URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

OR.271.54.2026 Gliwice, 19.05.2026 r.

Dotyczy:
Budowa kompleksu sportowego Orlik przy ul. Fizyków - zaprojektuj i wybuduj

Zawiadomienie o modyfikacji specyfikacji warunków zamówienia

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w imieniu zamawiającego informuję, że specyfikacja warunków zamówienia została zmodyfikowana w następujący sposób:

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

Wydział Organizacyjny

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 238 55 30
or@um.gliwice.pl

I.
Załącznik nr 8 - Program Funkcjonalno-Użytkowy, pkt 2.2.1 podpunkt 2 – **Minimalne wymagania dot. nawierzchni z trawy syntetycznej** (str. 8 z 32):

przed zmianą:
Nawierzchnia winna być wykonana z dwóch rodzajów włókien tj.:
- włókna A – polietylenowego monofilowego prostego cechującego się wysoką wytrzymałością i sprężystością
- włókna B – polietylenowego teksturowanego (kręconego) lub polietylenowego fibrylowanego, które pełni rolę utrzymania wypełnienia na miejscu oraz wpływa na poprawę
amortyzacji.
Długość włókna monofilowego prostego nad podkładem: min. 40 mm max. 50 mm;
Trawa syntetyczna powinna mieć wklejone linie boiska i posiadać następujące parametry:
1) Dtex łącznie: min. 18.500,
2) Ciężar włókien: min. 1 750 g/m2,
Grubość włókna monofilowego: min. 340 µm,
4) Grubość włókna fibrylowanego: min. 110 µm,
5) Grubość włókna teksturowanego: min. 120 µm,
6) Ilość włókien: min. 140.000/m2,
7) Profil/kształt włókna monofilowego, prostego: karo, diament,
8) Profil/kształt włókna teksturowanego lub fibrylowanego: dowolny
9) Kolor: min. dwa kolory włókien w jednym pęczku
10) Wytrzymałość włókna na wyrywanie: min. 50 N (po starzeniu wodą)
11) Wytrzymałość łączenia klejonego: min. 150 N (po starzeniu wodą)
12) Przepuszczalność wody przez cały system: min. 1200 mm/h
3. Minimalne wymagania dotyczące wypełnienia:
Wypełnienie korkowe
1) gęstość nasypowa: 0,090 - 0,200 g/cm3
2) frakcja: 0,8-2,2 mm (dopuszcza się w wynikach badań występowanie frakcji 0,63 - 0,8
mm oraz 2,5 – 3,15 mm w ilości max. 1%)
3) Wypełnienie nie może posiadać innych domieszek np. w postaci włókien kokosowych
czy ziaren ryżu itp.
Powierzchnia boiska powinna posiadać spadki nawierzchni w przedziale 0,5% - 1,0%.

Preferowane jest aby boisko miało kopertowy układ spadków nawierzchni. Nawierzchnia
boiska obramowana obrzeżem betonowym.

po zmianie:
Nawierzchnia winna być wykonana z dwóch rodzajów włókien tj.:
- włókna A – polietylenowego monofilowego prostego cechującego się wysoką wytrzymałością i sprężystością
- włókna B – polietylenowego teksturowanego (kręconego) lub polietylenowego fibrylowanego, które pełni rolę utrzymania wypełnienia na miejscu oraz wpływa na poprawę
amortyzacji.
Długość włókna monofilowego prostego nad podkładem: min. 40 mm max. 50 mm;
Trawa syntetyczna powinna mieć wklejone linie boiska i posiadać następujące parametry:
1) Dtex łącznie: min. 18.500,
2) Ciężar włókien: min. 1 750 g/m2,
Grubość włókna monofilowego: min. 340 µm,
4) Grubość włókna fibrylowanego: min. 110 µm,
5) Grubość włókna teksturowanego: min. 120 µm,
6) Ilość włókien: min. 140.000/m2,
7) Profil/kształt włókna monofilowego, prostego: karo, diament,
8) Profil/kształt włókna teksturowanego lub fibrylowanego: dowolny
9) Kolor: min. dwa kolory włókien w jednym pęczku
10) Wytrzymałość włókna na wyrywanie: min. 50 N (po starzeniu wodą)
11) Wytrzymałość łączenia klejonego: min. 150 N (po starzeniu wodą)
12) Przepuszczalność wody przez cały system: min. 1200 mm/h

3. Minimalne wymagania dotyczące wypełnienia:
Wypełnienie korkowe
1) gęstość nasypowa: 0,090 - 0,200 g/cm3
2) frakcja: 0,8-2,5 mm (dopuszcza się w wynikach badań występowanie frakcji 0,63 - 0,8
mm oraz 2,5 – 3,15 mm w ilości max. 1%)
3) Wypełnienie nie może posiadać innych domieszek np. w postaci włókien kokosowych
czy ziaren ryżu itp.

Powierzchnia boiska powinna posiadać spadki nawierzchni w przedziale 0,5% - 1,0%.
Preferowane jest aby boisko miało kopertowy układ spadków nawierzchni. Nawierzchnia boiska obramowana obrzeżem betonowym.

II.
Załącznik nr 8 - Program Funkcjonalno-Użytkowy, pkt 2.2.2. **Boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej** (str. 10 z 32)

Przed zmianą:

Boisko wielofunkcyjne należy wyposażyć w kosze do gry w koszykówkę oraz zamontować słupki do gry w siatkówkę.
Nawierzchnia poliuretanowa musi spełniać wymagania normy PN-EN 14877:2014-02 oraz minimalne parametry określone poniżej:
Nawierzchnia typu natrysk (przepuszczalną dla wody) składającą się z dwóch warstw: elastycznej (nośnej) i użytkowej (natryskowej). Warstwa nośna stanowi mieszaninę granulatu gumowego SBR i lepiszcza poliuretanowego. Nawierzchnia powinna spełniać następujące minimalne wymagania:

parametr	wymaganie
grubość	≥16 mm
odporność na zużycie	przed starzeniem ≤ 4 g
	po starzeniu ≤ 4 g
poślizg	nawierzchnia sucha – 80-110
	nawierzchnia mokra – 55-110
amortyzacja (redukcja siły)	10-40°C - 35-50%
Odkształcenie pionowe	≤ 6 mm
wytrzymałość na rozciąganie	przed starzeniem ≥0,4MPa
	po starzeniu ≥0,4MPa
wydłużenie przy zerwaniu	przed starzeniem ≥40%
	po starzeniu ≥40%
starzenie (skala szarości)	≥3
przepuszczalność wody	150 mm/h

Preferowane jest aby boisko miało kopertowy układ spadków nawierzchni. Nawierzchnia boiska obramowana obrzeżem betonowym.

Przed zabudową nawierzchni poliuretanowej Wykonawca przedstawi do akceptacji przez inspektora nadzoru/Inżyniera Kontraktu:

– **raport z badań** laboratoryjnych przeprowadzonych przez niezależne specjalistyczne akredytowane laboratorium dla oferowanego systemu nawierzchni (sztuczna trawa, podkład amortyzujący, wypełnienie), potwierdzający jego **zgodność z aktualną normą PN-EN 14877:2014-02, mrozoodporność nawierzchni oraz minimalne parametry wskazane powyżej;**

– atest PZH lub równoważny dla poszczególnych elementów oferowanego systemu nawierzchni;

– autoryzacja producenta nawierzchni poliuretanowej , wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię,

- sprawozdanie z badań wydane przez niezależne akredytowane laboratorium na zawartość metali ciężkich oraz wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych (WWA) w systemie nawierzchni poliuretanowej (w odniesieniu do rozporządzenia REACH) lub sprawozdanie z badań wydane przez niezależne akredytowane laboratorium potwierdzające spełnienie wymagań określonych w normie niemieckiej DIN-6:2014-12 Tereny sportowe – Cześć 6: Nawierzchnie syntetyczne (badanie pierwiastków śladowych)

Po wykonaniu boisk, przed dokonaniem odbioru końcowego zamówienia, Wykonawca wykona badania (przeprowadzone przez specjalistyczne akredytowane laboratorium) potwierdzające spełnienie wymagań normy PN-EN 14877:2014-02 w następującym zakresie:

Nazwa badania	**Wymagania**	
	Metoda badania	**Wymagany parametr**
Grubość	EN 1969	Żaden wynik nie może się różnić o więcej niż 3 mm od średniej pomierzonej grubości

		≥15,5 mm	
Amortyzacja	PN-EN 14808	10-40°C - 35-50% Każdy wynik musi mieścić się w granicach ±5% redukcji siły od wartości średniej obliczonej ze wszystkich badań	
Odkształcenie pionowe	PN-EN 14809	≤ 6 mm	
Przyczepność	EN 13036-4	Nawierzchnia sucha: 80 - 110 Nawierzchnia mokra: 55-110	
Odbicie pionowe (piłki do koszykówki)	PN-EN 12235	≥ 85% (≥0,89m)	
Równość powierzchni	PN-EN 13036-4	Łata 3m	Wymaganie docelowe ≤ 6 mm Maksymalne wielkość pojedynczego odchylenia: 8 mm Maksymalna ilość dopuszczalnych odchyleń > 6mm ≤ 8mm: 4
		Łata 0,3m	Wymaganie ≤ 2 mm Maksymalne wielkość pojedynczego odchylenia: 0 mm Maksymalna ilość dopuszczalnych odchyleń: 0

<u>po zmianie:</u>

Boisko wielofunkcyjne należy wyposażyć w kosze do gry w koszykówkę oraz zamontować słupki do gry w siatkówkę.
Nawierzchnia poliuretanowa musi spełniać wymagania normy PN-EN 14877:2014-02 oraz minimalne parametry określone poniżej:
Nawierzchnia typu 2S (przepuszczalną dla wody) powinna spełniać następujące minimalne wymagania:

parametr	wymaganie
grubość	≥16 mm
odporność na zużycie	przed starzeniem ≤ 4 g
	po starzeniu ≤ 4 g
poślizg	nawierzchnia sucha – 80-110
	nawierzchnia mokra – 55-110
amortyzacja (redukcja siły)	10-40°C - 35-50%
Odkształcenie pionowe	≤ 6 mm
wytrzymałość na rozciąganie	przed starzeniem ≥0,4MPa
	po starzeniu ≥0,4MPa
wydłużenie przy zerwaniu	przed starzeniem ≥40%
	po starzeniu ≥40%
starzenie (skala szarości)	≥3
przepuszczalność wody	150 mm/h

Preferowane jest aby boisko miało kopertowy układ spadków nawierzchni. Nawierzchnia boiska obramowana obrzeżem betonowym.

Przed zabudową nawierzchni poliuretanowej Wykonawca przedstawi do akceptacji przez inspektora nadzoru/Inżyniera Kontraktu:

– **raport z badań** laboratoryjnych przeprowadzonych przez niezależne specjalistyczne akredytowane laboratorium dla oferowanego systemu nawierzchni (sztuczna trawa, podkład amortyzujący, wypełnienie), potwierdzający jego **zgodność z aktualną normą PN-EN 14877:2014-02, mrozoodporność nawierzchni oraz minimalne parametry wskazane powyżej;**

– atest PZH lub równoważny dla poszczególnych elementów oferowanego systemu nawierzchni;

– autoryzacja producenta nawierzchni poliuretanowej , wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię,

- sprawozdanie z badań wydane przez niezależne akredytowane laboratorium na zawartość metali ciężkich oraz wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych (WWA) w systemie nawierzchni poliuretanowej (w odniesieniu do rozporządzenia REACH) lub sprawozdanie z badań wydane przez niezależne akredytowane laboratorium potwierdzające spełnienie wymagań określonych w normie niemieckiej DIN-6:2014-12 Tereny sportowe – Część 6: Nawierzchnie syntetyczne (badanie pierwiastków śladowych)

Po wykonaniu boisk, przed dokonaniem odbioru końcowego zamówienia, Wykonawca wykona badania (przeprowadzone przez specjalistyczne akredytowane laboratorium) potwierdzające spełnienie wymagań normy PN-EN 14877:2014-02 w następującym zakresie:

<table>
<tr><th rowspan="2">Nazwa badania</th><th colspan="3">Wymagania</th></tr>
<tr><th>Metoda badania</th><th colspan="2">Wymagany parametr</th></tr>
<tr><td>Grubość</td><td>EN 1969</td><td colspan="2">Żaden wynik nie może się różnić o więcej niż 3 mm od średniej pomierzonej grubości
≥16 mm</td></tr>
<tr><td>Amortyzacja</td><td>PN-EN 14808</td><td colspan="2">10-40°C - 35-50%
Każdy wynik musi mieścić się w granicach ±5% redukcji siły od wartości średniej obliczonej ze wszystkich badań</td></tr>
<tr><td>Odkształcenie pionowe</td><td>PN-EN 14809</td><td colspan="2">≤ 6 mm</td></tr>
<tr><td>Przyczepność</td><td>EN 13036-4</td><td colspan="2">Nawierzchnia sucha: 80 - 110
Nawierzchnia mokra: 55-110</td></tr>
<tr><td>Odbicie pionowe (piłki do koszykówki)</td><td>PN-EN 12235</td><td colspan="2">≥ 85% (≥0,89m)</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Równość powierzchni</td><td rowspan="2">PN-EN 13036-4</td><td>Łata 3m</td><td>Wymaganie docelowe ≤ 6 mm
Maksymalne wielkość pojedynczego odchylenia: 8 mm
Maksymalna ilość dopuszczalnych odchyleń > 6mm ≤ 8mm: 4</td></tr>
<tr><td>Łata 0,3m</td><td>Wymaganie ≤ 2 mm
Maksymalne wielkość pojedynczego odchylenia: 0 mm
Maksymalna ilość dopuszczalnych odchyleń: 0</td></tr>
</table>

III.
W załączniku nr 8 - Program Funkcjonalno-Użytkowy zmianie ulega pkt 5.5.6. **Nawierzchnia poliuretanowa**, tiret pierwszy
w dokumencie „BFS_PW_OT_Gliwice_Fizyków20250812vA7".
zlokalizowanym w:
Załącznik nr 8 - Program Funkcjonalno-Użytkowy/
Zalacznik_nr_11_do_PFU_Dokumentacja_projektowa / 02_KONSTRUKCJA/
PW/ BFS_PW_OT_Gliwice_Fizyków20250812vA7

Przed zmianą:
Nawierzchnia syntetyczna poliuretanowa typu „natrysk" przepuszczalna dla wody gr. 1,6 cm, kolor czerwony

Po zmianie:
Nawierzchnia syntetyczna poliuretanowa typu **2S** przepuszczalna dla wody gr. 1,6 cm, **kolor EPDM RAL 3016**

IV.
Załącznik nr 8 - Program Funkcjonalno-Użytkowy,
pkt **2.2.6. Zagospodarowanie terenu PFU** (str. 13 z 32)

Przed zmianą:
Mała architektura: Kompleks należy wyposażyć w
- stojaki rowerowe w formie odwróconej litery "U" - min. 3 szt;
- stojak na hulajnogi - min. 9 szt;
- ławki - min 5 sztuk;
- kosze na śmieci (segregowane) – min. 6 szt.

Stojaki na rowery muszą spełniać standardy określone w opracowaniu pt. „Standardy i wytyczne kształtowania infrastruktury rowerowej Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii", wrzesień 2022 – dostęp online
Ogrodzenie: kompleks należy wygrodzić za pomocą ogrodzenia panelowego wysokości min. 1,5m i gr. drutu 5mm ocynkowane, malowane proszkowo. Ogrodzenie terenu kompleksu sportowego należy zaprojektować i wykonać z całkowicie nowych elementów.

Zieleń: w celu realizacji zamówienia zachodzi konieczność wycinki drzew oraz krzewów Zakres wycinek przedstawia rysunek stanowiący załącznik nr 5 do niniejszego PFU oraz w załącznikiem nr 13. W ramach zamówienia należy także wykonać nasadzenia od południowej strony działki (jako naturalną barierę odgradzającą obiekt sportowy od terenów mieszkalnych) (zieleń wysokościowa, krzewy) zgodnie z załącznikiem nr 13 do PFU (decyzja OE-ZD.7120.1809.2025.AP)
Ogrodzenie terenu kompleksu sportowego należy zaprojektować i wykonać z całkowicie nowych elementów.

Po zmianie:
Mała architektura: Kompleks należy wyposażyć w
- stojaki rowerowe w formie odwróconej litery "U" - min. 3 szt;
- stojak na hulajnogi - min. 9 szt;
- ławki - min 5 sztuk;
- kosze na śmieci (segregowane) – min. 6 szt.

Stojaki na rowery muszą spełniać standardy określone w opracowaniu pt. „Standardy i wytyczne kształtowania infrastruktury rowerowej Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii", wrzesień 2022 – dostęp online
Ogrodzenie: kompleks należy wygrodzić za pomocą ogrodzenia panelowego wysokości min. 1,5m i gr. drutu 5mm ocynkowane, malowane proszkowo.

Ogrodzenie całego terenu kompleksu sportowego należy zaprojektować i wykonać z całkowicie nowych elementów a całe istniejące ogrodzenie o wysokości 1,53 m zdemontować i zutylizować.

Zieleń: w celu realizacji zamówienia zachodzi konieczność wycinki drzew oraz krzewów Zakres wycinek przedstawia rysunek stanowiący załącznik nr 5 do niniejszego PFU oraz w załącznikiem nr 13. W ramach zamówienia należy także wykonać nasadzenia od południowej strony działki (jako naturalną barierę odgradzającą obiekt sportowy od terenów mieszkalnych) (zieleń wysokościowa, krzewy) zgodnie z załącznikiem nr 13 do PFU (decyzja OE-ZD.7120.1809.2025.AP)
Nasadzenia bluszczu pospolitego wzdłuż ekranu akustycznego należy wykonać przy spełnieniu niżej wymienionych parametrów i wytycznych:

1. Nazwa rośliny

- Nazwa polska: bluszcz pospolity
- Nazwa łacińska: *Hedera helix*

2. Parametry materiału szkółkarskiego
Forma materiału

- roślina pnąca zimozielona,
- materiał pojemnikowany,
- dobrze rozkrzewiony od podstawy.

Wielkość sadzonki

- zalecana długość sadzonki 100 cm

Wymagania jakościowe
Rośliny powinny:

- być zdrowe, wolne od chorób i szkodników,
- posiadać prawidłowo wykształconą bryłę korzeniową,
- być zgodne odmianowo,
- mieć minimum 3–5 silnych pędów,
- być równomiernie ulistnione,
- nie posiadać uszkodzeń mechanicznych,
- być uprawiane zgodnie z normami szkółkarskimi ZSzP.

3. Charakterystyka biologiczna i użytkowa
Wysokość / wzrost

- wzrost roczny: ok. 0,5–1,0 m,
- docelowa długość pędów: nawet 10–20 m.

Pokrój

- pnącze samoczepne,
- tworzy zwarte okrywy ścienne i gruntowe.

Stanowisko

- cień,
- półcień,
- toleruje stanowiska słoneczne przy odpowiedniej wilgotności.

Wymagania glebowe

- gleby przeciętne do żyznych,

- przepuszczalne,
- umiarkowanie wilgotne,
- pH obojętne do lekko zasadowego.

Odporność

- roślina zimozielona,
- odporna na zanieczyszczenia miejskie,
- mrozoodporność:
  - strefa 5–6,
  - dobrze zimuje w warunkach woj. śląskiego.

4. Rozstaw sadzenia
Przy ścianach / ogrodzeniach

- co 0,5–1,0 m

5. Wymagania wykonawcze
Sadzenie

- sadzenie w doły min. 30×30×30 cm,
- zaprawienie dołów ziemią urodzajną,
- ściółkowanie korą warstwą 5 cm,
- obfite podlanie po posadzeniu.

Pielęgnacja gwarancyjna

- podlewanie,
- odchwaszczanie,
- uzupełnianie ściółki,
- nawożenie,
- cięcia pielęgnacyjne,
- wymiana egzemplarzy obumarłych.

Ogrodzenie terenu kompleksu sportowego należy zaprojektować i wykonać z całkowicie nowych elementów.

Na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający przedłuża termin składania ofert **do dnia 27-05-2026 r. do godz. 09:00**.
Otwarcie ofert odbędzie się **w dniu 27-05-2026 r. o godz. 10:00**.
Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 25-06-2026 r**.

Uwaga: Zamawiający dodatkowo informuje, że w najbliższym czasie zostanie opublikowane zawiadomienie o modyfikacji załącznika nr 7 do SWZ – wzór umowy.

Z poważaniem
Monika Szczuk
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych