Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 17 czerwca 2026 r.

Or.271.15.7.2026

Wykonawcy zainteresowani uczestnictwem w postępowaniu

Działając na podstawie art. 284 ust. 2, art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) zwanej danej Pzp Zamawiający: Gmina Ostrowiec Świętokrzyski, ul. Jana Głogowskiego 3/5, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski przekazuje zapytania Wykonawców, dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia, udziela wyjaśnień i dokonuje zmiany SWZ dotyczącej postępowania pn.: **Przebudowa i zagospodarowanie terenu publicznego położonego przy ul. Rynek w Ostrowcu Świętokrzyskim,** ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 11 maja 2026 r. pod numerem 2026/BZP 00238145/01.

1. Pytanie

Szanowni Państwo, w trakcie analizy rynku niestety nie udało nam się znaleźć więcej niż jednego producenta, produkującego żaluzje fotowoltaiczne o wskazanych parametrach. Proszę o wskazanie więcej niż jednej marki żaluzji fotowoltaicznych w kolorze RAL 1019 lub zmianę parametrów w opisie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa oraz pozostałe dokumenty zamówienia nie wskazują producenta, nazw handlowych, znaków towarowych. Przedmiot zamówienia został opisany za pomocą wymagań funkcjonalnych, jakościowych, materiałowych, estetycznych, technicznych i wymiarowych, zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych. Pomimo tego, że żaluzje PV nie są tak popularne jak czarne moduły PV oferent musi mieć świadomość, że jest wielu producentów tego typu żaluzji PV. W Polsce istnieją co najmniej dwie, a w Europie co najmniej osiem producentów. Oferent może, więc wybierać spośród co najmniej 10 producentów. Tym samym Zamawiający nie jest zobowiązany do wskazywania producentów, których wyroby mogłyby spełniać wymagania określone w dokumentacji.

Dobór konkretnych produktów oraz producentów pozostaje po stronie Wykonawcy. Jeżeli Wykonawca zamierza zaoferować rozwiązania równoważne względem rozwiązań wynikających z dokumentacji projektowej, obowiązany jest wykazać ich równoważność zgodnie z art. 101 ust. 5 i 6 ustawy PZP, tj. udowodnić, że zaoferowane rozwiązania spełniają wszystkie wymagania funkcjonalne, techniczne, jakościowe, materiałowe, estetyczne oraz użytkowe określone przez Zamawiającego.

W związku z powyższym Zamawiający nie widzi podstaw do wskazywania producentów ani sporządzania katalogu producentów mogących potencjalnie spełniać wymagania dokumentacji. Odpowiedzialność za identyfikację oraz zaoferowanie produktów zgodnych z wymaganiami zamówienia spoczywa na Wykonawcy, który powinien rzetelnie dokonać wyceny żaluzji PV, które jak w udzielonych wcześniej wyjaśnieniach zostały uzgodnione z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

2. Pytanie

Szanowni Państwo, w trakcie analizy rynku niestety nie udało nam się znaleźć więcej niż jednego producenta, produkującego meble z zakresu wyposażenia kawiarni, które spełniałyby wszystkie normy wskazane w opisie. Proszę o wskazanie więcej niż jednej marki spełniającej wymagania Zamówienia lub ograniczenie parametrów w opisie.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie parametrów dotyczących przywołanych norm w opisie Projektu Wykonawczego – Projektu Aranżacji Wnętrz, w zakresie wyposażenia w meble budynku usługowego typu kawiarnia, wyłącznie do norm **EN**.

3. Pytanie

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o modyfikację treści Rozdziału 12 oraz Rozdziału 17 pkt 23 ppkt 2) SWZ poprzez całkowitą rezygnację z wymogu składania kart katalogowych urządzeń fontannowych na etapie składania ofert, gdyż zgodnie z zapisami Opisu Przedmiotu Zamówienia, kluczowy proces weryfikacji i akceptacji technicznej i tak został przewidziany dopiero na etap realizacji, bezpośrednio przed montażem i wbudowaniem urządzeń. Wskazany w dokumentacji wymóg przekazania przedstawicielom Zamawiającego deklaracji zgodności, atestów oraz dopuszczeń do obrotu „przed wbudowaniem" pod rygorem wstrzymania prac budowlanych stanowi wystarczające i najbardziej skuteczne zabezpieczenie jakościowe inwestycji. Co więcej, w przypadku oferowania rozwiązań równoważnych, Wykonawca jest zobligowany do złożenia szczegółowego wniosku materiałowego wraz z wzornikami i kartami porównań w celu uzyskania zgody Zamawiającego i Projektanta przed ich zastosowaniem. Należy podkreślić, że ostateczny dobór konkretnych modeli urządzeń musi zostać poprzedzony opracowaniem dokumentacji warsztatowej instalacji i urządzeń fontanny, co jest obowiązkiem Wykonawcy wynikającym z umowy, a co z natury rzeczy następuje po jej podpisaniu. Narzucenie sztywnych modeli kartami katalogowymi już w ofercie jest działaniem przedwczesnym i nadmiarowym, skoro realna i wiążąca akceptacja materiałów przez Inżyniera oraz Zamawiającego następuje na placu budowy, co najmniej na trzy tygodnie przed ich faktycznym wykorzystaniem. Usunięcie tego wymogu na etapie ofertowania pozwoli na uniknięcie zbędnego dublowania dokumentacji i ułatwi przygotowanie rzetelnych ofert, bez uszczerbku dla późniejszej, rygorystycznej kontroli jakościowej w fazie montażu Wygenerowano na Platformie e-Zamówienia 1.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgody na zmianę. W związku z rezygnacją z wymogu składania kart katalogowych urządzeń fontannowych element ten będzie podlegał weryfikacji przez Zamawiającego na etapie realizacji zadania.
W związku z udzieloną odpowiedzią zmianie ulegają następujące zapisy SWZ:

- Rozdział 12 SWZ otrzymuje brzmienie: „Zamawiający **nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych** wraz z ofertą";
- Rozdział 17 ust. 23 pkt 2) SWZ otrzymuje brzmienie: „Przedmiotowe środki dowodowe (jeżeli są wymagane)".

4. Pytanie

Proszę o podanie kolorystyki nawierzchni „kamienny dywan".

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił już odpowiedzi na powyższe pytanie we wcześniejszych odpowiedziach.

5. Pytanie

Czy Zamawiający zezwoli na wykonanie nawierzchni kamiennego dywanu przy zastosowaniu żywic poliuretanowych które charakteryzują się zwiększoną odpornością na uszkodzenia mechaniczne i wyższą odpornością na promieniowanie UV (w porównaniu do żywic epoksydowych)?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę i zaleca zastosowanie żywicy poliuretanowej przy nawierzchni typu „kamienny dywan" dla nawierzchni dla ścieżek i skwerów.

6. Pytanie

Malus floribunda siebold ex van Houtte według parametrów projektowych wysokość 5-7 m
obwód pnia 35-40 cm zakup z zagranicy transport 2000 km
Brak obecnie drzew o takich parametrach. Czy jednostka projektowa zna i może podać konkretne miejsce dostępności drzew o takich parametrach w ilości 24 sztuki.

Ponadto cechy charakterystyczne wybranego gatunku i odmiany to:

1. Krótki okres pełnego kwitnienia
- *Największy efekt dekoracyjny trwa zwykle tylko 10–14 dni.*
- *Po przekwitnięciu drzewo staje się znacznie mniej spektakularne.*

2. Opadanie owoców
- *Drobne jabłuszka mogą opadać jesienią i zimą.*
- *Na chodnikach, tarasach czy podjazdach mogą powodować bałagan i przyciągać osy.*

3. Podatność na choroby
- *Szczególnie na parcha jabłoni, a także mączniaka i zarazę ogniową.*
- *W wilgotnych latach liście mogą przedwcześnie opadać, co obniża walory ozdobne.*

4. Gęsta korona wymaga cięcia
- *Starsze egzemplarze mogą mieć zagęszczoną koronę.*
- *Wskazane jest okresowe prześwietlanie dla utrzymania zdrowia i wyglądu drzewa.*

5. Owoce nie mają dużej wartości użytkowej
- *Są bardzo małe i kwaśne, dlatego rzadko wykorzystuje się je kulinarnie.*

6. Niezbyt długa dekoracyjność owoców
- *U części egzemplarzy owoce są szybko zjadane przez ptaki lub opadają, więc zimowy efekt może być krótszy niż u nowszych odmian.*

czy istnieje możliwość zamiany na drzewa pochodzenia krajowego o mniejszych zbliżonych parametrach?

Odpowiedź:

Duże drzewa są dostępne okresowo, po czym jest ich brak w ofercie mniejszych szkółek. Duże drzewa są dostępne w największych szkółkach ogrodniczych (Niemcy, Holandia)
Przykładowi dostawcy:
https://www.lve-baumschule.de/malus-floribunda/6354243
98874011 Solitärbaum, 5 xv, mit Drahtballen, Stammumfang 35- 40, Kronenbreite KrBr.150-200
https://www.vdberk.com/trees/malus-floribunda/ (dostępne drzewa 6 metrowe)
https://www.mitteldeutsche-baumschulen.de/products/malus-floribunda-zierapfel-floribunda
Okres realizacji jest dosyć długi, w związku z tym Wykonawca może zabezpieczyć materiał roślinny na czas jego wsadzania.

7. Pytanie

Grujecznik japoński wysokość 4-7 m obwód pnia 25-30 cm.
Brak obecnie drzew o takich parametrach. Czy jednostka projektowa zna konkretne miejsce dostępności drzew o takich parametrach?

Odpowiedź:

Duże drzewa są dostępne okresowo, po czym jest ich brak w ofercie mniejszych szkółek. Duże drzewa są dostępne w największych szkółkach ogrodniczych (Niemcy Holandia).
Przykładowi dostawcy:
https://online.bruns.de/
https://www.ebben.nl/en/treeebb/cejaponi-cercidiphyllum-japonicum/
https://www.vdberk.com/trees/cercidiphyllum-japonicum/

8. Pytanie

(…) Kolor ogniw fotowoltaicznych to RAL 1019 (Szyba przednia - o grubości min 4mm ESG odżelazione barwiona w kolorze RAL 1019 z powłoką dyfuzyjną i powłoką antyrefleksyjna, Szyba tylna o grubości min 4mm , szkło

odżelazione, ESG barwiona w kolorze RAL 1001). Wymaga się, aby moduły fotowoltaiczne szkło-szkło były wykonane ze szkła bezpiecznego zgodnie z definicją prawa budowlanego (…)
Odpowiedź na pytanie 1 z dnia 3 czerwca jest niepokojąca. Fragmenty odpowiedzi wskazują na produkt, który nie występuje, inne fragmenty sprowadzają półprodukt do jednego producenta. Pragnę zaznaczyć, że na stan naszej wiedzy:

- *na rynku nie występują ogniwa fotowoltaiczne w kolorze RAL 1019, a więc projekt jest niewykonalny – prosimy o sprostowanie,*
- *pojęcie szyby barwionej jest pojęciem ściśle szklarskim, gdzie nie operuje się kolorystyką RAL tylko opisuje się szybę jako barwioną w masie w kolorze brąz, grafit itp., więc to jest prawdopodobnie błąd – prosimy o sprostowanie*
- *zastosowanie tylnej szyby odżelazionej ze względu estetyki i produkcji prądu jest nieuzasadnione a tylko podnosi koszt inwestycji – prosimy o usunięcie lub uzasadnienie*
- *opis szyby jako z powłoką dyfuzyjną i antyrefleksyjną wskazuje na jednego producenta*

Prosimy zatem o zmianę zapisu na umożliwiający uczciwą konkurencję i faktycznie mający na celu uzyskanie docelowego efektu dla Inwestora, ograniczając nadmierne nieuzasadnione koszty i nieograniczający konkurencji tj.:„Zamawiający dopuszcza zastosowanie szyby przedniej odżelazionej o grubości 4mm ESG z powłoką matową w kolorze RAL 1019”.

Odpowiedź:

Zamawiający doprecyzowuje, że kolor ogniw fotowoltaicznych powinien być czarny, natomiast budowa żaluzji i warstwy malowania lub inne powinny gwarantować wizualne ukrycie czarnych modułów PV. Był to jeden z warunków uzgodnienia z konserwatorem zabytków lokalizacji żaluzji PV w obrębie rynku. Oferent powinien zrozumieć, że wymagana jest nie tylko jakość, ale także estetyka.
Szyba tylna powinna zostać wykonana ze szkła typu float (brak konieczności szyby odżelazionej), malowana farbą w kolorze RAL 1019. Wymaga się, aby szyba frontowa była odżelaziona, z powłoką dyfuzyjną (matową) oraz antyrefleksyjną. Stosowanie powłoki matowej jest wymagane względami estetycznymi, aby nie budować na rynku powierzchni powodującej odbicia.
W celu zrozumienia wymaganego efektu estetycznego proszę brać pod uwagę opis projektu: „Frontowa i tylna szyba panelu fotowoltaicznego powinna być malowana w kolorze RAL 1019, tak **aby ogniwa fotowoltaiczne będące wypełnieniem laminatu były w jak najmniejszym stopniu widoczne**. Malowanie szkła należy uzyskać poprzez zastosowanie technologii malowania farbą o wskazanych kolorach metodą natryskową. Intensywność nałożenia farby należy dopasować tak, aby uzyskać wskazaną moc znamionowa pojedynczego panelu fotowoltaicznego i całej instalacji.”
Zamawiający dopuszcza równoważne technologie barwienia w celu ukrycia czarnych ogniw PV: (szkliwo ceramiczne/frit, nadruk cyfrowy ceramiczny, barwny interlayer, powłoka interferencyjna) z uwzględnieniem przedstawienia za każdym razem katalogu lub zdjęć z realizacji, a w następnej fazie modelu.
Wymagany jest jednorodna, matowa powierzchnia w kolorze RAL 1019, ogniwa maksymalnie niewidoczne, przy zachowaniu mocy 66 Wp/lamela.
Instalacje PV w dowolnym kolorze wykonuje wiele firm w Europie.
Przykładowe firmy:
https://megasol.ch/en/photovoltaic-facades/ (na zdjęciu widoczne zielone elementy pv)
https://sunage.ch/en/innovation (na zdjęciu widoczne brązowe elementy PV),
inni producenci: Metsolar, Onyx, Ertex, Issol, Issol.

9. Pytanie

W zamieszczonym dokumencie „OPIS TECHNICZNY” zamieszczono opis modułu „Szkło użyte do produkcji paneli zawierało będzie mikro warstwę dyfuzyjną oraz antyrefleksyjną po zewnętrznej i wewnętrznej stronie szkła frontowego wytworzoną w strukturze szkła o zwiększonej transmitancji hemisferycznej co przełoży się na

podwyższone uzyski produkcyjne z takich paneli oraz ich żywotność" – zapis ewidentnie wskazuje na jednego producenta, co jest niedopuszczalne w przetargu publicznym.
Prosimy o merytoryczne wyjaśnienie wzrostu uzysków w kontekście powyższego i merytoryczne uzasadnienie wzrostu kosztów spowodowanych zastosowaniem prawie nie stosowanej w fotowoltaice szyby opisanej powyżej oraz podanie co najmniej 3 producentów tego typu szyb lub rezygnację z dodatkowych wymogów i dopuszczenie do zastosowanie popularnie stosowanych w fotowoltaice szyb odżelazionych bez dodatkowych wymogów wyżej opisanych.

Odpowiedź:

Szyby odżelazione antyrefleksyjne są powszechnie stosowane w branży fotowoltaicznej, przez większość producentów paneli fotowoltaicznych. Zamawiający podtrzymuje zapis dotyczący parametrów szkła odżelazionego także w celu uzyskania konkretnego koloru RAL a nie koloru zmienionego przez zielony odcień zwykłego szkła. Warstwa dyfuzyjna opisana w dokumentacji projektowej, gwarantuje także uzyskanie jednorodnej, matowej powierzchni. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych, jednak to na Wykonawcy ciąży obowiązek udowodnienia równoważności zastosowanych rozwiązań.

10. Pytanie

W zamieszczonym dokumencie „OPIS TECHNICZNY" zamieszczono opis modułu „Powłoka antyrefleksyjna po wewnętrznej stronie szkła frontowego, stworzy połączenie o podwyższonej wytrzymałości, długotrwale odporne na wilgoć o zwiększonej adhezji przewyższającej inne rodzaje połączeń z innymi rodzajami foli …". zapis ewidentnie wskazuje na jednego producenta, co jest niedopuszczalne w przetargu publicznym. Prosimy o merytoryczne wyjaśnienie podwyższonej wytrzymałości w opisanym kontekście i merytoryczne uzasadnienie wzrostu kosztów spowodowanych zastosowaniem prawie nie stosowanej w fotowoltaice szyby opisanej powyżej oraz podanie co najmniej 3 producentów tego typu szyb lub wykreślenie tego wymogu.

Odpowiedź:

Szyby odżelazione antyrefleksyjne są powszechnie stosowane w branży fotowoltaicznej, przez większość producentów paneli fotowoltaicznych. Powłoka po wewnętrznej stronie szkła frontowego nie jest wymagana, natomiast wymagana jest zewnętrzna jednorodna matowa powierzchnia żaluzji.

11. Pytanie

W zamieszczonym dokumencie „OPIS TECHNICZNY" zamieszczono opis modułu „Projektowane moduły fotowoltaiczne zostaną wykonane w technologii szkło/szkło i poddane enkapsulacji folią EVA (Ethylene-Vinyl Acetate) w procesie laminacji". Powszechnie stosowanym w szklarstwie enkapsulantem dla szyb laminowanych (moduł fotowoltaiczny jest szyba laminowaną z ogniwami) jest folia PVB, która pozwala na uzyskanie lepszej trwałości produktu. Prosimy zatem o nieograniczanie konkurekcyjności i dopuszczenie do stosowania modułów z enkapsulanetem PVB.

Odpowiedź:

Większość producentów paneli fotowoltaicznych na świecie korzysta z folii EVA jako enakspulantu paneli fotowoltaicznych. Zamawiający podtrzymuje zapis w dokumentacji dotyczący folii laminacyjnej.

12. Pytanie

W zamieszczonym dokumencie „OPIS TECHNICZNY" zamieszczono „Wraz z ofertą należy dostarczyć raport z badań frontowego szkła antyrefleksyjnego producenta paneli fotowoltaicznych. Bezwzględnie należy zadbać o skrupulatną ocenę parametrów powłoki antyrefleksyjnej, której transmisja musi zawierać się w przedziale 96-97% zaś grubość musi zawierać się w zakresie 50- 150nm w głąb struktury szkła. Wynik badania transmisji światła pod różnymi kątami w zakresie od 0 do 90^{O} na urządzeniu o średnicy pola badawczego minimum 30cm. Dając tym samy pewność, że zastosowane szkło posiada odpowiednie parametry na całej powierzchni a nie tylko na jej

wybranych fragmentach. Wartość transmitancji hemisferycznej musi wynosić nie mniej niż 87% w zakresie długości fali elektromagnetycznej 380nm-740nm".
Pomijając fakt, że na stan naszej wiedzy powyższe parametry nie wnoszą nic w kontekście produktu, są praktycznie nie spotykane przy wykonywaniu modułów fotowoltaicznych, a tylko ograniczają konkurencję do jednej firmy prosimy o rezygnację z powyższego wymogu.

Odpowiedź:

Zamawiający przychyla się do prośby i nie będzie wymagał opisanego raportu.

13. Pytanie

W zamieszczonym dokumencie „OPIS TECHNICZNY" zamieszczono „Ze względu na zakładane uzyski nie dopuszcza się innego szkła niż szkła antyrefleksyjnego modyfikowanego wewnątrz struktury szkła, jak choćby szkła niskożelazowego czy nanoszonych powłok antyrefleksyjnych typu zol-żel lub nanoszonych na powierzchnię szkła. Ze względu na żywotność przewidziano, że efekt antyrefleksyjności ma zapewniać sama struktura szkła i nie dopuszcza się zastosowania innych rozwiązań. Zastosowanie szyby antyrefleksyjnej oznacza, że powłoka antyrefleksyjna musi znaleźć się po obu stronach szkła tzn. na pozycji 1 i 2. Powłoka antyrefleksyjna na pozycji 2 stanowi podłoże o podwyższonej adhezji dla enkapsulantu".
Pomijając fakt, że na stan naszej wiedzy powyższe parametry nie wnoszą nic w kontekście produktu, są praktycznie nie spotykane przy wykonywaniu modułów fotowoltaicznych, a tylko ograniczają konkurencję do jednej firmy prosimy o rezygnację z powyższego wymogu. Nadmienię tylko że Zamawiający sprecyzował w wymaganiach moc modułu fotowoltaicznego, a nie uzyski, a więc zapis jest tym bardziej nieuzasadniony pomijając w/w aspekty.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy projektowe dotyczące parametrów szkła.

14. Pytanie

W opisie (plik "257 - OPIS PW" str. 39) wskazano moc instalacji jako 10,3 kW, (str. 127) "Moc pojedynczej żaluzji 66 Wp", ilość 156 szt. - co jest zgodne z częścią rysunkową (plik "257.11.08 RZUT PERGOLI REW.1") , natomiast w zestawieniu (plik "E1.4_zestawienie" str. 2) oraz w opisie elektrycznym (plik "E1.3_opis_techniczny") podano ilość paneli fotowoltaicznych 160 szt. Proszę o jednoznaczne określenie ilości oraz mocy żaluzji fotowoltaicznych.

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją rysunkową. Zaprojektowanych jest 160 szt. żaluzji (patrz rzut pergoli). Moc pojedynczej żaluzji 66W. 160szt. x 66W = 10,56 kW
Zgodnie z opisem wykonawczym instalacji elektrycznych (plik E1.3_opis_techniczny) str. nr 7: „Instalacja będzie składała się z 160 paneli fotowoltaicznych o mocy 66 Wp dających w sumie 10,5 kW mocy szczytowej, zamontowane na metalowej konstrukcji ponad tarasem „. RPV oraz falownik w pom nr 0.15

Uwaga:

W poprzednich odpowiedziach do pytań został **błędnie** załączony nieprawidłowy plik tj. Opis Techniczny instalacji fotowoltaicznej budynku kawiarni w Ostrowcu Świętokrzyskim.
Podstawą do wyceny ofertowej stanowi plik **Projek**t **Wykonawczy - Instalacje elektryczne i niskoprądowe 275.13** (załączony pierwotnie do SWZ), wraz z dołączonymi do odpowiedzi zaktualizowanymi rysunkami do w/w projektu.

15. Pytanie

Projekt wykonawczy i techniczny opisują system on-grid, zakładający oddawanie nadwyżek do sieci OSD i wymianę licznika na dwukierunkowy. Tymczasem Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) kategorycznie wymaga instalacji pracującej w systemie off-grid. Proszę o jednoznaczne określenie trybu pracy systemu.

Odpowiedź:

Zamawiajmy informuje, że system ma pracować zgodnie z zapisem Opisu Przedmiotu Zamówienia (OPZ) tj. w systemie off-grid.

16. Pytanie

Prosimy o wskazanie lokalizacji montażu falownika oraz rozdzielnicy RPV. W udostępnionej dokumentacji projektowej nie odnaleziono oznaczenia tych urządzeń na rzutach ani informacji umożliwiających jednoznaczne określenie miejsca ich instalacji. Proszę o uzupełnienie dokumentacji lub wskazanie właściwej lokalizacji montażu.

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją rysunkową stanowiącą załącznik do niniejszych odpowiedzi.
Ponieważ do przetargu dołączona była niewłaściwa wersja plików dla projektu instalacji elektrycznych w załączniku wersja do uwzględnienia przy ofertowaniu.

17. Pytanie

Czy projektowana deska tarasowa i okładzinowa dla ławek z drewna egzotycznego przewidziana do ułożenia w części rekreacyjnej powinna zostać zabezpieczona przeciw pożarów?

Odpowiedź:

Deska tarasowa kompozytowa pełna (deska nad kawiarnią) posiada wymagane parametry ppoż.
Zewnętrznych ławek nie zabezpiecza się ppoż.

18. Pytanie

Jaką klasę odporności ogniowej przewiduje Zamawiający dla elementów wykonanych z deski z drewna egzotycznego Bangkirai?

Odpowiedź:

Deski z drewna egzotycznego Bangkirai należy zabezpieczyć do maksymalnej możliwie klasy odporności ogniowej tj. C-s1,d0 lub B-s1,d0, zależnie od technologii impregnacji.

19. Pytanie

*Zwracamy uwagę, że wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie nasadzenia **JABŁOŃ KWIECISTA (Malus floribunda siebold ex van Houtte)** jest świadczeniem niemożliwym do spełnienia, gdyż roślina o wskazanych parametrach jest na dzień dzisiejszy niedostępna. Tym samym, zgodnie z art. 387 par. 1 kodeksu cywilnego, umowa w tym zakresie będzie nieważna na etapie realizacji. Jednocześnie, wskazujemy, że zgodnie z art. 99 ust. 1 pzp., przedmiot zamówienia powinien zostać opisany w sposób pełny i precyzyjny, aby umożliwić wykonawcom przygotowanie rzetelnej oferty, w tym jej prawidłową kalkulację. Wskazujemy, że pomimo podjętych działań, nie ma możliwości wyceny rośliny o parametrach wskazanych przez Zamawiającego, gdyż nie jest ona dostępna na rynku. W związku z powyższym wnosimy o:*

I. *Wskazanie przynajmniej dwóch dostawców do planowanych nowych nasadzeń dla roślin wskazanych w PW Projekt Zieleni - **JABŁOŃ KWIECISTA (Malus floribunda siebold ex van Houtte).***

albo

II. *Wnosimy o udostępnienie TABELA RÓWNOWAŻNOŚCI MATERIAŁOWEJ w kontekście projektu zieleni, aby była możliwość dobrania w przypadku niedostępności wyspecyfikowanych roślin ich równoważnych odpowiedników.*

albo:

III. *Czy Zmawiający akceptuje **Prunus serrulata 'Fugenzo' (wiśnia piłkowana 'Fugenzo')** jako rozwiązanie zamienne dla **JABŁOŃ KWIECISTA (Malus floribunda siebold ex van Houtte)**?*

Odpowiedź:

Każdy gatunek drzewa ma inne cechy, nie jest możliwe określenie parametrów równoważności dla różnych gatunków drzew. Zamawiający wskazuje kilku dostawców dużych drzew.

Jednocześnie, w związku z odpowiedziami, Zamawiający zamieszcza załączniki do PW – Instalacje niskoprądowe:

- Schemat instalacji okablowania strukturalnego 257.13-3.3;
- Schemat i elewacja rozdzielnicy RG 257.13-3.2;
- Schemat instalacji fotowoltaicznej 257.13-3.6;
- Schemat systemu dozoru wizyjnego 257.13-3.4.

W związku z powyższymi wyjaśnieniami i zmianami Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 24 czerwca 2026 r. godz. 13:00.

Termin związania ofertą zostaje zmieniony na 23 lipca 2026 r.

Termin otwarcia ofert zostaje zmieniony na 24 czerwca 2026 r., godz. 14:00.

Z up. Prezydenta Miasta
Łukasz Norowski
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego

_____
Kierownik Zamawiającego