Załącznik nr 5 do SWZ

UMOWA NR _____ WZÓR

zawarta w Szczecinie w dniu _____ r.

o świadczenie usług hotelarskich

pomiędzy:

Operą na Zamku w Szczecinie - samorządową instytucją kultury wpisaną do rejestru instytucji kultury województwa zachodniopomorskiego prowadzonego przez Samorząd Województwa Zachodniopomorskiego pod nr 6/99/WZ, ul. Korsarzy 34, kod 70-540 Szczecin,

zwaną dalej „Zleceniodawca", w imieniu i na rzecz którego działa:
Jacek Jekiel – Dyrektor Opery na Zamku w Szczecinie

a

*[*Imię, nazwisko*], przedsiębiorcą, prowadzącym/cą działalność gospodarczą pod firmą
_____, z siedzibą w_____ pod adresem _____(status wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej z dnia zawarcia Umowy: „aktywny") REGON_____ NIP_____, zwanym/ną dalej „Wykonawcą" lub „Zleceniodawcą"

*wspólnie prowadzącymi działalność jako spółka cywilna, pod firmą _____, z siedzibą
_____, pod adresem _____, REGON _____, NIP _____

zwanym/ną dalej „Wykonawcą" lub „Zleceniobiorcą"

* [*Firma*] z siedzibą w _____, której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy _____, pod nr KRS:_____,
REGON _____, NIP _____, o kapitale zakładowym w wysokości _____, wpłaconym w wysokości _____*
w imieniu i na rzecz której/-ego działają:
_____ - _____
_____ - _____
zwanym/ną dalej „Wykonawcą" lub „Zleceniobiorcą"

zwanymi dalej każda z osobna Stroną lub łącznie Stronami

**w zależności od formy działalności Wykonawcy należy wybrać odpowiednią opcję. Jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik należy powołać dokument pełnomocnictwa. W przypadku prowadzenia działalności jako spółka cywilna, należy podać dane wszystkich wspólników oraz dane spółki.*

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi społeczne przeprowadzonego w trybie podstawowym w wariancie I, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września

2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793 - „Ustawa") na podstawie art. 275 pkt 1) w zw. z art. 359 pkt. 2) Ustawy została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1.

1. Zleceniobiorca oświadcza, że jest operatorem hotelu o nazwie: ……....., położonego w Szczecinie, przy ul. _____ (__-___ Szczecin).
2. Zleceniobiorca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, umiejętności i zaplecze techniczne niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej Umowy.
3. Zleceniobiorca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane prawem uprawnienia i zezwolenia do efektywnego świadczenia usług objętych przedmiotem niniejszej umowy. Zleceniobiorca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić Zleceniodawcę o utracie wymaganych uprawnień i zezwoleń niezbędnych do prawidłowej realizacji niniejszej umowy oraz innych zmian w tym zakresie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług hotelarskich w sposób zapewniający najwyższą jakość oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami stosowanymi w branży.
5. Wykonawca zapewni, że w przypadku gdy pokój posiada instalację klimatyzacyjną, to instalacja ta jest prawidłowo konserwowana tj. co najmniej raz w roku oczyszczona i odgrzybiona, a jej użytkowanie nie spowoduje ryzyka powstania uszczerbku na zdrowiu osoby korzystającej z pokoju.
6. Wykonawca oświadcza, że należycie opłacił, posiada i utrzyma ubezpieczenie OC na kwotę minimum 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) na działalność w zakresie przedmiotu umowy i obejmujące, co najmniej okres realizacji umowy. Kopia Polisy OC została przekazana Zamawiającemu przed zawarciem Umowy.

§ 2.

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się do **świadczenia za wynagrodzeniem usług hotelarskich** (zwanych dalej **„Usługami"**) na rzecz osób wskazanych przez Zleceniodawcę (zwanych dalej **„Klientami"**),
2. Na mocy postanowień niniejszej Umowy Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania usług hotelarskich w obiekcie oraz w pokojach spełniających wymagania określone w SWZ dla przedmiotu zamówienia.
3. Zleceniobiorca zobowiązany jest do świadczenia usług hotelarskich **w okresie 12 miesięcy od dnia 1 stycznia 2027 r.**
4. Umowa ulega rozwiązaniu przed terminem określonym w ust. 3 w przypadku wyczerpania kwoty całkowitego wynagrodzenia określonego w § 6 ust 2.
5. Świadczenie Usług na rzecz Klienta będzie wykonywane na podstawie poszczególnych zamówień Zleceniobiorcy kierowanych bezpośrednio do Zleceniobiorcy za pośrednictwem faksu lub wiadomości email, przy użyciu danych wskazanych w § 9 niniejszej umowy (dalej **„Zamówienia"**). Zamówienie, aby było wiążące, obejmować będzie:
   1) imię/imiona i nazwisko/nazwiska Klienta/ów,
   2) termin pobytu,
   3) liczbę osób/rodzaj pokoju.
6. Podstawą do uznania Zamówienia za przyjęte będzie przesłanie przez Zleceniobiorcę do Zleceniodawcy potwierdzenia rezerwacji za pośrednictwem wiadomości email, przy użyciu danych wskazanych w §2 ust 5 i § 9 ust. 1 niniejszej Umowy w terminie 8 godzin od zgłoszenia.
7. Strony przyjmują następujące ustalenia odnośnie anulowania lub zmiany Zamówienia:

1) Szczegółowe terminy noclegów będą ustalane na bieżąco, z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem. Zlecający każdorazowo przekaże wykonawcy zlecenie na konkretne noclegi w sposób wskazany w § 2 ust. 5 niniejszej Umowy.
2) Zlecający ma prawo bez konsekwencji finansowych anulować lub zmienić Zamówienie poprzez przesłanie do Zleceniobiorcy odpowiedniej informacji za pośrednictwem wiadomości email. Anulowanie Zamówienia nie wymaga przesłania przez Zleceniobiorcę potwierdzenia jego otrzymania. W przypadku zmiany Zamówienia postanowienia §2 ust. 6 stosuje się odpowiednio w przypadku, jeżeli zmiana Zamówienia polega na zwiększeniu zakresu usług świadczonych na rzecz Zleceniobiorcy.
3) Zamawiający zastrzega sobie możliwość bezkosztowej rezygnacji z wcześniej zgłoszonej rezerwacji, z zastrzeżeniem postanowień pkt 4, oraz bezpłatnej zmiany terminu rezerwacji.
4) Wykonawca dokona bezkosztowego anulowania rezerwacji _____ /zgodnie z oświadczeniem zawartym w Formularzu oferty/

§ 3.

1. Doba hotelowa rozpoczyna się nie później niż od godziny 14.00 w dniu przybycia, a kończy się nie wcześniej niż o godzinie 11.00 w dniu wyjazdu.
2. Zleceniobiorca dopuszcza możliwość zmiany godzin doby hotelowej w zależności od potrzeb Zleceniodawcy, o ile nie spowoduje to zakłóceń w świadczeniu usług hotelarskich na rzecz innych klientów Zleceniobiorcy. Zmiany będą ustalane na bieżąco stosownie do zgłoszonej przez Zleceniodawcy propozycji zmiany doby hotelowej, obejmującej jej wcześniejsze rozpoczęcie lub późniejsze zakończenie w stosunku do godziny wskazanych w ust. 1, i nie stanowią zmiany Umowy.

§ 4.

Zleceniodawca oświadcza, że zapoznał się z rodzajem i standardem usług hotelarskich oferowanych przez Zleceniobiorcę, w tym w szczególności z liczbą dostępnych miejsc noclegowych i gastronomicznych i nie wnosi w stosunku do nich żadnych zastrzeżeń.

§ 5.

1. Zleceniodawca będzie uiszczał zapłatę tylko za faktycznie wykorzystane noclegi, z zastrzeżeniem sytuacji opisanych w § 2 ust. 7, po realizacji usługi, w sposób i w terminie określonym w § 7 niniejszej Umowy.
2. Zleceniodawca nie będzie pokrywał jakichkolwiek dodatkowych kosztów (oprócz noclegu i śniadania) poniesionych przez osoby skierowane przez Zleceniodawcę.
3. Ceny za noclegi wskazane przez Zleceniobiorcę w Ofercie cenowej - stanowiącej **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy – i wymienione w § 6 ust. 3 są cenami obowiązującymi przez cały okres obowiązywania umowy.

§ 6.

1. W okresie wskazanym w §2 ust. 3 Umowy, Zleceniobiorca zobowiązuje się świadczyć Zleceniodawcy Usługi jakości adekwatnej do zawodowego charakteru świadczenia wynikającego z przedmiotu Umowy, w szczególności przy uwzględnieniu zapewnienia Klientom skierowanym przez Zamawiającego najwyższego możliwego komfortu, spokoju i poszanowania ich prywatności, lokując wskazane przez Zamawiającego osoby w pokojach możliwie wygodnych i odosobnionych od pozostałych gości hotelu, według następującej specyfikacji:

Dla Części 1. zamówienia:

1) Przewidywana liczba noclegów w pokojach jednoosobowych, ze śniadaniem – **1500**
2) Przewidywana liczba noclegów w pokojach dwuosobowych, ze śniadaniem – **140**
3) Przewidywana liczba noclegów może ulec zmianie (zmniejszeniu), co nie będzie przedmiotem roszczeń finansowych Zleceniobiorcy; Minimalna wielkość świadczenia to 5 noclegów w pokojach jednoosobowych i 5 noclegów w pokojach dwuosobowych.
4) Minimalny standard pokoju jednoosobowego: pełny węzeł sanitarny i Internet bezprzewodowy w pokoju, telewizor, pościel i ręczniki w cenie noclegu.

Dla Części 2. zamówienia:

5) Przewidywana liczba noclegów w pokojach jednoosobowych, ze śniadaniem – **60**
6) Przewidywana liczba noclegów w pokojach dwuosobowych, ze śniadaniem – **400**
7) Przewidywana liczba noclegów może ulec zmianie (zmniejszeniu), co nie będzie przedmiotem roszczeń finansowych Zleceniobiorcy; Minimalna wielkość świadczenia to 5 noclegów w pokojach jednoosobowych i 5 noclegów w pokojach dwuosobowych.

Minimalny standard pokoju jednoosobowego: pełny węzeł sanitarny i Internet bezprzewodowy w pokoju, telewizor, pościel i ręczniki w cenie noclegu.

Pełna specyfikacja pokoi musi być zgodna z opisem przedmiotu zamówienia dla danej części zamówienia, stanowiącego załącznik nr 10 do SWZ.

2. Za wykonane w ramach niniejszej Umowy usługi hotelarskie Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy wynagrodzenie, w wysokości odpowiadającej zamówionym usługom hotelarskim („Całkowite wynagrodzenie") w kwocie nie większej niż …… zł brutto (słownie:……zł brutto).
3. Zgodnie z ofertą Zleceniobiorcy stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy cena za nocleg w pokoju jednoosobowym wynosi …… zł brutto oraz cena za nocleg w pokoju dwuosobowym wynosi …… zł brutto.
4. Oferowane w ustępie poprzedzającym ceny jednostkowe obejmują wszelkie koszty i opłaty, jakie poniesie Zleceniobiorca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za usługi faktycznie świadczone.
5. W przypadku, gdy Zleceniobiorca w terminie podanym przez Zleceniodawcę nie może zapewnić noclegu w pokoju jednoosobowym wówczas zapewni osobom skierowanym samodzielny nocleg w pokoju dwuosobowym w tym samym obiekcie hotelowym w cenie zaoferowanej w ofercie w pokoju jednoosobowym.

§ 7.

1. Płatności za wykonane usługi będą dokonywane przez Zleceniodawcę, przelewem na konto bankowe wskazane na fakturze, w terminie do **30 dni** od daty dostarczenia Zlecającemu prawidłowo wystawionej faktury.
2. Wszelkie faktury wystawiane będą na Zleceniodawcę.
3. Opłaty za Usługi dokonywane będą w złotych polskich.
4. W sytuacji, jeżeli Klient zwróci się do Zleceniobiorcy o świadczenie innych usług, niż te o których mowa w § 2, wówczas ich świadczenie uzależnione będzie od zawarcia odrębnej umowy między Klientem i Zleceniobiorcą, za co Zleceniodawca nie ponosi odpowiedzialności.

5. Za datę zapłaty należności wynikających z niniejszej Umowy przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zleceniodawcy.

§ 8

1. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność materialną za rzeczy wniesione przez osoby skierowane przez Zleceniodawcę do wskazanych przez Zleceniobiorcę pokoi, określoną przepisami ustawy - Kodeks cywilny.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonywania Usług wynikających z niniejszej Umowy z należytą starannością, jako podmiot profesjonalnie zajmujący się świadczeniem usług z zakresu nią objętym.
3. Zleceniodawca zobowiązany jest do współdziałania ze Zleceniobiorcą w związku z wykonaniem przedmiotu niniejszej Umowy.
4. W przypadku, jeżeli którykolwiek z Klientów swoim zachowaniem naruszać będzie porządek obowiązujący w obiektach Zleceniobiorcy lub jego zachowanie będzie w inny sposób zagrażać, bądź powodować szkodę w obiektach Zleceniobiorcy lub mieniu osób korzystających z usług Zleceniobiorcy i pomimo zwrócenia mu uwagi nie zaprzestanie ww. działania wówczas Zleceniobiorca uprawniony będzie do wypowiedzenia danego Zamówienia w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie Zamówienia w sytuacji, o której mowa w zdaniu poprzedzającym nie wyłącza prawa Zleceniobiorcy do żądania wynagrodzenia za wykorzystaną część usług objętych Zamówieniem.
5. W przypadku wyrządzenia szkód przez Klientów, o których mowa w ust. 4, Zleceniodawca zobowiązuje się udzielić Zleceniobiorcy wszelkich informacji, które mogą umożliwić dochodzenie przez Zleceniobiorcę roszczeń z tego tytułu od Klienta.

§ 9

1. Wszelkie zawiadomienia składane pomiędzy Stronami w związku z niniejszą umową, będą zgłaszane w formie listownej lub e-mailem na poniżej wskazane adresy Stron. Zleceniobiorca może wyznaczyć także inną osobę do reprezentowania go w związku z realizacją niniejszej umowy składając Zlecającemu stosowne oświadczenie na piśmie.
   1) Zleceniodawca:
      - osoba odpowiedzialna: **Katarzyna Ładczuk**
      - telefon służbowy: 91 43 48 107,
      - e-mail: kladczuk@opera.szczecin.pl
      - adres: 70-540 Szczecin, ul. Korsarzy 34

   2) Zleceniobiorca:
      - osoba odpowiedzialna: .....
      - telefon służbowy: .....
      - telefon komórkowy .....
      - e-mail: .....
      - adres: .....

2. Osoby odpowiedzialne wskazane w ust. 1 powyżej nie są upoważnione do dokonywania zmian zapisów Umowy oraz do złożenia oświadczenia o całkowitej rezygnacji z usług hotelarskich, chyba że zostaną do tego umocowane (dalej „Umocowanie"). Umocowanie, powinno być udowodnione stosownym dokumentem przedstawionym drugiej Stronie Umowy.

3. Zleceniodawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zleceniobiorcy o zmianach w zakresie osób upoważnionych do reprezentacji Zleceniodawcy.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w kwocie 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych) za każde naruszenie swoich obowiązków wynikających z umowy, w szczególności w przypadku nienależytego świadczenia usług hotelowych, polegającego m. in. na niezapewnieniu prawidłowych warunków wypoczynku dla gościa hotelu.
2. W przypadku niedostępności miejsc w hotelu, Wykonawca zapewni na żądanie Zamawiającego, alternatywne zakwaterowanie o podobnym standardzie i lokalizacji, pokryje różnicę w kosztach związaną z tym, że cena jednostkowa za dobę noclegową przy zakwaterowaniu alternatywnym jest wyższa niż odpowiednio ustalona niniejszą umową. W przypadku, gdy Zamawiający nie wyrazi zgody na zaproponowane alternatywne zakwaterowanie, ma prawo z niego zrezygnować pod warunkiem zawiadomienia Wykonawcy w terminie do 3 dni od dnia, w którym dowiedział się o alternatywnym zakwaterowaniu. W takim wypadku nie dochodzi do realizacji usługi.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę usług wynikających z potwierdzonych rezerwacji Zamawiający uprawniony jest każdorazowo do naliczenia kary umownej w wysokości 50% wartości takich usług. Niewykonanie usługi przez Wykonawcę Zamawiający stwierdza w pisemnym oświadczeniu doręczonym Wykonawcy nie później niż 14 dni od dnia, kiedy usługa miała być wykonana.
4. Strony wolne są od odpowiedzialności z tytułu niewykonania niniejszej umowy, w razie gdy to niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem siły wyższej. Przez pojęcie siły wyższej należy rozumieć każde zdarzenie o charakterze zewnętrznym, które w chwili zawarcia umowy nie było możliwe do przewidzenia przez Strony i skutkom którego nie można było zapobiec, pomimo dołożenia należytej staranności, w szczególności: klęski żywiołowe, stan wyjątkowy, stan wojenny, nowe akty prawne lub decyzje administracyjne mające wpływ na realizację przedmiotu umowy i/lub inne zdarzenia o podobnym charakterze, których wystąpienie wyklucza realizację niniejszej umowy.
5. Łączną maksymalną wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony ustala się na 30% Całkowitego wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust. 2 Umowy.
6. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z należnego wynagrodzenia.

§ 11

1. Każda ze stron może wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Wypowiedzenie powinno być dokonane na piśmie, pod rygorem nieważności.
3. W przypadku całkowitego niewykonania przez Zleceniobiorcę Umowy Zleceniodawca ma prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, chyba że niewykonanie Umowy nastąpiło na skutek okoliczności, za które Zleceniobiorca nie ponosi odpowiedzialności.
4. Zleceniodawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zleceniobiorcy przez Klientów. Zleceniobiorca zobowiązuje się poinformować Klientów o powyższym postanowieniu.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie do dnia 31 grudnia 2027 r. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy albo w razie gdy Wykonawca w sposób nienależyty wykonuje zleconą mu usługę hotelarską,

w szczególności, gdy jej jakość nie licuje z gwarantowanym przez Zleceniobiorcę standardem hotelu. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne jedynie za wykonaną część umowy.

§ 12

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane wyłącznie pisemnymi aneksami pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem ustępu 3.
2. Zleceniodawca w zgodnie z postanowieniami art. 455 ust. 1 pkt 1 Ustawy przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień przedmiotowej umowy w stosunku do treści złożonej oferty w następujących okolicznościach i warunkach:
    1) gdy konieczność wprowadzenia modyfikacji wyniknie ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, na mocy których na Zleceniodawcę lub Zleceniobiorcę nałożony zostanie obowiązek zrealizowania przedmiotu zamówienia w sposób różniący się od zaoferowanego w ofercie lub obowiązek zmiany trybu wykonania inwestycji – z zastrzeżeniem, że zmiana przepisów nie była uchwalona przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarto niniejszą umowę.
    2) gdy podczas realizacji umowy wystąpią nieprzewidywalne na etapie zawierania umowy okoliczności, które uniemożliwią zrealizowanie przedmiotu zamówienia w sposób przewidziany w ofercie, a udzielnie w tym zakresie innego zamówienia publicznego w trybie ustawy prawo zamówienia będzie niemożliwe lub niecelowe ze względu na interes publiczny.
    3) gdy wystąpi zamiana stawki podatku VAT, zmianie ulegnie wynagrodzenie Zleceniobiorcy tj. zostanie odpowiednio zwiększone lub zmniejszone w zależności od tego czy stawka podatku zostanie zwiększona lub zmniejszona. Zmiana wynagrodzenia będzie dotyczyła wyłącznie niezrealizowanej części zamówienia i / lub zamówień złożonych po dacie zmiany stawki podatku.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany Wynagrodzenia na podstawie art 439 PZP w przypadku zmiany cen materiałów i kosztów zawiązanych z realizacją zamówienia. Zmiany wysokości wynagrodzenia będą dokonywane według zasad opisanych poniżej:
    (1) każda ze Stron może żądać zmiany Wynagrodzenia (odpowiednio podwyższenia lub obniżenia) w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia w przypadku zmiany przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłaty nagród z zysku ogłaszanego obwieszczeniem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dla okresów miesięcznych („Wskaźnik GUS") o ponad 15%;
    (2) ustalenie zmiany Wskaźnika GUS będzie ustalane poprzez porównanie wartości Wskaźnika GUS ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od wskaźnika za czerwiec 2023 r. do wartości Wskaźnika GUS ogłoszonego w terminie bezpośrednio poprzedzającym dzień otwarcia ofert w Postępowaniu („Bazowy Wskaźnik GUS");
    (3) ewentualna zmiana Wynagrodzenia nastąpi począwszy, od następnego miesiąca kalendarzowego, który nastąpi po obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającym Wskaźnik GUS, który będzie większy albo mniejszy o 15% niż Bazowy Wskaźnik GUS;
    (4) ewentualna zmiana Wynagrodzenia dotyczyć będzie części Wynagrodzenia przypadającej do zapłaty po zaistnieniu zdarzenia opisanego w pkt 3 powyżej;

(5) ewentualna zmiana kwoty wysokości Wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 4 powyżej, pod warunkiem zaistnienia zdarzenia opisanego w pkt 3 powyżej, nastąpi o procent stanowiący połowę wartości wzrostu albo spadku Wskaźnika GUS;

(6) Strony ustalają maksymalną wartość zmiany Wynagrodzenia w efekcie zastosowania powyższych postanowień na poziomie do 10% kwoty nominalnej Wynagrodzenia netto określonej w dniu zawarcia Umowy;

(7) Wykonawca, którego Wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z pkt (1) –(3), zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (i) przedmiotem umowy są usługi oraz (ii) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

4. Zmiany dokonywane w Umowie nie wymagające wprowadzenia ich w formie aneksu:
   1) zmiana nazw, siedziby stron Umowy, innych danych identyfikacyjnych;
   2) zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem Umowy.

§ 13

1. Zleceniobiorca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod nr NIP: ……
2. Zleceniodawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod nr NIP: **851-020-51-59**

§ 14

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji o charakterze poufnym uzyskanych w związku z zawarciem i realizacją niniejszej Umowy, za wyjątkiem informacji, które są jawne na podstawie przepisów prawa.
2. Strony zobowiązują się równocześnie do zapewnienia, że powyższe informacje zostaną zachowane w tajemnicy przez pracowników i współpracowników, działających na rzecz odpowiedniej Strony. Zobowiązanie to oznacza równocześnie obowiązek zachowania w tajemnicy wszelkich informacji handlowych.

§ 15

1. Dane osobowe Przyjmującego zamówienie będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 w celu realizacji niniejszej umowy i w zakresie niezbędnym do jej realizacji.
2. Administratorem Danych Osobowych Przyjmującego zamówienie w zakresie objętym umową jest Opera na Zamku w Szczecinie (Zamawiający).
3. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Kancelaria Adwokacka adwokat Przemysław Oćwieja ul. Śląska 31/4, 70-434 Szczecin, iod@poczta.opera.szczecin.pl.
4. Odbiorcami Danych Osobowych będą podmioty współpracujące z Zamawiającym, w zakresie niezbędnym do realizacji umowy, a także podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych od Zamawiającego na podstawie przepisów prawa.
5. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres realizacji umowy, a po jej wykonaniu będą przechowywane przez okres wymagany przepisami ustawy o rachunkowości.
6. Przyjmujący zamówienie posiada prawo do żądania od Zamawiającego dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia przeniesienia danych lub ograniczenia przetwarzania a także prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w zakresie w jakim przetwarzanie odbywało się lub odbywa na podstawie zgody, jak również prawo sprzeciwu, co do przetwarzania.

7. Przyjmujący zamówienie ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego w zakresie przetwarzania – Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie.

§ 16

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie ewentualne spory wynikłe z tytułu niniejszej Umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy winny mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.
4. Umowę wraz Załącznikami sporządzono w 2 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Integralną część niniejszej Umowy stanowi Załączniki:
   - załącznik nr 1 – Oferta,
   - załącznik nr 2 – SWZ.

_____ _____

Zleceniobiorca **Zleceniodawca**