Załącznik nr 7 do SWZ

- projekt umowy -

UMOWA NR …….……

zawarta w dniu ….....……. w Lidzbarku zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych pomiędzy:
Gminą Lidzbark – Urzędem Miasta i Gminy w Lidzbarku, **NIP: 571 162 96 63**, REGON 130 377 942, z siedzibą 13-230 Lidzbark ul. Sądowa 21, zwaną dalej **Zamawiającym,** reprezentowaną przez:
Pana Andrzeja Piątkowskiego - Burmistrza Lidzbarka,
przy kontrasygnacie **Pani Iwony Ziółkowskiej - Skarbnika Miasta i Gminy**,
a firmą: ……..…. z siedzibą w ……, ……...…., reprezentowaną przez:

……..……...……,
NIP: ……..…, zwaną dalej **Wykonawcą**

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026r., poz. 793 ze zm.) zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1
Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia publicznego: **Przebudowa drogi gminnej – ul. Szmaragdowej w miejscowości Jamielnik w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa dróg w m. Jamielnik i Wąpiersk”.**
2. W ramach zadania inwestycyjnego polegającego na przebudowie drogi gminnej – ul. Szmaragdowej w m. Jamielnik, na dz. o nr geod. 134/2, 134/18, 134/24 i 134/31 obręb Jamielnik, gmina Lidzbark, powiat działdowski, przyjęto zakres robót polegający na:

1) OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Istniejąca droga gminna stanowi dojazd do okolicznych zabudowań (szczegółowy przebieg na załączniku graficznym). Długość odcinka wynosi około 491,8m.

Istniejące parametry techniczne:

– szerokość 5,00m z lok. zwężeniami do ~ 3,00m

– odwodnienie powierzchniowe

– nawierzchnia żwirowa i tłuczniowa

Istniejąca droga posiada zniszczoną nawierzchnię żwirową i tłuczniową. Nawierzchnia wykazuje lokalnie utratę nośności objawiającą się przełomami, koleinami, wyrwami oraz zastoiskami wody spowodowanymi opadami atmosferycznymi co utrudnia dojazd do domów jednorodzinnych. Brak właściwego profilu poprzecznego, co utrudnia odwodnienie oraz utrudnia właściwe utrzymanie w okresie

wiosennym i jesiennym. Odwodnienie nawierzchni odbywa się poprzez powierzchniowy spływ wod opadowych na przylegające tereny zielone i do istniejących rowów przydrożnych.

2) PROJEKTOWANY ZAKRES PRZEBUDOWY

a) Zagospodarowanie terenu

– regulacja parametrów geometrycznych drogi

– wykonanie koryta

– wykonanie warstwy odsączającej z piasku gr. 10 cm

– wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o frakcji 0/63 o gr. 20cm

– wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej o gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej o gr. 3cm

– wykonanie zjazdów z kostki betonowej brukowej o gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej i na warstwach podbudowy analogicznych jak dla całej nawierzchni drogi

– wykonanie pobocza z tłucznia

– regulacja i poprawa odwodnienia

– roboty porządkowe wraz z wykonaniem zieleni

3) PROJEKTOWANE PARAMETRY TECHNICZNE

a) Parametry techniczne

– szerokość jezdni 5,00m

– szerokość poboczy 0,75m

– nawierzchnia jezdni nawierzchnia z betonowej kostki brukowej

– nawierzchnia poboczy nawierzchnia tłuczniowa

– odwodnienie powierzchniowe na nieutwardzone pobocze

b) Konstrukcja nawierzchni jezdni

– podłoże - G1

– warstwa odsączająca – warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm

– podbudowa - warstwa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 20 cm

– nawierzchnia – kostka brukowa betonowa o gr. 8cm na podsypce cementowopiaskowej o gr. 3cm.

– pobocza - gruntowe zagęszczone o szerokości 0,75m (lokalne zwężenia) z warstwą tłucznia

c) Konstrukcja wjazdów

- podłoże - G1

– warstwa odsączająca – warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm

– podbudowa - warstwa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 20 cm

– nawierzchnia – kostka brukowa betonowa o gr. 8cm na podsypce cementowopiaskowej o gr. 3cm. Kostka w kolorze grafitowym.

d) Uzbrojenie techniczne

Podczas inwestycji polegającej na przebudowie drogi planuje się wykonanie oświetlenia.

Zasilanie projektowanego oświetlenia przebudowywanej drogi gminnej wykonać kablem ziemnym YAKXS 4x35mm2. Kabel układać zgodnie z obowiązującymi przepisami budowy i normami oraz zaleceniami producenta. Zgodnie z ustawą Prawo Budowlane roboty kablowe zalicza się do robot ulegających zakryciu – dlatego też ułożenie kabla przed zasypaniem należy zgłosić inwestorowi (inspektorowi nadzoru) do sprawdzenia. W miejscach skrzyżowań projektowanych kabli z innymi mediami i instalacjami podziemnymi projektuje się rury osłonowe HDPE O75mm. Ponadto pod terenami o nawierzchni utwardzonej oraz pod drzewami kable układać bezinwazyjną metodą przewiertu sterowanego tzw. „kretem" w rurach osłonowych HDPE. Końce rur osłonowych zabezpieczyć przed zamuleniem przy użyciu uszczelnień mułoszczelnych. Równolegle z proj. kablem należy układać bednarkę FeZn 25x4mm. Trasa linii kablowych oraz lokalizacja rur osłonowych zgodnie z mapą „zagospodarowania terenu".

Przedmiotowe oświetlenie projektuje się na bazie okrągłych słupów z aluminium szlifowanego, anodowanego (kolor INOX), o całkowitej wysokości 8m, średnica przy podstawie fi 146mm, średnica zakończenia słupów fi 60mm. Na słupach przewiduje się montaż aluminiowych wysięgników pojedynczych. W celu montażu słupów przewidziano fundamenty betonowe wykonane metodą wibroprasowania w celu uzyskania lepszych parametrów zagęszczenia betonu. Na słupach projektuje się montaż punktów świetlnych zrealizowanych za pomocą energooszczędnych drogowych opraw typu LED (IP66).

Każdą z opraw zabezpieczyć wkładkami topikowymi D01/gG 4A w izolacyjnych złączach bezpiecznikowych IZK we wnękach słupowych. Połączenia oprawy ze złączem wykonać przewodem typu YDYżo 3x2,5 mm2, 750V. Projektowane oświetlenie sterowane będzie razem z już istniejącym oświetleniem ulicznym - zegarem zainstalowanym wewnątrz istn. szafy oświetleniowej SO. Jako ochronę dodatkową od porażeń, przyjęto samoczynne wyłączenie zasilania za pomocą wkładek bezpiecznikowych topikowych w izolacyjnych złączach bezpiecznikowych w słupach oraz w szafie oświetleniowej SO. Ponadto wzdłuż linii kablowej ułożona zostanie również bednarka FeZn 25x4mm, która przyłączona będzie do każdego słupa. Rezystancja uziemienia każdego słupa winna być o wartości nie większej niż $R \leq 10\Omega$. Dokumentacja budowy oświetlenia stanowi odrębne opracowanie uzgodnione z Zamawiającym oraz dostosowane zakresem do niniejszego opracowania w celu uniknięcia niezgodności i niezamierzonych kolizji.

Przebudowa drogi nie przewiduje przebudowy innej infrastruktury technicznej zlokalizowanej w pasie drogowym. Projektowane roboty w zakresie konstrukcji nawierzchni oraz wykonywane będą do głębokości 0,3 ÷ 0,4 m p.p.t. i nie będą ingerować w ułożone sieci. W przypadku ewentualnego ich odkrycia przewiduje się założenie rur osłonowych dwudzielnych.

e) Projekt zieleni

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga opracowania projektu zieleni.

4) OCHRONA ŚRODOWISKA

Ze względu na charakter prac przewidzianych w dokumentacji przebudowy drogi nie zachodzi konieczność przeprowadzenia procedur związanych z oceną oddziaływania inwestycji na środowisko. Przewidywany zakres remontu nie wpłynie na otoczenie i środowisko przyległe do drogi, a wykonane prace w sposób istotny wpłyną na poprawę komfortu użytkowników. Nowa nawierzchnia poprawi estetykę odcinka drogi i nie wpłynie negatywnie na krajobraz w najbliższym otoczeniu drogi.

5) UWAGI KOŃCOWE

Całość robot należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robot budowlano – montażowych", obowiązującymi normami PN-81/B- 03020 i PN-68/B-06050 i przepisami oraz warunkami BHP. Przed przystąpieniem do wykonania robot ziemnych należy skutecznie zabezpieczyć wszystkie istniejące urządzenia sieci uzbrojenia terenowego przed uszkodzeniem bądź zniszczeniem - jak również w celu właściwego wykonania robot.

Prowadzone roboty ziemne należy w strefie istniejącego uzbrojenia poprzedzić wykopami kontrolnymi, które w sposób jednoznaczny zlokalizują urządzenia w terenie. Wszelkie różnice stanu istniejącego od założonego należy bezpośrednio korygować w porozumieniu z inwestorem a przed zasypaniem robot – zgłosić do właściwego branżowo odbioru technicznego i geodezyjnego. Zmiany w stosunku do przyjętych rozwiązań należy uzgodnić z inwestorem.

Kierunek spadku nawierzchni ustala wykonawca w zależności od warunków terenowych w porozumieniu z inspektorem nadzoru. W strefie ewentualnie istniejących i nie uwidocznionych na planie urządzeń uzbrojenia terenowego – należy dokonać ich zabezpieczenia Wszystkie te prace należy wykonać przed przystąpieniem do realizacji właściwych robot, przestrzegając wytycznych wykonawczych – w porozumieniu z nadzorem technicznym instytucji uzgadniających i Inwestora robot.

3. Wykonawca odpowiedzialny jest za wykonanie robót zgodnie z dokumentacją budowlaną, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, poleceniami nadzoru inwestorskiego i autorskiego, z zachowaniem zasad wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami.

4. Integralną część niniejszej umowy stanowi SWZ oraz oferta Wykonawcy.

§ 2

Terminy wykonania

1. Termin rozpoczęcia prac – do 7 dni od przekazania placu budowy.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy - **do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
3. Za termin wykonania całości przedmiotu umowy przyjmuje się dzień pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o zakończeniu wszystkich robót budowlanych i gotowości do odbioru końcowego.
4. W przypadku zagrożenia niewykonania przedmiotu umowy w wymaganym terminie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie kroków dla przyspieszenia tempa robót. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążają Wykonawcę, chyba, że niezwłocznie uzasadni on, iż termin wykonania robót nie jest niczym zagrożony. W przypadku dwukrotnego nie zastosowania się przez Wykonawcę do poleceń - Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z prawem żądania od Wykonawcy pełnego odszkodowania niezależnie od kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie. Wykonawcy nie przysługuje w takim wypadku prawo do jakichkolwiek odszkodowań. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za faktycznie wykonaną robotę.
5. Powyższe nie wyłącza uprawnień Zamawiającego przewidzianych w niniejszej umowie i przepisach obowiązującego prawa, przysługujących mu w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się na kwotę brutto: …. zł słownie: ….) - zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy.

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, niezbędne do wykonania Umowy, realizacji w terenie oraz koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, koszty zagospodarowania placu budowy, koszty wykonania, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, zmiany organizacji ruchu oraz jej utrzymania na czas prowadzenia robót, materiałów, urządzeń i materiałów niezbędnych do realizacji robót oraz koszty ich transportu, wszelkie opłaty: w tym opłaty, koszt oświetlenia budowy, koszt z tytułu wielozmianowego trybu pracy oraz pracy w dni ustawowo wolne od pracy, koszty związane z prowadzeniem prac w niesprzyjających warunków atmosferycznych, koszty obsługi geodezyjnej oraz koszty przeniesienia praw autorskich majątkowych do dokumentacji projektowej itp.
3. Ustala się, że rzeczywisty zakres robót wykonanych w ramach niniejszej umowy oraz rzeczywisty poziom inflacji w okresie realizacji umowy stanowią elementy ryzyka gospodarczego Wykonawcy i nie będą stanowiły podstaw do podwyższenia wynagrodzenia.
4. **Wykonawca, <u>w terminie do 3 dni od podpisania umowy</u> złoży Zamawiającemu kosztorys wskazujący sposób wyliczenia ceny ofertowej z podziałem na zakres rzeczowy zamówienia** z wyszczególnieniem zastosowanych w kosztorysie ofertowym składników cenotwórczych (stawka r-g w zł; Kp - koszty pośrednie w % od R i S; Kz – koszty zakupu w % od M; Z- zysk w % od R, S, Kp).
5. Kosztorys, o którym mowa w ust. 4 będzie służył do obliczenia należnego wynagrodzenia wykonawcy w szczególności w przypadku:
1) odstąpienia od umowy,
2) rezygnacji z wykonania części przedmiotu umowy,
3) zlecenia robót nieujętych w dokumentacji projektowej wskazanej oraz specyfikacji technicznej,
4) robót zamiennych,
5) rozliczania faktur częściowych.
6. Kosztorys, o którym mowa w ust. 4, wskazuje sposób kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego (uwzględniający wszystkie przewidziane przedmiotem zamówienia branże).

7. Kosztorys, o którym mowa w ust. 4, należy wykonać jako kosztorys szczegółowy lub uproszczony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. *w sprawie określenia metod* i *podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego*, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych *w* programie funkcjonalno-użytkowym.

8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wystawieniu faktury przez Wykonawcę na podstawie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy bądź protokołu odbioru częściowego (sporządzonego za pisemną zgodą Zamawiającego), podpisanego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającego i Wykonawcę.
9. Koszty jednostkowe, stawka roboczogodziny i narzuty podane w ofercie Wykonawcy do końca realizacji przedmiotu umowy nie ulegną podwyższeniu.
10. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych (nie objętych dokumentacją projektową) Wykonawcy nie wolno ich realizować bez zmiany niniejszej umowy. Dyspozycje Inspektora Nadzoru w tym zakresie, bez zgody Zamawiającego będą bezprawne.
11. O konieczności wykonania prac dodatkowych Wykonawca informuje niezwłocznie Zamawiającego za pośrednictwem inspektora nadzoru.
12. W przypadku wykonania ewentualnych robót dodatkowych nie objętych zamówieniem podstawowym w ramach zamówień dodatkowych, Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do ich wykonania. Uzgadnianie między stronami wynagrodzenia za wykonanie ewentualnych robót dodatkowych, a także pomniejszenie wynagrodzenia w przypadku rezygnacji z części robót, odbywać się będzie na podstawie negocjacji stron, lecz nie będzie większe niż ustalone w oparciu o przedstawiony kosztorys, o którym

mowa w ust. 4.
13. Za roboty dodatkowe, strony uznają roboty, których Wykonawca nie mógł przewidzieć, obliczając cenę oferty z należytą starannością.
14. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia, jeżeli wykonał prace dodatkowe podczas realizacji zamówienia bez zmiany umowy i zgody Zamawiającego.
15. Wykonanie całości prac w terminach wcześniejszych niż ustalony w harmonogramie rzeczowo - finansowym nie upoważnia Wykonawcy do doręczenia faktury Zamawiającemu przed terminem wynikającym z harmonogramu lub żądania wcześniejszej zapłaty chociażby części wynagrodzenia.
16. W przypadku ograniczenia zakresu umowy przez Zamawiającego ustala się minimalną wartość świadczenia stron w wysokości 60% wartości przedmiotu umowy określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
17. Faktury będą regulowane w formie przelewu na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie **do 30 dni od daty ich złożenia** Zamawiającemu po ich uprzednim sprawdzeniu przez Zamawiającego pod względem merytorycznym i rachunkowym. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.

18. Faktury winny być wystawione na:

Nabywca:
Gmina Lidzbark
ul. Sądowa 21
13-230 Lidzbark
NIP: 571-162-96-63

Odbiorca - Podmiot 3 (podmiot inny):
Urząd Miasta i Gminy
ul. Sądowa 21
13-230 Lidzbark
NIP: 571-000-50-38

19. Od momentu, w którym Wykonawca zobowiązany będzie do wystawiania i przesyłania faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KseF) – Zamawiający będzie pobierał wystawione faktury bezpośrednio z KseF. Za datę dostarczenia faktury, od której liczony będzie termin płatności, uważa się datę nadania fakturze numeru identyfikującego przez KseF (datę jej przyjęcia do systemu).
20. W przypadku awarii systemu KseF, a także w celu przesyłania wizulaizacji faktur lub załączników / specyfikacji, których nie można przesłać przez system KseF, dokumenty te należy przekazywać na wskazany adres e-mail: umig@lidzbark.pl.
21. Płatność faktur za roboty wykonane przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców nastąpi po dostarczeniu dowodu zapłaty tych faktur przez generalnego Wykonawcę, jako Zamawiającego wobec Podwykonawcy. Brak dostarczenia dowodu zapłaty stanowi podstawę do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy. Wstrzymanie płatności nie powoduje powstania opóźnienia po stronie Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia, a termin o zapłatę biegnie od dnia otrzymania oświadczenia, jeżeli brak oświadczenia był jedyną podstawą wstrzymania płatności.
22. Za dzień zapłaty będzie uznany dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

1) protokolarne wprowadzenie Wykonawcy na teren budowy w dacie rozpoczęcia robót budowlanych;
2) udział w odbiorach;
3) przekazanie dokumentacji projektowej;
4) ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynieryjnej drogowej.

§ 5

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
1) realizowanie robót zgodnie z dokumentacją techniczną, ofertą Wykonawcy, opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi przepisami, w tym Prawa Budowlanego, sztuką budowlaną a także wskazaniami Zamawiającego;
2) niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego i zgłoszenie wszelkich zastrzeżeń i wad zawartych w dokumentacji projektowej w terminie 7 dni od daty przekazania dokumentacji projektowej pod rygorem odpowiedzialności za wszelkie szkody wynikające na skutek realizacji robót na podstawie wadliwej dokumentacji, bez wcześniejszego powiadomienia Zamawiającego;
3) prowadzenie dokumentacji budowy, przygotowanie oraz przekazanie Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach;
4) protokolarne przejęcie placu budowy oraz rozpoczęcie robót w terminie wskazanym w § 2;
5) wyznaczenie Kierownika Budowy koordynującego realizację zadania i pełniącego funkcję zgodnie z art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2025r., poz. 418);
6) zapewnienie obsługi geodezyjnej na każdym etapie wykonywanych robót, w tym wykonanie inwentaryzacji powykonawczej;
7) ponoszenie całkowitej odpowiedzialności za przestrzeganie przepisów bhp i p. poż.;
8) do wykonania zamówionego dzieła budowlanego Wykonawca użyje własnych materiałów, odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz określonych dokumentacją techniczną, posiadających dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie oraz przedstawienia deklaracji lub certyfikatu zgodności z Polską Normą, aprobaty technicznej lub światowego certyfikatu ISO, okazanie na każe żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
9) wykonanie własnym kosztem i staraniem wszelkich badań laboratoryjnych (badanie zagęszczenia gruntu, badanie nośności podbudowy i nawierzchni, itp.) wraz z przedstawieniem pozytywnych wyników tych badań, oraz wszelkich badań zleconych przez Inspektora Nadzoru na etapie realizacji;
10) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia stosownie do wymagań określonych w art. 21a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane;
11) zgłaszanie inspektorowi nadzoru do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu; brak zgłoszenia tych robót daje podstawę Zamawiającemu do żądania odkrycia robót i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt i ryzyko Wykonawcy;
12) w ramach organizacji placu budowy Wykonawca zrealizuje własnym kosztem i staraniem obiekty tymczasowego zaplecza budowy, wykona oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy, zabezpieczy we własnym zakresie miejsca składowania materiałów;
13) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przyjęcia placu budowy, w tym wobec osób trzecich za wszelkie szkody wyrządzone w związku z robotami budowlanymi, jak zniszczenia terenów zielonych, nawierzchni dróg i chodników oraz szkody na

nieruchomościach znajdujących się w zasięgu oddziaływania prac;

14) Wykonawca zobowiązuje się do współpracy ze służbami Zamawiającego. Umożliwi Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli placu budowy realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku wyrobów. Zamawiający ma prawo wskazać dodatkowe osoby w celu kontroli przedmiotu umowy a Wykonawca ma obowiązek udostępnić tym osobom teren budowy oraz wszelką dokumentację przedmiotu umowy;
15) ochrona placu budowy i zaplecza;
16) przerwanie robót i zabezpieczenie terenu budowy na każde żądanie Zamawiającego;
17) bieżąca współpraca z Zamawiającym i dokonywanie uzgodnień z jego przedstawicielami;
18) zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego oraz uczestniczenie w czynnościach odbiorowych t.j. odbiorach częściowych, odbiorze końcowym, przeglądach gwarancyjnych w okresie gwarancji i rękojmi na wezwanie Zamawiającego;
19) przygotowanie dokumentacji powykonawczej, niezbędnych badań i sprawdzeń wymaganych zgodnie z STWiORB wraz z aprobatami technicznymi na użyte materiały;
20) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i uzgodnienia czasowej organizacji ruchu przed rozpoczęciem prac budowlanych;
21) w czasie prowadzonych robót, dokonanie korekty urządzeń usytuowanych na placu budowy urządzeń (np. skrzynki wodociągowe, hydranty itp.) i dostosowanie do niwelety układanych nawierzchni (terenu) – o ile wystąpi taka konieczność;
22) Wykonawca po dokonaniu odbudowy uszkodzonych urządzeń uzbrojenia podziemnego zgłosi do odbioru właściwemu użytkownikowi/zarządcy i dostarczy Zamawiającemu podpisany protokół odbioru;
23) Wykonawca w terminie 7 dni od daty podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji poszczególnych etapów objętych niniejszym zamówieniem;
24) Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia terenu budowy do stanu pierwotnego, w tym m. in. nawierzchni drogowych, trawników, dróg dojazdowych oraz wszystkich składników znajdujących się w granicach opracowania, które uległy zniszczeniu;
25) materiały pochodzące z istniejących nawierzchni, które mogą zostać ponownie wykorzystane na utwardzenie dróg gminnych – będą stanowiły własność Zamawiającego i zostaną przewiezione w miejsce wskazane przez niego.
26) wszystkie pozostałe materiały pochodzące z rozbiórki lub demontażu pozostają do dyspozycji Wykonawcy i powinny zostać usunięte i wywiezione staraniem i na koszt Wykonawcy do utylizacji, na składowisko lub wykorzystane w sposób, który nie będzie zagrażał środowisku naturalnemu, łącznie z wywozem i składowaniem ziemi z wykopów;
27) Zlikwiduje plac budowy i zaplecze własne bezzwłocznie po zakończeniu prac oraz wyda go Zamawiającemu do 7 dni od daty dokonania odbioru końcowego.

§ 6
Materiały i sprzęt

1. Wykonawca dostarczy na własny koszt na Plac Budowy wszystkie materiały, urządzenia (sprzęt) oraz inne środki potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Kolorystyka, rodzaj materiałów wykończeniowych wymaga uzgodnień z Zamawiającym.
3. W ramach wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do wyposażenia obiektu w urządzenia, sprzęt i instalacje w takim zakresie, który umożliwi pełne i prawidłowe jego funkcjonowanie.

4. Wykonawca zapewnia, że wszystkie materiały, sprzęt (urządzenia) oraz inne środki będą nowe i o jakości określonej w projekcie wykonawczym, a ponadto będą posiadać wszelkie parametry jakościowe jak w dokumentacji projektowej.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do regularnego kontrolowania jakości materiałów, zaś Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego dostarczania Zamawiającemu wszystkich próbek materiałów potrzebnych do przeprowadzenia takiej kontroli. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że jakość materiałów jest niezgodna z warunkami określonymi w niniejszej umowie, Wykonawca usunie takie materiały z Placu budowy i zastąpi je innymi odpowiednimi, uzgodnionymi z Zamawiającym materiałami w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do gromadzenia i porządkowania kompletu dokumentacji dotyczącej materiałów, sprzętu (urządzeń), instalacji lub innych środków. W szczególności dotyczy to wszelkich certyfikatów, deklaracji lub aprobat, dokumentów gwarancyjnych oraz instrukcji obsługi i konserwacji.
7. Wykonawca w zakresie dostaw zobowiązuje się dostarczyć sprzęt (urządzenia) i instalacje na własny koszt i ryzyko.
8. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru na czas ich usunięcia, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. W razie nieusunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

§ 7
Kierownik budowy

1. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika budowy, za którego zachowanie odpowiada na zasadach ogólnych.

2. Obowiązki kierownika budowy pełnić będzie ……..……..

Nr uprawnień budowlanych ……., z dnia ……..

wydane przez ……

3. Obowiązki kierownika robót elektrycznych pełnić będzie ……..

Nr uprawnień budowlanych ……., z dnia ……..

wydane przez ……

4. Zmiana kierownika budowy lub robót nie wymaga aneksu do umowy a jedynie zgody Zamawiającego.

§ 8
Nadzór inwestorski

1. Zamawiający ustanawia Inspektora nadzoru inwestorskiego.

2. Inspektor nadzoru reprezentuje Zamawiającego wobec Wykonawcy, działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego.

3. Wykonawca jest zobowiązany stosować się do wszystkich poleceń i instrukcji inspektora nadzoru dot. prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Wykonawcy.

§ 9
Zasady odbioru

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:

   1) odbiory częściowe, za pisemną zgodą Zamawiającego, stanowiące podstawę do wystawienia faktur częściowych za wykonanie części robót/etapu robót,
   2) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu polegające na sprawdzeniu ich ilości i jakości, nie stanowiące podstawy do wystawienia faktury,
   3) odbiór końcowy.

2. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i/lub Zamawiającego.

3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.

4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonanym przez Kierownika budowy (robót) potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego wraz z przedłożeniem dokumentów, o których mowa w § 9 ust. 8 niniejszej umowy.

5. Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje Inspektor Nadzoru Inwestorskiego na wniosek Wykonawcy – w postaci wpisu w **dzienniku budowy** po uprzednim zgłoszeniu robót do odbioru przez Kierownika Budowy. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego z **3 - dniowym** wyprzedzeniem o terminie odbioru robót ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach Zamawiającego, zobowiązany będzie na jego żądanie do odkrycia robót, a następnie przywrócenia do stanu poprzedniego na swój koszt.

6. Odbiory częściowe – odbywały się będą wg następujących zasad:

   1) Odbioru częściowego dokonuje się po zakończeniu robót budowlanych objętych danym etapem fakturowania,
   2) Wraz ze zgłoszeniem do Odbioru Częściowego Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć Inspektorowi Nadzoru wszelkie niezbędne dokumenty związane z odbiorem w terminie umożliwiającym ich weryfikację, jak np. pomiary powykonawcze, atesty materiałowe, oświadczenia kompetentnych instytucji upoważnionych do kontroli prac,
   3) Zamawiający ma prawo odmówić przeprowadzenia odbioru częściowego, jeżeli po przystąpieniu do czynności odbioru zostanie stwierdzone, że wykonawca nie wykonał wszystkich robót objętych częściowym fakturowaniem zgodnie z umową,
   4) Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru częściowego w terminie **do 5 dni** od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru częściowego,
   5) Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru częściowego, w terminie **do 3 dni** od dnia rozpoczęcia tego odbioru,
   6) W protokole odbioru strony wskażą w szczególności zakres wykonanych prac, datę ich zakończenia, uwagi dotyczące jakości wykonanych prac oraz ewentualne usterki lub wady stwierdzone podczas odbioru. Załącznikiem do protokołu częściowego będzie Zestawienie wartości wykonanych robót potwierdzone przez każdą ze stron w tym również Inspektora Nadzoru,
   7) Protokół odbioru częściowego stanowi podstawę do wystawienia faktury częściowej,

8) Podpisanie protokołu częściowego odbioru robót nie oznacza zwolnienia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady, uszkodzenia i usterki, które mogą się ujawnić w dalszym ciągu realizacji inwestycji,
9) Potwierdzenie poprawności wykonania całości zakresu robót stanowi wyłącznie Protokół Odbioru Końcowego.

7. Odbiór końcowy odbywał się będzie wg następujących zasad:

1) Odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających się na Przedmiot Umowy,
2) Odbioru końcowego dokonuje się na podstawie przedłożonego Zamawiającemu przez Wykonawcę oświadczenia o zakończeniu wszystkich robót budowlanych, po zgłoszeniu tego faktu przez kierownika budowy/robót w dzienniku budowy i uzyskaniu potwierdzenia przez inspektora nadzoru oraz po dokonaniu innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo Budowlane w związku z zakończeniem wykonywania robót budowlanych w tym po uzyskaniu wszelkich uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych niezbędnych do rozpoczęcia użytkowania przedmiotu zamówienia.
3) Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego o zakończeniu robót i gotowości do odbioru na piśmie pod rygorem nieważności.

8. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu następujące dokumenty:

1) dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach,
2) prawomocne pozwolenie na użytkowanie lub dokument równoważny tj. zaświadczenie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Działdowie, że nie wniósł sprzeciwu do wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie – jeżeli jest wymagane na podstawie obowiązujących przepisów.

9. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 14 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.

10. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.

11. Brak któregokolwiek z dokumentów odbiorowych, o których mowa w § 9 ust. 8, że prace zostały wykonane zgodnie z umową i obiekt jest pozbawiony wad na tyle istotnych, że obiekt nie nadaje się do użytkowania, może spowodować, że Zamawiający nie przystąpi do dokonania odbioru robót.

12. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia, zalecenia poczynione w trakcie odbioru.

13. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z winy zamawiającego pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to wykonawca nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy.

14. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot **odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru** z powodu niezakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, to zamawiający odmówi odbioru z winy wykonawcy.

15. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną **stwierdzone wady lub usterki** to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady/usterki nadają się do usunięcia, a Zamawiający uzna te wady/usterki za nieistotne i Wykonawca stwierdzi możliwość ich usunięcia w okresie nie dłuższym niż 14 dni, to może dokonać końcowego odbioru, wyznaczając równocześnie czas na usunięcie wad/usterek. Po usunięciu wad/usterek Wykonawca pisemnie lub telefonicznie zawiadamia Zamawiającego o gotowości do odbioru

usuniętych wad/usterek. Zamawiający dokonuje odbioru w terminie do 7 dni od daty zawiadomienia. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym w protokole odbioru końcowego, to Zamawiający rozpocznie naliczanie kar umownych określonych w § 15 ust. 1 pkt 3 oraz wyznaczy dodatkowy termin. W przypadku niedotrzymania dodatkowego terminu Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

2) w pozostałych przypadkach, gdy wady nadają się do usunięcia, Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając równocześnie czas na usunięcie wad/usterek. Po usunięciu wad Wykonawca pisemnie zawiadamia Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu umowy, a Zamawiający stosuje postanowienie ust. 10. Termin określony w § 2 ust. 3 liczony będzie od ponownego zgłoszenia gotowości do odbioru, a w razie przekroczenia terminu określonego w § 2 ust. 2 umowy, naliczone zostaną kary umowne określone w § 15 ust. 1 pkt 2 umowy.

3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:

a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie i odebrać przedmiot umowy naliczając kary umowne za nienależyte wykonanie umowy,

b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

16. Zamawiający może **usunąć w zastępstwie** Wykonawcy i na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte w wyznaczonym terminie. Koszt ten zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Jeżeli należne Wykonawcy wynagrodzenie będzie niewystarczające do potrącenia, Zamawiający będzie miał prawo dochodzić zwrotu pozostałej części kosztów.

17. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót jako wadliwych.

§ 10
Umowy z podwykonawcami

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy siłami własnymi lub przy pomocy podwykonawców, za których działania lub zaniechania działań ponosi pełną odpowiedzialność.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni uprawnienia i kwalifikacje do ich wykonania, a zamawiający wyraził pisemną zgodę na powierzenie wykonania.
3. W przypadku korzystania przy wykonywaniu części przedmiotu zamówienia z udziału podwykonawców wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest zawrzeć umowę o podwykonawstwo w formie pisemnej. W razie niedopełnienia powyższego obowiązku umowa będzie bezskuteczna dla Zamawiającego.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekt jej zmiany, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania prac lub szczegółowego opisu prac określonych w projekcie, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany Zamawiający zgłasza w terminie 7 dni od dnia przedłożenia projektu Zamawiającemu.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia i wprowadzenia jej zmian. Sprzeciw do umowy o podwykonawstwo i do jej zmian Zamawiający ma prawo wnieść w terminie 7 dni od dnia

doręczenia umowy bądź jej zmiany do siedziby Zamawiającego.

6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi i jej zmian, której wartość jest równa lub przekracza 0,5% wartości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia i wprowadzenia jej zmian.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
8. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego dla podwykonawcy, z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
9. Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, dopuszcza zmianę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, lub rezygnację z udziału podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez wykonawcę oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu umowy oraz o braku roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
10. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
11. Umowa o podwykonawstwo powinna zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.
12. W umowie o podwykonawstwo Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń ustalona w niej za zakres prac nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten zakres prac w niniejszej umowie.

13. Umowa z podwykonawcą musi zawierać:

1) oświadczenie Podwykonawcy, iż w przypadku ewentualnego potrącenia z należnego Podwykonawcy wynagrodzenia kar umownych naliczonych przez Wykonawcę, wszelkie roszczenia związane z naliczeniem kar umownych stanowią wewnętrzne zobowiązanie pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą i podwykonawca nie będzie dochodził roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego, w szczególności w zakresie zapłaty wynagrodzenia wynikającego z zawartej umowy o podwykonawstwo;
2) oświadczenie podwykonawcy, iż w przypadku ewentualnego zatrzymania kwoty zabezpieczenia przez Wykonawcę, kwota ta stanowi wyłącznie wewnętrzne zobowiązanie między wykonawcą a podwykonawcą i w przypadku nie zwrócenia tej kwoty przez wykonawcę, podwykonawca nie będzie dochodził roszczeń z tego tytułu wobec zamawiającego;
3) obowiązek podwykonawcy o niezwłocznym informowaniu zamawiającego o nienależytym wykonaniu umowy o podwykonawstwo przez Wykonawcę, w szczególności o nieterminowej zapłacie wynagrodzenia.

14. Zamawiający może zażądać od wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
15. Zamawiający może żądać od wykonawcy, aby w umowie z podwykonawcą przyjął na siebie obowiązek udzielania gwarancji zapłaty za zakres prac wykonywanych przez podwykonawcę.

16. Zamiar wprowadzenia podwykonawcy na teren budowy, w celu wykonania zakresu robót określonego w ofercie, wykonawca powinien zgłosić zamawiającemu z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody zamawiającego wykonawca nie może umożliwić podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia robót, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie będzie uważane za nienależyte wykonanie umowy.
17. Przed wystawieniem faktury wykonawca zobowiązany jest do doręczenia zamawiającemu oświadczenia o wyłącznym wykonywaniu robót siłami własnymi lub informację o podwykonawcach, których roboty zostały objęte składaną fakturą, wraz z wartością tych robót. Wykonawca zobowiązany jest doręczyć także oświadczenia swoich podwykonawców i ich dalszych podwykonawców, o uregulowaniu zobowiązań finansowych za wykonane roboty, objęte dotychczasowymi fakturami. Zamawiający ma prawo zatrzymać płatność faktury wykonawcy, do czasu złożenia powyższych oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców. Przed wystawieniem faktury wykonawca składa oświadczenia wszystkich podwykonawców i dalszych jego podwykonawców, o całkowitym uregulowaniu zobowiązań finansowych wynikających z wykonanych robót stanowiących przedmiot umowy. Wykonawca ponosi skutki ewentualnego zatrzymania płatności przez zamawiającego, z powodu nie doręczenia zamawiającemu w/w oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
18. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, zamawiający dokona bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zgodnie z zaakceptowanymi przez siebie umowami o podwykonawstwo, którego przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Termin zgłaszania uwag wynosi 8 dni od dnia doręczenia tej informacji do wykonawcy.
20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19, zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku istnienia uzasadnionej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zgodnie z ust. 18, zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
22. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.

§ 11
Ubezpieczenia

1. **Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej przez cały okres obowiązywania umowy na kwotę co najmniej równą wynagrodzeniu umownemu.**
2. Wymóg zawarcia umowy ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, jeśli wykonawca nie później niż w dniu przekazania terenu budowy przedłoży zamawiającemu polisę wraz z dowodem opłaty składki, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie, o którym mowa w ust. 1. W przypadku nieprzedłożenia zamawiającemu ww. dokumentów zamawiający ma prawo od umowy odstąpić w terminie 7 dni od dnia, w którym upłynął termin na dostarczenie tych dokumentów.
3. W przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, wykonawca – bez wzywania przez zamawiającego, zobowiązany jest przedłożyć zamawiającemu, przed jego wygaśnięciem, oryginał dokumentu potwierdzającego zawarcie nowej umowy ubezpieczenia z wymaganą przez zamawiającego wysokością sumy gwarancyjnej oraz zakresem ochrony ubezpieczeniowej na pozostały okres obowiązywania umowy.
4. W przypadku nieprzedłożenia zamawiającemu dokumentu, o którym mowa w ust. 2, przed wygaśnięciem jego ważności, wykonawca zobowiązany jest wstrzymać wykonanie przedmiotu umowy do czasu dostarczenia nowego ubezpieczenia, a zamawiający ma prawo od umowy odstąpić.
5. W przypadku wykonania przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców, wykonawca zobowiązany jest do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia o szkody mogące powstać w wyniku działań lub zaniechania działań przez podwykonawców.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązku zatrudniania na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę (lub Podwykonawców) osób wykonujących czynności fizyczne, kierowców oraz osób do obsługi maszyn przy robotach drogowych i robotach elektrycznych.
2. **W terminie do 7 dni roboczych licząc od dnia przekazania terenu budowy**, Wykonawca zobligowany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie, że osoby wykonujące prace, o których mowa w ust. 1 są zatrudniane na podstawie umowy o pracę. Pracodawcą musi być Wykonawca lub jeden z uczestników konsorcjum, zgłoszony zgodnie z przepisami ustawy Pzp Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca.
3. Bez przedstawienia oświadczenia, o którym mowa w ust 2, osoby które muszą być zatrudnione na umowę o pracę nie będą wpuszczone na plac budowy, zatem nie będą mogły wykonywać pracy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
    1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
    2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
    3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. Wykonawca zobowiązany jest załączyć do faktury oświadczenie, że wszystkie osoby zatrudnione na stanowiskach robotniczych były zatrudnione na umowę o pracę.

6. W trakcie realizacji Umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji Umowy:
   1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
   2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 ze zm.), tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
   3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
   4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.
7. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, co zostanie ustalone przez Zamawiającego lub jego przedstawicieli, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej określonej w § 15 Umowy.
8. Fakt przebywania na budowie osoby niezatrudnionej na umowę o pracę, która wykonuje czynności, o których mowa w ust. 1, musi zostać potwierdzony pisemną notatką sporządzoną przez przedstawiciela Zamawiającego. Notatka nie musi być podpisana przez Wykonawcę lub jego przedstawicieli.
9. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 13
Zabezpieczenie

1. Wykonawca wniósł do dnia podpisania umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** kwoty wynagrodzenia brutto tj. ……..…….. zł.
   (słownie: ……. złotych), w formie……..
2. Część zabezpieczenia w wysokości 70% ustalonej kwoty zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, natomiast pozostałe 30% zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 14
Gwarancja

1. Na wykonane roboty, stanowiące przedmiot niniejszej umowy oraz na użyte do wykonania tych robót materiały, **Wykonawca udziela gwarancji na okres …….. miesięcy**.
2. Strony ustalają, że okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi jest równy okresowi udzielonej przez niego gwarancji. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego robót i przekazania do użytku przedmiotu umowy na zasadach określonych w niniejszym paragrafie, a jego zakończenie nie może nastąpić wcześniej niż po protokólarnym stwierdzeniu przez Zamawiającego usunięcia wad ujawnionych w tym okresie.
3. Strony przyjmują, że niniejsza umowa zastępuje dokumenty gwarancyjne, jednak Wykonawca może dołączyć w chwili odbioru końcowego dodatkowe dokumenty gwarancyjne, jednak ich postanowienia niezgodne z niniejszą umową lub chociażby mniej korzystne dla Zamawiającego, nie będą miały zastosowania.
4. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji lub rękojmi wad lub usterek Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady lub usterki w terminie 14 dni od otrzymania zgłoszenia.
5. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w ustalonym terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 15 niniejszej umowy oraz powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Uprawnienie powyższe nie pozbawia Zamawiającego możliwości korzystania z innych uprawnień przewidzianych w przepisach kodeksu cywilnego.
6. Termin gwarancji i rękojmi ulega stosownemu wydłużeniu o czas, pomiędzy datą zgłoszenia wady, a datą jej usunięcia, potwierdzoną protokołem podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
7. Wykonawca jest zobowiązany uczestniczyć w odbiorze gwarancyjnym; w przypadku nieobecności Wykonawcy Zamawiający jest uprawniony samodzielnie sporządzić protokół odbioru gwarancyjnego.
8. Wszystkie koszty związane z wykonywaniem napraw gwarancyjnych, w tym koszty dojazdu, koszty transportu, wbudowania czy zamiany rzeczy na wolną od wad oraz inne koszty związane z usunięciem wad czy usterek ponosi w całości Wykonawca.
9. Wykonawca z tytułu gwarancji i rękojmi ponosi odpowiedzialność za:
1) wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót;
2) usunięcie ujawnionych wad w terminie określonym przez Zamawiającego.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w okresie gwarancji jakości i rękojmi w wyznaczonym w protokole terminie, Zamawiający może usunąć wadę we własnym zakresie lub przy pomocy osoby trzeciej na ryzyko i koszt Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie poniesione przez niego koszty, związane z powierzeniem osobie trzeciej usunięcia wad wykonanych robót ujawnionych w okresie gwarancji jakości i rękojmi.
11. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady po terminie jej wygaśnięcia, jeżeli ujawnił i reklamował wady przed upływem tego terminu.

12. W sytuacji określonej w ust. 6 Zamawiającemu przysługują uprawnienia określone w niniejszej umowie, w szczególności dotyczące naliczania kary umownej za wady i usterki.
13. Gwarancja Wykonawcy obejmuje również roboty wykonane przez podwykonawców lub innych osób działających w imieniu wykonawcy oraz użyte do wykonania tych robót materiały.
14. Okres gwarancji lub rękojmi zostaje automatycznie przedłużony o czas naprawy.

§ 15
Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez wykonawcę, zamawiający:

1) może naliczyć karę umowną **w wysokości 20%** wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada wykonawca;
2) może naliczyć karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy lub zwłoki w wykonywaniu prac określonych w harmonogramie, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
3) może naliczyć karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, w przypadku zwłoki w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze prac za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do dnia wskazanego na usunięcie wad lub usterek;
4) może naliczyć karę umowną w wysokości 300 zł, w przypadku niedotrzymania terminu wskazanego w wezwaniu, o którym mowa w § 16 ust. 1 pkt 1, za każdy rozpoczęty dzień przypadający po wyznaczonym terminie;
5) może naliczyć karę umowną za zwłokę w dostarczeniu zamawiającemu polisy, o której mowa w § 11, w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki;
6) może naliczyć karę umowną w wysokości 300 zł, w przypadku zwłoki w usunięciu wad i usterek, o których mowa w § 14 ust. 4 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do dnia wskazanego na usunięcie wad lub usterek;
7) naliczy karę umowną w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 500 zł za każde zdarzenie;
8) naliczy karę umowną w przypadku nieprzedłożenia zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 500 zł za każde zdarzenie;
9) naliczy karę umowną w przypadku nieprzedłożenia zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 500 zł za każde zdarzenie;
10) naliczy karę umowną w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 500 zł za każde zdarzenie;
11) naliczy karę umowną za wprowadzenie na teren wykonywania prac podwykonawcy, który nie został zgłoszony zamawiającemu zgodnie z postanowieniami umowy, w wysokości 500 zł za każde zdarzenie;
12) naliczy karę umowną w przypadku niespełnienia wymogów dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności fizyczne, kierowców oraz osób do obsługi maszyn przy robotach drogowych i robotach elektrycznych w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek wykonywania czynności bezumownie lub na podstawie innej umowy niż umowa o pracę. Kara ta przysługuje także w przypadku ustalenia w wyniku kontroli przeprowadzonej przez uprawnione podmioty, że wykonawca lub podwykonawca nie zatrudnia lub nie zatrudniał na podstawie umowy o pracę tych osób .

2. Kary umowne sumują się i wzajemnie się nie wykluczają i mogą być potrącone przez zamawiającego z wynagrodzenia wykonawcy, bez jego dodatkowej zgody.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

§ 16

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez wykonawcę, w szczególności, gdy:

1) wykonawca nie kontynuuje wykonywania przedmiotu umowy, pomimo wezwania zamawiającego lub osoby upoważnionej przez zamawiającego przez okres co najmniej 5 dni;
2) wykonawca przekroczył termin wykonania przedmiotu umowy, bez uzasadnionych przyczyn, o okres dłuższy niż 14 dni;
3) wykonawca naruszył obowiązujące przepisy i normy w zakresie budownictwa;
4) wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi;
5) wykonawca do realizacji przedmiotu umowy nie stosuje surowców i materiałów spełniających wymagania określone w dokumentacji projektowej lub odmawia podania świadectwa pochodzenia towaru;
6) w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady uniemożliwiające użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem;
7) wykonawca zawarł umowę z podwykonawcą bez zgody zamawiającego;
8) nastąpi zajęcie majątku wykonawcy lub zostanie on postawiony w stan likwidacji.

2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia, w którym powziął informacje o okolicznościach, o których mowa w ust. 1.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, zamawiający dokonuje odbioru wykonanych prac na podstawie protokołu, który określać będzie procentowe wykonanie prac i na tej podstawie rozlicza się z wykonawcą, wyznaczając jednocześnie termin na opróżnienie terenu wykonywania prac z osób, maszyn, urządzeń i tych materiałów wykonawcy, które zamawiający uzna za zbędne.
4. Wykonawca w terminie 7 dni, przy udziale zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień rozwiązania umowy.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, wykonawca nie jest zwolniony z odpowiedzialności za już wykonane prace, jak również nie jest uprawniony do jakichkolwiek roszczeń do zamawiającego z tego tytułu.
6. Wykonawca zabezpieczy na swój koszt przerwane prace, w przeciwnym przypadku zamawiający może zlecić zabezpieczenie przerwanych prac stronie trzeciej na koszt wykonawcy.
7. Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od realizacji części zadania zgodnie z zapisami umowy – rozliczenie z Wykonawcą nastąpi wg przedłożonego kosztorysu ofertowego.

§ 17

Sprawy nieuregulowane umową

W sprawach nieuregulowanych na mocy niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz Prawa zamówień publicznych.

§ 18

Zmiany do umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość następujących zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w szczególności, w przypadku:

1) zmian w stosunku do opisu przedmiotu zamówienia w zakresie wykonania prac nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, w sytuacji możliwości usprawnienia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności prac zamiennych;
2) zmian w stosunku do opisu przedmiotu zamówienia w przypadku konieczności zmiany projektu budowlanego, gdy część prac nie może zostać zrealizowana lub będzie zastąpiona innymi;
3) gdy zachodzi konieczność zastąpienia przyjętych materiałów innymi, pod warunkiem, że spełniają wymagania określone w SWZ (wraz z załącznikami), a zmiana wynika w szczególności:
   a) ze zmiany producenta,
   b) producent zakończył produkcję tych materiałów lub zostały one wycofane z obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
   c) uzasadnionych przyczyn technicznych lub technologicznych;
4) zmian umowy związanych ze zmianą stanu prawnego w zakresie dotyczącym realizowanego przedmiotu umowy, który spowoduje konieczność zmiany sposobu jego wykonania przez wykonawcę;
5) zmiana terminu wykonania zamówienia, z przyczyn niezależnych od wykonawcy, wykazanych przez wykonawcę, w szczególności w przypadku:
   a) niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przyjętą technologią, mających bezpośredni wpływ na termin jego wykonania - w związku z tym termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas tych niekorzystnych warunków atmosferycznych oraz o czas niezbędny do usunięcia ich skutków,
   b) jeżeli opóźnieniu ulegnie wykonanie prac niezbędnych do realizacji zamówienia, do których wykonania zobowiązany jest zamawiający - w związku z tym termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas niezbędny do wykonania opóźnionych prac,
   c) gdy prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy, z przyczyn niezależnych od wykonawcy, co uniemożliwia terminowe wykonanie przedmiotu umowy – w związku z tym termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas niezbędny do wykonania prac wynikających z zaleceń właściwych organów,
   d) uzasadnionych przyczyn technicznych lub technologicznych,
   e) konieczności zmiany dokumentacji projektowej – w związku z tym termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas niezbędny na zmianę dokumentacji projektowej i ewentualne uzyskanie zezwoleń na wykonanie robót po zmianie,
6) wystąpienia siły wyższej, obejmującej również stan epidemii oraz zagrożenia epidemicznego gdy skutki wystąpienia/istnienia przyczyny wpływają na terminowe wykonania umowy – w związku z tym termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas niezbędny do wykonania opóźnionych prac.

2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Integralną część niniejszej umowy stanowi SWZ wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu.

§ 19
Organ rozstrzygający

1. Strony umowy mogą poddać ewentualne spory o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

2. Jeżeli powyższe metody rozwiązywania sporów nie będą skuteczne bądź nie będą miały zastosowania, właściwym dla rozpoznania ewentualnego sporu będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 20
Ochrona danych osobowych, klauzule informacyjne

Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) dla których Administratorem Danych Osobowych jest Gmina Lidzbark reprezentowana przez Burmistrza Lidzbarka. Jednocześnie Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach RODO.

§ 21
Informacja publiczna

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treści niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022r., poz. 902 ze zm.), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.

2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – również w zakresie firmy.

§ 22
Postanowienia końcowe

Umowę sporządzono w **czterech jednobrzmiących egzemplarzach**, trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**