UMOWA NR ……..…../CZĘŚĆ III

zwana dalej Umową, zawarta w dniu …….. 2026 r. pomiędzy:
..... z siedzibą w .....,
reprezentowanym przez:
..... – .....,
zwanym dalej **Zamawiającym,**
a
..... z siedzibą w .....,
reprezentowanym przez:
..... – .....,
zwanym dalej **Wykonawcą**,
zwanymi dalej łącznie **Stronami** lub każdy z osobna **Stroną,**
o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793), zwanej dalej ustawą Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **CZĘŚCI III** zamówienia, tj. **dostawy ciągnika rolniczego.**
2. Przedmiot Umowy obejmuje sprzedaż oraz dostarczenie używanego ciągnika rolniczego na potrzeby Gminy Jeziorany, zwanego dalej ciagnikiem, o wyposażeniu i parametrach zgodnych z:
   1) szczegółowym opisem CZĘŚCI III zamówienia – załącznikiem nr 4 do specyfikacji warunków zamówienia, stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy,
   2) ofertą Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy.
3. Dostarczony ciągnik musi być wyprodukowany nie wcześniej niż w 2010 roku, wolny od wad, w pełni sprawny i gotowy do użycia zgodnie z jego przeznaczeniem, musi odpowiadać obowiązującym standardom jakościowym i technicznym, nie może być obciążony żadnymi prawami osób lub podmiotów trzecich oraz musi spełniać wymagania określone w dokumentach wymienionych w ust. 2.
4. Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić minium 2 godzinny instraktuaż z obsługi dostarczonego ciągnika dla minimum 2 pracowników wyznaczonych przez Zamawiającego. W ramach instruktażu Wykonawca zapeni niezbędne materiały oraz osoby kompetentne do jego przeprowadzenia.
5. Wykonawca dostarczy ciągnik na teren Gminy Jeziorany, w miejsce wskazane przez Zamawiającego, w dniach pracy Zamawiającego, własnym staraniem Wykonawcy i na koszt Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot Umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy, obowiązującymi przepisami, normami oraz z poszanowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.
7. Wykonawca oświadcza, że uzyskał wszelkie niezbędne informacje dotyczące wykonania przedmiotu Umowy i nie wnosi w tym zakresie uwag.

§ 2

1. Termin wykonania przedmiotu Umowy: **…. tygodni** licząc do dnia podpisania Umowy, tj. do dnia **…… 2026 r.**
2. Za termin wykonania przedmiotu Umowy uważa się dzień podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru ciągnika. Na co najmniej 2 dni robocze przed dniem dostarczenia ciągnika Wykonawca poinformuje Zamawiającego o dniu i godzinie dostarczenia ciagnika.
3. Przedstawicielem Zamawiającego – osobą odpowiedzialną za nadzór nad wykonaniem przedmiotu Umowy jest …… – tel. ……., e-mail ……
4. Przedstawicielem Wykonawcy – osobą odpowiedzialną za nadzór nad wykonaniem przedmiotu Umowy jest …… – tel. ……., e-mail ……**.**
5. Zmiana osób, o których mowa w ust. 3 i 4 oraz informacji tam wskazanych nie stanowi zmiany Umowy – wymaga jedynie poinformowania drugiej Strony w formie pisemnej lub drogą elektroniczną o zaistniałej zmianie.

§ 3

1. Powierzenie wykonania części Umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Umowy.
2. Umowa o podwykonawstwo nie może:
   1) zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy ukształtowane postanowieniami Umowy,
   2) uzależniać odbioru zrealizowanych dostaw (wykonanych prac) od uprzedniego dokonania odbiory tych dostaw (prac) od Wykonawcy przez Zamawiającego.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje zobowiązania umowne, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 4

1. Wynagrodzenie ryczałtowe brutto za wykonanie przedmiotu Umowy, zwane dalej także wartością Umowy, ustalone w oparciu o złożoną ofertę Wykonawcy – załącznik nr 2 do Umowy, wynosi **…… zł** (słownie: …… złotych …./100), w tym należny podatek VAT. Wynagrodzenie ryczałtowe netto wynosi …….. zł.
2. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie na podstawie faktury wystawionej po dostarczeniu ciagnika i jego odbiorze przez Zamawiajacego bez zastrzeżeń, wyrażonym podpisaniem protokołu odbioru ciagnika.
3. Wykonawca wystawiając fakturę uwzględni postanowienia ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2026 r. poz. 1263), zwanej dalej ustawą o podatku od towarów i usług, dotyczące mechanizmu podzielonej płatności i oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie płatności za pomocą mechanizmu podzielonej płatności.
4. W przypadku, gdy rachunek bankowy podany przez Wykonawcę nie będzie spełniał warunków dotyczących mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający może wstrzymać się z dokonaniem płatności do czasu podania przez Wykonawcę rachunku spełniającego te warunki lub wpisania przez Wykonawcę podanego uprzednio rachunku na białą listę podatników VAT. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje z tytułu opóźnienia z tego powodu prawo do odsetek, kar umownych ani innych roszczeń.

5. Wykonawca wystawi fakturę na następującego płatnika: Gmina Jeziorany, Plac Zamkowy 4, 11-320 Jeziorany, NIP 739-38-40-449.
6. Należność za wykonany przedmiot Umowy będzie przekazana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ..... w terminie nie dłuższym niż 30 dni licząc od dnia doręczenia na zasadach określonych w ust. 7 prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu. Spełnienie świadczenia przez Zamawiającego następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Za dzień doręczenia faktury Zamawiającemu uznaje się dzień przydzielenia jej numeru w Krajowym Systemie e-Faktur, zwanym dalej KSeF.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 7 załączniki do faktury, niebędące integralną częścią faktury zgodnie z ustawą o podatku od towaru i usług, należy przesłać na adres poczty elektronicznej um@jeziorany.com.pl w terminie 3 dni licząc od dnia przekazania faktury ustrukturyzowanej Zamawiającemu. W treści wiadomości należy podać przydzielony w KSeF numer faktury, której załączniki dotyczą.
9. W przypadku wystawienia faktury niezgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, w tym niedostarczenia załączników do faktury, o których mowa w ust. 8, Zamawiający może wstrzymać się z dokonaniem płatności. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje z tytułu opóźnienia z tego powodu prawo do odsetek, kar umownych ani innych roszczeń.
10. Wykonawca wystawi i doręczy Zamawiającemu fakturę w terminie umożliwiającym jej weryfikację i zapłatę w bieżącym roku budżetowym 2026. W przypadku niewystawienia lub niedoręczenia przez Wykonawcę faktury w terminie umożliwiającym dokonanie przez Zamawiającego płatnośc w roku budżetowym 2026, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wyniku czego Zamawiający utraci możliwość wydatkowania środków przeznaczonych na realizację Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych.
10. Wykonawca oświadcza, że nie figuruje na liście sankcyjnej wynikającej z ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514).

§ 5

1. Wykonawca udziela **…. lat/lata** gwarancji na dostarczony ciągnik.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji po upływie terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
3. Obowiązki Wykonawcy w okresie gwarancji:
   1) czas reakcji serwisu Wykonawcy na zgłoszoną wadę (uszkodzenie, awarię, usterkę) nie przekroczy 48 godzin licząc od dnia zgłoszenia wady pisemnie lub drogą elektroniczną do punktu serwisowego. W tym celu Wykonawca wskazuje adres poczty elektronicznej …….. dostępny w godzinach pracy Zamawiającego, tj. w dni robocze 7:30 – 15:30. Zgłoszenie przesłane po godzinach pracy Zamawiającego traktowane będą jak wysłane w najbliższym dniu roboczym o godzinie rozpoczęcia pracy Zamawiającego. Za reakcję serwisu rozumie się zdiagnozowanie wady ciagnika,
   2) Wykonawca zobowiazuje się do usunięcia wady (dokonania naprawy gwarancyjnej) w terminie 14 dni licząc od dnia zgłoszenia wady. Ciągnik zostanie dostarczony do Wykonawcy celem usuniecia wady, chyba, że z okoliczności wynika, iż wada powinna zostać usunięta na miejscu, w którym ciągnik znajdował się w chwili ujawnienia wady,

3) w przypadku, gdy termin usunięcia wady przekroczy 14 dni licząc od dnia zgłoszenia wady, Wykonawca w terminie 3 dni licząc od dnia upływu tych 14 dni przekaże Zamawiającemu w użyczenie, na czas usunięcia wady, na swój koszt, sprawny technicznie egzemplarz ciągnika o parametrach tożsamych lub lepszych od parametrów walca będącego przedmiotem Umowy,
4) Wykonawca gwarantuje, że usługi serwisowe świadczone będą przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu.

4. Podpisanie Umowy przez Wykonawcę (Gwaranta) jest równoznaczne ze złożeniem Zamawiającemu oświadczenia gwarancyjnego i udzieleniem gwarancji na okres wskazany w ust. 1. Umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577^2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2026 r. poz. 795), zwanej dalej ustawą Kodeks cywilny.

§ 6

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy Strony będą płacić następujące kary umowne:
   1) Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości **10 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, określonego w dniu podpisania Umowy, z zastrzeżeniem okoliczności, o których mowa w art. 456 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
   2) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej z tytułu:
      a) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **10 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w w § 4 ust. 1 Umowy, określonego w dniu podpisania Umowy,
      b) niedotrzymania terminu wykonania Umowy określonego w § 2 ust. 1 Umowy – w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w w § 4 ust. 1 Umowy, określonego w dniu podpisania Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, nie więcej jednak niż wysokość kary umownej za odstąpienie od Umowy,
      c) zwłoki w reakcji serwisu Wykonawcy na zgłoszoną wadę (uszkodzenie, awarię, usterkę) w stosunku do terminu określonego w § 5 ust. 3 pkt 3 Umowy – w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, określonego w dniu podpisania Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, nie więcej jednak niż wysokość kary umownej za odstąpienie od Umowy,
      d) zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu w użyczenie walca na czas usuniecia wady w stosunku do terminu określonego w § 5 ust. 3 pkt 3 Umowy – w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, określonego w dniu podpisania Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, nie więcej jednak niż wysokość kary umownej za odstąpienie od Umowy.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający nie może przekroczyć **20 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w w § 4 ust. 1 Umowy, określonego w dniu podpisania Umowy (maksymalna wysokość kar). Odstąpienie od Umowy nie skutkuje utratą praw do żądania kar umownych z innych tytułów.
3. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych, może je potrącić z każdych sum należnych Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zapłaty na piśmie wraz z określeniem terminu.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z sum należnych Wykonawcy.

5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.
6. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia Umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej.
7. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w całości lub części, co nie zwalnia Wykonawcy z zapłacenia kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a. Odstąpienie od Umowy musi nastąpić z zachowaniem formy pisemnej, zawierać uzasadnienie i nastąpić w terminie 30 dni licząc od dnia stwierdzenia naruszenia uzasadniającego odstąpienie.

§ 7

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, które nie są zmianami istotnymi w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następujących przypadkach:
   1) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, noszących znamiona siły wyższej – uprawniających Strony do zmiany Umowy w zakresie wymaganym do jej prawidłowej realizacji,
   2) pojawienia się nowych, korzystnych dla Zamawiajacego rozwiązań technologicznych możliwych do wdrożenia zamiennie w stosunku do przewidzianych Umową; w takiej sytuacji wynagrodzenie Wykonawcy nie może zostać zwiększone,
   3) wystąpienia obiektywnych czynników uniemożliwiających realizację Umowy zgodnie z pierwotnym terminem – uprawniających Strony do zmiany terminu wykonania Umowy,
   4) wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności uniemożlwiających Wykonawcy terminowe wykonania przedmiotu Umowy – uprawniających Strony do zmiany terminu wykonania Umowy,
   5) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy – uprawniającej Strony do zmiany Umowy w zakresie wymaganym do jej prawidłowej realizacji, w tym wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Inicjatorem zmian, o których mowa w ust. 2 może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez wystąpienie w formie pisemnej lub drogą elektroniczną w okresie obowiązywania Umowy zawierające opis proponowanych zmian oraz ich uzasadnienie.
4. Strona występująca o zmianę postanowień Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2.
5. Warunkiem wprowadzenia istotnych zmian zawartej Umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony protokołu zmiany Umowy określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w ust. 2. Protokół zmiany Umowy będzie załącznikiem do aneksu do Umowy.
6. Wszystkie postanowienia zawarte w ust. 2 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i nie rodzą żadnego roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

§ 8

1. Wszystkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony – pod rygorem nieważności.
2. Złożone w ramach realizacji Umowy oświadczenie woli w formie dokumentowej z

wykorzystaniem poczty elektronicznej będzie uznawane za właściwe doręczone drugiej Stronie w chwili wprowadzenia oświadczenia do środka komunikacji elektronicznej w taki sposób, żeby druga Strona mogła zapoznać się z jego treścią.

3. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść wierzytelności wynikających z Umowy na osoby trzecie. Wierzytelności wynikające z Umowy nie mogą być przedmiotem aportu, chyba że Zamawiający wyrazi na to uprzednią zgodę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych w związku z zawarciem i wykonaniem Umowy znajdują się w specyfikacji warunków zamówienia – załączniku nr 1 do Umowy.

§ 9

Spory mogące wyniknąć w związku z realizacją Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Kodeks cywilny, a także inne przepisy powszechnie obowiązującego prawa mające zastosowanie przy realizacji Umowy.

§ 11

Załączniki do Umowy w postaci – specyfikacji warunków zamówienia (załącznik nr 1) oraz oferta Wykonawcy (załącznik nr 2) stanowią integralną część niniejszej Umowy.

§ 12

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron./Umowa została zawarta w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi *(zdanie pierwsze lub drugie zostanie usunięte, w zależności od formy zawarcia Umowy).*
2. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zamawiający **Wykonawca**