WSTĘPNY PRZEDMIAR ROBÓT

Poprawa dostępności Szkoły Podstawowej w Czaplinku, ul. Wałecka 49

LP.	ZAKRES ROBÓT	J.M.	ILOŚĆ ORIENTACYJNA
I. ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE			
1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze w korytarzach, klatkach schodowych i pomieszczeniach	m²	ok. 3 200*
2	Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe związane z wykonaniem windy osobowej – wariant wbudowany albo dobudowany	—	wg projektu
II. ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
1	Dostosowanie dojść i oznakowanie miejsca postojowego dla osoby z niepełnosprawnością	kpl.	1
2	Remont schodów zewnętrznych, pochylni i związanych z nimi dojść	m²	ok. 100*
III. PRZEBUDOWA I DOSTOSOWANIE BUDYNKU			
1	Przebudowa i dostosowanie sanitariatów	m²	ok. 16
2	Adaptacja pomieszczenia na salę wyciszeń	m²	do 25
3	Adaptacja pomieszczenia na pracownię przyrodniczą	m²	do 70
4	Adaptacja pomieszczenia na Salę Doświadczania Świata	m²	do 25
5	Remont korytarzy, w tym wymiana posadzek	m²	ok. 2 800
6	Remont i przebudowa klatek schodowych	m²	ok. 226*
7	Przebudowa strefy korytarza na potrzeby pochylni wewnętrznej i platformy pionowej	m²	do 30
8	Dostawa i montaż wewnętrznej platformy pionowej wraz z wymaganymi odbiorami	kpl.	1
9	Przebudowa i remont wewnętrznej strefy wejścia głównego	kpl.	1
10	Instalacje i dostosowania przeciwpożarowe	kpl.	1
11	Przebudowa instalacji wodociągowo-kanalizacyjnych	kpl.	1
12	Przebudowa instalacji ogrzewczych	kpl.	1
13	Przebudowa instalacji wentylacji i klimatyzacji – w niezbędnym zakresie	kpl.	1
14	Przebudowa i dostosowanie instalacji elektrycznych	kpl.	1
15	Dostawa i montaż windy osobowej wraz z przebudową lub rozbudową fragmentu budynku, badaniami i wymaganymi decyzjami UDT	kpl.	1
16	System dostępnej informacji: plany tyflograficzne, tabliczki, tablice informacyjne i oznaczenia fakturowe	kpl.	1

Uwagi: Ilości są orientacyjne i nie stanowią szczegółowego obmiaru robót. Oznaczenie * wskazuje ilości przyjęte we wstępnej wycenie, których nie potwierdzono bezpośrednio w PFU; wymagają weryfikacji w ramach opracowania dokumentacji projektowej. Ilości określone jako „do” lub „ok.” wynikają z szacunkowych założeń PFU. Wariant windy (wbudowana albo dobudowana) zostanie ustalony na podstawie ekspertyzy technicznej i pisemnej akceptacji Zamawiającego. Ostateczny zakres robót wynika z PFU, SWZ, umowy i zatwierdzonej dokumentacji projektowej; niniejszy przedmiar ma charakter pomocniczy i nie stanowi podstawy zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.