WZÓR UMOWA URB/UZP /…../…/2026

Zawarta w dniu ……. 2026 roku w Gnieźnie pomiędzy:

URBIS Sp. z o. o. z siedzibą w Gnieźnie ul. Chrobrego 24/25 wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań Nowe Miasto i Wilda IX Wydział Gospodarczy, pod nr KRS 0000069876, o kapitale zakładowym w wysokości 23.649.500,00zł, NIP: 784-00-41-944, REGON: 630952490, BDO: 000003889,

reprezentowaną przez:

Rafała Tomczaka – Członka Zarządu

zwaną w dalszej treści umowy Zamawiającym

a

zwaną w dalszej treści umowy Wykonawcą

została zawarta umowa następującej treści:

Na podstawie wyboru dokonanego zgodnie z procedurami ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tj. Dz.U. z 2026 r. poz. 793 ze zm.) w trybie przetargu nieograniczonego.

§1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji na rzecz Zamawiającego usługi kompleksowego utrzymania czystości w pomieszczeniach zajmowanych przez spółkę URBIS (dalej przedmiot umowy). Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotowej usługi, warunki jej wykonywania oraz wykaz pomieszczeń, w których usługa będzie wykonywana zawiera "Opis przedmiotu zamówienia" stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Integralnymi częściami niniejszej umowy są:
   1) załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
   2) załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy

§2

1. Umowa zostaje zawarta na okres 24 miesięcy kalendarzowych, tj. od dnia 1 stycznia 2027 r. do dnia 31 grudnia 2028 r.
2. Świadczenie usług będących przedmiotem umowy rozpoczyna się w dniu 4 stycznia 2027 r.

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać określone niniejszą umową prace z zachowaniem staranności i rzetelności zawodowej.

2. Wykonawca winien zapewnić stały nadzór nad wykonywaną usługą i jej jakością wskazując odpowiedzialną osobę. Kontrola czystości będzie się odbywać przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego na bieżąco.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wystąpienia przypadku nienależytego wykonania umowy lub braku wykonania usługi, zgłasza ten fakt wskazanej do kontaktu osobie wyznaczonej przez Wykonawcę.
4. Zgłoszenie o którym mowa w ust. 3 może być dokonane za pośrednictwem poczty elektronicznej. Osoba przyjmująca zgłoszenie ma obowiązek niezwłocznie potwierdzić jego przyjęcie oraz skontaktować się z przedstawicielami Zamawiającego celem omówienia zakresu nieprawidłowości, terminu jej usunięcia jak również terminu sporządzenia protokołu nienależytego wykonania usługi.
5. Sporządzony i podpisany protokół będzie podstawą do dalszych działań. W przypadku odmowy udziału Wykonawcy w sporządzeniu protokołu, odmowy jego podpisania lub brak stawiennictwa przedstawiciela Wykonawcy w wyznaczonym terminie, Zamawiający jest uprawniony do jednostronnego sporządzenia protokołu. Protokół taki stanowi podstawę do zastosowania przewidzianych umową uprawnień Zamawiającego, w tym naliczanie kar umownych.
6. Brak kontaktu ze strony Wykonawcy w ciągu 24 godzin od zgłoszenia nieprawidłowości, zostanie potraktowany jako uznanie roszczeń ujętych w zgłoszeniu i zgodą na ujęcie całego zakresu zgłoszenia w protokole nienależytego wykonania usługi.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i ppoż.
8. Przedmiot umowy wykonany zostanie zgodnie ze złożoną ofertą i opisem przedmiotu zamówienia, stanowiących integralną część niniejszej umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z przedmiotem swojej działalności gospodarczej, posiada wymagane prawem uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia prac, objętych niniejszą umową i zobowiązuje się do ich utrzymywania w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy.
10. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje wykwalifikowaną kadrą posiadającą wymagane uprawnienia i doświadczenie w realizowaniu usługi, o której mowa w umowie i zobowiązuje się do jej utrzymywania w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy.
11. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności gdy usługa, mimo pisemnego poinformowania Wykonawcy, nie jest wykonywana należycie, zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania zmiany osób realizujących usługę sprzątania po stronie Wykonawcy.
12. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przez personel sprzątający, zasad pobierania i zdawania kluczy do pomieszczeń sprzątanych.
13. Wykonawca gwarantuje, iż materiały i środki czystości, które będą wykorzystywane do wykonania powyższych usług są dopuszczone do stosowania zgodnie z przepisami prawa, posiadają odpowiednie atesty i będą stosowane zgodnie z przeznaczeniem i zaleceniami producenta,

14. Wykonawca zobowiązany jest uwzględniać uwagi dotyczące wykonywania niniejszej umowy zgłaszane przez Zamawiającego.
15. Nadzór nad prawidłowym wykonaniem umowy z ramienia Zamawiającego sprawować będzie Anna Draheim.
16. Z ramienia Wykonawcy nadzór nad prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy prowadzić będzie…….

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
   1) zapewnienia w czasie wykonywania usługi na terenie objętym umową należytego ładu i porządku,
   2) poniesienia odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z realizacją usługi sprzątania oraz wskutek innych działań osób zatrudnionych przez Wykonawcę,
   3) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych uzyskanych podczas wykonywania usługi,
   4) niewprowadzania przez pracowników osób trzecich do budynku Zamawiającego, niekorzystania ze sprzętu biurowego Zamawiającego, nieprzeglądania, niekopiowania i nie wynoszenia dokumentów Zamawiającego, niekorzystania z telefonów, drukarek, kserokopiarek Zamawiającego,
   5) zapewnienia we własnym zakresie zastępstwa w przypadku nieobecności pracownika realizującego usługę,
   6) poinformowania pracowników, że w miejscu wykonywania usługi obowiązuje bezwzględny zakaz palenia tytoniu i spożywania napojów alkoholowych.

§5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:

netto:

brutto:

wynagrodzenie wypłacane będzie miesięcznie w kwocie:

netto:

brutto:

w tym :

1) Administracja, Gniezno, ul. Chrobrego 24/25

Wynagrodzenie usługa sprzątania:

netto:

brutto:

2) **Zakład Oczyszczania Miasta, Gniezno, ul. Fabryczna 7**

   Wynagrodzenie usługa sprzątania:

   netto:

   brutto:

3) **Zakład Zagospodarowania Odpadów, Lulkowo 12 A**

   Wynagrodzenie usługa sprzątania:

   netto:

   brutto:

4) **Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, Gniezno, ul. Osiniec 6**

   Wynagrodzenie usługa sprzątania:

   netto:

   brutto:

2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia, na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT, w terminie …… dni od dnia wystawienia faktury VAT na konto wskazane w fakturze VAT, przekazanej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wg. podziału kosztów na poszczególne miesiące w czasie obowiązywania umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt. 6 Ustawy z dnia 08 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).
5. Wykonawca oświadcza, że posiada/nie posiada* status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt. 6 Ustawy z dnia 08 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).
6. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT, a rachunek bankowy wskazany na fakturze jest rachunkiem właściwym dla prowadzonej działalności i figuruje w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ustawy o VAT.
7. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią jakichkolwiek swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy (zakaz cesji), chyba że na powyższe Zamawiający wyrazi zgodę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Zamawiający gwarantuje realizację przedmiotu Umowy w zakresie odpowiadającym co najmniej 60% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy. Ograniczenie zakresu przedmiotu umowy nie może prowadzić do obniżenia łącznego wynagrodzenia Wykonawcy poniżej wskazanego poziomu.
9. Zmniejszenie wynagrodzenia będzie następowało proporcjonalnie do zakresu usług, z których realizacji Zamawiający zrezygnował, z uwzględnieniem cen jednostkowych lub wartości wynagrodzenia przypisanych poszczególnym obiektom zgodnie z § 5 ust. 1 Umowy.

§6

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość naliczenia Wykonawcy kar umownych:
   1) za zwłokę w terminie przystąpienia do świadczenia usług w wysokości 0,5 % kwoty łącznego wynagrodzenia brutto wskazanego w §5 ust.1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
   2) za nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy lub obowiązków wchodzących w zakres umowy w wysokości 0,2 % kwoty łącznego wynagrodzenia brutto wskazanego w §5 ust.1, za każdy stwierdzony przypadek,
   3) za naruszenie zasad pobierania i zdawania kluczy do budynku w wysokości 0,2 % kwoty łącznego wynagrodzenia brutto wskazanego w §5 ust.1, za każdy stwierdzony przypadek,
   4) za każdy stwierdzony przypadek niezatrudnienia na podstawie stosunku pracy osoby wykonującej czynności, o których mowa w § 10 ust. 1 – w wysokości 2.000,00 zł za każdą osobę,
   5) za nieprzedłożenie w wyznaczonym terminie dokumentów potwierdzających zatrudnienie, o których mowa w § 10 ust. 2 w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
   6) za zwłokę w terminie przekazania polisy, o której mowa w § 9 niniejszej umowy w wysokości 0,2 % kwoty łącznego wynagrodzenia brutto wskazanego w §5 ust.1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
   7) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% kwoty łącznego wynagrodzenia brutto wskazanego w §5 ust.1.
   8) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy PZP – w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zamawiający zapłaci karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20 % kwoty łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kary umownej.
4. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania jej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może obciążyć Wykonawcę odszkodowaniem, które stanowić będzie różnicę pomiędzy wartością umowy w odniesieniu do niewykonanych usług a ceną ustaloną przez nowego Wykonawcę. Obciążenie to nie wyklucza naliczania kar umownych .
5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku pomimo wezwania Wykonawcy do jego wykonania lub usunięcia nieprawidłowości, Zamawiający może zlecić

wykonanie danej czynności osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania dodatkowej zgody Wykonawcy.

6. Strona zobowiązana do zapłaty kary umownej, dokona jej zapłaty w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych, o których mowa w §6 z wynagrodzenia Wykonawcy należnego z tytułu wystawionej faktury;
7. Kary nałożone przez uprawnione organy za nieprzestrzeganie przepisów bhp i innych w zakresie prac objętych umową obciążają Wykonawcę.
8. Odpowiedzialność Wykonawcy za straty w mieniu Zamawiającego (powstałe w trakcie wykonania czynności wynikających z umowy) ustala się na podstawie:

   1) protokołu ustalającego okoliczności powstania szkody sporządzonego przy udziale stron umowy,

   2) udokumentowanej wartości mienia utraconego (dokonuje Zamawiający),

   3) rachunku za poniesione straty wystawionego w postaci noty obciążeniowej.

9. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie straty poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania umowy.
10. Wypłata odszkodowania na rzecz Zamawiającego następować będzie w terminie 14 dni od daty prawidłowo wystawionej noty obciążeniowej bądź będzie potrącona z faktury za świadczoną usługę.
11. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, które może dochodzić Zamawiający nie może przekroczyć 30 % kwoty łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.

§ 7

1. Niezależnie od przypadków określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2–4 oraz ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 tej ustawy, możliwość zmiany umowy w przypadku:
   1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mającej wpływ na realizację umowy w zakresie niezbędnym do dostosowania umowy do tych zmian;
   2) zmiany stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego w zakresie wynikającym z tej zmiany;
   3) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub zdrowotnym, wysokości składek na te ubezpieczenia albo zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych jeżeli zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę;
   4) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej lub istotnie utrudniającej wykonanie umowy w zakresie niezbędnym do usunięcia skutków tego zdarzenia;

5) zmniejszenia zakresu świadczonych usług i w związku z tym wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku wyłączenia sprzątanych pomieszczeń (budynków) z eksploatacji.

2. Strona występująca o zmianę umowy zobowiązana jest wykazać wystąpienie okoliczności uzasadniających zmianę oraz ich wpływ na realizację umowy.
3. Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie zewnętrzne, niezależne od Stron, którego nie można było przewidzieć ani mu zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 1, mogą zostać dokonane wyłącznie w zakresie wynikającym z okoliczności uzasadniających zmianę i nie mogą prowadzić do zmiany ogólnego charakteru umowy.
5. Stosownie do art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych cena jednostkowa określona w § 5 ust. 1 umowy może ulec zmianie w przypadku wzrostu albo obniżenia cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy.
6. Podstawą ustalenia zmiany ceny jednostkowej jest wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Zmiana może nastąpić, jeżeli skumulowana zmiana tego wskaźnika, liczona od miesiąca, w którym upłynął termin składania ofert, wyniesie co najmniej 5%.
7. Zmiana ceny jednostkowej może nastąpić po raz pierwszy po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy i odpowiada 50% procentowej zmiany wskaźnika, o którym mowa w ust. 6.
8. Łączna maksymalna wartość zwiększenia albo zmniejszenia ceny jednostkowej na podstawie ust. 5–7 nie może przekroczyć 5% ceny jednostkowej określonej pierwotnie w § 5 ust. 1 umowy.
9. Zmiana wynagrodzenia następuje na pisemny, należycie uzasadniony wniosek Strony i odnosi się wyłącznie do usług wykonywanych po dokonaniu zmiany.
10. W przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedniej zmiany wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli zachodzą przesłanki określone w art. 439 ust. 5 tej ustawy.
11. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach i na zasadach określonych w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Niezależnie od ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku gdy Wykonawca:
   1) nie rozpocznie realizacji usługi w ustalonym terminie,
   2) pomimo wezwania wykonuje ją nienależycie,
   3) powtarzająco nie wykonuje zakresu OPZ,
   4) dopuścił się co najmniej 5 przypadków nienależytego wykonania umowy,
   5) nie zapewnia wymaganej obsady pracowników,

6) utracił wymagane ubezpieczenie OC albo nie zapewnił ciągłości,
7) powierzył wykonanie zamówienia podwykonawcy z naruszeniem postanowień umowy.
8) dopuścił się poważnego naruszenia obowiązków poufności lub zasad bezpieczeństwa obiektu.

3. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 2, może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Odstąpienie wywołuje skutek na przyszłość w zakresie niewykonanej części umowy. Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za usługi prawidłowo wykonane i należycie udokumentowane do dnia odstąpienia.
5. Odstąpienie od umowy nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych ani dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 9

Przed zawarciem umowy Wykonawca dostarczy polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, w przypadku wygaśnięcia w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia polisy od odpowiedzialności cywilnej, będącej częścią oferty Wykonawcy, przedłoży on w terminie 7 dni nową opłaconą polisę w sposób zapewniający ciągłość zarówno zakresu jak i okresu ubezpieczenia.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się, aby personel realizujący umowę poprzez wykonywanie czynności polegających na bezpośrednim wykonywaniu usług sprzątania określonych w Opisie przedmiotu zamówienia, w okresie trwania umowy był zatrudniony na podstawie Umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks pracy (Dz.U. z 2025 r., poz. 277 ze zm.).
2. W trakcie realizacji umowy, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji umowy:
   a) oświadczenia zatrudnionego pracownika
   b) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę
   c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
   d) innych dokumentów, - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. Uregulowania ust. 1 i 2 dotyczą Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy.

4. Niespełnienie wymogu zatrudnienia, o którym mowa w ust. 1, lub nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w ust. 2, stanowi nienależyte wykonanie Umowy i podlega sankcjom określonym w § 6.

§ 11

1. Osoby upoważnione do kontaktów w czasie trwania umowy

1) Po stronie Zamawiającego:

Administracja, Gniezno, ul. Chrobrego 24/25 – p. Anna Draheim tel. 61 424 58 08

Zakład Oczyszczania Miasta, Gniezno, ul. Fabryczna 7 – p. Agnieszka Borzykowska tel. 61 424 58 61

Zakład Zagospodarowania Odpadów, Lulkowo 12 A – p. Janusz Brzuszkiewicz, tel. 61 424 58 84

Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, Gniezno, ul. Osiniec 6- p. Maria Waluszyńska tel. 451 161 980

3) Po stronie Wykonawcy: ……..

§ 12

1. Strony umowy ustalają, że umowa będzie realizowana przez Wykonawcę osobiście bądź z udziałem Podwykonawców w zakresie: ~~- ……~~
2. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć realizację następującej części zamówienia następującym podwykonawcom:

1)

• nazwa podwykonawcy .~~……,~~

• opis powierzonej części zamówienia.~~…… ,~~

• czy Podwykonawca jest podmiotem, na którego zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w ustawie PZP...~~…… (tak/nie);~~

3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w § 12 ust. 2 w trakcie realizacji zamówienia, przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia.
4. Postanowienia dotyczące Podwykonawcy odnoszą się wprost również do dalszego Podwykonawcy oraz umów zawieranych między Podwykonawcą i dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania na bieżąco nadzoru nad pracami wykonywanymi przez Podwykonawcę i do ich koordynacji.
6. W celu powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca zawiera umowę o podwykonawstwo.

7. Powierzenie części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z żadnego obowiązku ani odpowiedzialności wnikającej z umowy.
8. Każdy projekt umowy i umowa o podwykonawstwo musi zawierać postanowienia niesprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Wykonawca zobowiązuje się informować niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich zmianach adresu siedziby, wskazanego na wstępie niniejszej umowy, w okresie jej obowiązywania, pod rygorem uznania za skuteczne wszelkich doręczeń na adres wskazany powyżej. Wszelkie zaniedbania w tym zakresie obciążają wyłącznie Wykonawcę, który nie wykonał obowiązku zawiadomienia określonego w niniejszym ustępie.
3. Rozstrzyganie sporów wynikłych przy wykonywaniu niniejszej umowy strony umowy będzie należało do sądu powszechnego, właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egzemplarz otrzymuje Zamawiający i 1 egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia,
2. Oferta Wykonawcy,
3. Klauzula RODO.