CZĘŚĆ II

WZÓR UMOWY

UMOWA Nr ZPH.4120.24.2026 (wzór)

w sprawie zamówienia publicznego pn. „Dostawa atestowanej stali do produkcji wyrobów budowlanych w roku 2026. Część 4."

zawarta dnia …… 2026 roku w Siemiatyczach, zwana dalej **„Umową"** pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółka z o.o.
z siedzibą w Siemiatyczach, ul. Armii Krajowej 26, kod 17-300, wpisaną do KRS pod numerem 0000013953, wysokość kapitału zakładowego 30 495 500,00 zł, REGON 050243985, nr NIP 54400-04-192, BDO 000006197
reprezentowanym przez:

Mariusza Pawła Pyzowskiego - Prezesa Zarządu

zwanym dalej
„Zamawiającym", a

……..
reprezentowanym przez:

……..

zwanym dalej **„Wykonawcą".**

Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2026 poz. 793), zwanej dalej **„Ustawą Pzp",** na podstawie oferty Wykonawcy z dnia …….. 2026 roku.

Integralne części Umowy stanowią następujące dokumenty:
1) Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia - część III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwany dalej **„OPZ"**
2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami;
3) Załącznik nr 3 – Instrukcja dla Wykonawców, zwana dalej **„IDW";**
4) Załącznik nr 4 – Formularz cenowy

W przypadku rozbieżności przepisów poszczególnych dokumentów, wymienionych powyżej, pierwszeństwo mają przepisy dokumentu wymienionego we wcześniejszej kolejności.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa atestowanej stali gatunku B500B lub B500SP do produkcji wyrobów betonowych w asortymencie i ilościach określonych szczegółowo w załączniku nr 4 – Formularz cenowy.
2. Ilości poszczególnych pozycji asortymentu mogą ulec zmianie w trakcie obowiązywania umowy, pod warunkiem, że nie spowoduje to zwiększenia wartości całego zamówienia
3. Realizacja zamówienia odbywać się będzie jednorazowo, na podstawie zamówienia telefonicznego, faxem lub e-mailem w terminie 7 (siedmiu) dni od złożenia zamówienia w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00 przez upoważnionego pracownika Zamawiającego, jednak nie później niż 2 tygodnie od daty podpisania umowy.
4. Jeśli termin dostawy przypada na dzień świąteczny bądź wolny od pracy (w tym również sobotę), dostawa będzie realizowana w pierwszy następujący po nim dzień roboczy.
5. Dostawy realizowane będą transportem Wykonawcy i na jego koszt.
6. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać zamawiany asortyment do siedziby Zamawiającego.

7. Wykonawca oświadcza, że będzie dostarczać pełen asortyment stali, posiadającej aktualne Aprobaty Techniczne lub Krajowe Oceny Techniczne. Do każdej dostawy wykonawca dołączy stosowne Świadectwo Odbioru 3.1.
8. Nie dopuszcza się dodatkowych opłat za dostarczenie zamówionego towaru, bez względu na wielkość i wartość pojedynczego zamówienia.
9. Wykonawca powiadomi telefonicznie Zamawiającego z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem, o planowanym terminie dostawy.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia lub rezygnacji z części towarów (asortymentu), wynikające z braku lub ograniczenia zapotrzebowania po jego i w związku z tym niezrealizowania całości przedmiotu umowy w okresie jej obowiązywania.
11. Wykonawcy z tytułu skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień określonych w ust. 10, nie przysługują jakiekolwiek, w szczególności nie służy mu roszczenie o realizację dostawy w wielkościach wskazanych w ofercie ani roszczenie o utracone korzyści.

§ 2

Termin realizacji

Termin realizacji przedmiotu umowy, do ……. 2026 r.

§ 3

Wartość przedmiotu umowy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy całkowite ryczałtowe wynagrodzenie netto w wysokości **…… zł** *(słownie złotych …… 0/100)*, plus podatek VAT 23% w wysokości **…… zł** *(słownie złotych ……..0/100)*, co daje łącznie wynagrodzenie brutto w wysokości **…….. zł** *(słownie złotych …….. /100)* zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wcześniejszego rozwiązania umowy w przypadku osiągnięcia wartości brutto określonej w ust. 1.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie podatki i inne należności publicznoprawne, jaki i wszystkie inne koszty, jakie powstaną w związku z realizacją umowy, w tym koszty: transportu, dojazdu, dostarczonych druków. Ustalona wartości zamówienia, o której mowa w ust. 1 nie podlega żadnym zmianom w okresie trwania umowy.
4. Określone w umowie ceny nie mogą ulec zmianie w całym okresie wykonywania umowy
5. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie każdorazowo po protokolarnym przekazaniu części przedmiotu Umowy.
6. Zamawiający jest podatnikiem podatku od towarów usług i jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.

§ 4

Warunki płatności

Rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie fakturą, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie do 30 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego.

§ 5

Dokumenty

Wykonawca zobowiązany jest wydać Zamawiającemu wszelkie dokumenty, określone w Części III SIWZ – OPZ.

§ 6

Komunikacja

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub poświadczenie stron umowy będzie dokonywane w formie pisemnej.
2. Korespondencja w ramach Umowy będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja wysłana telefaksem lub pocztą elektroniczną musi być każdorazowo bezzwłocznie potwierdzona na piśmie przesyłką wysłaną za pośrednictwem publicznego operatora, firmy kurierskiej lub doręczoną osobiście na adresy wymienione poniżej:
   1) dla Zamawiającego: ul. Armii Krajowej 26, 17-300 Siemiatycze;
   2) dla Wykonawcy: ……..

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za należycie wykonaną część Umowy.
2. Zamawiający może natychmiast odstąpić od Umowy, gdy:
   1) zostanie ogłoszona upadłość, likwidacja firmy Wykonawcy;
   2) dwukrotnego uchybienia terminu dostaw przez Wykonawcę, przekraczającego dwa dni od terminu dostarczenia zamówienia zgodnie z § 1 ust. 3 umowy,
   3) dwukrotnego naruszenia terminów wyznaczonych na dokonanie wymiany wadliwego artykułu na wolny od wad lub uzupełnienia braków ilościowych,
   4) zaniechania realizacji dostaw, z przyczyn za które odpowiada Wykonawca,
   5) Wykonawca realizuje umowę w sposób niestaranny z naruszeniem jej postanowień,
   6) Wykonawca odmówi uzupełnienia braków w dostawie,
   7) Wykonawca powierzy wykonanie niniejszej umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.
3. W przypadku określonym w ust. 2, wynagrodzenie przysługuje Wykonawcy jedynie za stwierdzoną przez Zamawiającego wykonaną część Umowy.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy, w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od następnego dnia od upływu terminu wykonania;
   2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
   3) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kar umownych z należności stwierdzonych fakturą Wykonawcy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
4. Łączna kwota kar umownych nie może przekroczyć wartości 20% wynagrodzenia umownego.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, w przypadkach nie wymienionych w ustępach poprzedzających, a także gdy wysokość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

§ 9

Zmiany lub uzupełnienia

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksów do Umowy, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje zmiany zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, w wyniku zaistnienia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili jej podpisania, w szczególności.:
   1) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki procentowej należnego podatku VAT uwzględnionej w formularzu ofertowym;
   2) zmiana terminu realizacji Umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej (siła wyższa, to zdarzenie zewnętrzne o obiektywnie małym stopniu prawdopodobieństwa pojawienia się zdarzenia w określonej sytuacji, a którego szkodliwe następstwo przy zastosowaniu współczesnej techniki uniemożliwia wykonawcy wykonywanie w części lub całości jego zobowiązań);
3. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 2 jest nieważna.

4. Prawa i obowiązki wynikające z Umowy, w szczególności wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich, wyłącznie za zgodą stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia realizacji przedmiotu umowy.

§ 10

Rozstrzyganie sporów

1. Wszystkie problemy i sprawy sporne wynikające z realizacji niniejszej Umowy, dla których strony nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową, mają zastosowanie przepisy ustawy - Kodeks cywilny oraz ustawy Pzp.

§ 11

Forma umowy

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

WYKONAWCA **ZAMAWIAJĄCY**