wzór umowy

Świadczenie usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania, w tym usług sąsiedzkich, specjalistycznych usług opiekuńczych, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi na terenie miasta Kobyłka w 2027 r.

Umowa została zawarta w dniu …… w Kobyłce, pomiędzy:
Nabywca: Miasto Kobyłka ul. Wołomińska 1, 05-230 Kobyłka, NIP 125-13-32-390,
Odbiorca: Ośrodek Pomocy Społecznej w Kobyłce, ul. Żymirskiego 2, 05-230 Kobyłka,
reprezentowany przez:
Urszulę Stankiewicz - Kierownika OPS, zwany dalej **Zamawiającym**,
przy kontrasygnacie ……..
a

.....

z siedzibą

w .....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez:

.....

NIP……REGON…..……

W związku z wyborem oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 w zw. z art. 359 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r., poz. 793 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą, została zawarta umowa, zwana dalej Umową o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.: „Świadczenie usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania, w tym usług sąsiedzkich, specjalistycznych usług opiekuńczych, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi na terenie miasta Kobyłka”, zgodnie z ofertą złożoną dnia …… stanowiącą załącznik Nr 1 do umowy.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje: świadczenie usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania, tj. mieście Kobyłka dla podopiecznych Ośrodka Pomocy Społecznej w Kobyłce. Usługi opiekuńcze świadczone są u osób, które z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymagają pomocy osób trzecich, a są ich pozbawione.
3. Usługi będą świadczone przez 7 dni w tygodniu w godz. 6.00-21.00, z wyłączeniem dni świątecznych. W przypadkach uzasadnionych koniecznością nieprzerwanego świadczenia usług opiekuńczych usługi te mogą być świadczone

również w dni świąteczne dla ok. 36 osób. Szacunkowa liczba godzin w skali całego zamówienia określona jest na 15 258 godzin.

4. Zakres usług opiekuńczych w miejscy zamieszkania obejmuje następujący standard świadczenia usług opiekuńczych:

1) zaspokajanie codziennych potrzeb życiowych, w szczególności pomoc w:

a) podstawowych czynnościach związanych z samoobsługą, obejmujących:

– ubieranie się i zmianę odzieży i bielizny osobistej,

– przygotowanie prostych posiłków, w tym jednego gorącego, z uwzględnieniem zalecanej diety,

– spożywanie posiłku lub karmienie i pojenie,

– słanie łóżka i zmianę pościeli,

b) czynnościach związanych z prowadzeniem gospodarstwa domowego, obejmujących:

– porządkowanie i sprzątanie w niezbędnym zakresie, w tym czyszczenie urządzeń codziennego użytku i urządzeń sanitarnych, wynoszenie śmieci, przynoszenie wody i opału, ogrzewanie pomieszczeń za pomocą dostępnego urządzenia grzewczego, w tym palenie w piecu i wybieranie popiołu, z uwzględnieniem preferencji osoby, na rzecz której są świadczone usługi opiekuńcze, w zakresie temperatury,

– dokonywanie niezbędnych zakupów lub towarzyszenie podczas tych zakupów lub podczas korzystania z usług w sklepach, aptekach, punktach usługowych lub gastronomicznych położonych najbliżej miejsca zamieszkania osoby, na rzecz której są świadczone usługi opiekuńcze, a także dostarczanie pomocy rzeczowej,

– utrzymywanie w czystości i sprawności sprzętu ułatwiającego codzienne funkcjonowanie, takiego jak wózek, balkonik, podnośnik, kule,

– pranie odzieży i pościeli, niezbędne ich prasowanie, oddawanie do pralni i odbiór z pralni,

– towarzyszenie w załatwianiu spraw związanych z procesem leczenia lub rehabilitacji i profilaktyki zdrowotnej,

– towarzyszenie w załatwianiu spraw urzędowych i płaceniu rachunków,

c) innych czynnościach samoobsługowych, obejmujących w szczególności:

– zmianę pozycji ciała, w tym przesiadanie się z łóżka lub na łóżko, z krzesła lub na krzesło, ułożenie się w łóżku, usadzenie w wózku,

– korzystanie ze sprzętu rehabilitacyjnego, przedmiotów ortopedycznych, innych wyrobów medycznych lub środków pomocniczych niewymagające specjalistycznej wiedzy i kompetencji;

2) opieka higieniczna, w szczególności pomoc w:

a) toalecie porannej i wieczornej, w tym w goleniu maszynką do golenia, czesaniu, higienie jamy ustnej i uszu, przy czym w przypadku osób leżących toaleta jest wykonywana w łóżku,

b) kąpieli, w tym myciu głowy,

c) pielęgnacji niezmienionych chorobowo paznokci rąk i nóg,

d) korzystaniu z toalety oraz naczyń sanitarnych,

e) zmianie pielucho majtek i wkładów higienicznych, z uwzględnieniem czynności zapobiegających powstawaniu odleżyn i odparzeń;

3) pielęgnacja w zakresie zaleconym przez lekarza niewymagająca specjalistycznej wiedzy i kompetencji, w szczególności pomoc w:

a) przygotowaniu i przyjmowaniu leków,

b) pielęgnacji miejsc zmienionych chorobowo – smarowaniu, wykonywaniu i zmianie drobnych opatrunków,

c) mierzeniu temperatury ciała, tętna, ciśnienia, glikemii, saturacji,

d) obserwacji stanu zdrowia oraz reagowaniu, adekwatnie do potrzeb, w sytuacji jego pogorszenia;

4) zapewnienie kontaktów z otoczeniem, w szczególności:

a) pomoc w umożliwieniu przebywania na świeżym powietrzu, w tym towarzyszenie podczas spacerów,

b) prowadzenie rozmów,

c) pomoc w nawiązywaniu, utrzymywaniu i rozwijaniu kontaktu z rodziną i społecznością lokalną, w tym z wykorzystaniem dostępnych środków komunikacji,

d) pomoc w czytaniu prasy, książek i ich wymianie w bibliotece,

e) towarzyszenie podczas drogi do instytucji kultury i rekreacji oraz w trakcie pobytu w nich.

5. Ilość osób objętych usługami w skali miesiąca oraz ilość godzin usług świadczonych na rzecz jednej osoby, a także ogólna ilość godzin usług jest zmienna.
6. Przedmiot umowy będzie realizowany od daty podpisania umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 1 stycznia 2027 r. do 31 grudnia 2027 r.
7. Wszystkie osoby realizujące usługi opiekuńcze muszą posiadać ukończony kurs pierwszej pomocy oraz być niekarane. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dokument potwierdzający ukończenie kursu pierwszej pomocy przez osoby skierowane do świadczenia usług oraz zaświadczenie o niekaralności tych osób .

§ 2

1. Strony ustalają, że realizację usług na rzecz konkretnej osoby wykonawca będzie wykonywał na podstawie indywidualnej decyzji administracyjnej adresowanej do świadczeniobiorcy. Ośrodek Pomocy Społecznej w Kobyłce każdorazowo przekaże wykonawcy informacje niezbędne do świadczenia usług z zastosowaniem następujących procedur:

   1) informacja o przyznaniu usług, ich terminie i wymiarze będzie przekazywana telefonicznie, lub e-mailem na podstawie wystawionej przez zamawiającego decyzji,

   2) w sytuacji, gdy zakończenie świadczenia usługi nastąpi w terminie wcześniejszym niż wskazany w decyzji, zamawiający poinformuję wykonawcę, faxem lub e-mailem, a następnie potwierdzi poprzez przekazanie kopii decyzji administracyjnej.
2. Decyzja administracyjna będzie zawierała m.in. następujące dane:
   1) imię i nazwisko oraz adres osoby zakwalifikowanej do świadczenia usług,
   2) zakres usługi,
   3) wymiar dzienny świadczonych usług,
   4) okres, przez który usługi będą świadczone,
   5) procentową odpłatność ponoszoną przez świadczeniobiorcę.
3. Za datę rozpoczęcia świadczeń na rzecz świadczeniobiorcy uważa się datę określoną w decyzji administracyjnej.

4. Czas określony w decyzji, jako czas świadczenia usług oznacza czas pobytu osób wykonujących usługi w mieszkaniu świadczeniobiorcy, bez dojazdu czy dojścia.
5. W sytuacji kiedy osoba świadcząca usługi na rzecz konkretnej osoby nie może ich wykonać w określonych w decyzji terminach np. z powodu choroby, wykonawca zobowiązany jest zapewnić zastępstwo.
6. Wykonawca oświadcza, że usługi będą świadczone przez osoby spełniające wymagania dla wykonania zadania.
7. Osoby świadczące usługi będą wprowadzone w środowisko przez koordynatora usług. Zamawiający wymaga utrzymania stałego kontaktu z koordynatorem. Koordynator musi być dostępny na terenie miasta Kobyłka w dni powszednie w godzinach pracy Zamawiającego, a w dni wolne od pracy – dostępny telefonicznie.
8. W przypadku zmiany osoby świadczącej usługi, koordynator poinformuje niezwłocznie o tym zamawiającego oraz przekaże informacje i dokumenty dotyczące osoby aktualnie świadczącej usługi potwierdzające jej kwalifikację .
9. Zamawiający w ramach kontroli ma prawo badać kwalifikacje osób zatrudnionych w realizacji zamówienia i stan zatrudnienia.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona zgodnie z ofertą:
   1) własnymi siłami;
   2) z udziałem podwykonawców, w następującym zakresie: .....
2. Zawarcie umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą, a także zmiana zawartej przez Wykonawcę lub podwykonawcę umowy wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowy, o których mowa w ust. 2 muszą być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Ich treść musi być zgodna z zapisami niniejszej umowy.

§ 4

Osoby świadczące usługi zobowiązane są do przestrzegania następujących zasad:
1) zachowania tajemnicy służbowej w zakresie wszystkich informacji, jakie uzyskają w trakcie pełnienia obowiązków, a w szczególności nie ujawniania osobom trzecim danych osobowych osób dla których świadczone są usługi, ich sytuacji osobistej, rodzinnej, zdrowotnej i ekonomicznej,
2) nie wprowadzania do mieszkania świadczeniobiorcy osób nieupoważnionych, zwierząt domowych,
3) w czasie świadczenia usług w mieszkaniu świadczeniobiorcy nie będą palić tytoniu, używać narkotyków ani spożywać alkoholu,
4) nie będą obarczać własnymi problemami osób objętych usługami,
5) wykonywać usługi z poszanowaniem godności i uczuć tej osoby, z zachowaniem ogólnie przyjętych norm społecznych.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
   1) kontroli jakości i terminowości wykonywanych usług w miejscu ich świadczenia;

2) kontroli przetwarzania danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE;

3) oceny zgodności świadczonych usług z decyzjami administracyjnymi;

4) weryfikacji godzin realizowanych usług u odbiorców usług;

5) wezwania do złożenia wyjaśnień oraz usunięcia ewentualnych nieprawidłowości w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

2. W razie stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji usług, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia ich w terminie określonym przez Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania własne oraz osób, którym powierzył wykonanie umowy lub przy pomocy, których wykonuje przedmiot umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do osobistego wprowadzenia osoby świadczącej usługi w miejscu jej świadczenia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do monitorowania i dokumentowania procesu świadczenia usług w miejscu jej świadczenia, nie rzadziej niż raz na trzy miesiące.
6. Zamawiający przeprowadza działania monitorujące i kontrolne realizacji usług, wykorzystując wszystkie dostępne metody, w tym m.in. narzędzia elektroniczne.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo nadzoru i kontroli nad realizacją usług oraz pozostałych zobowiązań wynikających z umowy. Wykonawca będzie zobowiązany do prowadzenia stosownej dokumentacji określonej w umowie, a także do udostępniania Zamawiającemu wszelkiej dokumentacji pozwalającej na stwierdzenie prawidłowości realizacji umowy.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość i terminowość realizowanych usług oraz ponosi pełną odpowiedzialność za szkody majątkowe i osobowe przez swoich pracowników w związku z wykonywaniem usług.
9. Zamawiający ma prawo do oceny i kontroli usług na każdym etapie ich realizacji.
10. Wykonawca zobowiązuje się informować zamawiającego o zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na zmianę zakresu wymaganej opieki np. zmiany w okolicznościach domowych lub rodzinnych, zmiany stanu zdrowia, brak zgody wyrażonej przez osoby korzystające z usług na ich wykonanie.
11. Wszystkie dane i materiały uzyskane, zebrane, bądź przygotowane przez wykonawcę w trakcie realizacji umowy są poufne.

§ 6

1. Wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy ustala się do kwoty :

   brutto: …… zł (z oferty)

   słownie: …… złotych ……/100.

2. Cenę za jedną godzinę usługi opiekuńczej określa się na …… zł brutto

   (słownie……brutto)

3. Ceny określone w ust. 2 są stałe przez okres realizacji umowy, z zastrzeżeniem zmian wynikających z § 12.
4. Zapłata wynagrodzenia następować będzie w okresach miesięcznych na podstawie wystawionej przez wykonawcę faktury po zakończeniu każdego miesiąca za faktycznie przepracowane godziny świadczone na rzecz

podopiecznych, jednak w ilości nie większej niż określone w decyzji wystawionej przez Zamawiającego. Faktura winna zostać doręczona Zamawiającemu w nieprzekraczalnym terminie do 10-go dnia następnego miesiąca za miesiąc poprzedni.

5. Zamawiający zapłaci przelewem na rachunek bankowy wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 14 dni od dnia doręczenia faktury oraz przedłożenia następujących dokumentów:
   1) wykazu godzin usług zrealizowanych w miesiącu rozliczeniowym,
   2) zbiorczego zestawienia zrealizowanych godzin usług w miesiącu rozliczeniowym,
   3) listy osób aktualnie realizujących usługi według stanu na dzień składania faktury wraz z wykazem podopiecznych, na rzecz których świadczona jest pomoc.
6. Potwierdzenia prawidłowości dokumentów wskazanych w ust. 5 pkt 1, 2, 3 dokonuje Kierownik OPS w Kobyłce.
7. W sytuacji przedłożenia przez wykonawcę dokumentów sporządzonych nieprawidłowo, Zamawiający będzie miał prawo powstrzymać się od wypłacenia wykonawcy należnego mu wynagrodzenia do czasu ich poprawienia.
8. Faktury będą wystawione przez Wykonawcę zgodnie z poniższymi danymi:

Dane nabywcy:
MIASTO KOBYŁKA
ul. Wołomińska 1
05-230 Kobyłka
NIP: 1251332390

Dane odbiorcy/płatnika:
Ośrodek Pomocy Społecznej w Kobyłce
ul. Gen. Franciszka Żymirskiego 2
05-230 Kobyłka
NIP: 125-05-59-298 lub IDwew: 1251332390-40098

9. Za termin zapłaty faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego.
10. Zamawiający zastrzega, że łączna ilość usług opiekuńczych może ulec zmniejszeniu. Jednocześnie zamawiający gwarantuje zlecenie Wykonawcy usług opiekuńczych w wymiarze nie mniejszym niż 70 % godzin określonych w §1 ust 3.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. W przypadkach, o których mowa w ust.1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy (w tym obowiązków wynikających z umowy oraz SWZ) Wykonawca zapłaci

Zamawiającemu karę umowną w wysokości odpowiadającej 5% miesięcznej kwoty wynagrodzenia brutto wskazanego na fakturze VAT wystawionej przez Wykonawcę, za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wskazanych w niniejszej umowie (pod którą należy rozumieć również obowiązki wskazane w SWZ). Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kary umownej z należnego wynagrodzenia.

2. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 12 ust. 8, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki.
3. Kary umowne są naliczane niezależnie od faktu zaistnienia szkody lub jej wysokości.
4. Zamawiający zastrzega, że w przypadku gdy wartość szkody przekracza wysokość kary umownej Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
5. Wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 20% wartości umowy brutto określonej w § 6 ust.1.

§ 9

1. Zamawiający powierza Wykonawcy w trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) przetwarzanie danych osobowych podopiecznych Ośrodka Pomocy Społecznej w celu wykonania Umowy.
2. Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie odrębnej umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą (umowa powierzenia danych osobowych).

§ 10

1. Na wniosek Wykonawcy i po spełnieniu warunków określonych w umowie dotyczących podwykonawstwa, Wykonawca może modyfikować w trakcie wykonywania przedmiotu umowy złożone w ofercie deklaracje odnośnie podwykonawstwa poprzez:
   1) wskazanie innych podwykonawców;
   2) rezygnację z podwykonawców.
2. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 pzp Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w postaci zwiększenia liczby godzin usług objętych przedmiotem zamówienia, przy czym nie więcej niż do 15 % w stosunku do liczby godzin określonych w §1 ust 3. Warunkiem wprowadzenia zmiany jest wystąpienie okoliczności, których Zamawiający w chwili wszczęcia postępowania nie mógł przewidzieć. Stawka godzinowa nie może przekroczyć stawki godzinowej dla każdej godziny w ramach zamówienia podstawowego. Zmiana umowy musi być dokonana na podstawie aneksu w formie pisemnej.
3. Poza przesłankami opisanymi w ust. 1 i ust. 2, Strony mają prawo dokonania nieistotnych zmian umowy rozumianych w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie postępowania o zamówienie nie wpłynęłaby ani na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie, ani na wynik postępowania. Takimi zmianami są w szczególności zmiany o charakterze administracyjno-

organizacyjnym umowy np. zmiana nr konta bankowego, dotyczące nazwy, siedziby Wykonawcy lub jego formy organizacyjno-prawnej w trakcie trwania umowy, innych danych identyfikacyjnych, zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.

4. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
5. Jeżeli Wykonawca wnosi o zmianę umowy na podstawie ust. 1 i 3, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
6. Wniosek, o którym mowa w ust. 5 powyżej, powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie do 10 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się lub mógł dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
7. W terminie do 21 dni od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.

§ 11

1. Nadzór nad wykonaniem przedmiotu umowy pełnią:
   1) po stronie Zamawiającego:
      a) …….,
      b) …….,
   2) po stronie Wykonawcy – …..., tel. ……..……..……,
      e-mail: …….
2. Zmiana osób nadzorujących wykonanie przedmiotu umowy nie stanowi zmiany umowy, jednakże dla swojej skuteczności wymaga pisemnego poinformowania drugiej strony o tej zmianie.

§ 12

1. Na zasadach opisanych w ust. od 2 do ust. 8 niniejszego paragrafu, Strony będą waloryzowały koszty realizacji czynności wchodzących w skład Przedmiotu Umowy („Waloryzacja”). Waloryzacja będzie polegała na podwyższeniu albo obniżeniu ceny podanej w Ofercie.
2. Waloryzacja zostanie dokonana w oparciu o wartości wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni kwartał („Wskaźnik GUS”), ogłoszonych w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statycznego na podstawie art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1631 z późn. zm.). Do obliczenia Waloryzacji zostanie przyjęty:
   1) Wskaźnik GUS za pierwszy kwartał roku 2025, z zastrzeżeniem, że jeżeli Umowa została zawarta po ogłoszeniu komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS za pierwszy kwartał roku 2025, to wówczas do obliczenia Waloryzacji zostanie przyjęty Wskaźnik GUS wynikający z pierwszego (licząc od początkowego dnia realizacji Umowy, o którym mowa w §1 ust. 6) komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS („I Wskaźnik GUS”);

2) Wskaźnik GUS za drugi kwartał roku 2025 z zastrzeżeniem, że jeżeli Umowa została zawarta po ogłoszeniu komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS za pierwszy kwartał roku 2025, to wówczas do obliczenia Waloryzacji zostanie przyjęty Wskaźnik GUS wynikający z drugiego (licząc od początkowego dnia realizacji Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 6) komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS („II Wskaźnik GUS").

3. W trakcie okresu realizacji Umowy, Waloryzacja zostanie dokonana jednorazowo na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że wniosek może być złożony drugiej Stronie, nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy. Wraz z wnioskiem, Strona występująca o waloryzację, zobowiązana jest złożyć uzasadnienie oraz obliczenia, zgodnie ze sposobem obliczania określonym w ust. 5 i propozycję zwaloryzowanej stawki.
4. Waloryzacja nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
5. W ramach Waloryzacji nowa kwota każdej z cen jednostkowych zostanie ustalona w następujący sposób:
   Cn = Cp +(Cp x CPII) x 0,5 +(Cp x CPIII) x 0,5
   gdzie:
   Cn to kwota danej nowej ceny jednostkowej po dokonaniu Waloryzacji (wyrażona w PLN);
   Cp to kwota danej ceny jednostkowej pierwotnie podana w Ofercie (wyrażona w PLN);
   CPII to procentowa wartość wzrostu cen wynikająca z I Wskaźnika GUS (wyrażona jako %);
   z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy:
   1) wartość wzrostu cen wynikająca z I Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia Cn zostanie przyjęta wartość 0 (zero);
   2) wartość spadku cen wynikająca z I Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia Cn zostanie przyjęta wartość 0 (zero);
      CPIII to procentowa wartość wzrostu cen wynikająca z II Wskaźnika GUS (wyrażona jako %);
   3) wartość wzrostu cen wynikająca z II Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia Cn zostanie przyjęta wartość 0 (zero);
   4) wartość spadku cen wynikająca z II Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia Cn zostanie przyjęta wartość 0 (zero).

W przypadku, gdy wartość CPII wynosić będzie 0 (zero) oraz wartość CPIII wynosić będzie 0 (zero) to wówczas Waloryzacja nie będzie dokonywana.
Wyniki mnożenia zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

6. Nowe (zwaloryzowane) ceny jednostkowe będą dotyczyć zapłaty należnej Wykonawcy za czynności odebrane po Dniu Dokonania Waloryzacji.
7. Strony ustalają maksymalną wartość obniżenia albo wzrostu Wartości Przedmiotu Umowy w efekcie zastosowania Waloryzacji na poziomie nie większym niż 15 % Wartości Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca, który uzyska Waloryzację zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (i) przedmiotem umowy są usługi oraz (ii) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2026 r. poz. 795 z późn. zm.), ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszystkie sprawy sporne powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy strony będą załatwiać w pierwszej kolejności między sobą polubownie.
3. W przypadku zaistnienia sporu i nie osiągnięcia przez strony porozumienia w drodze negocjacji rozstrzygającym będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają obowiązujące przepisy ustaw – Kodeks Cywilny, Prawo Zamówień Publicznych.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach (jeden dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy).

Wykonawca:	Zamawiający:
……	……..

ZAŁĄCZNIKI:
załącznik nr 1 – kopia oferty
załącznik nr 2 – karta realizacji usług
załącznik nr 3 – wykaz realizacji godzin usługi