

ZOW.DA.0332.25.37.2026

Załącznik nr 2 do SWZ

## WZÓR UMOWY

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy **Gminą Lublin** z siedzibą przy pl. Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, zwaną dalej **Zamawiającym**,  
**NIP 946 25 75 811, REGON 431019514,**

w imieniu i na rzecz której działa **Zespół Ośrodków Wsparcia w Lublinie**, ul. Lwowska 28, 20-128 Lublin, zwanym dalej **„Odbiorcą”**, reprezentowany przez **Annę Walczak – Dyrektora Zespołu**,

a

.....  
.....

reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

zwaną w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**

o następującej treści:

### Postanowienia wstępne

#### § 1

**Tryb udzielenia zamówienia:** zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2026 poz. 793 t.j.)

### Przedmiot umowy

#### § 2

1. Przedmiotem umowy jest **zakup mebli i wyposażenia wnętrz, wyposażenia sali muzycznej, wyposażenia kuchni i sprzętu RTV** dla Centrum Usług Socjalnych – ul. Lwowska 28 i Dziennego Ośrodka Adaptacyjnego dla Dzieci i Młodzieży z Niepełnosprawnością Intelktualną – ul. Poturzyńska 1.
2. Zamówienie współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 7.6 Infrastruktura usług i integracji społecznej (typ projektu 1 a-e, 2) Priorytetu VII Lepsza dostępność do usług społecznych i zdrowotnych programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027. Projekt pn.: „Infrastruktura usług i integracji społecznej w ZOW w Lublinie”

### Termin realizacji przedmiotu umowy

#### § 3

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie **45 dni od dnia podpisania umowy**.
1. Za datę wykonania przedmiotu umowy, uważa się datę podpisania przez przedstawicieli obydwu stron, protokołu odbioru.

2. Wykonawca udziela ..... **m-cy** gwarancji, zgodnie ze złożoną ofertą licząc od dnia odbioru.
3. Termin usunięcia wad wynosi 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy, przez Zamawiającego o zaistniałych wadach.
4. W kontaktach między Wykonawcą a Zamawiającym, Zamawiającego reprezentuje Odbiorca.

### Opis przedmiotu umowy

#### § 4

Przedmiotem umowy jest:

1. *Dostawa mebli i wyposażenia wnętrz*
2. *Dostawa wyposażenia Sali muzycznej*
3. *Dostawa wyposażenia kuchni*
4. *Dostawa sprzętu RTV*

*\*Przedmiotowy zapis zostanie wprowadzony do umowy w momencie określenia przez Wykonawcę zakresu zgodnie ze złożoną ofertą.*

### Wynagrodzenie Wykonawcy i zasady płatności

#### § 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy ..... zł netto plus podatek VAT tj. ogółem ..... **zł brutto** /słownie: ..... zgodnie z ofertą z dnia .....
1. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
2. Warunkiem otrzymania wynagrodzenia jest odbiór przedmiotu umowy potwierdzony protokołem odbioru, podpisanym przez przedstawicieli obydwu stron.
3. Należność za wykonanie przedmiotu umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze zgodny z Wykazem podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT tzw. białą listą, w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
4. Faktura winna zawierać:
  - 1) Nabywca:  
**Gmina Lublin,**  
plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin,  
**NIP 946 25 75 811**
  - 1) Odbiorca/Podmiot 3:  
**Zespół Ośrodków Wsparcia w Lublinie,**  
20-128 Lublin, ul. Lwowska 28  
**NIP 946 18 45 970**
  - 2) **Nazwę i adres** placówki w której realizowano roboty.
5. W przypadku nieterminowej zapłaty Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.

6. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi z: Dział 852 – Pomoc Społeczna, Rozdział 85295- Pozostała działalność Paragraf 6057, 6059 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Klasyfikacji budżetowej określonej rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 2 marca 2010r. w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych (Dz.U.2023 poz. 1347 z późn.zm.). Zadanie budżetowe: ZOW/W/1432/00/20/0001 inwestycje w ramach projektu „Infrastruktura usług i integracji społecznej w ZOW w Lublinie.

### **Prawa i obowiązki stron**

#### **§ 6**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z wykonaniem umowy lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również szkody wyrządzone osobom trzecim (podopiecznym ZOW), związane z wykonaniem usługi.
2. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności. Ubezpieczenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, będzie trwało przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić - w terminie 3 dni roboczych - dowód opłaty składek ubezpieczeniowych za wymienione ubezpieczenie.
4. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszelkie działania lub zaniechania podwykonawców jak za własne.

### **Podwykonawcy**

#### **§ 7**

1. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie samodzielnie bez udziału Podwykonawców.
1. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie przy udziale Podwykonawcy:

.....  
w zakresie .....\*

*\* w przypadku określenia przez Wykonawcę w ofercie podwykonawstwa do umowy zostanie wprowadzony przedmiotowy zapis.*

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w zakresie powierzonych do realizacji części umowy Podwykonawcom.
3. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu nazwy firmy, danych kontaktowych Podwykonawców i osób do kontaktu zaangażowanych w realizację umowy.

### **Prawo odstąpienia od umowy**

#### **§ 8**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn, określonych w art. 456 ust.1 ustawy Pzp w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiającemu ponadto przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
  - 1) braku wymaganego przez Zamawiającego ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności,
  - 2) niezastosowania się Wykonawcy do pisemnej uwagi Zamawiającego dotyczącej złej jakości wykonania przedmiotu umowy,
  - 3) w trybie natychmiastowym jeśli Wykonawca w sposób rażący narusza jej postanowienia,
3. W przypadku utracenia przez Wykonawcę zdolności do wykonania przedmiotu umowy Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt. 3 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Oświadczenie o wypowiedzeniu umowy może nastąpić tylko na piśmie i zawierać uzasadnienie.

### **Zmiana umowy**

#### **§ 9**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu art. 455 ustawy Pzp podlega unieważnieniu.
3. Zmiana danych teleadresowych nie stanowi zmiany umowy. Zmiany te będą dokonywane w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia Strony.

### **Kary umowne**

#### **§ 10**

1. Z tytułu nienależytego wykonania niniejszej umowy Zamawiającemu przysługują niżej określone kary umowne tj.:
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 3 ust. 1, w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) w przypadku odstąpienia Zamawiającego lub Wykonawcy od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% całkowitej wartości oferty brutto,
  - 3) zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,2% należności brutto w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  - 4) w przypadku opóźnienia w dostarczeniu dokumentu kontynuacji ubezpieczenia OC wraz z dowodem opłaty należnych składek, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze stron

nie może przekroczyć 30 % całkowitego wynagrodzenie brutto o którym mowa w § 5 ust.1.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia.

### **Klauzula informacyjna**

#### **§ 11**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1) – dalej określanego jako „Rozporządzenie”, „RODO” lub „Rozporządzenie RODO”, zgodnie z ustawą o Ochronie danych osobowych z dnia 30 sierpnia 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1781 t.j), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zespół Ośrodków Wsparcia z siedzibą przy ul. Lwowskiej 28, 20-128 Lublin (zwany dalej ZOW)
2. ZOW powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pod adresem [iod@zow.lublin.eu](mailto:iod@zow.lublin.eu) w sprawie sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania ZOW, a także w zakresie przysługujących Pani/Panu praw.
3. Dane osobowe pozyskane w związku z zawarciem z Panią/Panem umowy (jednoosobowa działalność gospodarcza) lub umowy z podmiotem (na rzecz której Pani/Pan działa lub której Pani/Pan jest pracownikiem) będą przetwarzane w następujących celach:
  - a) związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz wszystkich czynności dotyczących administracji, operacji, zarządzania i rachunkowości związanych z umową (zarządzanie zamówieniami, fakturowanie, weryfikacja wiarygodności).
  - b) związanych z dochodzeniem ewentualnych roszczeń, odszkodowań,
  - c) udzielania odpowiedzi na Pani/Pana pisma, wnioski i skargi,
  - d) udzielania odpowiedzi w toczących się postępowaniach.
4. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest:
  - a) niezbędność do wykonania umowy lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
  - b) konieczność wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
  - c) niezbędność do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
5. Pozyskane od Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane:
  - a) podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie ZOW,
  - b) organom lub podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. sądom, organom ścigania lub instytucjom państwowym, gdy wystąpią z żądaniem, w oparciu o stosowną podstawę prawną.

6. Pani/Pana dane nie będą przekazane do państw trzecich.
7. Okres przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest uzależniony od celu przetwarzania. Czas przechowywania danych zależy od:
  - a) okresu obowiązywania umowy,
  - b) potrzeby wypełnienia obowiązków publicznoprawnych, w tym obowiązku podatkowego, złożenia deklaracji oraz ich weryfikacji przez organy administracji skarbowej,
  - c) okresu wymaganego przez Ustawę o rachunkowości - 5 lat liczone od początku roku następującego po roku obrotowym, którego dane dotyczą,
  - d) okresu rejestracji Pani/Pana wizerunku przez monitoring wizyjny - do 3 miesięcy,
  - e) okresu, który jest niezbędny do obrony uzasadnionych interesów ZOW.
8. Ponadto, informujemy, że ma Pani/Pan prawo do:
  - a) dostępu do swoich danych osobowych,
  - b) żądania sprostowania swoich danych osobowych oraz uzupełnienia niekompletnych danych osobowych,
  - c) żądania usunięcia swoich danych osobowych, w szczególności w przypadku cofnięcia przez Panią/Pana zgody na przetwarzanie, gdy nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania,
  - d) żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
  - e) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych, ze względu na Pani/Pana szczególną sytuację, w przypadkach, kiedy przetwarzamy Pani/Pana dane na podstawie naszego prawnie usprawiedliwionego interesu czy też na potrzeby marketingu bezpośredniego,
  - f) przenoszenia swoich danych osobowych,
  - g) wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych.
9. W zakresie, w jakim Pani/Pana dane są przetwarzane na podstawie zgody – ma Pani/Pan prawo wycofania zgody na przetwarzanie danych w dowolnym momencie.
10. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.
11. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

## **Ochrona danych osobowych**

### **§ 12**

1. Strony oświadczają, że znają i zobowiązują się stosować przepisy prawa powszechnie obowiązującego w zakresie ochrony danych osobowych, w szczególności rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. — ogólnego rozporządzenia o ochronie danych, zwanego dalej „RODO”, oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
1. W związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy Strony, jako odrębni administratorzy danych osobowych, będą udostępniać sobie nawzajem dane osobowe swoich reprezentantów, pełnomocników, pracowników, współpracowników oraz innych

- osób wyznaczonych do kontaktu lub realizacji umowy, w zakresie niezbędnym do zawarcia, wykonywania, rozliczenia i obsługi umowy.
2. Udostępniane dane mogą obejmować w szczególności: imię i nazwisko, stanowisko lub funkcję, służbowy adres e-mail, służbowy numer telefonu, miejsce wykonywania pracy oraz inne dane niezbędne do realizacji umowy.
  3. Każda ze Stron zobowiązuje się do poinformowania osób, których dane udostępnia drugiej Stronie, o udostępnieniu ich danych oraz o treści niniejszej klauzuli informacyjnej, najpóźniej w terminie miesiąca od dnia pozyskania danych przez drugą Stronę, a jeżeli dane mają być wykorzystane do komunikacji z osobą, której dane dotyczą — najpóźniej przy pierwszej takiej komunikacji.
  4. Administratorem danych osobowych przekazanych Zamawiającemu jest ZOW.
  5. Administratorem danych osobowych przekazanych Wykonawcy jest: .....
  6. Z Inspektorem Ochrony Danych Zamawiającego można skontaktować się pod adresem e-mail: [jaroslaw.krawczyk@zow.lublin.eu](mailto:jaroslaw.krawczyk@zow.lublin.eu) lub pisemnie na adres Zamawiającego z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”.
  7. Wykonawca oświadcza, że:  
☐ **powołał** Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pod adresem e-mail: ..... lub pisemnie na adres Wykonawcy z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”;  
☐ **nie powołał** Inspektora Ochrony Danych, a w sprawach związanych z ochroną danych osobowych kontakt z Wykonawcą jest możliwy pod adresem e-mail: ..... lub pisemnie na adres Wykonawcy.
  8. Dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem, realizacją, obsługą, rozliczeniem i archiwizacją umowy, a także w celu dochodzenia lub obrony przed roszczeniami oraz wykonania obowiązków wynikających z przepisów prawa.
  9. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest, odpowiednio:
    - 1) art. 6 ust. 1 lit. c RODO — w zakresie, w jakim przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Stronie, w szczególności wynikających z przepisów podatkowych, rachunkowych i archiwizacyjnych;
    - 1) art. 6 ust. 1 lit. f RODO — w zakresie, w jakim przetwarzanie jest niezbędne do realizacji prawnie uzasadnionych interesów Strony, polegających na zawarciu, wykonaniu, obsłudze i rozliczeniu umowy oraz dochodzeniu lub obronie przed roszczeniami — o ile ta podstawa prawna ma zastosowanie do danej Strony;
    - 2) art. 6 ust. 1 lit. e RODO — w przypadku Zamawiającego, jeżeli przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym.
  11. Dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom świadczącym na rzecz Stron usługi niezbędne do realizacji umowy, w szczególności dostawcom systemów informatycznych, podmiotom świadczącym usługi księgowe, archiwizacyjne, pocztowe, kurierskie, prawne, doradcze lub audytowe, a także organom publicznym, instytucjom kontrolnym i innym podmiotom uprawnionym do uzyskania danych na podstawie przepisów prawa. Podmioty przetwarzające dane osobowe na zlecenie danej Strony przetwarzają dane wyłącznie na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych i zgodnie z poleceniami tej Strony.

11. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres obowiązywania umowy, a po jej zakończeniu przez okres niezbędny do wykonania obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności podatkowych, rachunkowych i archiwizacyjnych, oraz do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z umowy.
12. Osobom, których dane dotyczą, przysługuje — w przypadkach i na zasadach określonych w RODO — prawo dostępu do danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz, jeżeli ma zastosowanie, prawo do przenoszenia danych.
13. Osobom, których dane dotyczą, przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
14. Dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu ani zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, o którym mowa w art. 22 RODO.

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 13**

1. Umowa może zostać rozwiązana w trybie natychmiastowym jeśli Wykonawca w sposób rażący narusza postanowienia umowy.
2. Spory mogące powstać przy realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
4. Wszystkie załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
Zamawiający:

.....  
Wykonawca:

#### Załączniki:

1. Protokół odbioru
2. Polisa OC
3. Oferta