Załącznik Nr 9
do specyfikacji warunków zamówienia

/PROJEKT/
Umowa nr .....

Niniejsza umowa (zwana dalej „umową”) zostaje zawarta w dniu .....2026 r., pomiędzy:
Miejski Zarząd Nieruchomości Sp. z o.o., ul. Matejki 1, 32 - 540 Trzebinia, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców pod nr KRS 0000179096 w Sądzie Rejonowym dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, zwanym dalszej części umowy "zamawiającym" – reprezentowanym przez:
Jarosław Babiec - Prezes Zarządu

a
.....

z siedzibą .....
NIP: .....
REGON: .....,
zwanym w dalszej części umowy „wykonawcą” - reprezentowanym przez:

..... - .....

Niniejsza umowa zostaje zawarta w związku z przeprowadzonym przez zamawiającego postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2026 poz. 793 z późn. zm.) w wyniku którego oferta wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

PRZEDMIOT UMOWY
§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi odbioru i zagospodarowania zmieszanych odpadów komunalnych i odpadów segregowanych od Zamawiającego, pochodzących z budynków usługowych i cmentarzy komunalnych ujętych w wykazie punktu odbioru odpadów stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu umowy został określony w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
3. Umowa zostaje zawarta na okres: **01.01.2027 r. do 31.12.2027 r.**

4. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać usługi od poniedziałku do piątku, poza dniami ustawowo wolnymi od pracy.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z warunkami przewidzianymi dla podmiotów odbierających odpady, określonych przepisami ustawy z 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. 2023 poz. 1587, 1597, 1688, 1852 i 2029 z późn. zm.)., ustawy z dnia 13 września 1996 r o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. 2024 poz. 399). oraz zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Trzebinia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
   1) wyposażenia punktów odbioru w sprawne, estetyczne oraz czyste pojemniki i kontenery na odpady zmieszane komunalne zgodnie z wykazem określonym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy;
   2) wyposażenia punktów odbioru w sprawne, estetyczne i czyste pojemniki oraz odpowiednio oznakowane kolorem i napisem na odpady komunalne segregowane zgodnie z wykazem określonym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy;
   3) odbierania odpadów z pojemników i kontenerów oraz odpadów leżących poza pojemnikami i kontenerami;
   4) sprzątnięcia rozsypanych odpadów w trakcie opróżniania pojemników lub kontenerów;
   5) napraw, systematycznych konserwacji, mycia i dezynfekcji oraz wymiany uszkodzonych lub zniszczonych pojemników/kontenerów. z zachowaniem wymagań określonych przez ustawę z dnia 14 grudnia 2012 r o odpadach oraz ustawę z dnia 13 września 1996 r o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewni preparaty (środki dezynfekcyjne).
3. Wykonawca na własny koszt dostarczy zamawiającemu pojemniki i worki do zbierania odpadów. Pojemność, rodzaj i ilość pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów została określona w załączniku nr 8 do SWZ.
4. Wykonawca odpowiada za stan techniczny i sanitarny pojemników i kontenerów.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilno-prawną za straty i szkody powstałe w mieniu Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia oraz zobowiązany jest do naprawienia tych strat i szkód na własny koszt.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania w trakcie trwania umowy przepisów prawa w zakresie odbioru i gospodarowania odpadami komunalnymi.

§ 3

1. Wykonawca Oświadcza, że:
   1) jest wpisany do rejestru działalności regulowanej prowadzonego przez Związek Międzygminny „Gospodarka Komunalna” w Chrzanowie, w zakresie odbierania

odpadów komunalnych, objętych przedmiotem zamówienia, zgodnie z art. 9c ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Kopia dokumentu potwierdzającego stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

2) jest wpisany do rejestru podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami, prowadzonego przez właściwego marszałka województwa, zgodnie z art. 49 ustawy o odpadach. Kopia dokumentu potwierdzającego stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o zmianach w zakresie posiadania wymaganych uprawnień, stanowiących podstawę do realizacji zamówienia.

3. Samochody skierowane do realizacji zamówienia powinny spełniać wymagania Dyrektywy z 1 października 2006r. – 98/69/EC dla wszystkich pojazdów.

4. Wykonawca do realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do używania sprzętu – środków transportu dopuszczonych do ruchu, posiadających wymagane prawem atesty oraz ważne ubezpieczenie OC dla pojazdów, którymi będzie świadczona usługa.

5. Samochody skierowane do realizacji zamówienia muszą być trwale i czytelnie oznakowane danymi teleadresowymi podmiotu oraz wyposażone w narzędzia lub urządzenia do sprzątania terenu po opróżnieniu pojemników.

§ 4

1. Terminy odbioru odpadów:

1) Wykonawca przed rozpoczęciem realizacji umowy przedłoży zamawiającemu harmonogram odbioru odpadów, obejmujący wszystkie punkty odbioru odpadów, za wyjątkiem cmentarzy komunalnych.

a) Zamawiający w terminie 2 dni roboczych ma prawo zgłosić uwagi do przedłożonego harmonogramu, które Wykonawca winien uwzględnić;

b) w przypadku zmiany w zakresie ilości świadczonych usług, o której mowa w § 13 ust 2 pkt. 1, Wykonawca zobowiązany jest zaktualizować harmonogram odbioru odpadów w terminie do 2 dni. Przepisu pkt a stosuje się odpowiednio.

2) odbiór odpadów z cmentarzy komunalnych będzie następował w oparciu o każdorazowe zgłoszenie telefoniczne i potwierdzone pocztą elektroniczną, do Wykonawcy przez Zamawiającego, w terminie do..... godzin *(zgodnie z ofertą Wykonawcy), licząc* od momentu zgłoszenia.

2. Z chwilą odbioru odpadów od zamawiającego, wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prawidłowe gospodarowanie odebranymi odpadami w myśl ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

3. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia dokumentu –miesięcznego rejestru usługi potwierdzającego wykonanie usługi, który powinien zawierać: dane zamawiającego i Wykonawcy, punkt odbioru odpadów, datę wykonania usługi, ilość i rodzaj opróżnionych pojemników/kontenerów oraz podpis przedstawicieli stron.

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć rejestr Zamawiającemu w terminie do dnia 10 następnego miesiąca, po wykonaniu usługi na adres e-mail: mzn@mzn-trzebinia.pl.

4. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania zamawiającemu wszystkich niezbędnych informacji mających wpływ na realizację przedmiotu umowy oraz niezwłocznego udzielania odpowiedzi w formie pisemnej, na zgłaszane przez zamawiającego uwagi dotyczące realizacji przedmiotu umowy, w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia zgłoszenia.

§ 5

1. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2026 r. poz. 277 z późn. zm.). **Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę dotyczy kierowców, ładowaczy odpadów, osób odpowiedzialnych za koordynowanie zadań Wykonawcy w zakresie realizacji zamówienia (w szczególności nadzór nad właściwą realizacją usługi, sporządzanie rozliczeń).**

2. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę, o którym mowa w ust. 1, nie obowiązuje w przypadku, gdy czynności zostaną powierzone osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą, które czynności będą wykonywać osobiście na podstawie łączącego je z wykonawcą stosunku cywilnoprawnego.

3. Najpóźniej w dniu rozpoczęcia realizacji umowy, wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie o spełnieniu obowiązku, o którym mowa w ust. 1.

4. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1) żądania oświadczenia zatrudnionego pracownika,
2) żądania oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
3) żądania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika.

5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane w wezwaniu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

6. Dokumenty i oświadczenia, o których mowa w ust. 4 i 5 powinny zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia oraz informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko

zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika, a także podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.

7. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności.

8. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 10 ust 1 pkt. 1) ppkt. b) niniejszej umowy.

§ 6

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany zakresu usług w przypadku przejęcia nowych nieruchomości w zarząd/własność lub ich utraty, bądź zmiany statusu prawnego nieruchomości.

2. W przypadku zmiany o której mowa w ust. 1 Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie z 1 - miesięcznym wyprzedzeniem.

WYNAGRODZENIE

§ 7

1. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy w całym okresie obowiązywania umowy, zgodne z ofertą wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 5 do niniejszej umowy, wynosi:
   1) Wartość netto: ..... zł
   2) VAT: ..... zł
   3) wartość brutto: ..... zł
2. Miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, wynosi:
   1) wartość netto: ..... zł
   2) VAT: ..... zł
   3) wartość brutto: ..... zł
3. Załącznik cenowy, stanowiący podstawę kalkulacji wynagrodzenia wykonawcy, stanowi załącznik nr 6 do niniejszej umowy.

§ 8

1. Wynagrodzenie ryczałtowe wykonawcy, obejmuje wszystkie niezbędne koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
2. Podstawą do wypłacenia wynagrodzenia będzie faktura VAT wystawiona przez

wykonawcę na koniec każdego miesiąca, płatna zgodnie z ofertą wykonawcy w terminie 14 dni licząc od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.

3. Płatności dokonuje się przelewem na rachunek bankowy wykonawcy, wskazany na dostarczonej fakturze, przy czym za datę zapłaty faktury uznaje się dzień obciążenia konta zamawiającego. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany na fakturze, nie widnieje w elektronicznym wykazie podmiotów, tzw. „Białej Liście", udostępnianej przez Ministerstwo Finansów, płatność faktury będzie odroczona do momentu pojawienia się wskazanego rachunku bankowego w tym wykazie. Jeżeli powyższe działanie spowoduje opóźnienie w dokonywaniu płatności, koszty odsetek z tego tytułu nie obciążają Zamawiającego.

PODWYKONAWSTWO

§ 9

1. Wykonawca zamierza zlecić podwykonawcom następujące części przedmiotu umowy:
   1) zakres przedmiotu umowy: .....; nazwa/firma podwykonawcy:.....; dane kontaktowe/przedstawiciel: ....;
   2) zakres przedmiotu umowy: .....; nazwa/firma podwykonawcy:.....; dane kontaktowe/przedstawiciel: ....;
   3) zakres przedmiotu umowy: .....; nazwa/firma podwykonawcy:.....; dane kontaktowe/przedstawiciel: ....;
2. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić zamawiającemu powierzenie realizacji części przedmiotu umowy podwykonawcom.
3. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
4. W przypadku gdy wykonawca nie powierza wykonania części umowy podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, zapisy dotyczące podwykonawstwa nie mają zastosowania.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.

7. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z § 13 ust. 2 pkt. 2, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy są dostawy lub usługi oraz okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

KARY UMOWNE

§ 10

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania stanowić będą kary umowne.

1) Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:

a) w przypadku odstąpienia przez zamawiającego od umowy z przyczyn zawinionych przez wykonawcę w wysokości 5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt. 3).

b) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 5 ust 1 w wysokości 200,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli zamawiający podczas kolejnej kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę);

c) z tytułu nienależytego wykonywania przedmiotu umowy w wysokości 200,00 zł brutto, za każdy stwierdzony przypadek naruszenia, w szczególności za:

1. Nieuporządkowanie terenu wokół pojemników lub kontenerów – w przypadku nieuprzątnięcia odpadów leżących obok pojemników/kontenerów lub zanieczyszczeń powstałych w trakcie ich opróżniania i załadunku (naruszenie § 2 ust. 2 pkt 3 i 4 umowy);
2. Niewyposażenie punktu odbioru w pojemniki lub worki w wymaganym terminie – w tym opóźnienie w podstawieniu pojemników/kontenerów przed rozpoczęciem realizacji umowy bądź po zgłoszeniu zapotrzebowania przez Zamawiającego (naruszenie § 2 ust. 2 pkt 1–2 oraz ust. 3 umowy);
3. Dostarczenie lub utrzymywanie pojemników/kontenerów w niewłaściwym stanie technicznym, sanitarnym lub wizualnym – w tym brak ich systematycznego mycia, dezynfekcji, naprawy, wymiany uszkodzonych sztuk lub brak właściwego oznakowania frakcji kolorem i napisem (naruszenie § 2 ust. 2 pkt 2 i 5 umowy);
4. Zastosowanie sprzętu niespełniającego wymagań umowy – skierowanie do realizacji usługi pojazdów nieoznakowanych w sposób trwały i czytelny danymi teleadresowymi Wykonawcy lub niewyposażonych w narzędzia do sprzątania terenu (naruszenie § 3 ust. 5 umowy);
5. Nieterminowe przedłożenie lub aktualizację harmonogramu odbioru odpadów – za każdy dzień zwłoki w przekazaniu harmonogramu lub jego korekty w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 1 pkt 1 umowy;

6. Nieterminowe dostarczenie miesięcznego rejestru wykonania usługi – za każdy dzień opóźnienia po upływie 10. dnia miesiąca następującego po miesiącu wykonania usługi (naruszenie § 4 ust. 3 umowy);
1. Nieterminowe udzielenie pisemnej odpowiedzi na uwagi Zamawiającego dotyczące realizacji umowy – za każdy dzień zwłoki przekraczający 5-dniowy termin określony w § 4 ust. 4 umowy.

d) z tytułu przekroczenia deklarowanego w ofercie terminu odbioru odpadów w wysokości 250,00 zł brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

2. Zamawiający wystawi notę obciążeniową w przypadku naliczenie kar umownych.

1) w przypadku naliczania kar umownych, Zamawiający potrąci je z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę;

2) w przypadku niewystawienia faktury – co uniemożliwia potrącenie kary, Wykonawca dokona zapłaty naliczonej kary umownej na rachunek bankowy Zamawiającego, w terminie do 7 dni od daty doręczenia noty obciążeniowej.

3. Łączna wartość kar umownych nałożonych na wykonawcę nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt. 3) niniejszej umowy. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potracenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dalszej realizacji niniejszej umowy.

5. Podstawą do naliczenia kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt 1 lit. c) będzie protokół sporządzony przez Zamawiającego (wraz z dokumentacją fotograficzną lub kopią korespondencji elektronicznej) przekazany Wykonawcy drogą elektroniczną z wezwaniem do usunięcia naruszenia w ciągu 1 doby, o ile charakter naruszenia umożliwia jego usunięcie.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 11

1. Zamawiającemu w całym okresie obowiązywania umowy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach, jeżeli:

1) zwłoka Wykonawcy w odbiorze odpadów przekracza 5 dni roboczych;

2) Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego upomnienia, realizuje przedmiot umowy w sposób nienależyty, w szczególności w przypadku powtarzających się nieterminowych odbiorów odpadów;

3) Wykonawca podzleca całość lub część przedmiotu niniejszej umowy bez uprzedniego zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu.

2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu**,** zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku o którym mowa w ust. 2, zamawiający wyznacza termin, do którego wykonawca ma obowiązek realizować przedmiot umowy. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz zawierać uzasadnienie.

POLISA UBEZPIECZENIOWA

§ 12

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej, ważnej przez okres obowiązywania umowy, w wysokości nie mniejszej niż 100 000,00 zł.
2. Kserokopia aktualnej na dzień podpisania umowy polisy ubezpieczeniowej stanowi załącznik nr 7 do niniejszej umowy wraz z potwierdzeniem opłacenia składki.
3. W przypadku wygaśnięcia polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć kserokopie nowej polisy, w terminie do 5 dni.

PRZEWIDYWANE MOŻLIWOŚCI I ZASADY ZMIANY UMOWY

§ 13

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy, w stosunku do treści oferty wykonawcy, w następującym zakresie i okolicznościach:
   1) zmiany w zakresie ilości świadczonych usług w przypadku zmiany ilości nieruchomości, będących w administrowaniu zamawiającego np. w przypadku przejęcia nowych nieruchomości w zarząd/własność lub ich utraty, bądź zmiany statusu prawnego nieruchomości.
      a) przypadku zmiany w zakresie ilości świadczonych usług zamawiający powiadomi wykonawcę pisemnie z 1 miesięcznym wyprzedzeniem, wskazując punkty odbioru oraz szacowane ilości odbioru odpadów.
   2) zmiany wynagrodzenia należnego wykonawcy w następującym zakresie i okolicznościach:
      a) na skutek zmian, o których mowa w ust. 2 pkt. 1. Zmiana wynagrodzenia będzie proporcjonalna do zakresu wprowadzonych zmian, w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w załączniku cenowym, stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszej umowy oraz szacowane ilości odbieranych odpadów;
      b) zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, o ile poziom zmian przewyższy 5%, a zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania przedmiotu umowy. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost

odpowiednio cen i kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.

- zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana na skutek zmian cen materiałów lub kosztów winna być analizowana w oparciu o zmianę wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w porównaniu do wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych z dnia składania ofert, podanego przez GUS;
- zamawiający dopuszcza możliwość jednokrotnej waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy, w skutek zmiany cen materiałów lub kosztów, nie wcześniej niż po upływie 6 mc obowiązywania umowy, maksymalnie do 10% cen jednostkowych, określonych w załączniku cenowym;
- zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana na skutek zmian cen materiałów lub kosztów wymaga wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie dla wnioskowanej zmiany wraz ze szczegółową kalkulacją przedstawiającą realny wpływ zmian cen lub kosztów na wynagrodzenie Wykonawcy;
- zamawiający zastrzega sobie 14 dniowy termin do rozpatrzenia zasadności wniosku Wykonawcy lub żądania dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów. Zamawiający może wystąpić do Wykonawcy o podjęcie negocjacji zmiany wynagrodzenia;
- zmiana wynagrodzenia ma zastosowanie do wynagrodzenia wynikającego z niezrealizowanej umowy i następuje od miesiąca następującego po miesiącu, w którym zaakceptowano przez obie strony wysokość zmiany wynagrodzenia wykonawcy, potwierdzonej sporządzoną i podpisaną przez obie strony notatką, stanowiącą podstawę do sporządzenia aneksu do umowy.

NADZÓR NAD REALIZACJĄ I OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTÓW

§ 14

1. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją przedmiotu umowy i upoważnioną do kontaktów ze strony Zamawiającego jest: ..... tel.: ..... e-mail: .....

2. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją przedmiotu umowy i upoważnioną do kontaktów ze strony Wykonawcy jest: ..... tel.: ..... e-mail: .....

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. W przypadku sporu strony będą dążyły do polubownego załatwienia sprawy, w sytuacji braku porozumienia sądem właściwym do rozpatrzenia sporu będzie właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

załącznik nr 1: Wykaz punktów odbioru odpadów

Załącznik nr 2: Opis (zakres) przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 3: Kopia dokumentu potwierdzającego wpis do rejestru działalności regulowanej prowadzonego przez Związek Międzygminny „Gospodarka Komunalna" w Chrzanowie, w zakresie odbierania odpadów komunalnych, objętych przedmiotem zamówienia, zgodnie z art. 9c ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Załącznik nr 4: kserokopia dokumentu potwierdzającego wpis do rejestru podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami, prowadzonego przez właściwego marszałka województwa, zgodnie z art. 49 ustawy o odpadach.

Załącznik nr 5: kopia oferty Wykonawcy

Załącznik nr 6: kopia załącznika cenowego

Załącznik nr 7: kopia polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy wraz z potwierdzeniem opłacenia składki.

Zamawiający:	**Wykonawca:**
.....	.....