Zadanie: „Wyposażenie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie w ramach zadań ochrony ludności w agregaty prądotwórcze w celu zapewnienia ciągłości dostaw energii"
Dokument: załącznik nr 4
Nr zamówienia: BZK.271.6.2026

WZÓR

UMOWA

Zawarta w dniu…… w Gnieźnie, pomiędzy;

Miastem Gniezno, z siedzibą w Gnieźnie, ul. Lecha 6, 62 – 200 Gniezno, NIP: 784 25 013 67, REGON: 631257845, reprezentowanym przez:

…….. – Prezydenta Miasta Gniezna, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta — Macieja Jankowskiego

Zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

……..reprezentowanym przez ……zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą,

Zwanymi dalej łącznie Stronami, a każdy z osobna Stroną.

§ 1

1. Umowa została zawarta z Wykonawcą wybranym w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr BZK.271.4.2026 w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp".
2. Przedmiotem Umowy jest dostawa:
   ……
3. Szczegółowy zakres przedmiotu niniejszej Umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do Umowy.
4. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca dostarczy przedmiot Umowy o parametrach wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia wraz z wyspecyfikowanym oprzyrządowaniem, dokona próbnego rozruchu przedmiotu Umowy, a także przeszkolenia z jego obsługi wyznaczonego personelu Zamawiającego.
5. Dostarczony przedmiot Umowy musi być fabrycznie nowy, wolny od wszelkich wad oraz powinien spełniać wszystkie wymogi norm określonych obowiązującym prawem, a także posiadać wszelkie dokumenty, niezbędne do jego zastosowania i prawidłowego użytkowania przez Zamawiającego, w szczególności atesty, certyfikaty, dokumentację techniczną, instrukcje obsługi, karty gwarancyjne itp., które

Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu najpóźniej z chwilą zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu Umowy.

6. Brak przedłożenia przez Wykonawcę kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 5 wraz ze zgłoszeniem Zamawiającemu gotowości do odbioru przedmiotu Umowy, będzie równoznaczne z brakiem gotowości Wykonawcy do jego odbioru.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z należytą starannością przy uwzględnieniu profesjonalnego charakteru działalności oraz zamówienia Zamawiającego.
8. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy, zapewni transport do miejsca wskazanego przez Zamawiającego oraz rozładunek przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do ustawienia przedmiotu Umowy w miejscu wskazanym przez pracownika Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć przedmiot Umowy w czasie załadunku, transportu do miejsca dostawy i rozładunku w sposób uniemożliwiający jego uszkodzenie oraz zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych, a także usunąć materiały zabezpieczające po dostarczeniu i rozpakowaniu przedmiotu Umowy w miejscu docelowym.
10. Wykonawca, w celu umożliwienia odbioru przedmiotu Umowy, zapewni Zamawiającemu dokonanie jego oceny pod względem jego zgodności z wymaganiami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz złożoną ofertą.
11. Dostawa przedmiotu Umowy zostanie zrealizowana przez Wykonawcę w dniach oraz godzinach pracy Zamawiającego tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30-15:30.
12. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić drogą elektroniczną na adres e-mail Zamawiającego: zarzadzaniekryzysowe@gniezno.eu o dokładnym terminie dostawy, co najmniej z 5-cio dniowym wyprzedzeniem.
13. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i p.poż. oraz ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu Umowy.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za:
    a) przeszkolenie pracowników i Podwykonawców z zakresu bhp i p.poż.,
    b) szkody powstałe w wyniku zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego jego działaniem lub zaniechaniem.

15. Wykonawca ma obowiązek naprawić wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z wykonywaniem lub niewykonaniem niniejszej Umowy.
16. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu Umowy, określonego w § 1 ust. 2 Umowy na podstawie Protokołu zdawczo-odbiorczego, którego wzór stanowi Załącznik nr 7 do Umowy.
17. Zamawiający ma prawo odmówić odbioru przedmiotu Umowy w przypadku:
    a) stwierdzenia niezgodności przedmiotu Umowy z złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 4 i Opisem Przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy lub
    b) stwierdzonych wad przedmiotu Umowy lub
    c) niekompletności dostawy.
18. W przypadku odmowy odbioru całości lub części przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 Umowy, Zamawiający, w Protokole zdawczo-odbiorczym, wskaże nieprawidłowości, które powinny zostać usunięte przez Wykonawcę w terminie 10 dni kalendarzowych następujących po dniu sporządzenia Protokołu zdawczo-odbiorczego ze wskazanymi nieprawidłowościami.
19. Po usunięciu nieprawidłowości wynikających z Protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust.18, Zamawiający dokona ponownego odbioru przedmiotu Umowy, zgodnie z ust.16. Brak usunięcia nieprawidłowości może skutkować ostateczną odmową odbioru, co zwalnia Zamawiającego z wszelkich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, w szczególności zapłaty ceny.
20. Do czasu odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego ryzyko związane z ewentualnym uszkodzeniem lub utratą przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot Umowy w terminie do dnia 30 listopada 2026 r.

§ 3

1. Wynagrodzenie za prawidłową realizację przedmiotu umowy (dot. części ……) ustala się na kwotę ……. zł brutto (słownie: …… 00/100). Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy.
2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr …….. w terminie do 30 dni licząc od daty prawidłowego

umieszczenia faktury w systemie KSEF – zgodnie z ust. 10-13 poniżej, po uprzednim podpisaniu przez Strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 1 ust. 16.

3. Faktura winna zawierać w polu Nabywca następująca treść:
   Nabywca: Miasto Gniezno, 62 – 200 Gniezno, ul. Lecha 6, NIP: 784-25-013-67
   Odbiorca faktury: Urząd Miejski w Gnieźnie, ul. Lecha 6, 62 – 200 Gniezno , NIP: 784-10-01-591
4. Zamawiający nie dopuszcza zmiany wysokości wynagrodzenia z tytułu wzrostu wskaźnika inflacji.
5. Zamawiający informuje, że stosuje mechanizm podzielonej płatności w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2026 r. poz. 1263 z późn. zm.).
6. Wykonawca oświadcza, że konto do rozliczeń za wykonanie przedmiotu umowy jest kontem firmowym do którego prowadzony jest rachunek VAT.
7. W przypadku zmiany numeru konta firmowego, Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego poinformowania Zamawiającego, w terminie 7 dni od daty zmiany numeru konta z jednoczesnym oświadczeniem, że zmieniony numer konta jest kontem firmowym, do którego jest prowadzony rachunek VAT.
8. Strony ustalają, iż stopień inflacji, zmiana kursu złotego, jak też wszelkie inne okoliczności mogące spowodować wzrost kosztów wykonania przedmiotu umowy, stanowią element ryzyka Wykonawcy, a w związku z powyższym nie mogą stanowić podstawy żądania zmiany wysokości wynagrodzenia ryczałtowego.
9. Wykonawca bez uprzedniej zgody Zamawiającego nie jest uprawniony do dokonywania przelewu jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich.
10. Wykonawca zobowiązuje się dokonywać rozliczeń za pomocą Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) w terminach i na zasadach wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
11. Za datę doręczenia faktury KSeF uznaje się datę przydzielenia jej numeru identyfikującego w systemie KSeF.
12. W przypadku błędów w fakturze KSeF, Wykonawca wystawi fakturę korygującą w terminie 3 dni roboczych od zgłoszenia. Zamawiający nie wystawia not korygujących.
13. Załączniki (protokoły odbioru, kosztorysy, atesty, dowody zapłaty podwykonawcom) nie są przesyłane przez KSeF. Wykonawca dostarczy je odrębnie (e-mail/papier)

najpóźniej w dniu wystawienia faktury. Warunkiem wymagalności zapłaty jest posiadanie przez Zamawiającego kompletnych i podpisanych dokumentów.

§ 4

1. Wykonawca udziela na dostarczony przedmiot Umowy 60 miesięcznej gwarancji lub odpowiednio 1000 motogodzin pracy urządzenia od dnia podpisania przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru.
2. Wykonawca dołączy do dostarczonego przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2, instrukcje obsługi w języku polskim oraz wszystkie wymagane dokumenty wymienione w specyfikacji warunków zamówienia i niniejszej Umowie.
3. W okresie trwania gwarancji w terminie raz w roku lub odpowiednio po przepracowaniu 200 motogodzin w ciągu roku w zależności od tego, co nastąpi wcześniej, Wykonawca przeprowadzi przegląd serwisowy i pomiary elektryczne licząc od momentu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
4. Jakakolwiek usterka lub awaria, która nastąpi w okresie gwarancji, będzie usunięta przez Wykonawcę bezpłatnie, łącznie z dojazdem serwisu, transportem, kosztami części i robocizny. Wykonawca zostanie poinformowany o zaistniałej usterce lub awarii poprzez podany do kontaktu adres e-mail. Realizacja zgłoszonej awarii lub usterki nastąpi w ciągu 7 dni.
5. Wykonawca będzie stosował w okresie gwarancji dla przedmiotu Umowy jedynie materiały eksploatacyjne i części zamienne zalecane przez producenta.
6. Usunięcie wad i usterek zostanie każdorazowo potwierdzone protokołem odbioru.
7. W przypadku, gdy Wykonawca w ramach gwarancji dostarczy Zamawiającemu nową rzecz, termin gwarancji, co do tej rzeczy biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad.
8. Wykonawca jest zwolniony od odpowiedzialności z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże, że wady powstały z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności z powodu niezgodnego z przeznaczeniem używania rzeczy lub niewłaściwej obsługi.
9. W razie zniszczenia lub zgubienia dokumentu gwarancyjnego Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże za pomocą innego dowodu, w szczególności – niniejszej Umowy, istnienie zobowiązania z tytułu gwarancji.
10. Gwarancja nie może ograniczać praw Zamawiającego do dysponowania zakupionym przedmiotem Umowy. W przypadku sprzedaży lub innej formy przekazania przedmiotu Umowy gwarancja przechodzi na podmiot przejmujący.

11. Postanowienia powyższe nie uchybiają uprawnieniom Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady rzeczy, określonym w przepisach ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
12. Każdorazowo naprawa w okresie gwarancji powoduje wydłużenie czasu gwarancji o czas, w którym nie można było korzystać z przedmiotu Umowy z powodu naprawy.
13. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem awarii.
14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którym powierzył wykonanie obowiązków wynikających z Umowy jak za działania lub zaniechania własne.
15. Uprawnienia z tytułu rękojmi mogą być egzekwowane niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
16. Warunki gwarancji określone w niniejszej Umowie wraz z przepisami ustawy Kodeks cywilny regulują w sposób wyczerpujący prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy. Jakiekolwiek dokumenty gwarancyjne wydane przez Wykonawcę i sprzeczne z warunkami określonymi niniejszą Umową albo nakładające na Zamawiającego dalej idące obowiązki niż wynikające z niniejszej Umowy nie wiążą Zamawiającego.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia Wykonawcy kar umownych:
   a) za niedotrzymanie terminu w dostarczeniu kompletnego przedmiotu Umowy lub za niedotrzymanie terminu w usuwaniu wad lub usterek stwierdzonych podczas odbioru przedmiotu Umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto za każdy rozpoczęty dzień niedotrzymania terminu,
   b) za niedotrzymanie terminu w naprawie przedmiotu Umowy w okresie gwarancji lub rękojmi lub niedotrzymanie terminu w dostawie sprzętu zastępczego na czas naprawy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto za każdy rozpoczęty dzień niedotrzymania terminu,
   c) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy lub obowiązków wchodzących w zakres przedmiotu Umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za każdy stwierdzony przypadek,
   d) za odstąpienie lub rozwiązanie Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wysokości 30 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, w sytuacjach, gdy wysokość poniesionej szkody przekracza wysokość kar umownych lub w przypadku, kiedy szkoda powstała z przyczyn, dla których kary umowne nie zostały zastrzeżone.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze Stron wynosi 50% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy brutto.

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
   a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonanie Umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
   b) Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy w sposób wadliwy lub niezgodny z Umową, po uprzednim wezwaniu go do zaprzestania naruszeń i bezskutecznym upływie wyznaczonego mu w tym celu terminu.
   c) wydane zostanie postanowienie upadłościowe lub układowe lub likwidacyjne w stosunku do Wykonawcy.
2. Rozwiązanie Umowy następuje poprzez pisemne, pod rygorem nieważności, skutecznie doręczone oświadczenie Zamawiającego zawierające uzasadnienie rozwiązania.
3. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają innych uprawnień przysługujących Zamawiającemu (np. z tytułu kar umownych).

§ 7

1. Dopuszcza się dokonanie zmian Umowy w przypadkach określonych w art. 455 ust.1 pkt 1-4 ustawy Pzp, a w zakresie określonym w art. 455 ust. 1 pkt. 1 ww. ustawy, dopuszcza się możliwość dokonania niżej wymienionych zmian:
   a) zmiany terminów wykonania przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego; w takim przypadku termin może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn leżących po stronie Zamawiającego o czas trwania ich następstw,
   b) zmiany terminów, wynagrodzenia, lub zakresu świadczenia Wykonawcy - gdy zaistnieją nieprzewidziane okoliczności, tzn. okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć, zmiany będą konieczne, gdyż bez ich dokonania świadczenie wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia nie

będzie mogło być zrealizowane, bądź nie będzie mógł zostać osiągnięty cel, dla którego miało być wykonywane,

c) zmiany terminów, wynagrodzenia, lub zakresu świadczenia Wykonawcy - gdy wystąpi sytuacja, gdy rezultat będący przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu zamówienia będzie mógł być wykonany szybciej, bardziej efektywnie, mniejszym nakładem sił i środków bądź przy zastosowaniu rozwiązań korzystniejszych dla Zamawiającego z punktu widzenia kosztów wykonania przedmiotu zamówienia, kosztów eksploatacji, niezawodności w okresie eksploatacji lub możliwości rozwoju;

d) zmiany terminów, wynagrodzenia, lub zakresu świadczenia Wykonawcy – w przypadku powstania nadzwyczajnych okoliczności (nie będących „siłą wyższą"), grożących rażącą startą w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia, niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, których nie przewidzieli oni przy zawarciu umowy w sprawie zamówienia;

e) zmiany terminów, wynagrodzenia, lub zakresu świadczenia Wykonawcy – w przypadku wprowadzenia zmiany lub regulacji prawnych dotyczących zasad dofinansowania projektu, wprowadzonych w życie po dniu zawarcia umowy w sprawie zamówienia; w takim przypadku Zamawiający i Wykonawca mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu zamówienia celem dostosowania go do zmienionego stanu prawnego,

f) gdy wystąpi sytuacja wycofania z rynku, zaprzestania produkcji zaoferowanego przez Wykonawcę sprzętu lub problemów z zakupem przez Wykonawcę sprzętu. W takiej sytuacji Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę sprzętu będącego przedmiotem Umowy na inny, o lepszych bądź takich samych cechach, parametrach i funkcjonalności. Zmiana sprzętu nie może spowodować zmiany terminu, wykonania, okresu gwarancji oraz innych warunków realizacji zamówienia,

g) zaistnienia, po zawarciu umowy w sprawie zamówienia, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku, rozumieć należy jako zdarzenie zewnętrzne wobec łączącego Zamawiającego i Wykonawcę stosunku prawnego:
- o charakterze od nich niezależnym,
- którego nie mogli przewidzieć przez zawarciem Umowy w sprawie zamówienia,
- którego nie można uniknąć, ani któremu nie mogli zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, której nie można przypisać Zamawiającemu lub Wykonawcy.

2. Zmiana danych teleadresowych, zmiana osób uprawnionych do realizacji umowy i wskazanych do kontaktów między Stronami.
3. W przypadku zaistnienia którejkolwiek z przyczyn wymienionych w ust. 1, każdej ze Stron niniejszej umowy przysługuje prawo do wystąpienia drugiej Strony o zmianę niniejszej umowy. Wystąpienie o dokonanie zmiany powinno zawierać szczegółowy opis przyczyn uzasadniających zmianę umowy.
4. Wystąpienie, o którym mowa w ust. 3 stanowi podstawę do podjęcia negocjacji w sprawie zmiany Umowy.

§ 8

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy będą miały zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym w szczególności Kodeksu cywilnego.

§ 10

1. Załączniki do Umowy stanowią integralną część Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego niezwłocznie o wszelkich zmianach adresu siedziby wskazanego na wstępie niniejszej Umowy w okresie jej obowiązywania jak również w ciągu 3 lat od dnia jej ustania, pod rygorem uznania za skuteczne wszelkich doręczeń na adres wskazany powyżej. Wszelkie zaniedbania w tym zakresie obciążają wyłącznie Wykonawcę, który nie wykonał obowiązku zawiadomienia określonego w niniejszym ustępie.
3. Rozstrzygnięcie sporów wynikłych przy wykonywaniu niniejszej Umowy będzie należało do sądu powszechnego, właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

…….. ……

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**

Załączniki;
Załącznik nr 1 Opis Przedmiotu Zamówienia
załącznik nr 2 Oświadczenie z art. 125 ust. 1

załącznik nr 3 Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w zakresie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp
załącznik nr 4 Formularz ofertowy
załącznik nr 5 Link do postępowania oraz ID postępowania
Załącznik nr 6 Protokół zdawczo-odbiorczy.