

Specyfikacja Techniczna

Wykonania i Odbioru Robót

Zadanie

„Wymiana ślusarki okiennej w budynku głównym Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku”

Obiekt

Budynek główny Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku przy ul. Kościelnej 1, 62-860 Opatówek.

Zamawiający

Muzeum Historii Przemysłu w Opatówku z siedzibą: ul. Kościelna 1, 62-860 Opatówek.

Zakres robót

- demontaż i utylizacja starych okien oraz zbędnych konstrukcji stalowych;
- montaż okien aluminiowych wraz z obróbkami tynkarskimi i blacharskimi;
- wywóz i utylizacja odpadów budowlanych.

Kody CPV

45000000-7 – Roboty budowlane,
45421100-5 – Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach zadania. Zamawiający umożliwi oferentowi przeprowadzenie wizji lokalnej w obiekcie w celu dokonania dokładnych pomiarów niezbędnych do przygotowania oferty.

Szczegółowy zakres robót to:

Wymiana stolarki (ślusarki) okiennej w budynku, wg dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do SWZ, w tym m.in.:

- 1) demontaż istniejących okien;
- 2) demontaż obróbek blacharskich (parapety zewnętrzne);
- 3) montaż okien;
- 4) obróbki tynkarskie oraz blacharskie (podokienniki zewnętrzne);

Okna muszą spełniać wymogi przenikania ciepła.

Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz ich zgodność z dokumentacją przetargową, niniejszą Specyfikacją i poleceniami Kierownika Budowy oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

Przekazanie terenu prowadzenia prac

Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram robót. W zależności od potrzeb i postępu robót harmonogram powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco. Zamawiający będzie udostępniał Wykonawcy pomieszczenia zgodnie z zaakceptowanym harmonogramem robót.

Zabezpieczenie terenu budowy

Roboty prowadzone będą w czynnym obiekcie muzealnym. Wykonawca ustali z Zamawiającym organizację i zabezpieczenie robót w trakcie realizacji zamówienia. W zależności od potrzeby Wykonawca powinien informować Zamawiającego o zmianach w organizacji.

Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót.

Miejsce czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym.

Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie realizacji zamówienia Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie wokół budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości wynikających ze skażenia, hałasu.

Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia.

Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji w budynku. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi przedstawiciela Zamawiającego oraz będzie z nim współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działa uszkodzenia instalacji budynku.

Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia.

Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót.

Wymagania dotyczące realizacji robót budowlanych

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z Umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót, za ich zgodność z obowiązującymi wymaganiami i normami technicznymi:

1. Certyfikat znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznym określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych.

2. Deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności:

a. Polska Norma

b. Aprobata techniczna, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy.

Dokumenty

Do dokumentów związanych z realizacją inwestycji zaliczamy m.in.:

a. Umowę z Wykonawcą

b. Protokół odbioru robót

c. Kosztorysy

d. Dokumentację projektową

e. Dziennik budowy

Sposób odbioru oraz rozliczenia robót

Sposób odbioru i rozliczenia robót reguluje Umowa z Wykonawcą.

Przepisy związane

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych,
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyborach budowlanych,
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej,
- Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym,
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 15. czerwca 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.