IZP.271.8/6/2026.EK Konstantynów, dnia 02.10.2026 r.

-do wszystkich Wykonawców

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na pn. „Budowa świetlicy wiejskiej we wsi Witoldów”

A. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 793 z późn. zm.) – dalej „ustawa Pzp”, **Zamawiający**: Gmina Konstantynów, ul. Kard. St. Wyszyńskiego 2, 21-543 Konstantynów, **przekazuje treść zapytania dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia – dalej „SWZ” wraz z udzielonymi odpowiedziami**

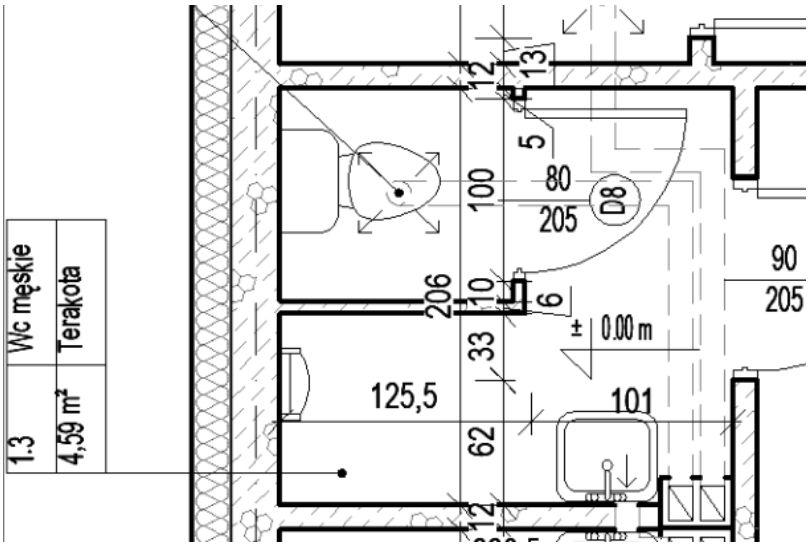
Pismo z dnia 29.09.2026 r. (1)

1. *Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie kąta nachylenia połaci dachowych budynku świetlicy. W projekcie technicznym wskazano 30%, natomiast w PZT i projekcie architektoniczno-budowlanym 30°. Prosimy również o wskazanie dokumentu nadrzędnego oraz przekazanie skorygowanych rysunków konstrukcji dachu, jeżeli właściwa wartość różni się od przyjętej na rysunkach.*
   Odpowiedź:
   Kąt nachylenia połaci dachowych budynku świetlicy wynosi 30°. Rysunki nie wymagają korekty.
2. *W projekcie technicznym podano kubaturę wiaty 349,68 m³, natomiast w projekcie architektoniczno-budowlanym 103,02 m³. Prosimy o potwierdzenie właściwej kubatury wiaty wypoczynkowej.*
   Odpowiedź:
   Kubatura wiaty wypoczynkowej wynosi 103,02 m³.
3. *Prosimy o określenie rodzaju materiału do zasypania fundamentów od strony wewnętrznej i zewnętrznej oraz wymaganych parametrów zagęszczenia, np. Is lub ID. Prosimy również wskazać, czy należy wykonać badania zagęszczenia i w jakiej liczbie.*
   Odpowiedź:
   Zasypanie fundamentów od strony wewnętrznej i zewnętrznej należy wykonać z piasku różnoziarnistego dobrze zagęszczającego się np.: z pospółki, od strony zewnętrznej zachowując odpowiedni wskaźnik różnoziarnistości U>5 co oznacza grunt różnoziarnisty. Zagęszczenie podsypki pod posadzki Is = 0,98 (pkt 5.2.2. STWiOR rozdział B.01.01), stopień zagęszczenia zgodnie z STWiOR metodą Proctora. Do wyceny należy przyjąć badanie stopnia zagęszczenia gruntu płytą dynamiczną lekką (ilość punktów do ustalenia z Inspektorem nadzoru). Zagęszczenie gruntu od strony zewnętrznej Is = 0,95 (pkt 5.3.2. STWiOR rozdział B.01.01) Szczegółowo parametry dotyczące zasypki i stopnia zagęszczenia podano w specyfikacji technicznej rozdział B.01.01. Roboty ziemne.
4. *Projekt dopuszcza folię 0,3 mm albo dwie warstwy papy na lepiku, natomiast przedmiar wskazuje dwie warstwy papy. Prosimy o wskazanie obowiązującego rozwiązania izolacji poziomej fundamentów: folia 0,3 mm czy dwie warstwy papy. Czy rozwiązaniem wiążącym dla wyceny jest izolacja z dwóch warstw papy zgodnie z przedmiarem*?

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć dwie warstwy papy.

5. *W opisie ław występuje stal AIIIN oznaczona jako Bst500S, natomiast dla stóp pojawia się B500SP. Są to różne oznaczenia i mogą dotyczyć różnych wyrobów oraz dokumentów odniesienia. Prosimy o ujednolicenie klasy i gatunku stali zbrojeniowej dla ław, stóp, trzpieni, wieńców, nadproży, podciągów oraz stropu. Czy należy przyjąć stal B500SP, B500B, czy stal opisaną w dokumentacji jako BSt500S?*
   <u>Odpowiedź:</u> Do zbrojenie założyć stal A-IIIN BSt-500S, zmiana gatunku stali ma akceptację projektanta konstrukcji w ramach zmian nieistotnych.

6. *Projekt techniczny opisuje ścianki działowe z betonu komórkowego grubości 12 cm, natomiast w przedmiarze występuje dodatkowo 5,99 m² ścianek grubości 6 cm. Prosimy o wskazanie na rzucie lokalizacji ścianek działowych grubości 6 cm oraz potwierdzenie materiału, sposobu kotwienia i wymaganej odporności użytkowej. Jeżeli ścianki 6 cm są omyłką przedmiarową, prosimy o korektę.*
   <u>Odpowiedź:</u>
   Ścianki działowe gr. 6 cm występują w pom. 1.3. Wc męskie. Ścianka murowana z betonu komórkowego gr. 6 cm. Ściankę należy kotwić do przylegających ścian murowanych za pomocą systemowych łączników stalowych umieszczanych w spoinach muru. Obciążenie użytkowe o wartości charakterystycznej qk=1,0 kN/m, zgodnie z PN-EN 1991-1-1



7. *Opis wymaga w świetlicy i korytarzu lamperii do wysokości 1,5 m z tynku dekoracyjnego odpornego na zabrudzenia. Przedmiar zawiera tynk, gładź i malowanie, ale nie wskazuje osobnej pozycji odpowiadającej takiej lamperii. Prosimy o określenie rodzaju, producenta lub minimalnych parametrów tynku dekoracyjnego przewidzianego na lamperię w świetlicy i korytarzu oraz powierzchni objętej wykonaniem. Prosimy wskazać, w której pozycji przedmiaru ujęto tę warstwę.*
   <u>Odpowiedź</u>:. Wykonawca żąda wskazania producenta tynku co jest zachęcanie do łamania przez Zamawiającego zasady uczciwej konkurencji. Przy umowie ryczałtowej Zamawiajacy nie ma obowiązku dołączania przedmiarów. Wykonawca zobowiązany jest do skalkulowania wykonania przedmiotu zamówienia na podstawie dokumentacji projektowej i STWiOR. Jeśli zamawiający zdecydował się dołączyć przedmiar robót przy ryczałcie, dokument ten ma wyłącznie charakter pomocniczy i informacyjny. Nie definiuje on zakresu zobowiązania wykonawcy. Nadrzędna jest zawsze dokumentacja projektowa – patrz zapisy pkt 4.4 SWZ dotyczące przedmiarów

8. *Prosimy o podanie minimalnych parametrów technicznych i standardu cenowego płytek podłogowych i ściennych, w szczególności klasy ścieralności, antypoślizgowości, nasiąkliwości, wymiarów, kolorystyki, rodzaju fug oraz sposobu wykończenia narożników zewnętrznych.*

   Odpowiedź:

   Minimalne parametry techniczne należy przyjąć dla obiektów użyteczności publicznej o średnim natężeniu ruchu:

   - **klasa ścieralności** klasa ścieralności min 4
   - **antypoślizgowość** - antypoślizgowość określono w STWIOR min. R9
   - **nasiąkliwość** -nasiąkliwość płytek dostosować do rodzaju pomieszczeń (łazienka i kuchnia o niskiej nasiąkliwości do 3%, pozostałe od 3 do 6%
   - **wymiarów** -wymiary płytek podłogowych zgodnie z przedmiarem robót, wymiary płytek ściennych zgodnie z przedmiarem robót
   - **kolorystyki -** do uzgodnienia z zamawiającym (projekt nie przewidywał aranżacji wnętrz)
   - **rodzaju fug -** rozmiary fug wykonywać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych" zależnymi od wymiarów płytek ok. 4mm, lub zgodnie z wytycznymi producenta płytek.

   sposobu wykończenia narożników zewnętrznych - do wyceny należy przyjąć wykończenie narożników zewnętrznych ścian z płytek ceramicznych metodą szfifowania.

9. *Projekt techniczny opisuje system stropowy Technobeton z belkami sprężonymi, pustakami betonowymi i nadbetonem. W opisie ochrony przeciwpożarowej strop określono jednak jako „mieszany z płyt kanałowych oraz monolityczny". Przedmiar wskazuje natomiast ogólnie strop z prefabrykowanych belek. Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie przyjętego systemu stropowego. Czy cały strop należy wykonać w systemie Technobeton, czy występują również płyty kanałowe i fragmenty monolityczne? Prosimy o udostępnienie kompletnego projektu montażowego stropu wraz ze specyfikacją belek, pustaków, podpór montażowych, zbrojenia dodatkowego i nadbetonu.*

   Odpowiedź:

   Cały strop zaprojektowano jako gęstożebrowy na sprężonych belkach. Jest pełna dowolność co do zastosowanego systemu i producenta przy zachowaniu następujących parametrów wyjściowych:

   - założonych obciążeń
   - uwzględnienia obciążeń od sił skupionych (konstrukcja więźby dachowej)
   - dostawca stropu jest zobowiązany do opracowania dokumentacji wykonawczej dla stropu i przedstawić ją do akceptacji dla inspektora nadzoru inwestorskiego.

10. *Przedmiar przewiduje na stropie dwie warstwy styropianu po 12 cm, folię oraz warstwę cementową, mimo że poddasze opisane jest jako nieużytkowe. Nie wskazano, czy cała powierzchnia ma mieć podłogę użytkową ani jakie jest dopuszczalne obciążenie. Prosimy o potwierdzenie układu warstw na stropie pod poddaszem nieużytkowym. Czy na całej powierzchni należy wykonać 24 cm styropianu oraz warstwę cementową? Czy przewiduje się jedynie ciągi komunikacyjne i dojście serwisowe do urządzeń?*

    Odpowiedź:

    Tak na całej powierzchni na stropie wykonujemy warstwę izolacji cieplnej oraz warstwę cementową co jest zgodne z przedmiarem. Obciążenia zmienne przyjęto na poziomie 0,5 KN/m² zgodnie z opisem z PT punkt 3.5.

11. *Prosimy o podanie parametrów sufitu kasetonowego: rodzaju płyt, odporności na wilgoć, reakcji na ogień, klasy pochłaniania dźwięku, koloru, typu krawędzi oraz wymagań dotyczących konstrukcji nośnej.*

    Odpowiedź:

    rodzaju płyt: sufit kasetonowy o wymiarach kasetonów 60x60cm z rdzeniem z wełny mineralnej o powierzchni gładkiej

odporności na wilgoć:-stosować wyroby zgodnie z przeznaczeniem pomieszczeń

reakcja na ogień: -zastosować wymagania WT paragraf 261 ust.1. w klasie min A2-s1,d0,

§ 262. 1. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. Wymaganie to nie dotyczy mieszkań.

§ 262. 1. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. Wymaganie to nie dotyczy mieszkań.

klasy pochłaniania dźwięku,:stosować standardową klasę pochłaniania dźwięku z materiałów które nie powodują powstawania pogłosu do pomieszczeń komercyjnych.

koloru: --jasny, do uzgodnienia z Zamawiającym

typu krawędzi: stosować płyty leżące płasko na profilu nośnym.

wymagania dotyczących konstrukcji nośnej: -systemowy system podwieszenia wykonywać zgodnie z wytycznymi producenta.

Cały system należy stosować jednego producenta.

12. *Opis techniczny stolarki dopuszcza okna o U nie większym niż 1,1 W/m²K, natomiast charakterystyka energetyczna, projekt architektoniczno-budowlany i przedmiar wymagają Uw = 0,9 W/m2K. Prosimy o potwierdzenie, że dla kompletnego okna, a nie tylko szyby, wymagany jest współczynnik Uw < 0,90 W/m²K.*

Odpowiedź:

Dla okien współczynnik przenikania ciepła wynosi Uw ≤ 0,9 W/(m²·K), zgodnie z pkt 1.2, lp. 1 lit. a Załącznika nr 2 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

13. *W projekcie technicznym wskazano Umax drzwi zewnętrznych 1,5 W/m2K, charakterystyka energetyczna i PAB podają 1,3 W/m2K, a przedmiar dla części drzwi wskazuje 0,9 W/m2K. Prosimy o podanie wiążącego współczynnika Ud dla każdego typu drzwi zewnętrznych. Czy drzwi D1/D2 mają spełniać Ud < 0,90 W/m2K, a pozostałe Ud < 1,30 W/m²K?*

Odpowiedź:

Umax dla drzwi zewnętrznych należy przyjąć zgodnie z wartością podaną w przedmiarze robót o wartości 1,3 W/m²K.Przed dokonaniem zamówienia dokonać szczegółowych ustaleń z Zamawiającym.

14. *Projekt architektoniczno-budowlany określa stolarkę okienną i drzwiową jako aluminiową w kolorze RAL 8001. Jednocześnie opis instalacyjny wskazuje okna PCV, a przedmiar przewiduje zarówno drzwi aluminiowe, jak i drzwi PCV oraz okna PCV. Prosimy o jednoznaczne wskazanie materiału każdego typu stolarki. Czy okna mają być PCV, a jedynie część drzwi aluminiowa, mimo że opis kolorystyki określa całość stolarki jako aluminiową?*

Odpowiedź:

Wg rys. A8 Zestawienie stolarki/ślusarki. Dla każdego typu drzwi i okien został dodany opis stolarki/ślusarki. Kolorystyka stolarki zgodnie z opisem na rysunku A8.

15. *Projekt wskazuje jasny brąz RAL 8001, natomiast przedmiar opisuje ramy jako „drewnopodobne". Okleina drewnopodobna nie jest tym samym co jednolity kolor RAL 8001. Prosimy potwierdzić wykończenie stolarki: jednolity kolor RAL 8001 czy okleina drewnopodobna. Jeżeli ma być zastosowana okleina, prosimy o podanie konkretnego dekoru po stronie zewnętrznej i wewnętrznej*

Odpowiedź:

Ze względu na zastosowanie różnych materiałów stolarki zewnętrznej, tj. aluminium i PCV, należy zastosować kolorystykę poszczególnych elementów w odcieniach możliwie najbardziej zbliżonych do siebie, zgodnych z przyjętą kolorystyką elewacji. Dobór kolorów należy wykonać z uwzględnieniem różnic w dostępności oraz sposobie wykończenia powierzchni właściwych dla poszczególnych materiałów.

16. *Projekt architektoniczno-budowlany określa wszystkie drzwi zewnętrzne i wewnętrzne jako bezprogowe, natomiast przedmiar dopuszcza w części drzwi zewnętrznych próg do 2 cm. Prosimy o potwierdzenie rozwiązania progów. Czy wszystkie drzwi na trasie dostępnej powinny być całkowicie bezprogowe, czy dopuszczalny jest próg do 20 mm? Prosimy wskazać wymagania osobno dla każdego typu drzwi.*

Odpowiedź:

Wszystkie drzwi wewnętrzne należy jako bezprogowe.

Drzwi zewnętrzne wejściowe oraz drzwi balkonowe należy projektować z uwzględnieniem wymagań dotyczących dostępności oraz ograniczenia wysokości progów. Zgodnie z § 62 ust. 3 Warunków Technicznych wysokość progów w drzwiach zewnętrznych nie może przekraczać 0,02 m.

Dla drzwi wejściowych oraz balkonowych należy stosować systemowe rozwiązania producenta, zapewniające wymaganą izolacyjność cieplną oraz odpowiednią szczelność. Progi należy wykonać w sposób zapewniający prawidłowe funkcjonowanie drzwi oraz ograniczający ryzyko powstawania mostków termicznych.

17. *Przedmiar w części pozycji wskazuje „szkło bezpieczne", a w jednej pozycji P2. Nie określono, czy chodzi o klasę P2A według odpowiedniej normy, szkło hartowane, laminowane, czy pakiet spełniający obie funkcje. Prosimy o określenie wymaganej klasy szkła bezpiecznego dla poszczególnych okien, drzwi i naświetli, w tym wskazanie, czy wymagana jest klasa P2A, szkło hartowane ESG, laminowane VSG oraz czy wymaganie obowiązuje po obu stronach pakietu.*

Odpowiedź:

Wymagania odporności dla poszczególnych pakietów określono na rysunku A8

Poprawnym oznaczeniem zgodnie z PN-EN 356 jest klasa odporności szyb ochronnych P2A. (lub potoczne P2). tzn. od strony wewnętrznej dwie tafle szkła połączone dwoma warstwami folii PVB.

Ochronę należy zastosować od wewnętrznej strony pakietu. Zadaniem oznaczonej ochrony jest zabezpieczenie się rozpadającego szkła podczas rozbicia.

18. *W części ochrony przeciwpożarowej PZT pojawia się określenie „budynek kontenerowy", mimo że cała dokumentacja opisuje obiekt murowany w technologii tradycyjnej. Prosimy o potwierdzenie, że określenie „budynek kontenerowy" w części ochrony przeciwpożarowej jest omyłką redakcyjną i nie wpływa na przyjęte rozwiązania materiałowe oraz klasyfikację pożarową.*

Odpowiedź:

Określenie „budynek kontenerowy" pojawiło się omyłkowo i nie wpływa na przyjęte rozwiązania materiałowe oraz klasyfikację pożarową. Zostało to zmienione na etapie złożenia projektu

19. *Prosimy o przekazanie pełnej opinii geotechnicznej. Czy ewentualna wymiana gruntów nienośnych lub wypełnienie wykopów chudym betonem będzie rozliczane jako robota dodatkowa według obmiaru?*

Odpowiedź:

Zgodnie z opinią projektanta i informacją o sposobie posadowienia obiektu stwierdzono występowanie gruntów o warstwach równoległych, nie stwierdzono występowania nasypów. Jeżeli w podłożu wystąpią grunty nasypowe prace zostaną zakwalifikowane jako roboty dodatkowe. Odbiór wykopu należy potwierdzić wpisem do dziennika poprzez uprawnionego geologa.

20. *Prosimy o podanie minimalnych parametrów XPS, w szczególności AD, nasiąkliwości, rodzaju krawędzi oraz zakresu wysokościowego ocieplenia fundamentów.*

Odpowiedź:

Należy zastosować izolację termiczną ścian fundamentowych z płyt XPS (styrodur) o grubości 10 cm, o parametrach technicznych zapewniających prawidłową pracę izolacji

w warunkach gruntowych i zgodnych z przeznaczeniem do izolacji fundamentów. Dopuszcza się zastosowanie płyt z krawędziami frezowanymi. Izolację należy wykonać w zakresie wysokościowym zgodnym z dokumentacją projektową.
Współczynnik przewodzenia ciepła nie większy (λD) = 0,035 W/m·K
Nasiąkliwość wodą max 0,7%

21. *Prosimy o podanie minimalnej klasy wytrzymałości i współczynnika A bloczków z betonu komórkowego odmiany 600 oraz wskazanie, czy wszystkie ściany należy wykonać w jednym systemie producenta wraz z zaprawą, nadprożami i elementami uzupełniającymi.*

Odpowiedź:

Należy zastosować bloczki z betonu komórkowego odmiany 600, o grubości 24 cm, o następujących minimalnych parametrach:
minimalna wytrzymałość na ściskanie – 4,0 MPa,
współczynnik przewodzenia ciepła λ10,d ≤ 0,16 W/(m·K).
Bloczki należy murować na zaprawie klejowej, zgodnie z dokumentacją projektową.
Nie wymaga się zastosowania jednego, kompletnego systemu materiałowego jednego producenta obejmującego bloczki, zaprawę, nadproża oraz wszystkie elementy uzupełniające. Dopuszcza się zastosowanie materiałów różnych producentów, pod warunkiem zachowania wymaganych parametrów technicznych, zgodności materiałów ze sobą oraz prawidłowego wykonania robót zgodnie z dokumentacją projektową i wymaganiami producentów zastosowanych materiałów. Nadproża należy wykonać zgodnie z rozwiązaniem określonym w dokumentacji konstrukcyjnej.

22. *Czy ściany działowe należy murować przed wykonaniem finalnego jastrychu i oprzeć je na konstrukcyjnym pogrubieniu płyty, czy dopuszcza się ich posadowienie na warstwie podkładu podłogowego?*

Odpowiedź:

Nie dopuszcza się opierania ścian działowych wyłącznie na warstwie podkładu podłogowego, bez wykonania przewidzianego w dokumentacji pogrubienia i zbrojenia podłoża.

23. *Projekt opisuje nadproża monolityczne z betonu C20/25, natomiast przedmiar zawiera również prefabrykowane nadproża: 12 x 12 cm, 6 x 6 cm. Nie jest jasne, które otwory mają otrzymać nadproża monolityczne, a które prefabrykowane. Prosimy o zestawienie wszystkich nadproży z przypisaniem typu do konkretnego otworu. Prosimy również potwierdzić, czy nadproża prefabrykowane 6 x 6 cm są prawidłowym rozwiązaniem, czy doszło do błędu w opisie lub wymiarze.*

Odpowiedź:

Wszystkie nadproża w ścianach o grubości 24cm wykonać jako nadproża monolityczne. Zbrojenie nadproży wykonać zgodnie z rys. K5. Nad ścianami działowymi grubości 12cm zaprojektowano nadproża systemowe 12x12cm. Nadproże 6x6cm (1 szt.) w pomieszczeniu 1.3 zastąpić nadprożem systemowym o szerokości dostosowanej do szerokości ściany.

24. *Dokumentacja nie określa, czy stolarkę należy montować wyłącznie na pianę, czy w systemie trójwarstwowym z taśmą wewnętrzną paroszczelną i zewnętrzną paroprzepuszczalną. Nie określono również sposobu montażu w warstwie ocieplenia. Prosimy o określenie wymaganego systemu montażu stolarki. Czy należy zastosować montaż trójwarstwowy oraz poszerzenia systemowe, profile podprogowe i ciepłe parapety?*

Odpowiedź:

Należy przyjąć standardowy montaż stolarki w otworach budowlanych z wykorzystaniem piany montażowej, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i wytycznymi producenta stolarki. Dokumentacja nie przewiduje obowiązkowego montażu trójwarstwowego, montażu stolarki w warstwie ocieplenia ani stosowania systemowych poszerzeń, profili podprogowych lub tzw. ciepłych parapetów.

25. *Projekt techniczny wskazuje tynki cementowo-wapienne kategorii III. Przedmiar dodatkowo zawiera na powierzchni 306,380 m²:*
- *tynk kategorii III,*
- *gruntowanie,*
- *dwuwarstwową gładź gipsową,*
- *kolejne gruntowanie,*
- *dwukrotne malowanie farbą akrylową.*

Gładź gipsowa nie została jednoznacznie opisana w części materiałowej projektu. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie ściany tynkowane mają zostać dodatkowo wykończone dwuwarstwową gładzią gipsową. Czy gładź należy również wykonywać w pomieszczeniach mokrych pod płytkami?

Odpowiedź:

Zgodnie z projektem technicznym ściany należy wykonać z tynków cementowo-wapiennych kategorii III. Potwierdza się, że na powierzchniach ścian przeznaczonych do malowania należy wykonać dwuwarstwową gładź gipsową wraz z gruntowaniem i dwukrotnym malowaniem farbą akrylową, zgodnie z poz. 45–49 przedmiaru, w ilości 306,38m².

Gładzi gipsowej nie należy wykonywać w pomieszczeniach mokrych pod okładzinami z płytek. Powierzchnie te ujęto odrębnie w przedmiarze w poz. 43–44.

26. *Opis wymaga w świetlicy i korytarzu lamperii do wysokości 1,5 m z tynku dekoracyjnego odpornego na zabrudzenia. Przedmiar nie zawiera jednoznacznej pozycji odpowiadającej temu wykończeniu. Prosimy o podanie powierzchni, rodzaju i minimalnych parametrów tynku dekoracyjnego przeznaczonego na lamperię. W której pozycji przedmiaru ujęto jego wykonanie?*

Odpowiedź:

Lamperię w świetlicy i korytarzu należy wykonać do wysokości 1,50 m z tynku dekoracyjnego odpornego na zabrudzenia, zgodnie z dokumentacją projektową. Powyżej lamperii ściany oraz sufity należy malować farbą akrylową. Dokumentacja nie określa konkretnego producenta ani dodatkowych parametrów technicznych tynku dekoracyjnego. Rodzaj i kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym. Wykonanie lamperii należy uwzględnić w zakresie robót wykończeniowych ścian.

27. *Czy w łazienkach i WC należy wykonać zespoloną hydroizolację podpłytkową? Jeżeli tak, prosimy wskazać zakres powierzchni, minimalną liczbę warstw oraz wymagania dotyczące taśm i mankietów uszczelniających.*

Odpowiedź:

Zespoloną hydroizolację podposadzkową należy wykonać:
- na całej powierzchni posadzki
- w pasie o szerokości 50cm po obu stronach umywalki i 50cm nad baterią.

28. *Prosimy o przekazanie projektu dylatacji oraz szczegółu zbrojenia warstwy posadzkowej. Czy siatkę należy zastosować w całej powierzchni, również przy jastrychu anhydrytowym?*

Odpowiedź:

Projekt nie przewiduje rozmieszczenia dylatacji.
Dylatacje należy wykonać:
- wzdłuż wszystkich ścian
- w otworach drzwiowych
- w dużych pomieszczeniach, gdy powierzchnia przekracza 30m² w miejscu spoiny pomiędzy płytkami ceramicznymi.

Jastrych anhydrytowy nie wymaga dodatkowego zbrojenia.

29. *Prosimy o podanie minimalnej klasy styropianu podłogowego, współczynnika AD, osobno dla pomieszczeń użytkowych oraz miejsc obciążonych ścianami działowymi.*
Odpowiedź:
Należy zastosować styropian podłogowy EPS 100 o grubości 12 cm, przeznaczony do wykonywania izolacji cieplnej podłóg.
Jako rozwiązanie referencyjne przyjmuje się styropian, o następujących parametrach minimalnych:
- naprężenie ściskające przy 10% odkształceniu CS(10) – min. 100 kPa,
- współczynnik przewodzenia ciepła λD – nie większy niż 0,037 W/(m·K),
- grubość izolacji – 12 cm.
W miejscach występowania ścian działowych należy wykonać przewidziane w dokumentacji pogrubienie oraz zbrojenie wylewki betonowej, zgodnie z rzutem fundamentów.

Pismo z dnia 29.09.2026 r. (2)

1. *Prosimy o jednoznaczne wskazanie pełnej hierarchii dokumentów zamówienia w przypadku wystąpienia pomiędzy nimi rozbieżności, w szczególności o wskazanie relacji pomiędzy SWZ, projektem umowy, dokumentacją projektową, STWiORB, przedmiarami, ofertą oraz harmonogramem rzeczowo-finansowym. Prosimy również o potwierdzenie, że odpowiedzi i wyjaśnienia udzielone przez Zamawiającego w toku postępowania będą wiążące w zakresie ustalonej przez Zamawiającego interpretacji dokumentacji.*
Odpowiedź:
Hierarchia dokumentów została określona w § 1 ust 4 projektu umowy (stanowiącej zał. nr 2 do SWZ). Zapis dotyczący traktowania wyjaśnień SWZ jest zawarty tamże.
2. *W projekcie umowy wskazano, że minimalna wielkość świadczenia Zamawiającego wynosi 80% wynagrodzenia umownego, natomiast w postanowieniach dotyczących ograniczenia zakresu robót wskazano możliwość ograniczenia zakresu o nie więcej niż 70% zakresu rzeczowego lub finansowego. Prosimy o wyjaśnienie powyższej rozbieżności oraz jednoznaczne wskazanie minimalnego gwarantowanego poziomu realizacji przedmiotu zamówienia w ujęciu wartościowym.*
Odpowiedź:
Ujednolicono zapisy §3 ust 3 i §17 ust. 4 pkt 2 umowy – które określają minimalny zakres świadczenia na 80 %
3. *Prosimy o potwierdzenie prawidłowego podziału limitów finansowych inwestycji na poszczególne lata budżetowe oraz o wskazanie, czy kwoty 300 000,00 zł w 2026 r. i 800 000,00 zł w 2027 r. stanowią maksymalne wartości wynagrodzenia możliwe do zafakturowania i zapłaty w tych latach. Prosimy również o potwierdzenie prawidłowego oznaczenia roku wskazanego w § 2 ust. 9 projektu umowy jako „20028".*
Odpowiedź:
Zapisy § 2 ust 9 projektu umowy określają maksymalne limity wydatków Zamawiającego w poszczególnych latach za wykonanie przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem możliwych zmian umowy określonych w §17 projektu umowy. Poprawiono omyłkę pisarska określająca roku 2028 na prawidłowy (poprzednio omyłkowo dodano jedno zero).
4. *Prosimy o potwierdzenie, że ograniczenia wysokości wydatków Zamawiającego w poszczególnych latach budżetowych nie będą skutkowały obowiązkiem wykonywania przez Wykonawcę robót bez możliwości ich bieżącego rozliczenia. W przypadku konieczności przesunięcia robót lub płatności z przyczyn związanych z limitem środków budżetowych Zamawiającego prosimy o potwierdzenie, że Wykonawcy będzie przysługiwało odpowiednie przedłużenie terminu realizacji oraz że przesunięcie płatności nie będzie obciążało Wykonawcy.*
Odpowiedź:

Wykonawca w harmonogramie rzeczowo-finansowym zaproponuje wykonanie robót które są zamierza wykonać w poszczególnych latach których wartość nie będzie przekraczać określonych limitów wydatków w danym roku budżetowym.
Zamawiajacy nie przewiduje zmiany terminu wykonania zadania z powodów innych niż określone w § 17 projektu umowy.

5. *W projekcie technicznym instalacji elektrycznych w części opisowej wskazano działki nr 55/11 i 53/11, podczas gdy pozostała dokumentacja, w tym PZT/PAB oraz dokumentacja sanitarna, wskazuje działki nr 55/11 i 55/13. Prosimy o potwierdzenie, że prawidłowym obszarem realizacji inwestycji są działki nr 55/11 i 55/13 oraz o przekazanie poprawionej wersji dokumentacji elektrycznej.*
   Odpowiedź:
   Zamówienie będzie realizowane na działkach nr 55/11 i 55/13. PT branży elektrycznej z poprawionymi nr działek załączono do dokumentów postępowania

6. *W dokumentacji występuje rozbieżność dotycząca klasy drewna konstrukcyjnego wiaty wypoczynkowej: w części opisowej wskazano klasę C27, natomiast w części konstrukcyjnej projektu oraz STWiORB wskazano klasę C24. Prosimy o jednoznaczne wskazanie wymaganej klasy drewna, która ma zostać przyjęta do wyceny i realizacji.*
   Odpowiedź:
   Wymaganą klasą drewna konstrukcyjnego wiaty którą należy przyjąć do wyceny i realizacji jest C24

7. *W projekcie technicznym instalacji sanitarnych przewidziano wykonanie 3 pionowych odwiertów o głębokości do 100 m każdy, natomiast w przedmiarze robót sanitarnych wskazano 3 odwierty o głębokości 90 m każdy. Prosimy o wskazanie prawidłowej liczby i głębokości odwiertów, którą należy przyjąć do wyceny.*
   Odpowiedź:
   Należy wykonać 3 odwierty o głębokości 90m.

8. *W dokumentacji technicznej wskazano zapotrzebowanie cieplne budynku na poziomie 7,4 kW, natomiast w przedmiarze przewidziano pompę ciepła solanka-woda o mocy 13 kW. Prosimy o potwierdzenie wymaganej mocy pompy ciepła, którą należy przyjąć do wyceny i realizacji, oraz o wskazanie, czy dobór urządzenia o mocy 13 kW jest wymaganiem Zamawiającego.*
   Odpowiedź:
   W wycenie należy przyjąć pompę ciepła o mocy ok. 8 kW

9. *Prosimy o potwierdzenie, że w ramach wynagrodzenia ryczałtowego należy uwzględnić opracowanie Projektu Prac Geologicznych, uzyskanie wymaganych uzgodnień/zgłoszeń oraz zapewnienie nadzoru geologicznego nad wykonaniem odwiertów. Prosimy również o potwierdzenie, czy Zamawiający posiada aktualną dokumentację geologiczną/geotechniczną terenu.*
   Odpowiedź:
   TAK. Zamawiający nie posiada aktualnej dokumentacji geologicznej /geotechnicznej terenu. Założenia do projektu przyjęto na podstawie badań makroskopowych wykonanych poprzez projektanta konstrukcji.

10. *Prosimy o jednoznaczne wskazanie pełnego zakresu robót związanych z projektowaną przydomową oczyszczalnią ścieków, w tym typu i parametrów oczyszczalni, jej przepustowości, zbiorników, studni, drenażu lub innego sposobu odprowadzenia oczyszczonych ścieków, rurociągów zewnętrznych, robót ziemnych, rozruchu oraz wymaganych odbiorów i dokumentów. Prosimy o wskazanie dokumentacji projektowej stanowiącej podstawę wyceny tego zakresu.*

Odpowiedź:

Przydomowa oczyszczalnia ścieków przy świetlicy będziemy realizować w ramach odrębnego projektu *Montaż przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Konstantynów.* W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania instalacji kanalizacyjnej wewnątrz budynku zgodnie z PT branża sanitarna

11. *W projekcie architektoniczno-budowlanym wskazano, że wentylacja pomieszczeń będzie realizowana mechanicznie. Prosimy o wskazanie dokumentacji projektowej określającej rozwiązanie wentylacji mechanicznej, w szczególności typ systemu, wydajności, centrale/wentylatory, kanały, nawiewniki, wywiewniki, automatykę oraz zakres dostawy i montażu. Prosimy o potwierdzenie, że pełny zakres wentylacji mechanicznej został ujęty w przedmiarze*.

Odpowiedź:

W projekcie zaprojektowano układ wentylacji grawitacyjnej. W PZT błędnie użyto wyrazu mechanicznie.

12. *Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia obejmuje dostawę, montaż, uruchomienie i wykonanie kompletnej instalacji klimatyzacji obejmującej 2 jednostki wewnętrzne o mocy chłodniczej 3,5 kW każda oraz 1 jednostkę zewnętrzną o mocy 7,0 kW, wraz z instalacją freonową, skroplinami, automatyką, zasilaniem i wymaganymi próbami.*

Odpowiedź: Tak.

13. *Projekt techniczny instalacji elektrycznych przewiduje wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 10 kW wraz z panelami, konstrukcją wsporczą, falownikiem, zabezpieczeniami DC/AC, okablowaniem i pozostałymi elementami. Prosimy o potwierdzenie, że kompletny zakres instalacji fotowoltaicznej stanowi przedmiot zamówienia i należy go uwzględnić w cenie ryczałtowej, pomimo braku jednoznacznie wyodrębnionych pozycji tego zakresu w przedmiarze robót elektrycznych.*

Odpowiedź:

Dokumentacja techniczna w pkt 2.5 wskazuje że Wykonawca zobowiązany jest do wykonania kompletnej instalacji fotowoltaicznej o mocy 10 kW - wraz ze szczegółowym opisem zakresu i wymaganiami wykonania instalacji PV. Wbrew twierdzeniu Wykonawcy przedmiar robót elektrycznych zawiera pozycje dotyczące instalacji PV patrz pkt 1,8 przedmiaru i zestawienie materiałów.

14. *Prosimy o jednoznaczne określenie wymaganej konfiguracji instalacji fotowoltaicznej: ON GRID czy układ z falownikiem hybrydowym. Prosimy również o potwierdzenie, czy w zakresie zamówienia przewidziano magazyn energii elektrycznej. Jeżeli tak, prosimy o podanie wymaganej pojemności magazynu oraz pozostałych parametrów.*

Odpowiedź:

Instalację fotowoltaiczną wykonać zgodnie z projektem technicznym punkt 2.5. Zaprojektowano falownik hybrydowy, który od 2027 roku będzie obowiązkowy do stosowania jednocześnie umożliwi w przyszłości podłączenie magazynu energii bez konieczności wymiany falownika. W zakresie Inwestycji nie uwzględniono magazynu energii.

15. *Prosimy o potwierdzenie, jaki dokładnie zakres przyłącza elektroenergetycznego pozostaje po stronie Wykonawcy, a jaki po stronie PGE Dystrybucja S.A. W szczególności prosimy o wskazanie, czy Wykonawca ma uwzględnić wykonanie złącza kablowo-pomiarowego, układu pomiarowego, kabla od strony sieci, opłat przyłączeniowych oraz wszelkich czynności związanych z zawarciem/realizacją umowy przyłączeniowej.*

Odpowiedź: W złączu ZK-1L=1P nr s 25-1 zlokalizowanym na granicy z działką 55/9 PGE dobudowało część licznikową i istnieje możliwość poboru energii elektrycznej W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przyłącza do budynku świetlicy od wymienionego złącza

16. *Prosimy o uzupełnienie wymagań dotyczących wyposażenia świetlicy, w szczególności minimalnych parametrów technicznych, jakościowych i materiałowych krzeseł, stołów, lodówki z zamrażarką, płyty elektrycznej z piekarnikiem, zabudowy meblowej kuchni oraz szaf. Prosimy o potwierdzenie, że zastosowanie urządzeń i wyposażenia równoważnego pod względem parametrów użytkowych będzie dopuszczalne.*

Odpowiedź:

Stół

wykonany z płyty laminowanej MDF lub płyty wiórowej melaminowanej o grub. min. 25 mm; powierzchnia pokryta laminatem odpornym na ścieranie, zabrudzenia i wilgoć;

Stół przeznaczony do użytkowania wewnątrz świetlicy wiejskiej, o wymiarach blatu 2700 × 800 mm, wysokość około 740–760 mm.

Minimalne wymagania:

Konstrukcja stabilna, sztywna i przystosowana do intensywnego użytkowania.

Blat wykonany z materiału trwałego, odpornego na ścieranie, wilgoć oraz typowe środki czystości.

Powierzchnia blatu gładka, łatwa do utrzymania w czystości.

Krawędzie blatu zaokrąglone lub odpowiednio zabezpieczone, bez ostrych elementów.

Brak wystających elementów mogących powodować skaleczenie lub zaczepienie odzieży.

Nogi wyposażone w stopki chroniące podłoże; dopuszcza się stopki z możliwością niwelacji niewielkich nierówności podłoża.

Konstrukcja zapewniająca odpowiednią stateczność oraz odporność na obciążenia związane z użytkowaniem przez osoby dorosłe.

kolor i dekor powierzchni – do uzgodnienia z Zamawiającym;

Wszystkie elementy konstrukcyjne zabezpieczone przed samoczynnym poluzowaniem.

Materiały i wykończenie dostosowane do częstego użytkowania w obiekcie użyteczności publicznej.

Wymagane spełnienie odpowiednich wymagań bezpieczeństwa, wytrzymałości i trwałości określonych.

Krzesła świetlicowe

Krzesła przeznaczone do użytkowania wewnątrz świetlicy wiejskiej, dla osób dorosłych.

Minimalne wymagania:

Wysokość siedziska około 450–480 mm.

Stabilna konstrukcja odporna na intensywne użytkowanie.

Siedzisko i oparcie zapewniające wygodne i stabilne siedzenie.

Powierzchnie łatwe do czyszczenia i odporne na typowe użytkowanie świetlicowe.

Brak ostrych krawędzi i wystających elementów mogących powodować urazy.

Nogi wyposażone w stopki chroniące podłoże.

Konstrukcja odporna na wielokrotne przenoszenie i przestawianie.

Dopuszcza się krzesła sztaplowane, przy czym konstrukcja musi umożliwiać ich bezpieczne składowanie.

Materiały i wykończenie odpowiednie do użytkowania w obiekcie użyteczności publicznej.

Wymagane spełnienie odpowiednich wymagań bezpieczeństwa, wytrzymałości i trwałości.

Lodówka wolnostojąca z zamrażalnikiem przeznaczona do użytkowania w budynku świetlicy, o następujących minimalnych parametrach:

- rodzaj: **chłodziarko-zamrażarka wolnostojąca**,
- szerokość: ok. **60 cm**,
- wysokość: ok. **180–210 cm**,
- pojemność całkowita netto: **min. 350 l**,
- pojemność części chłodziarki: **min. 250 l**,
- pojemność zamrażarki: **min. 100 l**,
- zamrażalnik wyposażony w min. **3 szuflady / pojemniki**,

- automatyczne lub statyczne rozmrażanie chłodziarki,
- zalecany system **No Frost lub równoważny** ograniczający konieczność ręcznego rozmrażania zamrażarki,
- elektroniczna regulacja temperatury,
- możliwość ustawienia temperatury chłodziarki i zamrażarki,
- oświetlenie wnętrza komory chłodziarki – **LED**,
- min. **4 półki** w komorze chłodziarki, z czego co najmniej 3 wykonane ze szkła hartowanego lub materiału o równoważnej trwałości,
- min. **1 szuflada na warzywa i owoce**,
- min. **3 półki / balkoniki na drzwiach**,
- drzwi z możliwością zmiany kierunku otwierania lub rozwiązanie równoważne,
- klasa efektywności energetycznej: **min. E** według aktual. klasyfikacji energetycznej UE,
- poziom emisji hałasu: **nie więcej niż 40 dB(A)**,
- klasa klimatyczna odpowiednia do warunków użytkowania w pomieszczeniach mieszkalnych,
- czynnik chłodniczy zgodny z aktual. wymaganiami środowiskowymi i przepisami UE,
- automatyczne utrzymywanie zadanej temperatury,
- alarm niedomkniętych drzwi lub rozwiązanie równoważne,
- funkcja szybkiego chłodzenia,
- funkcja szybkiego zamrażania,
- zabezpieczenie / sygnalizacja podwyższonej temperatury zamrażarki,
- zasilanie: **230 V / 50 Hz**,
- urządzenie kompletne, fabrycznie nowe, nieużywane.

Wyposażenie

Lodówka powinna być dostarczona wraz z kompletem wyposażenia fabrycznego, w szczególności:

- półkami wewnętrznymi,
- pojemnikami na warzywa i owoce,
- półkami drzwiowymi,
- szufladami zamrażarki,
- pojemnikiem / tacką na lód, jeżeli przewidziano w konstrukcji urządzenia,
- instrukcją obsługi w języku polskim.

Wymagania dotyczące ustawienia

Urządzenie należy ustawić jako **wolnostojące**, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy kuchennej.

Należy zapewnić wymagane przez producenta odstępy wentylacyjne od ścian, zabudowy meblowej i innych elementów wyposażenia. Zabudowa meblowa nie może ograniczać prawidłowej wentylacji urządzenia.

Wymiary miejsca ustawienia należy zweryfikować przed dostawą w celu zapewnienia prawidłowego otwierania drzwi oraz dostępu do szuflad i półek.

Wymagania dodatkowe

Urządzenie musi posiadać wymagane prawem oznakowanie oraz dokumentację potwierdzającą zgodność z obowiązującymi wymaganiami dla urządzeń elektrycznych.

Kolorystyka do uzgodnienia z zamawiającym

Płyta indukcyjna

Płyta grzewcza indukcyjna przeznaczona do zabudowy w blacie kuchennym, o następujących minimalnych parametrach:

- rodzaj: **płyta indukcyjna, elektryczna, do zabudowy**,
- liczba pól grzewczych: **min. 4**,
- szerokość urządzenia: **ok. 60 cm**,
- powierzchnia wykonana ze **szkła ceramicznego** odpornego na działanie wysokiej temperatury i uszkodzenia mechaniczne,

- sterowanie: **dotykowe**, niezależne lub wspólne dla poszczególnych pól,
- min. **9 poziomów mocy** dla każdego pola,
- funkcja **Booster / PowerBoost** dla min. 2 pól,
- automatyczne rozpoznawanie obecności naczynia,
- wskaźnik ciepła resztkowego,
- timer dla pól grzewczych,
- funkcja blokady sterowania / zabezpieczenie przed przypadkowym uruchomieniem,
- zabezpieczenie przed przegrzaniem,
- automatyczne wyłączenie w przypadku braku naczynia lub długotrwałego braku obsługi,
- możliwość ograniczenia / ustawienia maksymalnej mocy urządzenia w zależności od parametrów instalacji,
- moc całkowita: dostosowana do instalacji elektrycznej, orientacyjnie **min. 7,0 kW**, z możliwością ograniczenia mocy,
- napięcie zasilania: zgodne z wymaganiami urządzenia i przygotowaną instalacją elektryczną,
- sposób montażu: **wpuszczana w blat kuchenny**,
- urządzenie wyposażone w przewód przyłączeniowy lub przyłącze umożliwiające podłączenie zgodnie z dokumentacją producenta.

Płyta musi być przystosowana do zabudowy w blacie kuchennym oraz posiadać wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego montażu.
Wymiary wycięcia w blacie należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną zaoferowanego urządzenia. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia kompatybilności płyty z projektowanym blatem oraz instalacją elektryczną.
Urządzenie musi posiadać wymagane prawem oznakowanie oraz dokumentację potwierdzającą zgodność z obowiązującymi wymaganiami dla urządzeń elektrycznych. Płyta powinna być wyposażona w zabezpieczenia przed przegrzaniem, przypadkowym uruchomieniem oraz automatyczne wyłączenie.
Dopuszcza się zastosowanie urządzenia o parametrach równoważnych lub lepszych od określonych powyżej.

Piekarnik elektryczny,
przeznaczony do zabudowy o następujących minimalnych parametrach technicznych:

- rodzaj urządzenia: **piekarnik elektryczny do zabudowy**,
- szerokość urządzenia: **ok. 60 cm**,
- wysokość urządzenia: **ok. 60 cm**,
- pojemność komory piekarnika: **min. 65 l**,
- klasa efektywności energetycznej: **min. A**,
- liczba funkcji / programów pieczenia: **min. 7**,
- regulacja temperatury: w zakresie min. **50–250°C**,
- sterowanie: elektroniczne lub elektroniczno-mechaniczne,
- wyświetlacz elektroniczny pokazujący co najmniej temperaturę i czas,
- zegar / programator elektroniczny z funkcją ustawiania czasu pieczenia,
- funkcja opóźnionego startu lub programowania czasu zakończenia – jeżeli dostępna w oferowanym modelu,
- **termoobieg** umożliwiający równomierne rozprowadzanie temperatury,
- funkcja **grzałki górnej i dolnej**,
- **grill**,
- możliwość jednoczesnego pieczenia na kilku poziomach,
- oświetlenie wnętrza komory,
- drzwi z szybą wielowarstwową, min. **2-szybową**, ograniczającą nagrzewanie zewnętrznej powierzchni,
- drzwi z możliwością demontażu szyby wewnętrznej w celu ułatwienia czyszczenia,
- prowadnice blach: min. **5 poziomów**,

- wyposażenie: min. **1 ruszt i 2 blachy do pieczenia**,
- komora piekarnika wykonana z materiałów odpornych na wysoką temperaturę i łatwych do utrzymania w czystości,
- funkcja chłodzenia obudowy / wentylator chłodzący elementy zabudowy,
- zabezpieczenie przed przegrzaniem,
- automatyczne wyłączenie po zakończeniu zaprogramowanego cyklu,
- blokada sterowania / zabezpieczenie przed przypadkowym uruchomieniem,
- moc całkowita: dostosowana do instalacji elektrycznej, orientacyjnie **min. 2,5 kW**,
- napięcie zasilania: **230 V / 50 Hz** lub zgodne z wymaganiami oferowanego urządzenia,
- urządzenie przystosowane do montażu w zabudowie meblowej zgodnie z instrukcją producenta.

Wymagania montażowe
Piekarnik należy zamontować w słupku meblowym na wysokości zapewniającej ergonomiczny dostęp do komory urządzenia. Zabudowę należy wykonać z zachowaniem wymaganych przez producenta urządzenia szczelin wentylacyjnych.
Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zabudowy oraz przyłączy w sposób zapewniający prawidłową wentylację urządzenia i bezpieczne odprowadzanie ciepła.
Wymiary wnęki meblowej należy dostosować do rzeczywistych wymiarów zaoferowanego urządzenia i wymagań jego producenta.
Wymagania dotyczące bezpieczeństwa
Piekarnik musi posiadać wymagane prawem oznakowanie oraz dokumentację potwierdzającą zgodność z obowiązującymi wymaganiami dla urządzeń elektrycznych.
Urządzenie musi być wyposażone w zabezpieczenia chroniące przed przegrzaniem oraz rozwiązania ograniczające temperaturę elementów zabudowy i powierzchni dostępnych dla użytkownika.

Zabudowa meblowa kuchni
Zabudowa meblowa kuchni zlokalizowana w pomieszczeniu kuchni do zabudowy w kształcie litery „L". Układ funkcjonalny należy zastosować zgodnie z rzutem parteru w PAB.
W meblach należy przewidzieć miejsce na:
- wolnostojącą lodówkę
- wbudowany piekarnik
- wbudowaną płytę indukcyjną
- szafkę pod zlew.

W szafkach dolnych należy przewidzieć jeden zestaw szuflad o szerokości ok 60cm.
W szafkach górnych należy przewidzieć miejsce pod wbudowany okap.
Wszystkie szafki górne do wykonania na pełną wysokość.
Dane materiałowe:
– korpusy wykonane z płyty meblowej o grubości minimum 18 mm, wykończone powierzchnią odporną na wilgoć i łatwą do czyszczenia; fronty i okucia przeznaczone do intensywnego użytkowania; blaty odporne na działanie wilgoci, podwyższonej temperatury i uszkodzenia mechaniczne;

czyszczących.
- fronty meblowe należy wykonać z płyty MDF lub płyty wiórowej o grubości min. 18 mm, wykończonej laminatem HPL, lakierem lub materiałem o parametrach nie gorszych niż wskazane. Fronty powinny charakteryzować się odpornością na wilgoć, ścieranie, zabrudzenia oraz działanie standardowych środków czyszczących.
- blat roboczy należy wykonać z płyty o grubości min. 38 mm, wykończonej laminatem HPL lub materiałem równoważnym. Blat musi być odporny na ścieranie, działanie wilgoci, zabrudzenia oraz krótkotrwałe działanie podwyższonej temperatury. Wszystkie krawędzie oraz powierzchnie cięte i wycinane pod urządzenia należy skutecznie zabezpieczyć przed penetracją wilgoci.

- półki wewnętrzne należy wykonać z płyty laminowanej o grubości min. 18 mm, z możliwością regulacji wysokości.
- Szuflady należy wyposażyć w prowadnice metalowe z pełnym wysuwem i funkcją cichego domyku. Minimalna nośność pojedynczej szuflady: 40 kg.
- Zawiasy należy wykonać z metalu zabezpieczonego przed korozją, z możliwością regulacji w co najmniej trzech płaszczyznach oraz z funkcją cichego domyku.
- szafki dolne należy posadowić na regulowanych nóżkach wykonanych z tworzywa odpornego na wilgoć.
- nóżki należy osłonić cokołem wykonanym z materiału odpornego na działanie wilgoci, zalecane aluminium lakierowane lub tworzywo.
- Szafki wiszące należy mocować za pomocą regulowanych systemów zawieszenia o odpowiedniej nośności, dostosowanych do obciążenia szafek wraz z ich wyposażeniem.
- Zlew dwukomorowy należy wykonać ze stali nierdzewnej, zalecany gatunek AISI 304, lub z kompozytu mineralnego o równoważnych parametrach użytkowych. Zlew powinien być odporny na korozję, temperaturę, zabrudzenia i standardowe środki czyszczące.
- elementy metalowe i okucia powinny posiadać zabezpieczenie antykorozyjne odpowiednie do użytkowania w pomieszczeniu o podwyższonej wilgotności.
- Wszystkie zastosowane materiały muszą być przeznaczone do stosowania w pomieszczeniach wewnętrznych, posiadać wymagane prawem dokumenty potwierdzające ich właściwości oraz spełniać obowiązujące wymagania dotyczące bezpieczeństwa użytkowania i emisji substancji szkodliwych.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i rozwiązań równoważnych, pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że posiadają one parametry techniczne i użytkowe nie gorsze niż określone w niniejszej specyfikacji.
Wszystkie wskazane parametry należy traktować jako minimalne wymagania. Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktów i rozwiązań równoważnych, jeżeli zapewniają one co najmniej taki sam poziom funkcjonalności, trwałości, bezpieczeństwa użytkowania oraz parametrów technicznych i jakościowych jak rozwiązania opisane powyżej. W przypadku zaoferowania rozwiązania równoważnego

Słupek meblowy o wymiarach ok 80x60cm na pełną wysokość wyposażyć w zestaw Cargo. Słupek należy wyposażyć w **wysuwany system Cargo** o pełnej wysokości użytkowej, umożliwiający łatwy dostęp do przechowywanych produktów z obu stron / od frontu, odpowiednio do zastosowanego systemu. , z przeznaczeniem do przechowywania produktów spożywczych oraz wyposażenia kuchennego.
Minimalne wymagania:

- korpus wykonany z płyty meblowej laminowanej o grubości min. **18 mm**,
- front wykonany z materiału odpowiadającego pozostałym frontom zabudowy,
- system Cargo o wysokości dostosowanej do wysokości słupka,
- wysuwany stelaż wykonany z metalu, zabezpieczonego antykorozyjnie,
- kosze / półki z możliwością regulacji wysokości,
- **pełny wysuw** systemu,
- prowadnice wyposażone w **cichy domyk**,
- minimalna nośność całego systemu Cargo: **min. 80 kg**,
- równomierne rozłożenie obciążenia na poszczególne kosze / półki,
- stabilna konstrukcja zapobiegająca przechylaniu podczas wysuwania,
- możliwość regulacji i wypoziomowania systemu po montażu,
- elementy mające kontakt z przechowywaną żywnością wykonane z materiałów bezpiecznych w użytkowaniu i łatwych do utrzymania w czystości,
- wszystkie elementy metalowe zabezpieczone przed korozją.

System Cargo należy zamontować w sposób zapewniający płynny wysuw przy pełnym obciążeniu oraz bezpieczne użytkowanie.

Ostateczne wymiary korpusu i systemu Cargo należy dostosować do rzeczywistych wymiarów pomieszczenia oraz zastosowanego systemu, z zachowaniem wymaganych przez producenta luzów montażowych.
Dopuszcza się zastosowanie systemu Cargo o parametrach **równoważnych lub lepszych** od określonych powyżej.
Kolorystyka standardowa w kolorach jasnych do uzgodnienia na etapie realizacji.

SZAFA METALOWA DO POMIESZCZENIA KOTŁOWNI
W pomieszczeniu kotłowni należy przewidzieć dostawę i montaż **szafy metalowej do przechowywania narzędzi, materiałów eksploatacyjnych oraz wyposażenia technicznego**, dostosowanej do warunków występujących w pomieszczeniu technicznym.
Minimalne wymagania funkcjonalne i techniczne:
- szafa wolnostojąca, wykonana ze **stali**,
- konstrukcja szafy wykonana z blachy stalowej o grubości min. **0,7–0,8 mm** lub rozwiązanie równoważne zapewniające odpowiednią sztywność konstrukcji,
- wysokość szafy: ok. **180–200 cm**,
- szerokość: ok. **80–100 cm**,
- głębokość: ok. **40–50 cm**,
- drzwi pełne, stalowe, zamykane na **zamek z kluczem**,
- drzwi wyposażone w uchwyt oraz zabezpieczenie przed samoczynnym otwarciem,
- minimum **4 regulowane półki**,
- półki wykonane z blachy stalowej lub materiału o równoważnej trwałości,
- minimalna nośność pojedynczej półki: **min. 50 kg**, przy równomiernym obciążeniu,
- możliwość regulacji wysokości półek,
- nośność całej szafy dostosowana do przechowywania wyposażenia technicznego,
- powierzchnie stalowe zabezpieczone przed korozją poprzez malowanie proszkowe lub inne równoważne zabezpieczenie antykorozyjne,
- powierzchnia odporna na działanie typowych środków czyszczących oraz warunki występujące w pomieszczeniach technicznych,
- szafa wyposażona w regulowane stopki umożliwiające wypoziomowanie,
- wszystkie krawędzie i narożniki wykonane w sposób ograniczający ryzyko skaleczenia użytkownika,
- konstrukcja stabilna, zabezpieczona przed przewróceniem; w razie potrzeby umożliwiająca kotwienie do ściany lub podłoża,
- kolorystyka: standardowa dla mebli metalowych, do uzgodnienia z Zamawiającym.

Wymagania ogólne
Szafa musi być fabrycznie nowa, kompletna, wolna od wad oraz przeznaczona do użytkowania w pomieszczeniach technicznych.
Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć i zamontować szafę wraz z kompletem elementów montażowych.

SZAFA DO POMIESZCZENIA MAGAZYNOWEGO (ZAPLECZA KUCHENNEGO)
W pomieszczeniu zaplecza kuchennego należy przewidzieć dostawę i montaż szafy przeznaczonej do przechowywania wyposażenia, naczyń, artykułów pomocniczych oraz materiałów związanych z funkcjonowaniem zaplecza kuchennego.
Szafa powinna być wykonana z materiałów odpornych na podwyższoną wilgotność, częste czyszczenie oraz działanie standardowych środków myjących i dezynfekcyjnych.
Minimalne wymagania:
- szafa wolnostojąca, zamykana,
- konstrukcja wykonana ze **stali nierdzewnej** lub stali zabezpieczonej antykorozyjnie i przeznaczonej do pomieszczeń zaplecza gastronomicznego,
- zalecany materiał: stal nierdzewna **AISI 304** lub materiał równoważny,
- wysokość: ok. **180–200 cm**,

- szerokość: ok. **80–100 cm**,
- głębokość: ok. **40–60 cm**,
- drzwi pełne, skrzydłowe lub przesuwne, umożliwiające łatwe czyszczenie,
- drzwi wyposażone w uchwyty umożliwiające wygodne użytkowanie,
- minimum **4 regulowane półki**,
- półki wykonane ze stali nierdzewnej lub materiału równoważnego,
- minimalna nośność pojedynczej półki: **50 kg** przy równomiernym obciążeniu,
- możliwość regulacji wysokości półek w celu dostosowania przestrzeni do przechowywanego wyposażenia,
- powierzchnie gładkie, nieporowate, łatwe do mycia i dezynfekcji,
- konstrukcja pozbawiona trudno dostępnych miejsc, w których mogłyby gromadzić się zabrudzenia,
- brak ostrych, niezabezpieczonych krawędzi,
- szafa wyposażona w regulowane stopki umożliwiające wypoziomowanie,
- stopki wykonane z materiału odpornego na wilgoć i środki czyszczące,
- konstrukcja stabilna i zabezpieczona przed przewróceniem,
- możliwość kotwienia do ściany, jeżeli wymagają tego warunki użytkowania,
- szafa dostosowana do intensywnego użytkowania w warunkach zaplecza kuchennego.

Wymagania higieniczne

Materiały zastosowane do wykonania szafy powinny być odporne na wilgoć oraz umożliwiać skuteczne mycie i dezynfekcję.

Powierzchnie mające kontakt z przechowywanym wyposażeniem powinny być gładkie, łatwe do utrzymania w czystości i odporne na działanie środków stosowanych do czyszczenia pomieszczeń gastronomicznych.

Konstrukcja szafy nie powinna posiadać zbędnych szczelin, zagłębień ani elementów utrudniających utrzymanie właściwego poziomu higieny.

Wymagania końcowe

Szafa musi być fabrycznie nowa, kompletna i przeznaczona do użytkowania w pomieszczeniach zaplecza gastronomicznego.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów, urządzeń i rozwiązań równoważnych, pod warunkiem że posiadają parametry techniczne, użytkowe, higieniczne i jakościowe nie gorsze od określonych w niniejszym opisie.

Zamawiający dopuszcza stosowanie materiałów rozwiązań równoważnych, szczegółowe zapisy w tym zakresie określono w pkt 4.7 SWZ

17. *Prosimy o udostępnienie rysunku, projektu lub szczegółowej specyfikacji zabudowy meblowej kuchni, obejmującej w szczególności układ, wymiary, materiały, grubości płyt, rodzaj obrzeży, okucia, prowadnice, zawiasy, blaty, wyposażenie wewnętrzne oraz kolorystykę. W przypadku braku szczegółowej specyfikacji prosimy o wskazanie minimalnych wymagań, które należy przyjąć do wyceny.*

    Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie 16 (powyżej)

18. *Prosimy o potwierdzenie, czy Wykonawca może przyjąć do wyceny dowolne z rozwiązań wskazanych w STWiORB, tj. styropian EPS 80 gr. 20 cm lub wełnę mineralną fasadową gr. 20 cm, przy zachowaniu wymaganych parametrów cieplnych i pożarowych*

    Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć styropian

19. *Prosimy o potwierdzenie zakresu powierzchni utwardzeń objętych zamówieniem, w szczególności powierzchni parkingów, dojść, chodników, opaski, placu rekreacyjnego oraz placu pod pojemniki na odpady, wraz z podaniem powierzchni każdej z poszczególnych kategorii.*

    Odpowiedź: Zakres zgodny z PZT

20. *Prosimy o przekazanie aktualnej opinii geotechnicznej/dokumentacji badań podłoża*

gruntowego stanowiącej podstawę przyjętych rozwiązań fundamentowych. W przypadku braku takiej dokumentacji prosimy o potwierdzenie, w jaki sposób należy rozliczać ewentualną konieczność wymiany gruntów nienośnych, wykonania dodatkowego podłoża z chudego betonu lub innych robót wynikających z rzeczywistych warunków gruntowych.

Odpowiedź: Odpowiedź udzielono w pkt nr 19 „Pytania nr 1"

21. *Prosimy o określenie zakresu, częstotliwości oraz wymaganej liczby bezpłatnych przeglądów gwarancyjnych, o których mowa w § 11 ust. 20 projektu umowy, w szczególności w odniesieniu do pompy ciepła, instalacji klimatyzacji, instalacji fotowoltaicznej, urządzeń sanitarnych, wyposażenia oraz pozostałych urządzeń. Prosimy o wskazanie, czy koszty materiałów eksploatacyjnych, filtrów, czynników, części zamiennych i dojazdu również mają być ponoszone przez Wykonawcę.*

Odpowiedź: Liczba i zakres przeglądów gwarancyjnych powinna być zgodna z wymaganiami określonymi przez producentów poszczególnych urządzeń. Materiały eksploatacyjne, filtry i inne materiały zużywające się będzie pokrywał Zamawiajacy. Nie dotyczy to wymiany części podlegających zamianie z tytułu gwarancji. Przeglądy gwarancyjne budynku wykonywane w trakcie trwania gwarancji udzielonej przez wykonawcę, które służą wykryciu i zgłoszeniu wszelkich wad oraz usterek będą odbywał się raz w roku.

22. *Prosimy o potwierdzenie, że 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy będzie pozostawione do upływu 60 miesięcy od odbioru końcowego niezależnie od długości gwarancji zaoferowanej przez Wykonawcę w przedziale 36-60 miesięcy. Jeżeli Zamawiający przewiduje inną zasadę, prosimy o jej jednoznaczne określenie.*

Odpowiedź: Zgodnie z art. 453 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiajacy może pozostawić na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji kwotę nieprzekraczająca 30 % zabezpieczenia W §11 ust 14 Zamawiajacy określił okres rękojmi na 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego, wobec powyższego zwrot 30 % zabezpieczenia nastąpi po upływie 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego plus 15 dni wynikających z art. 453 ust 3 ustawy Pzp

23. W *projekcie umowy występuje niespójność numeracji paragrafów - w § 3 ust. 7 pkt 5 wskazano klauzulę waloryzacyjną określoną w § 18, podczas gdy klauzula waloryzacyjna została zamieszczona w § 19. Ponadto w dalszej części umowy występują dwa paragrafy oznaczone numerem § 19. Prosimy o poprawienie numeracji i przekazanie jednoznacznej wersji projektu umowy.*

Odpowiedź: Poprawiono zapis § ust 7 , pkt 5 na prawidłowy tj § 19, poprawiono omyłkę z powtarzającym się numer §19 na prawidłowe. Poprawiony projekt umowy (załącznik Nr 2 SWZ) zamieszczono na stronie postępowania

24. *Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku robót dodatkowych nieujętych w kosztorysie ofertowym podstawą wyceny będzie rzeczywista technologia i zakres robót wynikający z zatwierdzonej dokumentacji, a ceny materiałów będą mogły zostać przyjęte na podstawie aktualnych ofert producentów/dostawców, z uwzględnieniem rzeczywistych kosztów transportu i dostawy na plac budowy.*

Odpowiedź: Zasady wyceny robót dodatkowych nie ujętych w kosztorysie ofertowym określa § ust 11 projektu umowy

25. *Prosimy o potwierdzenie, że oświadczenie Wykonawcy o zapoznaniu się z dokumentacją i jej kompletności nie wyłącza odpowiedzialności Zamawiającego za błędy, braki, sprzeczności i niezgodności dokumentacji projektowej ujawnione w trakcie realizacji, których nie można było racjonalnie stwierdzić na etapie przygotowania oferty.*

Odpowiedź: Zamawiajacy w 4 ust. 6 lit. a) projektu umowy zobowiązuje Wykonawcę do niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego o wykrytych wadach dokumentacji projektowej co oznacza że dopuszcza wystąpienie takich sytuacji

26. *Prosimy o wskazanie dokładnego zakresu przyłącza wodociągowego, w tym miejsca włączenia do istniejącej sieci, długości przyłącza, średnicy, armatury, wodomierza oraz zakresu robót i uzgodnień pozostających po stronie Wykonawcy.*
Odpowiedź: Zakres przyłącza wodociągowego w tym miejsce włączenia do sieci wskazano w PZT. Dodatkowo Zamawiający załącza warunki przyłączenia świetlicy do sieci wodociągowej. Zakres robót został tez określony w przedmiarze robót w pkt 6

27. *Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada wszystkie wymagane decyzje, zgłoszenia, uzgodnienia i pozwolenia niezbędne do wykonania projektowanej przydomowej oczyszczalni ścieków oraz że ewentualne zmiany formalne wynikające z dokumentacji przekazanej Wykonawcy nie będą obciążały Wykonawcy terminowo ani finansowo.*
Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie 10

28. *Prosimy o wskazanie miejsca zagospodarowania nadmiaru gruntu z wykopów oraz potwierdzenie, czy Zamawiający dopuszcza wykorzystanie gruntu na terenie inwestycji. W przypadku konieczności wywozu poza teren inwestycji prosimy o potwierdzenie, że koszty transportu, zagospodarowania i ewentualnych opłat należy uwzględnić w cenie ryczałtowej.*
Odpowiedź: Ewentualny nadmiar gruntu zostanie wykorzystany na terenie inwestycji

29. *Prosimy o wskazanie miejsca poboru energii elektrycznej i wody na potrzeby budowy oraz potwierdzenie, po czyjej stronie pozostają koszty wykonania tymczasowych przyłączy, zużycia mediów oraz ewentualnych opłat związanych z ich dostawą.*
Odpowiedź: W złączu ZK-1L=1P nr s 25-1 zlokalizowanym na granicy z działką 55/9 PGE dobudowało część licznikową i istnieje możliwość poboru energii elektrycznej.. Koszty wykonania tymczasowego przyłącza energii eklektycznej i wody są po stronie Wykonawcy. Koszty zużycia wymienionych mediów w trakcie budowy będą po stronie Wykonawcy.

30. *Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca będzie miał zapewniony przez cały okres realizacji inwestycji dojazd do terenu budowy dla samochodów dostawczych, sprzętu ciężkiego i pojazdów budowy oraz że Zamawiający zapewni wymagane prawa do korzystania z drogi dojazdowej.*
Odpowiedź: Świetlicy budowana jest na działkach przylegających bezpośrednio do drodze gminnej 100006L o nawierzchni asfaltowej – o czym świadczą zapisy PZT pkt 3 a na str. 4 oraz wyraźnie widać na załączniku mapowym. Zamawiajacy nie może koncesjonować korzystania z drogi publicznej, jest ona dostępna dla wszystkich użytkowników. Nie rozumiemy pytania w jaki sposób miałby zapewnić Wykonawcy wymagane prawa do korzystania z drogi dojazdowej.

31. *Prosimy o podanie specyfikacji sprzętów do ćwiczeń oraz małej architektury.*
Odpowiedź:
Specyfikacja urządzeń:

Orbitrek
Materiał: z wysokiej jakości stali spawalniczej, dwukrotnie malowane proszkowo farbami epoksydowymi i poliestrowymi.
Zabezpieczenie konstrukcji: Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez śrutowanie i cynkowanie.
Stopnice: z blachy aluminiowej, ryflowanej o grubości 3 mm. Śruby osłonięte zaślepkami.
Kolorystyka urządzeń dowolna z palety RAL, Elementy konstrukcyjne: główny słup konstrukcyjny urządzenia o średnicy min 85 mm, grubość ścianki 3,5 mm.
Łożyska kulkowe typu zamkniętego.

Steper
Materiał: urządzenie wykonane z wysokiej jakości stali spawalniczej S 355 dwukrotnie malowane proszkowo farbami poliestrowymi.
Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez śrutowanie i cynkowanie.

Stopnice wykonane są z blachy aluminiowej, ryflowanej, o grubości 3 mm. Elementy konstrukcyjne: Konstrukcję nośną w urządzeniach serii fitness stanowi pylon.
Główna rura konstrukcyjna pylonu o średnicy ok. 85 mm, grubość ścianki min.3,5 mm.
Montaż: mocowanie do fundamentu betonowych (wylewanych na miejscu), osadzonych 10 cm poniżej poziomu terenu. Daje to możliwość zastosowania pod urządzeniami różnego rodzaju nawierzchni np. trawiastej, różnego rodzaju nawierzchni bezpiecznej, z kostki brukowej itp.

Ławka parkowa
Specyfikacja zgodnie z opisem z przedmiaru robót

Pismo z dnia 29.09.2026 r. (3)

Pytanie 1
Dokumentacja projektowa nie zawiera szczegółowego opisu ani rysunków zabudowy meblowej kuchni. W dokumentacji przedstawiono jedynie rzut z góry, bez wskazania wymiarów, materiałów, kolorystyki, rodzaju okuć oraz pozostałych parametrów niezbędnych do prawidłowej wyceny i wykonania zabudowy.
Jednocześnie brak jest szczegółowych danych technicznych i materiałowych dotyczących wyposażenia, w tym m.in.: • krzeseł,• stołów,• lodówki,• płyty elektrycznej, • szaf przewidzianych do magazynu oraz kotłowni.
Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o szczegółowe rysunki, zestawienia oraz specyfikację techniczną i materiałową wskazanych elementów, umożliwiające przygotowanie rzetelnej i porównywalnej wyceny.

Odpowiedź
Odpowiedzi udzielono na pytanie 16 w pytaniach nr (2) z 29.09.2026

B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

C. W związku z upływającym w dniu 06.10.2026 r. o godz. 10^{00} terminem składania ofert Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 i 3 ustawy Pzp **zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) poprzez przedłużenie terminu składania, otwarcia i związania ofertą, tym samym ulegają zmianie zapisy dotyczące terminów, określone w rozdziale 14 i 15 SWZ, a mianowicie:**

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SWZ przed zmianą jest:

Termin składania ofert: **06.10.2026 r., godz. 10^{00}**

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SWZ po zmianie jest:

Termin składania ofert: **09.10.2026 r. godz. 10^{00}**

w rozdziale 14 pkt. 14.3 SWZ przed zmianą jest:

Termin otwarcia ofert: **06.10.2026 r., godz. 10^{15}**

w rozdziale 14 pkt. 14.3 SWZ po zmianie jest:

Termin otwarcia ofert: **09.10.2026 r. godz. 10^{15}**

w rozdziale 15 pkt. 15.1 SWZ przed zmianą jest:

Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 04.11.2026 r.**

w rozdziale 15 pkt. 15.1 SWZ po zmianie jest:

Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 07.11.2026 r.**

D. Dodatkowo Zamawiający informuje, o zmianie treści ogłoszenia o zamówieniu nr 2026/BZP 00446913/01 z dnia 21.09.2026 r. w sekcji VIII – procedura.

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia o zamówieniu zostało opublikowane w dniu 02.10.2026 r. w BZP.

E. Załączniki:

1. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia z dnia 02.10.2026 r.
2. Poprawiony załącznik Nr 2 projekt umowy
3. PT branży elektrycznej
4. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.

wz. WÓJTA
mgr Katarzyna Melaniuk
ZASTĘPCA WÓJTA

Dokument podpisany przez Katarzyna Melaniuk
Data: 2026.10.02 11:30:13 CEST

.....

(podpis kierownika Zamawiającego lub osoby upoważnionej)