SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
zwana dalej SWZ

DLA POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
W TRYBIE PODSTAWOWYM bez negocjacji, o szacowanej wartości zamówienia poniżej 216 000 EURO

NA REALIZACJĘ USŁUG:

“Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o.o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych w obszarze działania Oddziałów Eksploatacji”

Wszystkie załączniki do niniejszej **SWZ** stanowią jej integralną część.

Znak sprawy: DTIZ.2611.37.2026

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR NACZELNY
mgr Paweł Konieczny

CZŁONEK ZARZĄDU
DYREKTOR DS. WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH
mgr Sebastian Rozpondek

Częstochowa, dnia 30.10.2026r.

I. Nazwa oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej i adres strony internetowej:

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o. ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24, 42-200 Częstochowa, Wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestr Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w Częstochowie, XVII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000131961, NIP 573-23-01-100, REGON 151405607, kapitał zakładowy 26 376 000,00 złotych
Strona internetowa: www.zgm-tbs.czest.pl i www.zgmtbs.bip.czestochowa.pl
e-mail: w zakresie niniejszego postępowania właściwym adresem poczty elektronicznej do korespondencji z Wykonawcami jest adres: zamowienia@zgm-tbs.czest.pl
Godziny urzędowania: 7:00 – 15:00;
tel.: 34 368 24 61;
fax: 34 365 12 90

II. Adres strony internetowej prowadzonego postepowania, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:

1. Postępowanie prowadzone jest za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania, na której udostępniane będą: SWZ, zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:
   https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-dfdb55fc-b6d0-473e-8e50-a753f53d2c94
   (link prowadzący bezpośrednio do widoku postępowania na Platformie e-Zamówienia)

2. Identyfikator (ID) postępowania na Platformie e-Zamówienia:
   ocds-148610-dfdb55fc-b6d0-473e-8e50-a753f53d2c94

3. Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przeglądaj postępowania/konkursy")

III. Tryb udzielenie zamówienia oraz informacja, czy zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji:

Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: **art. 275 pkt 1)** ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz.U. z 2026r. poz. 793) – tryb podstawowy, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani Wykonawcy, a następnie **Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę bez przeprowadzenia negocjacji.**

IV. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" w Częstochowie Sp. z o. o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych w obszarze działania Oddziałów Eksploatacji**,** polegające na:
   1) **wycince drzew wraz z wywozem drewna,**
   2) **cięciu w koronie drzew wraz z wywozem gałęzi, w zależności od potrzeb, obejmujące min.: cięcia sanitarne, korygujące, formujące, prześwietlające, techniczne, redukcyjne,**
   3) **koszeniu i grabieniu trawników, tj.: trawy, chwastów i przerostów roślin, w tym rosnących przy elementach małej architektury, słupach elektrycznych, oświetleniowych, sygnalizatorach, znakach drogowych oraz innych elementach infrastruktury technicznej wraz z wywozem powstałych odpadów zielonych, w terminach:**
      a) **od 15 kwietnia do 10 czerwca 2027 roku – jednokrotnym koszeniu trawników,**
      b) **od 01 lipca do 14 sierpnia 2027 roku – jednokrotnym koszeniu trawników,**
      c) **od 01 października do 15 listopada 2027 roku – jednokrotnym koszeniu trawników,**
   4) **wykonaniu nasadzeń,**
   5) **plewieniu zieleńców/skwerów dwa razy w roku w miesiącach – kwiecień - maj 2027r., sierpień - wrzesień 2027r. (ul. Czecha 2A,B,C - 200m²; al. Armii Krajowej, ul. Dekabrystów – skrzyżowanie – 300 m²; al. Niepodległości 29 – 280 m²; ul. Bardowskiego 23A – 856 m ²;**

ul. Bardowskiego 33B – (przy siłowni + od strony balkonów) – 360 m²; ul. Bardowskiego 31 – 120 m²; ul. Focha 80 – 150 m²; ul. Pułaskiego 42 – 350 m²; ul. Korczaka 2 (Plac Sybiraków) – 750 m²; ul. Tuwima 2 – 100 m²; ul. Tuwima 6 – 823 m²; ul. Tuwima 7 – 75m²; ul. Pułaskiego 1/3 – 1199 m²; al. NMP 50 – 500 m²; al. NMP 59 – 500 m²; al. NMP 65 – 776 m²; al. NMP 67A – 562 m²; al. NMP 75 – 514 m²; ul. Dąbrowskiego 1 – 1351 m²; ul. Stryjeńskiej 5 (park kieszonkowy) – 250 m²;)

6) **przycince krzewów, żywopłotów i odrostów krzewów wraz z wywozem biomasy, dwa razy w roku – kwiecień - czerwiec 2027r., wrzesień - listopad 2027r.**

2. Prace dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie wykonywał według potrzeb Zamawiającego, zgodnie z umową zawartą z Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" w Częstochowie Sp. z o.o., na podstawie zleceń wystawianych przez Oddziały Eksploatacji, zawierających zakres robót niezbędnych do wykonania wraz z terenem objętym realizacją zamówienia.
Uwaga! ***Przed przystąpieniem do złożenia oferty Wykonawca może przeprowadzić oględziny terenów, w uzgodnieniu z właściwym Oddziałem Eksploatacji. Adresy oraz numery telefonów siedziby Oddziałów Eksploatacji stanowi załącznik nr 9 do SWZ.***

3. Wśród drzew do wycinki opisanych w **pkt IV.1.1) SWZ** uwzględnione zostały drzewa ujęte w wydanych decyzjach oraz wycinki wynikające z nagłej potrzeby Zamawiającego.

4. Przewidywany zakres prac podany w kosztorysie ofertowym stanowiącym **załącznik nr 8 do SWZ,** ma charakter szacunkowy i służy do ustalenia ceny zaoferowanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym. Przewidywany zakres prac może ulec zmniejszeniu w zależności od potrzeb Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia określonego zakresu usług, a w przypadku ich nie wykonania, obniży stosownie wynagrodzenie Wykonawcy. Zamawiający gwarantuje Wykonawcy wykonanie:

1) minimum 60% zamówienia polegającego na wycince drzew wraz z wywozem,
2) minimum 60% zamówienia polegającego na cięciu w koronach drzew wraz z wywozem gałęzi,
3) 100% zamówienia polegającego na koszeniu i grabieniu trawników wraz z wywozem skoszonej trawy i gałęzi,
4) 90% zamówienia polegającego na wykonaniu nasadzeń,
5) 100% zamówienia polegającego na plewieniu zieleńców/skwerów,
6) minimum 60% zamówienia polegającego na przycince krzewów, żywopłotów i odrostów krzewów wraz z wywozem dwa razy w roku – kwiecień - czerwiec 2027r., wrzesień - listopad 2027r.

5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością i na warunkach ustalonych w SWZ, a w szczególności:

1) **w zakresie wycinki drzew, tj.: ścięcie drzewa, odcięcie konarów, zebranie drewna i gałęzi, załadunek na środek transportu i wywóz, usuwanie wiatrołomów i wiatrozwałów wraz z pocięciem powalonego lub złamanego drzewa, załadunek i wywóz z terenu,**
2) **w zakresie cięcia w koronie drzew, tj.: usunięcie z korony drzewa pędów, gałęzi, konarów suchych, złamanych, chorych, zamierających; usunięcie (przycięcie) z korony drzewa w miarę potrzeby przyrostów pędów, gałęzi dla zachowania określonej formy i wielkości korony; usunięcie wad budowy korony, poprawienie statyki drzewa, zmniejszenie wysokości drzewa i wielkości korony, usunięcie gałęzi krzyżujących się i zagęszczających celem utrzymania odpowiedniego kształtu korony; usuniecie i przerzedzenie pędów przybyszowych tzw. mioteł poprzez usunięcie części pędów (nie więcej niż 30% masy asymilacyjnej); odcięcie lub zdjęcie złamanych, wiszących gałęzi i konarów, wyrównanie (docięcie) miejsc po złamanych gałęziach i konarach; wywóz pozyskanego materiału i uporządkowanie miejsca pracy,**
3) **w zakresie nasadzeń - nowych drzew i krzewów wskazanych przez Zamawiającego, zgodnie ze sztuką ogrodniczą. Wykonawca zobowiązany jest stosować zabiegi pielęgnacyjne stosownie do warunków atmosferycznych i potrzeb danych roślin,**
4) **w zakresie plewienia – usuwanie chwastów ręcznie lub przy użyciu narzędzi, w sposób zapewniający estetyczny wygląd terenów zielonych, wraz z wygrabieniem i wywozem biomasy powstałej podczas prac,**
5) **w zakresie przycinki krzewów, żywopłotów i odrostów krzewów, tj.: przycięcie corocznych odrostów w celu odmłodzenia krzewów i nadania im kształtu, usunięcie suchych, starych**

i połamanych pędów oraz wycięcie nadmiernie zagęszczonych pędów, przycięcie koron wchodzących w kolizję z ciągami komunikacyjnym i infrastrukturą techniczną; cięcia należy wykonać przy pomocy specjalistycznego sprzętu, rany po cięciu nie mogą być postrzępione. Nie dopuszcza się pozostawienia biomasy, niezwłocznie po wykonaniu cięcia, w tym samym dniu, należy zebrać i wywieźć ścięte pędy,

6) w oparciu o ustawę o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 roku (Dz.U. z 2026r. poz. 1315), zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej, wiedzy technicznej i doświadczenia, z należytą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług oraz przy użyciu specjalistycznego sprzętu przez osoby posiadające doświadczenie z zakresu pielęgnacji i wycinki zieleni wysokiej,

7) przeprowadzanie prac, w sposób nie zakłócający spokoju mieszkańców, w godzinach określonych Regulaminem Porządku Domowego tj. od godziny 7:00 do godziny 21:00,

8) utrzymywanie miejsc prowadzonych prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,

9) oczyszczanie z zabrudzeń (pozostałości ziemi, usuniętych chwastów, skoszonej trawy, gałęzi itp.) z chodników i dróg znajdujących się w bezpośrednim oddziaływaniu prowadzonych prac,

10) niezwłoczne usuwanie w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji prac,

11) odbudowywanie nawierzchni uszkodzonych w trakcie pielęgnacji drzew, krzewów i trawników,

12) załadunek oraz wywóz odpadów „zielonych" z terenów objętych utrzymaniem zieleni powinno się odbyć w terminie do 48 godzin od wykonania prac. Wybór miejsca wywózki i koszty składowania lub unieszkodliwiania obciążą Wykonawcę. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania wywozu umowami lub fakturami za ich składowanie lub unieszkodliwienie. W przypadku wywożenia obciętych gałęzi drzew, krzewów, żywopłotów i odrostów przy drzewach we własnym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do wskazania miejsca ich składowania lub unieszkodliwiania,

13) potwierdzenia wykonania powyższych czynności w protokole odbioru sporządzonym przez Oddział Eksploatacji.

6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wszelkich materiałów oraz sprawnego sprzętu i narzędzi niezbędnych do realizacji zadania, a mianowicie: kosiarek, grabi, pazurków do wygrabiania, nożyc i sekatorów do obcinania gałęzi oraz wszelkich innych, których użycie będzie konieczne do realizacji zadania.

7. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przeciwpożarowych jak również zapewnienia w tym zakresie sprzętu i odzieży dla osób uczestniczących przy realizacji zadania.

8. Działając zgodnie z art. 95 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawców na podstawie stosunku pracy osób wykonujących niżej wymienione czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – *Kodeks pracy,* w tym:

1) Zamawiający wymaga, aby wszystkie osoby bezpośrednio wykonujące czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia**, zatrudnione były na podstawie stosunku pracy,**

2) Wykonawca lub podwykonawca zatrudnia wyżej wymienione osoby na okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby. Obowiązek, o którym nowa w zdaniu poprzednim nie zaistnieje w sytuacji rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu i dotyczy osoby, której rola w wykonaniu zamówienia została zakończona,

3) we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 6 do SWZ** określone zostały:

a) sposób weryfikacji zatrudnienia osoby, o której mowa w **pkt IV.8.1) SWZ,**

b) uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w **pkt IV.8.1) SWZ,**

c) sankcje z tytułu niespełnienia wymagań określonych w **pkt IV.8.1) oraz pkt IV.8.3)a) i pkt IV.8.3)b) SWZ.**

9. Działając na podstawie art. 101 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający opisuje w **§ 3 ust. 16 wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 6 do SWZ** wymagania środowiskowe określone w przepisach ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych z dnia 11 stycznia 2018 r. (Dz.U. z 2026 r. poz. 1243).
10. Pozostałe warunki dotyczące realizacji zamówienia oraz gwarancji zostały określone we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 6 do SWZ.**
11. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

77314100-5 – usługi w zakresie trawników
77211500-7 – usługi pielęgnacji drzew
77211600-8 – sadzenie drzew
77310000-6 - usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
77314000-4 - usługi utrzymania gruntów
77211400-6 - usługi wycinania drzew
77342000-9 – przycinanie żywopłotów
03451000-6 – rośliny
03452000-3 – drzewa
03451300-9 - krzewy

V. Terminy wykonania zamówienia:

Wymagany termin realizacji zamówienia: **12 miesięcy, od dnia 01.01.2027r. do dnia 31.12.2027r.**

VI. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy:

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi **załącznik nr 6 do SWZ.**

VII. Oferty częściowe/wariantowe:

1. W oparciu o **art. 91 ust. 1** ustawy Prawo Zamówień Publicznych **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.** Podział zamówienia na części jest w przedmiotowym postępowaniu nieuzasadniony i podyktowany względami ekonomicznymi. Niniejsze zamówienie dotyczy zakresu o zasięgu, który sprawia, iż wykonanie go w ramach jednej części i przez jednego wykonawcę będzie stanowić najbardziej efektywny z punktu widzenia technicznego i formalnego sposób realizacji. Podział zamówienia na części mógłby doprowadzić do uciążliwych trudności technicznych i logistycznych polegających na skoordynowaniu działań różnych Wykonawców, realizujących poszczególne części zamówienia. Zagrożone byłoby właściwe wykonanie zamówienia. Jedynie udzielenie zamówienia na całość, będzie spełniać potrzeby Zamawiającego, który zobowiązany jest wydatkować środki budżetowe w sposób racjonalny. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje usługi powszechnie dostępne i oferowane głównie przez podmioty z sektora małych i średnich przedsiębiorstw, w związku z czym nie powinno stanowić problemu złożenie ofert Wykonawcom, świadczącym tego rodzaju usługi. Obniżenie kosztów i zaoferowanie niższej ceny jest możliwe jedynie wtedy, gdy całość zamówienia zostanie powierzona jednemu Wykonawcy.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VIII. Podwykonawstwo:

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom.
2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę nazw ewentualnych Podwykonawców, jeżeli są już znani. Wskazanie niniejszego nastąpi w formularzu oferty – **załącznik nr 1 do SWZ.**
3. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli Podwykonawców zaangażowanych w realizację zamówienia, jeżeli są już znani. **Wykonawca jest obowiązany zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji**

zamówienia, a także przekazać wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

IX. Postanowienia dodatkowe:

1. Zamawiający **przewiduje** możliwość udzielenia zamówienia, o którym **mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7)** ustawy Prawo Zamówień Publicznych**,** polegającego na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, ewentualnie udzieli wyłonionemu w tym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług polegających na utrzymaniu bieżącym terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" w Częstochowie Sp. z o.o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych, **w zakresie do 5% wartości szacunkowej zamówienia** na warunkach przewidzianych w dokumentacji postępowania dla zamówienia podstawowego, co zostało skalkulowane przy szacowaniu wartości zamówienia podstawowego. Podstawowym warunkiem ewentualnego udzielenia zamówienia podobnego będzie fakt, iż Wykonawca realizował usługi w terminie i z najwyższą starannością oraz pozytywna ocena Zamawiającego dotycząca jakości wykonania usług podstawowych. Ponadto ewentualnie udzielenie Wykonawcy zamówienia podstawowego zamówienia podobnego warunkowane jest też tym, że zapewni on nie gorszy standard i jakość oraz warunki wykonywania nowego zamówienia niż dotyczące zamówienia podstawowego, a także że Wykonawca zaakceptuje istotne warunki dotychczasowej umowy, jak również strony w wyniku negocjacji uzgodnią wynagrodzenie oraz termin wykonania takiego zamówienia. Zamówienia podobne mogą dotyczyć wykonania robót w zakresie powtórzenia realizacji podobnych usług polegających na utrzymaniu bieżącym terenów zielonych.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań dotyczących zamówienia, o których mowa **w art. 121 pkt 1** ustawy Prawo Zamówień Publicznych
3. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w **art. 94** ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
4. Zamawiający nie przewiduje konieczności przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej, ani sprawdzenia innych dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, o których mowa w **art. 131 ust.** 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, za wyjątkiem udostępnionych w niniejszej SWZ i jej załącznikach.
5. Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w **art. 96 ust. 2 pkt. 2** ustawy Prawo zamówień publicznych.

X. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

1. Warunki udziału w postępowaniu. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:
   1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;
   2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
   3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
   4) zdolności technicznej lub zawodowej;

   określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SWZ.
2. Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w **pkt X.1.1) SWZ.**
3. Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w **pkt X.1.2) SWZ.**
4. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, o którym mowa w **pkt X.1.3) SWZ**, jeżeli wykaże, że:
   1) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej przedmiotem zamówienia na minimalną sumę gwarancyjną ubezpieczenia **650.000,00 zł** (słownie złotych: **sześćset pięćdziesiąt tysięcy 00/100**).
5. Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w **pkt X.1.4) SWZ**, jeżeli wykaże, że:
   1) wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

a) co najmniej 1 usługę polegającą na wycince drzew i cięciu w koronach drzew – o łącznej wartości minimalnej usług **100.000,00 zł (słownie złotych: sto tysięcy) netto**,

b) co najmniej 1 usługę polegającą na koszeniu trawników – o łącznej wartości minimalnej usług **250.000,00 zł (słownie złotych: dwieście pięćdziesiąt tysięcy) netto**,

2) dysponuje następującym osobami skierowanymi przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnymi za świadczenie usług, tj.:

a) co najmniej 1 osobą posiadającą udokumentowane uprawnienia pilarza i 6 miesięczne doświadczenie przy realizacji usług w zakresie wycinki drzew. Doświadczenie będzie liczone jako suma przepracowanych miesięcy,

b) co najmniej 1 osobą pełniącą nadzór i kierującą wykonywanymi pracami, z wykształceniem kierunkowym minimum średnim (przykładowe: ogrodnicze, leśne lub rolnicze), posiadającą przynajmniej 12 miesięczne doświadczenie w wykonywaniu czynności przy wykonywaniu usług w zakresie pielęgnacji i wycinki drzew,

3) dysponuje następującymi narzędziami, wyposażeniem zakładu lub urządzeniami technicznymi dostępnymi Wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego, tj.:

a) co najmniej 2 pilarkami,

b) co najmniej 1 ciągnikiem,

c) co najmniej 1 samochodem do załadunku gałęzi do 2,5t,

d) co najmniej 2 kosiarkami trawnikowymi spalinowymi,

e) co najmniej 3 kosiarkami żyłkowymi.

6. Zgodnie z art. 118 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

7. W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

8. Zgodnie z art. 118 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

9. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;

2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;

3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

10. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.

11. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

12. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby

wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

13. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

XI. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) – 6) ustawy Prawo Zamówień Publicznych (obligatoryjne przesłanki wykluczenia):

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:

1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego;

b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,

c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j.Dz. U. z 2026r. poz. 95,615) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (t.j.Dz. U. z 2026r. poz. 253,791),

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

f) pracy małoletnich cudzoziemców, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,

g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;

3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

4) wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może

być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

XII. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 109 ustawy Prawo Zamówień Publicznych i podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego:

1. Zamawiający nie korzysta z uprawnień nadanych mu **art. 109** ustawy **Prawo Zamówień Publicznych.**
2. **Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzą okoliczności wskazane w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.**

XIII. Żądanie od wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania:

1. Zgodnie z § 5 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz.U. poz. 2415 z późn. zm.) Zamawiający może żądać od wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 i 3–7 oraz ust. 2 rozporządzenia, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. **Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, przedłożenia podmiotowego środka dowodowego, tj. oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych składanego wraz z ofertą, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.**
2. Zgodnie z § 5 ust. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz.U. poz. 2415 z późn. zm.) Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 i 3–7 oraz ust. 2 rozporządzenia, dotyczących podwykonawców niebędących podmiotami udostępniającymi zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podwykonawców podstawy wykluczenia z postępowania. **Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, przedłożenia podmiotowego środka dowodowego, tj. oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego. Zamawiający będzie żądał oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, również w trakcie zgłaszania przez Wykonawcę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli takie oświadczenie nie było złożone.**

XIV. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych żądanych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona.

1. **W celu potwierdzenia spełniania** przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących **sytuacji ekonomicznej lub finansowej** Zamawiający **żąda** następujących **podmiotowych środków dowodowych:**
   1) dokumentów **np. polisy ubezpieczeniowej** potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego **w pkt X.4.1) SWZ.**

2. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w **pkt XIV.1 SWZ**, wykonawca składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu lub kryterium selekcji dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej.
3. **W celu potwierdzenia spełniania** przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących **zdolności zawodowej** Zamawiający **żąda** następujących **podmiotowych środków dowodowych**:
   1) **wykazu usług**, o których mowa w **pkt X.5.1) SWZ** wykonanych a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy, w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy. **Wzór wykazu usług stanowi załącznik nr 3 do SWZ;**
   2) **wykazu osób**, o których mowa w **pkt X.5.2) SWZ**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. **Wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 4 do SWZ;**
   3) **wykazu narzędzi**, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego, o których mowa w **pkt X.5.3) SWZ,** wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami, zawierający podstawę dysponowania tymi zasobami. **Wzór wykazu narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych stanowi załącznik nr 10 do SWZ.**
4. Okres wyrażony w latach, o którym mowa w **pkt XIV.3.1) SWZ**, liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.
5. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz, o którym mowa w **pkt XIV.3.1) SWZ**, dotyczy usług, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy.
6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane (art. 117 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych).
7. W przypadku, o którym mowa w **pkt XIV 6 SWZ**, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy. **Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 2a do SWZ.**
8. Jeżeli w dokumentach składanych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, kwoty będą wyrażane w walucie obcej, kwoty te zostaną przeliczone na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
9. Wykonawca, zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych wymaganych w niniejszym postępowaniu, o których mowa w **pkt XIV.1 i XIV. 3 SWZ**, może posłużyć się certyfikatem Wykonawcy zamówień publicznych, jeżeli certyfikat ten potwierdza okoliczności wymagane przez Zamawiającego w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu, przy czym poziomy zdolności dla danego postępowania nie zostały określone.
10. Złożenie certyfikatu jest uprawnieniem Wykonawcy.

XV. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych żądanych w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia:

1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego – określonych w **pkt XI.1 SWZ,** zamiast podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1, 2 lub 4-6 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, **Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy przedłożenia oświadczenia** Wykonawcy **o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych** składanego wraz z ofertą, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.
2. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
   1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
   2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
   3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
      a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
      b) zreorganizował personel,
      c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
      d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
      e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
3. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w **pkt XV. 2 SWZ**, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w **pkt XV. SWZ**, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza Wykonawcę.
4. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o zamówienie publiczne, ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

XVI. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych:

Zamawiający nie stawia wymogu złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych.

XVII. Składanie podmiotowych i przedmiotowych środków dowodowych oraz innych oświadczeń i dokumentów:

1. **Dokumenty i oświadczenia wymagane od wszystkich Wykonawców, które należy złożyć wraz z ofertą:**
   1) wypełniony i podpisany formularz ofertowy „Oferta Wykonawcy" - **załącznik nr 1 do SWZ, UWAGA: Oferta składana jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy(ów);**
   2) podpisane **oświadczenie** w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, **o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych i niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego**. Oświadczenie stanowi dowód potwierdzający, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe. Oświadczenie winno być aktualne na dzień składania ofert. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 2 do SWZ**;

UWAGA: Oświadczenie składane jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy(ów).

UWAGA: Zgodnie z art. 125 ust. 4 Ustawy - Prawo Zamówień Publicznych

„W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji."

UWAGA: Zgodnie z art. 125 ust. 5 Ustawy - Prawo Zamówień Publicznych

„Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 1, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby."

3) wypełniony kosztorys ofertowy, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 8 do SWZ.**
UWAGA: Kosztorys ofertowy składany jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy(ów).

4) dowód wniesienia wadium (oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w formie innej niż pieniężna).
UWAGA: Dokument ten winien być załączony do oferty w oryginale, tj. podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu wadialnego zgodnie z reprezentacją;

5) *jeżeli dotyczy* - stosowne pełnomocnictwo(a) lub inny dokument określający zakres umocowania do reprezentowania Wykonawcy - w przypadku, gdy umocowanie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z właściwego rejestru (jeżeli dotyczy). Pełnomocnictwo(a) przekazuje się w **postaci elektronicznej opatrzonej** kwalifikowanym podpisem elektronicznym, **podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Szczegółowe informacje dotyczące składania pełnomocnictwa zostały opisane w pkt XIX SWZ;**
Uwaga: Umocowanie osób podpisujących ofertę musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli umocowanie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny wykonawcy, to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo lub inny dokument określający zakres umocowania do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z działem VI rozdział II ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny winny one być złożone w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej notarialnie, ustanowione do reprezentowania wykonawcy/ów ubiegającego/ych się o udzielenie zamówienia publicznego.
W przypadku, gdy pełnomocnictwo zostało wystawione w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z pełnomocnictwem w postaci papierowej, może dokonać mocodawca (osoba/osoby wystawiające pełnomocnictwo) lub notariusz;

6) *jeżeli dotyczy* - w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia z którego wynika, które roboty budowlane lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 2a do SWZ**.
UWAGA: Oświadczenie składane jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy(ów).

7) *jeżeli dotyczy* - w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim

wykonawca powołuje się na jego zasoby (jeżeli dotyczy). Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 2b do SWZ**;
UWAGA: Oświadczenie składane jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy(ów).

8) *jeżeli dotyczy* - **zobowiązanie innego podmiotu**, o którym mowa w **pkt X.8 SWZ** zawierające informacje opisane w **pkt X.9 SWZ**. **Wzór zobowiązania stanowi załącznik nr 5 do SWZ**.
UWAGA: Zobowiązanie składane jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym podmiotu udostepniającego zasoby.

2. Dokumenty składane na podstawie art. 274 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych przez Wykonawcę najwyżej ocenionego na wezwanie Zamawiającego:
Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w **pkt XIV i XV SWZ.**

3. Ofertę, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz pełnomocnictwo, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych.

4. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, składa się w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w formie pisemnej lub w formie dokumentowej, w zakresie i w sposób określony w przepisach wydanych na podstawie art. 70 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

5. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania, wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.

6. Jeżeli zajdą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.

7. Jeżeli w danym postępowaniu Zamawiający żądał przedmiotowych środków dowodowych, a Wykonawca złożył przedmiotowe środki dowodowe niekompletne, Zamawiający wezwie do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści przedmiotowych środków dowodowych, jednakże składane przez Wykonawców wyjaśnienia nie mogą prowadzić do poprawienia złożonych wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych. **Niezłożenie przez Wykonawcę wraz ofertą wymaganych przez Zamawiającego przedmiotowych środków dowodowych spowoduje odrzucenie oferty takiego Wykonawcy na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 2) lit. c) ustawy Prawo Zamówień Publicznych.**

XVIII. Odstąpienie od składania podmiotowych środków dowodowych:

1. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:

1) może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych środków;

2) podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

2. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

XIX. Informacje dotyczące składania pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy:

1. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający może żądać od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
2. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w **pkt XIX.1 SWZ** , jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
3. Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w **XIX.1 SWZ**, Zamawiający może żądać od Wykonawcy **pełnomocnictwa lub innego dokumentu** potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy, **zgodnie z działem VI rozdział II ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 ze zm.), które winny być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.** W przypadku, gdy pełnomocnictwo zostało wystawione w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z pełnomocnictwem w postaci papierowej, może dokonać mocodawca (osoba/osoby wystawiające pełnomocnictwo) lub notariusz.
4. Przepis **pkt XIX.3 SWZ** stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
5. Przepisy **pkt XIX.1-3 SWZ** stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo Zamówień Publicznych lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach.
6. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów, o których mowa w **XIX.1 SWZ,** pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów.

XX. Informacja o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:

1. **Zamówień Publicznych** postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w ustawie Prawo Zamówień Publicznych, prowadzi się pisemnie.
2. Komunikacja, w tym składanie oferty, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie Prawo Zamówień Publicznych, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
3. Ofertę, a także oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, składa się pod rygorem nieważności, zgodnie z wyborem Wykonawcy:
   1) **w formie elektronicznej (oznacza to postać elektroniczną opatrzoną kwalifikowanym podpisem elektronicznym),**
      lub
   2) **w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**

4. Sposób sporządzenia dokumentów, o których mowa **w pkt XX.3 SWZ** oraz innych dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu w sprawie środków komunikacji elektronicznej.
5. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu **Platformy e-Zamówienia,** która jest dostępna pod adresem **https://ezamowienia.gov.pl oraz poczty elektronicznej: zamowienia@zgm-tbs.czest.pl, z zastrzeżeniem, że:**
   1) **złożenie oferty następuje wyłącznie przy użyciu Platformy e-Zamówienia,**
   2) **komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mail: zamowienia@zgm-tbs.czest.pl.**
6. Komunikacja ustna dopuszczalna jest wyłącznie w odniesieniu do informacji, które nie są istotne, w szczególności nie dotyczą ogłoszenia o zamówieniu lub dokumentów zamówienia, SWZ, a także ofert o ile jej treść jest udokumentowana.
7. Zamawiający nie przewiduje komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
8. Wykonawca zamierzający wziąć udział w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca" na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej https://ezamowienia.gov.pl/ oraz informacja zamieszczona w zakładce „Centrum Pomocy".
9. Rejestracja i korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.
10. Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to **250 MB**.
11. Sposób sporządzania i przekazywania dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowanie) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (zw. dalej „Rozporządzeniem w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych").
12. Dokumenty elektroniczne, o których mowa w § 2 ust. 1 Rozporządzenia w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów z 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (zw. dalej „Rozporządzeniem w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności"), z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się jako załączniki. W przypadku formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy, ww. regulacje nie będą miały bezpośredniego zastosowania.
13. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 Rozporządzenia w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej:
   1) w formatach danych określonych w przepisach Rozporządzenia w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się jako załącznik), lub
   2) jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w treści wiadomości e-mail.
14. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa *Regulamin Platformy e-Zamówienia.*
15. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem

telefonu **(**22) 458 77 99 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej https://ezamowienia.gov.pl w zakładce „Zgłoś problem”.

16. <u>Złożenie oferty:</u>

1) Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski” dostępnej na Platformie e-zamówienia, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola drag&drop („przeciągnij” i „upuść”) służące do dodawania plików. W formularzu Oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres poczty elektronicznej, z którego prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem **- załącznik nr 1 do SWZ**. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o wszelkiej zmianie adresu poczty elektronicznej podanej w ofercie;

2) Zamawiający **<u>nie posługuje się interaktywnym „Formularzem oferty” przewidzianym przez Platformę e-zamówienia;</u>**

3) w pierwszym polu „Wypełniony formularz oferty” Wykonawca dodaje wybrany i uprzednio wypełniony oraz podpisany formularz ofertowy – zgodnie **z załącznikiem nr 1 do SWZ**.
W kolejnym polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę” Wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą, o których mowa w **<u>pkt XVII.1 SWZ;</u>**

4) jeżeli wraz z ofertą składane są dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2026r. poz. 85), Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Zarówno załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa jak i uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy dodać w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”;

5) ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej w formacie danych: .doc, .docx, .pdf, .txt, .rtf lub .odt;

6) rekomendowanym wariantem podpisu oferty i pozostałych dokumentów wchodzących w skład oferty lub składanych wraz z ofertą, które są zgodne z ustawą Prawo Zamówień Publicznych lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzonych kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest typ wewnętrzny. Podpis formularza ofertowego i pozostałych dokumentów wchodzących w skład oferty lub składanych wraz z ofertą wariantem podpisu w typie zewnętrznym również jest możliwy, tylko w tym przypadku, powstały oddzielny plik lub pliki podpisu/ów dla tego formularza lub pozostałych dokumentów wchodzących w skład oferty lub składanych wraz z ofertą, należy załączyć w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”;

7) system sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, jednocześnie informując o tym wykonawcę. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”;

8) oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert;

9) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w systemie Platformy e-Zamówienia w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”. Po wycofaniu oferty Wykonawca ma możliwość ponownego złożenia oferty.

17. <u>Sposób komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami (nie dotyczy składania ofert)</u>:

1) w postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie oświadczeń, wniosków (innych niż wskazane w **<u>pkt XVII.1 SWZ</u>**) zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mail: zamowienia@zgm-tbs.czest.pl. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem referencyjnym sprawy, tj. **DTIZ.2611.37.2026;**

2) sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgody z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz

środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy;

3) osobami uprawnionymi do komunikowania się z Wykonawcami są:
- **a)** Simona Wojdyła - w zakresie opisu przedmiotu zamówienia,
- **b)** Wiktoria Kaczor - w zakresie procedury udzielenia zamienia publicznego,
- **c)** Ewa Langier - w zakresie procedury udzielenia zamienia publicznego.

18. <u>Wyjaśnienia treści SWZ:</u>

1) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ, w sposób określony **w pkt XX.17.1) SWZ;**

2) Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.

3) jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert. W przypadku, gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.

4) przedłużenie terminu składania ofert, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.

XXI. Wadium:

1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości:
6.000,00 zł (słownie złotych: sześć tysięcy)

2. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach zgodnej z art. 97 ust. 7 ustawy Prawo Zamówień Publicznych:
- **1)** pieniądzu;
- **2)** gwarancjach bankowych;
- **3)** gwarancjach ubezpieczeniowych;
- **4)** poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2025r. poz. 98)

3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą.

4. W przypadku wniesienia wadium w formie:
- **1)** pieniężnej - zaleca się, aby dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty;
- **2) innej niż pieniądz – Zamawiający wymaga, aby oryginał dokumentu będącego każdą inną formą wadium zastał załączony do oferty w postaci elektronicznej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w formie oryginalnego elektronicznego dokumentu wadialnego (np. e-gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej) opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej do wystawienia dokumentu wadialnego (np. e-gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej). <u>Niedopuszczalne jest złożenie skanu dokumentu wadialnego (np. e-gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej) opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym Wykonawcy.</u>**

5. W przypadku wnoszenia przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczeń, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych**,** z treści gwarancji i poręczeń musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty określonej w gwarancji lub poręczeniu, w okolicznościach, o których mowa w art. 98 ust. 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

6. Gwarancje i poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych podlegać muszą prawu polskiemu. Wszystkie spory dotyczące gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych będą rozstrzygane zgodnie z prawem

polskim przez sądy polskie. W przypadku, gdy wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji lub poręczeń, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych w języku innym niż język polski, dokument gwarancji lub poręczenia należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Gwarancje i poręczenia podlegać muszą prawu polskiemu, a wszystkie spory odnośnie gwarancji poręczeń będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądu właściwego dla siedziby zamawiającego.

7. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem rachunek bankowy Zamawiającego: **BNP Paribas o/Cz-wa 74 1600 1462 1805 2894 3000 0001**. W tytule przelewu należy podać: Wadium w postępowaniu nr **DTIZ.2611.37.2026** na: **"Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" w Częstochowie Sp. z o.o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych w obszarze działania Oddziałów Eksploatacji"**
8. Wniesienie wadium w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą wadium (jeżeli wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego nastąpi przed upływem terminu składania ofert).
9. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
10. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przepadku określa ustawa Prawo Zamówień Publicznych.
11. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia, o ile w danym postepowaniu Zamawiający wymagał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w art. 450 ust. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
12. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy wadium na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Zmiana formy wadium musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia oferty kwotą wadium.
13. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie niepieniężnej, wystąpi odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:
    1) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;
    2) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
        a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
        b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o ile w danym postepowaniu Zamawiający wymagał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w art. 450 ust. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych;
        c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

XXII. Termin związania ofertą

1. Wykonawcy pozostają związani ofertą od dnia upływu terminu składania ofert **do dnia 15.12.2026r.**
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania oferta określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania oferta zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
4. Przedłużenie terminu związania oferta, o którym mowa w **pkt XXII.3 SWZ,** wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania oferta.
5. W przypadku gdy zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w art. 307 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, następuje wraz z przedłużeniem

okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą

XXIII. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę.
2. Treść złożonej oferty musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszej SWZ.
3. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami.
4. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty oraz innych dokumentów w jednym z języków powszechnie używanych w handlu międzynarodowym. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Ofertę sporządza się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
6. Ofertę sporządza się, w formacie danych np.: .doc, .docx, .pdf, .txt, .rtf lub .odt.
7. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zwanej dalej „ustawą o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji" jeżeli Wykonawca:
   1) wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane;
   2) wykazał, załączając stosowne uzasadnienie, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

   Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Zaleca się, aby uzasadnienie o którym mowa powyżej było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie pozostałym uczestnikom postępowania praz zostało złożone w odrębnym pliku o nazwie „tajemnica przedsiębiorstwa".
8. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
9. Na zawartość oferty składają się dokumenty i oświadczenia, o których mowa w **pkt XVII.1 SWZ.**

XXIV. Sposób oraz termin składania i otwarcie ofert:

1. Złożenie oferty wraz z oświadczeniem i innymi dokumentami wymienionymi w **pkt XVII.1 SWZ** oraz jej wycofanie odbywa się przy użyciu Platformy e-zamówienia zamieszczonej na stronie internetowej https://ezamowienia.gov.pl . System e-zamówienia dokonuje automatycznego szyfrowania ofert i plików.
2. Termin składania ofert upływa dnia **16.11.2026r. godz. 12:00.**
3. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie e-Zamówienia.
4. Oferty zostaną otwarte komisyjnie w dniu **16.11.2026r. godz. 12:30.**
5. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
6. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert, Zamawiający zamieści na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
   1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej bądź miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
   2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

XXV. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Cena oferty musi uwzględniać pełny koszt realizacji przedmiotu zamówienia, należy w niej uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszej specyfikacji warunków zamówienia oraz wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Cena musi obejmować wszelkie koszty wykonania i przekazania przedmiotu umowy.
3. Cena oferty powinna być podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w złotych polskich (PLN), cyfrowo i słownie, netto i brutto z wyodrębnieniem należnego podatku VAT. Jeżeli obliczana cena ma więcej miejsc po przecinku należy ją zaokrąglić w ten sposób, że cyfry od 1 do 4 należy zaokrąglić w dół, natomiast cyfry od 5 do 9 należy zaokrąglić w górę.
4. Wykonawca zobowiązany jest zastosować stawkę VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
5. Cena oferty zostanie podana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym – wzór stanowi **załącznik nr 1** do SWZ.
6. Jeżeli Wykonawca złoży ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. Wykonawca składając taką ofertę zobowiązany jest:
   1) poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
   2) wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
   3) wskazać wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
   4) wskazać stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

XXVI. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

1. Zamawiający będzie oceniał oferty **według następujących kryteriów:**
   1) kryterium nr 1 - cena oferowana brutto (C) - 90%
   W trakcie oceny ofert kolejno ocenianym ofertom, zostaną przyznane punkty. Do wzoru podstawiana będzie cena oferty brutto. Oferta w kryterium nr 1 może uzyskać maksymalnie – **90 punktów**, według następującego wzoru:

$$C = \frac{C_{min}}{C_{bad}} \times 100\ pkt \times 90\%$$

gdzie:

C – liczba uzyskanych punktów w kryterium nr 1,
C_{min} – oferta brutto z najniższą ceną,
C_b – cena brutto oferty badanej,

2) kryterium nr 2 - termin wykonania zleconej wycinki /nasadzeń drzew (T) - 10%

W trakcie oceny ofert kolejno ocenianym ofertom, zostaną przyznane punkty, oferta w kryterium nr 2 może uzyskać maksymalnie – 10 punktów. Wysokość przyznanych punktów będzie zależała od zaproponowanego przez Wykonawcę terminu, w którym każdorazowo Wykonawca będzie wykonywać zleconą wycinkę/nasadzenia drzew, tj. jedno zlecenie, licząc od momentu przyjęcia zlecenia przez Wykonawcę. Przez jedno zlecenie należy rozumieć wykonanie jednej usługi polegającej na wycince/nasadzeniu drzew w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, bez względu na rozmiar i wielkość zleconej usługi. Zamawiający zastrzega, że zlecenie polegające na wycince/nasadzeniu drzew może również zawierać nasadzenie krzewów. **Terminy wykonania zleconej wycinki/ /nasadzeń drzew należy podać tylko i wyłącznie w całych dniach roboczych.**

Zamawiający oceni oferty w skali od 0 do 10,00 punktów. Za zaoferowany **termin wykonania zleconej wycinki/nasadzeń drzew** oferta Wykonawcy otrzyma odpowiednio:

a) 10,00 punktów za zaoferowanie **terminu wykonania zleconej wycinki /nasadzeń drzew** w przedziale – do 7 dni roboczych od dnia przyjęcia zlecenia przez Wykonawcę. **Zaoferowanie przez Wykonawcę terminu wykonania zleconej wycinki /nasadzeń drzew krótszego niż 7 dni roboczych nie będzie dodatkowo punktowane,**

b) 6,00 punktów za zaoferowanie **terminu wykonania zleconej wycinki /nasadzeń drzew** w przedziale – od 8 dni roboczych od dnia przyjęcia zlecenia przez Wykonawcę do 10 dni roboczych od dnia przyjęcia zlecenia przez Wykonawcę,

c) 4,00 punkty za zaoferowanie **terminu wykonania zleconej wycinki /nasadzeń drzew** w przedziale – od 11 dni roboczych od dnia przyjęcia zlecenia przez Wykonawcę do 14 dni roboczych od dnia przyjęcia zlecenia przez Wykonawcę,

d) 2,00 punkty za zaoferowanie **terminu wykonania zleconej wycinki /nasadzeń drzew** w przedziale – od 15 dni roboczych od dnia przyjęcia zlecenia przez Wykonawcę do 30 dni roboczych od dnia przyjęcia zlecenia przez Wykonawcę,

e) 0 punktów za zaoferowanie terminu wykonania zleconej **wycinki /nasadzeń drzew** powyżej 30 dni roboczych od dnia przyjęcia zlecenia przez Wykonawcę. Termin wykonania zleconej **wycinki /nasadzeń drzew** 30 dni roboczych od dnia przyjęcia zlecenia przez Wykonawcę jest maksymalnym terminem jaki Wykonawca może zaoferować. **Zaoferowanie terminu wykonania zleconej wycinki /nasadzeń drzew dłuższego niż 30 dni roboczych** od dnia przyjęcia zlecenia przez Wykonawcę **lub nie zaoferowanie żadnego terminu wykonania zleconej wycinki /nasadzeń drzew spowoduje odrzucenie oferty Wykonawcy.**

2. Liczba punktów za poszczególne kryteria zostanie obliczona według wzoru:

pkt = C+ T

i będzie stanowić końcową ocenę oferty. Punkty obliczane będą z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta spełniająca warunki i zapisy wymagane niniejszą specyfikacją oraz Ustawą Prawo zamówień publicznych i uzyska największą ilość punktów. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.

3. Zamawiający poprawi w ofercie:

1) oczywiste omyłki pisarskie;

2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;

3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty;

- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

4) Jeśli Wykonawca w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie wyraził zgody się na poprawienie omyłki lub zakwestionował jej poprawienie, o której mowa w **pkt XXVI.3.3) SWZ**, oferta zostanie odrzucona. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.

4. Jeżeli zaoferowana cena, lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów lub w przypadku, gdy cena całkowita oferty złożonej w terminie jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 i 10 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień zaoferowanej ceny, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia, Zamawiający zażąda od Wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny, lub jej istotnych części składowych. Wyjaśnienia mogą dotyczyć zagadnień wskazanych w art. 224 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

5. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.

6. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
7. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają rażąco niskiej ceny tej oferty.

XXVII. Informacja o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w SWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria oceny ofert.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje równocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty, przekazując im informacje, o których mowa w art. 253 ust. 1 ustawy **Prawo Zamówień Publicznych** oraz udostępni je na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
3. **Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy o ile było wymagane w danym postępowaniu oraz** przekazać Zamawiającemu:
   1) kserokopię polisy ubezpieczeniowej potwierdzającej, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej oraz dowód jej opłacenia (jeżeli nie zostały złożone w toku postępowania);
   2) ogólne warunki ubezpieczenia, dotyczące posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej;
   3) pełnomocnictwo, jeżeli umowę podpisuje pełnomocnik, o ile nie zostało załączone do oferty;
   4) jeżeli w przedmiotowym postępowaniu zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, należy przedłożyć kserokopię umowy regulującej współpracę Wykonawców.
4. Jeżeli Wykonawca nie dopełni formalności, o których mowa **pkt XXVII.3 SWZ** w wyznaczonym terminie, Zamawiający uzna, że zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i będzie upoważniony do zatrzymania wadium na podstawie art. 98 ust. 6 pkt 3) ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
5. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w wykonanie zamówienia (jeżeli są już znani). Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert, spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.

XXVIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu zawarcia umowy w wysokości **2,5% wartości brutto**, stanowiącej maksymalną wartość nominalną zobowiązania Zamawiającego wynikającą z umowy, określonej w §6 ust. 1 wzoru umowy stanowiącej **załącznik nr 6** do SWZ.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwane dalej „zabezpieczeniem" służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Przed podpisaniem umowy, wykonawca uzgodni z Zamawiającym treść wymaganego zabezpieczenia. Treść gwarancji (poręczenia) podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłaszania uwag i wiążących zastrzeżeń do treści gwarancji. W przypadku przedłożenia gwarancji nie zawierających niżej wymienionych elementów lub zawierającej warunki wobec Zamawiającego inne niż opisane w niniejszym rozdziale SWZ, względnie niezastosowania się do uwag Zamawiającego w zakresie niedopuszczalnych zapisów przedłożonej do akceptacji gwarancji, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione wg wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
   1) Pieniężnej,
   2) Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
   3) Gwarancjach bankowych,
   4) Gwarancjach ubezpieczeniowych,
   5) Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. **Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 450 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.**
6. W wypadku udzielenia zabezpieczenia w postaci gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, udzielona gwarancja musi być gwarancją samoistną, nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze żądanie, bez konieczności przedkładania jakichkolwiek dodatkowych dokumentów, udzieloną tytułem zabezpieczenia wszelkich roszczeń Zamawiającego z tytułu nienależytego wykonania umowy w tym roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady, na okres wykonania umowy oraz udzielonej rękojmi i gwarancji.
7. Gwarancja, o której mowa w pkt XXVIII.6 SWZ winna zawierać następujące elementy:
   1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie siedzib,
   2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
   3) kwotę gwarancji,
   4) termin ważności gwarancji,
   5) zobowiązanie gwaranta do „zapłacenia" kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Gwarant, pokryje roszczenia z tytułu:
      a) niewykonania umowy przez Wykonawcę,
      b) nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę,
8. W przypadku sporu pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, bank lub towarzystwo ubezpieczeniowe wydające gwarancję nie będzie miał prawa do złożenia kwot płatnych na podstawie gwarancji w depozycie sądowym lub innej instytucji, lecz wypłaci je bezpośrednio Zamawiającemu.
9. Wszelkie koszty i opłaty związane z ustanowieniem zabezpieczenia ponosi wyłącznie Wykonawca.
10. Postanowienia o których mowa w pkt XXVIII.6-9 SWZ odnoszą się również do poręczeń bankowych lub poręczeń spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym oraz do poręczeń udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **BNP Paribas O/Cz-wa 74 1600 1462 1805 2894 3000 0001.**
12. W przypadku pozostałych form wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (innych niż pieniężna) oryginał dowodu wniesienia należytego zabezpieczenia należy:
   1) zdeponować w siedzibie Zamawiającego (Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o. ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24, 42-200 Częstochowa) – dotyczy formy papierowej dokumentu,
   2) przekazać na adres: zamowienia@zgm-tbs.czest.pl – dotyczy elektronicznej formy dokumentu.
13. Gwarant nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub wykonania czynności jak również od przedłożenia dodatkowej dokumentacji, w szczególności Gwarancja (poręczenie) nie może zawierać zastrzeżenia gwaranta (poręczyciela), że pisemne żądanie zapłaty musi być przedstawione za pośrednictwem Banku prowadzącego rachunek Zamawiającego, w celu potwierdzenia, że podpisy złożone na pisemnym żądaniu należą do osób uprawnionych do zaciągania zobowiązań majątkowych w imieniu Zamawiającego.
14. Gwarancja (poręczenie) nie może zawierać zastrzeżenia gwaranta (poręczyciela), że odpowiedzialność gwaranta (poręczyciela) z tytułu gwarancji (poręczenia) jest wyłączona w stosunku do zmiany umowy, niewykraczającej poza zapisy wzoru umowy, objętej gwarancją (poręczeniem), jeżeli zmiana ta nie została zaakceptowana przez gwaranta (poręczyciela).

15. Gwarancja (poręczenie) musi być egzekwowalna i wykonalna na terytorium Rzeczpospolitej Polskiej, podlegać prawu polskiemu, a w sporach z Gwarancji wyłącznie właściwy musi być Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

16. W przypadku przedłożenia gwarancji nie zawierających wyżej wymienionych elementów lub zawierającej warunki wobec Zamawiającego inne niż opisane w niniejszym dziale SWZ, względnie nie zastosowania się do uwag Zamawiającego w zakresie niedopuszczalnych zapisów przedłożonej do akceptacji gwarancji, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

17. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z Umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

18. W przypadku należytego wykonania zamówienia, Zamawiający zobowiązuje się zwrócić lub zwolnić zabezpieczenie w następujący sposób:

1) 70% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione do 30 dni od dnia zakończenia realizacji umowy i przejęcia wykonanych usług przez Zamawiającego jako należycie wykonanych na podstawie protokołu odbioru końcowego,

2) 30% kwoty zabezpieczenia zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji. Zwrot lub zwolnienie zabezpieczenia nastąpi nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji (tj. po upływnie ostatniego z okresów rękojmi lub gwarancji).

XXIX. Udzielenie zamówienia:

1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcami, w terminie i na zasadach określonych w art. 308 ust. 2 i 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, któremu zostanie udzielone zamówienie, o miejscu i terminie zawarcia umowy.

3. Umowy zawarte zostaną z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SWZ oraz danych zawartych w ofercie.

4. Postanowienia umowy zawarto we wzorze, który stanowi **załącznik nr 6** do niniejszej SWZ.

5. Nie zgłoszenie się uprawomocnionych przedstawicieli wybranego Wykonawcy w celu podpisania umowy w terminie określonym powyżej, zostanie poczytane przez Zamawiającego jako uchylanie się Wykonawcy od zawarcia umowy.

XXX. Przewidywane zmiany umowy:

1. Strony dopuszczają możliwość zmian w zakresie nieistotnych warunków umowy oraz zmian umowy odnośnie wynagrodzenia, terminu realizacji lub przyjętych rozwiązań technicznych w przypadku:

1) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej lub znacznie utrudniającej realizację umowy. Siła wyższa to wszelkie zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia, a w szczególności katastrofalne działanie sił przyrody, wojny, mobilizacje, zamknięcie granic, strajki, epidemie oraz regulacje aktów prawnych wprowadzających nakazy, lub zakazy mające wpływ na wykonanie przedmiotowej umowy. Stronie, która opóźnia się ze swoim świadczeniem ze względu na działanie siły wyższej nie grożą kary umowne lub odstąpienie od umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków umownych. Strona może powołać się na zaistnienie siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje ona o tym pisemnie drugą Stronę w ciągu 7 dni od jej zaistnienia. O ile druga Strona nie wskaże inaczej na piśmie, Strona która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy w takim zakresie, w jakim jest to możliwe i praktycznie uzasadnione, jak również podejmie wszelkie działania zmierzające do wykonania Umowy, których podjęcia nie wstrzymuje siła wyższa. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez Stronę, która się na nie powołuje;

2) wystąpienia kolizji tj. niezgodnych lub sprzecznych ze sobą okoliczności, przepisów itp., których nie można było przewidzieć, mających istotny wpływ na ich prowadzenie;

3) wprowadzenia przez ustawodawcę zmian w zakresie stawek podatku od towarów i usług; zmian przepisów prawa lub norm technicznych;

4) zmiany powierzchni terenów zielonych.

2. Każda ze stron uprawniona jest do żądania zmiany wysokości cen ryczałtowych określonych przez Wykonawcę w załączniku nr 3 do umowy, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ostatni dostępny miesiąc poprzedzający złożenie wniosku o waloryzację ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, wzrośnie/spadnie o co najmniej 5 punktów procentowych w stosunku do wysokości tego wskaźnika w miesiącu złożenia oferty na przedmiot zamówienia. Waloryzacja wynagrodzenia dopuszczalna jest tylko raz, nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Waloryzacja nie dotyczy wynagrodzenia za usługi wykonane przed datą złożenia wniosku. Strona zainteresowana waloryzacją składa drugiej Stronie wniosek o dokonanie waloryzacji cen ryczałtowych określonych przez Wykonawcę w załączniku nr 3 do umowy wraz z uzasadnieniem wskazującym wysokość wskaźnika oraz wykazem cen ryczałtowych uwzględniającym waloryzację sporządzonym zgodnie z kosztorysem ofertowym, którego wzór stanowi załącznik do SWZ. W przypadku wzrostu/spadku wskaźnika GUS w sposób określony powyżej, waloryzacja będzie polegała na wzroście/obniżeniu cen ryczałtowych za usługi wykonane po dniu złożenia wniosku, o wartość procentową stanowiącą różnicę pomiędzy wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w miesiącu złożenia oferty na przedmiot zamówienia i wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za ostatni dostępny miesiąc poprzedzający złożenie wniosku o waloryzację, jednak nie więcej niż 10% wartości cen ryczałtowych określonych przez Wykonawcę w załączniku nr 3 do umowy.

3. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

1) przedmiotem umowy podwykonawczej są usługi;

2) okres obowiązywania umowy podwykonawczej przekracza 6 miesięcy.

4. W przypadku wykazania zaistnienia przesłanek, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, ceny ryczałtowe zostaną zmienione w drodze pisemnego aneksu do umowy i będą obowiązywać na usługi wykonane po dniu złożenia wniosku o waloryzację.

5. Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w niniejszym paragrafie**.** Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.

XXXI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy:

1. Zasady, terminy oraz sposób korzystania ze środków ochrony prawnej szczegółowo regulują przepisy Działu IX ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

3. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

4. Odwołanie przysługuje na:

1) niezgodną z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy,

2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.

6. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.

7. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
8. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
9. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
10. Odwołanie w przypadkach innych niż określone powyżej w **pkt XXXI.8 i 9 SWZ** wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
11. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania.
12. Odwołanie wnosi się w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania
13. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych.
14. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
15. Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie przysługuje skarga kasacyjna do Sądu Najwyższego.

XXXII. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych - Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „rozporządzeniem 2016/679", mając jednocześnie na uwadze regulację ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych:

1. Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 rozporządzenia 2016/679, w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, do upływu terminu na ich wniesienia.
2. Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą.
3. Zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.
4. W przypadku gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679.
5. Ograniczenia zasady jawności, o których mowa w **pkt XXXII.3 SWZ** i art. 18 ust. 3-6 Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1–3 rozporządzenia 2016/679, zamawiający może żądać

od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.

7. Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników.

8. W postępowaniu są przetwarzane dane osobowe podlegające ochronie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781) oraz rozporządzenia 2016/679. Dane te mogą dotyczyć w szczególności samego wykonawcy (osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą), jego pełnomocnika (osoby fizycznej), jak też informacji o osobach, które w swojej ofercie wykonawca przedkłada celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia z postępowania, jak i potwierdzenia wymogów zamawiającego dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia.

9. Zamawiający informuje że:

1) Administratorem Państwa danych osobowych jest: **Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Częstochowie**, ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24, 42-200 Częstochowa, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w Częstochowie XVII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000131961, NIP 573-23-01-100 REGON 151405607, kapitał zakładowym 26 376 000,00 zł. Strona internetowa: www.zgm-tbs.czest.pl. Godziny urzędowania: 7:00 – 15:00; tel.: 34 368 24 61; fax: 34 365 12 90;

2) w przypadku pytań w zakresie danych osobowych należy kontaktować się z Inspektorem ochrony danych w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Sp. z o.o., kierując je na adr**es** e-mail: iod@zgm-tbs.czest.pl;

3) Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c rozporządzenia 2016/679, w celu związanym z przeprowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **"Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" w Częstochowie Sp. z o.o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych w obszarze działania Oddziałów Eksploatacji" DTIZ.2611.37.2026** oraz ewentualnym wykonaniem umowy w wyniku jego przeprowadzenia, a także wykonaniem ewentualnych innych obowiązków lub uprawnień Zamawiającego, wynikających w szczególności z powszechnie obowiązujących przepisów prawa;

4) odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania lub informacje dotyczące postępowania, na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych lub na podstawie innych przepisów prawa, przewidujących w stosunku do Zamawiającego obowiązek ich udostępniania;

5) Państwa dane osobowe przechowywane będą przez cały okres trwania niniejszego postępowania, a następnie przez okres ewentualnego wykonania umowy zawartej w jego wyniku. Państwa dane przechowywane będą nadto nie krócej niż do upływu okresu przedawnienia roszczeń, związanych z wykonaniem ewentualnej umowy zawartej w wyniku niniejszego postępowania, a także nie krócej niż jest to niezbędne w związku z obowiązującą regulacją prawną. W postępowaniu i po zakończeniu postępowania do przetwarzania danych osobowych osób fizycznych stosuje się przepisy ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781) oraz rozporządzenia 2016/679;

6) obowiązek podania przez Państwa danych osobowych jest wymogiem ustawowym, określonym w przepisach ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego a także ewentualnym zawarciem i wykonaniem umowy; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych;

7) w odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 rozporządzenia 2016/679, a także nie będą profilowane;

8) w związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych posiadacie Państwo następujące uprawnienia:

a) na podstawie art. 15 rozporządzenia 2016/679- prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących,
b) na podstawie art. 16 rozporządzenia 2016/679 - prawo do sprostowania swoich danych osobowych*,
c) na podstawie art. 18 rozporządzenia 2016/679 - prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679 **,
d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznacie Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy rozporządzenia 2016/679;

9) nie przysługuje Państwu:
a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e rozporządzenia 2016/679 - prawo do usunięcia danych osobowych,
b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 rozporządzenia 2016/679,
c) **na podstawie art. 21 rozporządzenia 2016/679 prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Wykonawcy danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i c rozporządzenia 2016/679**.

10) Administrator podejmie stosowne środki bezpieczeństwa w zakresie informacji technicznych i organizacyjnych tak, aby zapobiec udostępnianiu przekazanych danych podmiotom nieuprawnionym;

11) odpowiedzi na wszelkie pytania dotyczące przetwarzania danych osobowych udziela Inspektor ochrony danych osobowych powołany przez Administratora.

* ***Wyjaśnienie:*** *skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych, oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

** ***Wyjaśnienie:*** *prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

10. Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu, w tym również obowiązków wynikających z rozporządzenia 2016/679, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 rozporządzenia 2016/679 względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał. Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 rozporządzenia 2016/679 nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (art. 13 ust. 4 rozporządzenia 2016/679).

11. Wykonawca jest obowiązany wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 rozporządzenia 2016/679 względem osób fizycznych, których dane przekazuje zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 rozporządzenia 2016/679.

12. W celu zapewnienia, że wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne wynikające z rozporządzenia 2016/679 oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z ubieganiem się wykonawcy o udzielenie zamówienia w postępowaniu, wykonawca składa w postępowaniu oświadczenie o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia 2016/679. Oświadczenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym wykonawca składa w ofercie.

XXXIII. Pozostałe informacje dotyczące postępowania :

1. Do spraw nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych wraz z aktami wykonawczymi do ustawy oraz przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny, o ile przepisy Prawa Zamówień Publicznych nie stanowią inaczej.

2. Ilekroć w treści niniejszej SWZ wskazano akty prawne należy przyjąć, że zostały one powołane w brzmieniu aktualnym na dzień wszczęcia przedmiotowego postępowania.
3. Koszty udziału w postępowaniu, a w szczególności koszty sporządzenia oferty, pokrywa Wykonawca. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu (za wyjątkiem zaistnienia okoliczności, o której mowa w art. 261 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
4. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
5. Zamawiający nie przewiduje w niniejszym postępowaniu przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje zastosowania katalogów elektronicznych w przedmiotowym postępowaniu.
7. Zamawiający nie przewiduje wypłaty zaliczek na poczet wykonania zamówienia publicznego.

XXXIV. Załączniki:

Zał. nr 1 - wzór formularza Oferty.
Zał. nr 2 - wzór oświadczenia Wykonawcy na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
Zał. nr 2a - wzór oświadczenia Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
Zał. nr 2b - wzór oświadczenia Wykonawców podmiotu udostępniającego zasoby na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
Zał. nr 3 - wzór wykazu usług.
Zał. nr 4 - wzór wykazu osób skierowanych do realizacji zamówienia.
Zał. nr 5 - wzór zobowiązania.
Zał. nr 6 - wzór umowy.
Zał. nr 7a - wzór zlecenia.
Zał. nr 7b - wzór „protokołu z czynności kontrolnych".
Zał. nr 8 - kosztorys ofertowy.
Zał. nr 9 - wykaz Oddziałów Eksploatacji.
Zał. nr 10 - wzór wykazu narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych.
Zał. nr 11a - wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia przynależnych do Oddziału Eksploatacji nr przy ul. Orlik – Rückemanna 35/37 w Częstochowie.
Zał. nr 11b – wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia przynależnych do Oddziału Eksploatacji przy ul. Wały Dwernickiego101/105 w Częstochowie.
Zał. nr 11c - wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia przynależnych do Oddział Eksploatacji przy Al. Niepodległości 27 w Częstochowie**.**
Zał. nr 11d - wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia przynależnych do Oddziału Eksploatacji przy ul. Nowowiejskiego 26 w Częstochowie.
Zał. nr 11e - wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia przynależnych do Oddział Eksploatacji przy ul. Tuwima 6 w Częstochowie**.**
Zał. nr 11f - wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia przynależnych do Oddziału Eksploatacji przy ul. Łukasińskiego 26 w Częstochowie**.**
Zał. nr 12a – wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do przycinki krzewów przynależnych do Oddziału Eksploatacji przy ul. Wały Dwernickiego101/105 w Częstochowie.
Zał. nr 12b - wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do przycinki krzewów przynależnych do Oddział Eksploatacji przy Al. Niepodległości 27 w Częstochowie**.**
Zał. nr 12c - wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do przycinki krzewów przynależnych do Oddziału Eksploatacji przy ul. Nowowiejskiego 26 w Częstochowie.
Zał. nr 12d - wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do przycinki krzewów przynależnych do Oddział Eksploatacji przy ul. Tuwima 6 w Częstochowie**.**
Zał. nr 12e - wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do przycinki krzewów przynależnych do Oddziału Eksploatacji przy ul. Łukasińskiego 26 w Częstochowie**.**

OFERTA WYKONAWCY

na: "Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" w Częstochowie Sp. z o.o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych w obszarze działania Oddziałów Eksploatacji"
Postępowanie o zamówienie publiczne prowadzone w trybie podstawowym bez negocjacji, o wartości poniżej 216 000 EURO

Dane dotyczące Zamawiającego:
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Sp. z o.o., ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24, 42-200 Częstochowa

Dane dotyczące: Wykonawcy // Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Nazwa: _____

Adres siedziby: _____

Nr telefonu: _____

Adres e-mail: _____

Nr NIP: _____

Nr REGON: _____

Pełnomocnik: **(jeżeli dotyczy)**
Nazwa firmy, adres, NIP, nr telefonu i e-mail // Imię i nazwisko, stanowisko, nr telefonu i e-mail (niepotrzebne skreślić) _____
_____

Pełnomocnik: (właściwe zaznaczyć)
- □ do reprezentowania w postępowaniu
- □ do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w przypadku składania oferty wspólnej)
- □ do reprezentowania w postępowaniu i do zawarcia umowy
- □ inne: _____

Zakres pełnomocnictwa ustanowiony na podstawie pełnomocnictwa nr _____ z dnia _____

Pełnomocnictwo dołączono w: **(właściwe zaznaczyć)**
- □ oryginale
- □ kopii potwierdzonej notarialnie

1. Oferuję/my wykonanie zamówienia w zakresie objętym Specyfikacją warunków zamówienia i oświadczam/my, że oferowana/e poniżej cena/y uwzględnia/ją wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia:

Cena netto _____zł (wykazana w kosztorysie ofertowym kolumna nr 5, wiersz 21 „Razem"- załącznik nr 8)
Słownie _____**zł**

Cena brutto _____zł (wykazana w kosztorysie ofertowym kolumna nr 8, wiersz 21 „Razem”- załącznik nr 8)
Słownie _____ zł

2. Oświadczam(y), że:

1) Zamówienie polegające na wycince/nasadzeniu drzew będę/będziemy realizował/a/li w terminie **____ dnia roboczego / dni roboczych** (niepotrzebne skreślić)**, licząc od dnia przyjęcia zlecenia przez Wykonawcę (T).**
Uwaga! Termin wykonania zleconej wycinki/nasadzeń drzew stanowi kryterium oceny ofert. Minimalny termin przystąpienia do wykonania zleconej wycinki/nasadzenia drzew wynosi do 7 dni roboczych, maksymalny termin wykonania zleconej wycinki/nasadzeń drzew wynosi 30 dni roboczych licząc od dnia przyjęcia zlecenia przez Wykonawcę. Zaoferowanie terminu wykonania zleconej wycinki/nasadzeń drzew dłuższego niż 30 dni roboczych od dnia przyjęcia zlecenia przez Wykonawcę lub nie zaoferowanie żadnego terminu wykonania zleconej wycinki/nasadzeń drzew, spowoduje odrzucenie oferty Wykonawcy. Zaoferowanie przez Wykonawcę terminu wykonania zleconej wycinki/nasadzeń drzew krótszego niż 7 dni roboczych, nie będzie dodatkowo punktowane.

2) Osobą upoważnioną z ramienia Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym i nadzoru w zakresie realizacji przedmiotu umowy oraz do podpisywania odpowiednich protokołów i zleceń wystawionych przez Zamawiającego będzie:

Pan/Pani: _____

nr tel.: _____

adres e-mail: _____

3) Wadium zostało wniesione w dniu _____ w formie _____

Zwrotu wadium (wniesionego w pieniądzu) należy dokonać na konto:

Nazwa banku: _____
Nr konta: _____
Zwrotu wadium wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, należy dokonać poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o jego zwolnieniu, na adres e-mail:
Adres e-mail gwaranta lub poręczyciela: _____

Jestem/my świadomy/i że wniesione wadium nie podlega zwrotowi w przypadkach, o których mowa w art. 98 ust. 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

4) Zamówienie zamierzam/my **wykonać sami // z udziałem podwykonawców:** (niepotrzebne skreślić)
a) w części dotyczącej:_____
nazwa firmy podwykonawcy: _____
adres: _____
NIP_____
b) w części dotyczącej: _____
nazwa firmy podwykonawcy: _____
adres: _____
NIP_____

W przypadku nie skreślenia żadnej z pozycji lub skreślenie całego punktu (pkt 2.4)) powyżej, Zamawiający uzna, iż Wykonawca wykona zamówienie bez udziału podwykonawców.

5) a) ***Nie powołuję/my się na zasoby podmiotów*** na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, a więc osobiście spełniamy warunki określone w pkt X.5.1) i X.5.2) SWZ.

b) *Powołuję/my się na zasoby poniższych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w punkcie:

aa) X.5.1) SWZ:**

Nazwa podmiotu udostępniającego zasoby:_____

bb) X.5.2) SWZ:**

Nazwa podmiotu udostępniającego zasoby:

_____

oraz w załączeniu składamy zobowiązania tych podmiotów spełniające wymagania zawarte w pkt X.8 SWZ.

***** wykreślić podpunkt, który nie dotyczy Wykonawcy

****** niepotrzebne skreślić

W przypadku nie skreślenia żadnej z pozycji lub skreślenie całego punktu (pkt 2.5)) powyżej, Zamawiający uzna, iż Wykonawca nie powołuje się na zasoby podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, a więc osobiście spełnia warunki określone w pkt X.5.1) i X.5.2) SWZ.

6) Wybór niniejszej oferty **będzie // nie będzie** (niepotrzebne skreślić) **prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego***, zgodnie z przepisami od podatku od towarów i usług.

Wykaz pozycji, których obowiązek podatkowy po stronie Zamawiającego będzie dotyczył: (nie wypełniać, jeśli nie dotyczy)

L.p.	Nazwa	Wartość netto (zł)	Stawka podatku VAT (w %)
1	2	3	4

Obowiązek, o którym mowa, powstaje m.in. w przypadku importu lub wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów lub usług, gdy nabywca usługi lub towaru (zamawiający), **a nie usługodawca lub dostawca towaru (wykonawca), jest zobowiązany rozliczyć i odprowadzić VAT.*

W przypadku nie skreślenia żadnej z pozycji (pkt 2.6)) powyżej, Zamawiający uzna, iż po stronie Zamawiającego nie powstaje obowiązek podatkowy.

7) w przypadku wybrania mojej(naszej) oferty, przed podpisaniem umowy złożę(ymy) zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie _____ zgodnie z warunkami ustalonymi w pkt XXVIII SWZ **i § 16** wzoru umowy stanowiącego **załącznik nr 6 do SWZ.**

3. Oświadczam(y), że:

1) przedstawiony zakres usług zrealizuję/my w określonym terminie tj. **12 miesięcy, od dnia 01.01.2027r. do dnia 31.12.2027r.;**

2) zapoznałem/am/my się ze Specyfikacją warunków zamówienia i nie wnoszę/my do niej zastrzeżeń oraz zdobyłem/am/my konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty (w tym zapoznałem/am/my się z dokumentacją opisującą przedmiot zamówienia);

3) zakres prac przewidzianych do wykonania jest zgodny z zakresem objętym SWZ oraz załącznikami do SWZ;

4) spełniam/my wszystkie warunki określone w specyfikacji warunków zamówienia oraz złożyłem/am/my wymagane dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków;

5) warunki płatności – zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym **załącznik nr 6** do SWZ;

6) uważam/my się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany **w pkt XXII SWZ** (włącznie z tym dniem);

7) zawarty w Specyfikacji warunków zamówienia wzór umowy został zaakceptowany i zobowiązuję/my się
w przypadku wyboru mojej/naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu
i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;

8) Jestem/my: **niepotrzebne skreślić**

- **a) mikroprzedsiębiorstwem**
- **b) małym przedsiębiorstwem**
- **c) średnim przedsiębiorstwem**
- **d) jednoosobowa działalność gospodarcza**
- **e) osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej**
- **f) inny rodzaj**

***Uwaga!**W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców **wspólnie ubiegających się** o zamówienie publiczne, powyższą informację należy podać **dla każdego z Wykonawców oddzielnie**. Informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

Zgodnie z definicją zawartą w zaleceniu Komisji z dnia 6 maja 2003 r. w sprawie definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (notyfikowane jako dokument nr C(2003) 1422) (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36–41):

- ***Mikroprzedsiębiorstwo**: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.*
- ***Małe przedsiębiorstwo**: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.*
- ***Średnie przedsiębiorstwa**: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.*

9) Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa zawarto w pliku załączonym do oferty pn. _____,
(wypełnić jeżeli dotyczy, w innych przypadkach wykreślić)

Uwaga! Uzasadnienie zastrzeżenia ww. informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa zostało załączone do naszej oferty.

10) Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na adres:

e-mail: _____

11) Podaję(emy) adres strony internetowej, na której są dostępne w formie elektronicznej: odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej:

_____

W przypadku składania oferty wspólnej przez kilku przedsiębiorców (tzw. konsorcjum) lub przez spółkę cywilną, każdy ze wspólników konsorcjum lub spółki cywilnej musi podać ww. adres.

12) Wypełniłem/am/my obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia 2016/679 (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie

danych) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem/am/my w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*****

**(W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 rozporządzenia 2016/679 treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).*

13) Oświadczam/my, iż udział pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 ust. 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. – Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1251) przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, będzie wynosił co najmniej 10%, zgodnie z art. 68 ust 3 Ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych z dnia 11 stycznia 2018 r. (Dz.U. z 2026 r. poz. 1243), o ile z wyliczenia dokonanego zgodnie z art. 36a Ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych, zachodzić będzie konieczność użycia takiego pojazdu/ów.

14) Wyrażam/my zgodę na przechowywanie i przetwarzanie danych osobowych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" w Częstochowie Sp. z o.o.

4. W załączeniu przedkładamy następujące dokumenty stanowiące integralna część niniejszej oferty:

1) **FORMULARZ ofertowy: _____**
2) oświadczenie Wykonawcy na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych - **_____ sztuk**
3) kosztorys ofertowy _____
4) _____
5) _____
6) _____
7) _____
8) _____
9) _____

_____dnia _____ _____

podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

UWAGA:
Oferta winna zostać sporządzona, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy.

Dokument składany wraz z ofertą
Załącznik nr 2

ZAMAWIAJACY

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o.
ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24,
42-200 Częstochowa

WYKONAWCA

_____
_____

_____

(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba
albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy)
reprezentowany przez:

_____

Oświadczenie <u>Wykonawcy</u> o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu składane na podstawie <u>art. 125 ust. 1</u> ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych i <u>w zw. z art. 273 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych</u> oraz o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: "Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" w Częstochowie Sp. z o.o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych w obszarze działania Oddziałów Eksploatacji" Oznaczenie sprawy: DTIZ.2611.37.2026

I. Oświadczam(y), że spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego **<u>w pkt X SWZ.</u>**

II. Oświadczam(y), że nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

III. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie(nas) podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. _____ ustawy Prawo zamówień publicznych *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia z art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych).* Jednocześnie oświadczam(y), że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych podjąłem następujące środki naprawcze:
_____***(wykreślić, jeżeli nie dotyczy)**

IV. Oświadczam(y), że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie przepisów art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

V. Oświadczam(y), że**:

- **a)** nie będę (będziemy) posługiwał(li) się certyfikatem Wykonawcy zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124. ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych***,
- **b)** będę (będziemy) posługiwał(li) się certyfikatem Wykonawcy zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124. ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych***:
  - **a) Numer i oznaczenie certyfikatu**: _____
  - **b) Nazwa podmiotu certyfikującego, który wydał certyfikat:** _____
  - **c) Okres ważności certyfikacji**: od _____ do _____
  - **d) Rodzaj certyfikatu:**

  ☐ certyfikat dotyczący niepodlegania wykluczeniu;

  ☐ certyfikat dotyczący zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia;

☐ wspólny certyfikat zdolności wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

e) W przypadku certyfikatu indywidualnego, zakres, w jakim wykonawca będzie posługiwał się certyfikatem:

☐ potwierdzenie braku podstaw wykluczenia w zakresie:

_____

_____

☐ potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu w zakresie:

_____

_____

f) ***(wypełnić jeżeli dotyczy)*** **W przypadku wspólnego certyfikatu zdolności wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy wskazać wykonawców objętych certyfikacją oraz zakres zdolności przypisany poszczególnym wykonawcom, jeżeli wynika on z certyfikatu lub danych dostępnych w bazie certyfikacji:**

Wykonawca _____ zakres zdolności: _____

Wykonawca _____ zakres zdolności: _____

VI. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

*** W przypadku nie skreślenia punktu III powyżej, Zamawiający uzna, iż wobec Wykonawcy nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.**

****W przypadku nie skreślenia punktu V powyżej, Zamawiający uzna, iż Wykonawca nie będzie się posługiwał certyfikatem Wykonawcy, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.**

***** niepotrzebne skreślić.**

_____ dnia _____ _____

podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

UWAGA:

Oświadczenie winno zostać sporządzone, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy.

jeżeli dotyczy - **Dokument składany wraz z ofertą**
Załącznik nr 2a

ZAMAWIAJACY

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o.
ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24,
42-200 Częstochowa

WYKONAWCA

_____

_____

_____

(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba
albo miejsce zamieszkania i adres wykonawców wspólnie
ubiegających się)
reprezentowany przez:

_____

_____

Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się, na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: "Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" w Częstochowie Sp. z o.o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych w obszarze działania Oddziałów Eksploatacji" Oznaczenie sprawy: DTIZ.2611.37.2026

1. Oświadczam(y), że:

1) _____
(pełna nazwa jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielnie zamówienia np. członka konsorcjum lub wspólnika spółki cywilnej)
będzie wykonywał następujący zakres przedmiotu zamówienia publicznego:
_____
(należy wskazać które roboty budowalne, dostawy lub usługi wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia wykonają poszczególni Wykonawcy (konsorcjanci lub wspólnicy spółki cywilnej)

2) _____
(pełna nazwa jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielnie zamówienia np. członka konsorcjum lub wspólnika spółki cywilnej)
będzie wykonywał następujący zakres przedmiotu zamówienia publicznego:
_____
(należy wskazać które roboty budowalne, dostawy lub usługi wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia wykonają poszczególni Wykonawcy (konsorcjanci lub wspólnicy spółki cywilnej)

2. Oświadczam(y), że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

_____ dnia _____ _____

podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających

UWAGA: Oświadczenie winno zostać sporządzone, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osób uprawnionych do składania oświadczeń w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się.

jeżeli dotyczy - **Dokument składany wraz z ofertą**
Załącznik nr 2b

ZAMAWIAJACY

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa Społecznego w
Częstochowie Spółka z o.o.
ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24,
42-200 Częstochowa

WYKONAWCA

_____

_____

_____

(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba
albo miejsce zamieszkania i adres podmiotu
udostępniającego zasoby)
reprezentowany przez:

_____

_____

Oświadczenie <u>podmiotu udostępniającego zasoby</u> o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:
"Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" w Częstochowie Sp. z o.o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych w obszarze działania Oddziałów Eksploatacji"
Oznaczenie sprawy: DTIZ.2611.37.2026

1. Oświadczam(y), że spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu określone w moim (naszym) Zobowiązaniu***** lub innym podmiotowym środku dowodowym***** potwierdzającym, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował moimi (naszymi) zasobami. **(niepotrzebne skreślić)**
2. Oświadczam(y), że nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Oświadczam(y), że podmiotowe środki dowodowe można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestru (rejestrów): _____ (należy wskazać „nazwę" rejestru/rejestrów i właściwy numer w rejestrze). Środki dowodowe dostępne ww. rejestrze (rejestrach) są prawidłowe i aktualne.

_____ dnia _____ _____

podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
w imieniu podmiotu udostepniającego zasoby

UWAGA:
Oświadczenie winno zostać sporządzone, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby uprawnionej do składania oświadczeń w imieniu podmiotu udostepniającego zasoby.

Dokument składany po otwarciu ofert
na wezwanie Zamawiającego

Załącznik nr 3

_____
(Wykonawca)

WYKAZ USŁUG (pkt X.5.1) SWZ)

L.p.	Daty wykonanych lub wykonywanych usług (od – do)	Przedmiot – opis wykonanych lub wykonywanych usług	Podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane lub są wykonywane - pełna nazwa i adres inwestora	Wartość usług netto

_____ dnia _____

_____
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy

UWAGA:
Wykaz winien zostać sporządzony, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy.

Dokument składany po otwarciu ofert
na wezwanie Zamawiającego

Załącznik nr 4

_____
(Wykonawca)

Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia (pkt X.5.2) SWZ)

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności, wykształcenie	Kwalifikacje zawodowe – uprawnienia (np. nr uprawnień)	Opis doświadczenia w zakresie przedstawienia realizacji usług potwierdzających spełnienie warunku udziału w postepowaniu opisanych w SWZ odpowiednio dla danej osoby	Podstawa dysponowania [1)]
1					
2					

1) przez podstawę dysponowania należy rozumieć podane formy dysponowania dana osobą (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło, **zobowiązanie innych podmiotów do oddania osoby do dyspozycji Wykonawcy)**

_____ dnia _____ _____

podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy

UWAGA:
Wykaz winien zostać sporządzony, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy.

(jeżeli dotyczy) Dokument składany wraz z ofertą

Załącznik nr 5

_____
_____
_____
(pełna nazwa i adres podmiotu udostępniającego zasoby)

Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia

Ja(My) niżej podpisany/a/ni _____
(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

będąc upoważnionym/ą/mi do reprezentowania:

_____
(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

o ś w i a d c z a m (y),

że wyżej wymieniony podmiot, zobowiązuje się do oddania Wykonawcy

_____
_____
_____
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

przystępującemu do postępowania w sprawie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na:

"Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" w Częstochowie Sp. z o.o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych w obszarach działania w obszarze działania Oddziałów Eksploatacji"
Oznaczenie sprawy: DTIZ.2611.37.2026

do dyspozycji niezbędne zasoby, tj.:

1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu jest następujący:

_____
(wymienić zasoby oddane Wykonawcy do dyspozycji, na potrzeby spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu)

2) sposób wykorzystania zasobów podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego jest następujący:

_____
(wpisać sposób, w jaki Wykonawca będzie mógł wykorzystywać w/w zasoby przy wykonywaniu zamówienia)

3) okres udziału podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego jest następujący:

_____
(wpisać czas w jakim podmiot będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia)

4) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby na zdolnościach, którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą:

_____

Uwaga:
W przypadku korzystania z więcej niż jednego podmiotu, powyższe zobowiązanie jest drukiem do wielokrotnego wykorzystania.

_____ dnia _____ _____

podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
woli w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby

UWAGA:
Zobowiązanie winno zostać sporządzone, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby.

Załącznik nr 6

/wzór/

UMOWA NR _____

zawarta w _____, dnia _____ pomiędzy:
Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwem Budownictwa Społecznego w Częstochowie spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Częstochowie, ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24, 42-200 Częstochowa, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w Częstochowie XVII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000131961, NIP 573-23-01-100 REGON 151405607 o kapitale zakładowym 26 376 000,00 zł reprezentowaną przez:
1_____
2_____

zwanym dalej **„Zamawiającym”**,

a

_____

_____

reprezentowanym przez:
zwanym dalej **„Wykonawcą”**.

Strony zawierają niniejszą umowę („umowa”) zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu _____ pod nr _____ na: **“Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o.o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych w obszarze działania Oddziałów Eksploatacji”**

§1.
PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **utrzymywania bieżących terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o.o. - z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych w obszarze działania Oddziałów Eksploatacji,** polegające na:
   1) wycince drzew wraz z wywozem drewna,
   2) cięciu w koronie drzew wraz z wywozem gałęzi, w zależności od potrzeb, obejmujące min.: cięcia sanitarne, korygujące, formujące, prześwietlające, techniczne, redukcyjne,
   3) **koszeniu i grabieniu trawników, tj.: trawy, chwastów i przerostów roślin, w tym rosnących przy elementach małej architektury, słupach elektrycznych, oświetleniowych, sygnalizatorach, znakach drogowych oraz innych elementach infrastruktury technicznej wraz z wywozem powstałych odpadów zielonych**, w terminach:
      a) od 15 kwietnia do 10 czerwca 2027 roku – jednokrotnym koszeniu trawników,
      b) od 01 lipca do 14 sierpnia 2027 roku – jednokrotnym koszeniu trawników,
      c) od 01 października do 15 listopada 2027 roku – jednokrotnym koszeniu trawników,
   4) wykonaniu nasadzeń,
   5) plewieniu zieleńców/skwerów dwa razy w roku w miesiącach **– kwiecień - maj 2027r., sierpień - wrzesień 2027r.** (ul. Czecha 2A,B,C - 200m²; al. Armii Krajowej, ul. Dekabrystów – skrzyżowanie – 300 m²; al. Niepodległości 29 – 280 m²; ul. Bardowskiego 23A – 856 m ²; ul. Bardowskiego 33B – (przy siłowni + od strony balkonów) – 360 m²; ul. Bardowskiego 31– 120 m²; ul. Focha 80 – 150 m²; ul. Pułaskiego 42 – 350 m²; ul. Korczaka 2 (Plac Sybiraków) – 750 m²; ul. Tuwima 2 – 100 m²; ul. Tuwima 6 – 823 m²; ul. Tuwima 7 – 75m²; ul. Pułaskiego 1/3 – 1199 m²; al. NMP 50 – 500 m²; al. NMP 59 – 500 m²; al. NMP 65 – 776 m²; al. NMP 67A – 562 m²; al. NMP 75 – 514 m²; ul. Dąbrowskiego 1 – 1351 m²; ul. Stryjeńskiej 5 (park kieszonkowy) – 250 m²;)
   6) przycince krzewów, żywopłotów i odrostów krzewów wraz z wywozem biomasy, dwa razy w roku **– kwiecień - czerwiec 2027r., wrzesień - listopad 2027r.**

2. Szczegółowy przedmiot i zakres oraz sposób realizacji umowy określony jest w SWZ wraz z załącznikami i dokumentami postępowania, stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy, a będących w posiadaniu Zamawiającego.

§ 2.

CZAS TRWANIA UMOWY

1. Termin wykonania usługi ustala się następująco :
   1) rozpoczęcie usługi: **od dnia _____**
   2) zakończenie usługi: **do dnia _____**

2. Zamówienie polegające na wycince/nasadzeniu drzew będzie realizowane w terminie **_____ dnia/dni roboczych, licząc od dnia przyjęcia zlecenia przez Wykonawcę.**

§ 3.

WYKONANIE UMOWY

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia kompleksowo, koordynując wszelkie działania związane z jego wykonaniem zgodnie z zapisami umowy i jej załączników, zapewniając we własnym zakresie i na własny koszt niezbędny potencjał techniczny i osobowy celem należytego wykonania umowy.

2. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewni objęcie kierownictwa oraz nadzoru prac.

3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić warunki bezpieczeństwa w trakcie wykonywania prac, we własnym zakresie i na własny koszt prawidłowo oznakuje i zabezpieczy wykonywane prace.

4. W przypadku zniszczenia zieleni przy wykonywaniu prac objętych niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt i własnym staraniem wykonać jej renowację.

5. Wśród drzew do wycinki opisanych w pkt IV.1.1) SWZ uwzględnione zostały drzewa ujęte w wydanych decyzjach oraz wycinki wynikające z nagłej potrzeby Zamawiającego.

6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania umowy z należytą starannością i na warunkach ustalonych w SWZ, a w szczególności:
   1) w zakresie wycinki drzew, tj.: ścięcie drzewa, odcięcie konarów, zebranie drewna i gałęzi, załadunek na środek transportu i wywóz, usuwanie wiatrołomów i wiatrozwałów wraz z pocięciem powalonego lub złamanego drzewa, załadunek i wywóz z terenu,
   2) w zakresie cięcia w koronie drzew, tj.: usunięcie z korony drzewa pędów, gałęzi, konarów suchych, złamanych, chorych, zamierających; usunięcie (przycięcie) z korony drzewa w miarę potrzeby przyrostów pędów, gałęzi dla zachowania określonej formy i wielkości korony; usunięcie wad budowy korony, poprawienie statyki drzewa, zmniejszenie wysokości drzewa i wielkości korony, usunięcie gałęzi krzyżujących się i zagęszczających celem utrzymania odpowiedniego kształtu korony; usuniecie i przerzedzenie pędów przybyszowych tzw. mioteł poprzez usunięcie części pędów (nie więcej niż 30% masy asymilacyjnej); odcięcie lub zdjęcie złamanych, wiszących gałęzi i konarów, wyrównanie (docięcie) miejsc po złamanych gałęziach i konarach; wywóz pozyskanego materiału i uporządkowanie miejsca pracy,
   3) w zakresie nasadzeń - nowych drzew i krzewów wskazanych przez Zamawiającego, zgodnie ze sztuką ogrodniczą. Wykonawca zobowiązany jest stosować zabiegi pielęgnacyjne stosownie do warunków atmosferycznych i potrzeb danych roślin,
   4) w zakresie plewienia – usuwanie chwastów ręcznie lub przy użyciu narzędzi, w sposób zapewniający estetyczny wygląd terenów zielonych, wraz z wygrabieniem i wywozem biomasy powstałej podczas prac,
   5) w zakresie przycinki krzewów, żywopłotów i odrostów krzewów, tj.: przycięcie corocznych odrostów w celu odmłodzenia krzewów i nadania im kształtu, usunięcie suchych, starych i połamanych pędów oraz wycięcie nadmiernie zagęszczonych pędów, przycięcie koron wchodzących w kolizję z ciągami komunikacyjnym i infrastrukturą techniczną; cięcia należy wykonać przy pomocy specjalistycznego sprzętu, rany po cięciu nie mogą być postrzępione. Nie dopuszcza się pozostawienia biomasy, niezwłocznie po wykonaniu cięcia, w tym samym dniu, należy zebrać i wywieźć ścięte pędy,
   6) w oparciu o ustawę o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 roku (Dz.U. z 2026r. poz. 1315), zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej, wiedzy technicznej i doświadczenia, z należytą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług oraz przy użyciu

specjalistycznego sprzętu przez osoby posiadające doświadczenie z zakresu pielęgnacji i wycinki zieleni wysokiej,

7) przeprowadzanie prac, w sposób nie zakłócający spokoju mieszkańców, w godzinach określonych Regulaminem Porządku Domowego tj. od godziny 7:00 do godziny 21:00,

8) utrzymywanie miejsc prowadzonych prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,

9) oczyszczanie z zabrudzeń (pozostałości ziemi, usuniętych chwastów, skoszonej trawy, gałęzi itp.) z chodników i dróg znajdujących się w bezpośrednim oddziaływaniu prowadzonych prac,

10) niezwłoczne usuwanie w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji prac,

11) odbudowywanie nawierzchni uszkodzonych w trakcie pielęgnacji drzew, krzewów i trawników,

12) załadunek oraz wywóz odpadów „zielonych" z terenów objętych utrzymaniem zieleni powinno się odbyć w terminie do 48 godzin od wykonania prac. Wybór miejsca wywózki i koszty składowania lub unieszkodliwiania obciążą Wykonawcę. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania wywozu umowami lub fakturami za ich składowanie lub unieszkodliwienie. W przypadku wywożenia obciętych gałęzi drzew, krzewów, żywopłotów i odrostów przy drzewach we własnym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do wskazania miejsca ich składowania lub unieszkodliwiania,

13) potwierdzenia wykonania powyższych czynności w protokole odbioru sporządzonym przez Oddział Eksploatacji.

7. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wszelkich materiałów oraz sprawnego sprzętu i narzędzi niezbędnych do realizacji zadania, a mianowicie: kosiarek, grabi, pazurków do wygrabiania, nożyc i sekatorów do obcinania gałęzi oraz wszelkich innych, których użycie będzie konieczne do realizacji zadania.

8. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przeciwpożarowych jak również zapewnienia w tym zakresie sprzętu i odzieży dla osób uczestniczących przy realizacji zadania.

9. Prace dotyczące realizacji umowy określone w **§ 1. ust. 1 (poza pracami określonymi w §1 ust. 1 pkt 3) niniejszej umowy)** Wykonawca będzie wykonywał według potrzeb Zamawiającego, na podstawie zleceń wystawianych przez Oddziały Eksploatacji sporządzonych na druku zgodnym z załącznikiem nr 5 do niniejszej umowy, zawierających: zakres prac niezbędnych do wykonania, lokalizację zleconej usługi, termin wykonania zlecenia.

10. Zlecone przez Zamawiającego prace określone w **§ 1. ust. 1 (poza pracami określonymi w §1 ust. 1 pkt 3) niniejszej umowy)** Wykonawca rozpocznie niezwłocznie po przyjęciu zlecenia w terminie wskazanym w zleceniu, w sposób umożliwiający dotrzymanie terminu zakończenia prac, wskazanym w zleceniu. Zamawiający w formie wiadomości e-mail zawiadamia Wykonawcę o zgłoszeniu się w celu podpisania i przyjęcia zlecenia, a Wykonawca niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania tej wiadomości. Wykonawca dokonuje przyjęcia zlecenia robót, w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od otrzymania zawiadomienia, tj. od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca po trzech zawiadomieniach o zgłoszeniu się w celu podpisania i przyjęcia zlecenia, w formie wiadomości e-mail, nie przyjął zlecenia lub nie zgłosił się celem jego przyjęcia, Zamawiający może nałożyć karę umowną, o której mowa w §8 ust. 2 pkt 3) niniejszej umowy. Poprzez zawiadomienie Wykonawcy o zgłoszeniu się w celu podpisania i przyjęcia zlecenia, należy rozumieć, prawidłowo wysłaną przez Zamawiającego wiadomość e-mail, na adres wskazany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym. Odbiory poszczególnych usług dokonywane będą przez Zamawiającego zgodnie z zapisami **§ 5. niniejszej umowy.** Usługi nie zlecone przez Zamawiającego nie będą odbierane i rozliczane.

11. Strony mogą zmienić termin rozpoczęcia i wykonania danej usługi, o ile rozpoczęcie i wykonanie jej w ustalonym w zleceniu terminie nie jest obiektywnie możliwe. Zmiana terminu, o którym mowa w zdaniu poprzednim wymaga zachowania formy pisemnej.

12. W przypadku wykonywania prac uciążliwych dla mieszkańców, Wykonawca obowiązany jest zawiadomić lokatorów budynku lub budynków, o ich wykonywaniu, w formie pisemnej, poprzez wywieszenie stosownego ogłoszenia, z co najmniej 1 - dniowym wyprzedzeniem. Informacja ta powinna zawierać informację o dniach i godzinach wykonywania prac uciążliwych. Zamawiający wyraża zgodę

na wywieszanie takiego ogłoszenia na tablicy ogłoszeń znajdującej się w budynku lub budynkach oraz dodatkowo na drzwiach wejściowych do klatek schodowych.

13. Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, na sumę ubezpieczenia nie niższą niż **650.000,00 PLN**. Kopia polisy, ogólne warunki ubezpieczenia OC oraz dowód opłacenia składki stanowią załącznik nr 6 do umowy. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres wykonywania niniejszej umowy, utrzymywać ubezpieczenie, o którym mowa w zdaniu powyższym, z sumą ubezpieczenia nie niższą niż wskazana w zdaniu poprzedzającym i każdorazowo, na co najmniej 14 dni przed upływem okresu obowiązywania danej umowy ubezpieczenia, zawierać umowę ubezpieczenia na kolejny okres, oraz w tym terminie przekazywać Zamawiającemu kopię polis ubezpieczeniowych, Ogólne Warunki Ubezpieczenia OC oraz dowód opłacenia składki na poszczególne, kolejne okresy ubezpieczenia.

14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren prac z chwilą ich przyjęcia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Od dnia przejęcia terenu prac Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za bezpieczeństwo i ochronę mienia osób trzecich w związku z wykonywanymi usługami objętymi umową w obrębie terenu prowadzonych prac, a także za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim.

15. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia bez dodatkowego wynagrodzenia szkód zaistniałych z winy osób trzecich związanych z realizacją zamówienia w okresie trwania umowy (w wyniku aktów wandalizmu, kolizji, wypadków drogowych, zdarzeń losowych i innych nie przewidzianych zdarzeń) w pełnym zakresie obejmującym przedmiot zamówienia, poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego, po uprzednim wyznaczeniu przez Zamawiającego zakresu i sposobu oraz terminu usunięcia szkody. Wszelkie skargi osób trzecich dotyczące wykonywanych usług będą kierowane bezpośrednio do Wykonawcy celem ich załatwienia. Za wszelkie ewentualne szkody powstałe w związku z wykonywaniem usług odpowiada Wykonawca.

16. Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania się do wymagań wynikających z przepisów ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych z dnia 11 stycznia 2018 r. (Dz.U. z 2026 r. poz. 1243) zwanej dalej „ustawą o elektromobilności". Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, aby co najmniej 10% floty pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. – Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1251) używanych do wykonywania niniejszej umowy, stanowiły pojazdy elektryczne lub pojazdy napędzane gazem ziemnym w rozumieniu ustawy o elektromobilności, co odpowiada wymaganiu zawartemu w art. 68 ust.3 ustawy o elektromobilności. Mając na uwadze powyższe:

1) **Wykonawca oświadcza, iż udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów samochodowych napędzanych gazem ziemnym we flocie użytkowanych pojazdów przy wykonywaniu zamówienia, będzie wynosił co najmniej 10% zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy o elektromobilności (sposób wyliczenia wymienionych pojazdów, których udział będzie wynosił co najmniej 10%, reguluje art. 36a ustawy o elektromobilności);**
2) **Wykonawca, nie później niż do pięciu dni od dnia zawarcia umowy zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu wykaz floty pojazdów samochodowych, użytkowanych przy wykonywaniu zamówienia (ilość, nr rejestracyjne pojazdów samochodowych ze wskazaniem (%) udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym), o ile z wyliczenia dokonanego zgodnie z art. 36a ustawy o elektromobilności, zachodzić będzie konieczność użycia takiego pojazdu/ów.**

§ 4.
POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE PODWYKONAWCÓW

1. **Wykonawca wykona cały zakres przedmiotu umowy własnymi siłami, bez udziału podwykonawców / Wykonawca powierza wykonanie części przedmiotu umowy, wymienione w ofercie Wykonawcy podwykonawcom - załącznik nr 1 do niniejszej umowy.** (niepotrzebne skreślić)
2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna nie pozostawać w sprzeczności z postanowieniami niniejszej umowy a w szczególności:

1) przedmiot umowy z podwykonawcą powinien być zgodny z zakresem wskazanym w ofercie Wykonawcy stanowiącej **załącznik nr 1 do niniejszej umowy** (wykaz części zamówienia, które zostaną wykonane przez podwykonawców) zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
2) materiały muszą być zgodne z dokumentacją postępowania;
3) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż **30 dni** od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi;
4) termin wykonania prac przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę winien być zgodny z terminem wykonania przedmiotu umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, chronologią prac wynikających z procesu technologicznego, stanowiących przedmiot umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
5) okres rękojmi winien być nie krótszy niż okres rękojmi udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę; okres rękojmi liczy się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy rozumianego jako data podpisania protokołu odbioru;
6) w zakresie kar umownych.

4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę.

5. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może:
1) powierzyć wykonanie części usług podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,
3) zrezygnować z podwykonawstwa,
4) zmienić podwykonawcę.

6. W przypadkach, o których mowa w ar. 462 ust. 2 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający może badać, czy nie zachodzą wobec podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby, podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych, o ile zostały przewidziane przez Zamawiającego w SWZ. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego podwykonawcy. **Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, przedłożenia podmiotowego środka dowodowego, tj. oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania.** Zapisy niniejszego ustępu mają zastosowanie w przypadku powierzenia wykonania części usług podwykonawcom (nawet wówczas jeżeli nie zostali wskazani w ofercie w części do powierzenia podwykonawcom) i zmiany podwykonawcy.

7. Jeżeli wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił tego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do realizacji części zamówienia.

8. Postanowienia dotyczące zapłaty podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom zostały zawarte w § 6 ust. 7 i 8 niniejszej umowy.

9. Postanowienia niniejszego paragrafu nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z Kodeksu cywilnego (art. 647). Umowy o podwykonawstwo zawarte z naruszeniem przepisów art. 647 KC oraz DZIAŁU VII ustawy Prawo zamówień publicznych zwalniają Zamawiającego z solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za usługi wykonane przez podwykonawcę.

§ 5.
ODBIORY I KONTROLA REALIZACJI UMOWY

1. Strony ustalają, że nadzór nad realizacją umowy będą sprawować:
1) ze strony Zamawiającego: Kierownicy Oddziału Eksploatacji w obszarze działania właściwego Oddziału Eksploatacji,
2) ze strony Wykonawcy: _____

tel. kontaktowy - _____

2. Odbiorowi podlegać będą tylko usługi wykonane z należytą starannością, obowiązującymi normami i technikami ich wykonania.

3. Zamawiający rozpocznie czynności odbiorowe usługi w terminie 2 dni licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru.

4. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.

5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia usługi lub jego wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi odbioru usług z winy Wykonawcy.

6. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady:

1) nadające się do usunięcia - Zamawiający może żądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie;

2) nienadające się do usunięcia - Zamawiający może:

a) zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi wyznaczając ostateczny termin ich realizacji, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 8 niniejszej umowy oraz naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia;

b) w przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi - Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w całości lub w części umowy.

7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.

8. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

9. Zamawiający sprawował będzie kontrolę nad prawidłowym wykonaniem umowy.

10. Za nieprawidłowości w wykonaniu umowy rozumie się wystąpienie poniższych okoliczności w odniesieniu do co najmniej jednej z nieruchomości wykazanej w załączniku określonym w §1 niniejszej umowy lub włączonej do zakresu realizacji zadania w trakcie trwania umowy:

1) niewykonanie lub nieterminowe wykonanie co najmniej jednej z czynności wymienionych w §3 niniejszej umowy,

lub

2) niewykonanie obowiązków, o których mowa w §4 niniejszej umowy.

11. W przypadku wystąpienia nieprawidłowości w wykonaniu umowy Zamawiający powoła komisję, której zadaniem będzie zbadanie stanu faktycznego i stwierdzenie występujących nieprawidłowości w wykonaniu umowy.

12. Kierownik Oddziału Eksploatacji powiadomi telefonicznie Wykonawcę o godzinie i miejscu spotkania. Obecność na spotkaniu Wykonawca potwierdza podpisem.

13. Nieobecność Wykonawcy nie stanowi przeszkody do skutecznego stwierdzenia przez Komisję nieprawidłowości w wykonaniu umowy.

14. Z czynności kontrolnych Komisja sporządzi protokół na druku zgodnym z załącznikiem nr 7b do SWZ, stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszej umowy, w którym stwierdzone zostaną wszystkie nieprawidłowości w wykonaniu umowy. Jeden egzemplarz protokołu otrzymuje Wykonawca.

§ 6.
WYNAGRODZENIE I SPOSÓB JEGO ZAPŁATY

1. Kwota łącznego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonywania umowy w okresie jej trwania nie może być wyższa niż **_____ złotych netto** (słownie złotych: **_____ _ __**/100 netto), powiększona o należny podatek VAT, tj. **złotych: _____ brutto** (słownie złotych: _____100 brutto).

2. Wynagrodzenie za wykonanie czynności określonych niniejszą umową w każdym okresie rozliczeniowym, wyliczone zgodnie ze stawkami ujętymi w kosztorysie ofertowym, płatne będzie przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od daty przekazania prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru zleconych prac bez zastrzeżeń. Zapisane w protokole zastrzeżenia lub wady Wykonawca winien usunąć w wyznaczonym przez przedstawiciela Zamawiającego terminie. Do tego czasu Wykonawca nie może wystawić faktury VAT.

3. Faktury muszą być wystawiane przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym zgodnie z art. 106e ustawy o podatku od towarów i usług.

4. Ryczałtowe ceny jednostkowe zaoferowane w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy, są niezmienne w okresie realizacji umowy chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac i obejmują pełen zakres prac, łącznie z wszystkimi kosztami, których poniesienie jest niezbędne. Wykonawcy nie przysługuje zwrot jakichkolwiek wydatków, jakie poczyni lub zobowiązań jakie zaciągnie w celu należytego wykonania umowy, z zastrzeżeniem § 10 ust. 1 pkt 4) niniejszej umowy.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian, w trakcie okresu rozliczeniowego, wielkości powierzchni zieleni, o których mowa w §1 ust. 1 pkt. 3) niniejszej umowy, na których Wykonawca realizował będzie zadanie:

a) w zależności od zmian w powierzchni użytkowanych i zarządzanych przez Zamawiającego budynków i terenów przynależnych do budynków,

b) w przypadku wydzierżawienia terenu Wspólnocie Mieszkaniowej,

c) rezygnacji przez Wspólnotę Mieszkaniową z partycypacji w kosztach.

6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość **zmniejszenia kwoty** wynagrodzenia wskazanej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, w przypadku zmniejszenia zakresu zlecanych usług opisanych w pkt IV.1. SWZ. Zamawiający gwarantuje Wykonawcy wykonanie:

1) 60 % zamówienia polegającego na wycince drzew wraz z wywozem,

2) 60 % zamówienia polegającego na cięciu w koronach drzew wraz z wywozem gałęzi,

3) 100 % zamówienia polegającego na koszeniu i grabieniu trawników, wycince, przycinaniu krzewów, żywopłotów i odrostów krzewów wraz z wywozem skoszonej trawy i gałęzi,

4) 90 % zamówienia polegającego na wykonaniu nasadzeń,

5) 100% zamówienia polegającego na plewieniu zieleńców/skwerów,

6) minimum 60% zamówienia polegającego na przycince krzewów, żywopłotów i odrostów krzewów wraz z wywozem biomasy, dwa razy w roku – kwiecień - czerwiec 2027r., wrzesień - listopad 2027r.

Wykonawca nie będzie wnosił do Zamawiającego żadnych roszczeń z tytułu ewentualnego braku zlecenia usług, ponad zagwarantowane w pkt 1), 2), 4) i 6) niniejszego ustępu.

7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż **21 dni** od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi.

8. W przypadku jeżeli Wykonawca korzystał z podwykonawców i dalszych podwykonawców przy realizacji umowy, to zobowiązany jest wraz z fakturą dostarczyć Zamawiającemu oryginał oświadczenia podwykonawcy i dalszych podwykonawców, podpisany przez osobę upoważnioną do reprezentacji podwykonawcy i dalszych podwykonawców, o dokonaniu przez niego na rzecz podwykonawcy i dalszych podwykonawców zapłaty wynagrodzenia odpowiadającego czynnościom i pracom objętym bezpośrednio fakturą Wykonawcy przedstawioną Zamawiającemu do zapłaty oraz potwierdzenie uiszczenia zapłaty na rzecz podwykonawcy i dalszych podwykonawców. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy. Jeżeli Wykonawca nie dokonał zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy i dalszym podwykonawcom, wówczas przedstawi listę niezapłaconych wierzytelności podwykonawcy i dalszych podwykonawców z tytułu wynagrodzenia objętego bezpośrednio wcześniejszą fakturą oraz szczegółowym określeniem przyczyn zwłoki w zapłacie. Lista niezapłaconych wierzytelności powinna obejmować termin wymagalności każdej wierzytelności, dokładne wskazanie podstawy do dokonania zapłaty każdej wierzytelności zawierające co najmniej: nazwę (firmę) podwykonawcy/dalszego podwykonawcy i datę umowy o podwykonawstwo z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, rodzaj wykonywanych czynności i prac, numer i datę faktury, protokół odbioru.

9. Wierzytelności należne Wykonawcy na podstawie umowy nie mogą być przedmiotem przelewu/cesji bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 7.
ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym poza przypadkami przewidzianymi obowiązującymi przepisami prawa, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z następujących okoliczności:
   1) dwukrotnego stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu umowy,
   2) nieuzasadnionego przerwania przez Wykonawcę realizacji zleconych prac i niepodjęcia go przez okres 3 dni, licząc od pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego do ich kontynuowania ,
   3) zajęcia majątku Wykonawcy przez uprawniony organ w celu zabezpieczenia lub egzekucji,
   4) Wykonawca przystąpi do likwidacji firmy;
   5) Wykonawca dokonał jakiegokolwiek rozporządzenia majątkiem, które może utrudniać lub uniemożliwiać ewentualne zaspokojenie wierzyciela,
   6) nie przedłożenia Zamawiającemu kolejnych polis ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, Ogólnych Warunków Ubezpieczenia lub dowodów opłacenia składek przez cały okres realizacji zamówienia zgodnie z punktem § 3 ust. 13 niniejszej umowy, w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania od Zamawiającego.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub gdy dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych). W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace już wykonane.

3. Zamawiający może odstąpić od umowy, gdy:
   1) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał obligatoryjnemu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych,
   2) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej,
   3) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych,
   - z tym że w przypadkach rozwiązania umowy, o których mowa powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, tj. za prace już wykonane.

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 30 (trzydzieści) dni od dnia zaistnienia lub powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia przez Zamawiającego i wymaga zachowania formy pisemnej.

5. W przypadku odstąpienia od umowy strony dokonają następujących czynności:
   1) w terminie 14 (czternaście) dni od dnia odstąpienia od umowy strony sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacyjny wykonanych usług, według stanu na dzień odstąpienia;
   2) Wykonawca usunie z miejsca prowadzenia usług wszystkie rzeczy należące do niego i uporządkuje miejsce, w którym usługi były prowadzone, w terminie 7 (siedem) dni od odstąpienia od umowy.

6. W przypadku nie wywiązania się lub uchylania się przez Wykonawcę od obowiązków określonych w ust. 3 Zamawiający może dokonać stosownych czynności we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu wydatki poniesione dla wykonania tych czynności.

§ 8.
KARY UMOWNE

1. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
   a) za każdorazowe niewykonanie lub nienależyte wykonanie co najmniej jednej z czynności, o których mowa w §1 ust. 1 pkt. 1) niniejszej umowy – w wysokości 500 zł (słownie złotych: pięćset) za każde drzewo, w którym stwierdzono nieprawidłowe wykonanie czynności, o których mowa w §1 ust. 1 pkt. 1) niniejszej umowy,

b) za każdorazowe niewykonanie lub nieterminowe wykonanie lub nienależyte wykonanie co najmniej jednej z czynności, o których mowa w §1 ust. 1 pkt 2) niniejszej umowy – w wysokości 500 zł (słownie złotych: pięćset) za każde zlecenie, w wykonaniu którego stwierdzono nieprawidłowe wykonanie czynności, o których mowa w §1 ust. 1 pkt. 2) niniejszej umowy,

c) za każdorazowe niewykonanie lub nieterminowe wykonanie lub nienależyte wykonanie co najmniej jednej z czynności, o których mowa w §1 ust. 1 pkt 3) niniejszej umowy – w wysokości 500 zł (słownie złotych: pięćset) za każdy teren zielony ujęty w załączniku nr **4a, 4b, 4c, 4d, 4e, 4f do niniejszej umowy,** w którym stwierdzono nieprawidłowe wykonanie czynności, o których mowa §1 ust. 1 pkt. 3) niniejszej umowy,

d) za każdorazowe niewykonanie lub nieterminowe wykonanie lub nienależyte wykonanie co najmniej jednej z czynności, o których mowa w §1 ust. 1 pkt 6) niniejszej umowy – w wysokości 500 zł (słownie złotych: pięćset) w wysokości 500 zł (słownie złotych: pięćset) za każde zlecenie, w wykonaniu którego stwierdzono nieprawidłowe wykonanie czynności, o których mowa w §1 ust. 1 pkt. 6) niniejszej umowy,

e) za każdorazowe niewykonanie lub nienależyte wykonanie czynności, o której mowa w §1 ust. 1 pkt. 4) niniejszej umowy – w wysokości 500 zł (słownie złotych: pięćset) za każde drzewo, w którym stwierdzono nieprawidłowe wykonanie czynności, o których mowa w §1 ust. 1 pkt. 4) niniejszej umowy,

f) za każdorazowe niewykonanie lub nieterminowe wykonanie lub nienależyte wykonanie co najmniej jednej z czynności, o których mowa w §1 ust. 1 pkt 5) niniejszej umowy – w wysokości 200 zł (słownie złotych: dwieście) za każdy skwer/zieleniec,

g) za nie dotrzymanie przez Wykonawcę terminu do usunięcia wadliwych roślin, określonego w § 15 ust. 2 niniejszej umowy, w wysokości 0,1% (słownie: jedna dziesiąta procenta) łącznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki;

2. Niezależnie od kar umownych przewidzianych w ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za nie dotrzymanie przez Wykonawcę terminów wykonania prac, o których mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy w wysokości 0,1% (słownie: jedna dziesiąta procenta) łącznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia po terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy,

2) za nie naprawienie powstałych uszkodzeń, w sposób określony z § 3 ust. 4 niniejszej umowy w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,

3) za nie dotrzymanie przez Wykonawcę terminów przyjęcia zlecenia, o którym mowa w § 3 ust. 10 niniejszej umowy w wysokości 0,01% (słownie: jedna setna procenta) łącznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki w przyjęciu zlecenia, o którym mowa w § 3 ust. 10 niniejszej umowy,

4) za nie przedłożenie przez Wykonawcę dokumentów lub informacji, o których mowa w § 14 niniejszej umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę, za które Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3 000,00 zł (słownie złotych: trzy tysiące),

5) niezależnie od kar umownych przewidzianych w ust. 1) – 4) niniejszego ustępu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości pełnych kwot kar (mandatów, itp.) nałożonych przez właściwe służby i inspekcje na Zamawiającego w postępowaniu o wykroczenia, jeżeli przyczyną ich nałożenia jest niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy.

3. Zamawiający ma prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 15% łącznego wynagrodzenia netto z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność określonych w §7 ust.1 pkt 1) do 6) niniejszej umowy. Zamawiający wyliczy karę umowną, a powyższe wyliczenie prześle Wykonawcy za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Kara umowna może być potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

4. Kary określone w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający będzie ustalał w odniesieniu do każdego zlecenia objętego niniejszą umową, w którym stwierdzono nieprawidłowość w wykonaniu umowy potwierdzoną protokołem odbioru.

5. Podstawą do zapłaty będzie nota obciążająca wystawiona przez Zamawiającego.
6. W przypadku nieuregulowania kary w terminie wskazanym w nocie obciążającej należność zostanie potrącona z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony umowy nie może przekroczyć 30% (słownie: trzydzieści procent) wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
8. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości poniesionej szkody.

§ 9.
WYKONANIE ZASTĘPCZE

W wypadku niewykonania przez Wykonawcę usługi zleconej przez Zamawiającego lub w wypadku zwłoki w usunięciu wad lub w przypadku ich nieusunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy, może zachowując roszczenie o naprawienie szkody, zlecić wykonanie zastępcze niewykonanej lub wadliwie wykonanej usługi osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 10.
ZMIANY UMOWY

1. Strony dopuszczają możliwość zmian w zakresie nieistotnych warunków umowy oraz zmian umowy odnośnie wynagrodzenia, terminu realizacji lub przyjętych rozwiązań technicznych w przypadku:
1) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej lub znacznie utrudniającej realizację umowy. Siła wyższa to wszelkie zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia, a w szczególności katastrofalne działanie sił przyrody, wojny, mobilizacje, zamknięcie granic, strajki, epidemie oraz regulacje aktów prawnych wprowadzających nakazy, lub zakazy mające wpływ na wykonanie przedmiotowej umowy. Stronie, która opóźnia się ze swoim świadczeniem ze względu na działanie siły wyższej nie grożą kary umowne lub odstąpienie od umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków umownych. Strona może powołać się na zaistnienie siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje ona o tym pisemnie drugą Stronę w ciągu 7 dni od jej zaistnienia. O ile druga Strona nie wskaże inaczej na piśmie, Strona która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy w takim zakresie, w jakim jest to możliwe i praktycznie uzasadnione, jak również podejmie wszelkie działania zmierzające do wykonania Umowy, których podjęcia nie wstrzymuje siła wyższa. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez Stronę, która się na nie powołuje;
2) wystąpienia kolizji tj. niezgodnych lub sprzecznych ze sobą okoliczności, przepisów itp., których nie można było przewidzieć, mających istotny wpływ na ich prowadzenie;
3) wprowadzenia przez ustawodawcę zmian w ustawie o podatku od towarów i usług; zmian przepisów prawa lub obowiązujących norm technicznych;
4) zmiany powierzchni terenów zielonych.

2. Każda ze stron uprawniona jest do żądania zmiany wysokości cen ryczałtowych określonych przez Wykonawcę w załączniku nr 3 do umowy, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ostatni dostępny miesiąc poprzedzający złożenie wniosku o waloryzację ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, wzrośnie/spadnie o co najmniej 5 punktów procentowych w stosunku do wysokości tego wskaźnika w miesiącu złożenia oferty na przedmiot zamówienia. Waloryzacja wynagrodzenia dopuszczalna jest tylko raz, nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Waloryzacja nie dotyczy wynagrodzenia za usługi wykonane przed datą złożenia wniosku. Strona zainteresowana waloryzacją składa drugiej Stronie wniosek o dokonanie waloryzacji cen ryczałtowych określonych przez Wykonawcę w załączniku nr 3 do umowy wraz z uzasadnieniem wskazującym wysokość wskaźnika oraz wykazem cen ryczałtowych uwzględniającym waloryzację sporządzonym zgodnie z kosztorysem ofertowym, którego wzór stanowi załącznik do SWZ. W przypadku wzrostu/spadku wskaźnika GUS w sposób określony powyżej, waloryzacja będzie polegała na wzroście/obniżeniu cen ryczałtowych za usługi wykonane po dniu złożenia wniosku, o wartość procentową stanowiącą różnicę pomiędzy wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w miesiącu złożenia oferty na

przedmiot zamówienia i wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za ostatni dostępny miesiąc poprzedzający złożenie wniosku o waloryzację, jednak nie więcej niż 10% wartości cen ryczałtowych określonych przez Wykonawcę w załączniku nr 3 do umowy.

3. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
   1) przedmiotem umowy podwykonawczej są usługi;
   2) okres obowiązywania umowy podwykonawczej przekracza 6 miesięcy.
4. W przypadku wykazania zaistnienia przesłanek, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, ceny ryczałtowe zostaną zmienione w drodze pisemnego aneksu do umowy i będą obowiązywać na usługi wykonane po dniu złożenia wniosku o waloryzację.
5. Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w niniejszym paragrafie**.** Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.

§ 11.
OŚWIADCZENIA PODATKOWE STRON

1. Wykonawca oświadcza, że **jest** podatnikiem czynnym podatku VAT i posiada numer **NIP _____**
2. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem czynnym podatku VAT i posiada **NIP 573-23-01-100**.
3. Strony umowy zobowiązują się niezwłocznie i wzajemnie informować o zmianie ich statusu podatkowego.

§ 12.
ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. Wszelkie spory powstałe w trakcie i w związku z wykonaniem umowy strony starały się będą rozstrzygać ugodowo.
2. W przypadku, gdy rozwiązanie ugodowe nie będzie możliwe lub nie nastąpi w rozsądnym terminie, spory powstałe w związku z umową rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13.
POUFNOŚĆ INFORMACJI

1. Umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
   1) nie ujawniania w jakiejkolwiek formie czy postaci informacji dotyczących Zamawiającego uzyskanych w toku realizacji umowy jakiejkolwiek osobie trzeciej,
   2) udostępnienia swoim pracownikom oraz podwykonawcom informacji dotyczących Zamawiającego tylko w zakresie niezbędnej wiedzy, dla potrzeb wykonania umowy,
   3) do podjęcia niezbędnych działań mających na celu zachowanie poufności przez pracowników lub podwykonawców.
3. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji ujawnionych publicznie, czy powszechnie znanych i trwa także po wykonaniu umowy.

§ 14.
WYMAGANIA ZATRUDNIENIA

1. Stosowanie do art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz wymagań wskazanych w pkt IV.8 SWZ, Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia przez siebie lub podwykonawców, na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy.
2. Czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, dotyczą wszystkich osób bezpośrednio wykonujące czynności związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wykonawca lub podwykonawca zatrudnia osoby, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, na okres realizacji zamówienia na podstawie stosunku pracy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy

przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby. Obowiązek, o którym nowa w zdaniu poprzednim nie zaistnieje w sytuacji, rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, dotyczy osoby, której rola w wykonaniu zamówienia została zakończona.

4. **Wykonawca w terminie do 14 dni licząc od dnia podpisania umowy zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu wykazu osób zatrudnionych, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu oraz kopię umów o pracę będących dokumentami potwierdzającymi sposób zatrudnienia tych osób (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony).** Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami (tj. w szczególności w zakresie adresów, nr PESEL pracowników). **Informacje takie jak: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania.**
5. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 7 dni roboczych przedkładał będzie Zamawiającemu pisemną informację o stanie i sposobie zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zaświadczenia z właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.

§ 15.
GWARANCJA I RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca udziela 24-miesiecznej gwarancji na usługi oraz 24-miesięcznej gwarancji pielęgnacyjnej na nasadzenia dokonane w ramach realizowanej umowy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń obejmującego daną usługę wykonaną w ramach niniejszej umowy.
2. Wykonawca gwarantuje, że posadzony przez niego materiał roślinny, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 4) niniejszej umowy, zachowa żywotność przez okres co najmniej 24 miesięcy od chwili jego zasadzenia. W przypadku utraty żywotności w tym okresie Wykonawca zobowiązuje się wymienić rośliny na nowe w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego.
3. Wykonawca może zwolnić się z obowiązku określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu wykazując, iż dana roślina nie zachowała żywotności wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
4. Zamawiający może egzekwować uprawnienia wynikające z rękojmi niezależnie od uprawnień przysługujących tytułem gwarancji.
5. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji, Zamawiający może zlecić ich usuniecie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy zgodnie z **§** 9. niniejszej umowy.
6. Jeśli wada wystąpi w okresie gwarancji lub rękojmi to:
   1) o jej wykryciu zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie w formie pisemnej wyznaczając jednocześnie termin spisania protokołu dotyczącego istnienia wady;
   2) istnienie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w zawiadomieniu, nie przystąpi do spisania protokołu wspólnie z Zamawiającym – wiążącym dla stron jest protokół sporządzony przez Zamawiającego.
   3) usunięcie wad przez Wykonawcę zostanie pisemnie potwierdzone przez Zamawiającego.
7. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z przedmiotu umowy w sposób pełny korzystać.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy powstałe w okresie gwarancyjnym. Okres rękojmi za wady wynosi 24 miesiące liczone od dnia zakończenia realizacji umowy.

§ 16.
ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca najpóźniej w dniu zawarcia umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2,5% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,

stanowiącego maksymalną wartość nominalną zobowiązania Zamawiającego i upoważnia Zamawiającego do potrącania z zabezpieczania kwot z tytułu roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

2. **Zabezpieczenie Wykonawca wnosi w formie _____**
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. Strony postanawiają, że część zabezpieczenia w wysokości 70% kwoty określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu, zostanie zwolniona w terminie 30 dni od dnia zakończenia realizacji umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonaną (na podstawie protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, podpisanego przez Wykonawcę oraz osoby sprawujące nadzór nad realizacją umowy wyznaczone przez każdy Oddział Eksploatacji). Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji zostanie zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie w ustalonym terminie wad stwierdzonych w okresie objętym rękojmią, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi.
6. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu koszty zastępczego usunięcia wad. Zamawiający wezwie Wykonawcę do zwrotu tych kosztów. Jeżeli Wykonawca nie zwróci Zamawiającemu kosztów zastępczego usunięcia wad w wyznaczonym terminie, koszty te mogą zostać pokryte z części zabezpieczenia należytego wykonania umowy pozostawionej na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§17.
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy.
2. Nieważność któregokolwiek z postanowień umowy, w całości lub w części, nie wpłynie na ważność pozostałych postanowień umowy. W takim wypadku strony zastąpią postanowienia nieważne postanowieniami ważnymi, które odpowiadają w największym możliwym stopniu ich woli.
3. Strony winny informować się na piśmie o każdej zmianie adresu, nr telefonu, nr faksu, e-maila.
   1) Zamawiający w związku z wykonaniem niniejszej umowy będzie posługiwał się następującymi danymi teleadresowymi:
      a) **Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" Sp. z o.o. ul. POW 24, 42-200 Częstochowa, e-mail: sekretariat@zgm-tbs.czest.pl nr fax - 34/ 365-12-90, nr telefonu centrali ZGM - 34/ 368-34-61,**
      b) **Oddział Eksploatacji przy ul. Orlik Ruckemanna 35/37 - tel. 34/ 361-89-25, email: oe1@zgm-tbs.czest.pl,**
      c) **Oddział Eksploatacji przy ul. Wały Dwernickiego 101/105 - tel. 34/ 361-16-86, email: oe2@zgm-tbs.czest.pl,**
      d) **Oddział Eksploatacji przy Al. Niepodległości 27 - tel. 34/ 363-12-70, e-mail: oe3@zgm-tbs.czest.pl,**
      e) **Oddział Eksploatacji przy ul. Nowowiejskiego 26 - tel. 34/ 368-26-90, email: oe4@zgm-tbs.czest.pl,**
      f) **Oddział Eksploatacji przy ul. Tuwima 6 - tel. 34/ 368-25-28, email: oe5@zgm-tbs.czest.pl,**
      g) **Oddział Eksploatacji przy ul. Łukasińskiego 26 - tel. 34/ 323-20-33, email: oe6@zgm-tbs.czest.pl;**
   2) Wykonawca w związku z wykonaniem niniejszej umowy będzie posługiwał się następującymi danymi teleadresowymi: _____

W przypadku zmiany wskazanych wyżej adresów, Strona, której adres uległ zmianie winna niezwłocznie zawiadomić o powyższym drugą Stronę, podając jednocześnie aktualny adres dla korespondencji. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach w zakresie reprezentacji. Do chwili doręczenia jednej ze stron informacji o zmianie

danych teleadresowych drugiej strony (nr telefonu, nr faksu, e-maila), informacje przekazane na poprzednie dane teleadresowe będą uważane za doręczone.

4. Wykonawca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego w zakresie koniecznym dla realizacji przedmiotowej umowy. Wykonawca ma prawo wglądu i poprawiania swoich danych osobowych.

5. Integralną część umowy stanowią:

1) Oferta Wykonawcy z dnia ____ – załącznik nr 1;
2) SWZ wraz z załącznikami - załącznik nr 2;
3) kosztorys ofertowy Wykonawcy z dnia _____ – załącznik nr 3,
4) wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia – załącznik nr 4a dla OE przy ul. Orlik- Ruckemanna 34/37 w Częstochowie,
5) wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia – załącznik nr 4b dla OE przy ul. Wały Dwernickiego 101/105 w Częstochowie,
6) wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia – załącznik nr 4c dla OE przy al. Niepodległości 27 w Częstochowie,
7) wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia – załącznik nr 4d dla OE przy ul. Nowowiejskiego 26 w Częstochowie,
8) wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia – załącznik nr 4e dla OE przy ul. Tuwima 6 w Częstochowie,
9) wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do koszenia – załącznik nr 4f dla OE przy ul. Łukasińskiego 26 w Częstochowie,
10) druk zlecenia – załącznik nr 5,
11) druk protokołu z czynności kontrolnych – wzór– załącznik nr 6,
12) kopia polisy z ogólnymi warunkami ubezpieczenia OC oraz dowodem opłacenia składki – załącznik nr 6,
13) wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do wycinki/przycinki krzewów – załącznik nr 7a dla OE przy ul. Wały Dwernickiego 101/105 w Częstochowie,
14) wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do przycinki krzewów – załącznik nr 7b dla OE przy al. Niepodległości 27 w Częstochowie,
15) wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do przycinki krzewów– załącznik nr 7c dla OE przy ul. Nowowiejskiego 26 w Częstochowie,
16) wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do przycinki krzewów – załącznik nr 7d dla OE przy ul. Tuwima 6 w Częstochowie,
17) wykaz budynków z uwzględnieniem powierzchni do przycinki krzewów – załącznik nr 7e dla OE przy ul. Łukasińskiego 26 w Częstochowie.

6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu każdej ze stron.

Z A M A W I A J Ą C Y **W Y K O N A W C A:**

sporządzający sprawdzający

Załącznik nr 7a do SWZ
Załącznik nr 5 do umowy

OE _____ /_____ Częstochowa, dnia _____

Wykonawca:

_____
_____
_____

ZLECENIE nr _____
do umowy nr _____ z dnia _____

Oddział Eksploatacji nr _____ przy ulicy _____zleca wykonanie prac polegających na:

1. _____
(zakres prac, lokalizacja)

2. _____
(zakres prac, lokalizacja)

3. _____
(zakres prac, lokalizacja)

4. _____
(zakres prac, lokalizacja)

5. _____
(zakres prac, lokalizacja)

6. _____
(zakres prac, lokalizacja)

7. _____
(zakres prac, lokalizacja)

8. _____
(zakres prac, lokalizacja)

Termin realizacji prac do dnia: _____

Inspektor nadzorujący prace z ramienia OE: _____

Zleceniodawca zastrzega sobie obecność podczas wykonywania powyższych prac.

_____ _____
Data i podpis wykonawcy Podpis zleceniodawcy

Załącznik nr 7b do SWZ
Załącznik nr 6 do umowy

PROTOKÓŁ Z CZYNNOŚCI KONTROLNYCH

sporządzony w dniu _____ na okoliczność przeprowadzenia kontroli w zakresie "Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" w Częstochowie Sp. z o.o." – Oddział Eksploatacji przy ul. _____ - zgodnie z §5 Umowy z dnia _____ nr _____
Komisja w składzie :

Lp. Imię, nazwisko, stanowisko :

1. _____
2. _____
3. _____

dokonała kontroli _____

oraz terenów przynależnych, obsługiwanych przez pracownika Wykonawcy Pana/ią ……

i stwierdziła następujące nieprawidłowości :
*(należy wymienić kolejno adres budynku lub terenu, szczegółowy opis stwierdzonych nieprawidłowości *) oraz godzinę kontroli)*

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

_____

_____

_____

_____

Uwagi Wykonawcy: _____
Na tym protokół zakończono i podpisano : przy współudziale :

Podpisy członków komisji

1. _____
2. _____
3. _____

Potwierdzenie obecności przedstawiciela Wykonawcy: _____
(Imię i nazwisko – podpis)

Protokół sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem:
1 egz. Zamawiający
1 egz. Wykonawca

**)zaleca się dokumentację fotograficzną*

Załącznik nr 8 do SWZ
Załącznik nr 3 do umowy

Kosztorys ofertowy
"Utrzymanie bieżące terenów zielonych na obszarach zarządzanych
przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" w Częstochowie Sp. z o.o. – z wyłączeniem Wspólnot Mieszkaniowych w obszarze działania Oddziałów Eksploatacji"

L.p.	Zakres usługi	Ilość	Cena jednostkowa ryczałtowa netto (zł) za 1 szt./m^2	Wartość ogólna netto (zł) w okresie objętym zamówieniem (kol. 3 x kol. 4)	Stawka podatku VAT (%)	Kwota podatku VAT (zł) (kol.5 x kol 6)	Wartość ogólna brutto (zł) w okresie objętym zamówieniem (kol. 5 + kol. 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Wycinka drzewa (obw. od 60-100 cm mierzony na wysokości pierśnicy 130 cm) wraz z wywozem drewna.	**18 szt.**			**8**		
2.	Wycinka drzewa (obw. od 101-185 cm mierzony na wysokości pierśnicy 130 cm) wraz z wywozem drewna.	**10 szt.**			**8**		
3.	Wycinka drzewa (obw. od 185-240 cm mierzony na wysokości pierśnicy 130 cm) wraz z wywozem drewna.	**22 szt.**			**8**		
4.	Cięcie w koronie drzew (obw. od 60-100 cm mierzony na wysokości pierśnicy 130 cm) wraz z wywozem gałęzi, w zależności od potrzeb, obejmujące min.: cięcia sanitarne, korygujące, formujące, prześwietlające, techniczne, redukcyjne.	**112 szt.**			**8**		
5.	Cięcie w koronie drzew (obw. od 101-185 cm mierzony na wysokości pierśnicy 130 cm) wraz z wywozem gałęzi, w zależności od potrzeb, obejmujące min.: cięcia sanitarne, korygujące, formujące, prześwietlające, techniczne, redukcyjne.	**166 szt.**			**8**		
6.	Cięcie w koronie drzew (obw. od 186-240 cm mierzony na wysokości pierśnicy 130 cm) wraz z wywozem gałęzi, w zależności od potrzeb, obejmujące min.: cięcia sanitarne, korygujące, formujące, prześwietlające, techniczne, redukcyjne.	**137 szt.**			**8**		

7.	Cięcie w koronie drzew (obw. Od 241 cm mierzony na wysokości pierśnicy 130 cm) wraz z wywozem gałęzi, w zależności od potrzeb, obejmujące min.: cięcia sanitarne, korygujące, formujące, prześwietlające, techniczne, redukcyjne.	**11 szt.**					
8.	Nasadzenia – grab pospolity obwód pnia 14-16 cm	**23 szt.**			**8**		
9.	Nasadzenia – lipa drobnolistna obwód pnia 12-16 cm	**5 szt.**			**8**		
10.	Nasadzenia – śliwa wiśniowa ‘Kanzan’, ‘Pissardii’ o obwodzie pnia 10-12 cm	**29 szt.**			**8**		
11.	Nasadzenia – klon ‘Blobosum’ o obwodzie pnia 12-16 cm	**65 szt.**			**8**		
12.	Nasadzenia – jarząb pospolity o obwodzie pnia 8-12 cm	**17 szt.**			**8**		
13.	Nasadzenia – klon pospolity odmiana kolumnowa o obwodzie pnia 12-16 cm	**8 szt.**			**8**		
14.	Nasadzenia – wiąz holenderski „Wredel” o obwodzie pnia 6 cm.	**1 szt.**			**8**		
15.	Plewienie terenów dwa razy w roku w miesiącach – kwiecień- maj 2027r., sierpień - wrzesień 2027 roku **(ul. Czecha 2A,B,C - 200m²; al. Armii Krajowej, ul. Dekabrystów – skrzyżowanie – 300 m²; al. Niepodległości 29 – 280 m²; ul. Bardowskiego 23A – 856 m ²; ul. Bardowskiego 33B – (przy siłowni + od strony balkonów) – 360 m²; ul.Bardowskiego 31– 120 m²; ul. Focha 80 – 150 m²; ul. Pułaskiego 42 – 350 m²; ul. Korczaka 2 (Plac Sybiraków) – 750 m²; ul. Tuwima 2 – 100 m²; ul. Tuwima 6 – 823 m²; ul. Tuwima 7 – 75m²; ul. Pułaskiego 1/3 – 1199 m²; al. NMP 50 – 500 m²; al. NMP 59 – 500 m²; al. NMP 65 – 776 m²; al. NMP 67A – 562 m²; al. NMP 75 – 514 m²; ul. Dąbrowskiego 1 – 1351 m²; ul. Stryjeńskiej 5 (park kieszonkowy) – 250 m²;)**	**10.016,00 m²**		**(kol. 3 x kol. 4) x 2-krotne plewienie =**	**8**		
16.	Koszenie i grabienie trawników z wywozem skoszonej trawy	**262.457,48 m²**		**(kol. 3 x kol. 4) x 3-krotne koszenie =**	**8**		

17.	Przycinka krzewów, żywopłotów i odrostów krzewów wraz z wywozem	**15.403,00 m^2**		**(kol. 3 x kol. 4) x 2-krotna przycinka =**	**8**		
18.			**Razem**				

_____, dnia _____

_____

podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

UWAGA:
Kosztorys ofertowy winien zostać sporządzony, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy.

Załącznik nr 9

WYKAZ ODDZIAŁÓW EKSPLOATACJI

Oddziałów Eksploatacji Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” Sp. z o.o.
(zawierający adresy siedziby, numery telefonów)

Siedziba Oddziału Eksploatacji	**Numer telefonu**
Oddział Eksploatacji przy ul. Orlik-Rückemanna 35/37	(34) 361 89 25
Oddział Eksploatacji przy ul. Wały Dwernickiego 101/105	(34) 361 16 86
Oddział Eksploatacji przy Al. Niepodległości 27	(34) 363 12 70
Oddział Eksploatacji przy ul. Nowowiejskiego 26	(34) 368 26 90
Oddział Eksploatacji przy ul. Tuwima 6	(34) 368 25 28
Oddział Eksploatacji przy ul. Łukasińskiego 26	(34) 323 20 33

Załącznik nr 10

_____
(Wykonawca)

WYKAZ NARZĘDZI, WYPOSAŻENIA ZAKŁADU LUB URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH
(pkt X.5.3) SWZ) dostępnych Wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami.

Składając ofertę oświadczam(y), że dysponuję (my) sprzętem do realizacji zamówienia:

Lp.	Nazwa	Minimalna ilość szt. wymagana przez Zamawiającego	Ilość szt. posiadana przez Wykonawcę	Podstawa dysponowania
1	Pilarka	2		
2	Ciągnik	1		
3	Samochód do załadunku gałęzi do 2,5t	1		
4	Kosiarka trawnikowa spalinowa	2		
5	Kosiarka żyłkowa	3		

Uwaga:

1. Zgodnie z art. 118 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, **składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.**
2. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
   1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
   2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
   3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
3. **Zobowiązanie podmiotu udostepniającego zasoby musi być złożone w oryginale.**

_____, dnia _____ _____

podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

UWAGA:
Wykaz winien zostać sporządzony, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy.

Załącznik nr 11a
Załącznik do umowy nr 4a

WYKAZ BUDYNKÓW Z UWZGLĘDNIENIEM POWIERZCHNI DO KOSZENIA

Oddział Eksploatacji przy ul. Orlik – Rückemanna 35/37 w Częstochowie

LP	ADRES BUDYNKU	POW. ZIELENI (m^2)
1	KATEDRALNA 10	130
2	KATEDRALNA 13	625
3	KRAKOWSKA 30	118
4	KRAKOWSKA 80 bl. 10	342
5	KRAKOWSKA 80 bl. 11	1192
6	KRAKOWSKA 80 bl. 14	1556
7	KRAKOWSKA 80 bl. 4	559
8	KRAKOWSKA 80 bl. 7	12
9	KRAKOWSKA 80 bl. 8	522
10	KRAKOWSKA 80 bl. 9	343
11	KOZIA 23	68
12	LEGIONOW 56	415
13	LEGIONÓW 5	75
14	LEGIONÓW 7	300
15	LEGIONÓW 9	337
16	MAŁA 15	200
17	MARYSIA 27	130
18	NADRZECZNA 8	248
19	OGRODOWA 57	325
20	OLSZTYŃSKA 43	200
21	OLSZTYŃSKA 45	525
22	PIŁSUDSKIEGO 31	397
23	PIŁSUDSKIEGO 33 A	560
24	PIŁSUDSKIEGO 34/36	40
25	PIOTRKOWSKA 3	17
26	PIOTRKOWSKA 18	107
27	PRZECHODNIA 21	1060
28	STAWOWA 20 bl. 1	127
29	STAWOWA 20 bl. 2	321
30	WILSONA 32	685
31	WILSONA 34	776
32	WARSZAWSKA 36	375
	OGÓŁEM:	**12687**

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

Załącznik nr 11b
Załącznik do umowy nr 4b

WYKAZ BUDYNKÓW Z UWZGLĘDNIENIEM POWIERZCHNI DO KOSZENIA
Oddział Eksploatacji przy ul. Wały Dwernickiego 101/105 w Częstochowie

LP	ADRES BUDYNKU	POW. ZIELENI (m ^{2})
1	ARMII KRAJOWEJ 31	361
2	ARMII KRAJOWEJ 70	1461
3	ARMII KRAJOWEJ 72	1786
4	ARMII KRAJOWEJ 76	1259
5	CMENTARNA 18	329
6	CZECHA 2 b	805
7	CZECHA 2 c	1208
8	CZECHA 2a	1089
9	DEKABRYSTÓW 83	280
10	GWIEZDNA 7	1566
11	GWIEZDNA 9	1566
12	GWIEZDNA 11	3152
13	GWIEZDNA 15	3118
14	GWIEZDNA 7	2624
15	GWIEZDNA 9	2579
16	HERBERTA 1	2718
17	HERBERTA 3	2243
18	HERBERTA 5	3036
19	KAWIA 31/43	250
20	KIEDRZYŃSKA 67	2096
21	KIEDRZYŃSKA 112	1075
22	KIEDRZYŃSKA 116	1203
23	KIEDRZYŃSKA 118	2609
24	KIEDRZYŃSKA 120	2989
25	KIEDRZYŃSKA 122	2375
26	KIEDRZYŃSKA 124	2127
27	KIEDRZYŃSKA 126	2042
28	KILIŃSKIEGO 139	838
29	KONTKIEWICZA 4	1309
30	KONTKIEWICZA 4 A	1400
31	KONTKIEWICZA 4 B	910
32	KONTKIEWICZA 8	1606
33	KOSMICZNA 2	865
34	KOSMICZNA 4	1515
35	KOSMICZNA 5A	1800
36	KOSMICZNA 5	1100
37	KS. P. SKARGI 27	1314
38	KSIĘŻYCOWA 10	1800
39	KSIĘŻYCOWA 11	2329
40	KSIĘŻYCOWA 12	1950
41	KSIĘŻYCOWA 16	1490
42	KSIEŻYCOWA 7	2014
43	KSIĘŻYCOWA 8	6355
44	KSIĘŻYCOWA 9	2471
45	ŁÓDZKA 45	1600
46	ŻOŁNIERZY NIEZŁOMNYCH 2	337
47	OSSOLIŃSKIEGO 11	818
48	OSSOLIŃSKIEGO 2	1162

49	OSSOLIŃSKIEGO 5	818
50	OSSOLIŃSKIEGO 7	818
51	OSSOLIŃSKIEGO 9	818
52	PRĄDZYŃSKIEGO 10	2700
53	PRĄDZYŃSKIEGO 14	2700
54	PRĄDZYŃSKIEGO 2	2412
55	WARSZAWSKA 101	643
56	WARSZAWSKA 103	282
57	WARSZAWSKA 275	471
58	WARSZAWSKA 94/96	1190
59	WORCELLA 5	2078
60	WORCELLA 7	3785
61	WORCELLA 9	1450
62	HERBERTA 4	2383
63	KOSMOWSKIEJ 11	1198
64	WODZICKIEGO 101	520
	Ogółem:	**107195**

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

Załącznik nr 11c
Załącznik do umowy nr 4c

WYKAZ BUDYNKOW Z UWZGLĘDNIENIEM POWIERZCHNI DO KOSZENIA
Oddział Eksploatacji przy al. Niepodległości 27 w Częstochowie

LP	ADRES BUDYNKU	POW. ZIELENI (m^2)
1	AL.NIEPODLEGŁOŚCI 25	1136
2	AL.NIEPODLEGŁOŚCI 48	2900,80
3	AL.NIEPODLEGŁOŚCI 44	1356
4	BARDOWSKIEGO 31 A	2459
5	BARDOWSKIEGO 21 A	650
6	BARDOWSKIEGO 21 B	780
7	BARDOWSKIEGO 21 C	681
8	BARDOWSKIEGO 21 D	908
9	BARDOWSKIEGO 23	876
10	BARDOWSKIEGO 23A	3126
11	BARDOWSKIEGO 27	665,60
12	BARDOWSKIEGO 27A	896,10
13	BARDOWSKIEGO 27B	2069
14	BARDOWSKIEGO 31	3446
15	BARDOWSKIEGO 33A	1687
16	BARDOWSKIEGO 33B	2562
17	BARDOWSKIEGO 33C	1905
18	BARDOWSKIEGO 34	40
19	BARDOWSKIEGO 60	90
20	BARLICKIEGO 2	1241
21	BARLICKIEGO 4	664
22	BÓR 17	200
23	BÓR 19	1160
24	BÓR 51	260
25	DOLNA 7	735
26	GAJOWA 1	2144
27	LEŚMIANA 5	1390
28	LEŚMIANA 7	1171
29	GÓRNA 11	364
30	MOCHNACKIEGO 29/31	2340
31	MOCHNACKIEGO 9	200
32	NIEPODLEGŁOŚCI 27 TBS	2241
33	NIEPODLEGŁOŚCI 29	3433,50
34	NIEPODLEGŁOŚCI 39 TBS	1140
35	NIEPODLEGŁOŚCI 46 PAW	36
36	NIEPODLEGŁOŚCI 50	2304
37	PIETRUSIŃSKIEGO 14	1266
38	PROSTA 20	677
39	PUSTA 18	80
40	ORKANA 93	414
41	RÓWNOLEGŁA 14	264
42	RÓWNOLEGŁA 15	476
43	SCHULZA 3	1659
44	SCHULZA 4	385,10
45	SEMPOŁOWSKIEJ 3	412
46	SIEROSZEWSKIEGO GARAŹ	439
47	SPADZISTA 11	211
48	STROMA 7	88
49	SZCZYTOWA 23	2550

50	TETMAJERA GARAŻE	50
51	TETMAJERA 39 TBS	210
52	TETMAJERA 8	924
53	SIEROSZEWSKIEGO 12	1415
54	ŹRÓDLANA 19	103
55	ŹRÓDLANA 23	286
	OGÓŁEM:	**61166,10**

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

Załącznik nr 11d
Załącznik do umowy nr 4d

WYKAZ BUDYNKÓW Z UWZGLĘDNIENIEM POWIERZCHNI DO KOSZENIA
Oddział Eksploatacji przy ul. Nowowiejskiego 26 w Częstochowie

LP	ADRES BUDYNKU	POW. ZIELENI (m^2)
1	1- MAJA 26	198
2	1- MAJA 18	670
3	AUGUSTYNA 32	50
4	AXENTOWICZA 17	98
5	AXENTOWICZA 18	98
6	AXENTOWICZA 22	98
7	AXENTOWICZA 23	98
8	AXENTOWICZA 24	98
9	AXENTOWICZA 25	98
10	AXENTOWICZA 28	98
11	AXENTOWICZA 29	98
12	AXENTOWICZA 30	98
13	AXENTOWICZA 31	98
14	BARBARY 58	56
15	DĄBKOWSKIEGO 20/22	71
16	DUNIKOWSKIEGO 10	1011
17	DUNIKOWSKIEGO 12	564
18	FILOMATÓW 14	837
19	FILOMATÓW 16	1021
20	FILOMATÓW 22	350
21	FILOMATÓW 9	250
22	FILOMATÓW 3	1132
23	FILOMATÓW 5	220
24	FOCHA 47/49	432
25	FOCHA 36	663
26	FOCHA 55	923
27	FOCHA 80	1250
28	KORCZAKA 2	1460
29	KORCZAKA 4	1401
30	KORCZAKA 4 A	1295
31	KRASIŃSKIEGO 11	1310
32	LORETAŃSKA 14/16	612
33	NOWOWIEJSKIEGO 24A	383
34	P.O.W. 24	36
35	OGIŃSKIEGO 3/5	781
36	POW 32	595
37	PIASTOWSKA 194	401
38	POWSTAŃCÓW WARSZAWY 144	2050
39	PUŁASKIEGO 42	2519,38
40	SŁOWACKIEGO 10	384
41	SŁOWACKIEGO 12	1550
42	SŁOWACKIEGO 12A	384
43	SŁOWACKIEGO 4	3267
44	SŁOWACKIEGO 4 A	458
45	SŁOWACKIEGO 6	633
46	SŁOWCKIEGO 6A	1072
47	SŁOWACKIEGO 6B	1178
48	SŁOWACKIEGO 8	348
49	SOBIESKIEGO 9 A	1025

50	SOBIESKIEGO 11	1900
51	SOBIESKIEGO 13	1252
52	SOBIESKIEGO 13 A	2159
53	SOBIESKIEGO 17A	1671
54	SOBIESKIEGO 76/78	165
55	WOLNOŚCI 81	357
56	WOPISTÓW 2	100
57	WOPISTÓW 6	600
58	ZACISZAŃSKA 73	400
59	ŚLĄSKA 30	94
	OGÓŁEM:	**42518,38**

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

Załącznik nr 11e

Załącznik do umowy nr 4e

WYKAZ BUDYNKÓW Z UWZGLĘDNIENIEM POWIERZCHNI DO KOSZENIA

Oddział Eksploatacji przy ul. Tuwima 6 w Częstochowie

LP	ADRES BUDYNKU	POW. ZIELENI (m^2)
1	AL.NMP 59	365
2	Al. NMP 63	227
3	Al. NMP 67A	1353
4	AL.NMP 65	50
5	AL. NMP 75	30
6	BIALSKA 20	1239
7	DIAMENTOWA 10	600
8	DĄBKOWSKIEGO 26	230
9	JASNOGÓRSKA 8/10	100
10	KILIŃSKIEGO 13	46
11	KOPERNIKA 4	620
12	KOPERNIKA 33	78
13	KOPERNIKA 44	274
14	KOPERNIKA 89	124
15	NOWOWIEJSKIEGO 11	240
16	NOWOWIEJSKIEGO 3	97
17	PAWIA 24/26	846
18	PUŁASKIEGO 1/3	180
19	RACŁAWICKA 5	100
20	RACŁAWICKA 36	72
21	ROCHA 4	200
22	RYNEK WIELUŃSKI 3	520
23	RYNEK WIELUŃSKI 6	50
24	STRYJEŃSKIEJ 3	355
25	STRYJEŃSKIEJ 5	360
26	SZYMANOWSKIEGO 12	411
27	SZYMANOWSKIEGO 14	411
28	SZYMANOWSKIEGO 16	611
29	SZYMANOWSKIEGO 24	85
30	TUWIMA 2	1120
31	TUWIMA 6	1487
32	TUWIMA 7	1500
33	GĄSIOROWSKIEGO 3	485
34	GĄSIOROWSKIEGO 4	1184
35	WASZYNGTONA 25/27	567
36	WASZYNGTONA 73	882
37	WIOLINOWA 1	2638
38	WIOLINOWA 3	800
39	AL.NMP 57	193
40	POW 4	276
	OGÓŁEM :	**21006**

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

Załącznik nr 11f
Załącznik do umowy nr 4f

WYKAZ BUDYNKÓW Z UWZGLĘDNIENIEM POWIERZCHNI DO KOSZENIA
Oddział Eksploatacji przy ul. Łukasińskiego 26 w Częstochowie

LP	ADRES BUDYNKU	POW. ZIELENI (m^2)
1	AL WOJSKA POLSKIEGO 116	220
2	AL.POKOJU 1	112
3	AL.POKOJU 10	320
4	AL.POKOJU 11	124
5	AL.POKOJU 12	500
6	AL.POKOJU 13	140
7	AL.POKOJU 13 A	292
8	AL.POKOJU 14	1500
9	AL.POKOJU 15/17	500
10	AL.POKOJU 15/17/ A	150
11	AL.POKOJU 3	160
12	AL.POKOJU 5	131
13	AL.POKOJU 7	131
14	AL.POKOJU 9	30
15	IŁŁAKOWICZÓWNY 1	365
16	IRZYKOWSKIEGO 3	504
17	KUNCEWICZOWEJ 8	1000
18	KUNCEWICZOWEJ 9	620
19	LIMANOWSKIEGO 84	537
20	LIMANOWSKIEGO 96	50
21	LIMANOWSKIEGO 45	965
22	LIMANOWSKIEGO 47	1650
23	LIMANOWSKIEGO 49	1650
24	ŁUKASIŃSKIEGO 26	613
25	ŁUKASIŃSKIEGO 65	303
26	ŁUKASIŃSKIEGO 65 A	350
27	ŁUKASIŃSKIEGO 67 A	100
28	ŁUKASIŃSKIEGO 47	1420
29	OKRZEI 16	50
30	OKRZEI 47	78
31	PAWLIKOWSKIEJ 1	370
32	PRUSA 11	500
33	REJTANA 6 B	500
34	REJTANA 6 A	500
35	SYROKOMLI 8	450
36	ŻARECKA 42C	1000
	OGÓŁEM :	**17885**

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

Załącznik nr 12a
Załącznik do umowy nr 7a

WYKAZ BUDYNKÓW Z UWZGLĘDNIENIEM POWIERZCHNI DO PRZYCINKI KRZEWÓW
Oddział Eksploatacji przy ul. Wały Dwernickiego 101/105 w Częstochowie

LP	ADRES BUDYNKU	POW. KRZEWÓW (m ^{2})
1	CZECHA 2A,2B,2C	130
2	HERBERTA 1,3,4,5	230
3	KIEDRZYŃSKA 39,67,102,114,116,118,120,122,124,126	320
4	KONTKIEWICZA 4,4A,8	120
5	OSSOLIŃSKIEGO 2,5,7,9,11	310
6	KOSMICZNA 2,3,4,5,5A,6	170
7	WORCELLA 5,7,9	50
8	PRĄDZYŃSKIEGO 2,10,14	120
9	GWIEZDNA 7,9,15	110
10	ŻOŁNIERZY NIEZŁOMNYCH 1,2,4	120
	Ogółem:	**1680**

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

Załącznik nr 12b
Załącznik do umowy nr 7b

WYKAZ BUDYNKÓW Z UWZGLĘDNIENIEM POWIERZCHNI DO PRZYCINKI KRZEWÓW
Oddział Eksploatacji przy al. Niepodległości 27 w Częstochowie

LP	ADRES BUDYNKU	POW. KRZEWÓW (m^2)
1	SZCZYTOWA 23	90,00
2	AL.NIEPODLEGŁOŚCI 29	240,00
3	AL.NIEPODLEGŁOŚCI 25	210,00
4	SCHULZA 3	122,00
5	PIETRUSIŃSKIEGO 14	195,00
6	AL.NIEPODLEGŁOŚCI 50	77,00
7	GAJOWA 1	81,00
8	BARDOWSKIEGO 33A	190,00
9	BARDOWSKIEGO 33B	180,00
10	BARDOWSKIEGO 33C	177,00
11	BARDOWSKIEGO 60	90,00
12	BARDOWSKIEGO 31	165,00
13	BARDOWSKIEGO 31A	170,00
14	MOCHNACKIEGO 29/31	69,00
15	BARDOWSKIEGO 23	80,00
16	BARDOWSKIEGO 21C	90,00
17	BARDOWSKIEGO 21D	50,00
18	NIEPODLEGŁOŚCI 39	22,00
19	SIEROSZEWSKIEGO (GARAŻE)	240,00
20	AL.NIEPODLEGŁOŚCI 48	30,00
21	BARDOWSKIEGO 27	20,00
22	BARDOWSKIEGO 27A	30,00
23	BARDOWSKIEGO 27B	18,00
24	BARLICKIEGO 2	90,00
25	SCHULZA 3	32,00
26	BÓR 19	50,00
27	DOLNA 7	29,00
28	PROSTA 20	30,00
29	AL.NIEPODLEGŁOŚCI 46	25,00
30	AL.NIEPODLEGŁOŚCI 27	60,00
31	LEŚMIANA 7	18,00
32	LEŚMIANA 5	344,00
33	SIEROSZEWSKIEGO 12	355,00
34	BARDOWSKIEGO 23A	856,00
	OGÓŁEM:	**4525,00**

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

Załącznik nr 12c
Załącznik do umowy nr 7c

WYKAZ BUDYNKÓW Z UWZGLĘDNIENIEM POWIERZCHNI DO PRZYCINKI KRZEWÓW
Oddział Eksploatacji przy ul. Nowowiejskiego 26 w Częstochowie

LP	ADRES BUDYNKU	POW. KRZEWÓW (m^2)
1	AXENTOWICZA 17,18,22-25,28-31	100,00
2	DUNIKOWSKIEGO 12	21,00
3	FILOMATÓW 14	36,00
4	FOCHA 35/37	31,00
5	FOCHA 36	30,00
6	FOCHA 38	19,20
7	FOCHA 47/49	50,40
8	FOCHA 55	12,60
9	FOCHA 63/65	24,16
10	FOCHA 80	84,00
11	KORCZAKA 4	96,00
12	KORCZAKA 4A	57,00
13	KRASIŃSKIEGO 11+11a (PLAC ZABAW)	68,70
14	KRASIŃSKIEGO 13	24,30
15	KRASIŃSKIEGO 32+34	92,60
16	LORETAŃSKA 14/16	50,00
17	OGIŃSKIEGO 3/5	85,79
18	P.O.W. 32	5,49
19	PIASTOWSKA 194	30,66
20	PLAC SYBIRAKÓW (KORCZAKA 2+SOBIESKIEGO 9A)	167,80
21	POWSTAŃCÓW WARSZAWY 144	55,00
22	PUŁASKIEGO 42	471,90
23	SŁOWACKIEGO 4	11,90
24	SŁOWACKIEGO 4A	42,00
25	SŁOWACKIEGO 6	65,40
26	SŁOWACKIEGO 6A	57,76
27	SŁOWACKIEGO 6B	35,29
28	SŁOWACKIEGO 10	243,00
29	SŁOWACKIEGO 12	36,55
30	SŁOWACKIEGO 12A	28,00
31	SŁOWACKIEGO 16A+ SOBIESKIEGO 19A	205,90
32	SOBIESKIEGO 11	97,10
33	SOBIESKIEGO 13	68,30
34	SOBIESKIEGO 13A	89,20
35	SOBIESKIEGO 17A	66,00
36	ZACISZAŃSKA 73	40,00
	OGÓŁEM:	**2700,00**

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

Załącznik nr 12d
Załącznik do umowy nr 7d

WYKAZ BUDYNKÓW Z UWZGLĘDNIENIEM POWIERZCHNI DO PRZYCINKI KRZEWÓW
Oddział Eksploatacji przy ul. Tuwima 6 w Częstochowie

LP	ADRES BUDYNKU	POW. KRZEWÓW (m^2)
1	SZYMANOWSKIEGO 22	187,00
2	SZYMANOWSKIEGO 20	97,00
3	SZYMANOWSKIEGO 16	221,00
4	SZYMANOWSKIEGO 12	205,00
5	SZYMANOWSKIEGO 14	25,00
6	TUWIMA 7	144,00
7	WASZYNGTONA 69/71	75,00
8	WASZYNGTONA 50/54	207,00
9	SZYMANOWSKIEGO 7	67,00
10	SZYMANOWSKIEGO 5	90,00
11	SZYMANOWSKIEGO 3A	127,00
12	SZYMANOWSKIEGO 3	194,00
13	SZYMANOWSKIEGO 1	10,00
14	STRYJEŃSKIEJ 5	100,00
15	SPÓŁDZIELCZOŚCI 8	100,00
16	SPÓŁDZIELCZOŚCI 6	428,00
17	P.O.W. 12	21,00
18	P.O.W. 4	46,00
19	ZWYCIEZCÓW 16	210,00
20	JANA PAWŁA II 98/104	90,00
21	NOWOWIEJSKIEGO 1	26,00
22	KOPERNIKA 50	25,00
23	KOPERNIKA 43	40,00
24	KOPERNIKA 33	40,00
25	ALEJA NMP 67A	203,00
26	GLOGERA 8/10	120,00
27	GLOGERA 18	23,00
28	GLOGERA 12/14	95,00
29	DĄBKOWSKIEGO 26	35,00
30	ALEJA NMP 73	10,00
31	ALEJA NMP 69	47,00
32	ALEJA NMP 63	142,00
33	NOWOWIEJSKIEGO 4	48,00
34	P.O.W. 3	62,00
35	TUWIMA 6	8 0,00
36	P.O.W. 8	165,00
37	AL.NMP 65	5,00
38	GĄSIOROWSKIEGO 3	245,00
39	TUWIMA 2	20,00
40	WASZYNGTONA 25/27	45,00
41	WASZYNGTONA 73	35,00
42	NOWOWIEJSKIEGO 14	98,00

43	PUŁASKIEGO 1/3	15,00
44	WASZYNGTONA 38/40	165,00
45	WASZYNGTONA 31	5,00
	OGÓŁEM :	**4438,00**

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

Załącznik nr 12e
Załącznik do umowy nr 7e

WYKAZ BUDYNKÓW Z UWZGLĘDNIENIEM POWIERZCHNI DO PRZYCINKI KRZEWÓW
Oddział Eksploatacji przy ul. Łukasińskiego 26 w Częstochowie

LP	ADRES BUDYNKU	POW. KRZEWY (m^2)
1	ALEJA POKOJU 15/17	160,00
2	IŁŁAKOWICZÓWNY 1	150,00
3	KUNCEWICZOWEJ 9	280,00
4	LIMANOWSKIEGO 45	150,00
5	LIMANOWSKIEGO 49/47	180,00
6	ŁUKASIŃSKIEGO 47	190,00
7	ŁUKASIŃSKIEGO 65A/67A	180,00
8	PRUSA 11	180,00
9	REJTANA 6A/6B	150,00
10	ŻARECKA 42C	340,00
11	INNE WG ZLECENIA	100,00
	OGÓŁEM :	**2060,00**

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**