Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Rewitalizacja Parku Miejskiego przy ul. Sobieskiego w Gnieźnie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: ZAKŁAD ZIELENI MIEJSKIEJ W GNIEŹNIE

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 363439520

1.4.) Adres zamawiającego:

1.4.1.) Ulica: ul. Jana III Sobieskiego 16

1.4.2.) Miejscowość: Gniezno

1.4.3.) Kod pocztowy: 62-200

1.4.4.) Województwo: wielkopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zzm@zzm.gniezno.eu

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://zzmgniezno.bipstrona.pl/

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00231941

2.2.) Data ogłoszenia: 2026-05-06

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:
Ogłoszenie o zamówieniu

3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2026/BZP 00200645

3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:
O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
1. Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
2. Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
3. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej
Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości min. 3 000.000,00 zł.
4. Zdolności technicznej lub zawodowej:
Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:
1) wykonał należycie w okresie 5 lat przed dniem upływu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:
a) minimum 2 roboty w terenach zieleni obejmujące m.in: niwelacje terenu, prace ziemne, wykonanie nawierzchni mineralnych, pielęgnację zieleni wysokiej, nasadzenia roślin ozdobnych, posadowienie małej architektury, o wartości minimum 5 000.000,00 zł brutto każda robota,
b) minimum 2 roboty dotyczące budowy konstrukcji stalowych w terenach zieleni o wartości minimum 800 000,00 zł brutto każda robota,
c) minimum 2 roboty z zakresu budowy oświetlenia tj. ustawienia słupów oświetleniowych wraz z budową lub przebudową

linii energetycznej nN 0,4kV - o wartości min. 700.000,00 zł brutto każda robota;
d) minimum 2 roboty z zakresu budowy sieci wodno – kanalizacyjnej o wartości łącznej minimum 300 000,00 zł brutto;
e) minimum 2 roboty dotyczące budowy tarasu lub mostu o konstrukcji stalowej nad wodą;
f) minimum 2 roboty budowlane z branży drogowej - nawierzchnie mineralne o powierzchni 3000 m2 każda robota,
g) minimum 2 usługi w zakresie pielęgnacji drzew techniką alpinistyczną w parkach o wartości 250.000,00 zł brutto każda usługa;
Tereny zieleni to urządzone tereny wraz z infrastrukturą techniczną i budynkami funkcjonalnie z nimi związanymi, pokryte roślinnością, znajdujące się w granicach wsi o zwartej zabudowie lub miast.
Do tej kategorii zaliczamy w szczególności: parki spacerowo-wypoczynkowe
i ogrody miejskie, zieleńce (mniejsze formy, często przy placach lub skwerach), peryferyjne parki leśne i laski miejskie, ogrody botaniczne i zoologiczne, zieleń towarzyszącą przy placach, szkołach czy zabytkach, cmentarze.

2) skieruje do realizacji zamówienia publicznego minimum:
a) Kierownika robót koordynującego przebieg całego przedmiotu umowy,
b) KIEROWNKA BUDOWY - posiadającego uprawnienia budowlane
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,; posiadającego minimum 5 lat doświadczenia zawodowego oraz doświadczenia w kierowaniu co najmniej dwoma robotami budowlanymi w zakresie budowy lub przebudowy parków o wartości minimum 2 000 000,00 każda robota;
c) KIEROWNIKA ROBÓT INSTALACYJNYCH WOD – KAN posiadającego uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych i zaświadczenie
o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego;
d) KIEROWNIKA ROBÓT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH – posiadającego uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającego zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego;
e) KIEROWNIKA NADZORU PRZYRODNICZEGO - posiadającego wykształcenie wyższe o kierunku przyrodniczym, na przykład: ogrodnictwo, leśnictwo lub architekt krajobrazu lub pokrewne lub ukończone studia podyplomowe w tym zakresie, legitymującego się zaświadczeniem SITO/NOT lub OSTO lub innym równoważnym o uprawnieniach kwalifikacyjnych w zakresie inspektora nadzoru prac w terenach zieleni posiadającego co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu lub kierowaniu, co najmniej dwiema realizacjami o wartości 2 000 000,00 zł każda, w zakresie tworzenia lub rewitalizacji parków lub terenów zieleni, obejmujących roboty budowlane związane z wznoszeniem obiektów kubaturowych lub robotami drogowymi, lub w zakresie sieci, w tym posiadającego doświadczenie w pełnieniu nadzoru przyrodniczego, w szczególności w zakresie ochrony istniejącego drzewostanu na placu budowy.
Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji ww. osób skierowanych do realizacji zamówienia publicznego.
Zamawiający określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów zgodnie z Art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane w myśl którego osoby, które przed dniem wejścia w życie ustawy, uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. W przypadku Wykonawców zagranicznych dopuszcza się równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w Art. 12a ustawy Prawo Budowlane z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Po zmianie:
O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
1. Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
2. Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
3. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej
Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości min. 3 000.000,00 zł.
4. Zdolności technicznej lub zawodowej:
Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:
1) wykonał należycie w okresie 5 lat przed dniem upływu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:
a) minimum 2 roboty w terenach zieleni obejmujące m.in: niwelacje terenu, prace ziemne, wykonanie nawierzchni mineralnych, pielęgnację zieleni wysokiej, nasadzenia roślin ozdobnych, posadowienie małej architektury, o wartości minimum 5 000.000,00 zł brutto każda robota,
b) minimum 2 roboty dotyczące budowy konstrukcji stalowych w terenach zieleni o wartości minimum 800 000,00 zł brutto każda robota,
c) minimum 2 roboty z zakresu budowy oświetlenia tj. ustawienia słupów oświetleniowych wraz z budową lub przebudową linii energetycznej nN 0,4kV - o wartości min. 700.000,00 zł brutto każda robota;
d) minimum 2 roboty z zakresu budowy sieci wodno – kanalizacyjnej o wartości łącznej minimum 300 000,00 zł brutto;
e) minimum 2 roboty dotyczące budowy tarasu lub mostu nad wodą;
f) minimum 2 roboty budowlane z branży drogowej - nawierzchnie mineralne lub mineralno-żywiczne o powierzchni 2400 m2

każda robota,
g) minimum 2 usługi w zakresie pielęgnacji drzew techniką alpinistyczną w parkach o wartości 250.000,00 zł brutto każda usługa;
Tereny zieleni to urządzone tereny wraz z infrastrukturą techniczną i budynkami funkcjonalnie z nimi związanymi, pokryte roślinnością, znajdujące się w granicach wsi o zwartej zabudowie lub miast.
Do tej kategorii zaliczamy w szczególności: parki spacerowo-wypoczynkowe
i ogrody miejskie, zieleńce (mniejsze formy, często przy placach lub skwerach), peryferyjne parki leśne i laski miejskie, ogrody botaniczne i zoologiczne, zieleń towarzyszącą przy placach, szkołach czy zabytkach, cmentarze.

2) skieruje do realizacji zamówienia publicznego minimum:
a) Kierownika robót koordynującego przebieg całego przedmiotu umowy,
b) KIEROWNKA BUDOWY - posiadającego uprawnienia budowlane
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,; posiadającego minimum 5 lat doświadczenia zawodowego oraz doświadczenia w kierowaniu co najmniej dwoma robotami budowlanymi w zakresie budowy lub przebudowy parków o wartości minimum 2 000 000,00 każda robota;
c) KIEROWNIKA ROBÓT INSTALACYJNYCH WOD – KAN posiadającego uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych i zaświadczenie
o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego;
d) KIEROWNIKA ROBÓT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH – posiadającego uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającego zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego;
e) KIEROWNIKA NADZORU PRZYRODNICZEGO - posiadającego wykształcenie wyższe o kierunku przyrodniczym, na przykład: ogrodnictwo, leśnictwo lub architekt krajobrazu lub pokrewne lub ukończone studia podyplomowe w tym zakresie, legitymującego się zaświadczeniem SITO/NOT lub OSTO lub innym równoważnym o uprawnieniach kwalifikacyjnych w zakresie inspektora nadzoru prac w terenach zieleni posiadającego co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu lub kierowaniu, co najmniej dwiema realizacjami o wartości 2 000 000,00 zł każda, w zakresie tworzenia lub rewitalizacji parków lub terenów zieleni, obejmujących roboty budowlane związane z wznoszeniem obiektów kubaturowych lub robotami drogowymi, lub w zakresie sieci, w tym posiadającego doświadczenie w pełnieniu nadzoru przyrodniczego, w szczególności w zakresie ochrony istniejącego drzewostanu na placu budowy.
Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji ww. osób skierowanych do realizacji zamówienia publicznego.
Zamawiający określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów zgodnie z Art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane w myśl którego osoby, które przed dniem wejścia w życie ustawy, uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. W przypadku Wykonawców zagranicznych dopuszcza się równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w Art. 12a ustawy Prawo Budowlane z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
5.7. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:
5) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;
6) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty (Załącznik nr 6 do SWZ);
7) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (Załącznik nr 7 do SWZ).
8) wykaz usług (załącznik nr 11 do SWZ) wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy, w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej, niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

Po zmianie:
5) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;
6) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty (Załącznik nr 6 do SWZ);
7) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (Załącznik nr 7 do SWZ).
8) wykaz usług (załącznik nr 11 do SWZ) wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy, w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej, niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:
2026-05-07 13:00

Po zmianie:
2026-05-13 09:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:
2026-05-07 14:00

Po zmianie:
2026-05-13 10:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:
2026-06-05

Po zmianie:
2026-06-11