

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego
45262310-7	Zbrojenie
45321000-3	Izolacja cieplna
45262520-2	Roboty murowe
45261100-5	Wykonywanie konstrukcji dachowych
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45421130-4	Instalowanie drzwi i okien
45431000-7	Kładzenie płytek
45410000-4	Tynkowanie
45442100-8	Roboty malarskie
45443000-4	Roboty elewacyjne
45233222-1	Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45233270-2	Malowanie nawierzchni parkingów
45342000-6	Wznoszenie ogrodzeń
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Nadbudowa, rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku handlowo-usługowego na świetlicę wiejską
ADRES INWESTYCJI : działka nr ew. 51/4, Brodowo 25, gm. Świercze
INWESTOR : Gmina Świercze
ADRES INWESTORA : ul. Kolejowa 2, 06-150 Świercze
BRANŻA : BUDOWALANA , SANITARNA ,ELEKTRYCZNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Grzegorz Osowiecki
DATA OPRACOWANIA : czwartek, 10 wrzesień 2026

Gmina Świercze

06-150 Świercze, ul. Kolejowa 2
pow. pułtuski woj. mazowieckie
REGON 130378491, NIP 5381541543

WYKONAWCA :

INWESTOR :

WOJT**Adam Misiewicz**

Data zatwierdzenia

Data opracowania
czwartek, 10 wrzesień 2026

16.09.2026r.

OPRACOWAŁ

mgr inż. Grzegorz Osowiecki
upr. nr MAZ/0346/OWOK/10
07-215 OBRYTE, Psary 67
tel. 509 642 911

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

OPIS OGÓLNY

1. Temat

Nadbudowa, rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku handlowo-usługowego na świetlicę wiejską

2. Adres inwestycji

Działka nr ew. 51/4 we wsi Brodowo 25, gm. Świercze, pow. Pułtusk

3. Inwestor

Gmina Świercze

ul. Kolejowa 2

06-150 Świercze

4. Charakterystyka obiektu:

4.1 Przeznaczenie, program użytkowy i parametry techniczne budynku.

5

- program użytkowy: świetlica wiejska, WC męskie, WC dla osób z dysfunkcją ruchu i kobiet, aneks kuchenny, pomieszczenie gospodarcze

- układ przestrzenny: obiekt budowlany zlokalizowany w zabudowie mieszkaniowej-jednorodzinnej, wolnostojący, parterowy. Obiekt budowlany, na rzucie prostokąta

- forma architektoniczna: budynek o prostej bryle, na rzucie prostokąta, konstrukcji murowanej -tradycyjnej. Dach drewniany dwuspadowy. Budynek wbudowany w krajobraz nizinny. Materiały budowlane i rozwiązania techniczne nie mają wpływu na otoczenie, w tym na środowisko naturalne człowieka i zwierząt.

4.2 Parametry techniczne budynku:

- powierzchnia zabudowy 101,25 m²
- powierzchnia użytkowa 81,15 m²
- kubatura 446,62 m³
- szerokość elewacji frontowej 9,00 m
- długość 11,25 m
- wysokość budynku 6,29 m
- liczba kondygnacji 1

5. Rozwiązania materiałowe i techniczne

5.1. Fundamenty: ławy fundamentowe żelbetowe wylewane na mokro, zbrojone 4 fi 14mm, strzemiona fi 5 co 25cm, beton B20. Głębokość posadowienia -100cm, poniżej poziomu terenu. Otulina betonu 4cm. Ściany fundamentowe z bloczków betonowych, ocieplone styropianem gr. 12cm, zaizolowane przeciwwilgociowo. Bloczki należy "orapować" zaprawą cementową, po jej wyschnięciu, zaizolować Abizolem x2. Należy wykonać izolację z folii bąbelkowej

5.2 Ściany zewnętrzne: z bloczków z betonu komórkowego odm. 700, na zaprawie cementowo-wapiennej ocieplone styropianem gr. 20cm

5.3. Ściany działowe wewnętrzne: z bloczków gazobetonowych odm. 500 na zaprawie cementowej

5.4. Strop: podwieszany z płyt GKF na ruszcie

5.5 Nadproża okienne i drzwiowe: żelbetowe wylewane na mokro, alt. Gotowe z L-19, L-21

5.6. Wieńce: żelbetowe

5.7 Wieżba dachowa: drewniana, krokwiowo-łkleszczowa oparta na ścianach zewnętrznych. Drewno klasy C24 o wilgotności max 18%

5.8. Pokrycie dachu: z blachodachówki na łatach drewnianych 4x5cm. Obróbki blacharskie z blachy płaskiej w kolorze pokrycia. Rynny i rury spustowe z PCV

5.9. Stolarstwo okienne: PCV- współczynnik U=0,90.

5.10. Drzwi zewnętrzne - stalowe ocieplone wełną mineralną

5.11. Drzwi wewnętrzne - drewniane, typowe

5.12. Podłogi - gres antypoślizgowy

5.13. Tynki zewnętrzne - silikonowe

5.14. Tynki wewnętrzne - gipsowe, alt. cementowo-wapienne

5.15. Parapety zewnętrzne - z blachy stalowej w kolorze pokrycia

5.16 Podokienniki wewnętrzne z konglomeratu marmurkowego

5.8 Elementy wyposażenia instalacyjnego.

Projektowany budynek wyposażony zostanie w następujące instalacje (wg projektu technicznego):

" Sanitarne: wodną, kanalizacyjną.

Budynek zasilany będzie w wodę z istniejącego przyłącza wodociągowego, ścieki zaś odprowadzane będą do szamba szczelnego. Pomieszczenie WC w projektowanym budynku wyposażone będzie w standardowe urządzenia sanitarne typu - umywalkę, miskę ustępową, dostosowaną do potrzeb osób niepełnosprawnych ruchowo, wyposażona w uchwyty i urządzenia przeznaczone dla w/w osób .

" Wentylacja

Przewody wentylacyjne wykonać z rur stalowych typu Spiro z warstwą izol. termicznej z wełny mineralnej w płaszczu folii, w łazienkach wentylacja będzie wspomagana mechanicznie przy pomocy wentylatora typ.EDM.

" Ogrzewanie - Źródłem ciepła będą klimatyzatory oraz grzejniki elektryczne

" Ciepła woda - z podgrzewacza elektrycznego.

" Instalacja elektryczna: projektowany budynek zasilany będzie istniejącą linią kablową nN ze złącza kablowego w ramach umowy z Zakładem Energetycznym. W budynku będą wykonane instalacje elektryczne oświetlenia podstawowego, instalację gniazd wtykowych i instalację obwodów technologicznych.

" Oświetlenie terenu: Na zewnątrz zaplanowano instalację oświetlenia. Zastosowano oprawy typu LED umieszczone na budynku

5.9. Zagospodarowanie terenu

Opaska - kostka betonowa gr. 6cm z obrzeżami na podsypce cementowej

Nawierzchnie utwardzone - kostka betonowa 8cm na podbudowie betonowej obramowana krawężnikami 15x30cm

Zieleń - humusowanie powierzchni terenu gr. 5cm, wykonanie trawników

Utwardzenie pod pojemniki na odpady - kostka betonowa gr. 6cm na podsypce cementowej

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY BUDOWLANE	1	161
1.1	Roboty rozbiórkowe	1	24
1.2	Uzupełnienie izolacji fundamentów w istniejącej części budynku	25	30
1.3	Rooty ziemne	31	37
1.4	Fundamenty	38	42
1.5	Izolacje	43	48
1.6	Podłoża pod posadzki	49	50
1.7	Roboty murowe	51	54
1.8	Roboty żelbetowe - parter	55	56
1.9	Zbrojenie	57	59
1.10	Dach - konstrukcja	60	66
1.11	Pokrycie dachu	67	77
1.12	Stolarka zewnętrzna	78	81
1.13	Tynki i okładziny wewnętrzne	82	84
1.14	Sufit	85	89
1.15	Posadzki	90	96
1.16	Okładziny ścian	97	100
1.17	Drzwi wewnętrzne	101	101
1.18	Malowanie	102	104
1.19	Elewacja	105	123
1.20	Schody zewnętrzne i podjazd	124	133
1.21	Opaska	134	140
1.22	Teren utwardzony - wjazd, miejsca postojowe	141	154
1.23	Zieleń	155	156
1.24	Utwardzenie pod pojemniki na odpady	157	161
2	INSTALACJE SANITARNE	162	209
2.1	Instalacja kanalizacji	162	182
2.2	Instalacja wodociągowa	183	200
2.3	Instalacja wentylacji	201	206
2.4	Instalacja grzewcza	207	209
3	ROBOTY ELEKTRYCZNE	210	228
3.1	Rozdzielnice elektryczne - CPV 45315700-5	210	210
3.2	Instalacje ośw. i siły - CPV 45310000-3	211	224
3.3	Pomiary pomontażowe - CPV 45310000-3	225	228

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
d.1.1	1 KNNR 6 0803-01 analogia	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki brukowej	m ²		
		4,2*9	m ²	37,80	
				RAZEM	37,80
d.1.1	2 KNNR 6 0801-01 analogia	Rozebranie podbudowy z kruszywa gr. 15 cm ręcznie	m ²		
		4,2*9	m ²	37,80	
				RAZEM	37,80
d.1.1	3 KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		9,5*(3,3*2+4,3)+3,5	m ²	107,05	
				RAZEM	107,05
d.1.1	4 KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		0,3*(9,5*3+3,3*4+4,3*2)+2	m ²	17,09	
				RAZEM	17,09
d.1.1	5 KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien	m		
		9,5*5,6	m	53,20	
				RAZEM	53,20
d.1.1	6 KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych	m		
		10	m	10,00	
				RAZEM	10,00
d.1.1	7 KNR 19-01 0428-02 analogia	Rozebranie podsufitki z desek nieotynkowanych	m ²		
		4,5*9	m ²	40,50	
				RAZEM	40,50
d.1.1	8 KNR 4-01 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu	m ²		
		10	m ²	10,00	
				RAZEM	10,00
d.1.1	9 KNR 4-01 0430-10	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatro-we	m		
		9,5*2	m	19,00	
				RAZEM	19,00
d.1.1	10 KNR 4-01 0430-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste	m ²		
		poz.3	m ²	107,05	
				RAZEM	107,05
d.1.1	11 KNR 0-23 2612-01 analogia	Rozebranie ocieplenia ścian budynków płytami styropianowymi	m ²		
		9*2,4-1*2*2+0,5*5,25*2*2	m ²	28,10	
				RAZEM	28,10
d.1.1	12 KNR-W 4-01 0348-01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie wapiennej	m ³		
		0,25*[0,5*5,25*2]*2+0,25*2,5*(4,37+4)	m ³	7,86	
				RAZEM	7,86
d.1.1	13 KNR-W 4-01 0349-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
		0,5*0,5*5	m ³	1,25	
				RAZEM	1,25
d.1.1	14 KNR 4-04 0305-02	Rozebranie stropów	m ³		
		0,15*4,37*8,12	m ³	5,32	
				RAZEM	5,32
d.1.1	15 KNR 4-01 0701-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pi-lastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
		2,4*(8,12*2+4,37*2)-1*2*3-1,3*2,1-1,05*1,2-0,95*1,10	m ²	48,92	
				RAZEM	48,92
d.1.1	16 KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m ²		
		4,37*8,12	m ²	35,48	
				RAZEM	35,48
d.1.1	17 KNR 4-04 0301-02	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm	m ³		
		4,37*8,12*0,1	m ³	3,55	
				RAZEM	3,55
d.1.1	18 KNR 4-04 0301-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm	m ³		
		0,3*1*6	m ³	1,80	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 4-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2 x 1 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m	RAZEM	1,80
d.1.1	0326-06	1,5*2*3	m	9,00	
				RAZEM	9,00
20	KNR-W 2-02	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
d.1.1	0132-05	1,5*3*3	m	13,50	
				RAZEM	13,50
21	KNR-W 4-01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie wapiennej	m ³		
d.1.1	0348-01	1*2,1*0,30+0,3*2,1*(0,4+0,2)	m ³	1,01	
				RAZEM	1,01
22	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³		
d.1.1	0304-01	2,1*0,25*(0,4+0,2)	m ³	0,32	
				RAZEM	0,32
23	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu i elementów rozbiórkowych z kosztami utylizacji samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1.1	0108-09	poz.1*0,2+poz.3*0,1+poz.11*0,01+poz.12+poz.13+poz.14+poz.15*0,03+poz.16*0,08+poz.17+poz.18+poz.21	m ³	43,64	
				RAZEM	43,64
24	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1.1	0108-10	Krotność = 5 poz.23	m ³	43,64	
				RAZEM	43,64
1.2		Uzupełnienie izolacji fundamentów w istniejącej części budynku			
25	KNR 4-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione w gruncie kat. III	m ³		
d.1.2	0102-02	(9+2*5,25)*0,8*0,5	m ³	7,80	
				RAZEM	7,80
26	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.2	2611-01	1*(9+2*5,25)	m ²	19,50	
				RAZEM	19,50
27	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.2	0603-07	poz.26	m ²	19,50	
				RAZEM	19,50
28	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa	m ²		
d.1.2	0603-08	poz.26	m ²	19,50	
				RAZEM	19,50
29	KNR 0-29	Docieplenie ścian płytami ze styropianu wodoodpornego gr. 12cm	m ²		
d.1.2	0642-02	poz.26	m ²	19,50	
				RAZEM	19,50
30	KNR-W 3	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni	m ²		
d.1.2	0207-01	poz.26	m ²	19,50	
				RAZEM	19,50
1.3		Rooty ziemne			
31	KNR-W 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grub.do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		
d.1.3	0119-01	7*10	m ²	70,00	
				RAZEM	70,00
32	KNR-W 2-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinym	m ³		
d.1.3	0115-01	poz.33	m ³	19,75	
				RAZEM	19,75
33	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat.III	m ³		
d.1.3	0218-02	0,5*(0,7+1,5)*0,85*(6,5*2+8,12)	m ³	19,75	
				RAZEM	19,75
34	KNR-W 2-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczakami na odległość do 10 m (kat.gr.III) - usunięcie ziemi pod beton podkładowy, wykop pod ściany fundamentowe w istniejącej części budynku	m ³		
d.1.3	0304-02	0,1*0,7*(6,5*2+8,12)+0,5*(0,4+0,8)*0,8*(2*3+0,12+2,2+0,12+1,1+0,12+2,25+1,1)	m ³	7,72	
				RAZEM	7,72
35	KNR 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
d.1.3	0105-02	poz.33+poz.34-poz.38-poz.39-poz.40*0,75+poz.42*0,66	m ³	14,71	
	analogia			RAZEM	14,71

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.1.3	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m ³		
		poz.35	m ³	14,71	
				RAZEM	14,71
37 d.1.3	KNR 2-01 0212-07 + KNR 2-01 0214-04	Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi 0.60 m ³ w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w haldach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 10 km	m ³		
		poz.33+poz.34+poz.35+poz.31*0,15	m ³	23,26	
				RAZEM	23,26
1.4		Fundamenty			
38 d.1.4	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym beton C8/10	m ³		
		0,1*0,7*(5,6*2+8,12)+0,1*0,4*(2*3+0,12+2,2+0,12+1,1+0,12+2,25+1,1)	m ³	1,87	
				RAZEM	1,87
39 d.1.4	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu- beton B20	m ³		
		0,4*0,5*(5,97*2+7,86)	m ³	3,96	
				RAZEM	3,96
40 d.1.4	KNR-W 2-02 0206-01	Ściany betonowe proste grubości 20 cm	m ²		
		(2*3+0,12+2,2+0,12+1,1+0,12+2,25+1,1)	m ²	13,01	
				RAZEM	13,01
41 d.1.4	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m ²		
		0,5*(5,97*2+8,86)	m ²	10,40	
				RAZEM	10,40
42 d.1.4	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³		
		0,9*0,24*(5,84*2+8,12)	m ³	4,28	
				RAZEM	4,28
1.5		Izolacje			
43 d.1.5	KNR 2-02 0602-07	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
		0,5*(5,97*2+8,12)	m ²	10,03	
				RAZEM	10,03
44 d.1.5	KNR 2-02 0602-08	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa	m ²		
		poz.43	m ²	10,03	
				RAZEM	10,03
45 d.1.5	KNR 2-02 0603-07	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
		0,4*(5,97*2+8,86+5,47*2+8,12)	m ²	15,94	
		poz.40*2+0,9*(5,84*2+8,6+6,5*2+8,12)	m ²	63,28	
				RAZEM	79,22
46 d.1.5	KNR 2-02 0603-08	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa	m ²		
		poz.45	m ²	79,22	
				RAZEM	79,22
47 d.1.5	KNR 0-29 0642-02	Docieplenie ścian płytami ze styropianu wodoodpornego gr. 12cm	m ²		
		0,9*(6*2+9)	m ²	18,90	
				RAZEM	18,90
48 d.1.5	NNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni	m ²		
		0,9*(6*2+9)	m ²	18,90	
				RAZEM	18,90
1.6		Podłoża pod posadzki			
49 d.1.6	KNR-W 2-02 1103-03	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie przemysłowym na podłożu gruntowym	m ³		
		0,2*(16,83+10,27+4,41+2,38+45,15)	m ³	15,81	
				RAZEM	15,81
50 d.1.6	KNR-W 2-02 1101-07	Podkłady betonowe w budownictwie przemysłowym przy zast. pompy do betonu na podłożu gruntowym - beton C12/15	m ³		
		0,1*(16,83+10,27+4,41+2,38+45,15)	m ³	7,90	
				RAZEM	7,90
1.7		Roboty murowe			
51 d.1.7	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m ²		
		0,25*(5,8*2+8,12)	m ²	4,93	
				RAZEM	4,93
52 d.1.7	KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm	m ²		
		ściany nowe 3*(5,8*2+8,12)-(1*2,1+2,2*2,2+3,5*2,6*2)	m ²	34,02	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	nadbudowa ścian istniejących szczyty	0,8*(5*2+8,12*2)	m ²	20,99	
		[0,5*(10,76*2,75)]*2	m ²	29,59	
				RAZEM	84,60
53 d.1.7	KNR-W 2-02 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m ²		
		3,3*(2*3+0,12*3+2,2+1,1*2+2,25)-1*2,1-0,9*2,1	m ²	38,94	
				RAZEM	38,94
54 d.1.7	KNR-W 2-02 0132-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych gr.1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
1.8		Roboty żelbetowe - parter			
55 d.1.8	KNR-W 2-02 0210-04	Belki i podciągi żelbetowe - beton B20	m ³		
		0,24*0,30*(8,6)	m ³	0,62	
		0,24*0,24*2,7	m ³	0,16	
		0,24*0,24*1,5	m ³	0,09	
				RAZEM	0,87
56 d.1.8	KNR-W 2-02 0212-12	Wierńce monolityczne na ścianach - beton B20	m ³		
		0,24*0,24*(8,6*3+10,85*2)	m ³	2,74	
				RAZEM	2,74
1.9		Zbrojenie			
57 d.1.9	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazne	t		
	fundamenty	4*1,21*(5,84+8,6+5,84)/1000+2*6*1*1,21/1000	t	0,11	
	podciągi i nadproża	(7*0,888*8,6+7*0,888*2,7+4*0,888*1,5)/1000	t	0,08	
	wierńce	(4*0,888*(8,6*3+10,85*2)+6*1*0,888*4+4*1*0,888*2)/1000	t	0,20	
				RAZEM	0,39
58 d.1.9	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty	t		
	fundamenty	gładkie o śr. do 7 mm	t	0,02	
	podciągi i nadproża	[0,222*1,14*(5,84+8,6+5,84)/0,3]/1000	t	0,02	
	wierńce	[0,222*1,02*8,6/0,15+0,222*0,9*2,7/0,15+0,222*0,9/1,5]/1000	t	0,06	
		(0,222*0,9*(8,6*3+10,85*2)/0,15)/1000	t		
				RAZEM	0,10
59 d.1.9	ZKNR C-2 0701-05	Osadzenie kotew do murłaty fi12mm, L=350mm	szt.		
	analogia	16	szt.	16,00	
				RAZEM	16,00
1.10		Dach - konstrukcja			
60 d.1.10	KNR-W 2-02 0406-01	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³ drew.		
		0,14*0,14*12,05*2	m ³ drew.	0,47	
				RAZEM	0,47
61 d.1.10	KNR-W 2-02 0408-05	Krokwie zwykle długości ponad 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
		0,08*0,16*5,92*14*2	m ³	2,12	
				RAZEM	2,12
62 d.1.10	KNR-W 2-02 0408-02	Kleszcze - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
		0,06*0,12*4,4*22	m ³	0,70	
				RAZEM	0,70
63 d.1.10	KNR-W 2-02 0408-02	Kleszcze - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej struganej	m ³		
		0,06*0,12*4,4*22	m ³	0,70	
				RAZEM	0,70
64 d.1.10	KNR-W 2-02 0409-04	Krzyżulce - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej struganej	m ³		
		0,08*0,12*1*2*2	m ³	0,04	
				RAZEM	0,04
65 d.1.10	KNR-W 2-02 0407-03	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej struganej	m ³ drew.		
		0,08*0,12*1,2*2	m ³ drew.	0,02	
				RAZEM	0,02

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66	NNRNKB	Przybicie deski czołowej	m		
d.1. 202 0411-02		12,05*2	m	24,10	
10				RAZEM	24,10
1.11		Pokrycie dachu			
67	KNR AT-09	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m	m ²		
d.1. 0103-02		5,92*12,05*2	m ²	142,67	
11				RAZEM	142,67
68	KNR-W 2-02	Ołaczenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²		
d.1. 0410-04		poz.67	m ²	142,67	
11				RAZEM	142,67
69	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - płyty dachowe	m ²		
d.1. 0511-01		poz.67	m ²	142,67	
11				RAZEM	142,67
70	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - gąsior	m		
d.1. 0511-02		12,05	m	12,05	
11				RAZEM	12,05
71	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - blachy okapowe	m		
d.1. 0511-03		12,05	m	12,05	
11				RAZEM	12,05
72	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - wiatrownice boczne	m		
d.1. 0511-04		5,92*2*2	m	23,68	
11				RAZEM	23,68
73	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.1. 202 0541-02		0,3*12,05*2	m ²	7,23	
11				RAZEM	7,23
74	KNR 0-15II	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr. 12 cm	m		
d.1. 0528-03		12,05*2	m	24,10	
11				RAZEM	24,10
75	KNR 0-15II	Rury spustowe z PCV o śr. 10,0 cm	m		
d.1. 0529-03		16	m	16,00	
11				RAZEM	16,00
76	KNR-W 2-02	Okładzina typu "SIDING" z elementów winylowych - podbitka dachowa	m ²		
d.1. 2605-01		12,05*0,5*2+0,4*5,92*4	m ²	21,52	
11				RAZEM	21,52
77	KNR-W 2-02	Okładzina typu "SIDING" z elementów winylowych - dodatek za montaż listew	m		
d.1. 2605-03		12,05*2+5,92*4	m	47,78	
11				RAZEM	47,78
1.12		Stolarka zewnętrzna			
78	KNR-W 2-02	Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1. 1203-02		1*2,05+1,3*2,1	m ²	4,78	
12 analogia				RAZEM	4,78
79	KNR-W 2-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 1.0-1.5 m2 z nawiewnikami	m ²		
d.1. 1018-03		0,95*1,1+1,05*1,2	m ²	2,31	
12				RAZEM	2,31
80	KNR-W 2-02	Drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m ²		
d.1. 1018-05		2,2*2,2	m ²	4,84	
12				RAZEM	4,84

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
81 d.1. 12	KNR-W 2-02 1018-06	Ścianki szklone z kształtowników z wysokoudarowego PCW z nawiewnikami	m ²		
		0,7*2,6*10	m ²	18,20	
				RAZEM	18,20
1.13		Tynki i okładziny wewnętrzne			
82 d.1. 13	KNR-W 2-02 2010-02	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach na podłożu betonowym	m ²		
	aneks kuchenny	3*(4,36+4,37)*2-(1*2,1*2+0,95*1,1)	m ²	47,14	
	pomieszczenie gospodarcze	3*(3,64+4,37)*2-(1*2,1+1,3*2,1+0,95*1,1)	m ²	42,19	
	łazienka dla nn i kobiet	3*(2+2,2)*2-1*2,1	m ²	23,10	
	WC męskie	3*(0,9*2+1*2+1,1*4)-1*2,1-0,9*2,1*2	m ²	18,72	
	światlica	3*(8,12+5,56)*2-(1*2,1*3+2,2*2,2+1*2,1+3,5*2,6*2)	m ²	50,64	
				RAZEM	181,79
83 d.1. 13	KNR-W 2-02 2010-06	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na ościeżach	m ²		
	aneks kuchenny	0,2*((1+2*2,1)+(0,95+2*1,1))	m ²	1,67	
	pomieszczenie gospodarcze	0,2*((1,3+2*2,1)+(1,05+2*1,2))	m ²	1,79	
	łazienka dla nn i kobiet	0,2*(1+2*2,1)	m ²	1,04	
	WC męskie	0,2*(1+2*2,1)	m ²	1,04	
	światlica	0,2*((2,2+2*2,2)+(1+2*2,1)+(3,5+2*2,6)*2)	m ²	5,84	
				RAZEM	11,38
84 d.1. 13	KNR-W 2-02 2010-08	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 5 mm	m ²		
		poz.82+poz.83	m ²	193,17	
				RAZEM	193,17
1.14		Sufit			
85 d.1. 14	KNR 9-12 0301-08	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 15cm układanymi nad sufitem podwieszanym	m ²		
		9*(11,25-0,44*2)+0,3*(11,25-0,44*2)*2	m ²	99,55	
				RAZEM	99,55
86 d.1. 14	KNR 9-12 0301-08	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 10cm układanymi nad sufitem podwieszanym	m ²		
		poz.88	m ²	79,04	
				RAZEM	79,04
87 d.1. 14	KNR 9-12 0203-03	Mocowanie folii paroizolacyjnej	m ²		
		22,91	m ²	22,91	
				RAZEM	22,91
88 d.1. 14	KNR-W 2-02 2005-03	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi GKF na ruszcie metalowym podwójnym podwieszonym z kształtowników CD i Ud	m ²		
	aneks kuchenny	16,83	m ²	16,83	
	pomieszczenie gospodarcze	10,27	m ²	10,27	
	łazienka dla nn i kobiet	4,41	m ²	4,41	
	WC męskie	2,38	m ²	2,38	
	światlica	45,15	m ²	45,15	
				RAZEM	79,04
89 d.1. 14	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy stropowe fabrycznie wykończone 0,86x1,30m	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
1.15		Posadzki			
90 d.1. 15	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
	aneks kuchenny	16,83	m ²	16,83	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	pomieszczenie gospodarcze	10,27	m ²	10,27	
	łazienka dla nn i kobiet	4,41	m ²	4,41	
	WC męskie	2,38	m ²	2,38	
	świetlica	45,15	m ²	45,15	
				RAZEM	79,04
91 d.1. 0609-03 15	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 10cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
		poz.90	m ²	79,04	
				RAZEM	79,04
92 d.1. 1102-02 15	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na gładko	m ²		
		poz.90	m ²	79,04	
				RAZEM	79,04
93 d.1. 1116-07 15	KNR-W 2-02	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
		poz.90	m ²	79,04	
				RAZEM	79,04
94 d.1. 202 2805-06 15	NNRNKB	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m ²		
	łazienka dla nn i kobiet	4,41+0,4*1	m ²	4,81	
	WC męskie	2,38+0,4*1	m ²	2,78	
				RAZEM	7,59
95 d.1. 202 2806-06 15	NNRNKB	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m ²		
	aneks kuchenny	16,83+0,4*1+0,12*1	m ²	17,35	
	pomieszczenie gospodarcze	10,27+1,3*0,2	m ²	10,53	
	świetlica	45,15+0,2*(2,2+1+3,5*2)	m ²	47,19	
				RAZEM	75,07
96 d.1. 202 2809-03 15	NNRNKB	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m		
	pomieszczenie gospodarcze	3,64*2+4,37*2-1,3-1+0,2*2	m	14,12	
	świetlica	5,56*2+8,12*2-1*4-2,2-3,5*2+0,2*8	m	15,76	
				RAZEM	29,88
1.16		Okładziny ścian			
97 d.1. 202 1134-02 16	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.98	m ²	63,38	
				RAZEM	63,38
98 d.1. 0840-05 16	KNR-W 2-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m ²		
	aneks kuchenny	2,2*(4,36*2+4,37*2)-(1*2,1+1*2,1+0,95*1,1)+0,2*(0,95+1,1*2+1+2,1*2)	m ²	34,84	
	łaz. dla nn i damska	2,2*(2+2,2)*2-1*2,1	m ²	16,38	
	WC męskie	2,2*(1*2+1,1*4+0,9*2)-(1*2,1+0,9*2,1*2)	m ²	12,16	
				RAZEM	63,38
99 d.1. 0840-08 16	KNR-W 2-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - listwy narożnikowe aluminiowe	m		
	+kalk. własna	(0,95+1,1*2)+(1+2,1*2)*2	m	13,55	
	aneks kuchenny	(1+2,1*2)	m	5,20	
	łaz. dla nn i damska	(0,9+2,1*2)*2+(1+2,1*2)	m	15,40	
	WC męskie				
				RAZEM	34,15
100 d.1. 0129-02 16	KNR 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m	szt		
		2	szt	2,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.17		Drzwi wewnętrzne		RAZEM	2,00
101 d.1. 17	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą i okuciami	m ²		
		0,9*2,05*4+0,8*2,05	m ²	9,02	
				RAZEM	9,02
1.18		Malowanie			
102 d.1. 18	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.84-poz.98	m ²	129,79	
				RAZEM	129,79
103 d.1. 18	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.88	m ²	79,04	
				RAZEM	79,04
104 d.1. 18	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych	m ²		
		poz.102+poz.103	m ²	208,83	
				RAZEM	208,83
1.19		Elewacja			
105 d.1. 19	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		poz.113+poz.114-poz.109-poz.110	m ²	50,53	
				RAZEM	50,53
106 d.1. 19	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
		poz.113+poz.114	m ²	154,44	
				RAZEM	154,44
107 d.1. 19	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi- zamocowanie listwy cokołowej	m		
		9*2+11,25*2-1,3-1-2,2-3,5*2	m	29,00	
				RAZEM	29,00
108 d.1. 19	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
		180	m ²	180,00	
				RAZEM	180,00
109 d.1. 19	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 20cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²		
	elewacja północna	9*1,45+0,5*9*2,54	m ²	24,48	
	elewacja wschodnia	6*3,45+5,25*1,45-1*2,05	m ²	26,26	
	elewacja południowa	9*3,45+0,5*9*2,45-3,5*2,6*2	m ²	23,88	
	elewacja zachodnia	6*3,45+5,25*1,45-2,2*2,2	m ²	23,47	
				RAZEM	98,09
110 d.1. 19	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²		
		0,2*((1+2,05*2)+(3,5+2,6*2)*2+(2,2+2,2*2))	m ²	5,82	
				RAZEM	5,82
111 d.1. 19	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu	szt.		
		poz.109*4	szt.	392,36	
				RAZEM	392,36
112 d.1. 19	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		((1+2,05*2)+(3,5+2,6*2)*2+(2,2+2,2*2))+(0,95+1,1*2+1,05+1,2*2)+3,45*4	m	49,50	
				RAZEM	49,50
113 d.1. 19	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
	elewacja północna	9*3,45+0,5*9*2,54-1,3*2,1-0,95*1,1	m ²	38,71	

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	j.m.	Poszcz.	Razem
	elewacja wschodnia	11,25*3,45+5,25*1,45-(1*2,05+1,05*1,2)	m ²	43,12	
	elewacja południowa	9*3,45+0,5*9*2,45-3,5*2,6*2	m ²	23,88	
	elewacja zachodnia	11,25*3,45+5,25*1,45-2,2*2,2	m ²	41,59	
				RAZEM	147,30
114	KNR 0-23 d.1. 2612-07 19	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
		0,2*((1+2,05*2)+(3,5+2,6*2)*2+(2,2+2,2*2))+0,2*(0,95+1,1*2+1,05+1,2*2)	m ²	7,14	
				RAZEM	7,14
115	KNR 0-23 d.1. 0933-01 19	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.113+poz.114	m ²		
			m ²	154,44	
				RAZEM	154,44
116	KNR 0-23 d.1. 0933-02 19	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchni poziome poz.113	m ²		
			m ²	147,30	
				RAZEM	147,30
117	KNR 0-23 d.1. 0933-04 19	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża poz.114	m ²		
			m ²	7,14	
				RAZEM	7,14
118	d.1. kalk. własna 19	Elewacja z deski elastycznej gr. 3mm (imitacja drewna)	m ²		
		2*1+1,8*1,2+1*2,6	m ²	6,76	
				RAZEM	6,76
119	KNR 2-02 d.1. 0923-04 19	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²		
		0,2*(0,95+1,05+3,5*2)	m ²	1,80	
				RAZEM	1,80
120	NNRNKB d.1. 202 0541-02 19	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		0,35*(0,95+1,05+3,5*2)	m ²	3,15	
				RAZEM	3,15
121	KNR 0-23 d.1. 2612-06 19	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół	m ²		
		0,4*(11,25*2+9*2-3,5-1,5)	m ²	14,20	
				RAZEM	14,20
122	KNR 0-23 d.1. 2612-08 19	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wykupłych kątownikiem metalowym - cokół	m		
		0,4*4	m	1,60	
				RAZEM	1,60
123	KNR K-04 d.1. 0109-02 19	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu z zaprawy MOZATYNK o wielkości kamienia 1,8 mm	m ²		
		poz.121	m ²	14,20	
				RAZEM	14,20
1.20 Schody zewnętrzne i podjazd					
124	KNR 2-31 d.1. 0401-06 20 analogia	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		1+4+2+0,6+1,8	m	9,40	
				RAZEM	9,40
125	KNR 2-31 d.1. 0402-04 20	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³		
		0,3*0,4*(1+4+2+0,6+1,8)+0,2*0,2*5,6	m ³	1,35	
				RAZEM	1,35
126	KNR 2-31 d.1. 0403-04 20 analogia	Obramowanie schodów i podjazdu z palisady 12 x 18 cm wys. 60cm	m		
		poz.124	m	9,40	
				RAZEM	9,40
127	KNR 2-31 d.1. 0407-05 20	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		1*2+1,8*2	m	5,60	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
128	KNR 2-31 d.1. 0103-02 20	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV 1*4+1,2*2+1,8*1,8	m ² m ²	RAZEM 9,64	5,60 9,64
129	KNR 2-31 d.1. 0114-05 20	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm poz.128	m ² m ²	RAZEM 9,64	9,64 9,64
130	KNR 2-31 d.1. 0109-03 20 0109-04	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm poz.128	m ² m ²	RAZEM 9,64	9,64 9,64
131	KNR 2-31 d.1. 0105-05 20 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 4 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.128	m ² m ²	RAZEM 9,64	9,64 9,64
132	KNR 2-31 d.1. 0511-02 20	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.131	m ² m ²	RAZEM 9,64	9,64 9,64
133	KNR 2-02 d.1. 1208-01 20 analogia	Balustrady podjazdu dla niepełnosprawnych mocowane śrubami. Balustrady ze stali nierdzewnej 2*2+0,6+1,8	m m	RAZEM 6,40	6,40 6,40
1.21		Opaska			
134	KNR 2-31 d.1. 0101-07 21	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm 0,5*(5,3+11,25+9,5)	m ² m ²	RAZEM 13,03	13,03 13,03
135	KNR 2-31 d.1. 0401-02 21	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV 0,5*(5,3+0,5+11,25+0,5+0,5+9,5)	m m	RAZEM 13,78	13,78 13,78
136	KNR 2-31 d.1. 0407-02 21	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem (5,3+0,5+11,25+0,5+0,5+9,5)	m m	RAZEM 27,55	27,55 27,55
137	KNR 2-31 d.1. 0103-02 21	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV 0,5*(5,3+11,25+0,5+9,5)	m ² m ²	RAZEM 13,28	13,28 13,28
138	KNR 2-31 d.1. 0104-01 21	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm poz.137	m ² m ²	RAZEM 13,28	13,28 13,28
139	KNR 2-31 d.1. 0105-05 21 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.137	m ² m ²	RAZEM 13,28	13,28 13,28
140	KNR 2-31 d.1. 0511-02 21	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.137	m ² m ²	RAZEM 13,28	13,28 13,28
1.22	45233200-1	Teren utwardzony - wjazd, miejsca postojowe			
141	KNR 6 d.1. 0101-03 22	Koryta wykonywane mechanicznie gł. 30 cm w gruncie kat. II-VI na całej szerokości jezdni i chodników 72	m ² m ²	RAZEM 72,00	72,00 72,00
142	KNR 1 d.1. 0206-03 22 0208-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.40 m ³ w gruncie kat. I-III w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku na odległość 5 km po drogach o nawierzchni utwardzonej samochodami samowyladowczymi	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		72*0,3	m ³	21,60	
				RAZEM	21,60
143	KNNR 6 d.1. 0103-03 22	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m ²		
		72	m ²	72,00	
				RAZEM	72,00
144	KNNR 6 d.1. 0104-03 22	Warstwy odsączające wykonane i zagęszczane mechanicznie o gr.10 cm	m ²		
		72	m ²	72,00	
				RAZEM	72,00
145	KNNR 6 d.1. 0403-03 22	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm z wykonaniem ław betonowych na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		1,5+5+3,6+2,5+5+9+5+3	m	34,60	
				RAZEM	34,60
146	KNNR 6 d.1. 0104-03 22	Warstwy odsączające wykonane i zagęszczane mechanicznie o gr.10 cm	m ²		
		72	m ²	72,00	
				RAZEM	72,00
147	KNNR 6 d.1. 0109-03 22	Podbudowy betonowe o grubości po zagęszczeniu 20 cm pielęgnowane piaskiem i wodą	m ²		
		72	m ²	72,00	
				RAZEM	72,00
148	KNNR 6 d.1. 0502-03 22	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
		(133,50)	m ²	133,50	
				RAZEM	133,50
149	KNNR 6 d.1. 0705-01 22	Oznakowanie poziome farbą chlorokauczkową niebieską - miejsce postojowe dla osoby niepełnosprawnej	m ²		
		(5,00*3,60)	m ²	18,00	
				RAZEM	18,00
150	KNNR 6 d.1. 0705-01 22	Oznakowanie poziome jezdni farbą chlorokauczkową białą - linie segregacyjne i kra- wędziowe ciągłe , oznakowanie koperty dla osoby niepełnosprawnej	m ²		
		[(4,76+3,60)*2+(6,00*2)]*0,12	m ²	3,45	
				RAZEM	3,45
151	d.1. analogia 22	Oznakowanie poziome - malowanie na biało : symbol wózka osoby niepełnosprawnej	szt		
		1,00	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
152	KNNR 6 d.1. 0702-01 22	Pionowe znaki drogowe - słupki z rur stalowych ocynkowanych śr. 60 mm	szt.		
		(1,00)	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
153	KNNR 6 d.1. 0702-04 22	Pionowe znaki drogowe - znak D18a I generacji	szt.		
		(1,00)	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
154	KNNR 6 d.1. 0702-04 22	Pionowe znaki drogowe - znak ; tabliczka T29 pod znakiem D18a	szt.		
		(1,00)	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.23		Zieleń			
155	KNR 2-21 d.1. 0207-02 z.o. 23 2.10.	Orka glebogryzarką przyczepną, kat. gruntu III - obszar mniejszy niż 0.15 ha	ha		
		(321,75)/10000	ha	0,03	
				RAZEM	0,03
156	KNR 2-01 d.1. 0510-01 23 analogia	Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm	m ²		
		321,75	m ²	321,75	
				RAZEM	321,75
1.24		Utwardzenie pod pojemniki na odpady			
157	KNR 2-31 d.1. 0101-07 24	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		7	m ²	7,00	
				RAZEM	7,00
158	KNR 2-31 d.1. 0103-02 24	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m ²		
		7	m ²	7,00	
				RAZEM	7,00
159	KNR 2-31 d.1. 0104-01 24	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m ²		
		poz.158	m ²	7,00	
				RAZEM	7,00
160	KNR 2-31 d.1. 0105-05 24 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		poz.158	m ²	7,00	
				RAZEM	7,00
161	KNR 2-31 d.1. 0511-02 24	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		poz. 158	m ²	7,00	
				RAZEM	7,00
2		INSTALACJE SANITARNE			
2.1	45332300-6	Instalacja kanalizacji			
162	KNNR 1 d.2.1 0307-02	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. III-IV	m ³		
		11,04	m ³	11,04	
				RAZEM	11,04
163	KNNR 1 d.2.1 0318-01	Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0,8-2,5 m i głęb. do 1,5 m w gr. kat. I-III	m ³		
		11,04	m ³	11,04	
				RAZEM	11,04
164	KNNR 4 d.2.1 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		10	m	10,00	
				RAZEM	10,00
165	KNNR 4 d.2.1 0203-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		2	m	2,00	
				RAZEM	2,00
166	KNNR 4 d.2.1 0208-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		6	m	6,00	
				RAZEM	6,00
167	KNNR 4 d.2.1 0208-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		4	m	4,00	
				RAZEM	4,00
168	KNNR 4 d.2.1 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
169	KNNR 4 d.2.1 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
170	KNNR 4 d.2.1 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
171	KNNR 4 d.2.1 0230-05	Postument porcelanowy do umywalk	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
172	KNNR 4 d.2.1 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe dla niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
173	KNR 2-15 d.2.1 0220-03	Montaż zlewozmywaków stalowych, dwukomorowy	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
174	KNNR 4 d.2.1 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
175 d.2.1	KNNR 4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" dla niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
176 d.2.1	KNNR 4 0213-04 analogia	Napowietrzak z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
177 d.2.1	KNNR 4 0222-02	Czyszczaaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
178 d.2.1	KNNR 4 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110/160 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
179 d.2.1	KNNR 3 0305-01	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m ³		
		0,2	m ³	0,20	
				RAZEM	0,20
180 d.2.1	KNR 2-02 1218-02 analogia	Wsporniki dla osób niepełnosprawnych, uchwyt umywalkowy ścienny stały, stal nierdzewna fi32, mocowany na kotwy montażowe stalowe	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
181 d.2.1	KNR 2-02 1218-02 analogia	Wsporniki dla osób niepełnosprawnych, uchwyt umywalkowy ścienny uchylny, stal nierdzewna fi32, mocowany na kotwy montażowe stalowe	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
182 d.2.1	KNR 2-02 1218-02 analogia	Wsporniki dla osób niepełnosprawnych, poręcz WC ścienna uchylna z nogą, stal nierdzewna fi32, mocowany na kotwy montażowe stalowe	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
2.2 45332200-5 Instalacja wodociągowa					
183 d.2.2	KNNR 4 0112-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		6	m	6,00	
				RAZEM	6,00
184 d.2.2	KNNR 4 0112-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		8	m	8,00	
				RAZEM	8,00
185 d.2.2	KNNR 4 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		15	m	15,00	
				RAZEM	15,00
186 d.2.2	KNNR 4 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 15 mm	szt.		
		9	szt.	9,00	
				RAZEM	9,00
187 d.2.2	KNNR 4 0130-01	Zawory kątowe kulowe chromowane	szt.		
		9	szt.	9,00	
				RAZEM	9,00
188 d.2.2	KNNR 4 0135-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
189 d.2.2	KNNR 4 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
190 d.2.2	KNNR 4 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm dla niepełnosprawnych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
191 d.2.2	KNNR 4 0137-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
192 d.2.2	KNNR 4 0143-01 analogia	Elektryczny podgrzewacz wody 100 L	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
193 d.2.2	KNNR 4 0127-01 analogia	Próba szczelności instalacji wodociągowych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.		
		1	prob.	1,00	
				RAZEM	1,00
194 d.2.2	KNNR 4 0127-02 analogia	Próba szczelności instalacji wodociągowych - dodatek w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		poz.183+poz.184+poz.185	m	29,00	
				RAZEM	29,00
195 d.2.2	KNNR 4 0128-02	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		poz.194	m	29,00	
				RAZEM	29,00
196 d.2.2	KNR 0-34 0101-07	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.13 mm (J)	m		
		poz.183	m	6,00	
				RAZEM	6,00
197 d.2.2	KNR 0-34 0101-07	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.13 mm (J)	m		
		poz.184	m	8,00	
				RAZEM	8,00
198 d.2.2	KNR 0-34 0101-06	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.13 mm (N)	m		
		poz.185	m	15,00	
				RAZEM	15,00
199 d.2.2	KNNR 3 0305-01	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m ³		
		0,1	m ³	0,10	
				RAZEM	0,10
200 d.2.2	KNR 4-01 0208-02	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grub.do 20 cm	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
2.3		Instalacja wentylacji			
201 d.2.3	KNR-W 2-17 0122-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiral) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % (do wentylacji z łazienek, kuchni i podłączenie okapów)	m ²		
		2*3,14*0,06*(4,5+5+6+5,5+5+5)	m ²	11,68	
				RAZEM	11,68
202 d.2.3	KNR-W 2-16 0201-02	Izolacja o grubości do 50 mm elementami z wełny mineralnej	m ²		
		poz.201	m ²	11,68	
				RAZEM	11,68
203 d.2.3	KNR-W 2-17 0148-01	Podstawy dachowe stalowe prostokątne	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
204 d.2.3	KNR-W 2-17 0152-01	Wywietrzaki dachowe cylindryczne lub gwiazdziste o śr. do 150 mm	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
205 d.2.3	KNNR 5 0410-02	Wentylatory łazienkowe sufitowe	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
206 d.2.3	KNR-W 2-17 0140-01 z.o. 3.3. 9902	Anemostaty kołowe typ D o śr. do 120 mm - obiekty modernizowane	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
2.4		Instalacja grzewcza			
207 d.2.4	KNR-W 2-17 0320-09	Dostawa i montaż i uruchomienie klimatyzatora ściennego z funkcją grzania o mocy grzewczej min. 3,5 kW z pracami towarzyszącymi tj. doprowadzenie zasilania, niezbędne przekucia, narawy ścian po montażu, rusztowania	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
208 d.2.4	KNR 0-38 0103-03	Montaż grzejnika elektrycznego łazienkowego o mocy 500W	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
209 d.2.4	KNR 0-38 0103-01	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych na ścianie o mocy 1500W	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00

Lp.	Podstawa	Opis i wycenienia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		ROBOTY ELEKTRYCZNE			
3.1		Rozdzielnice elektryczne - CPV 45315700-5			
210	KNNR 5	RG kompletna	szt.		
d.3.1	0404-01	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
3.2		Instalacje ośw. i siły - CPV 45310000-3			
211	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - oprawa LED panel 60x60	kpl.		
d.3.2	0502-03	4	kpl.	4,00	
	światlica	2	kpl.	2,00	
	aneks ku-			RAZEM	6,00
	chenny				
212	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - plafoniera LED	kpl.		
d.3.2	0502-01	2	kpl.	2,00	
	pom. gosp.	2	kpl.	2,00	
	WC męskie	1	kpl.	1,00	
	WC NN i			RAZEM	5,00
	damskie				
213	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - naświetlacz zewnętrzny typu	kpl.		
d.3.2	0502-02	LED z czujnikiem ruchu	kpl.	2,00	
		2		RAZEM	2,00
214	KNNR 5	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
d.3.2	0302-01	10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
215	KNNR 5	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 4 wylotach	szt.		
d.3.2	0302-06	5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
216	KNNR 5	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
d.3.2	0306-02	3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
217	KNNR 5	Łącznik schodowy	szt.		
d.3.2	0306-04	4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
218	KNNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegu-	szt.		
d.3.2	0308-02	nowe przełotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do	szt.		
		2.5 mm ²		15,00	
		15		RAZEM	15,00
219	KNNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym 3-biegunowe 16A +	szt.		
d.3.2	0308-11	łącznik 0-1	szt.	1,00	
		1		RAZEM	1,00
220	KNNR 5	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) o śr.do 19 mm układane p.t.	m		
d.3.2	0102-05	100	m	100,00	
				RAZEM	100,00
221	KNNR 5	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w	m		
d.3.2	0204-05	tyńku innym niż betonowy- YDYp 3x1,5	m	170,00	
		170		RAZEM	170,00
222	KNNR 5	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w	m		
d.3.2	0204-05	tyńku innym niż betonowy- YDYp 3x2,5	m	180,00	
		12*15		RAZEM	180,00
223	KNNR 5	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w	m		
d.3.2	0204-05	tyńku innym niż betonowy- YDYp 5x2,5/wypust 3f	m	15,00	
		15		RAZEM	15,00
224	KNNR 5	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane w	m		
d.3.2	0204-06	tyńku innym niż betonowy	m	15,00	
		15		RAZEM	15,00
3.3		Pomiary pomontażowe - CPV 45310000-3			
225	KNNR 5	Sprawdzanie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy	pomiar		
d.3.3	1301-01	29	pomiar	29,00	
				RAZEM	29,00
226	KNNR 5	Sprawdzanie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 3-fazowy	pomiar		
d.3.3	1301-02	3	pomiar	3,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
227	KNNR 5	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.	RAZEM	3,00
d.3.3	1305-01	7	prób.	7,00	
				RAZEM	7,00
228	KNNR 5	Badanie linii kablowej nn - kabel 5-żyłowy	odc.		
d.3.3	1302-04	1	odc.	1,00	
				RAZEM	1,00