Załącznik nr 3 do SWZ

/projekt/

Umowa nr .....

zawarta w dniu ……..2026 w Sobowie pomiędzy:

Powiatem Opatowskim ul. Sienkiewicza 17, 27-500 Opatów, NIP 863-168-47-10 zwanym Nabywcą działającym na rzecz odbiorcy/płatnika
Dom Pomocy Społecznej w Sobowie, Sobów 117, 27-530 Ożarów, REGON 291142102 działający na podstawie Decyzji znak PSZ.V.9423.10.2017 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 25.08.2017r. i wpisany do rejestru domów pomocy społecznej pod nr 5/2000, reprezentowanym przez **Dyrektor - Agnieszkę Hołody** upoważnioną na podstawie uchwały Nr 164.2.2022 Zarządu Powiatu
zwanym w treści umowy **Zamawiającym**

a:
……..., NIP: ……...,
reprezentowanym przez:
…… - ……
zwanym w treści umowy **Wykonawcą**

§ 1

W wyniku udzielonego zamówienia publicznego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793) [zwanej dalej także „ustawa Pzp"], **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **„Sukcesywna dostawa artykułów żywnościowych z podziałem na części dla Domu Pomocy Społecznej w Sobowie na rok 2027"**

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywna dostawa produktów spożywczych w cenach jednostkowych, ilościowych i asortymencie wyszczególnionym w formularzu cenowym załączonym do oferty w Części …… na wartość brutto: …….. zł brutto (słownie:……..).
2. Poszczególne ilości asortymentów określone w zamówieniu podstawowym są wielkościami orientacyjnymi i w ciągu trwania umowy Zamawiający zastrzega sobie możliwość obniżenia poszczególnych asortymentów w danej części zamówienia w zależności od zapotrzebowania.
3. Z tytułu zmniejszenia ilości dostarczanych towarów nie przysługują Dostawcy żadne roszczenia cywilnoprawne.
4. Dostarczone towary winny odpowiadać normom i przepisom obowiązującym na tego rodzaju produkty.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć zamówiony towar w opakowaniu zapewniającym odpowiednie warunki sanitarne oraz zabezpieczającym go przed zniszczeniem lub uszkodzeniem, transportem spełniającym wymagania higieniczno-sanitarne, na własny koszt.
2. Wykonawca będzie wnosił przedmiot zamówienia do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego, znajdującego się w jego siedzibie. Dostawa, rozładunek, wniesienie i zeskładowanie w miejscu wyznaczonym przez pracownika Zamawiającego realizowane będą na koszt Wykonawcy wkalkulowany w cenę produktów objętych umową.

3. Przyjęcie towaru następować będzie w magazynie Zamawiającego po sprawdzeniu ilości i jakości dostarczonej partii towaru:
   - część I dostawa różnych produktów spożywczych 2 razy w tygodniu, w poniedziałek i czwartek od godz. 8:00 do godz. 13:00,
   - część II dostawa produktów mięsno-wędliniarskich 2 razy tygodniu, we wtorek i piątek od godz. 8:00 do godz. 13:00,
   - część III dostawa produktów mleczarskich 3 razy w tygodniu, w poniedziałek, środę i piątek od godz. 7:00 do godz. 7:30,
   - część IV dostawa pieczywa codziennie oprócz niedziel i świąt od godz. 7:00 do godz. 7:30,
   - część V dostawa mrożonek, ryb mrożonych oraz przetworzonych i konserwowych raz w tygodniu od godz. 8:00 do godz. 13:00.
4. W razie dostarczenia towaru złej jakości, której nie można było stwierdzić w trakcie odbioru towaru Zamawiający ma prawo złożenia pisemnej lub telefonicznej reklamacji w ciągu 24 godzin od jego wykrycia, a Wykonawca jest zobowiązany wymienić reklamowany towar na wolny od wad. Ujawnione wady przy odbiorze uzgodnionego przedmiotu zamówienia wstrzymuje zapłatę faktury na co termin biegnie dopiero od daty dostarczenia towaru bez wad.
5. Strony zgodnie ustalają, że cząstkowe zamawianie artykułów określające ilość asortymentu odbywać się będzie telefonicznie lub e-mailem z dwudniowym wyprzedzeniem przed ustalonym terminem dostawy. Osobą upoważnioną jest magazynier lub szef kuchni.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy odbioru dostarczonych artykułów, o ile w obecności przedstawiciela Wykonawcy zostaną stwierdzone wady jakościowe produktów.
7. W razie stwierdzenia dostawy złej jakości, Wykonawca zobowiązuje się do wymiany towaru w ciągu 12 godzin na towar dobrej jakości, o którym mowa w ust.1.
8. Jeżeli Wykonawca zamierza dokonać oględzin reklamowanej partii towaru, jest on zobowiązany uczynić to niezwłocznie nie później niż w ciągu 12 godzin od otrzymania zawiadomienia telefonicznego lub e-mailem.
9. Jeżeli Wykonawca, zawiadomiony o wadach towaru, nie dokona oględzin towaru w terminie określonym w ust. 7, uważa się, że uznał reklamację Zamawiającego.
10. W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy asortymentu w ustalonym terminie Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania zakupu od innego dostawcy, w ilości i asortymencie dostawy niezrealizowanej w tym terminie zgodnie z umową (zakup zastępczy).
11. W przypadku zakupu zastępczego zmniejsza się odpowiednio wielkość przedmiotu umowy oraz wartość umowy o wielkość tego zakupu.
12. W przypadku dokonania zakupu zastępczego, Wykonawca zobowiązany jest wyrównać Zamawiającemu poniesioną szkodę poprzez zapłatę Zamawiającemu kwoty stanowiącej różnicę pomiędzy cena towaru, jaką Zamawiający zapłaciłby Wykonawcy, gdyby ten dostarczył zamówiony towar, a ceną towarów, którą Zamawiający zobowiązany jest zapłacić w związku z nabyciem zastępczym. Obowiązek ten zostanie spełniony przez Wykonawcę w terminie 7 dni kalendarzowych od daty doręczenia wezwania do zapłaty. Zamawiający zobowiązany jest udokumentować Wykonawcy koszt zakupu w trybie nabycia zastępczego. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z wezwania do zapłaty, Zamawiający może dokonać potrącenia należnej kwoty z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy, za dostarczone każdorazowo na podstawie zamówień cząstkowych, cenę umowną w wysokości określonej w formularzu cenowym.
2. Należności za dostarczony towar będą regulowane na podstawie przedłożonej faktury wystawionej przez Wykonawcę po dostarczeniu i potwierdzeniu odbioru każdego zamówienia cząstkowego na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur w formie ustrukturyzowanej za pośrednictwem KSeF dla:
   - **Nabywca**: Powiat Opatowski, NIP: 8631684710, ul. Henryka Sienkiewicza 17, 27-500 Opatów
   - W statusie Nabywcy zaznaczyć, że Nabywca jest jednostką samorządu terytorialnego (JST)

- następnie wypełnić pole **„Podmiot inny": Odbiorca**: Dom Pomocy Społecznej w Sobowie, Sobów 117, 27-530 Ożarów, NIP: 8631240829

4. Za datę zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający wydał polecenie swojemu bankowi dokonania przelewu wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy.

§ 5

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:
a) formularz oferty
b) formularz cenowy
c) specyfikacja warunków zamówienia

§ 6

Umowę zawiera się na czas określony **od 01.01.2027 r. do 31.12.2027 r.**

§ 7

1. W razie wystąpienia nawet jednokrotnej próby dostarczenia przez Wykonawcę, w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy, towaru niezgodnego z wymaganiami Zamawiającego określonymi w „Formularzu cenowym" oraz „Formularzu Ofertowym" złożonym przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym.
2. Odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych powyżej w pkt 1 będzie skutkować jak rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie, nienależyte wykonanie lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach w wysokości:
   1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
      a) za opóźnienie w wykonaniu poszczególnych zamówień będących częściami przedmiotu umowy w wysokości 0,05% wartości brutto umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu umownego zakończenia ich wykonania;
      b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,05% wartości brutto umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usuniecie wad;
      c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, a w szczególności w związku z nienależytym wykonaniem zamówień objętych niniejszą umową lub nieterminową realizacją poszczególnych zamówień, w wysokości 10% wartości brutto umowy.
3. Jeśli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody lub utraconych korzyści strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
5. W przypadku wystąpienia opóźnienia w wykonaniu przez Wykonawcę zobowiązań przyjętych niniejsza umową, w tym w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie rękojmi lub gwarancji, Zamawiający może zlecić ich wykonanie wybranemu przez siebie innemu podmiotowi na

koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo do roszczeń i naprawienia szkody powstałej w wyniku opóźnienia.

6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
7. Postanowienia odnośnie kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy lub jej rozwiązania.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przepisami Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych, a w szczególności jeśli:
   1) Wykonawca nie rozpoczął wykonania przedmiotu umowy lub przerwał jego wykonanie i nie wznowił mimo wezwań Zamawiającego,
   2) Wykonawca nie wykonuje umowy zgodnie z przepisami prawa, własną ofertą lub zapisami niniejszej umowy, albo też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, w tym nieterminowo zrealizował co najmniej dwa zamówienia,
   3) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w związku z okolicznościami określonymi w ppkt. 1 – 3, Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego zapłaty kar umownych, ani też odszkodowania, a jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia, a także powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w formie pisemnego aneksu za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty w zakresie:
   1) w stosunku do terminu realizacji umowy – z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zadania, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
   2) w stosunku do osób – zmiany osób reprezentujących w przypadku zmian organizacyjnych,
   3) w stosunku do wartości umowy (zgodnie z art. 455 Ustawy – Prawo zamówień publicznych) – zmiany cen zawartych w ofercie jedynie w udokumentowanych przypadkach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, to jest:
      a) zmiany stawki VAT,
      b) zmiany wskaźnika zmiany cen towaru i usług konsumpcyjnych podawanego kwartalnie przez GUS, publikowanego w Monitorze Polskim, jednak nie wcześniej niż po jego ogłoszeniu,
      c) rezygnacji z części zamówienia, jeżeli taka rezygnacja będzie niezbędna do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy lub której wykonanie nie będzie konieczne lub będzie bezcelowe w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – o wartość niewykonanych dostaw.
3. W sytuacji, o której mowa w ust. 2 pkt 3 lit. a lub b zainteresowana strona składa drugiej stronie wniosek o zmianę ceny wraz z uzasadnieniem, a dokonana zmiana nie może przekroczyć różnicy wynikającej ze zmiany odpowiednio stawki podatku VAT lub wskaźnika zmiany cen towaru i usług konsumpcyjnych.

§ 11

Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego o wszelkich zmianach w zakresie formy organizacyjno – prawnej prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej. Zamawiający dopuszcza zmiany w zakresie postanowień zawartej umowy dotyczących organizacji stron np.: zmiany reprezentacji lub siedziby, numerów NIP, REGON.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

§ 13

1. W przypadkach zaistnienia ewentualnych sporów powstałych na tle realizacji niniejszej umowy, Strony są zobowiązane do polubownego rozstrzygnięcia sporów.
2. W przypadku, gdy Strony nie dojdą do porozumienia, do rozstrzygnięcie ewentualnych sporów powstałych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę niniejsza sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający: **Wykonawca:**