MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Terenu położonego przy ulicy Parkowej nr ob 472-25

Oznaczenie kolejnej pracy geodezyjnej	NZ: OD.6640.1.5410.2025	
Miejscowość : Obręb	001	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	142204_4
	nazwa	Ożarów Mazowiecki
Obręb ewidencyjny	identyfikator	142205_4.0001
	nazwa	001
Skala mapy		1 : 500
Układ współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL-2000
	wysokościc	PL-EVRF-2007-NH
Oznaczenie gleby obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Oznaczenie i informacje o złożoności gruntowo mazowych wpływ na zagospodarowanie granic, działalnowych w granicach projektowanej inwestycji		nie badano
Oznaczenie z symbol kontura użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencyjnych granic i budynku		...

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

[redacted]

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator prac geodezyjnych	OD.6640.1.5410.2025
Ogran prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta warszawski-zachodni
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE DANIEL WASIAK NIP: 123-086-34-84
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	OD.6640.1.5410.2025.77588 z dnia 5-11-2025
Imię, nazwisko, nr uprawnień i podpis geodety uprawnionego	[redacted]

Wyszczególnienie	pow. [m2]
Powierzchnia działki nr ew. 100/4 oręb 0001	129697
Powierzchnia opracowania "Strefa relaksu przy tężni solankowej"	1396,5
Pow. utwardzone istniejące - grunty klasy RI	39
Pow. utwardzone projektowane - grunty klasy RI	118,17
pow. biologicznie czynna - grunty klasy RI	563,19
Pow. utwardzone istniejące - grunty klasy RII	83,4
Pow. utwardzone projektowane - grunty klasy RII	76,9
pow. biologicznie czynna - grunty klasy RII	501,14
pow. projektowane wyłączone z produkcji rolnej (naw. EPDM)	14,7



LEGENDA:

1396,5m² POW. OPRACOWANIA

A — B GRANICA OPRAWOWANIA

WEJŚCIE

NAWIERZCHNIE ISTNIEJĄCE:

Z EKOKRATY

NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE:

PŁYTY BETONOWE 50x50 cm

KOSTKA BEZFAZOWA JASNOSZARA 6cm

BEZPIECZNA EPDM

PRZEPUSZCZALNA Z KRUSZYWA

EKOKRATA TRAWNIKOWA

MAŁA ARCHITEKTURA PROJEKTOWANA:

ŁAWKA

LEŻAK

HAMAK

PERGOLA

KOSZ

ZIELEŃ PROJEKTOWANA:

DRZEWO

PNĄCZE

NASADZENIA

T12/8 — ilość sztuk / liczba porządkowa

STAROSTWO POWIATU WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO zsiedziba w Ożarowie Mazowieckim

2026

SPIS ROŚLIN			ilość	w wielkość cm lub pojemnik
T1	*Betula utilis 'Doorenbos'*	Brzoza pożyteczna 'Doorenbos'	3	10-12 (pierśnica)
T2	*Acer pseudoplatanus 'Brilantissimum'*	Klon jaw or 'Brilantissimum'	2	10-12 (pierśnica)
T3	*Spiraea densiflora*	Tawuła gęstolow iatowa	40	C2
T4	*Deutzia x hybrida 'Strawbery Fields'*	Żylistek pośredni "Strow bery Fields'	30	C2
T5	*Hydrangea paniculata 'Pinky Winky'*	Hortensja bukietowa 'Pinky Winky'	30	C2
T6	*Juniperus squamata Blue Compact*	Jałowiec łuskowy 'Blue Compact'	40	C2
T7	*Taxus media 'Farmen'*	Cis pośredni 'Farmen'	40	C2
T8	*Pinus mugo 'Winter Gold'*	Sosna górska 'Winter Gold'	20	C2
T9	*Miscanthus sinensis 'Gracilimus'*	Miskant chiński 'Gracilimus'	100	C2
T10	*Miscanthus sinensis 'Morning light'*	Miskant chiński 'Morning light'	70	C2
T11	*Wisteria floribunda*	Glicynia kw iecista	10	C1
T12	*Clematis sp.*	Pow ojnik odm. Wielkokw iatow e	30	C1
T13	*Parthenocisus quinquefolia*	Winobluszcz pięciolistkowy	5	C1
T14	*Nepeta x faseenii*	Kocimiętka Faassena	53	C1,5
T15	*Hosta Fortunei Hyacinthina*	Funkia – liść niebieski , drobny	27	C1,5
T16	*Salvia nemorosa Pink Rianne*	Szałwia omszona	45	C1,5
T17	*Stipa tennuissima 'Pony Tail'*	Ostnica mocna 'Pony Tail'	40	C1,5
T18	*Geranium delmaticum*	Bodziszek dalmetyński	35	C1,5
T19	*Veronica longifolia First Glory*	Przetacznik długolistny	20	C1,5
T20	*Rosa 'The Fairy'*	Róża okrywowa 'The Fairy'	54	C1,5

Tytuł opracowania:

PROJEKT BUDOWLANY
Strefa relaksu w Parku Ołtarzewskim w Gminie Ożarów Mazowiecki

Rysunek nr 1
Tytuł rysunku:
PZT – projekt zagospodarowania terenu

[redacted]

Malto sp. z o.o.
ul. Chałubińskiego 12, 05-825 Grodzisk Maz.
tel.: 515091282

Zespół projektowy: [redacted]

mgr inż. arch [redacted]

mgr inż. arch. [redacted]

25.02.2026

skala 1:100 | Grodzisk Maz., 06.12.2025