Jeziorany, 17 lipca 2026 r.

ZP.271.4.2026

Specyfikacja Warunków Zamówienia

Przedmiot zamówienia

Modernizacja kotłowni przy Szkole podstawowej w Jezioranach

Zatwierdził:

Burmistrz Jezioran
/-/ Łukasz Szpara

Kierownik Zamawiającego

Spis zawartości:

Rozdział I. Nazwa i adres zamawiającego, nazwa strony internetowej prowadzonego postępowania.
Rozdział II. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
Rozdział III. Tryb udzielenia zamówienia**.**
Rozdział IV. Informacja dotycząca wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
Rozdział V. Opis przedmiotu zamówienia.
Rozdział VI. Termin wykonania zamówienia.
Rozdział VII. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy.
Rozdział VIII. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.
Rozdział IX. Informacje o sposobie komunikowania się zamawiającego z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 Pzp.
Rozdział X. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami.
Rozdział XI. Termin związania ofertą.
Rozdział XII. Opis sposobu przygotowania oferty.
Rozdział XIII. Opis sposobu składania ofert oraz termin składania ofert.
Rozdział XIV. Termin otwarcia ofert oraz opis sposobu otwarcia ofert.
Rozdział XV. Podstawy wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu.
Rozdział XVI. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu.
Rozdział XVII. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych.
Rozdział XVIII. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych.
Rozdział. XIX. Opis sposobu obliczenia ceny.
Rozdział XX. Opis kryteriów oceny ofert, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.
Rozdział XXI. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
Rozdział XXII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy.
Rozdział XXIII. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
Rozdział XXIV. Liczba części zamówienia, na którą wykonawca może złożyć ofertę, lub maksymalna liczba części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu wykonawcy, oraz kryteria lub zasady mające zastosowanie do ustalenia, które części zamówienia zostaną udzielone jednemu wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części.
Rozdział XXV. Informacje dotyczące ofert wariantowych.
Rozdział XXVI. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 Pzp.
Rozdział XXVII. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 Pzp.
Rozdział XXVIII. Informacja o zastrzeżeniu możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 Pzp.
Rozdział XXIX. Wymagania dotyczące wadium.

Rozdział XXX. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
Rozdział XXXI. Informacje o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 Pzp.
Rozdział XXXII. Informacje dotyczące przeprowadzenia przez wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 Pzp.
Rozdział XXXIII. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.
Rozdział XXXIV. Informacje dotyczące zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
Rozdział XXXV. Informacja dotycząca obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań, jeżeli zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia zgodnie z art. 60 i art. 121 Pzp.
Rozdział XXXVI. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową.
Rozdział XXXVII. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
Rozdział XXXVIII. Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 Pzp.
Rozdział XXXIX. Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych.

Rozdział I. **Nazwa i adres zamawiającego, nazwa strony internetowej prowadzonego postępowania.**

1. Gmina Jeziorany , Plac Zamkowy 4, 11-320 Jeziorany, NIP 739-38-40-449, REGON 510743551, tel. (89) 539 27 41, fax. (89) 539 27 60, godziny urzędowania: poniedziałek – piątek od 7:30 do 15:30.
2. Adres poczty elektronicznej: um@jeziorany.com.pl.
3. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: https://ezamowienia.gov.pl.

Rozdział II. **Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia.**

https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-d04f5bac-161d-4020-88a4-905b65c4fb0a

Rozdział III. **Tryb udzielenia zamówienia.**

1. Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793), zwanej dalej Pzp.
2. Rodzaj zamówienia – roboty budowlane.
3. Wartość zamówienia jest wyższa od kwoty 170 000,00 złotych netto i nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5 404 000,00 euro.

Rozdział IV. **Informacja dotycząca wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.**

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

Rozdział V. **Opis przedmiotu zamówienia.**

1. Nazwa przedmiotu zamówienia: Modernizacja kotłowni przy Szkole Podstawowej w Jezioranach,

   część 1: Budowa technologii kotłowni gazowej o mocy nominalnej 200kW oraz instalacji gazowej dla budynku „A" Szkoły Podstawowej w Jezioranach,

   część 2: Budowa technologii kotłowni gazowej o mocy nominalnej 150kW oraz instalacji gazowej dla budynku „C" Szkoły Podstawowej w Jezioranach

2. Nazwa i kod przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień:
   Część 1: Budowa technologii kotłowni gazowej o mocy nominalnej 200kW oraz instalacji gazowej dla budynku „A" Szkoły Podstawowej w Jezioranach:

1) instalowanie centralnego ogrzewania 45331100-7
2) roboty instalacyjne hydrauliczne 45332200-5
3) roboty instalacyjne gazowe 45333000-0,
4) Instalacja kanalizacji sanitarnej 45332300-6

   Część 2: Budowa technologii kotłowni gazowej o mocy nominalnej 150kW oraz instalacji

gazowej dla budynku „C” Szkoły Podstawowej w Jezioranach:

5) instalowanie centralnego ogrzewania 45331100-7
6) roboty instalacyjne hydrauliczne 45332200-5
7) roboty instalacyjne gazowe 45333000-0,
8) Instalacja kanalizacji sanitarnej 45332300-6

3. Przedmiotem zamówienia:
   - dla części 1 są prace umożliwiające i mające na celu budowę kotłowni gazowej o mocy nominalnej 200kW oraz instalacji gazowej dla budynku „A” Szkoły Podstawowej w Jezioranach od istniejącego punktu pomiarowego na elewacji budynku do kotła gazowego kondensacyjnego zaprojektowanego na zewnątrz budynku oraz budowę technologii kotłowni wewnątrz budynku wraz z wykonaniem ogrodzenia panelowego wokół kotła i komina oraz niezbędnej infrastruktury technicznej na działce nr 264 obr. 1 m. Jeziorany, w miejscowości Jeziorany, ul. Konopnickiej 13, 11-320 Jeziorany, polegające w szczególności na:
     1) organizacji i zabezpieczeniu miejsca robót,
     2) dowozie materiałów do budowy instalacji,
     3) robotach demontażowych,
     4) robotach montażowych: instalacji centralnego ogrzewania oraz gazowej
     5) wykonaniu ogrodzenia wokół kotła i komina za pomocą paneli ocynkowanych o wysokości 170cm z furtką panelową z wkładką o szerokości 100cm,
     6) próbie szczelności instalacji, rozruchu instalacji wraz z regulacją,
     7) uzyskaniu decyzji zezwalającej na eksploatację, tzw. „decyzji UDT”.
   - dla części 2 są prace umożliwiające i mające na celu budowę kotłowni gazowej o mocy nominalnej 150kW oraz instalacji gazowej dla budynku „C” Szkoły Podstawowej w Jezioranach od istniejącego punktu pomiarowego na elewacji budynku do kotła gazowego kondensacyjnego zaprojektowanego na zewnątrz budynku oraz budowę technologii kotłowni wewnątrz budynku i niezbędnej infrastruktury technicznej na działce nr 265/2 obr. 1 m. Jeziorany, w miejscowości Jeziorany, ul. Konopnickiej 13 C, 11-320 Jeziorany, polegające w szczególności na:
     1) organizacji i zabezpieczeniu miejsca robót,
     2) dowozie materiałów do budowy instalacji,
     3) robotach demontażowych,
     4) robotach montażowych: instalacji centralnego ogrzewania oraz gazowej
     5) próbie szczelności instalacji, rozruchu instalacji wraz z regulacją,
     6) uzyskaniu decyzji zezwalającej na eksploatację, tzw. „decyzji UDT”.

4. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót – załącznikach nr 6.1 – 7.2 do specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej SWZ. Przedmiary robót stanowią załączniki nr 8.1 – 8.2 do SWZ traktowane są jedynie jako materiał poglądowy i nie stanowią opisu przedmiotu zamówienia w rozumieniu art. 103 Pzp.
5. Dokumentacja projektowa lub specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mogą wskazywać dla niektórych materiałów, wyrobów, elementów wyposażenia lub urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie. Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów, wyrobów, elementów wyposażenia i urządzeń równoważnych w stosunku do wskazanych w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót lub przedmiarach robót pod warunkiem, że zagwarantują one realizację przedmiotu zamówienia w zgodzie z uzyskanymi decyzjami, zapewnią uzyskanie parametrów co najmniej na takim samym poziomie jak założone w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót lub przedmiarach robót oraz będą

nie gorsze pod względem:

1) charakteru użytkowego rozumianego jako tożsamość funkcji,
2) parametrów technicznych rozumianych jako wytrzymałość i trwałość,
3) parametrów bezpieczeństwa użytkowania.

6. W każdym przypadku, gdy zamawiający w SWZ powołuje się na normy, europejskie oceny techniczne, specyfikacje techniczne i systemy referencji technicznych, dopuszcza się rozwiązania równoważne opisywanym.
7. Wszystkie zastosowane podczas realizacji przedmiotu zamówienia materiały i wyroby muszą być nowe oraz spełniać wymogi oznakowań i oceny zgodności wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213).
8. Montaż kotłów należy wykonać zgodnie z zaleceniami i wytycznymi „Instrukcji instalacji i konserwacji dla instalatora i serwisanta". Rozruch poszczególnych urządzeń należy przeprowadzić zgodnie z wytycznymi podanymi w dokumentacji techniczno-rozruchowej producentów a sam rozruch powinien się odbyć przy współudziale przedstawiciela lub osoby uprawnionej przez producenta.
9. Dostarczone przez wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu zamówienia urządzenia oraz elementy wyposażenia muszą być fabrycznie nowe, wolne od wad technicznych, dopuszczone do obrotu i stosowania, zgodne z wymaganiami określonymi w SWZ.
10. Wykonawca zobowiązany będzie do zachowania porządku i ostrożności podczas wykonywania przedmiotu zamówienia i po jego zakończeniu, dlatego też będzie musiał dołożyć wszelkich starań w celu zabezpieczenia przed zniszczeniem, zabrudzeniem czy uszkodzeniem elementów stałych, ruchomych, wszelkiego wyposażenia budynku, jak też poszczególnych pomieszczeń.
11. Przedmiot zamówienia wykonywany będzie przez Wykonawcę na czynnym obiekcie, w związku z czym sposób jego realizacji wymaga uzgodnienia z Zamawiającym w celu zapewnienia w tym okresie prawidłowego funkcjonowania budynku szkoły.
12. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy, obowiązującymi przepisami, normami oraz z poszanowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.
13. W przypadku rozbieżności interpretacyjnych pomiędzy postanowieniami SWZ i projektowanymi postanowieniami umowy, a treścią pozostałych załączników do SWZ, pierwszeństwo mają postanowienia SWZ oraz projektowanych postanowień umowy.

Rozdział VI. **Termin wykonania zamówienia.**

35 dni, nie później jednak niż 15 września 2026 r.

Rozdział VII. **Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy.**

Wszelkie przyszłe zobowiązania wykonawcy związane z umową w sprawie zamówienia publicznego, istotne dla stron postanowienia, w tym wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz zakres możliwych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty wykonawcy, określają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 4 (dla części 1) i załącznik nr 5 (dla części 2) do SWZ.

Rozdział VIII. **Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.**

1. W postępowaniu komunikacja pomiędzy zamawiającym a wykonawcami, w szczególności składanie zapytań do treści SWZ, oświadczeń, zawiadomień oraz przekazywanie informacji, odbywa się elektronicznie za pośrednictwem platformy e-Zamówienia dostępnej pod adresem https://ezamowienia.gov.pl.
2. Zasady korzystania z platformy e-Zamówienia:
   1) korzystanie z platformy zakupowej jest bezpłatne,
   2) wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca" na platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z platformy e-Zamówienia określa regulamin platformy e-Zamówienia dostępny na stronie internetowej https://ezamowienia.gov.pl,
   3) przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na platformie e-Zamówienia ani logowania,
   4) maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji" wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza),
   5) komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze" („Formularze do komunikacji"). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji" odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik"),
   6) możliwość korzystania z „Formularzy do komunikacji" w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy" na platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji" służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie, tzw. konta uproszczonego na platformie e-Zamówienia,
   7) wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja",
   8) zgłoszenie do postępowania wymaga zalogowania wykonawcy na platformie zakupowej https://ezamowienia.gov.pl,
   9) za datę przekazania wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na platformie e-Zamówienia,
   10) wszelkie instrukcje związane z korzystaniem z platformy, w tym dotyczące logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w postępowaniu znajdują się w zakładce „Centrum pomocy" dostępnej pod adresem https://ezamowienia.gov.pl/pl/komponent-edukacyjny/,
   11) w przypadku jakichkolwiek wątpliwości związanych z korzystaniem z platformy zakupowej wykonawca winien skontaktować się z dostawcą rozwiązania teleinformatycznego https://ezamowienia.gov.pl pod nr tel. +48 (32) 77 88 999 (infolinia dostępna w dni robocze w godzinach 8:00 – 16:00).
3. Zamawiający określa dopuszczalny format podpisu elektronicznego jako:
   1) dokumenty w formacie „pdf" zaleca się podpisywać formatem PAdES,

2) dopuszcza się podpisanie dokumentów w formacie innym niż „pdf”, wtedy będzie wymagany oddzielny plik z podpisem. W związku z tym wykonawca będzie zobowiązany załączyć, prócz podpisanego dokumentu, oddzielny plik z podpisem.

4. Zamawiający określa niezbędne wymagania sprzętowo – aplikacyjne umożliwiające pracę na platformie zakupowej, tj.:
   1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
   2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2GB Ram, procesor Intel IV 2GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych: MS Windows 7, Mac Os x 10.4, Linux, lub ich nowsze wersje,
   3) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, inna niż Internet Explorer,
   4) włączona obsługa JavaScript,
   5) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący pliki w formacie „pdf”.
5. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania oraz odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w regulaminie korzystania z platformy e-Zamówienia dostępnej na stronie internetowej https://ezamowienia.gov.pl/pl/regularmin/ oraz instrukcjach interaktywnych dostępnych na platformie e-Zamówienia w zakładce „Centrum pomocy”.
6. Formaty plików wykorzystywane przez wykonawców muszą być zgodne z formatami plików określonymi w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 21 maja 2024 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 773).
7. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgody z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415 z późn. zm.).
8. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację wykonawcy i zamawiającego za pośrednictwem platformy e-Zamówienia, zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail um@jeziorany.com.pl (nie dotyczy składania ofert).

Rozdział IX. **Informacje o sposobie komunikowania się zamawiającego z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 Pzp.**

W przedmiotowym postępowaniu nie zaistniała żadna z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 Pzp.

Rozdział X. **Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami.**

Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:
1) Anna Wójcik-Chłopek – sprawy proceduralne,

Rozdział XI. **Termin związania ofertą.**

Wykonawca jest związany ofertą do **01 września 2026 r.**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Rozdział XII. **Opis sposobu przygotowania oferty.**

1. Oferta musi zawierać:
   1) wypełniony formularz oferty – załącznik nr 1 do SWZ,
   2) wypełnione oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu udziału w postępowaniu – załącznik nr 2 do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu udziału w postępowaniu składa każdy z wykonawców,
   3) wypełnione oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp, z którego musi wynikać, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia – załącznik nr 3 do SWZ – w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców,
   4) pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców,
   5) pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy w przedmiotowym postępowaniu – w przypadku podpisania oferty przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) wykonawcy,
   6) dokument gwarancji/poręczenia stanowiący wadium wnoszone w formie niepieniężnej przekazany w oryginale w postaci elektronicznej, tj. opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie elektronicznej – opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub postaci elektronicznej – opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w szczególności w rekomendowanym formacie danych .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt.
3. W związku z tym, iż na ofertę składa się kilka dokumentów wymienionych powyżej, zamawiający zaleca wykonawcom zastosowanie ścieżki uwzględniającej podpisanie każdego załączanego pliku wchodzącego w skład oferty osobo, wyjaśnionej poniżej:
   1) należy pobrać wszystkie pliki składane w ramach postępowania na swój komputer,
   2) należy wypełnić pliki na swoim komputerze, a następnie podpisać pliki, które mają być dołączone do oferty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym,
   3) postępować zgodnie ze wskazówkami znajdującymi się w Rozdziale XIII pkt 2 SWZ.
4. W przypadku przekazania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoważne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
5. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (w formie elektronicznej – opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub postaci elektronicznej – opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. – Prawo o

notariacie (Dz. U. z 2024 r. poz. 1001 z późn. zm.), które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upełnomocnionego.

6. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SWZ.
7. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub obie części zamówienia. Na każdą część postępowania wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
8. Koszty przygotowania i złożenia oferty ponosi wykonawca.
9. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2026 r. poz. 85) wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku.
10. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
    1) wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
    2) wypełnione oświadczenie dotyczące niepodlegania wykluczeniu udziału w postępowaniu – zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ – składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie,
    3) do oferty należy dołączyć wypełnione oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp, z którego musi wynikać, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia – zgodnie z załącznikiem nr 3 do SWZ.

Rozdział XIII. **Opis sposobu składania ofert oraz termin składania ofert.**

1. Ofertę należy złożyć w terminie do **03.08.2026 r.** do godz. **9:00**. Ofertę składa przy użyciu platformy e-Zamówienia dostępnej pod adresem https://ezamowienia.gov.pl.
2. Zamawiający nie posługuje się interaktywnym formularzem oferty przewidzianym przez platformę e-Zamówienia. Ofertę należy sporządzić na formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.
3. W celu złożenia oferty należy postępować zgodnie z poniższymi wskazówkami:
    1) wybrać stronę internetową prowadzonego postępowania, zalogować się na platformie e-Zamówienia, a następnie przejść do zakładki „Oferty/wnioski" widocznej w podglądzie postępowania,
    2) po wybraniu przycisku „Złóż ofertę" ukażą się wykonawcy dwa pola, tj.:
        a) „Wypełniony formularz oferty",
        b) „Załączniki i inne dokumenty przedstawiane w ofercie przez Wykonawcę".
    3) wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany formularz oferty w pierwszym polu („Wypełniony formularz oferty"). W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawiane w ofercie przez Wykonawcę") wykonawca dodaje pozostałe pliki składane wraz z ofertą. Następnie wybiera przycisk „Wyślij pliki i złóż ofertę",
    4) jeżeli wraz z ofertą składane są dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jego jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa". Zarówno załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa, jak i uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa, należy dodać w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę",
    5) system sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje,

jednocześnie informując o tym wykonawcę. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski".

4. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
5. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/Wnioski" używając przycisku „Wycofaj ofertę".
6. Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB.
7. O terminie złożenia oferty decyduje czas otrzymania zaszyfrowanego pliku oferty przez platformę e-Zamówienia.

Rozdział XIV. **Termin otwarcia ofert oraz opis sposobu otwarcia ofert.**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **03.08.2026 r.** o godz. **9:30**.
2. Otwarcie ofert odbędzie się na platformie e-Zamówienia, gdzie po otwarciu etapu ofertowego rozpocznie się proces odszyfrowywania ofert. Dostępność ofert dla zamawiającego będzie możliwa dopiero po zakończeniu procesu ich odszyfrowania.
3. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
   1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte,
   2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
4. Zamawiający najpóźniej przed otwarciem ofert udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Rozdział XV. **Podstawy wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu.**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:
   1) w art. 108 ust. 1 Pzp, tj.:
      a) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
         - udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. z 2025 r. poz. 383 z późn. zm.), zwanej dalej Kodeksem karnym,
         - handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
         - o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2026 r. poz. 95) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 253),
         - finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

- o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
- powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1567),
- przeciwko obrotowi gospodarczemu, o którym mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
- o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,

b) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w lit. a,
c) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności,
d) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne,
e) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2025 r. poz. 1714), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie,
f) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,

2) w art. 109 ust. 1 pkt 4, 5, 7, 8 i 10 Pzp, tj.:
a) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury,
b) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów,
c) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał, istotne zobowiązanie

wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady,

d) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych,

e) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Wykluczenie wykonawcy nastąpi przy uwzględnieniu postanowień art. 110 i 111 Pzp.
3. Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514), tj.:

1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1 z późn. zm.) i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6 z późn. zm.) albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2025 r. poz. 644 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu

na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

4. Wykluczenie wykonawcy, o którym mowa w pkt 3 następować będzie na okres trwania wymienionych tam okoliczności. Ofertę wykluczonego wykonawcy zamawiający odrzuca.

Rozdział XVI. **Informacja o warunkach udziału w postępowaniu.**

Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu.

Rozdział XVII. **Informacja o podmiotowych środkach dowodowych.**

Zamawiający nie wymaga złożenia podmiotowych środków dowodowych.

Rozdział XVIII. **Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych.**

Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

Rozdział. XIX. **Opis sposobu obliczenia ceny.**

1. Cena oferty jest ceną ryczałtową brutto i powinna uwzględniać wynagrodzenie obejmujące wszystkie obowiązki przyszłego wykonawcy niezbędne do wykonania zamówienia, którego zakres ujęty jest w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz koszty uzyskania decyzji zezwalającej na eksploatację kotłowni.
2. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, jak również w nich nie ujęte, a niezbędne do wykonania zamówienia, w tym między innymi:
   1) urządzenie i utrzymanie terenu budowy,
   2) wykonanie dróg tymczasowych, zajęcia ulic, placów, chodników,
   3) wykonanie ogrodzenia i zabezpieczenie placu budowy,
   4) zabezpieczenie energii elektrycznej, wody i innych mediów niezbędnych przy realizacji zamówienia, a w przypadku korzystania z mediów zamawiającego – ponoszenia kosztów dostawy wody, energii elektrycznej i innych mediów niezbędnych przy realizacji przedmiotu zamówienia,
   5) utrzymanie w należytym porządku dróg dojazdowych do placu budowy ze szczególnym uwzględnieniem utrzymania czystości na odcinkach związanych z transportem sprzętu budowlanego i zaopatrzeniem budowy w niezbędne materiały,
   6) utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
   7) naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego robót, urządzeń bądź wyposażenia w przypadku ich zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji zamówienia,
   8) zapewnienie dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
   9) zapewnienie bieżącej inwentaryzacji powykonawczej i wykonanie dokumentacji projektowej powykonawczej w 2 egzemplarzach w wersji papierowej i elektronicznej (PDF),
   10) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorowej dla zakresu prac objętych zamówieniem, jak również do dokonania odkrywek w przypadku niezgłoszenia do odbioru prac ulegających zakryciu lub zanikających,
   11) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu pracy i przekazania zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego,

12) wyposażenie pracowników w odzież roboczą i ochronną, z widoczną nazwą firmy wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
13) wykonania tablicy informacyjnej budowy,
14) koszty transportu, ubezpieczenia, wszelkich prac przygotowawczych, koszty utrzymania zaplecza prac oraz wszelkie inne koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia,
15) koszty uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych.
16) Koszt uzyskania decyzji zezwalającej na użytkowanie.

3. Wszelkie koszty, które będą opłacane przez wykonawcę w ramach realizacji zamówienia, muszą być doliczone do ceny złożonej oferty. Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów prac. Wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zamówienia. Należy przewidzieć cały przebieg wykonania zamówienia, a wszystkie utrudnienia wynikające z warunków realizacji wykonawca powinien uwzględnić w podanej cenie oferty.
4. Cena oferty musi być liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Upusty oferowane przez wykonawcę muszą być zawarte w cenie oferty.
6. Cenę za wykonanie zamówienia należy przedstawić w formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.
7. W przypadku wystąpienia w ofercie wykonawcy rozbieżności pomiędzy zaproponowaną ceną netto a ceną brutto (z VAT) wykonania przedmiotu zamówienia, zamawiający przyjmie, że prawidłowa jest cena brutto.
5. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny zamawiający doliczy do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W ofercie wykonawca ma obowiązek:
1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego,
2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego,
3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku,
4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

Rozdział XX. **Opis kryteriów oceny ofert, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

1. Cena – 60%:
1) oferty w tym kryterium będą oceniane w odniesieniu do najniższej ceny przedstawionej przez wykonawców,
2) oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów,
3) ocena punktowa tego kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{wartość punktowa oferty} = \frac{\text{najniższa cena brutto spośród badanych ofert}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 10 \times 60\%$$

2. Termin gwarancji – 40%:

1) oferty w tym kryterium oceniane będą w odniesieniu do najdłuższego terminu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia, w tym roboty budowlane, użyte materiały, wyroby i elementy wyposażenia zaproponowanego przez wykonawców zastrzegając, że minimalny termin gwarancji wynosi 3 lata, przy uwzględnieniu następujących zasad oceny punktowej:
   a) 3 lata gwarancji – 1 punkt,
   b) 4 lata gwarancji – 2 punkty,
   c) 5 lat gwarancji i więcej – 3 punkty,
2) informacje dotyczące terminu gwarancji wykonawca poda w formularzu oferty – załączniku nr 1 do SWZ, w przypadku niepodania informacji dotyczących terminu gwarancji w formularzu oferty, do oceny punktowej przyjęty zostanie minimalny termin gwarancji wynoszący 3 lata, i taki termin zostanie wskazany w umowie,
3) ocena punktowa tego kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{wartość punktowa oferty} = \frac{\text{najniższa cena brutto spośród badanych ofert}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 10 \times 40\%$$

3. Zamawiający udzieli zamówienia temu wykonawcy, którego oferta spełni wszystkie wymagania postawione w SWZ oraz zdobędzie najwyższą łączną liczbę punktów przyznanych w oparciu o wymienione wyżej kryteria oceny ofert.

Rozdział XXI. **Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej zamawiający poinformuje wykonawcę o terminie i formie zawarcia umowy.
2. Przed podpisaniem umowy wykonawca zobowiązany będzie do:
   1) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w Rozdziale XXX SWZ,
   2) dostarczenie uproszczonego kosztorysu z określeniem cen dla poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia, który będzie miał charakter pomocniczy i stanowił będzie podstawę do rozliczeń częściowych, jeśli dotyczy.
   3) podania nazw, danych kontaktowych oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację zamówienia, jeżeli będą już znani,
   4) wskazania numeru rachunku bankowego, na który zamawiający przekaże wykonawcy wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia,
   5) podania osoby odpowiedzialnej z ramienia wykonawcy za nadzór nad wykonaniem przedmiotu umowy ze wskazaniem jej numeru telefonu i adresu poczty elektronicznej,
   6) podania osoby ustanowionej do pełnienia obowiązków kierownika budowy,
   7) dostarczenia dokumentów potwierdzających umocowanie osób podpisujących w imieniu wykonawcy umowę, o ile umocowanie to nie będzie wynikało z dokumentów załączonych do oferty lub dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego) wykonawcy.
3. W przypadku wyboru oferty złożonej przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
4. Wybrany wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 4 (dla części 1) i załącznik nr 5 (dla części2) do SWZ. Umowa zostanie

uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.

5. Niedopełnienie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie wymogów określonych w niniejszym Rozdziale może zostać uznane przez zamawiającego jako uchylenie się od podpisania umowy i skutkować będzie zastosowaniem przez zamawiającego procedury określonej w art. 263 Pzp.

Rozdział XXII. **Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy.**

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów Pzp, z wyłączeniem wykonawców pochodzących z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych.
2. Odwołanie przysługuje na
   1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy,
   2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie Pzp.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w Dziale IX „Środki ochrony prawnej" Pzp.

Rozdział XXIII. **Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.**

Zamawiający dokonał podziału zamówienia na 2 części:

część 1: Budowa technologii kotłowni gazowej o mocy nominalnej 200kW oraz instalacji gazowej dla budynku „A" Szkoły Podstawowej w Jezioranach,

część 2: Budowa technologii kotłowni gazowej o mocy nominalnej 150kW oraz instalacji gazowej dla budynku „C" Szkoły Podstawowej w Jezioranach

Rozdział XXIV. **Liczba części zamówienia, na którą wykonawca może złożyć ofertę, lub maksymalna liczba części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu wykonawcy, oraz kryteria lub zasady mające zastosowanie do ustalenia, które części zamówienia zostaną udzielone jednemu wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części.**

Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych. Ofertę można składać na wszystkie części.

Rozdział XXV. **Informacje dotyczące ofert wariantowych.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Rozdział XXVI. **Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 Pzp.**

1. Stosownie do postanowień art. 95 ust. 1 Pzp zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia były zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 r. poz. 277 z późn. zm.):

1) osoby wykonujące czynności robotnika budowlanego robót wykończeniowych obejmujące wykonywanie różnorodnych prac wykończeniowych w budownictwie, tj.: prac murarskich, prac związanych z budową ścianek działowych, prac tynkarskich, osadzanie stolarki i ślusarki budowlanej, wykonywanie różnego typu podłóg oraz prac glazurniczych; licowanie ścian i sufitów płytami gipsowo-kartonowymi; montaż konstrukcji nośnej z profili aluminiowych lub z innych materiałów oraz mocowanie płyt gipsowo-kartonowych przy wykonywaniu ścianek działowych,
2) osoby wykonujące czynności robotnika prostych prac w budownictwie obejmujące: uprzątanie zużytego materiału i wykonywanie innych prostych prac w miejscach rozbiórki; mieszanie, wylewanie i rozpościeranie materiałów, takich jak: beton, gips i zaprawa murarska; kopanie i wypełnianie dołów i rowów przy użyciu narzędzi ręcznych; rozpościeranie piasku, ziemi, żwiru i podobnych materiałów; ładowanie i rozładowywanie materiałów budowlanych, materiałów wydobytych oraz sprzętu i transportowanie ich w obrębie miejsc prowadzenia prac przy użyciu taczek, nosiłek do ręcznego transportu cegieł i wózków ręcznych; sprzątanie miejsc pracy i usuwanie przeszkód,
3) osoby wykonujące czynności operatora sprzętu do robót ziemnych i urządzeń pokrewnych obejmujące obsługę i monitorowanie maszyn kopiących do kopania i przemieszczania ziemi, głazów, piasku, żwiru lub podobnych materiałów,
4) osoby wykonujące czynności montera izolacji obejmujące: określanie rodzaju, jakości i ilości wymaganych materiałów izolacyjnych w oparciu o analizę dokumentacji; przycinanie materiałów izolacyjnych do właściwego rozmiaru i kształtu; montowanie płyt i arkuszy materiałów izolacyjnych na ścianach budynków,
5) osoby wykonujące czynności hydraulika i montera rurociągów obejmujące: odmierzanie, cięcie, gwintowanie, gięcie, łączenie, montaż, instalację, konserwację i naprawę rur, instalację urządzeń drenażowych, grzewczych, wodnych i ściekowych; instalację urządzeń gazowych i hydraulicznych; kładzenie ceramicznych, betonowych lub żelaznych rur w kanałach ściekowych, drenażowych, wodnych; przeprowadzanie inspekcji, badanie i testowanie zainstalowanych systemów i rur; instalowanie pomp i rur do stałego czerpania wody i hydroforów,
6) osoby wykonujące czynności montera instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych obejmujące: analizę szkiców, rysunków i innych elementów dokumentacji; montaż, instalację i naprawę elementów instalacji; podłączanie rur i sprzętu poprzez gwintowanie, nitowanie, spawanie lub lutowanie; testowanie instalacji, diagnozowanie usterek i wykonywanie prac konserwacyjno–utrzymaniowych,
7) osoby wykonujące czynności elektryka budowlanego obejmujące: wykonywanie instalacji elektrycznych, odgromowych i teletechnicznych w obiektach budowlanych zgodnie z dokumentacją techniczną (układanie przewodów, mocowanie osprzętu elektrycznego, pozycjonowanie i instalowanie tablic rozdzielczych); kontrolowanie na bieżąco jakości wykonywanych prac, w tym kontrolowanie funkcjonalności instalacji, usuwanie usterek; przygotowywanie do odbioru i uruchomienia instalacji elektrycznych; wykonywanie pomiarów po montażowych (odbiorczych) instalacji elektrycznych i skuteczności zastosowanych ochron przeciwporażeniowych,
8) osoby wykonujace czynności dekarza obejmujące: analizowanie rysunków roboczych i

ustalanie na ich podstawie rodzaju i zakresu robót dekarskich, potrzenych materiałów oraz narzędzi, sprzętu i maszyn, wykonywanie pokryć dachowych i napraw różnymi materiałami dekarskimi; zakładanie, konserwację i remont urządzeń służących do odprowadzania wody z dachów przy zastosowaniu narzędzi, urządzeń oraz maszyn dekarskich, ślusarskich i murarskich, rozbiórkę różnych rodzajów pokryć dachowych

2. W celu weryfikacji zatrudniania przez wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności w zakresie realizacji zamówienia, zamawiający przewiduje możliwość żądania przez zamawiającego w szczególności:
   1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
   2) oświadczenia wykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
   3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
   4) innych dokumentów
   - zawierających informacje, w tym dane osobowe niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. Każdorazowo na żądanie zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych, wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia zamawiającemu dokumentu/dokumentów, o których mowa w pkt 2.
4. Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia przez wykonawcę osób na podstawie umowy o pracę wykonujących czynności wymienione w pkt 1 wykonawca zapłaci karę umowną określoną w projektowanych postanowieniach umowy – załączniku nr 4 i załączniku nr 5 do SWZ.

Rozdział XXVII. **Wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 Pzp.**

Zamawiający nie określa wymagań związanych z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 Pzp.

Rozdział XXVIII. **Informacja o zastrzeżeniu możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 Pzp.**

Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 Pzp.

Rozdział XXIX. **Wymagania dotyczące wadium.**

1. Zamawiający żąda wniesienia przed upływem terminu składania ofert wadium dla części 1 w wysokości 1750,00 złotych.
2. Zamawiający żąda wniesienia przed upływem terminu składania ofert wadium dla części 2 w wysokości 1700,00 złotych.
3. Wadium może być wniesione w:
   1) pieniądzu,
   2) gwarancjach bankowych.
   3) gwarancjach ubezpieczeniowych,
   4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2025 r. poz. 98).
4. W przypadku wyboru pieniądza jako formy wadium, środku wpłacić należy przelewem na

następujący rachunek bankowy zamawiającego: 46 8858 1011 9002 0000 0417 8902.
5. Wadium wnoszone w formie niepieniężnej w postaci dokumentu gwarancji/poręczenia należy przekazać zamawiającemu wraz z ofertą w oryginale w postaci elektronicznej, tj. opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą.
6. Z treści wadium wnoszonego w formie niepieniężnej w postaci dokumentu gwarancji/poręczenia musi wynikać bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 Pzp.
7. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wniesienie wadium w formie niepieniężnej w postaci dokumentu gwarancji/poręczenia wystawionego na jednego z tych wykonawców, będzie wystarczające dla skutecznego zabezpieczenia oferty wadium.

Rozdział XXX. **Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wniesione:
   1) pieniądzu,
   2) gwarancjach bankowych,
   3) gwarancjach ubezpieczeniowych,
   4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni licząc od dnia dokonania końcowego odbioru robót, pozostałe 30% zamawiający zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji/rękojmi za wady.
4. Koszty związane z wystawieniem zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi wykonawca.
5. W przypadku ofert składanych wspólnie przez dwóch lub więcej wykonawców zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione przez wszystkich wykonawców łącznie, przez ich część lub jednego wykonawcę, przy czym z treści dokumentu musi wynikać, że zobowiązanie gwaranta/poręczyciela dotyczy wszystkich wykonawców, którzy złożyli ofertę wspólnie.

Rozdział XXXI. **Informacje o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 Pzp.**

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 Pzp.

Rozdział XXXII. **Informacje dotyczące przeprowadzenia przez wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 Pzp.**

Zamawiający nie przewiduje wymogu odbycia wizji lokalnej lub sprawdzenia dokumentów do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 Pzp.

Rozdział XXXIII. **Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.**

Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

Rozdział XXXIV. **Informacje dotyczące zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Rozdział XXXV. **Informacja dotycząca obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań, jeżeli zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia zgodnie z art. 60 i art. 121 Pzp.**

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań.

Rozdział XXXVI. **Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową.**

Zamawiający nie przewiduje zawarcia z wykonawcami umowy ramowej.

Rozdział XXXVII. **Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.**

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

Rozdział XXXVIII. **Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 Pzp.**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty.

Rozdział XXXIX. **Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych.**

1. Zgodnie z art. 13 ust 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r. str. 1), zwanym dalej RODO, Administratorem Danych Osobowych jest Gmina Jeziorany w zakresie w jakim pełni funkcję Ostatecznego Odbiorcy Wsparcia (OOW) z siedzibą przy Placu Zamkowym 4, 11-320 Jeziorany. Z administratorem można się kontaktować kierując korespondencję na adres: 11-320 Jeziorany, Plac Zamkowy 4.
2. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Danych Osobowych na adres e-mail: krzysztofkiljan1@gmail.com lub telefonicznie (89) 539 27 64.
3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
   1) art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym.
   2) art. 6 ust. 1 lit. e RODO – ze względu na niezbędność przetwarzania tych danych do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi; podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne do realizacji ww. celu. Odmowa podania danych jest równoznaczna z brakiem możliwości podjęcia stosownych działań.

4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 PZP.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisanych PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO. Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
8. posiada Pani/Pan:

a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) nie przysługuje Pani/Panu:
w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa

Załączniki do SWZ:

1. Formularz oferty.
2. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu udziału w postępowaniu.
3. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
4. Projektowane postanowienia umowy dla części 1
5. Projektowane postanowienia umowy dla części 2
6. Dokumentacja projektowa:
   6.1.Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno budowlany dla cz. 1
   6.2.Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno budowlany dla cz. 2

6.3.Projekt techniczny – branża sanitarna dla cz. 1
6.4.Projekt techniczny – branża sanitarna dla cz. 2
7. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR):
7.1. STWiOR – branża sanitarna dla cz. 1.
7.2. STWiOR – branża sanitarna dla cz. 2.
8. Przedmiary robót:
8.1. Przedmiar robót – branża sanitarna dla cz. 1
8.2. Przedmiar robót – branża sanitarna dla cz. 2