Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego | Rzeczpospolita Polska | Dofinansowane przez Unię Europejską

Załącznik nr 2
do SWZ nr SZPZOZ/TP/05/2026
z dnia 29.10.2026 roku

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wymiana windy osobowej w istniejącym szybie dźwigowym w budynku Przychodni Rejonowo-Specjalistycznej nr 1 w Oleśnicy ul. Ludwikowska 10

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa wymiana windy osobowej w istniejącym szybie dźwigowym w budynku Przychodni Rejonowo-Specjalistycznej nr 1 w Oleśnicy ul. Ludwikowska 10 na urządzenie fabrycznie nowe, o udźwigu 500 kg / 6 osób, wraz z jego montażem, uruchomieniem, przeprowadzeniem badania technicznego i rejestracją w Urzędzie Dozoru Technicznego (UDT) oraz świadczeniem usług serwisowych przez okres 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego.

2. Zakres prac

W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w szczególności następujących prac:

- demontażu istniejącego dźwigu osobowego,
- utylizacji zdemontowanego urządzenia i elementów zgodnie z obowiązującymi przepisami o odpadach,
- montażu fabrycznie nowego urządzenia zgodnie z dokumentacją techniczną producenta oraz obowiązującymi normami,
- wykonania niezbędnych robót budowlanych towarzyszących (obróbek) wokół szybu i otworów drzwiowych, przywracających stan wykończenia do stanu pierwotnego,
- przeprowadzenia badania odbiorczego przed dopuszczeniem urządzenia do eksploatacji w Urzędzie Dozoru Technicznego,
- zarejestrowania urządzenia w UDT i uzyskania decyzji zezwalającej na jego eksploatację,
- przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji techniczno-eksploatacyjnej (DTR, deklaracje zgodności, protokoły odbiorów, instrukcje obsługi w języku polskim),
- przeszkolenia wskazanych pracowników Zamawiającego w zakresie podstawowej obsługi urządzenia,
- świadczenia usług serwisu (konserwacji) urządzenia przez okres 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, na warunkach określonych w punkcie 4 OPZ.

3. Charakterystyka techniczna dźwigu osobowego

Minimalne wymagane parametry techniczne dźwigu osobowego:

Udźwig	500 kg / 6 osób
Rodzaj dźwigu	elektryczny, bezreduktorowy (MRL – bez oddzielnego pomieszczenia maszynowni), zawieszony na linach stalowych
Prędkość jazdy	1 m/s
Liczba przystanków	3

Liczba dojść do kabiny	1
Wysokość podnoszenia	7,1 m
Wymiary kabiny (szer. x głęb. x wys.)	min 1400 mm x 950 mm x 2100 mm
Wymiary szybu	2170 mm x 1230 mm
Podszybie	2780 mm
Nadszybie	3360 mm

Uwaga: parametry szybu, podszybia, nadszybia oraz wysokości podnoszenia wynikają z istniejącej konstrukcji budynku (montaż w istniejącym szybie windowym) i są wiążące dla wszystkich Wykonawców. Dopuszczalne są wyłącznie urządzenia, których gabaryty mieszczą się we wskazanych wymiarach istniejącego szybu — parametry te nie stanowią wskazania na konkretnego producenta ani model, lecz obiektywne ograniczenie techniczne obiektu. Zamawiający umożliwia Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej oraz samodzielnego dokonania obmiaru i weryfikacji rzeczywistych parametrów szybu w miejscu instalacji przed złożeniem oferty; podane wymiary mają charakter orientacyjny, a Wykonawca zobowiązany jest do potwierdzenia ich zgodności ze stanem faktycznym we własnym zakresie.

Sterowanie:

- sterowanie mikroprocesorowe zgodne z wymaganiami normy PN-EN 81-20/50,
- system sterowania bez blokad technologicznych uniemożliwiających konserwację przez inne firmy dźwigowe,
- diagnostyka i programowanie sterownika oraz falownika w języku polskim,
- zjazd awaryjny na najbliższy przystanek w przypadku zaniku zasilania,
- system łączności alarmowej zgodny z PN-EN 81-28, wyposażony w filtrację,
- awaryjne zasilanie oświetlenia kabiny i systemów alarmowych,
- wygaszanie oświetlenia kabiny i wyświetlaczy przystankowych podczas postoju dźwigu,
- współpraca z systemem przeciwpożarowym budynku – zjazd pożarowy na parter przy zasilaniu sieciowym.

Podzespoły sterowania:

- panel dyspozycji w kabinie ze stali nierdzewnej szczotkowanej z przyciskami dyspozycji, cyfrowym wyświetlaczem LCD położenia kabiny, systemem łączności GSM, przyciskami otwierania/zamykania drzwi, przyciskiem alarmowym oraz stacyjką blokady drzwi,
- kasety wezwań na wszystkich przystankach ze stali nierdzewnej z przyciskami sterowania i wyświetlaczami LCD położenia kabiny.

Kabina i drzwi:

- dwie ściany przeszklone szkłem bezpiecznym w ramach ze stali nierdzewnej szczotkowanej,
- oświetlenie LED osłonięte sufitem podwieszanym ze stali nierdzewnej szczotkowanej, poręcz na tylnej ścianie kabiny,
- wykładzina trudnościeralna podłogi,
- drzwi kabinowe automatyczne, centralne, dwupanelowe, z płynną regulacją prędkości, o wymiarach min 900 x 2000 mm, wyposażone w kurtynę podczerwieni na całej wysokości otworu, szklone szkłem bezpiecznym w ramach ze stali nierdzewnej szczotkowanej,
- drzwi przystankowe automatyczne o wymiarach min 900 x 2000 mm, szklone szkłem bezpiecznym w ramach ze stali nierdzewnej szczotkowanej

Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne w zakresie wykończenia, wyposażenia dodatkowego i podzespołów sterowania, tj. urządzenia i elementy innych producentów, spełniające wymagania funkcjonalne oraz parametry techniczne nie gorsze niż wskazane powyżej. Ciężar udowodnienia równoważności spoczywa na Wykonawcy.

4. Warunki serwisu (konserwacji) przez okres 60 miesięcy wraz z odbiorami UDT

Wykonawca zobowiązany jest do objęcia dostarczonego i zamontowanego dźwigu osobowego pełnym serwisem gwarancyjnym (konserwacją) przez okres 60 miesięcy, liczonym od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego i uruchomienia urządzenia, na poniższych warunkach.

4.1. Zakres i częstotliwość konserwacji

- Wykonawca będzie prowadził konserwację urządzeń zgodnie z wymaganiami ustawy o dozorze technicznym oraz rozporządzeń wykonawczych dotyczących dźwigów i urządzeń transportu bliskiego, nie rzadziej niż raz w miesiącu.
- Konserwacja obejmuje przeglądy techniczne, smarowanie, regulację i czyszczenie podzespołów, kontrolę stanu lin, hamulców, drzwi kabinowych i przystankowych, układów bezpieczeństwa, systemu łączności alarmowej oraz sterowania.
- Z każdej czynności konserwacyjnej Wykonawca sporządza wpis w książce konserwacji urządzenia (dzienniku eksploatacji), zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Konserwacja obejmuje wymianę zużytych materiałów eksploatacyjnych (np. smarów, żarówek, bezpieczników, elementów ciernych) niezbędnych do prawidłowego i bezpiecznego funkcjonowania dźwigu.

4.2. Usuwanie awarii i pogotowie techniczne

- Wykonawca zapewni całodobowe zgłaszanie awarii (telefon/e-mail) oraz przystąpienie do usunięcia awarii w czasie nie dłuższym niż 4 godziny od zgłoszenia w przypadku uwięzienia osób w kabinie, oraz nie dłuższym niż 24 godziny w pozostałych przypadkach awarii.
- W okresie serwisu wszystkie koszty części zamiennych, robocizny i dojazdu związane z usuwaniem awarii oraz wykonywaniem konserwacji ponosi Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego.
- W przypadku unieruchomienia dźwigu na czas dłuższy niż 3 dni robocze z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługują kary umowne na zasadach określonych w umowie.

4.3. Przeglądy i badania Urzędu Dozoru Technicznego

- Wykonawca zorganizuje i przeprowadzi na własny koszt wynikające z przepisów o dozorze technicznym badanie odbiorcze (Ocenę Zgodności) dźwigu przed dopuszczeniem go do eksploatacji oraz dokona zgłoszenia i rejestracji urządzenia w UDT.
- Przez cały okres 60-miesięcznego serwisu Wykonawca zapewni terminowe zgłaszanie dźwigu do badań okresowych UDT oraz obecność uprawnionego konserwatora w trakcie tych badań.
- Wykonawca niezwłocznie usunie – na własny koszt – wszelkie nieprawidłowości i usterki stwierdzone przez inspektora UDT w trakcie badań okresowych, umożliwiające dalszą, bezpieczną eksploatację dźwigu.
- Wszelkie koszty opłat za badania UDT w okresie serwisowym (badanie odbiorcze i badanie okresowe) są po stronie Wykonawcy, chyba że umowa stanowi inaczej.
- Po każdym badaniu UDT Wykonawca przekaże Zamawiającemu kopię protokołu/decyzji UDT.

4.4. Uprawnienia i dokumentacja

- Konserwację będą wykonywać wyłącznie osoby posiadające aktualne zaświadczenia kwalifikacyjne uprawniające do konserwacji dźwigów, wydane zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- System sterowania dźwigu nie może posiadać blokad technologicznych uniemożliwiających prowadzenie konserwacji przez inny podmiot niż Wykonawca, co umożliwi Zamawiającemu swobodny wybór serwisanta po zakończeniu okresu serwisu gwarancyjnego.
- Po zakończeniu okresu serwisu Wykonawca przekaże Zamawiającemu komplet dokumentacji eksploatacyjnej urządzenia (książkę konserwacji, protokoły przeglądów, protokoły badań UDT).

4.5. Gwarancja

- Okres gwarancji na dostarczony dźwig osobowy wraz z wykonanym montażem wynosi 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
- W okresie gwarancji Wykonawca usuwa nieodpłatnie wszelkie wady i usterki urządzenia, wynikające z wad materiałowych, konstrukcyjnych lub montażowych.
- Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas przestoju urządzenia spowodowanego usuwaniem wad objętych gwarancją.