Zamówienie publiczne pn. „Adaptacja budynku Szkoły Podstawowej Kaszów 1 na Dzienny Dom Wsparcia oraz siedzibę Centrum Usług Społecznych”.

Liszki, dnia 14.09.2026 r.
Nr sprawy: ZP.271.19.2026

STRONA INTERNETOWA
WYJAŚNIENIA SWZ

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Adaptacja budynku Szkoły Podstawowej Kaszów 1 na Dzienny Dom Wsparcia oraz siedzibę Centrum Usług Społecznych”.

Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych 2026/BZP 00394921/01 z dnia 17 sierpnia 2026 r.

Gmina Liszki – Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 923 z późn. zm.) /Pzp/ Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Proszę o doprecyzowanie odpowiedzi na pytania z dnia 11.09.2026 r.
Pytanie 14. Proszę o wskazanie pozycji w przedmiarze robót odnoszących się do wykonania wodoszczelnej, żelbetowej płyty dennej w piwnicy budynku (beton klasy C25/30, XC3, W8) kotwionej do ścian fundamentowych, poprawiającej stabilność posadowienia oraz projektu konstrukcji na ww. prace.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że wykonanie wodoszczelnej, żelbetowej płyty dennej piwnicy o grubości 20 cm z betonu klasy C25/30, XC3, W8 jest elementem konstrukcyjnym wymaganym w celu poprawy stabilności posadowienia i zabezpieczenia przed naporem wód gruntowych. Kotwienie prętów zbrojeniowych do ścian za pomocą żywicy syntetycznej zostało ujęte w przedmiarze robót. Pozostałe nakłady na wykonanie płyty należy wycenić w ramach oferty ryczałtowej na podstawie rysunków i opisów konstrukcyjno-architektonicznych.

- Proszę o wyjaśnienie czy płyta żelbetowa denna w piwnicy budynku o grubości 20 cm ma zostać wykonana na całej powierzchni piwnic? Brak zakresu w projekcie.
  Odpowiedź: Należy wykonać płytę żelbetową denną o grubości 20 cm na całej powierzchni piwnic.

- Proszę o informację czy wykonanie płyty żelbetowej dennej o grubości 20 cm wiąże się z koniecznością pogłębiania piwnic o grubość warstwy projektowanej? Brak informacji w projekcie.
  Odpowiedź: Wykonanie płyty dennej wiąże się z koniecznością pogłębienia poziomu posadzki piwnic o grubość projektowanych warstw posadzkowych.

- Proszę o informację czy w związku z planowanymi pracami należy przyjąć do wyceny skucie i wywiezienie starych warstw posadzkowych? Brak informacji w projekcie jakiej grubości są istniejące warstwy posadzkowe.
  Odpowiedź: W związku z planowanym wykonaniem nowej posadzki piwnic należy w wycenie uwzględnić skucie, usunięcie oraz wywiezienie istniejących warstw posadzkowych. Zamawiający nie posiada informacji o grubości istniejących warstw posadzkowych. Ich rzeczywistą grubość należy ustalić na etapie prowadzenia robót.

- Proszę o informację czy należy przyjąć wykonanie chudego betonu przed wykonaniem płyty żelbetowej? Brak informacji w projekcie.
  Odpowiedź: Należy uwzględnić wykonanie warstwy chudego betonu przed wykonaniem płyty żelbetowej, zgodnie z warstwami posadzki piwnicy P1 określonymi w Zestawieniu przegród budowlanych.

– Proszę o informację czy należy przyjąć izolację pod płytą żelbetową na przykład z papy termozgrzewalnej dwu-warstwowo lub inną? Brak informacji w projekcie

  Odpowiedź: Należy uwzględnić wykonanie ciężkiej izolacji przeciwwodnej pod płytą żelbetową, z wywinięciem izolacji na ściany piwnicy, połączyć i zachować ciągłość izolacji obwodowej w murze. Izolację należy wykonać np. z dwóch warstw papy termozgrzewalnej, zgodnie z warstwami posadzki piwnicy P1 określonymi w Zestawieniu przegród budowlanych.

– Proszę o informację w jaki sposób i z jakich materiałów ma zostać wykonane zbrojenie płyty żelbetowej? Brak projektu zbrojenia płyty fundamentowej w projekcie technicznym konstrukcji.

  Odpowiedź: Zbrojenie projektowanej płyty żelbetowej dennej należy wykonać ze stali zbrojeniowej Ø10 mm w rozstawie co 20 cm, w dwóch warstwach – górą i dołem. Długość prętów należy dostosować do wymiarów poszczególnych pomieszczeń, zgodnie z wymiarami podanymi na rzucie piwnic.

Zastępca Wójta Gminy Liszki

Bartłomiej Stawarz

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Signed by / Podpisano przez:

Gmina Liszki

Bartłomiej Stanisław Stawarz

Date / Data: 2026-09-14 14:29

Sporządzono 1 egz.:

1 egz. - Aa. + Zamieszczono na stronie internetowej prowadzonego postępowania.