EGZ. 1

ZNB INBUD
PIOTR WOSZCZYK
OS. KARD.S.
WYSZYŃSKIEGO 30A
98-300 WIELUŃ,
Tel.607375696
piotr.woszczyk@wp.pl

*nadzory budowlane *obsługa procesów budowlanych *usługi projektowe *kosztorysowanie
*ocena i badanie stanu technicznego
– budynków i budowli oraz przewodów kominowych i wentylacyjnych
*wykonanie pomiarów w zakresie
– pomiary skuteczności wentylacji
– pomiary wydajności hydrantów zewnętrznych i wewnętrznych
– pomiary natężenia oświetlenia ogólnego, awaryjnego ewakuacyjnego
*przeglądy techniczne oraz czynności konserwacyjne podręcznego sprzętu gaśniczego
*opracowanie instrukcji PPOŻ

PROJEKT BUDOWLANY

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt opracowany został zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, współczesną wiedzą i sztuką budowlaną, jest kompletny i może służyć celom, dla których został sporządzony.

INWESTOR ADRES	**ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 1 w WIELUNIU** **ul. Wojska Polskiego 32** **98-300 Wieluń,**
NAZWA ADRES	**Przebudowa budynku Zespołu Szkół nr 1 w Wieluniu - montaż windy osobowej (ob. kat. IX)** **dz. nr geod. 132/1, obręb 6, miasto Wieluń**

STANOWISKO **branża**	**IMIĘ I NAZWISKO** **Nr uprawnień budowlanych**	**PODPIS**
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Maria Magdalena Dziuba upr. nr 155/82/Op	
PROJEKTANT KONSTRUKCJA	mgr inż. Krzysztof Naciskała upr. nr OPL/0349/PWOK/07	
PROJEKTANT INSTALACJE ELEKTRYCZNE	inż. elektryk Jan Kaczmarek upr. bud. Nr 481/84	
OPRACOWAŁ INSTALACJE ELEKTRYCZNE	techn. elektryk Paweł Rosiak upr. bud. Nr 955/91	
OPRACOWAŁ	tech. arch. Jacek Nowak	

LUTY 2026

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Informacje ogólne str. 3
1.1. Przedmiot opracowania str. 3
1.2. Podstawa opracowania str. 3
2. Przedmiot i zakres zamierzenia inwestycyjnego str. 3

II. SZKIC SYTUACYJNY TERENU

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu str. 3
3.1. Dane dotyczące lokalizacji inwestycji str. 3
3.2. Istniejąca zabudowa naziemna i podziemna str. 3
3.3. Omówienie projektowanych rozbiórek i adaptacji str. 4
4. Projektowane zmiany w zagospodarowaniu terenu str. 4
4.1. Charakterystyka projektowanych robót makroniwelacyjnych str. 4
4.2. Projektowane zagospodarowanie terenu str. 4
4.3. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji str. 4

III. OPIS TECHNICZNY – ARCHITEKTURA
A. PROJEKT ARCHITEKTONICZNY – OPIS

1. Przeznaczenie i charakterystyka ogólna budynku str. 5
2. Opinia geotechniczna str. 5
3. Funkcja pomieszczeń str. 5
4. Charakterystyka energetyczna str. 5
5. Charakterystyka ekologiczna str. 5
6. Układ komunikacji zewnętrznej str. 6
7. Parametry charakterystyczne części budynku objętej oprac. str. 6
8. Warunki ochrony przeciwpożarowej str. 6

B. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE str. 7-8

IV. EKSPERTYZA TECHNICZNA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU str. 9-10

V. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY str. 11-13

VI. OPIS INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ str. 14-16

Rys. A-1	Szkic sytuacyjny terenu	skala 1:1000	str. 17
Rys. A-2	Rzut przyziemia	skala 1:50	str. 18
Rys. A-3	Rzut I piętra	skala 1:50	str. 19
Rys. A-4	Rzut II piętra	skala 1:50	str. 20
Rys. A-5	Przekrój A–A	skala 1:50	str. 21
Rys. K-1	Rzut fundamentów	skala 1:50	str. 22
Rys. IE-1	Instalacja elektryczna	skala 1:50	str. 23

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa windy osobowej w budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Wieluniu.

W skład dokumentacji wchodzi projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany (obliczenia konstrukcyjne nie zostały załączone do dokumentacji natomiast pozostają w archiwum projektanta) projekt instalacji elektrycznej oraz dokumenty formalno-prawne.

1.2. Podstawa opracowania

Niniejszy projekt opracowano w oparciu o:

a) ustalenia dokonane z Inwestorem,
b) mapę do celów opiniodawczych w skali 1:1000,
c) ustawę Prawo Budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.),
d) rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.),
e) rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz.1225),
f) oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

Projektowana inwestycja swoim zakresem obejmuje przebudowę istniejącego budynku Zespołu Szkół nr 1 w Wieluniu o windę osobową elektryczną w szybie samonośnym przeszklonym.
Program funkcjonalno użytkowy budynku nie ulegnie zmianom. Zaprojektowano przebudowę klatki schodowej w celu połączenia funkcjonalnego z projektowaną windą.
Rozbudowa infrastruktury technicznej (instalacja elektryczna) – zalicznikowo. Dojazd do projektowanego budynku istniejącym wjazdem bez zmian.

II. SZKIC SYTUACYJNY TERENU

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3.1. Dane dotyczące lokalizacji inwestycji.

Teren, na którym znajduje się przedmiotowy budynku zlokalizowany jest w Wieluniu przy ul. Wojska Polskiego 32. Powyższa działka jest własnością Inwestora.

3.2. Istniejąca zabudowa naziemna i podziemna.

Działka zabudowana jest opracowywanym budynkiem częściowo podpiwniczonym, przykrytym stropodachem. Budynek składa się z części o różnym przeznaczeniu: dydaktyczno – administracyjnej, hali sportowej, budynku dydaktyczno – internatowego oraz łączników pełniących komunikację pomiędzy poszczególnymi częściami. Ściany budynku wykonane są z cegły pełnej, stropy nad parterem żelbetowe, pokrycie stanowi papa termozgrzewalna. Opracowywana działka aktualnie posiada przyłącze energetyczne, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Nieopodal znajduje się budynek warsztatów znajdujący się w granicy z terenami o przeznaczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Na terenie szkoły znajduje się boisko trawiaste, zorganizowane miejsca parkingowe oraz wewnętrzna komunikacja pomiędzy budynkami za pomocą ciągów utwardzonych.

3.3. Omówienie projektowanych rozbiórek i adaptacji

W ramach projektowanej inwestycji zachodzi konieczność wykonania robót rozbiórkowych części istniejącej klatki schodowej w obszarze projektowanej windy.

4. PROJEKTOWANE ZMIANY W ZAGOSPODAROWANIU TERENU

4.1. Charakterystyka projektowanych robót makroniwelacyjnych

Istniejąca konfiguracja terenu nie wymaga wykonywania robót ziemnych makroniwelacyjnych związanych z ukształtowaniem terenu. Roboty ziemne wykopowe i nasypowe związane będą wyłącznie z wykopami pod fundamenty szybu windy.

W związku z tym, że projektowane prace znajdują się wewnątrz budynku nie zachodzą zmiany w zagospodarowaniu terenu.

4.2. Projektowane zagospodarowanie terenu

1. Opracowanie dotyczy działki nr ewid. 132/1 w Wieluniu przy ulicy Wojska Polskiego w granicach istniejącego podziału. Na terenie nie występuje podział ani łączenie działek.
2. Projektowana przebudowa budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Wieluniu o windę osobową.
3. Usytuowanie na działce przedmiotowego budynku zgodne ze szkicem usytuowania terenu.
4. Obsługa komunikacyjna posesji - istniejącym wjazdem z drogi miejskiej.

4.3. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

Realizacja infrastruktury technicznej i obsługi komunikacyjnej zgodnie z przepisami na warunkach wydanych przez zarządców sieci i dróg.

a) Doprowadzenie wody:
   Istniejące przyłącze do sieci wodociągowej na terenie działki – bez zmian.
b) Zaopatrzenie w energię elektryczną:
   Istniejące przyłącze do sieci elektroenergetycznej na terenie działki – rozbudowa poza licznikowa.
c) Zaopatrzenie w energię cieplną:
   Istniejące przyłącze do sieci ciepłowniczej - bez zmian
d) Odprowadzenie ścieków:
   Istniejące na terenie działki przyłącze do sieci kanalizacji sanitarnej– bez zmian
e) Odprowadzenie wód opadowych:
   Istniejące na terenie działki przyłącze do sieci kanalizacji deszczowej– bez zmian
f) Gospodarowanie odpadami stałymi:
   Gromadzenie odpadów stałych w pojemnikach służących do ich czasowego gromadzenia i wywóz na wysypisko na podstawie umowy z podmiotem prowadzącym zbiór i wywóz odpadów.
g) Obsługa komunikacyjna:
   Obsługa komunikacyjna wjazdem istniejącym – bez zmian.

III. OPIS TECHNICZNY – ARCHITEKTURA

A. PROJEKT ARCHITEKTONICZNY – OPIS

1. PRZEZNACZENIE I CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA BUDYNKU

Projektowana inwestycja swoim zakresem obejmuje przebudowę istniejącego budynku Zespołu Szkół nr 1 w Wieluniu o windę osobową elektryczną w szybie samonośnym przeszklonym. Budynek zlokalizowany jest w Wieluniu na działce o nr ewid. 132/1, obręb 6. Przebudowywana część budynku to obiekt trzykondygnacyjny. Technologia wykonania - tradycyjna. W istniejącej części budynku ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej.

2. OPINIA GEOTECHNICZNA

Teren, na którym zlokalizowana jest przedmiotowy budynek objęty opracowaniem obejmuje grunty rodzime i nasypowe. Na powierzchni terenu występuje grunt rodzimy o miąższości ok. 0,30 m. Na podstawie próbek pobranych w miejscu usytuowania budynku i przeprowadzonych badaniach makroskopowych na działce przyjęto grunt o naprężeniu dopuszczalnym 15MPa.
Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012, poz. 463):
- dla opracowywanego terenu przyjęto: - proste warunki gruntowe
- dla projektowanego obiektu przyjęto: - pierwszą kategorię geotechniczną
Posadowienie budynku poniżej strefy przemarzania gruntu t.j. min. 1,0 m p.p.t.
Poziom wody gruntowej – poniżej poziomu posadowienia fundamentów.

3. FUNKCJA POMIESZCZEŃ

Projektowana przebudowa budynku szkoły o windę osobową z napędem elektrycznym w szybie samonośnym przeszklonym nie zmienia funkcji pomieszczeń.

4. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

W wyniku projektowanej przebudowy właściwości cieplne przegród zachowano bez zmian. Nie zachodzi konieczność sporządzenia charakterystyki energetycznej w związku z ograniczonym zakresem projektowanych prac obejmującym zaprojektowanie komunikacji pionowej w powyższym budynku.

5. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Zapotrzebowanie wody:
Bez zmian
Gospodarka ściekami komunalnymi:
Bez zmian
Emisja zanieczyszczeń gazowych:
Bez zmian
Gospodarka odpadami stałymi:
Odpady zaliczane do grupy odpadów komunalnych tymczasowo składowane w pojemnikach systemowych, odwożone na podstawie zawartej umowy na wysypisko gminne.

Emisja hałasu, wibracja, promieniowanie jonizującego pola elektromagnetycznego – nie występują.
Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym na glebę, wody powierzchniowe i podziemne – nie występuje.
Wody opadowe:
Do istniejącej kanalizacji deszczowej.

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie wpływają ujemnie i destrukcyjnie na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi oraz inne obiekty budowlane.

6. UKŁAD KOMUNIKACJI ZEWNĘTRZNEJ

Działka posiada dostęp do drogi powiatowej. Istniejący na działkę zjazd publiczny – bez zmian.

7. PARAMETRY CHARAKTERYSTYCZNE CZĘŚCI BUDYNKU OBJĘTEJ OPRACOWANIEM

PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNICZNE	PROJEKTOWANA CZĘŚĆ BUDYNKU
Ilość kondygnacji nadziemnych	3
Wysokość klatki schodowej	10,13 m
Powierzchnia użytkowa	171,84 m²
Kubatura	834,8 m³

Zestawienie pomieszczeń objętych opracowaniem poszczególnych kondygnacji

Nazwa kondygnacji	Powierzchnia	Rodzaj podłogi
część rzutu przyziemia	75,37 m ²	płytki ceramiczne
część rzutu I piętra	62,65 m ²	płytki ceramiczne
część rzutu II piętra	33,82 m ²	parkiet drewniany
pow. użytkowa: **171,84 m²**		

8. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Na podstawie § 4 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej projekt nie wymaga uzgodnienia, ponieważ projektowana winda usytuowana jest w istniejącej strefie przeciwpożarowej, która nie ulegnie zmianie.
7.1 Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji
Budynek w części projektowanej posiada trzy kondygnacje nadziemne, powierzchnię użytkową 171,84 m², kubaturę 834,8 m³.
7.2 Parametry pożarowe występujących substancji palnych
Do wykonania projektowanych prac nie będą stosowane materiały łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są toksyczne lub intensywnie dymiące.
7.3 Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana
Budynek z uwagi na swoje przeznaczenie zaliczony jest do budynków użyteczności publicznej kategorii zagrożenia ludzi ZLIII.

7.4 Podział obiektu na strefy pożarowe
Budynek jest podzielony na dwie strefy pożarowe. Część budynku, w której przewiduje się przebudowę w całości znajduje się w kategorii zagrożenia ludzi ZL III.
7.5 Klasa odporności pożarowej budynku
W związku z tym, że obiekt mieści się w przedziale do 12 m wysokości (budynki niskie, dwukondygnacyjne) i spełnia przewidzianą funkcję przewiduje się klasę „C" odporności pożarowej.
7.7 Warunki ewakuacji ludzi lub ich ratowania w części projektowanej budynku
Dla windy należy zapewnić sekwencje zjazdu polegające na zjeździe na poziom parteru w przypadku braku prądu, rozwarciu drzwi i ich zablokowaniu do powierzchni parteru uniemożliwiającemu jej użycie.
7.8 Urządzenia przeciwpożarowe
Cały budynek wyposażony jest w hydranty przeciwpożarowe wewnętrzne o średnicy 25 mm w liczbie 4 sztuk, rozmieszczone na poszczególnych kondygnacjach – bez zmian.

B. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – BUDOWLANE4r

1. FUNDAMENTY

1.1. Płyta żelbetowa (fundament murowanej obudowy szybu)

Płyta żelbetowa, monolityczna grub. 40 cm z betonu klasy B-25 zbrojona prętami ze stali klasy A-IIIN (Rb500), A-0 (St0S) w/g rysunków konstrukcyjnych.

2. ŚCIANY FUNDAMENTOWE

Ściany fundamentowe zewnętrzne obudowy szybu warstwowe o grubości 25 cm, murowane z bloczków betonowych na zaprawie cementowej.

3. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE NADZIEMNE

Ściany wykonane w konstrukcji stalowej samonośnej przeszklone szkłem bezpiecznym.

4. DŹWIG ELEKTRYCZNY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Projektuje się dźwig osobowy, o napędzie elektrycznym w szybie samonośnym.
Wytyczne budowlane dla dźwigów elektrycznych w typowym wykonaniu.
Szyb przeznaczony jest wyłącznie dla dźwigu i inne urządzenia lub ciągi przewodów czy rurociągów nie powinny być w nim instalowane. Wyjątek stanowią urządzenia do ogrzewania, o ile nie wykorzystują gorącej pary lub wody pod ciśnieniem. Urządzenia do sterowania i regulacji aparatury ogrzewania powinny jednak znajdować się poza szybem.
Szyb powinien być oddzielony od otoczenia ścianami, podłogą oraz stropem lub dostateczną przestrzenią.
Szyby dźwigów z napędem elektrycznym w budynku mieszkalnym wielorodzinnym i zamieszkania zbiorowego powinny być oddylatowane od ścian i stropów. Wymóg ten nie ma zastosowania w przypadku oddzielenia szybu od pomieszczeń mieszkalnych pomieszczeniami nieprzeznaczonymi na stały pobyt ludzi oraz w przypadku dźwigów hydraulicznych, towarowych małych, dźwigów z maszynownią dolną lub boczną oraz dźwigów z wciągarkami bezreduktorowymi, z zastrzeżeniem §96 ust. 1 / Rozporządzenie Ministra Infrastruktury sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690).
Jeżeli progi kolejnych drzwi przystankowych znajdują się od siebie w odległości większej niż 11m to w szybie należy umieścić drzwi awaryjne tak, aby odległość między ich progami była nie większa niż 11m.
Szyb należy odpowiednio wentylować. Nie powinien być wykorzystywany do zapewnienia wentylacji innych pomieszczeń niż przynależnych do dźwigu. Zaleca się usytuowanie w

nadszybiu otworów wentylacyjnych o minimalnej powierzchni wynoszącej 1% poziomego przekroju szybu.
Wytrzymałość mechaniczna ścian powinna być taka, aby po przyłożeniu siły 300 N, w dowolnym miejscu prostopadle do ściany z jednej lub drugie strony, rozłożonej równomiernie na powierzchni koła lub kwadratu o wielkości 5 cm2, nie wykazywały odkształcenia trwałego i odkształcenia sprężystego większego niż 1,5 cm.
W szczególnych przypadkach dopuszcza się szyby częściowo obudowane. Wielkość osłon powinna być tak dobrana, aby zapewnić bezpieczeństwo i uniemożliwić zakłócenie pracy dźwigu przez osoby przebywające w miejscach normalnie dostępnych. Przewiduje się wysokość co najmniej 3,50 m po stronie drzwi przystankowych, co najmniej 2,50 m na pozostałych stronach i odległość poziomą osłony nie mniejszą niż 0,50 m od ruchomych części dźwigu.
Jeżeli ściany lub osłony wykonano ze szkła, to w miejscach ogólnodostępnych powinno mieć ono budowę warstwową.
Ściana szybu dźwigowego poniżej każdego progu drzwi przystankowych powinna być ciągła i wykonana z gładkich, twardych materiałów.
Podłoga podszybia powinna przenosić obciążenia pochodzące od zespołów dźwigu, a w miejscach oddziaływania zderzaków kabiny lub przeciwwagi czterokrotne obciążenia.
Zalecane jest nieumieszczanie szybów dźwigowych ponad przestrzeniami dostępnymi dla ludzi. Nie dotyczy to przypadków, gdy strop pod szybem dźwigu wytrzymuje obciążenie zmienne co najmniej 5.000 N/m2, a pod trasą jazdy przeciwwagi znajduje się filar oparty na stałym podłożu lub gdy przeciwwaga wyposażona jest w chwytacze.
Podszybie szybu powinno być nieprzepuszczalne dla wody lub olejów, a podłoga powinna być gładka.
Ściany szybu powinny być wykonane z niepylących materiałów lub utrwalone powłoką niepylącą.
Temperatura w szybie wewnętrznym lub poza obrębem budynku powinna być utrzymana w zakresie od + 5 do + 40°C.
Ściany szybu powinny umożliwiać mocowanie wsporników prowadnic i drzwi.
Odległości pomiędzy zamkniętymi drzwiami przystankowymi dźwigu a przeciwległą ścianą powinny wynieść:

1,6 m dla dźwigów osobowych
1,8 m dla dźwigów towarowych małych
3 m dla dźwigów szpitalnych, towarowych i towarowo-osobowych

Zespoły napędowe dźwigu nie powinny przenosić drgań na konstrukcję budynku.
W stropie szybu powinny być zainstalowane dźwigary lub haki montażowe, aby umożliwić podnoszenie ciężkich elementów dźwigu podczas montażu lub napraw.
W szybie powinno być zainstalowane oświetlenie o natężeniu nie mniejszym niż 50 lx na wysokości 1m ponad dachem kabiny przy jej dowolnym położeniu. Najniższa i najwyższa z lamp powinna być umieszczona na wysokości 0,5m powyżej i poniżej skrajnych punktów szybu.

8. INSTALACJE

Projektowana rozbudowa istniejącej instalacji elektrycznej dla zasilenia projektowanego dźwigu elektrycznego w szybie samonośnym przeszklonym. Istniejąca moc przyłączeniowa jest wystarczająca do pokrycia zapotrzebowania mocy dla projektowanej rozbudowy budynku szkoły o dźwig osobowy.

ZNB INBUD
PIOTR WOSZCZYK
OS. KARD.S.
WYSZYŃSKIEGO 30A
98-300 WIELUŃ,
Tel.607375696
piotr.woszczyk@wp.pl

*nadzory budowlane *obsługa procesów budowlanych *usługi projektowe *kosztorysowanie
*ocena i badanie stanu technicznego
– budynków i budowli oraz przewodów kominowych i wentylacyjnych
*wykonanie pomiarów w zakresie
– pomiary skuteczności wentylacji
– pomiary wydajności hydrantów zewnętrznych i wewnętrznych
– pomiary natężenia oświetlenia ogólnego, awaryjnego ewakuacyjnego
*przeglądy techniczne oraz czynności konserwacyjne podręcznego sprzętu gaśniczego
*opracowanie instrukcji PPOŻ

IV. EKSPERTYZA TECHNICZNA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU WRAZ Z UWZGLĘDNIENIEM STANU PODŁOŻA GRUNTOWEGO

INWESTOR ADRES	**ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 1 w WIELUNIU** **ul. Wojska Polskiego 32** **98-300 Wieluń,**
NAZWA ADRES	**Przebudowa budynku Zespołu Szkół nr 1 w Wieluniu - montaż windy osobowej (ob. kat. IX)** **dz. nr geod. 132/1, obręb 6, miasto Wieluń**

STANOWISKO **branża**	**IMIĘ I NAZWISKO** **Nr uprawnień budowlanych – branża**	**PODPIS**
OPRACOWAŁ	mgr inż. Krzysztof Naciskała upr. nr OPL/0349/PWOK/07	

LUTY 2026

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Podstawą opracowania opinii była inwentaryzacja budowlana oraz oględziny budynku.
   1.1 Fundamenty oraz mury fundamentowe są wykonane z betonu, nie wykazują nadmiernego osiadania ani pęknięć.
   1.2 Ściany zewnętrzne przyziemia są wykonane z cegły ceramicznej pełnej. Ściany nie wykazują pęknięć ani rys.
   1.3 Strop nad przyziemiem żelbetowy płytowy.
   Stropy nie wykazują ugięć ani zarysowania.
   1.4 Konstrukcja dachu – stropodach wentylowany. Pokrycie dachu stanowi papa termozgrzewalna – pokrycie jest w stanie dobrym
   1.5 Stolarka okienna parteru – okna PCV w stanie dobrym
   1.6 Stolarka drzwiowa parteru PCV, aluminium oraz drewniana w stanie dobrym
   1.7 Podłogi w stanie dobrym
   1.8 Tynki ścian przyziemia są w stanie dobrym

2. WNIOSKI I ZALECENIA:

Projektowany szyb windy nie narusza konstrukcji istniejącego budynku. Teren, na którym zlokalizowany jest istniejący budynek objęty opracowaniem obejmuje grunty rodzime i nasypowe. Poziom wody gruntowej znajduje się poniżej posadowienia fundamentów.

Obecny stan techniczny budynku oceniono jako dobry i stabilny. Pozwala na wykonanie projektowanej przebudowy (montaż windy osobowej) i dalsze użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem.

ZNB INBUD
PIOTR WOSZCZYK
OS. KARD.S.
WYSZYŃSKIEGO 30A
98-300 WIELUŃ,
Tel.607375696
piotr.woszczyk@wp.pl

*nadzory budowlane *obsługa procesów budowlanych *usługi projektowe *kosztorysowanie
*ocena i badanie stanu technicznego
– budynków i budowli oraz przewodów kominowych i wentylacyjnych
*wykonanie pomiarów w zakresie
– pomiary skuteczności wentylacji
– pomiary wydajności hydrantów zewnętrznych i wewnętrznych
– pomiary natężenia oświetlenia ogólnego, awaryjnego ewakuacyjnego
*przeglądy techniczne oraz czynności konserwacyjne podręcznego sprzętu gaśniczego
*opracowanie instrukcji PPOŻ

V. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY

INWESTOR ADRES	**ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 1 w WIELUNIU** **ul. Wojska Polskiego 32** **98-300 Wieluń,**
NAZWA ADRES	**Przebudowa budynku Zespołu Szkół nr 1 w Wieluniu - montaż windy osobowej (ob. kat. IX)** **dz. nr geod. 132/1, obręb 6, miasto Wieluń**

STANOWISKO **branża**	**IMIĘ I NAZWISKO** **Nr uprawnień budowlanych – branża**	**PODPIS**
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Maria Magdalena Dziuba upr. nr 155/82/Op	

LUTY 2026

1.1. Zakres robót.

Zakres robót do wykonania w ramach projektowanego zamierzenia inwestycyjnego opisu technicznego niniejszego projektu.

1.2. Kolejność realizacji poszczególnych robót

Proponuje się następującą kolejność realizacji inwestycji:

- urządzenie zaplecza dla wykonawcy z zasilaniem elektrycznym i wodnym
- wykonanie robót rozbiórkowych
- wykonanie zabezpieczenia istniejących przewodów wod - kan, elektrycznych i c.o
- wykonanie robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych
- wykonanie robót wykończeniowych
- zlikwidowanie zaplecza wykonawcy

1.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Elementy zagospodarowania działki, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w omawianej inwestycji nie występują.

1.4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skale i rodzaje zagrożeń, oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Roboty wykonywane będą przy użyciu prostych narzędzi bez użycia sprzętu ciężkiego. W trakcie realizacji inwestycji nie będą wykonywane roboty, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

1.5.Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.

Przed przystąpieniem do realizacji robót uprawniony pracownik Wykonawcy winien przeszkolić pracowników w zakresie obowiązujących przepisów BHP.

1.6.Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w jej sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiające szybka ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

a) przed rozpoczęciem realizacji obiektu wyznaczyć strefy niebezpieczne, przejścia i dojścia, odpowiednio je oznakować,
b) wyposażyć pracowników w odpowiednią odzież roboczą, sprzęt ochronny osobisty
c) na budowie urządzić punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez przeszkolonego pracownika,
d) zapewnić należyty dozór techniczny,
e) wszelkie prace wykonać zgodnie z obowiązującymi zasadami BHP, normami i sztuką budowlaną. Dopuszcza się stosowanie materiałów oraz technologii zamiennych gwarantujące założone w projekcie parametry,

f) każdorazowe wprowadzenie zmian należy uzgodnić z projektantem i nanieść zmiany w wykonanym projekcie architektoniczno – budowlanym znajdującym się na budowie,
g) roboty budowlane należy wykonać pod nadzorem osoby uprawnionej. Wykonawcy przedmiotu projektu zobowiązani są do przestrzegania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 (Dz. U. nr 75 poz. 690, z 2002 r z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r (Dz. U. nr 129 poz. 844 z 1997 r z późniejszymi zmianami) w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
h) w realizacji należy stosować wyłącznie materiały posiadujące atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty i dopuszczenia w budownictwie ze szczególnym uwzględnieniem materiałów służących ochronie przeciwpożarowej.

2. UWAGI KOŃCOWE.

Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych.

ZNB INBUD
PIOTR WOSZCZYK
OS. KARD.S.
WYSZYŃSKIEGO 30A
98-300 WIELUŃ,
Tel.607375696
piotr.woszczyk@wp.pl

*nadzory budowlane *obsługa procesów budowlanych *usługi projektowe *kosztorysowanie
*ocena i badanie stanu technicznego
– budynków i budowli oraz przewodów kominowych i wentylacyjnych
*wykonanie pomiarów w zakresie
– pomiary skuteczności wentylacji
– pomiary wydajności hydrantów zewnętrznych i wewnętrznych
– pomiary natężenia oświetlenia ogólnego, awaryjnego ewakuacyjnego
*przeglądy techniczne oraz czynności konserwacyjne podręcznego sprzętu gaśniczego
*opracowanie instrukcji PPOŻ

VI. OPIS INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

INWESTOR ADRES	**ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 1 w WIELUNIU** **ul. Wojska Polskiego 32** **98-300 Wieluń,**
NAZWA ADRES	**Przebudowa budynku Zespołu Szkół nr 1 w Wieluniu - montaż windy osobowej (ob. kat. IX)** **dz. nr geod. 132/1, obręb 6, miasto Wieluń**

STANOWISKO **branża**	**IMIĘ I NAZWISKO** **Nr uprawnień budowlanych**	**PODPIS**
PROJEKTANT INSTALACJE ELEKTRYCZNE	inż. elektryk Jan Kaczmarek upr. bud. Nr 481/84	
OPRACOWAŁ INSTALACJE ELEKTRYCZNE	techn. elektryk Paweł Rosiak upr. bud. Nr 955/91	

LUTY 2026

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest zasilanie projektowanej windy osobowej dla budynku Zespołu Szkół nr 1 w Wieluniu, ul. Wojska Polskiego 32.

1.2. Podstawa opracowania

Dokumentacje opracowano na podstawie:

- zlecenia inwestora,
- mapy opiniodawczej terenu inwestycji w skali 1:1000,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz.1225)
- obowiązujących PN i przepisów.

2. OPIS TECHNICZNY

2.1. Zasilanie w energię elektryczną

Projektowany dźwig osobowy zasilany będzie z istniejącej rozdzielni elektrycznej zlokalizowanej na parterze w pomieszczeniu holu rozbudowanej o dodatkowe zabezpieczenie wyłącznik nadprądowy 3-polowy. Zasilanie windy w ramach istniejącego przydziału mocy.
W istniejącej rozdzielni projektuje się zamontowanie wyłącznik nadprądowy 3-polowy o prądzie znamionowym 40A i charakterystyce wyzwalacza C projektuje się ułożenie wewnętrznej linii zasilającej do projektowanego dźwigu na ścianie korytarza na uchwytach pod istniejącym stropem nad parterem. Projektuje się jego wykonanie kablem typu YDY 5 x 6 mm2 0,6/1kV.
Podłączenie kabla zasilającego do rozdzielni sterująco - zasilającej dźwigu dokonać pod nadzorem serwisu dostawcy dźwigu.

2.2. Instalacja oświetlenia

Winda wyposażona będzie w wyłącznik dźwigu windy oraz oświetlenie awaryjne w przypadku braku zasilania podstawowego.

2.3. Ochrona przeciwporażeniowa i przeciwprzepięciowa oraz wyrównanie potencjałów

Projektowana instalacja elektryczna będzie wykonana w układzie TN-S z wydzielonym przewodem ochronnym (PE). Ochronę podstawową stanowić będzie izolacja robocza przewodów, osprzętu i urządzeń elektrycznych. Jako ochronę dodatkowo przyjęto wyłączenie zasilania, stosując w obwodzie zasilania dźwigu jako zabezpieczenie wyłącznik nadmiarowoprądowy. Przewód ochrony koloru żółto – zielonego należy prowadzić we wszystkich obwodach i łączyć ze stykiem ochronnym (PE) dźwigu, ze stykami ochronnymi urządzeń wykonanych z I klasie ochronności. Przewodu ochronnego nie wolno przerywać ani zabezpieczać zwarciowo.
Szyny jezdne projektowanego dźwigu należy połączyć z istniejącą instalacją uziemiającą i za pomocą płaskownika FEZn 25x4 mm połączyć przez zacisk kontrolny płaskownik-płaskownik z projektowanymi metalowymi szynami jezdnymi dźwigu.

2.4. Pomiary i badania odbiorcze

Po wykonaniu instalacji elektrycznej w obiekcie należy wykonać jej sprawdzenie przez uprawnionego elektryka. Zakres sprawdzenia nowej instalacji elektrycznej powinien obejmować między innymi:

- sprawdzenie ciągłości przewodów ochronnych głównych
- pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej
- sprawdzenie warunku samoczynnego wyłączenia zasilania