Załącznik nr 2 do SWZ
projekt

UMOWA Nr ……...

zawarta w dniu …….. r. pomiędzy Powiatem Tomaszowskim z siedzibą przy ul. Św. Antoniego 41 w Tomaszowie Mazowieckim, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu, reprezentowany przez:

1) ……...
2) …….

zwany dalej **Zamawiającym**
a

……..
zwany dalej **Wykonawcą**

w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie ……(sygnatura ……) na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 793) – zwanej dalej Pzp.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach zadania pn.: „Modernizacja kompleksu sportowego "Moje Boisko-Orlik 2012" przy II Liceum Ogólnokształcącym w Tomaszowie Mazowieckim”.
2. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe opracowanie pełnej, kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego i przekazaniem praw autorskich.
3. Zamówienie obejmuje całokształt dokumentacji projektowo-kosztorysowej w odniesieniu do obiektu „Moje boisko – ORLIK 2012” przy II Liceum Ogólnokształcącym w Tomaszowie Mazowieckim, ul. Jałowcowa 10 (dz. nr ewid. 290/2, ob. 0013 Tomaszów Mazowiecki), zaznaczonego w załączonej mapie sytuacyjnej.
4. W dokumentacji projektowo-kosztorysowej należy uwzględnić m.in.:
   a) przeprowadzenie oceny technicznej obiektu, która ma określać w szczególności:
      – aktualny stan techniczny obiektu, w tym w zakresie poszczególnych elementów kompleksu sportowego,
      – przyczyny uszkodzeń,
      – zalecenia napraw/modernizacji w celu przywrócenia: zgodności z przepisami, właściwego stanu technicznego, funkcjonalności, bezpieczeństwa użytkowania,
   b) pełen zakres robót modernizacyjnych niezbędnych do wykonania, w tym pełny zakres wynikający z oceny technicznej, oraz m.in.:
      – modernizacja boisk sportowych,
      – modernizacja ogrodzenia wraz z piłkochwytami,
      – modernizacja istniejącego zaplecza szatniowo-sanitarnego.
5. Należy uwzględnić i zaprojektować w ramach niniejszego zamówienia wszelki zakres, rozwiązania, itp., nie ujęte, a potrzebne dla: zapewnienia funkcjonowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem, przepisami, normami; zapewnienia zgodności projektu z obowiązującymi przepisami i normami, wytycznymi branżowymi; zapewnienia faktycznej możliwości wykonania zadania.
6. Wykonawca w szczególności zobowiązany jest uwzględnić zamiar pozyskania przez Zamawiającego na przedmiotowe zadanie dofinansowania ze środków zewnętrznych, dlatego wymagana jest szczególna staranność Wykonawcy w realizacji zamówienia oraz uwzględnienie stosownych wytycznych technicznych do projektowania obiektów sportowych udostępnionych przez Ministerstwo Sportu i Turystyki.

7. Obiekty powinny być wykonane w technologii zapewniającej bezpieczeństwo użytkowników, a przyjęte rozwiązania techniczno-funkcjonalne powinny odpowiadać istniejącym standardom.
8. Przedmiot zamówienia musi uwzględniać zapisy zawarte w Ustawie z dnia 19 lipca 2019 r.o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1411 z późn. zm.), w szczególności ma zawierać rozwiązania projektowe, których realizacja zagwarantuje spełnienie minimalnych wymagań służących zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (o których mowa w art. 6 ww. ustawy). W przypadku stwierdzenia braku możliwości zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w zakresie dostępności architektonicznej i informacyjno-komunikacyjnej, należy odnieść się do zapisów zawartych w art. 7 ww. ustawy.
9. Zakres rzeczowy zamówienia:
   a) ocena techniczna - 4 kpl. wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie: dla opisów - *.doc i *.pdf, dla rysunków - *.pdf
   b) dokumentacja projektowa tj. projekty budowlane i wykonawcze, wszystkich niezbędnych branż, sporządzone m.in. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. 2022 poz. 1679), wraz z wszelkimi: warunkami, decyzjami, opiniami, uzgodnieniami, sprawdzeniami, ewentualnymi odstępstwami, pozwoleniami oraz innymi dokumentami wymaganymi przepisami niezbędnymi dla opracowania dokumentacji, które wyniknęły w trakcie prac projektowych, – 4 kpl. wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie: dla opisów - *.doc i *.pdf, dla rysunków - *.pdf
   c) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót wszystkich niezbędnych branż, sporządzone m.in. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454) – 3 kpl. + wersja elektroniczna w formacie *.pdf i *.doc
   d) przedmiar robót wszystkich niezbędnych branż – 3 kpl. + wersja elektroniczna w formacie *.pdf i *.ath lub *.kst
   e) kosztorysy inwestorskie wszystkich niezbędnych branż - wykonane m.in. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458) – 3 egz. + wersja elektroniczna w formacie *.pdf i *.ath lub *.kst

   Dopuszcza się włączenie opracowań z lit. a do opracowania z lit. b.
10. W ramach zamówienia i wynagrodzenia umownego Wykonawca zobowiązany jest m.in. do:
   a) dokonania z Zamawiającym ustaleń przedprojektowych – ustalenia w siedzibie Zamawiającego, w terminie dogodnym dla Zamawiającego;
   b) uzyskania, opracowania, wszelkich dokumentów i ich załączników do celów projektowych i realizacji zamówienia m.in.:

   - inwentaryzacji na potrzeby realizowanego opracowania poprzez przeprowadzenie odkrywek, oględzin i pomiarów z natury,
   - wszelkich: warunków, decyzji, opinii, uzgodnień, sprawdzeń, ewentualnych odstępstw, zgód, pozwoleń, ekspertyz, itp., wymaganych przepisami i innych wyżej nie wymienionych a niezbędnych dla prawidłowego opracowania dokumentacji i późniejszej realizacji zadania,

   c) opracowania dokumentacji projektowo - kosztorysowej oraz przedmiarów robót poprzez przeprowadzenie przez Wykonawcę pomiarów z natury po wykonaniu wizji lokalnej, oględzin, odkrywek, sprawdzeń, itp., w terenie objętym zadaniem,
   d) zastosowania optymalnych rozwiązań: projektowych, technologicznych, eksploatacyjnych, konstrukcyjnych, materiałowych i kosztowych, w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych

standardów dla tego typu zadania inwestycyjnego, które ma być w oparciu o opracowaną dokumentację wykonane,

e) stałej współpracy z Zamawiającym oraz uwzględniania uwag przez niego wnoszonych,
f) dokonania wszelkich sprawdzeń i uzgodnień opracowanych projektów,
g) opisywania proponowanych materiałów, urządzeń, technologii, metod, oraz wszelkich pozostałych elementów wykonywanego opracowania zgodnie z wymogami w tym zakresie zawartymi w ustawie Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 793). Wykonawcę obowiązuje bezwzględny zakaz opisywania proponowanych materiałów, urządzeń, technologii, metod, oraz wszelkich pozostałych elementów wykonywanego opracowania w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję. W opracowywanej dokumentacji nie można stosować opisów w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. W opracowywanej dokumentacji można stosować opisy przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli Wykonawca nie może opisać przedmiotu dokumentacji w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny". Jeżeli w opracowywanej dokumentacji został zastosowany opis w sposób, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca zobowiązany jest w opisie w dokumentacji zawrzeć kryteria stosowane w celu oceny równoważności;
h) opracowania projektów wykonawczych z bardzo dużym uszczegółowieniem rozwiązań, jednoznacznym określeniem parametrów technicznych, standardów wykończenia i kolorystyki pomieszczeń oraz zapewnienia skoordynowania projektów branżowych,
i) uzyskania pozwolenia na budowę lub – jeśli pozwolenie na budowę nie jest wymagane - dokonania zgłoszenia budowy lub wykonywania robót budowlanych nie objętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę, wraz z opracowaniem stosownej dokumentacji dla uzyskania pozwolenia lub zgłoszenia – jeśli żadne z powyższych nie dotyczy wymagane jest oświadczenie wykonawcy (na pełną i wyłączną odpowiedzialność Wykonawcy) o braku konieczności uzyskiwania pozwolenia lub dokonywania zgłoszenia,
j) przeniesienia na Zamawiającego autorskich prawa majątkowych do wykonanego opracowania, bez ograniczeń terytorialnych ani czasowych, na wszelkich polach eksploatacji znanych w chwili zawierania niniejszego zamówienia, w zakresie całego opracowania i dowolnej jego części, oraz zezwolenia Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnienia Zamawiającego do zlecania osobom trzecim wykonywanie zależnych praw autorskich, a także zobowiązania się do niewykonywania autorskich praw osobistych do opracowanej dokumentacji, oraz wyrażenia zgody na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do opracowanej dokumentacji,
k) sprawowania nadzoru autorskiego - Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego przez każdego projektanta w trakcie trwania realizacji inwestycji,
l) 2- krotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich na wezwanie Zamawiającego wystosowane w dowolnym czasie, w terminie 7 dni od dnia wezwania.

11. Realizacja dokumentacji musi zostać wykonana w oparciu o dokonane przez Wykonawcę pomiary z natury, po wykonaniu wizji lokalnej, oględzin, odkrywek, sprawdzeń, itp., w terenie objętym zadaniem.
12. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z: zasadami współczesnej wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami i normatywami, wszelkimi przepisami właściwymi odnoszącymi się do rodzaju projektowanego obiektu i celu jego działalności.
13. Opracowanie (dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia) ma być prawidłowe, kompletne, w tym z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć, uwzględniać wymogi formalno-prawne wynikające z

obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia właściwemu organowi zamiaru wykonywania robót.

14. Wszystkie elementy opracowania muszą być wzajemnie spójne i skoordynowane pod względem technicznym.
15. Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania z Zamawiającym wszelkich rozwiązań technicznych i materiałowych odbiegających od standardów i wpływających na podniesienie kosztów późniejszej realizacji.
16. Wykonawca ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność za szkody lub roszczenia innych podmiotów (w tym wykonawcy robót realizowanych na podstawie dokumentacji objętej niniejsza umową) wynikające z niewłaściwego wykonania przedmiotu niniejszej umowy, w tym m.in. w związku z niewłaściwie wykonanym przedmiarem robót lub kosztorysem inwestorskim.
17. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego udzielania wyjaśnień do opracowanej dokumentacji na każdym etapie jej rozpatrywania lub realizacji, w tym na etapie przetargu na wybór wykonawcy robót lub aplikowania o zewnętrzne środki finansowe na realizacje inwestycji.
18. Wykonawca zapewni wsparcie Zamawiającemu w przygotowaniu dokumentacji w sprawie zamówienia publicznego na wyłonienie generalnego wykonawcy robót budowlanych.
19. Braki, błędy, inne nieprawidłowości (w tym m.in. braki technicznej możliwości realizacji zaprojektowanego rozwiązania), wady, w przedmiocie niniejszej umowy skutkujące wzrostem kosztów wykonania robót (wykonywanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy) będą obciążały wyłącznie Wykonawcę, który zapłaci w całości, za udokumentowane nakłady z tego tytułu.
20. Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia umownego do dokonania wszelkich czynności, obowiązków wynikających z niniejszej umowy oraz innych przepisów dotyczących, związanych z niniejszym zamówieniem, bez prawa żądania dodatkowego wynagrodzenia.
21. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia realizacji niniejszego zamówienia, opracowania dokumentacji przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i ponosi w tym zakresie pełną i wyłączną odpowiedzialność.
22. Wszelkie obowiązki nałożone na Wykonawcę jest on (Wykonawca) zobowiązany wypełniać w ramach wynagrodzenia umownego.
23. Wykaz dokumentacji zawartych w postanowieniach niniejszej umowy może nie wyczerpywać wszystkich opracowań koniecznych do realizacji celu któremu ma służyć opracowana w ramach niniejszej umowy dokumentacja, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku kompletnego wykonania i przekazania Zamawiającemu pełnej dokumentacji projektowej uwzględniającej niewymienione z osobna projekty i opracowania. W takim przypadku te projekty i opracowania zostaną wykonane w ramach wynagrodzenia umownego i w terminie realizacji niniejszej umowy określonym w § 3 ust. 1.
24. Wykonawca oświadcza, iż:
    a) na swoją odpowiedzialność, koszt i ryzyko, uzyskał wszelkie informacje, które mogą być konieczne lub pomocne do realizacji niniejszego zamówienia,
    b) zapoznał się z należytą starannością z dokumentami udostępnionymi przez Zamawiającego oraz nie wnosi do nich jakichkolwiek zastrzeżeń;
    c) posiadł znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym zadaniem i trudnościami, jakie mogą wynikać z charakterystyki tego terenu;
    d) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał należytej wyceny prac;
    e) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania;
    f) posiada wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia, konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy, jak również dysponuje niezbędnym zapleczem technicznym i osobowym do jego zrealizowania i oświadcza, że nie ma przeszkód do pełnego i terminowego wykonania niniejszej umowy.

25. W przypadku zmiany przepisów, norm lub normatywów mających zastosowanie do przedmiotu umowy, w trakcie jej realizacji, na Wykonawcy ciąży obowiązek dostosowania opracowania do przepisów obowiązujących po wprowadzonych zmianach.

§ 2

1. Nadzór autorski pełniony będzie od daty rozpoczęcia robót budowlanych do dnia zakończenia inwestycji tj. do końcowego odbioru robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
2. W ramach nadzoru autorskiego każdy z projektantów zobowiązany będzie na wezwanie Zamawiającego do minimum 2- krotnej wizyty na budowie w każdym miesiącu, w trakcie realizowania prac objętych opracowaną dokumentacją (z zastrzeżeniem postanowień wizyt wynikających z poniżej opisanych w ust. 4 lit.a-h).
3. Podjęcie na wezwanie Zamawiającego czynności nadzoru oraz jego realizacji winny każdorazowo nastąpić niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od zawiadomienia przez Zamawiającego, chyba, że strony umowy ustalą inny termin przystąpienia do jego realizacji.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia pełnienia przez każdego z projektantów nadzoru autorskiego zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane i wymogami Zamawiającego tj. do :
   a) kontroli zgodności realizacji inwestycji z projektem, w toku wykonywania robót budowlanych przez wykonawcę robót;
   b) uzgadniania możliwości i oceny zasadności wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, a zgłaszanych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
   c) uzupełniania szczegółów opracowań projektowych oraz wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji robót budowlanych wykonywanych na ich podstawie (w tym na każde wezwanie Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym),
   d) udzielania stosownych porad i wskazówek oraz bieżącego wyjaśniania wątpliwości i problemów powstałych w toku robót budowlanych (w tym na każde wezwanie Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym),
   e) dokonywanie stosownych zmian w przypadku wystąpienia konieczności dokonywania zmian w opracowaniach projektowych na etapie wyboru wykonawcy robót lub na etapie realizacji robót,
   f) do czasu zakończenia robót budowlanych, dokonywania zmian w dokumentacji projektowej koniecznych do realizacji procesu budowlanego, w tym również do dokonywania poprawek i uzupełnień zgodnie z żądaniami organu wydającego decyzje formalno-prawne, wymaganych w trakcie toczących się postępowań mających na celu uzyskanie decyzji zezwalających na wykonywanie robót budowlanych oraz zmian i opiniowania ich istotności w toku robót oraz w celu przygotowania dokumentacji powykonawczej,
   g) udziału w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego lub wykonawcę robót (na budowie lub w innym uzgodnionym miejscu) – tylko na wezwanie Zamawiającego;
   h) udziału w odbiorze robót zrealizowanych na podstawie projektu – tylko na wezwanie Zamawiającego.
5. Protokół odbioru końcowego robót zrealizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji traktuje się jako zakończenie sprawowania nadzoru autorskiego.
6. Zakończenie sprawowania nadzoru autorskiego nie wyłącza odpowiedzialności opisanej w § 7 niniejszej umowy.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonywanie i/lub nienależyte wykonywanie nadzoru autorskiego, włącznie z odpowiedzialnością finansową, w tym wg postanowień niniejszej umowy.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek wadliwych rozwiązań projektowych lub błędnych informacji lub decyzji udzielanych w ramach nadzoru autorskiego, które mogą skutkować nie osiągnięciem w zrealizowanych robotach parametrów zgodnych z normami i przepisami techniczno-budowlanymi lub które spowodują zmianę lub nie osiągnięcie zakładanych parametrów obiektu np. w zakresie izolacyjności, efektywności energetycznej, funkcjonalności.

§ 3

1. Termin opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z wszelkimi dokumentami/opracowaniami etc., o których mowa w umowie lub które wynikają z przepisów: **do 60 dni od dnia zawarcia umowy.**

1a. W odniesieniu do zapisów § 2 nadzór autorski pełniony będzie od daty rozpoczęcia robót budowlanych do dnia zakończenia inwestycji tj. do końcowego odbioru robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu w siedzibie Zamawiającego kompletne i zgodne z umową opracowania wraz z wszelkimi dokumentami, pismami, itp., o których mowa w niniejszej umowie.
3. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Datę podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w ust. 3, traktuje się jako datę wykonania przedmiotu umowy.
5. Protokół, o którym mowa w ust. 3 stanowi podstawę do wystawienia faktury.
6. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego nie stanowi potwierdzenia przez Zamawiającego prawidłowości, bezbłędności, kompletności i jakości opracowań, będących efektem niniejszej umowy, w szczególności nie wpływa na pozostałe uprawnienia Zamawiającego wynikające z pozostałych postanowień niniejszej umowy lub obowiązujących przepisów.
7. Zamawiający nie ma obowiązku sprawdzania dokumentacji projektowej pod względem jej poprawności i zgodności z obowiązującymi normami oraz przepisami techniczno-budowlanymi, kompletności, ani w żadnym innym zakresie. Odpowiedzialność w tym zakresie ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny za przyjęte w dokumentacji rozwiązania.

§ 4

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
   brutto:
   słownie brutto:……..
   Wynagrodzenie ryczałtowe jak wyżej obejmuje wszelkie koszty i wydatki związane z realizacją zamówienia, w tym wynikające z zapisów § 1 i § 2 niniejszej umowy.
   Wynagrodzenie ryczałtowe jest niezmienne przez cały okres realizacji umowy, a pominięcie w wycenie i nieujęcie w wynagrodzeniu ryczałtowym jakiegokolwiek elementu, nie stanowi podstawy żądania przez Wykonawcę dodatkowego wynagrodzenia.
2. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie określone w ust. 1 po odbiorze dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy - na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Podstawą wystawienia faktury jest protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury po **1 stycznia 2027 r.**
5. W związku z ustawą z dnia 16 czerwca 2023 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2026 r. poz. 1263) wprowadzającą termin obligatoryjnego obowiązku wystawiania faktur wyłącznie drogą elektroniczną (faktura ustrukturyzowana) przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (dalej „KSeF"), stosuje się poniższe postanowienia. Faktury będą wystawiane i otrzymywane przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF). Faktura ustrukturyzowana w postaci elektronicznej wystawiona przy użyciu KSeF musi zawierać następujące dane Zamawiającego:

NABYWCA:
Powiat Tomaszowski,
ul. Św. Antoniego 41,
97-200 Tomaszów Mazowiecki
NIP: 773-23-21-115

ODBIORCA
(Podmiot 3 w aktualnej schemie FA)
Starostwo Powiatowe
Adres: Świętego Antoniego 41

6. W przypadku konieczności udostępnienia faktury w sposób uzgodniony (tryb awaryjny) – faktury przekazane poza KSeF płatne będą w terminie 30 dni od daty faktycznego otrzymania wizualizacji faktury. W takich przypadkach wizualizacje faktur przekazywanych poza KSeF Wykonawca będzie przesyłał na adres: faktury@powiat-tomaszowski.pl. Datą otrzymania będzie wówczas data przesłania wiadomości e-mail. Wykonawca może również przekazywać wizualizacje faktur w formie papierowej (np. w razie pojawienia się przejściowych problemów technicznych) i doręczać je na adres siedziby Zamawiającego.
   Powyższe znajdzie zastosowanie odpowiednio w przypadku awarii całkowitej KSeF.
7. Faktura za przedmiot umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze: ……., który jest kontem firmowym, do którego został wyodrębniony rachunek VAT, co umożliwi zastosowanie mechanizmu podzielonej płatności.
8. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy, o którym mowa w ust. 7, Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania na piśmie o powyższym fakcie Zamawiającego przed wystawieniem faktury, z podaniem zmienionego numeru rachunku bankowego. Pismo winno być podpisane przez osobę/y upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
9. Faktura płatna będzie w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego, prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganymi dokumentami. Dniem otrzymania jest data przesłania faktury do KSeF.
10. Za datę dokonania płatności uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
11. Pełnomocnik wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie (np. w ramach konsorcjum) upoważniony do zawarcia niniejszej umowy (Lider Konsorcjum), działający przez osoby upoważnione do jego reprezentacji, przez cały okres realizacji niniejszej umowy, jak również w okresie rękojmi i gwarancji, upoważniony jest do reprezentowania wszystkich wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, w szczególności upoważniony jest do:
    1) składania oświadczeń woli w imieniu wszystkich wykonawców,
    2) wystawiania faktur i odbioru wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy,
    3) przyjmowania w imieniu wszystkich wykonawców oświadczeń woli składanych przez Zamawiającego,
    4) prowadzenia, wysyłania, odbierania korespondencji związanej z niniejszą umową,
    5) reprezentowania wszystkich wykonawców we wszelkich kontaktach, czynnościach wykonywanych w związku z realizacją niniejszej umowy,
    6) podpisywania w imieniu wszystkich wykonawców wszelkich dokumentów związanych z realizacją niniejszej umowy, w szczególności do podpisywania umowy, umów (w przypadku zamówień dodatkowych lub uzupełniających) aneksów do umowy, protokołów.

§ 5

1. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.
2. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad, braków, błędów i innych nieprawidłowości.
3. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad, braków, błędów i innych nieprawidłowości, w opracowanej dokumentacji objętej niniejszą umową w terminie …….. *(zostanie wypełnione zgodnie z ofertą wybranego Wykonawcy).*
4. Przy obliczaniu terminu wskazanego w ust.3 nie uwzględnia się dnia, w którym zdarzenie nastąpiło tj. dnia, w którym Wykonawcy zostało doręczone pismo, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu.
5. Upływ ostatniego z wyznaczonej liczby dni lub upływ terminu wyznaczonego konkretną datą, uważa się za koniec terminu.

6. Jeżeli koniec terminu przypada na dzień wolny od pracy w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Mazowieckim, za ostatni dzień terminu uważa się najbliższy następny dzień powszedni (tj. pracujący dla tut. urzędu).
7. Pismo wzywające do usunięcia braków, błędów, innych nieprawidłowości (w tym m.in. braku technicznej możliwości realizacji zaprojektowanego rozwiązania), wad, w opracowanej dokumentacji objętej zamówieniem może zostać przesłane wykonawcy: listownie lub faxem lub e-mailem, na adres lub numer podany przez wykonawcę w niniejszej umowie. Tak wysłaną korespondencję uznaje się za skutecznie doręczoną, bez konieczności potwierdzenia przez drugą stronę faktu jej otrzymania lub zapoznania się z nią.
8. Wykonawca ma obowiązek pisemnego poinformowania Zamawiającego o wszelkich zmianach adresu lub numeru. Tylko wówczas korespondencja kierowana będzie na wskazany nowy adres lub numer. Nie dopełnienie w/w obowiązku informowania o zmianie adresu lub numeru obciąża w skutkach wyłącznie Wykonawcę, a korespondencję wysłaną na dotychczasowy adres lub numer traktuje się, jako skutecznie doręczoną.
9. Dane Wykonawcy do korespondencji: …….
10. Dane Zamawiającego do korespondencji: Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, ul. Świętego Antoniego 41, tel.: (44) 724-21-27 wew. 241, 222 lub 221, e-mail: inwestycje@powiat-tomaszowski.pl
11. Jeżeli w trakcie realizacji robót na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, zostaną ujawnione braki, błędy, wady, nieprawidłowości, skutkujące koniecznością uzyskania lub zmiany decyzji pozwolenia na budowę, Wykonawca ponownie na własny koszt opracuje nową dokumentację projektową i wystąpi w imieniu Zamawiającego o uzyskanie lub zmianę decyzji pozwolenia na budowę.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wys. 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto (§4 ust. 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wys. 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto (§4 ust. 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z winy Zamawiającego – z wyłączeniem sytuacji opisanych w ust. 16 niniejszego paragrafu.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wys. 5 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto (§4 ust. 1) za każdy dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy, w przypadku przekroczenia terminu realizacji określonego w § 3 ust. 1.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wys. 5 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto (§4 ust. 1) za każdy dzień zwłoki przekraczający termin, o którym mowa w §5 ust. 3, w usunięciu braków, błędów, innych nieprawidłowości, wad, w opracowanej dokumentacji objętej niniejszą umową, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, gwarancji.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000,00 zł każdorazowo (każdorazowo tj. w odniesieniu do każdego pisemnego wezwania skierowanego do Wykonawcy do określonej czynności lub dokonania i przekazania Zamawiającemu wyjaśnień do opracowanej dokumentacji), za niewykonanie przez Wykonawcę, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, postanowień umownych wynikających w szczególności z §1 ust. 17 lub 18 lub tj. za niedokonanie i nieprzekazanie Zamawiającemu w terminie przez niego wyznaczonym żądanych przez Zamawiającego wyjaśnień lub niewykonanie wyznaczonych czynności.
6. W odniesieniu do postanowień ust. 5 j.w. tylko pełne wykonanie czynności lub kompletne odpowiedzi na wezwanie od Zamawiającego - tzn. odnoszące się do wszystkich żądanych w nim wyjaśnień, dokonane i przekazane Zamawiającemu, w terminie przez niego wyznaczonym, będą traktowane jako wypełnienie postanowień umownych. Wszelkie niekompletne odpowiedzi skutkują sankcją w postaci kary umownej – zgodnie z ust. 5 niniejszego paragrafu.

7. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wys. 2% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto (§4 ust. 1) za każdy dzień zwłoki w wypełnianiu obowiązków związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego, określonych w § 2 :
    a) ust. 2 lub ust. 3 lub ust. 4 lit. g, h – za niestawiennictwo na wezwanie;
    b) ust. 4 lit. a – f – niewykonanie zobowiązania w terminie wskazanym przez Zamawiającego przy czym termin ten nie będzie krótszy niż 2 dni robocze;

   za każdy przypadek odrębnie.
8. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5.000,00 zł każdorazowo za niewykonanie przez Wykonawcę postanowień umownych wynikających z §1 ust. 10 lit. l).
9. Strony zachowują prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w wypadku, gdy kary umowne nie pokrywają rzeczywiście poniesionej szkody.
10. Kary umowne należne od Wykonawcy mogą być przez Zamawiającego potrącone z wynagrodzenia umownego.
11. Łączna wysokość kar nie może przekroczyć 70 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto (§ 4 ust.1).
12. Kary umowne mogą być naliczone łącznie, nawet, jeżeli podstawą ich naliczenia jest to samo zdarzenie.
13. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
14. Niezapłacenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie naliczonych kar umownych, spowoduje naliczenie odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
15. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeniesienia na Wykonawcę wszelkich kar finansowych z wszelkich instytucji, zakładów, organów, przedsiębiorstw itd. itp., które będą następstwem: działań, nienależytego wykonania, niedotrzymania terminów, zaniechań, zaniedbań, Wykonawcy lub osób z pomocą, których zamówienie realizuje.
16. Zamawiający może odstąpić od umowy:
    1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
    2) na podstawie przepisów w tym Pzp.
17. Zamawiający może odstąpić od umowy także w razie, gdy:
    1) Wykonawca realizuje lub zrealizował przedmiot umowy w sposób nie uwzględniający postanowień niniejszej umowy,
    2) Wykonawca przekroczył umowny termin realizacji o 7 dni,
    3) Wykonawca przekroczył termin, o którym mowa w § 5 ust. 3 o 7 dni.
18. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i może być złożone w terminie 30 dni od dnia zaistnienia czy powzięcia informacji przez Zamawiającego, o zdarzeniu określonym w ust. 16 lub 17 niniejszego paragrafu.
19. W przypadkach, o których mowa w ust. 16 niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie do dnia przerwania prac ustalona będzie przed przedstawicieli obu stron na podstawie protokołu zaawansowania prac, podpisanego przez obie strony umowy.
20. W przypadku, odstąpienia od umowy na podstawie postanowień ust. 17 niniejszego paragrafu Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie umowne.
21. W przypadku, odstąpienia od umowy na podstawie postanowień ust. 17 niniejszego paragrafu Wykonawca nie ma prawa do kierowania wobec Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń finansowych.
22. Odstąpienie od umowy na podstawie postanowień ust. 17 niniejszego paragrafu stanowi odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
23. Braki, błędy, inne nieprawidłowości (w tym m.in. braki technicznej możliwości realizacji zaprojektowanego rozwiązania), wady, w przedmiocie niniejszej umowy skutkujące m.in.: wzrostem kosztów wykonania robót (realizowane na podstawie opracowania stanowiącego przedmiot niniejszego

zamówienia) będą obciążały wyłącznie Wykonawcę, który zobowiązany jest do rozwiązywania wszelkich problemów w tym zakresie w trybie pilnym i zapłaci w całości, za udokumentowane nakłady z tego tytułu lub pokryje w całości szkody, krzywdy, straty , utracone korzyści tym spowodowane.

24. Jeżeli w wyniku działania lub zaniechania lub braku staranności lub nienależytej staranności Wykonawcy lub osób/podmiotów za pomocą których zamówienie realizuje lub z jakichkolwiek innych przyczyn dotyczących Wykonawcy lub osób/podmiotów za pomocą których zamówienie realizuje, Zamawiający nie uzyska dofinansowania lub nie otrzyma przyznanego dofinansowania lub zmuszony będzie zwrócić uzyskane dofinansowanie, w całości lub w jakiejkolwiek części, to Zamawiający zastrzega sobie możliwość (prawo) zatrzymania i niewypłacenia wynagrodzenia umownego w wysokości równej nie uzyskanemu/zatrzymanemu/wycofanemu/zwróconemu/nakazanemu do zwrotu dofinansowaniu lub obciążenia Wykonawcy karą w wysokości równej nieuzyskanemu/ zatrzymanemu/wycofanemu/ zwróconemu/nakazanemu do zwrotu dofinansowaniu.
25. Wykonawca odpowiada jak za własne działanie lub zaniechanie za działania i zaniechania osób, z których pomocą umowę (w całości lub w jakiejkolwiek części) wykonywa, jak również osób, którym wykonanie umowy (w całości lub w jakiejkolwiek części) powierza.

§ 7

1. Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu zamówienia, w tym także między innymi za wady w zakresie wadliwych rozwiązań technicznych skutkujących wystąpieniem wad w robotach budowlanych zrealizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy.
2. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych, wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, lub przy wykorzystaniu tej dokumentacji.
3. Wykonawca udziela gwarancji na dokumentację na czas realizacji projektu wraz z wykonaniem robót budowlanych. W ramach gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do udzielania wyjaśnień, dodatkowych wyliczeń, informacji, przedstawiania opisów lub rysunków zamiennych, oraz do usuwania braków, błędów, innych nieprawidłowości, wad, w przedmiocie niniejszej umowy.

§ 8

1. Na mocy niniejszej umowy w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust 1 Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanego opracowania, będącego przedmiotem niniejszej umowy, bez ograniczeń terytorialnych ani czasowych, na wszelkich polach eksploatacji znanych w chwili zawierania niniejszej umowy, w zakresie całego opracowania i dowolnej jego części, a w szczególności:
   a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania opracowania, będącego przedmiotem niniejszej umowy – utrwalanie i/lub wytwarzanie i/lub zwielokrotnianie określoną techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, wprowadzanie do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej, multimedialnej, internetu,
   b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowanie, będące przedmiotem niniejszej umowy utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy; wprowadzanie do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej, multimedialnej, internetu,
   c) w zakresie rozpowszechniania opracowania, będącego przedmiotem niniejszej umowy, w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust.1 niniejszego paragrafu, następuje każdorazowo z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego przekazanej przez Wykonawcę dokumentacji po złożeniu przez Zamawiającego oświadczenia o przyjęciu lub podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego.

3. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiającego do zlecania osobom trzecim wykonywanie zależnych praw autorskich.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje w ramach wynagrodzenia umownego. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z przedmiotu umowy na każdym odrębnym polu eksploatacji oraz za zależne prawa autorskie.
5. Z chwilą otrzymania jakiejkolwiek części dokumentacji od Wykonawcy, Zamawiający nabywa każdorazowo własność wszystkich egzemplarzy i nośników, na których przedmiot umowy utrwalono lub przekazano lub przedłożono Zamawiającemu.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za naruszenie praw autorskich i dóbr osobistych osób trzecich w opracowaniach powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy – wyłączną odpowiedzialność w tym zakresie ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca odpowiada za naruszenie dóbr osobistych lub praw autorskich majątkowych i osobistych i pokrewnych osób trzecich zaistniałych w trakcie lub w wyniku realizacji przedmiotu umowy, a w przypadku skierowania z tego tytułu roszczeń przeciwko Zamawiającemu Wykonawca zobowiązuje się do całkowitego zaspokojenia roszczeń osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z Dokumentacji projektowej oraz do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy.
8. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja stanowiąca przedmiot niniejszej umowy (jako całość i jako osobne elementy) będzie całkowicie oryginalna i nie będzie naruszała praw autorskich innych osób/podmiotów, w tym również będą wolne od innych wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, że jego prawa autorskie do dokumentacji nie będą niczym i przez nikogo ograniczone.
10. Wykonawca oświadcza, iż Projektant/ Projektanci uczestniczący w opracowywaniu Dokumentacji projektowej, bezterminowo, bez ograniczeń terytorialnych, w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, zobowiązuje się/zobowiązują się do niewykonywania autorskich praw osobistych do Dokumentacji projektowej, oraz wyraża/ wyrażają zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do Dokumentacji projektowej, w szczególności wyraża/ wyrażają zgodę na:
    a) wprowadzanie zmian do dokumentacji projektowej,
    b) wprowadzanie zmian do dokumentacji projektowej wynikających z konieczności jej aktualizacji.
    c) sprawowanie nadzoru autorskiego przez inny podmiot,
    d) decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa,
    e) decydowania o wprowadzaniu zmian mających wpływ na treść i formę utworu,
    f) decydowanie o rozpowszechnianiu dokumentacji projektowej w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
    g) decydowanie o wykorzystaniu dokumentacji projektowej w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami, według potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją inwestycji, wykorzystaniem utworu, funkcjonowaniem obiektu zrealizowanym na podstawie utworu, udzielaniem informacji, prowadzeniem działań promocyjnych bądź komercyjnych, oraz koniecznością zastępczego zlecenia usunięcia wad.
11. Wykonawca oświadcza, że autor/autorzy dokumentacji projektowej („Projektant/Projektanci") upoważnił/upoważnili Wykonawcę do złożenia w imieniu Projektanta/Projektantów oświadczeń zawartych w niniejszym paragrafie w odniesieniu do przysługujących im praw autorskich majątkowych i osobistych.

§ 9

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej *„RODO”,* Zamawiający informuje, że:
   1) Jest administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób, których dane Wykonawca przekazał w niniejszej umowie i w ramach realizacji niniejszej umowy.
   2) Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b,c,e RODO w celu związanym z zamówieniem pn.: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach zadania pn.: „Modernizacja kompleksu sportowego "Moje Boisko-Orlik 2012" przy II Liceum Ogólnokształcącym w Tomaszowie Mazowieckim”– z zastrzeżeniem możliwości zmian w nazwie zadania.
   3) Odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja związana z zamówieniem lub w ramach zamówienia wytworzona, w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, w tym: o ustawę z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. 2022 poz. 902); art. 18, art. 74, art. 103 Pzp,
   4) Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, przez okres dziesięciu lat zgodnie z zasadami archiwizacji dokumentacji od końca roku kalendarzowego, w którym umowa zostanie zrealizowana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń lub inne wymagania zawarte w obowiązujących przepisach prawa. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO*;*
   5) Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych*:* iod@powiat-tomaszowski.pl
   6) Wykonawca posiada:
      a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
      b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, o ile ich zmiana nie skutkuje zmianą postanowień umowy;
      c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
      d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych dotyczących narusza przepisy RODO;
   7) Wykonawcy nie przysługuje:
      a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
      b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
   c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. b,c,e RODO.

§ 10

1. Obowiązek informacyjny wobec przedstawicieli Wykonawcy w zakresie wykonywania umowy oraz innych osób realizujących umowę w imieniu Wykonawcy spoczywa na Wykonawcy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia, że każda z osób, o których mowa w ust. 1 zapozna się dokładnie z treścią obowiązku informacyjnego odpowiadającego treści obowiązku informacyjnego, zawartego w paragrafie poprzedzającym.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy, zarówno w trakcie jej trwania jak i po jej wygaśnięciu - nie dotyczy informacji powszechnie znanych lub objętych przepisami ustawy o dostępie do informacji publicznej.
2. Wykonawcy nie wolno, bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, ujawniać jakiejkolwiek specyfikacji, rysunku, wzoru lub innej informacji dostarczonej przez Zamawiającego lub na jego rzecz w związku z realizacją niniejszej umowy.

3. Jakiekolwiek dokumenty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy pozostają własnością Zamawiającego i podlegają zwrotowi na żądanie Zamawiającego wraz ze wszystkimi kopiami oraz nośnikami, na których dokumenty zostały utrwalone w wersji elektronicznej, po realizacji przedmiotu umowy.

§ 12

1. Strony przewidują możliwość zmiany postanowień umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej okoliczności wymienionej poniżej:
   1) jeżeli konieczność wprowadzenia zmiany wynikać będzie ze zmiany obowiązujących przepisów prawa, przy czym zmiana ta wywierać będzie bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy,
   2) terminu realizacji przedmiotu umowy, gdy jest ona spowodowana:
      a) potrzebami Zamawiającego,
      b) wnioskiem Wykonawcy z przyczyn niezależnych i niezawinionych przez Wykonawcę,
      c) następstwem działania organów administracji lub innych podmiotów, związanych z przekroczeniem obowiązujących terminów wydawania lub odmowy wydania decyzji, zezwoleń, uzgodnień i nie wynika z zawinionych działań Wykonawcy,
      d) następstwem wprowadzania zmian w obowiązujących przepisach prawnych mających wpływ na realizację przedmiotu umowy,
      e) następstwem siły wyższej – rozumianej, jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części; w razie wystąpienia siły wyższej, strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych powstałych na skutek działania siły wyższej,
      f) zaistnienia okoliczności nieprzewidzianych lub niemożliwych wcześniej do przewidzenia.
2. Zamawiający, dopuszcza wprowadzenie nieistotnych zmian, które będą dla niego korzystne lub będą dokonane w interesie publicznym albo ważnym interesie Zamawiającego, a także zmian związanych ze zmianami stanu prawnego w trakcie obowiązywania umowy.
3. Dopuszczalne jest również wprowadzenie zmian do umowy, zgodnie z art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, a także na zasadach i w zakresie dopuszczonym innymi obowiązującymi przepisami.
4. Zmiany i uzupełnienia umowy pod rygorem nieważności mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksów, podpisanych przez obie strony.
5. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych: zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, formalno-organizacyjna, danych teleadresowych, osób wskazanych do kontaktów między stronami.

§ 13

1. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych.
2. Strony umowy zgodnie ustalają, iż Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, nie może dokonać na rzecz osoby trzeciej cesji wierzytelności wynikającej z umowy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogę być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy Prawo Budowlane.
5. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 14

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY	**WYKONAWCA**
_____	_____