

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Tom 1/3

NAZWA INWESTYCJI:

„Przebudowa ulicy Leśnej w Giedajtach”

INWESTOR:



Gmina Jonkowo
ul. Klonowa 2
11-042 Jonkowo

ADRES INWESTYCJI:

INWESTYCJA ZLOKALIZOWANA JEST NA OBSZARZE WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO – MAZURSKIEGO
W POWIECIE OLSZTYŃSKIM NA TERENIE GMINY JONKOWO W MIEJSCOWOŚCI GIEDAJTY

Zestawienie działek na których będzie realizowana inwestycja:

Jednostka ewidencyjna: 281407_2 Jonkowo Obręb 0003 Giedajty

Nr działek: 24/53, 24/50

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IV, XXV

PROJEKTANCI:

Branża:	Imię i Nazwisko	Numer uprawnień i specjalność	Podpis
Projektant branży drogowej	<i>mgr inż. Mirosław Piotrowski</i>	<i>konstrukcyjno-inżynieryjna w zakresie dróg upr. bud. nr 134/90/OL</i>	
Sprawdzający branży drogowej	<i>mgr inż. Krzysztof Kozak</i>	<i>konstrukcyjno-inżynieryjna w zakresie dróg upr. bud. nr 262/94/OL</i>	

PROJEKT BUDOWLANY
„Przebudowa ulicy Leśnej w Giedajtach”
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO

Tom	Element opracowania
1	Projekt Zagospodarowania Terenu
2	Projekt Architektoniczno – Budowlany
3	Załączniki projektu budowlanego

PROJEKT BUDOWLANY
„Przebudowa ulicy Leśnej w Giedajtach”
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SPIS TREŚCI

1. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI.....	4
1.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	4
1.2. INWESTOR	4
1.3. JEDNOSTKA PROJEKTOWA	4
1.4. PODSTAWA OPRACOWANIA	4
1.5. LOKALIZACJA INWESTYCJI	4
1.6. CEL I ZAKRES INWESTYCJI	4
1.7. MATERIAŁY WYJŚCIOWE	4
2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	5
2.1. ZAGOSPODAROWANIE TERENU	5
2.2. ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	5
2.3. ISTNIEJĄCA ZIELEŃ	5
2.4. CHARAKTERYSTYKA ISTNIEJĄCEJ NAWIERZCHNI ULICY LEŚNEJ	5
2.5. RUCH DROGOWY	6
<i>Warunki ruchu drogowego</i>	6
2.6. POWIĄZANIA KOMUNIKACYJNE Z ISTNIEJĄCĄ SIECIĄ DRÓG PUBLICZNYCH	6
2.7. OBIEKTY INŻYNIERSKIE	6
2.8. OBIEKTY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI	6
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	6
INFORMACJE OGÓLNE.....	6
3.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM BUDOWLANYM	6
3.2. SPOSÓB ODPROWADZENIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW	6
3.3. PROJEKTOWANY UKŁAD KOMUNIKACYJNY	6
3.3.1. <i>Parametry projektowanych ulic</i>	6
3.3.2. <i>Skrzyżowania</i>	7
3.3.3. <i>Roboty ziemne</i>	7
3.4. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ	7
3.5. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU.....	7
3.6. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI	7
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU	8
5. INFORMACJE I DANE	8
5.1. INFORMACJA O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU	8
5.2. INFORMACJA CZY TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ	8
5.3. OKREŚLENIE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	8
5.4. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI	8
6. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWOPOŻAROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ	8
7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH	9
8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	9
9. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH	10
10. KOPIE UPRAWNIEN I ZAŚWIADCZEŃ PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	11
11. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	17

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI

1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Opracowanie niniejsze jest projektem budowlanym dla inwestycji pod nazwą:
„Przebudowa ulicy Leśnej w Giedajtach”.

Całkowita długość ulic objętych projektem wyniesie ok. 445m.

1.2. Inwestor

Inwestorem jest Gmina Jonkowo z siedzibą w Jonkowie przy ul. Klonowej 2.

1.3. Jednostka projektowa

Dokumentację projektową opracowuje firma Usługi Projektowe Mirosław Piotrowski z siedzibą w Olsztynie przy ul. Gębika 81/3.

1.4. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest umowa nr 36/GD zawarta w dn. 13.09.2022r. w Jonkowie pomiędzy Gminą Jonkowo z siedzibą w Jonkowie przy ulicy Klonowej 2 a firmą Usługi Projektowe Mirosław Piotrowski z siedzibą w Olsztynie przy ul. Gębika 81/3.

1.5. Lokalizacja inwestycji

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie warmińsko-mazurskim, w powiecie olsztyńskim, na terenie Gminy Jonkowo, w miejscowości Giedajty.

1.6. Cel i zakres inwestycji

Celem inwestycji jest przebudowa ulicy Leśnej. Przebudowa polegać będzie na wykonaniu utwardzonej nawierzchni ulicy.

Dokumentację niniejszą stworzono celem uzyskania pozwolenia na budowę dla inwestycji pod nazwą:
„Przebudowa ulicy Leśnej w Giedajtach”.

Zakres robót objętych niniejszym projektem obejmuje:

- wykonanie nawierzchni ulic na całkowitej długości ok. 430m,
- wykonanie nawierzchni zjazdów na poszczególne posesje o powierzchni ok. 75m²,
- wykonanie umocnionych poboczy o powierzchni ok. 570m².

1.7. Materiały wyjściowe

- Mapa do celów projektowych opracowana przez Zakład Wielobranżowy „GEOBUD” ul. Kłosowa 217 10-818 Olsztyn, 2023r.;
- Wypis i wyrys z Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego;

PROJEKT BUDOWLANY
„Przebudowa ulicy Leśnej w Giedajtach”
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- Decyzja Nr 144/2024 o warunkach zabudowy na częściach działek o nr ew. 24/53 i 24/50 w obrębie Giedajty, gmina Jonkowo;
- Wizja lokalna w terenie;
- Opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego;
- Uzyskane wytyczne/opinie/uzgodnienia instytucji;
- Inne obowiązujące normy i wytyczne z zakresu budownictwa drogowego i branżowego

2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

2.1. Zagospodarowanie terenu

Ulica Leśna w Giedajtach znajduje się na osiedlu mieszkaniowym. Stanowi drogę zapewniającą obsługę komunikacyjną dla posesji zlokalizowanych wzdłuż tej ulicy. Ulica Leśna przebiega po działce nr 24/53. Ulica Leśna włącza się do ulicy Kwiatowej (działka nr 24/50). W stanie istniejącym ulica posiada nawierzchnię umocnioną warstwą kruszywa. Szerokość nawierzchni z kruszywa wynosi ok. 3,0 – 3,5m. Na istniejącej nawierzchni występują nierówności. Inwestycja polegająca na wykonaniu nawierzchni bitumicznej ulicy w całości prowadzona będzie w granicach istniejącego pasa drogowego.

2.2. Istniejąca infrastruktura techniczna

Projektowana ulica obsługuje ruch wewnętrzny na osiedlu mieszkaniowym. Po obydwu stronach ulicy występuje zabudowa mieszkaniowa. W pasie drogowym występuje następująca istniejąca infrastruktura techniczna:

- kablowe linie energetyczne,
- sieć gazowa,
- sieć telekomunikacyjna kablowa,
- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacji sanitarnej.

2.3. Istniejąca zieleń

Zieleń w postaci drzew i krzewów nie występuje w pasie terenu przeznaczonego pod budowę nawierzchni ulicy. Występuje zieleń na terenach prywatnych za ogrodzeniami poszczególnych posesji. Na niektórych odcinkach ulicy występują krzewy w pasie ulic bezpośrednio przy ogrodzeniu. Nie kolidują one z projektowanym zakresem wykonania nawierzchni ulicy.

2.4. Charakterystyka istniejącej nawierzchni ulicy Leśnej

W stanie obecnym nawierzchnia ulicy Leśnej wykonana jest z kruszywa. Szerokość istniejącej nawierzchni waha się od 3,0m do 3,5m. Stan istniejącej nawierzchni jest niezadawalający. Występują nierówności podłużne i poprzeczne. Na nawierzchni tworzą się zastoiska wody opadowej.

PROJEKT BUDOWLANY
„Przebudowa ulicy Leśnej w Giedajtach”
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.5. Ruch drogowy

Warunki ruchu drogowego

Ulica Leśna przebiega przez osiedle mieszkaniowe. Ulica łączy się z ulicą Kwiatową. Ruch drogowy jest niewielki. Główną kategorią pojazdów poruszających się po drogach osiedlowych są samochody osobowe i dostawcze. Ulica zapewnia obsługę komunikacyjną zabudowy mieszkalnej zlokalizowanej przy tych ulicy.

2.6. Powiązania komunikacyjne z istniejącą siecią dróg publicznych

Ulica Leśna połączona jest z ulicą Kwiatową. Natomiast ulica Kwiatowa dochodzi do drogi wojewódzkiej nr 527.

2.7. Obiekty inżynierskie

Na projektowanych odcinkach ulicy Leśnej nie występują obiekty inżynierskie.

2.8. Obiekty przeznaczone do rozbiórki

W związku z budową ulicy nie przewiduje się rozbiórki istniejących obiektów budowlanych. Przewidywana jest jedynie rozbiórka istniejącej nawierzchni ulicy z kruszywa.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Informacje ogólne

W stanie obecnym przebieg ulicy Leśnej jest już wyznaczony. Obecnie ulica Leśna posiada nawierzchnię z kruszywa. Przebieg projektowanej nawierzchni ulicy dostosowany jest do obecnego jej przebiegu, który wynika z wyznaczonych pasów drogowych.

Teren na którym projektowana jest inwestycja nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Została wydana decyzja Nr 114/2024 o warunkach zabudowy na częściach działek o nr ew. 24/53 i 24/50 w obrębie Giedajty, gmina Jonkowo

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym

W związku z projektowaną budową ulicy Leśnej nie zachodzi konieczność przebudowy innych urządzeń infrastruktury technicznej.

3.2. Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków

Projektowana inwestycja polegająca na budowie ulicy Leśnej nie powoduje powstania ścieków wymagających odprowadzania i oczyszczania.

3.3. Projektowany układ komunikacyjny

3.3.1. Parametry projektowanych ulic

Projekt zakłada wykonanie nawierzchni drogi osiedlowej przy założeniu następujących parametrów:

PROJEKT BUDOWLANY
„Przebudowa ulicy Leśnej w Giedajtach”
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Podstawowe parametry projektowanej drogi:

Parametr techniczny	Wielkość
Klasa techniczna droga	droga wewnętrzna
Prędkość projektowa	Vp = 40 km/h
Kategoria obciążenia ruchem	KR 2
Przekrój poprzeczny	1x2
Szerokość nawierzchni	3,50m
Szerokość poboczy umocnionych kruszywem	0.75 m
Długość ulic	ok. 430m

Na początkowym oraz końcowym odcinku ulicy Leśnej szerokość nawierzchni dostosowana jest do szerokości odcinka już wybudowanego. Na całej długości ulicy Leśnej szerokość projektowanej nawierzchni wynosi 3,50. Jedynie na łuku poziomym występuje jej poszerzenie do 4,60m.

Głównym założeniem projektu jest poprawa stanu technicznego istniejącej nawierzchni ulicy Leśnej.

3.3.2. Skrzyżowania

W zakresie inwestycji ulica Leśna Łączy się z ulicą Kwiatową. Skrzyżowania ulicy Leśnej z ulicą Kwiatową posiadają nawierzchnię bitumiczną i nie wchodzi w zakres inwestycji. Nie przewiduje się przebudowy tych skrzyżowań.

3.3.3. Roboty ziemne

Roboty ziemne związane z wykonaniem nawierzchni ulicy będą związane z rozbiórka istniejącej warstwy kruszywa stanowiącego obecną nawierzchnię ulicy oraz wykonaniem koryta pod projektowane warstwy konstrukcyjne nowej nawierzchni. Ponadto należy wyrównać tereny pomiędzy krawędzią pobocza, a istniejącymi ogrodzeniami poszczególnych działek.

3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Ulica Leśna połączona jest z ulicą Kwiatową. Natomiast ulica Kwiatowa dochodzi do drogi wojewódzkiej nr 527.

3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

W związku z projektowaną przebudową ulicy nie zachodzi konieczność przebudowy innych urządzeń infrastruktury technicznej.

3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Projektowana nawierzchnia ulicy wraz z poboczami mieści się w pasie drogowym i jest dostosowana do istniejącego ukształtowania terenu. W związku z wykonaniem nawierzchni utwardzonej ulic istniejące ukształtowanie terenu nie jest zmieniane.

PROJEKT BUDOWLANY
„Przebudowa ulicy Leśnej w Giedajtach”
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWNIA TERENU

- Powierzchnia pasa drogowego: ok. 6239 m²,
- Powierzchnia projektowanej nawierzchni bitumicznej dróg: ok. 1550 m²,
- Powierzchnia projektowanej nawierzchni zjazdów bitumicznych: ok. 75m²,
- Powierzchnia projektowanych poboczy umocnionych kruszywem: ok. 570 m²,
- Powierzchnia biologicznie czynna (tereny zieleni): ok. 4044 m²,

5. INFORMACJE I DANE

5.1. Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

Zostały wydane warunki zabudowy (decyzja nr 144/2024) dla inwestycji polegającej na przebudowie drogi wewnętrznej poprzez wykonanie nawierzchni bitumicznej na odcinku ulicy Leśnej w Giedajtach. Określone w warunkach zabudowy parametry dotyczące szerokości jezdni w przedziale 3,5-5,0m oraz inne dotyczące powierzchni inwestycji i długości projektowanej drogi są spełnione.

5.2. Informacja czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren przeznaczony pod inwestycję nie jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków. Zamierzenie budowlane nie jest zlokalizowane na terenie objętym ochroną konserwatorską.

5.3. Określenie wpływu eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego. Wobec powyższego nie określa się wpływu eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego.

5.4. Informacja i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Inwestycja nie należy do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. (tj. Dz.U.2019r. poz. 1839). Teren planowanej inwestycji położony jest poza obszarami objętymi ochroną przyrodniczą. Uciążliwość inwestycji zawiera się w granicach nieruchomości (działki pasa drogowego). Projektowana przebudowa dróg gminnych nie będzie stanowić zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników planowanego przedsięwzięcia.

6. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWOŻAROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ

Rozwiązania zawarte w niniejszym projekcie nie ograniczają kwestii ochrony przeciwpożarowej posesji graniczących z ulicami, dostępu do zdarzenia mającego miejsce w obrębie pasów drogowych, bądź przejazdu pojazdów uprzywilejowanych.

Parametry istniejącej obecnie nawierzchni ulicy Leśnej takie jak szerokość jezdni, pochylenie podłużne nie ulegną zmianie i spełniają wymogi stawiane drogom pożarowym.

PROJEKT BUDOWLANY
„Przebudowa ulicy Leśnej w Giedajtach”
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Ponadto wykonanie nawierzchni utwardzonej w/w ulic przyczyni się do zwiększenia bezpieczeństwa w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Z uwagi na mało skomplikowany charakter obiektu budowlanego i robót budowlanych nie określa się dodatkowych danych.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektów objętych zakresem niniejszego projektu budowlanego mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowana nawierzchnia ulic.

Poniżej wskazano prawa w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43, poz.430 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2015r.. poz. 460)

PROJEKT BUDOWLANY
„Przebudowa ulicy Leśnej w Giedajtach”
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

9. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

Oświadczam, że zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3, art. 34 ust. 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz.U. z 2021r. poz. 2351 projekt zagospodarowania terenu sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

PROJEKTANCI:

Branża:	Imię i Nazwisko	Numer uprawnień i specjalność	Podpis
Projektant branży drogowej	<i>mgr inż. Mirosław Piotrowski</i>	<i>konstrukcyjno-inżynierska w zakresie dróg upr. bud. nr 134/90/OL</i>	
Sprawdzający branży drogowej	<i>mgr inż. Krzysztof Kozak</i>	<i>konstrukcyjno-inżynierska w zakresie dróg upr. bud. nr 262/94/OL</i>	

PROJEKT BUDOWLANY
„Przebudowa ulicy Leśnej w Giedajtach”
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

10. KOPIE UPRAWNIEN I ZAŚWIADCZEŃ PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Olsztynie
Sądził Urbanistyczny, Architekci
i Nadzorca Budowlany
CS14342 (czec)

Olsztyn, dnia 1990-08-14.

Nr 134/90/OL

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 2, i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b
§ 7

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Ustaw Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel/ka: Mirosław PIOTROWSKI

(imie i nazwisko)

magister inżynier budownictwa

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony/a, dnia 21 stycznia 1960 r. w Mławie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno — inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie dróg

(specjalizacja zawodowa)

„Poligrafika” B-re, z. 2331, n. 1800

PROJEKT BUDOWLANY
„Przebudowa ulicy Leśnej w Giedajtach”
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obywatel Mirosław Piotrowski jest upoważniony do:

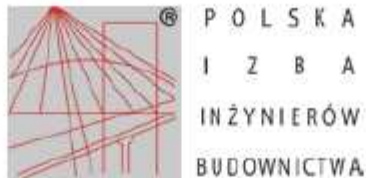
1. Sporządzania projektów budowli dróg oraz typowych przepustów.
2. W zakresie budowli nie będących budynkami w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministerstwa Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.



Pobrano opłatę skarbową
w wys. 3000.- zł.

PROJEKT BUDOWLANY
„Przebudowa ulicy Leśnej w Giedajtach”
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WAM-UG1-AHF-RL1 *

Pan Mirosław Piotrowski o numerze ewidencyjnym WAM/BD/2068/01
adres zamieszkania ul.Gębika 81/3, 10-691 Olsztyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-09 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

- § 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PROJEKT BUDOWLANY
„Przebudowa ulicy Leśnej w Giedajtach”
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Olsztynie
(pieczęć)

Olsztyn, dnia 25.11. 1994 r.

Nr 262/94/OL

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, § 5 ust.1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 3 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Ustaw Nr 8, poz. 46) ~~z późn. zmian.~~ stwierdza się, że

Obywatel(ka) Krzysztof Zbigniew K o z a k

(imie i nazwisko)

magister inżynier budownictwa

(tytuł naukowy – zawodowy)

urodzony(a) dnia 5 sierpnia 1960 r. w Polichnie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie d r ó g

(specjalizacja zawodowa)

„Poligrafika” B-ce, z. 2530, n. 1000

PROJEKT BUDOWLANY
„Przebudowa ulicy Leśnej w Giedajtach”
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

P a n Krzysztof Zbigniew Kozak upoważniony jest do :

- 1/ sporządzania projektów budowli dróg, nawierzchni lotniskowych, typowych przepustów i mostów,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowli dróg, nawierzchni lotniskowych, typowych przepustów i mostów.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.

Pobrano i skasowano
opłatę skarbową
w wys. 30 tys. zł.



Z up. WOJEWODY
Inż. Jacek Jeleński
Z-ca Dyrektora
Wydziału Budownictwa i Architektury
i Nadzoru Budowlanego

PROJEKT BUDOWLANY
„Przebudowa ulicy Leśnej w Giedajtach”
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WAM-DPN-2AB-KGJ *

Pan Krzysztof Kozak o numerze ewidencyjnym WAM/BD/1249/01
adres zamieszkania ul. Rolna 88, 10-805 Olsztyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-08 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



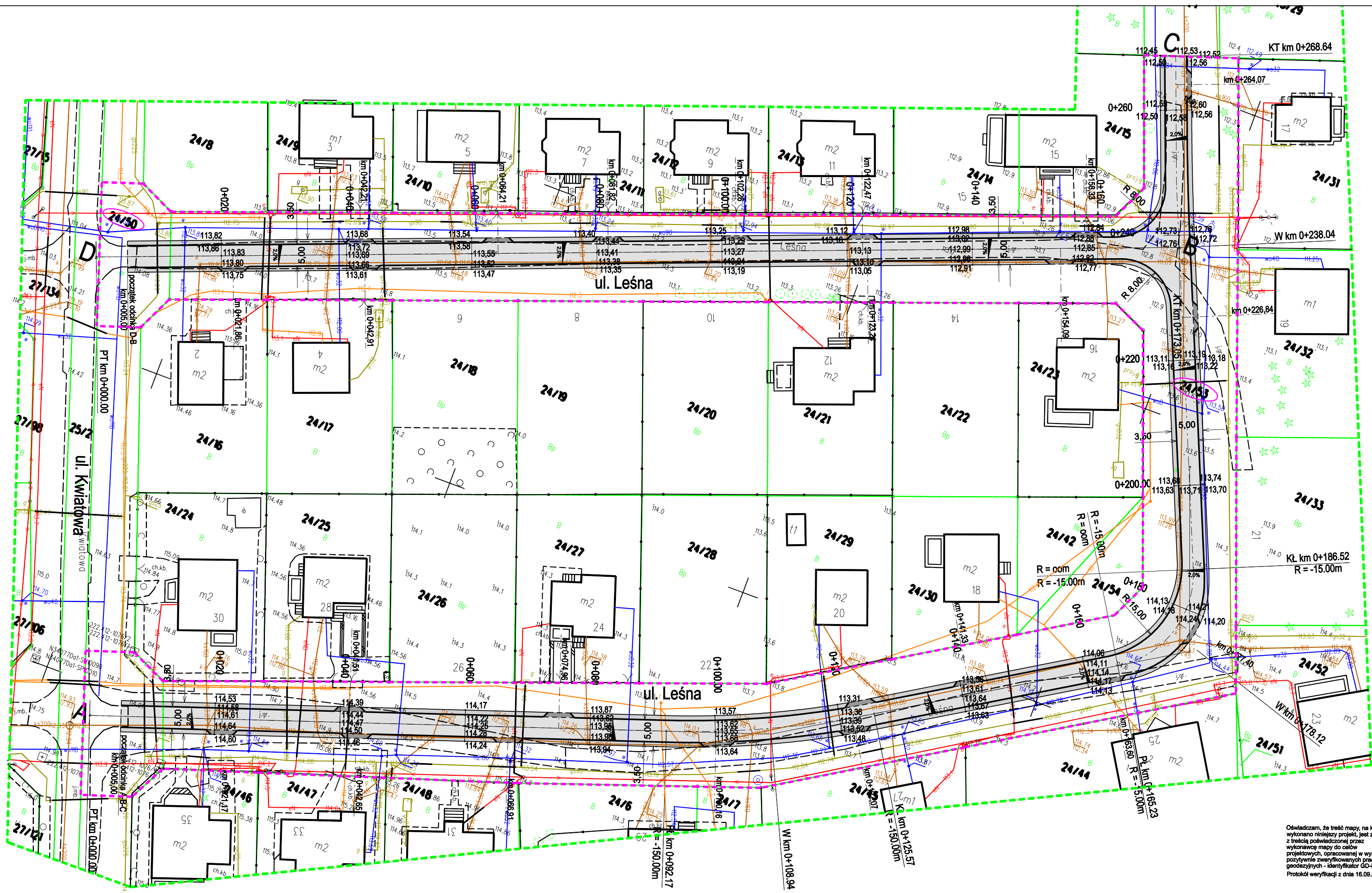
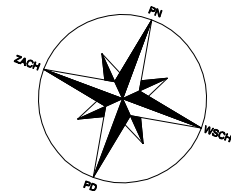
Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. o trybie postępowania w sprawach z zakresu budownictwa

PROJEKT BUDOWLANY
„Przebudowa ulicy Leśnej w Giedajtach”
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

11. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- | | |
|------------------------------------|----------------|
| 1. Plan orientacyjny | skala 1: 3 000 |
| 2. Projekt zagospodarowania terenu | skala 1:500 |





Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt, jest zgodna z treścią poświadczoną przez wykonawcę mapy do celów projektowych, opracowanej w wyniku pozytywnie zweryfikowanych prac geodezyjnych - identyfikator GD-1.6642.1.4823.2024_2. Protokół weryfikacji z dnia 18.09.2024r.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:500

Oznaczenia kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GD-1.6642.1.4823.2024
Miejscowość		Giedajty
Jednostka Ewidencyjna	identyfikator	281407_2
	nazwa	Jonkowo
Obręb ewidencyjny	identyfikator	281407_2.0003
	nazwa	Jonkowo
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000
	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		zielony
Położenie	Działki: 24/53, 25/2, 24/50	

Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy	11.09.2024r data opracowania mapy	Imię, nazwisko nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytut. branżowych.

LEGENDA

- nawierzchnia bitumiczna ulic
- nawierzchnia bitumiczna zjazdów
- pobocze (kruszywo kliniec 20/31,5mm)
- krawężń nawierzchni bitumicznej (bez krawężników)
- krawężń pobocza
- 24/53

 numery działek na których będzie realizowana inwestycja
- zasięg obszaru oddziaływania obiektu

Zamawiający:		Gmina Jonkowo 11-042 Jonkowo, ul. Klonowa 2			
Jednostka projektowa:		Usługi Projektowe Mirosław Piotrowski 10-691 Olsztyn, ul. Gębika 81/3 tel. 604 118 516			
Nazwa opracowania:		Przebudowa ulicy Leśnej w Giedajtach			
Tytuł rysunku:		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Data opracowania: luty 2025.		Skala: 1:500	Nr rysunku: 2	Nr arkusza: 1	
Stanowisko:	Imię i nazwisko:		Specjalność i nr uprawnień:		Podpis:
Projektant:	mgr inż. Mirosław Piotrowski		konstrukcyjno-inżynierska w zakresie dróg upr. bud. nr 134/90/OL		
Sprawdzający:	mgr inż. Krzysztof Kozak		konstrukcyjno-inżynierska w zakresie dróg upr. bud. nr 262/94/OL		