DBS USŁUGI INŻYNIERSKIE ADAM GUGAŁA
Ul. Kozielska 72, 47-100 Strzelce Opolskie
NIP: 756-186-70-88, REGON: 380711867
Tel. 506 479 256, e-mail: biurodbs@o2.pl

STRONA TYTUŁOWA

PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

INWESTOR	**Gmina Strzelce Opolskie, Pl. Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie**
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	**Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym z częścią świetlicową**
ADRES	**Ul. W. Świerzego 42, 47-100 Strzelce Opolskie**
KAT. OBIEKTU	**IX, XIII**
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	**Nr dz.: Jednostka ewidencyjna: 161105_4 Obręb ewidencyjny: Strzelce Opolskie 0082 ID: 161105_4.0082.2227/8**

ZESPÓŁ AUTORSKI/ SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO/ NR UPRAWNIEŃ	DATA/PODPIS
PROJEKTANT/ Inst. w zakresie sieci, inst. i urz. cieplnych, wentyl., gazowych, wod. i kan.	**mgr inż. Adam Gugała OPL/2095/PWBS/22**	10.12.2025 r.

SPIS TREŚCI

1. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE 2
1.1. KSEROKOPIA UPRAWNIEŃ I ZAŚWIADCZENIE Z IZBY INŻYNIERÓW 2
1.2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA 5
2. CZĘŚĆ OPISOWA 6
2.1. PODSTAWA OPRACOWANIA 6
2.2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO 6
2.3. STAN ISTNIEJĄCY 6
2.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ 6
2.4.1. ODCINEK PRZYŁĄCZA GAZU 6
2.4.2. KUREK GŁÓWNY 6
2.4.3. INSTALACJA GAZU 6
2.4.4. WENTYLACJA 7
2.4.5. PRZEWÓDY SPALINOWE 9
2.4.6. GAZOMIERZE 9
2.4.7. PRÓBA SZCZELNOŚCI 9
2.5. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO 10
2.6. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO 10
2.7. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ 10
2.8. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ 10
3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA 11

1. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE
1.1. KSEROKOPIA UPRAWNIEŃ I ZAŚWIADCZENIE Z IZBY INŻYNIERÓW

OPOLSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Opole, dnia 14 czerwca 2022 r.

Opolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Syg. akt OPL.OKK.0054-55-2282/22

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. 2019 r. poz. 1117) i art.12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, ust. 3 i ust. 4 c pkt 3, art.14 ust.1 pkt 4b oraz art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186, z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

mgr inż. inżynierii środowiska Adam Paweł Gugała

urodzony dnia 26 stycznia 1984 roku w Strzelcach Opolskich

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny OPL/2095/PWBS/22

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają do:

1. *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego obiektów budowlanych takich jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,*
2. *kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,*
3. *kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,*
4. *wykonywania nadzoru inwestorskiego,*
5. *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,*
6. *sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,*

bez ograniczeń.

U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r. poz. 2096, z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a." odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Opolu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127 a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

OPOLSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. dr hab. inż. Adam Rak .....
2. dr inż. Wiktor Abramek .....
3. mgr inż. Piotr Rybczyński .....
4. mgr inż. Elżbieta Daszkiewicz .....

Otrzymują:
1. Pan Adam Gugała
   ul.Kozielska nr 72
   47-100 Strzelce Opolskie
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

OPL-DTC-TE7-LZS *

Pan ADAM GUGAŁA o numerze ewidencyjnym OPL/BO/0072/18
adres zamieszkania ul. KOZIELSKA 72, 47-100 STRZELCE OPOLSKIE
jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-11 roku przez:

Dariusz Bajno , Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

1.2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany oświadczam, że niniejszy projekt architektoniczno-budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

(Podstawa prawna: Prawo budowlane, art. 34, ust. 3d, pkt. 3. (Dz.U. z 2025 r., poz. 418 z późn. zm.))

.....

Adam Gugała

Nr upr.

OPL/2095/PWBS/22

2. CZĘŚĆ OPISOWA
2.1. PODSTAWA OPRACOWANIA
- Zlecenie Zamawiającego,
- Wytyczne Zamawiającego,
- Wizja lokalna w budynku,
- Informacja i opinie kominiarskie z dn. 16.10.2025 r.,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- PN-EN 1775 „Instalacje gazowe w budynkach”,
- PN-EN 15001, PN-EN 331, PN-EN 1856, PN-EN 14471 (przewody spalinowe),
- PN-83/B-03430/Az3:2000 „Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej. Wymagania.”
- Inne obowiązujące normy i przepisy.

2.2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO
Budynek mieszkalny wielorodzinny z częścią świetlicową – kategoria IX, XIII.
Kubatura budynku – ok. 1500 m^3.

2.3. STAN ISTNIEJĄCY
Budynek nie posiada instalacji gazowej. W lokalach funkcjonują indywidualne ogrzewacze na paliwo stałe podłączone do istniejących przewodów kominowych.

2.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ
2.4.1. ODCINEK PRZYŁĄCZA GAZU
Przyłącz gazu wykonano w ramach odrębnego opracowania. Zakończenie przyłącza znajduje się w szafce gazowej w ścianie budynku od strony ul. W. Świerzego.
W tym miejscu należy włączyć projektowaną instalację gazową.

2.4.2. KUREK GŁÓWNY
Istniejący kurek główny znajduje się w szafce gazowej podtynkowej.

2.4.3. INSTALACJA GAZU
Przewody stalowe
Od kurka głównego wykonać instalację dla 3 lokali mieszkalnych z rur stalowych bez szwu:
- DN20 (26,9 × 2,6 mm),
- DN25 (33,7 × 2,6 mm),

łączonych poprzez spawanie zgodnie z PN-EN 12732.
Instalację prowadzić przez pomieszczenie świetlicy na parterze oraz klatkę schodową.

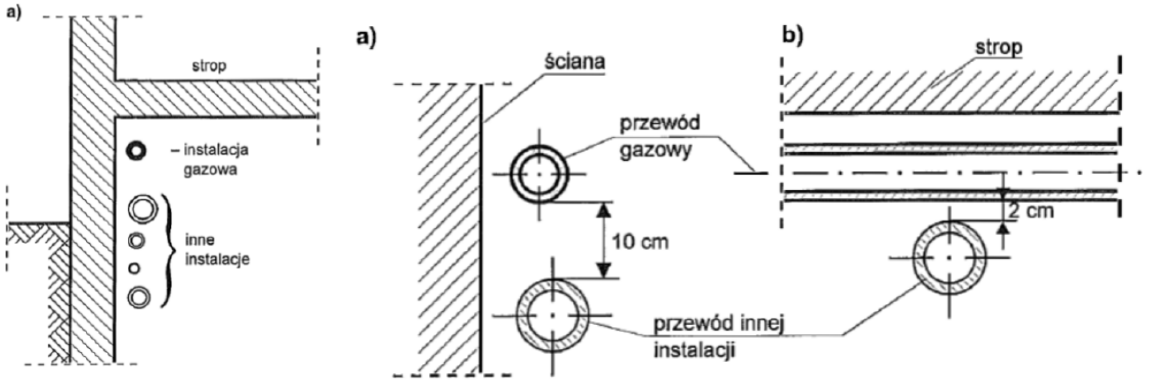
Przewody miedziane
Od gazomierzy do urządzeń w lokalach zastosować rury miedziane:
- Ø22 × 1,0 mm,
- Ø18 × 1,0 mm,

łączone lutem twardym zgodnie z PN-EN 1775.
Dopuszcza się systemy zaprasowywane, pod warunkiem posiadania certyfikacji do instalacji gazowych.

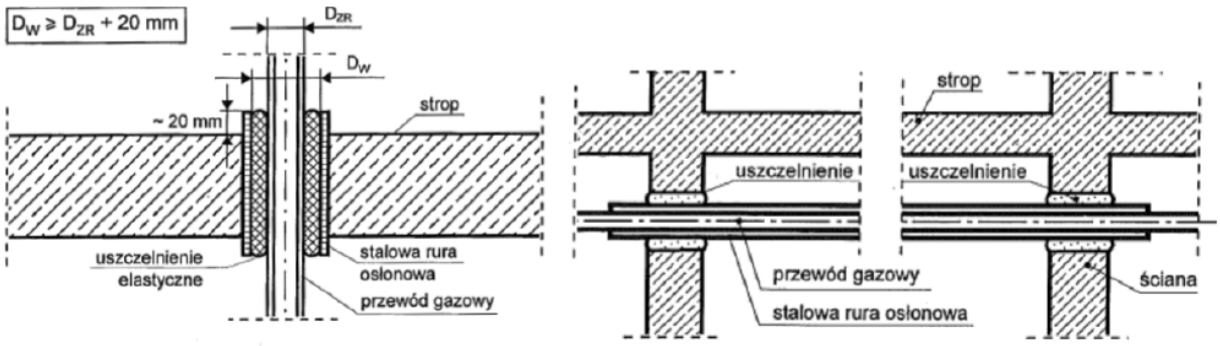
Przejścia przez przegrody

Wszystkie przejścia prowadzić w stalowych rurach ochronnych. Przestrzeń między rurą przewodową a ochronną wypełnić niepalnym, elastycznym materiałem uszczelniającym (bez stosowania silikonów budowlanych).

Odstępy od innych instalacji



Rys. usytuowanie przewodów od innych instalacji



Rys. przejścia instalacji przez przegrody

Urządzenia gazowe

W kuchniach lokali zainstalować:

- gazowe kotły dwufunkcyjne kondensacyjne z zamkniętą komorą spalania o mocy 2,3–20 kW,
- kuchnie gazowe o mocy 10 kW.

Przed każdym kotłem zamontować:

- zawór odcinający,
- filtr gazu zgodny z PN-EN 331 / PN-EN 437.

Kondensat z kotła odprowadzić do kanalizacji sanitarnej, zgodnie z wymaganiami producenta.

Montaż wszystkich urządzeń wykonać zgodnie z DTR i obowiązującymi normami.

Szczegóły rozwiązania przedstawiono w części rysunkowej.

2.4.4. WENTYLACJA

Wentylację zaprojektowano zgodnie z PN-83/B-03430/Az3:2000.

Minimalne strumienie:

- kuchnia z kuchnią gazową – 70 m³/h,
- łazienka – 50 m³/h.

  Przepływ z pokoi zapewnić poprzez otwory pod drzwiami (min. 80 cm²).

Lokal 42/1

Pokój

Zdemontować istniejący ogrzewacz na paliwo stałe. Otwór w przewodzie kominowym nr 3 zamurować.

Istniejące nawiewniki w oknach pozostawić bez zmian.

Kuchnia

Dobudować przewód wentylacyjny o średnicy Ø150 mm izolowany wełną mineralną gr. 3 cm, obudowany płytami typu DF (GKF) o odporności ogniowej EI30 - system obudowa + stelaż. Przewód wyprowadzić ponad dach na wysokość min. 0,6 m. Zamontować kratkę wentylacyjną typ otwarty, bez żaluzji, nie niżej niż 15 cm od sufitu.

Istniejące nawiewniki w oknach pozostawić bez zmian.

Łazienka

Dobudować przewód wentylacyjny o średnicy Ø150 mm izolowany wełną mineralną gr. 3 cm, obudowany płytami typu DF (GKF) o odporności ogniowej EI30 - system obudowa + stelaż. Przewód wyprowadzić ponad dach na wysokość min. 0,6 m. Zamontować kratkę wentylacyjną typ otwarty, bez żaluzji, nie niżej niż 15 cm od sufitu.

Lokal 42/2

Pokoje

Istniejące nawiewniki w oknach pozostawić bez zmian.

Kuchnia

W oknie zamontować dwa nawiewniki dwusytemowe o wyd. 30 m^3/h każdy np. EXR.HP HIGRO. Zamurować istniejący nawietrzak.

Wentylacja wywiewna w kuchni – bez zmian.

Łazienka

Wentylacja wywiewna w łazience – bez zmian.

Lokal 43/3

Pokoje

W oknach zamontować nawiewniki dwusytemowe o wyd. 30 m^3/h każdy np. EXR.HP HIGRO.

Kuchnia

Zapewnić wentylację wywiewną w kuchni w przewodzie nr 2. Zamontować kratkę wentylacyjną o wy. 21x14 cm typ otwarty, bez żaluzji, nie niżej niż 15 cm od sufitu.

Istniejący nawiewnik w oknie i nawietrzak w ścianie pozostawić bez zmian.

Łazienka

Dobudować przewód wentylacyjny o średnicy Ø150 mm izolowany wełną mineralną gr. 3 cm, obudowane płytami typu DF (GKF) o odporności ogniowej EI30 -

system obudowa + stelaż. Przewód wyprowadzić ponad dach na wysokość min. 0,6 m. Zamontować kratkę wentylacyjną typ otwarty, bez żaluzji, nie niżej niż 15 cm od sufitu.

2.4.5. PRZEWÓDY SPALINOWE

Lokal 42/1

Projektowany kocioł gazowy podłączyć do projektowanego koncentrycznego przewodu powietrzno-spalinowego 100/60 mm (z rur nierdzewnych, kwasoodpornych), który wyprowadzić ponad dach i zabudować płytami typu DF (GKF) o odporności ogniowej EI30

Lokal 42/2

Projektowany kocioł gazowy podłączyć do projektowanego koncentrycznego przewodu powietrzno-spalinowego 100/60 mm (z rur nierdzewnych, kwasoodpornych), który zamontować w przewodzie kominowym nr 1 po odłączeniu kotła węglowego i oczyszczeniu.

Lokal 42/3

Projektowany kocioł gazowy podłączyć do projektowanego koncentrycznego przewodu powietrzno-spalinowego 100/60 mm (z rur nierdzewnych, kwasoodpornych), który zamontować w przewodzie kominowym nr 1 po odłączeniu kotła węglowego i oczyszczeniu. **Długość przewodu spalinowego mierzona od osi wlotu przewodu spalinowego do krawędzi wylotu kanału ponad dachem musi być nie mniejsza niż 2m.**

2.4.6. GAZOMIERZE

Na klatce schodowej na poszczególnych kondygnacjach i w korytarzach ogólnych zamontować skrzynki gazowe, w których Spółka PSG zamontuje gazomierze miechowe G-2,5 R130. Przed każdym gazomierzami zamontować zawory odcinające DN25 oraz monozłącza. Gazomierze umieścić w szafce z materiału co najmniej trudno zapalnego, z otworami wentylacyjnymi.

2.4.7. PRÓBA SZCZELNOŚCI

Przed oddaniem instalacji do użytku należy wykonać próbę szczelności. Polega ona na napełnieniu przewodów powietrzem **o ciśnieniu 0,1 MPa (1,0 bar)**. Manometr nie powinien wskazywać w ciągu 30 minut spadku ciśnienia.

Próbie podlega cała instalacja stalowa i miedziana.

Zabezpieczenie antykorozyjne

Po wykonaniu próby szczelności przewody z rur stalowych zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez czyszczenie do III stopnia, następnie pomalować je farbą ftalową do gruntowania miniową 60% oraz dwukrotnie farbą ftalową nawierzchniową koloru żółtego.

Przewodów wykonanych z miedzi nie zabezpieczać żadnymi powłokami malarskimi.

UWAGI KOŃCOWE

1. Instalację wykonać zgodnie z WT oraz PN-EN 1775.
2. W sprawach spornych wymagana konsultacja z projektantem w ramach nadzoru autorskiego.
3. Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

2.5. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO

Emisja zanieczyszczeń gazowych – do spalenia gazu ziemnego potrzeba dostarczenia niewielkiej ilości tlenu ze względu na stosunkową małą zawartość węgla i dużą zawartość wodoru. Spalanie gazu ziemnego powoduje powstawanie dużo mniejszej ilości zanieczyszczeń, niż w przypadku węgla kamiennego i oleju. Jednak niedostarczenie odpowiedniej ilości powietrza może powodować powstawanie lotnych związków węglowodorów, które stanowią duże zagrożenie dla bezpieczeństwa. Bardzo ważną zaletą spalania gazu ziemnego jest niska emisja gazów cieplarnianych, które uważa się za jedno z głównych źródeł globalnego ocieplenia. W równoważnych ilościach spalanie gazu ziemnego wytwarza od 30% do 45% mniej dwutlenku węgla, niż w przypadku spalania oleju i węgla kamiennego. Poza CO_2 spalanie gazu powoduje tworzenie się tlenków azotu (NO_x). Natomiast emisja dwutlenku siarki (SO_2) i innych cząstek jest znikoma. Podczas spalania gazu ziemnego spaliny w części wydechowej kotła są odprowadzane kominem ponad dach budynku do atmosfery. Minimalne odległości przewodu spalinowego od sąsiednich działek są zachowane, spaliny nie oddziałują na sąsiednie działki.

2.6. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Obecnie w lokalach mieszkalnych występuje ogrzewanie kotłami na paliwo stałe. W niniejszym projekcie zastosowano jako źródło ciepła paliwo gazowe. Brak jest możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej. Zastosowanie pomp ciepła jest nieekonomicznie. Przyjęte rozwiązanie jest wysokosprawne i porównanie go do innych systemów o gorszych wskaźnikach jest niezasadne.

2.7. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ

W projekcie przyjęto, że ogrzewane lokale mieszkalne będą wyposażone w sterowniki automatycznie regulujące temperaturę w strefie ogrzewanej. Przyjęte rozwiązanie jest wysokosprawne i porównanie go do innego systemu o gorszych wskaźnikach sprawności jest niezasadne z ekonomicznego punktu widzenia.

2.8. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r., w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności

z wymaganiami ochrony przeciwpożarowe (Dz. U. poz. 1563) dla przedmiotowego obiektu uzgodnienie nie jest wymagane (budynek niski, kategorii zagrożenia ludzi ZLIII).

3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- Lokalizacja budynku – I1
- Rzut parteru – inst. gazowa – I2
- Rzut 1 piętra – inst. gazowa – I3
- Rzut 2 piętra – inst. gazowa – I4
- Izometria instalacji gazowej – I5

.....
Adam Gugała
Nr upr.
OPL/2095/PWBS/22

Kopia mapy zasadniczej

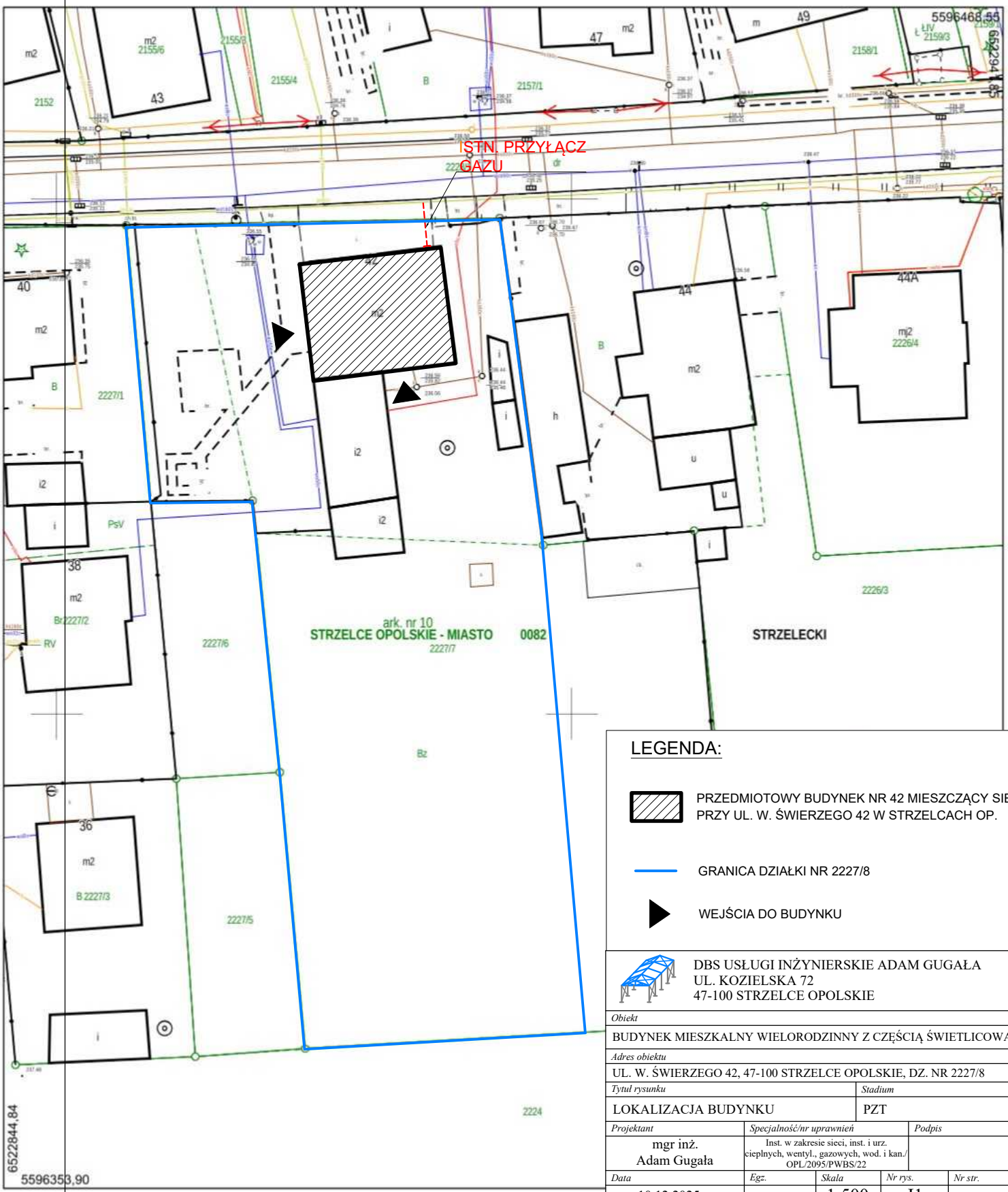
Skala mapy 1:500

Godło arkusza mapy	6.135.23.2032
Jednostka ewid.	STRZELCE OPOLSK... i inne
Obręb ewid.	0082 STRZELCE O... i inne
Numer działki	2227/7
Ulica, nr	
Układ współrz. płaskich	2000/18
Układ wysokości	

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Numer sprawy	GKN.6642.454.2020
Nazwa materiału zasobu	
Data wykonania kopii	2020-06-29

Sporządził(a): Agnieszka Nowok
Dokument podpisany elektronicznie



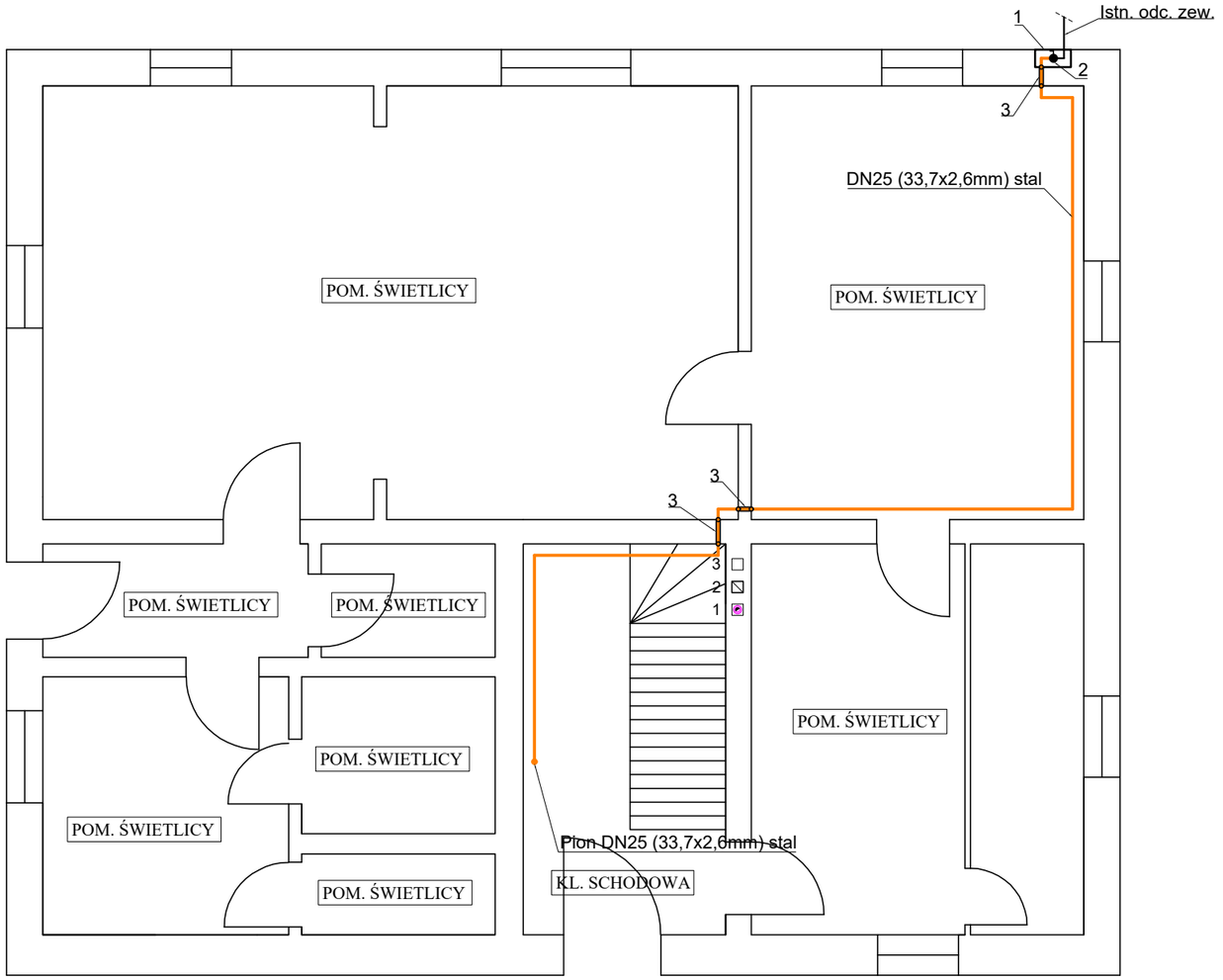
LEGENDA:

- PRZEDMIOTOWY BUDYNEK NR 42 MIESZCZĄCY SIĘ PRZY UL. W. ŚWIERZEGO 42 W STRZELCACH OP.
- GRANICA DZIAŁKI NR 2227/8
- WEJŚCIA DO BUDYNKU

DBS USŁUGI INŻYNIERSKIE ADAM GUGAŁA
UL. KOZIELSKA 72
47-100 STRZELCE OPOLSKIE

Obiekt				
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z CZĘŚCIĄ ŚWIETLICOWĄ				
Adres obiektu				
UL. W. ŚWIERZEGO 42, 47-100 STRZELCE OPOLSKIE, DZ. NR 2227/8				
Tytuł rysunku		*Stadium*		
LOKALIZACJA BUDYNKU		PZT		
Projektant	*Specjalność/nr uprawnień*			*Podpis*
mgr inż. Adam Gugała	Inst. w zakresie sieci, inst. i urz. cieplnych, wentyl., gazowych, wod. i kan./ OPL/2095/PWBS/22			
Data	*Egz.*	*Skala*	*Nr rys.*	*Nr str.*
10.12.2025 r.		1:500	I1	

RZUT PARTERU



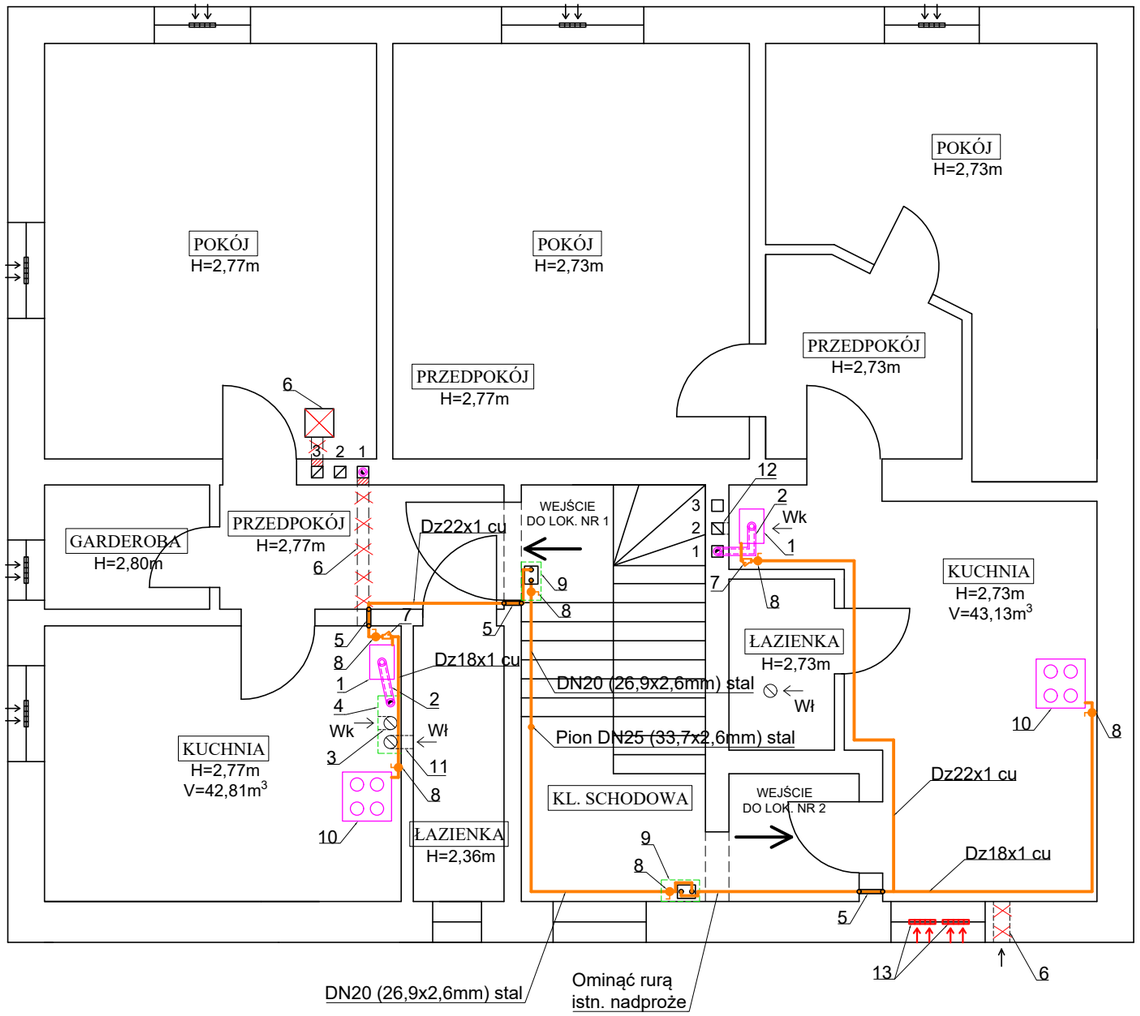
OZNACZENIA:

1. Projektowane rury osłonowe.
2. Istniejący zawór odcinający.
3. Istniejąca skrzynka gazowa - bez zmian.

DBS USŁUGI INŻYNIERSKIE ADAM GUGAŁA
UL. KOZIELSKA 72
47-100 STRZELCE OPOLSKIE

Obiekt				
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z CZĘŚCIĄ ŚWIETLICOWĄ				
Adres obiektu				
UL. W. ŚWIERZEGO 42, 47-100 STRZELCE OPOLSKIE, DZ. NR 2227/8				
Tytuł rysunku		*Stadium*		
RZUT PARTERU - INST. GAZOWA		PAB		
Projektant	*Specjalność/nr uprawnień*		*Podpis*	
mgr inż. Adam Gugała	Inst. w zakresie sieci, inst. i urz. cieplnych, wentyl., gazowych, wod. i kan./ OPL/2095/PWBS/22			
Data	*Egz.*	*Skala*	*Nr rys.*	*Nr str.*
10.12.2025 r.		1:75	I2	

RZUT 1 PIĘTRA
lok. nr 1 i 2



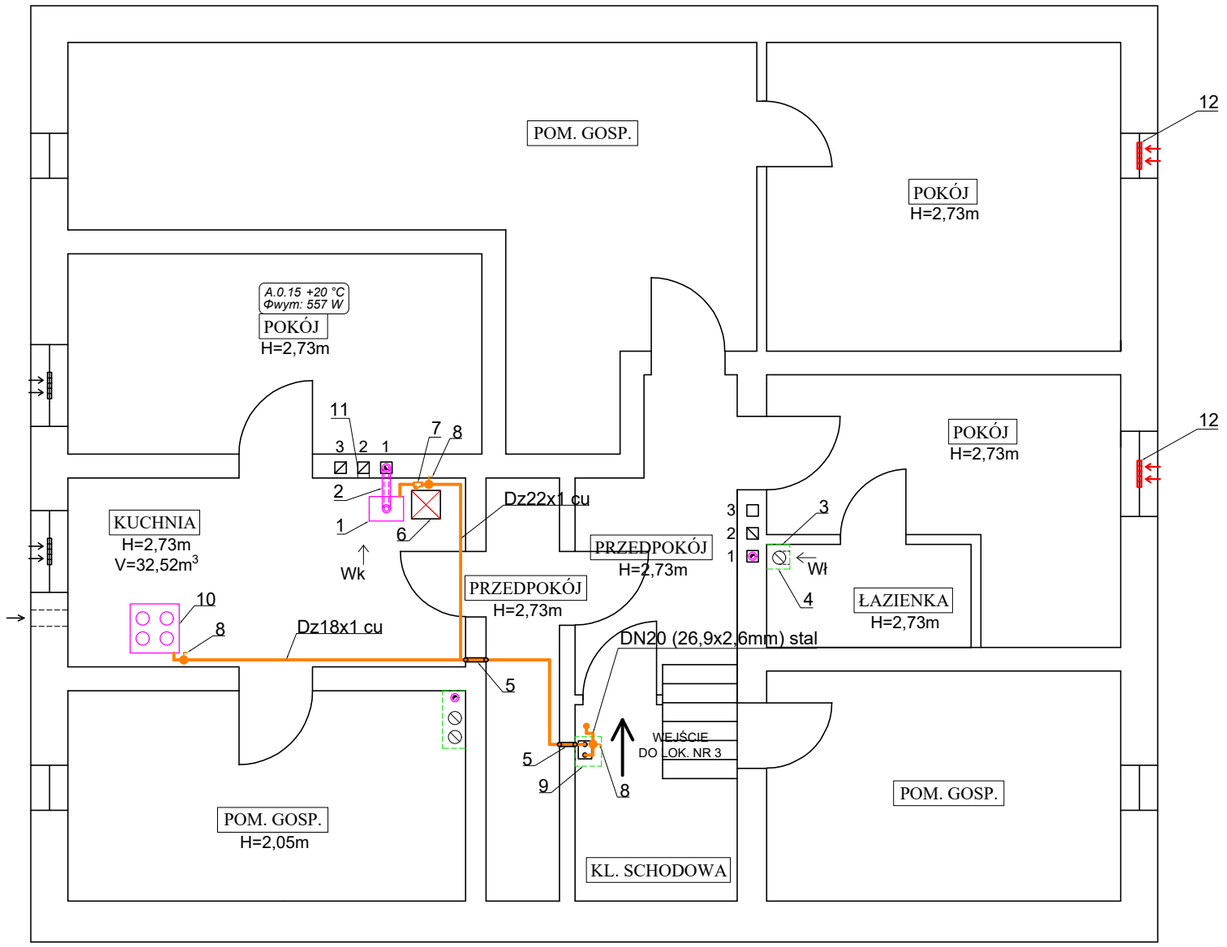
OZNACZENIA:

1. Projektowany kocioł gazowy wiszący, dwufunkcyjny, kondensacyjny o mocy 2,3-20kW. Zapewnić odprowadzenie kondensatu do kanalizacji.
2. Projektowany przewód powietrzno - spalinowy Ø100/60 mm. **Zamontować oba przewody ze stali nierdzewnej. Nie dopuszcza się stosowania jakichkolwiek przewodów z tworzywa sztucznego.**
   UWAGA - sprawdzić pionowość przewodu kominowego przed rozpoczeciem prac.
3. Dobudować w kuchni przewód wentylacji wywiewnej z rury stalowej spiro fi 150/210 z wkładem z wełnym mineralnej gr. 3 cm. W lokalu wentylację zakończyć trójnikiem z zaślepką i obudować płytami g-k. Kratkę wentylacyjną bez żaluzji umieścić nie niżej niż 15 cm od sufitu. Poad dachem rurę wyprowadzić na wys. min. 0,6 m. Zakończyć daszkiem.
4. Obudowa z płyt g-k o odporności ogniowej EI30.
5. Projektowane rury osłonowe.
6. Elementy do demontażu (rura stalowa, koza na paliwo stałe, nawietrzak). Powstałe otwory w przewodach kominowych i ścianie zamurować.
7. Projektowany filtr gazu.
8. Projektowany zawór odcinający.
9. Zamontować wentylowaną skrzynkę gazową co najmniej trudno zapalną. Wykonać nową instalację do licznika. Licznik gazu zapewnia i montuje spółka PSG.
10. Projektowana kuchenka gazowa 4 palnikowa z piekarnikiem o mocy 10kW.
11. Dobudować dla pom. łazienki przewód wentylacji wywiewnej z rury stalowej spiro fi 150/210 z wkładem z wełnym mineralnej gr. 3 cm. W lokalu wentylację zakończyć trójnikiem z zaślepką i obudować płytami g-k. Kratkę wentylacyjną bez żaluzji umieścić nie niżej niż 15 cm od sufitu. Ponad dachem rurę wyprowadzić na wys. min. 0,6 m. Zakończyć daszkiem.
12. Wentylacja wywiewna w kuchni, w lok. nr 2 - bez zmian.
13. W oknach zamontować nawiewniki dwusytemowe o wyd. 30 m^3/h np. EXR.HP HIGRO.

DBS USŁUGI INŻYNIERSKIE ADAM GUGAŁA
UL. KOZIELSKA 72
47-100 STRZELCE OPOLSKIE

Obiekt				
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z CZĘŚCIĄ ŚWIETLICOWĄ				
Adres obiektu				
UL. W. ŚWIERZEGO 42, 47-100 STRZELCE OPOLSKIE, DZ. NR 2227/8				
Tytuł rysunku		*Stadium*		
RZUT 1 PIĘTRA - INST. GAZOWA		PAB		
Projektant	*Specjalność/nr uprawnień*		*Podpis*	
mgr inż. Adam Gugała	Inst. w zakresie sieci, inst. i urz. cieplnych, wentyl., gazowych, wod. i kan./ OPL/2095/PWBS/22			
Data	*Egz.*	*Skala*	*Nr rys.*	*Nr str.*
10.12.2025 r.		1:75	I3	

RZUT 2 PIĘTRA
lok. nr 3



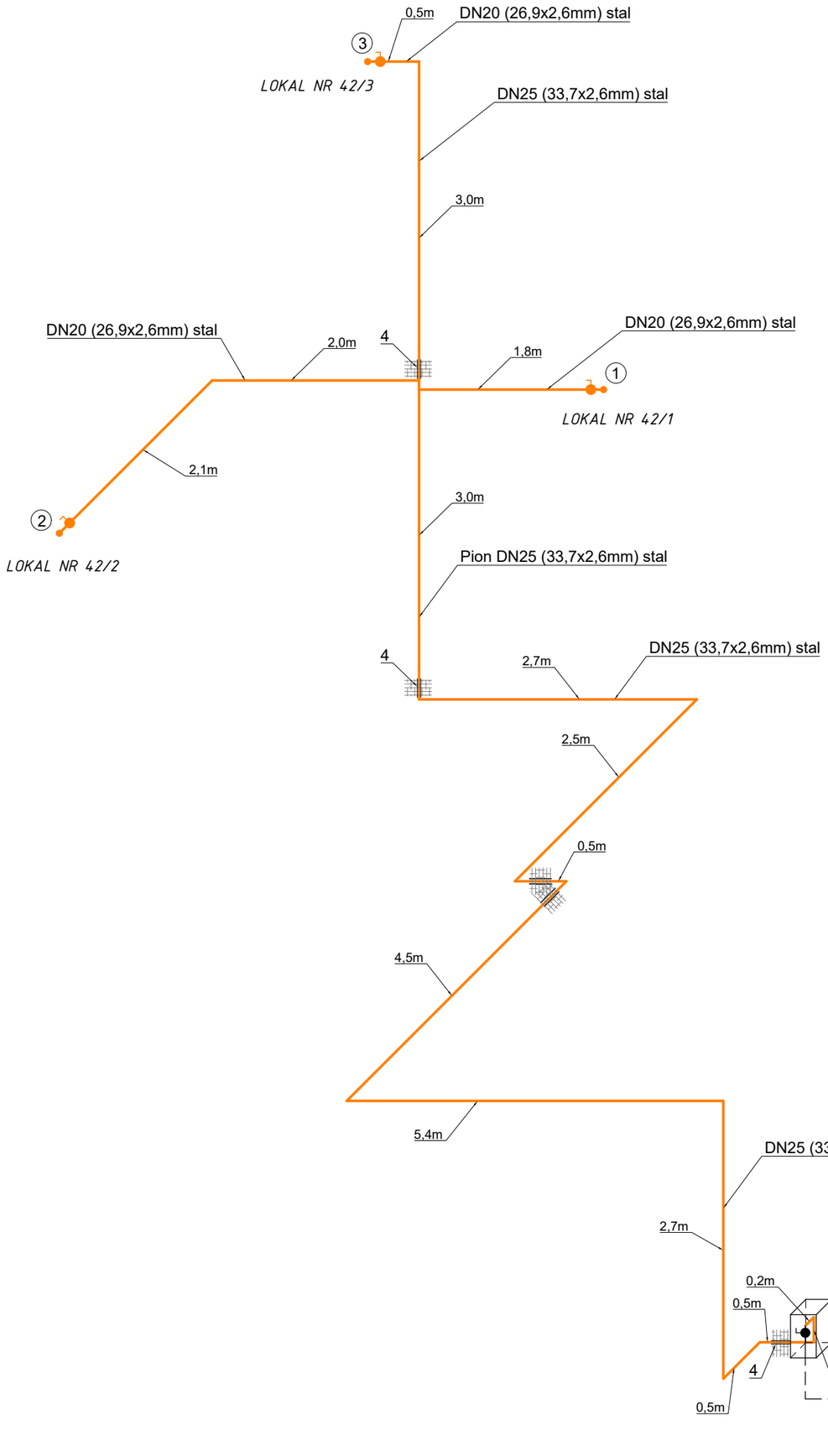
OZNACZENIA:

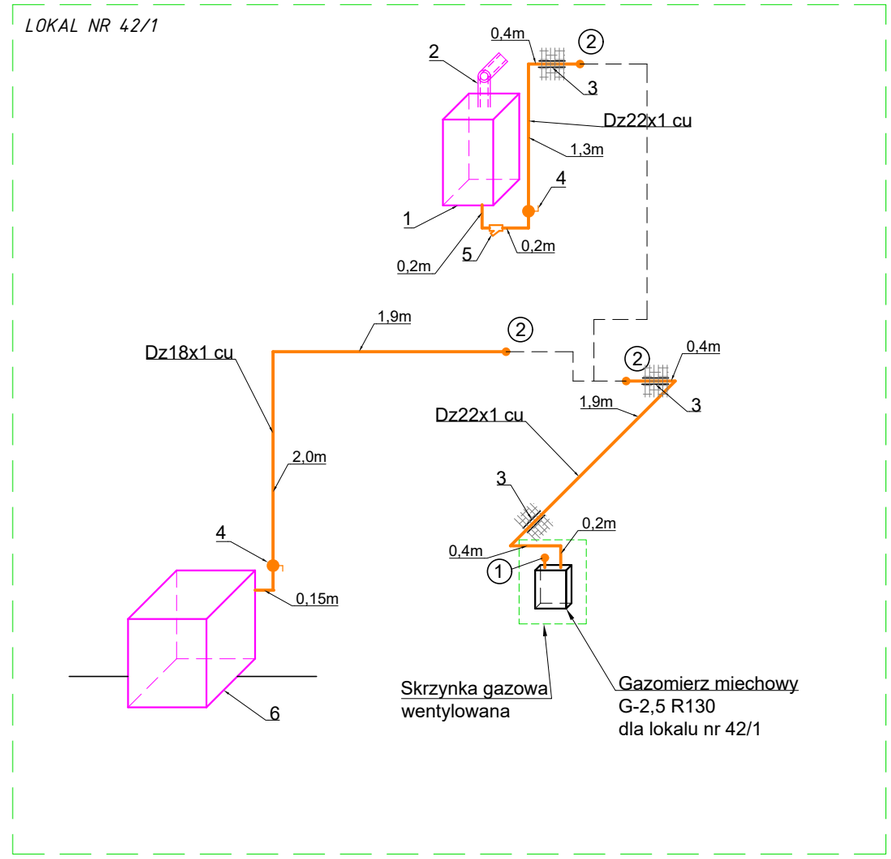
1. Projektowany kocioł gazowy wiszący, dwufunkcyjny, kondensacyjny o mocy 2,3-20kW. Zapewnić odprowadzenie kondensatu do kanalizacji.
2. Projektowany przewód powietrzno - spalinowy Ø100/60 mm. **Zamontować oba przewody ze stali nierdzewnej. Nie dopuszcza się stosowania jakichkolwiek przewodów z tworzywa sztucznego.**
   UWAGA - sprawdzić pionowość przewodu kominowego przed rozpoczeciem prac. Przewód kominowy oczyścić.
3. Dobudować w łazience przewód wentylacji wywiewnej z rury stalowej spiro fi 150/210 z wkladem z wełnym mineralnej gr. 3 cm. W lokalu wentylację zakończyć trójnikiem z zaślepką i obudować płytami g-k. Kratkę wentylacyjną bez żaluzji umieścić nie niżej niż 15 cm od sufitu. Ponad dachem rurę wyprowadzić na wys. min. 0,6 m. Zakończyć daszkiem.
4. Obudowa z płyt g-k o odporności ogniowej EI30.
5. Projektowane rury osłonowe.
6. Elementy do demontażu (koza na paliwo stałe). Powstałe otwory w przewodach kominowych i ścianie zamurować.
7. Projektowany filtr gazu.
8. Projektowany zawór odcinający.
9. Zamontować wentylowaną skrzynkę gazową co najmniej trudno zapalną. Wykonać nową instalację do licznika. Licznik gazu zapewnia i montuje spółka PSG.
10. Projektowana kuchenka gazowa 4 palnikowa z piekarnikiem o mocy 10kW.
11. Zapwenić wentylację wywiewną w kuchni, w przewodzie nr 2. Kratkę wentylacyjną bez żaluzji o wym. 21x14 cm umieścić nie niżej niż 15 cm od sufitu.
12. W oknach zamontować nawiewniki dwusytemowe o wyd. 30 m^3/h np. EXR.HP HIGRO.

DBS USŁUGI INŻYNIERSKIE ADAM GUGAŁA
UL. KOZIELSKA 72
47-100 STRZELCE OPOLSKIE

Obiekt				
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z CZĘŚCIĄ ŚWIETLICOWĄ				
Adres obiektu				
UL. W. ŚWIERZEGO 42, 47-100 STRZELCE OPOLSKIE, DZ. NR 2227/8				
Tytul rysunku			*Stadium*	
RZUT 2 PIĘTRA - INST. GAZOWA			PAB	
Projektant	*Specjalność/nr uprawnień*			*Podpis*
mgr inż. Adam Gugała	Inst. w zakresie sieci, inst. i urz. cieplnych, wentyl., gazowych, wod. i kan./ OPL/2095/PWBS/22			
Data	*Egz.*	*Skala*	*Nr rys.*	*Nr str.*
10.12.2025 r.		1:75	I4	

IZOMETRIA INSTALACJI GAZOWEJ





OZNACZENIA:

1. Projektowany kocioł gazowy wiszący, dwufunkcyjny, kondensacyjny o mocy 20kW. Zapewnić odprowadzenie kondensatu do kanalizacji.
2. Projektowany przewód powietrzno - spalinowy Ø100/60 mm
3. Projektowane rury osłonowe.
4. Projektowany zawór odcinający.
5. Projektowany filtr gazu.
6. Projektowana kuchenka gazowa 4 palnikowa z piekarnikiem o mocy 10kW.

UWAGA

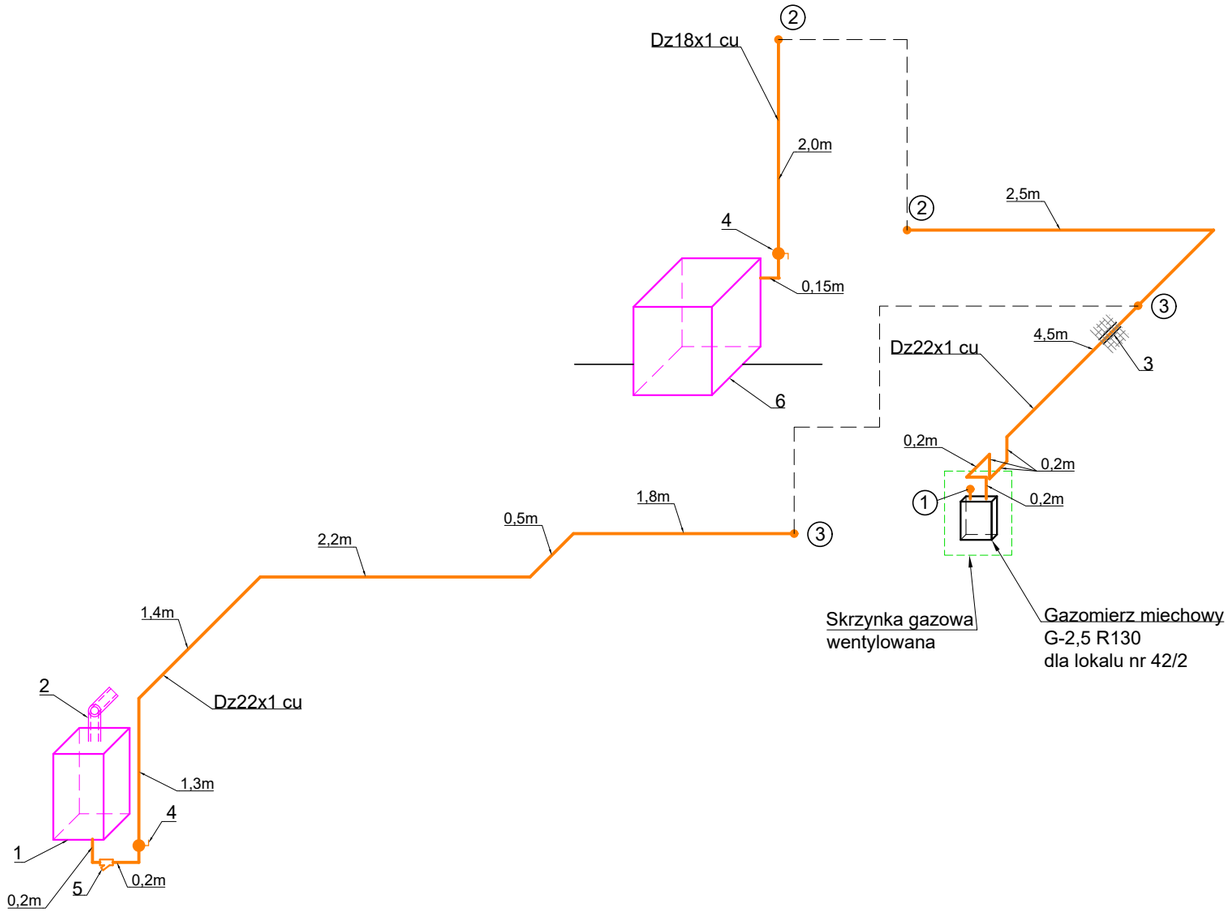
- **rurociąg pomiędzy gazomierzem a najbliższym odbiornikiem powinien mieć min. 3 m długości w rozwinięciu.**

DBS USŁUGI INŻYNIERSKIE ADAM GUGAŁA
UL. KOZIELSKA 72
47-100 STRZELCE OPOLSKIE

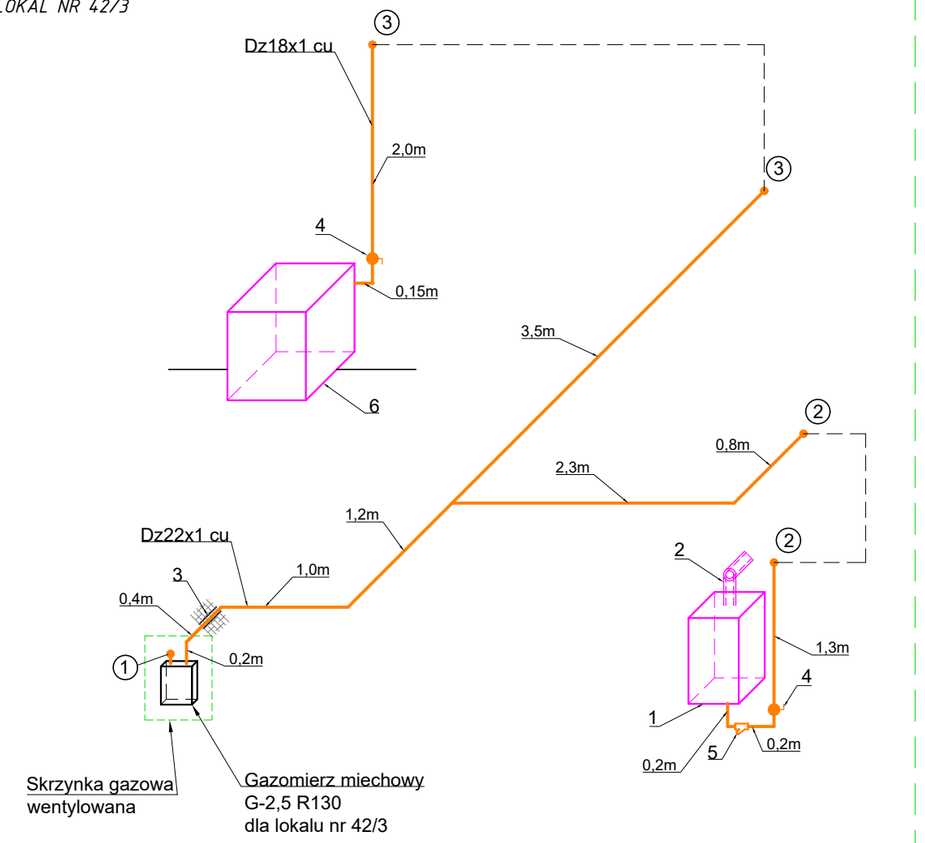
Obiekt				
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z CZĘŚCIĄ ŚWIETLICOWĄ				
Adres obiektu				
UL. W. ŚWIERZEGO 42, 47-100 STRZELCE OPOLSKIE, DZ. NR 2227/8				
Tytuł rysunku		*Stadium*		
IZOMETRIA INSTALACJI GAZOWEJ 1		PAB		
Projektant	*Specjalność/nr uprawnień*			*Podpis*
mgr inż. Adam Gugała	Inst. w zakresie sieci, inst. i urz. cieplnych, wentyl., gazowych, wod. i kan./ OPL/2095/PWBS/22			
Data	*Egz.*	*Skala*	*Nr rys.*	*Nr str.*
10.12.2025 r.		1:50	I5	

IZOMETRIA INSTALACJI GAZOWEJ

LOKAL NR 42/2



LOKAL NR 42/3



OZNACZENIA:

1. Projektowany kocioł gazowy wiszący, dwufunkcyjny, kondensacyjny o mocy 20kW. Zapewnić odprowadzenie kondensatu do kanalizacji.
2. Projektowany przewód powietrzno - spalinowy Ø100/60 mm
3. Projektowane rury osłonowe.
4. Projektowany zawór odcinający.
5. Projektowany filtr gazu.
6. Projektowana kuchenka gazowa 4 palnikowa z piekarnikiem o mocy 10kW.

UWAGA

- **rurociąg pomiędzy gazomierzem a najbliższym odbiornikiem powinien mieć min. 3 m długości w rozwinięciu.**

DBS USŁUGI INŻYNIERSKIE ADAM GUGAŁA
UL. KOZIELSKA 72
47-100 STRZELCE OPOLSKIE

Obiekt				
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z CZĘŚCIĄ ŚWIETLICOWĄ				
Adres obiektu				
UL. W. ŚWIERZEGO 42, 47-100 STRZELCE OPOLSKIE, DZ. NR 2227/8				
Tytuł rysunku			Stadium	
IZOMETRIA INSTALACJI GAZOWEJ 2			PAB	
Projektant	Specjalność/nr uprawnień			Podpis
mgr inż. Adam Gugała	Inst. w zakresie sieci, inst. i urz. cieplnych, wentyl., gazowych, wod. i kan./ OPL/2095/PWBS/22			
Data	Egz.	Skala	Nr rys.	Nr str.
10.12.2025 r.		1:50	I6	

DBS USŁUGI INŻYNIERSKIE ADAM GUGAŁA
Ul. Kozielska 72, 47-100 Strzelce Opolskie
NIP: 756-186-70-88, REGON: 380711867
Tel. 506 479 256, e-mail: biurodbs@o2.pl

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR	**Gmina Strzelce Opolskie, Pl. Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie**
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	**Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym z częścią świetlicową**
ADRES	**Ul. W. Świerzego 42, 47-100 Strzelce Opolskie**
KAT. OBIEKTU	**IX, XIII**
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	**Nr dz.: Jednostka ewidencyjna: 161105_4 Obręb ewidencyjny: Strzelce Opolskie 0082 ID: 161105_4.0082.2227/8**
SPIS ZAWARTOŚCI	**1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (str. 1-3). 2. Informacja i opinie kominiarskie nr 33/2024, 25/2025, 26/2025 z dn. 16.10.2025 r. (str. 4-8) 3. Oświadczenie o braku możliwości przyłączenia do sieci ciepłowniczej (str. 9)**

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

STRONA TYTUŁOWA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	**Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym z częścią świetlicową**
ADRES	**Ul. W. Świerzego 42, 47-100 Strzelce Opolskie**
INWESTOR	**Gmina Strzelce Opolskie,** **Pl. Myśliwca 1,** **47-100 Strzelce Opolskie**
SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ DO PLANU BIOZ	**Adam Gugała,** **Ul. Kozielska 72,** **47-100 Strzelce Opolskie**

CZĘŚĆ OPISOWA

ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH PRAC

a) Roboty rozbiórkowe.
b) Roboty instalacyjne.

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Obecnie na działce nr 2227/8 znajduje się przedmiotowy budynek mieszkalny wielorodzinny z częścią świetlicową.

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU KTÓRE MOGĄ STWAŻAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA LUB ZDROWIA LUDZI

Brak elementów, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

a) Roboty prowadzone na wysokości w czasie, których może dojść do upadku z wysokości ludzi i materiałów.
b) Kontakt z substancjami drażniącymi (beton, tynk, farba itp.).
c) Porażenie prądem elektrycznym w trakcie używania elektronarzędzi.

WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTARZU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robot budowlanych zobowiązany jest opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robot. Pracownicy powinni zostać przeszkoleni i poinformowani w zakresie:
- BHP,
- przewidywanych zagrożeń,
- zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasad postępowania w czasie prowadzenia robót niebezpiecznych,
- konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami wypadków,
- bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- planów komunikacyjnych prowadzonej inwestycji, które umożliwiają szybką ewakuację w przypadku awarii, pożaru lub innych zagrożeń, oraz planów rozmieszczenia środków gaśniczych i pierwszej pomocy,
- sposobach informowania o zaistniałych zagrożeniach oraz wezwania i udzielenia pomocy.

WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ i SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU LUB INNYCH ZAGROŻEŃ

a) Odpowiednie przygotowanie i zabezpieczenie terenu prowadzenia prac budowlanych.

b) Wyposażenie placu budowy w sprzęt ochronny w łatwo dostępnych oznakowanych miejscach tym min. gaśnicę, apteczkę lekarską wraz z instrukcjami obsługi i odpowiednim przeszkoleniem pracowników.
c) Wyposażenie pracowników w środki ochrony indywidualnej zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym min. w odzież ochronną, kaski, rękawice ochronne.
d) Prowadzenie wszelkich prac niebezpiecznych zawsze wykonywać pod nadzorem osób do tego upoważnionych.

.....
Adam Gugała
Nr upr.
OPL/2095/PWBS/22

2. OPINIE KOMINIARSKIE

17+GM14

ZAKŁAD USŁUG KOMINIARSKICH
JANUSZ PUCHOWSKI
ul. Krakowska 4, 47-100 Strzelce Opolskie

tel. 77/461-28-38 w godz. 6.30 – 8.00

Strzelce Opolskie dnia, **16 października 2025**

GMINNY ZARZĄD MIENIA KOMUNALNEGO
Wpłynęło dnia 17. PAŹ. 2025
L.dz. 5884/25

Informacja Nr 33 / 2024

o stwierdzonych brakach – usterkach – uchybieniach występujących przy urządzeniach kominowych w budynku przy ul. **W. Świerzego** nr **42/1** w **Strzelce Op** należącym do **GZMK**.

Przeprowadzona kontrola przewodów kominowych wykazała, że w celu podłączenia pieca CO gazowego w mieszkaniu Nr 1 należy dobudować dwa przewody kominowe, jeden przewód na odprowadzenie spalin z pieca gazowego a drugi na wykonanie wentylacji pomieszczenia gdzie będzie zamontowany piec

Stosownie do wymogów i stanowionych obowiązków właścicieli (zarządów) obiektów budowlanych, które wynikają z Rozdziału 6 (Utrzymanie obiektów budowlanych ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane /Dz. U. nr 89 poz. 414/ oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 /Dz. U. nr 92 poz. 460 z póź. zm./ w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków – prosimy o spowodowanie usunięcia w/w braków – usterek – uchybień.

Jednocześnie informuję się, że pełna ustawowa kontrola, polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności urządzeń kominowych zostanie przeprowadzona w miesiącu _____ 20___ r.

Przyjęto do wiadomości:

_____
(podpis właściciela / zarządcy budynku)

MISTRZ KOMINIARSKI
Janusz Puchowski

_____
(pieczątka i podpis Mistrza Kominiarskiego)

17+GM 1W

ZAKŁAD USŁUG KOMINIARSKICH
JANUSZ PUCHOWSKI
ul. Krakowska 29, 47-100 Strzelce Opolskie
tel. 77/461-28-38 w godz. 6.30 – 8.00

6Strzelce Opolskie dnia, **16 października 2025**

Opinia Nr 25 / 2025

z wyniku przeprowadzonych o g l ę d z i n – e k s p e r t y z y u r z ą d z e ń ogrzewczo – kominowych w **Strzelce Op.** ul. **W. Świerzego** Nr **42** dotycząca mieszkania Nr **2** Obyw. **GZMK** sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego Obyw. **Puchowski Janusz** w celu:

☒ Wskazania miejsca na podłączenie
☐ Ustalenia prawidłowości podłączenia
☐ Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

GMINNY ZARZĄD MIENIA KOMUNALNEGO
Wpłynęło dnia 17. PAŹ. 2025
L.dz. 5883/25

W związku z czym stwierdza się co następuje:

1. Przewód(y) Nr. **1-3** (patrz szkic na odwrocie) odpowiadają wymaganiom niżej wymienionych przepisów i **może (mogą)**być przeznaczone do podłączenia **pieca CO gazowego**
   (podać rodzaj urządzenia a w przypadku braku możliwości podłączenia podać przyczyny)
   Piec CO gaz podłączyć do przewodu Nr 1 po odłączeniu istniejącego pieca CO węg. Pozostałe podłączenia pozostają bez zmian.
2. Urządzenie(a) - działa(ją) wadliwie z przyczyn
   -
   W celu osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzenia należy:
   w przewodzie spalinowym wykonać wkład zabezpieczający komin przed zawilgoceniem
   (wymienić sposoby usunięcia przyczyn wadliwego działania)

Inne uwagi:
brak uwag

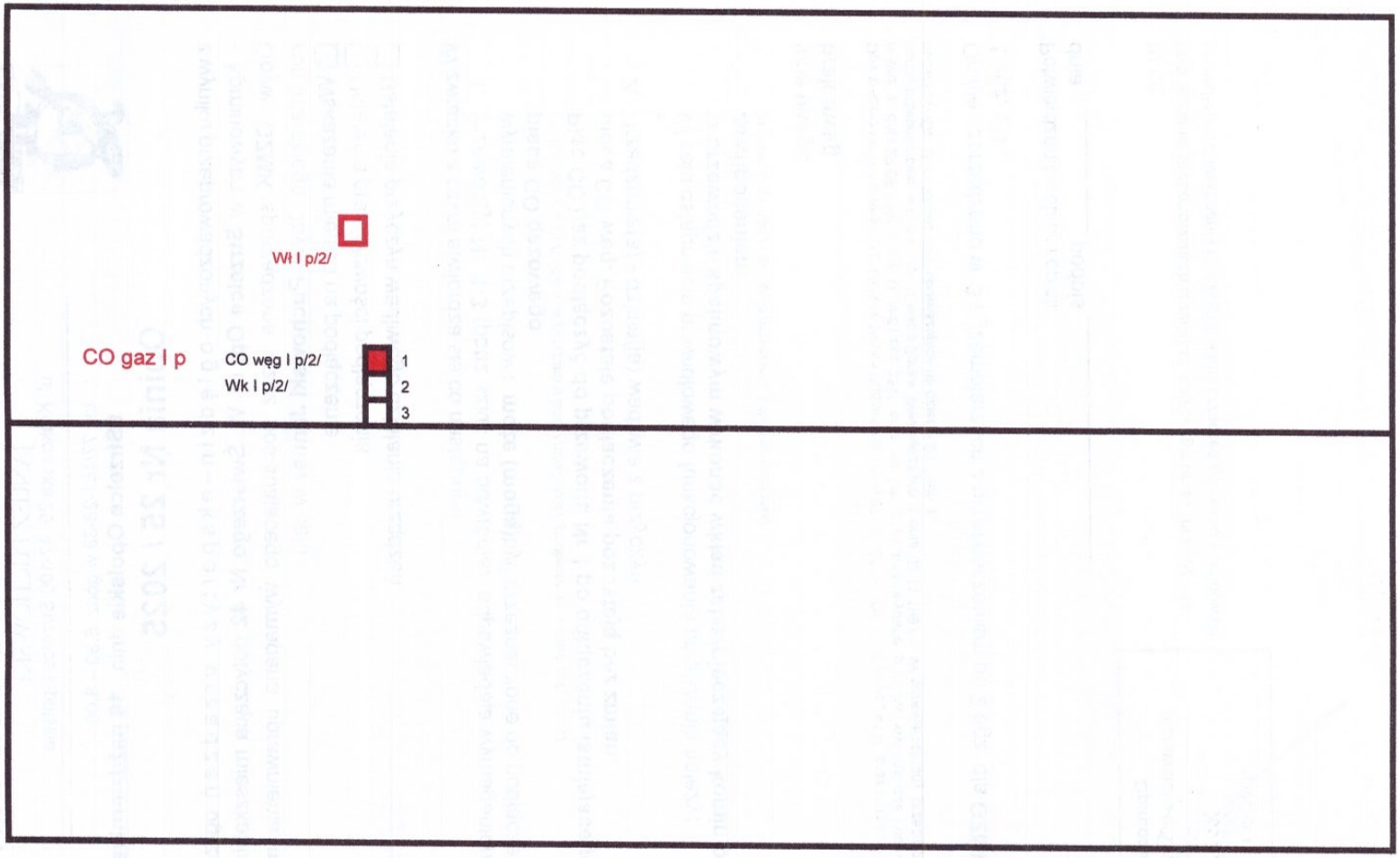
Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. /Dz. U. Nr89 poz.414/ oraz Ustawę o Ochronie p .poż. z dnia 27.08.1991 r. /Dz. U. Nr81,poz 351/ oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. W sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków /Dz. U. nr 92,poz 460/ obowiązujące na dzień 1.01.1995 r.

Opinię sporządzono w **3** egzemplarzach z przeznaczeniem po **2** egz. dla **GZMK** oraz **1** egz. a/a .

Potwierdzenie odbioru opinii:
dnia _____ podpis _____

Opiniodawca
(uprawniony mistrz kominiarski)
MISTRZ KOMINIARSKI
Janusz Puchowski
(pieczęć i podpis)

Uwagi:
Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowości wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych



ul. W. Świerzego 42/2

1 1 2 0 / 1 W

ZAKŁAD USŁUG KOMINIARSKICH
JANUSZ PUCHOWSKI
ul. Krakowska 29, 47-100 Strzelce Opolskie

tel. 77/461-28-38 w godz. 6.30 – 8.00

6Strzelce Opolskie dnia, **16 października 2025**

Opinia Nr 26 / 2025

z wyniku przeprowadzonych o g l ę d z i n – e k s p e r t y z y u r z ą d z e ń ogrzewczo – kominowych w **Strzelce Op.** ul. **W. Świerzego** Nr **42** dotycząca mieszkania Nr **3** Obyw. **GZMK** sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego Obyw. **Puchowski Janusz** w celu:

☒ Wskazania miejsca na podłączenie
☐ Ustalenia prawidłowości podłączenia
☐ Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

GMINNY ZARZĄD MIENIA KOMUNALNEGO
Wpłynęło dnia 17. PAŹ. 2025
L.dz. 5882/25

W związku z czym stwierdza się co następuje:

1. Przewód(y) Nr. **1-3** (patrz szkic na odwrocie) odpowiadają wymaganiom niżej wymienionych przepisów i **może (mogą)**być przeznaczone do podłączenia **pieca CO gazowego i wentylacji**
   (podać rodzaj urządzenia a w przypadku braku możliwości podłączenia podać przyczyny)
   Piec CO gaz podłączyć do przewodu Nr 1 w pom. kuchni, a wentylację pomieszczenia wykonać w przewodzie Nr 2.
2. Urządzenie(a) - działa(ją) wadliwie z przyczyn
   -
   W celu osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzenia należy:
   w przewodzie spalinowym wykonać wkład zabezpieczający komin przed zawilgoceniem
   (wymienić sposoby usunięcia przyczyn wadliwego działania)

Inne uwagi:
odłączyć wszystkie urządzenia grzewcze w mieszkaniu Nr 1 i 3 a otwory zamurować

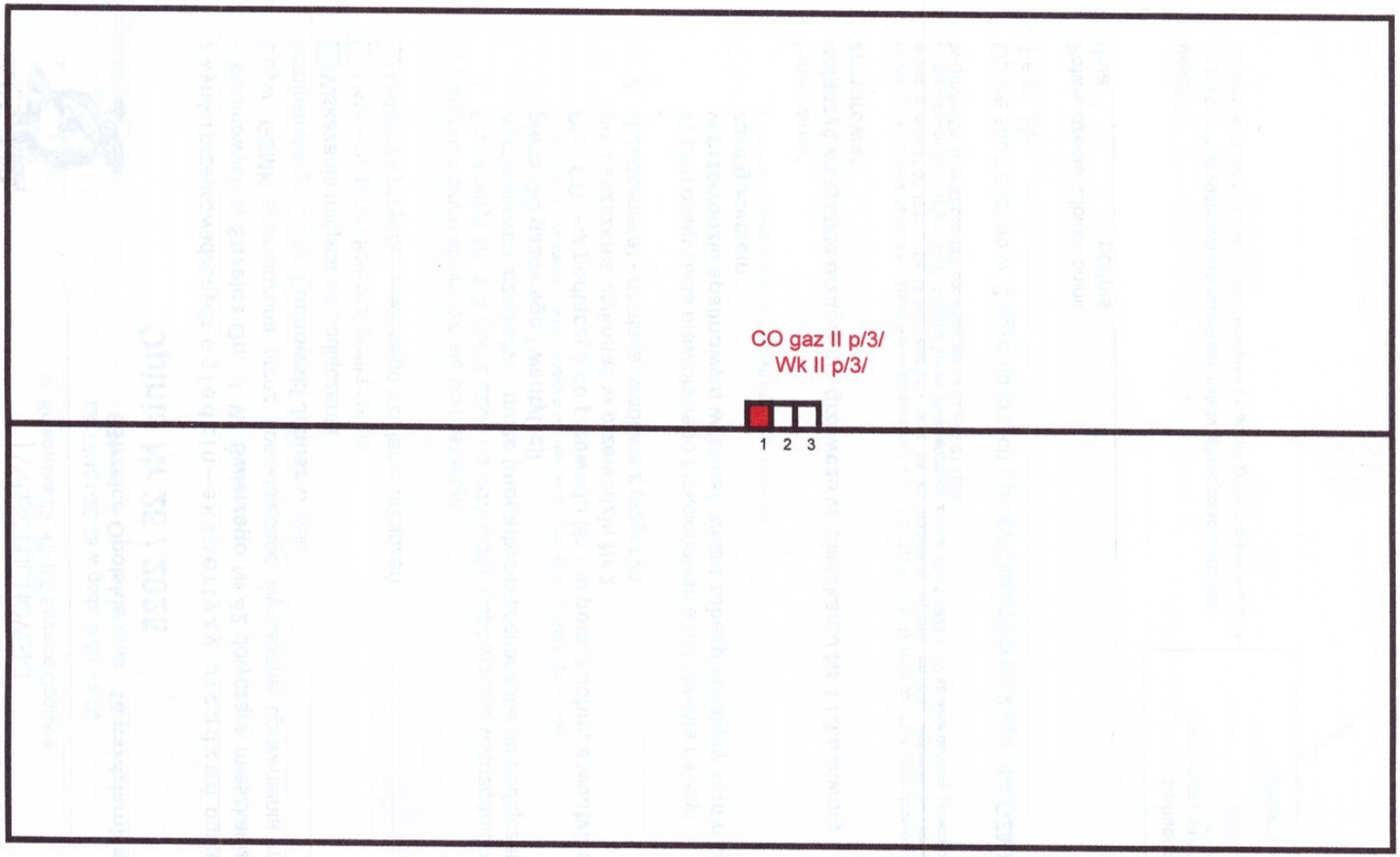
Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. /Dz. U. Nr89 poz.414/ oraz Ustawę o Ochronie p .poż. z dnia 27.08.1991 r. /Dz. U. Nr81,poz 351/ oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. W sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków /Dz. U. nr 92,poz 460/ obowiązujące na dzień 1.01.1995 r.

Opinię sporządzono w **3** egzemplarzach z przeznaczeniem po **2** egz. dla **GZMK** oraz **1** egz. a/a .

Potwierdzenie odbioru opinii:
dnia _____ podpis _____

Opiniodawca
(uprawniony mistrz kominiarski)
MISTRZ KOMINIARSKI
Janusz Puchowski
(pieczęć i podpis)

Uwagi:
Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowości wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych



ul. W.Świerzego 42/3

3. OŚWIADCZENIE O BRAKU MOŻLIWOŚCI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ

Strzelce Op., dn. 10.12.2025 r.

OŚWIADCZENIE

W związku z art. 33 ust. 2 pkt. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418, 1080 z późn. zm.) oświadczam, że nie ma możliwości podłączenia budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią świetlicową zlokalizowanego przy ul. W. Świerzego 42 w Strzelcach Opolskich na dz. nr 2227/8 do sieci ciepłowniczej.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
Adam Gugała
Nr upr.
OPL/2095/PWBS/22