PROJEKT ISTOTNYCH POSTANOWIEŃ UMOWY

Umowa nr ……..

zawarta w dniu……..…**……roku, pomiędzy:**

Nabywcą: Powiatem Słupeckim
z siedzibą: ul. Poznańska 20 62-400 Słupca
NIP: 6671740164 REGON: 311019013
Odbiorcą: Domem Pomocy Społecznej w Zagórowie
z siedzibą: ul. Konstantego Lidmanowskiego 4 62-410 Zagórów
adresy e-mail: zagorow@domypomocy.pl, zamowienia.dpszagorow@op.pl
reprezentowanym przez Panią: Sylwię Pawlicką - Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Zagórowie
przy kontrasygnacie Głównego Księgowego - Pani Małgorzaty Ślebiody
zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

….....……
z siedzibą:……..…….……...….
NIP: ……..……..…… REGON: …….……...…
adres e-mail:……..…….....
reprezentowaną/ym przez Pana/ią: …….……
zwaną/ym w dalszej części umowy **Wykonawcą.**

W treści umowy **Zamawiający** oraz **Wykonawca** zwani są również **Stronami** a z osobna **Stroną.**

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (dalej „ustawa Pzp"), zawarto umowę następującej treści:

§ 1
Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy pn.: **„Dostawa gazu płynnego propan do Domu Pomocy Społecznej w Zagórowie w 2027 roku",** w zakresie szczegółowo określonym w ofercie Wykonawcy oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia przedmiotowego postępowania.
2. Przedmiot umowy musi odpowiadać wymaganiom jakościowym określonym Polską Normą (PN-C-96008:1998P), w sprawie wymagań jakościowych dotyczących składu i wartości opałowych. Charakteryzować ma się m.in. parametrami jakościowymi nie gorszymi niż:

Parametr	Jednostka	Wynik
zawartość węglowodorów C3	% (m/m)	nie mniej niż 90,00
gęstość w 15,6 ˚C	($t/m^{3)}$	nie mniej niż 0,495
wartość opałowa	(kJ/kg)	nie mniej niż 45 640
prężność absolutna par w -15 ˚C	(MPa)	nie mniej niż 0,20

§ 2
Dostawy przedmiotu umowy

1. Dostawy będące przedmiotem umowy będą realizowane sukcesywnie w postaci jednostkowych dostaw, w ilościach i datach ustalonych przez Zamawiającego. Orientacyjna wielkość jednorazowego zamówienia to 10 000,00 litrów gazu płynnego propan.

2. Dostawy będą realizowane w dniach: od poniedziałku do piątku (oprócz sobót i dni ustawowo wolnych od pracy), w godzinach: od 7:00 do 15:00, po wcześniejszym zgłoszeniu zapotrzebowania drogą elektroniczną (e-mailowo) przez wyznaczonego pracownika Zamawiającego.
   Termin realizacji jednostkowej dostawy nie może być dłuższy niż 4 dni od dnia zgłoszenia zapotrzebowania drogą elektroniczną (e-mailowo).
   Termin realizacji jednostkowej dostawy określony wyżej liczony jest od dnia następującego po dniu zgłoszenia zapotrzebowania drogą elektroniczną (e-mailowo), w termin ten nie wliczane są soboty i dni ustawowo wolne od pracy.
3. Dostawy będą realizowane do następującego miejsca: Dom Pomocy Społecznej w Zagórowie, ul. Konstantego Lidmanowskiego 4, 62-410 Zagórów.
4. W miejscu dostawy, o którym mowa wyżej znajdują się 4 zbiorniki na gaz płynny propan o pojemności 6 700,00 każdy.
5. Zamawiający będzie używać zbiorników wyłącznie w celu przechowywania gazu płynnego propan dostarczanego przez Wykonawcę, ściśle przestrzegając przepisów dotyczących bezpieczeństwa korzystania z gazu płynnego propan i zgodnie z instrukcją załączoną do zbiorników.
6. Wykonawca dostarczał będzie przedmiot zamówienia na własny koszt i ryzyko, za pomocą autocysterny wyposażonej w: pompę z zalegalizowanym licznikiem przepływu gazu płynnego propan, wąż elastyczny do tankowania z odpowiednią końcówką do wlewu oraz o długości umożliwiającej swobodne przepompowanie gazu płynnego propan do zbiorników.
7. Zamawiający nie będzie ponosił kosztów związanych z transportem i rozładunkiem gazu płynnego propan oraz nie będzie udzielał zaliczek na realizację dostaw.
8. Wykonawca poniesie odpowiedzialność za uszkodzenia, które wystąpią z jego winy podczas tankowania.
9. Stwierdzenie wykonania jednostkowej dostawy przedmiotu zamówienia odbywać się będzie bezpośrednio po jego dostawie na podstawie stanu faktycznego wg licznika oraz dokumentu potwierdzającego dostarczoną ilość przedmiotu zamówienia, podpisanego przez obie Strony (przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy).

§ 3
Wielkość dostaw

1. Zamawiający ustala maksymalny zakres zamówienia dla gazu płynnego propan w 2027 roku w ilościach wskazanych w zamieszczonej poniżej Tabeli nr 1:

Tabela nr 1

Lp.	Przedmiot zamówienia	Maksymalna ilość gazu płynnego propan przewidziana do zakupu w 2027 roku (w litrach)
A	B	C
1.	Gaz płynny propan	84 000,00

2. Zamawiający dopuszcza zmniejszenie zakresu zamówienia w 2027 roku. Ograniczenie zakresu zamówienia nie przekroczy 15,00% ilości gazu płynnego propan określonej w Tabeli nr 1, kolumna C, wiersz 1.
   Minimalna gwarantowana ilość dostaw wynosi: 71 400 litrów, tj. 85,00 % ilości zamówienia. Za niezrealizowaną część dostaw objętą dopuszczalnym zmniejszeniem Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie ani odszkodowanie z tytułu tego zmniejszenia .

§ 4
Termin realizacji zamówienia

Realizacja przedmiotu zamówienia odbywała się będzie sukcesywnie w terminie **od dnia 01.01.2027 roku do dnia 31.12.2027 roku.**

§ 5
Obowiązki Stron

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
   1) dostarczania gazu płynnego propan o parametrach jakościowych określonych w § 1 ust. 2 umowy, w ilościach i terminach uzgodnionych z Zamawiającym,
   2) zapewnienia ciągłości dostaw przedmiotu zamówienia bez względu na okoliczności,
   3) dołączania do każdej dostawy świadectwa jakości gazu płynnego propan,
   4) posiadania przez cały okres realizacji umowy aktualnej koncesji na obrót paliwami, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne,
   5) posiadania potencjału technicznego niezbędnego do wykonania umowy oraz utrzymywania niezbędnego potencjału technicznego przez cały okres jej wykonania.
2. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru gazu płynnego propan o określonych parametrach jakościowych, w ilościach i terminach uzgodnionych z Wykonawcą, zgodnie ze wcześniejszymi zgłoszeniami Zamawiającego.
3. W przypadku stwierdzenia wad jakościowych dostarczonego gazu płynnego propan, Zamawiający sporządzi w ciągu 7 dni od ich stwierdzenia protokół reklamacyjny i w dniu jego sporządzenia przekaże go drogą elektroniczną (e-mailowo) do Wykonawcy. Wykonawca po otrzymaniu wspomnianego protokołu reklamacyjnego zobowiązany będzie do niezwłocznego dostarczenia gazu płynnego propan, zgodnego z obowiązującymi normami, w terminie nie późniejszym niż 3 dni licząc od dnia następującego po dniu otrzymania protokołu reklamacyjnego, z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy
4. W przypadku wystąpienia okoliczności opisanych w ust. 3, Wykonawca pokryje wszystkie koszty związane z usunięciem ewentualnych awarii urządzeń i zbiorników powstałych na skutek zasilenia wadliwym jakościowo gazem płynnym propan.

§ 6
Wynagrodzenie dla Wykonawcy i rozliczenia

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za 1 litr gazu płynnego propan cenę ustaloną w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wynoszącą:**……...zł netto**, **(słownie:……..…….....zł.……..…/100 gr).**
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy w okresie jej obowiązywania wyniesie maksymalnie (za 84 000,00 litrów gazu płynnego propan):
   – netto:……..……zł
   (słownie:……..……...……zł…/100 gr)
   – VAT (……%):…..……..…zł
   (słownie:…….……..…….zł…/100 gr)
   – brutto:…….…. zł
   (słownie:…...…….....zł…/100 gr)
3. Cena jaką Zamawiający zapłaci za każdą dostawę gazu płynnego propan wynikać będzie z ilości faktycznie zatankowanego gazu płynnego propan.
4. Strony ustalają, że rozliczenia za dostarczone partie gazu płynnego propan następować będą na podstawie faktur VAT. Podstawą do wystawienia faktury VAT za każdorazową dostawę będzie potwierdzenie odbioru gazu płynnego propan podpisane przez Zamawiającego oraz Wykonawcę.
5. Zapłata należności za każdą jednostkową dostawę gazu płynnego propan następować będzie przelewem, w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę, na rachunek bankowy Wykonawcy o nr: ……..
6. Za datę zapłaty należności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku korekty faktury VAT termin płatności albo odpowiednio termin rozliczenia należności wynikającej z tej korekty wynosi 14 dni i biegnie od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej korekty danej faktury VAT.

8. W przypadku wystawienia faktury VAT elektronicznej, musi ona zostać przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
9. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu.
10. Od dnia powstania po stronie Wykonawcy obowiązku wystawiania faktur ustrukturyzowanych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur, zwanego dalej „KSeF", wynikającego z ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, w zakresie zasad wystawiania, przekazywania i otrzymywania tych faktur stosuje się następujące postanowienia:
    1) Podstawą wystawienia faktury ustrukturyzowanej przy użyciu KSeF za każdorazową jednostkową dostawę gazu płynnego propan będzie potwierdzenie odbioru gazu płynnego propan podpisane przez Zamawiającego oraz Wykonawcę, o którym mowa w § 6 ust. 4 umowy, sporządzone na podstawie faktycznej ilości zatankowanego gazu płynnego propan.
    2) Faktura ustrukturyzowana wystawiona przy użyciu KSeF powinna być zgodna z aktualnie obowiązującą strukturą logiczną faktury ustrukturyzowanej oraz zawierać dane umożliwiające prawidłową identyfikację Nabywcy oraz Odbiorcy, będącego jednostką organizacyjną Powiatu Słupeckiego, tj.:

    Podmiot2 jako Nabywca:
    Powiat Słupecki
    ul. Poznańska 20
    62-400 Słupca
    NIP: 6671740164

    Podmiot3 jako Odbiorca – jednostka organizacyjna Powiatu Słupeckiego:
    Dom Pomocy Społecznej w Zagórowie
    ul. Konstantego Lidmanowskiego 4
    62-410 Zagórów
    NIP/IDWew: 6671054842 albo inny identyfikator właściwy dla Odbiorcy w KSeF, jeżeli zostanie wskazany Wykonawcy przez Zamawiającego.
    Rola Podmiot3: „8" – Jednostka samorządu terytorialnego - odbiorca.

    3) Jeżeli aktualnie obowiązująca struktura logiczna faktury ustrukturyzowanej wymaga dodatkowego oznaczenia, że faktura dotyczy Odbiorcy jako jednostki organizacyjnej jednostki samorządu terytorialnego, Wykonawca zobowiązany jest oznaczyć tę okoliczność w sposób zgodny z tą strukturą.
    4) Zamawiający nie wymaga przekazywania pocztą elektroniczną wizualizacji faktur ustrukturyzowanych, jeżeli zostały one prawidłowo wystawione i zarejestrowane w KSeF. Nie wyłącza to możliwości przesłania pocztą elektroniczną wizualizacji projektu faktury ustrukturyzowanej przed jej przesłaniem do KSeF zgodnie z pkt 5), przekazania dokumentów, o których mowa w pkt 6), ani obowiązków Wykonawcy w przypadkach, o których mowa w pkt 8).
    5) Zamawiający dopuszcza przesłanie przez Wykonawcę pocztą elektroniczną wizualizacji projektu faktury ustrukturyzowanej przed jej przesłaniem do KSeF na adres e-mail: zamowienia.dpszagorow@op.pl . Przesłanie wizualizacji projektu tej faktury nie zastępuje obowiązku prawidłowego wystawienia faktury w KSeF, jeżeli obowiązek taki wynika z ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.
    6) Dokumenty wymagane umową przy jednostkowej dostawie gazu płynnego propan, w szczególności potwierdzenie odbioru gazu płynnego propan oraz świadectwo jakości gazu płynnego propan, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu przy danej dostawie, zgodnie z § 2 ust. 9 oraz § 5 ust. 1 pkt 3) umowy.
    Jeżeli do faktury ustrukturyzowanej wymagane są dodatkowe dokumenty związane z jednostkową dostawą gazu płynnego propan, inne niż dokumenty przekazane Zamawiającemu przy dostawie, Wykonawca przekazuje je Zamawiającemu najpóźniej w dniu wystawienia faktury ustrukturyzowanej przy użyciu KSeF, osobiście albo za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail:

zamowienia.dpszagorow@op.pl, chyba że dokumenty te zostały przekazane wraz z fakturą ustrukturyzowaną w KSeF w sposób umożliwiający Zamawiającemu ich odbiór i identyfikację.

7) Wynagrodzenie za jednostkową dostawę gazu płynnego propan objętą fakturą ustrukturyzowaną płatne będzie przelewem w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury ustrukturyzowanej przy użyciu KSeF, na rachunek bankowy Wykonawcy o nr: ……...
   Za dzień otrzymania faktury ustrukturyzowanej przy użyciu KSeF uznaje się dzień przydzielenia w KSeF numeru identyfikującego tę fakturę, chyba że ustawa z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług stanowi inaczej.
   Do ustalenia daty zapłaty zastosowanie znajduje § 6 ust. 8 umowy.
8) W przypadku awarii KSeF, niedostępności KSeF, zastosowania trybu offline24, zastosowania trybu offline z uwagi na niedostępność KSeF lub innej sytuacji, w której ustawa z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług dopuszcza wystawienie lub przekazanie faktury poza KSeF, Wykonawca wystawia i przekazuje fakturę zgodnie z tą ustawą, w tym z zachowaniem wymaganych oznaczeń i kodów QR, jeżeli są wymagane.
   Po ustaniu awarii KSeF, zakończeniu niedostępności KSeF, zakończeniu stosowania trybu offline24, zakończeniu stosowania trybu offline albo ustaniu innej przyczyny wystawienia faktury poza KSeF, Wykonawca przesyła fakturę do KSeF w terminach określonych w ustawie z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, chyba że zgodnie z tą ustawą faktura nie podlega przesłaniu do KSeF.
   Jeżeli przepisy tej ustawy wymagają albo dopuszczają przekazanie faktury lub jej wizualizacji poza KSeF, Wykonawca przekazuje ją Zamawiającemu na adres e-mail: zamowienia.dpszagorow@op.pl .
9) W sytuacji, o której mowa w pkt 8), termin płatności faktury wystawionej lub przekazanej poza KSeF w przypadkach dopuszczonych ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług wynosi 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, zgodnie z tą ustawą. Jeżeli faktura została wystawiona lub przekazana poza KSeF, termin płatności rozpoczyna bieg od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego w sposób przewidziany albo dopuszczony tą ustawą. Późniejsze przesłanie faktury do KSeF, jeżeli jest wymagane, nie powoduje rozpoczęcia biegu terminu płatności na nowo ani jego wydłużenia.
10) Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w tym na fakturze ustrukturyzowanej, powinien znajdować się w wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, jeżeli obowiązek dokonania płatności na rachunek bankowy znajdujący się w tym wykazie wynika z ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.
11) Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, jeżeli obowiązek zastosowania tego mechanizmu wynika z ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.
12) W przypadku wystawienia faktury ustrukturyzowanej, faktury korygującej ustrukturyzowanej albo faktury wystawionej poza KSeF w przypadkach dopuszczonych ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, przez Wykonawcę niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, zastosowanie znajduje § 6 ust. 7 umowy.
13) W przypadku faktury korygującej ustrukturyzowanej zastosowanie znajduje § 6 ust. 9 umowy, przy czym termin płatności albo odpowiednio termin rozliczenia należności wynikającej z tej faktury wynosi 14 dni i biegnie od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej ustrukturyzowanej.

§ 7
Kary umowne

Strony ustalają kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1) za zwłokę w dostawie przedmiotu umowy - w wysokości 1,00% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki;
   2) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad - w wysokości 2,00% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki;

3) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10,00% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy;
4) w razie niezrealizowania jednostkowej dostawy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy lub nie dołączenia do jednostkowej dostawy świadectwa jakości gazu płynnego propan, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 3 umowy, Zamawiający może wezwać pisemnie Wykonawcę do spełnienia świadczenia w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia otrzymania wezwania. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa do wezwania Wykonawcy, mają zastosowanie postanowienia § 7 ust. 1 pkt 1 umowy. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu mają zastosowanie postanowienia § 7 ust. 1 pkt 3 umowy;
5) w przypadku braków ilościowych w dostawie w stosunku do ilości wynikającej z dowodu dostawy - w wysokości 5,00% wartości brutto wynikającej z dowodu dostawy.

2. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego a nie zawierających znamion działania siły wyższej, o której mowa w §10 ust. 5 i ust. 6 umowy, oraz nie w sytuacji wskazanej w § 9 ust. 1 pkt 1 umowy, w wysokości 10,00% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowań na zasadach ogólnych, przewyższających wartości zastrzeżonych kar umownych, gdy kary umowne nie pokrywają wyrządzonej szkody.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potracenie naliczonych jemu kar umownych z należnego jemu wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
5. Płatność kar umownych lub potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dalszego wykonywania przedmiotu umowy.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jakich mogą dochodzić Strony, o których mowa w ust. 1 i ust. 2, nie może przekroczyć 20,00% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy.

§ 8
Podwykonawcy

1. Zamówienie może być zrealizowane przy pomocy podwykonawców.
2. Zamawiający żąda wskazania nazw i adresów podwykonawców biorących udział w realizacji zamówienia.

§ 9
Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
   1) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym wypadku Wykonawca może żądać tylko wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
   2) Jeżeli Wykonawca nie wywiązał się z realizacji dostaw zgodnie z zawartą umową, pomimo wezwania Zamawiającego zgłoszonego na piśmie, wyznaczającego Wykonawcy dodatkowy (nie krótszy niż 5 dni) termin na wywiązanie się z realizacji przedmiotu umowy od dnia otrzymania wezwania.
   3) W przypadku stwierdzenia przez podmiot uprawniony do kontroli jakości, że oferowany/dostarczony przez Wykonawcę gaz płynny propan, nie spełnia wymagań, o których mowa w § 1 ust. 2 umowy.
   4) Gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie/likwidacja firmy Wykonawcy.
   5) Gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności, następuje w formie pisemnego oświadczenia wraz z uzasadnieniem, złożonego w nieprzekraczalnym terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach, o których mowa w § 9 ust. 1 umowy, mających wpływ na odstąpienie Zamawiającego od umowy.

3. Strony mają prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym, jeżeli jej przedmiot nie jest realizowany zgodnie z postanowieniami w niej zawartymi.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać tylko wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznego wykonania umowy (dostawy gazu płynnego propan o odpowiednich normach).

§ 10
Zmiany umowy

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego. Zmiana dokonana z naruszeniem § 10 ust. 1 umowy jest nieważna.
2. Zmiany umowy mogą być dokonywane w przypadku wystąpienia okoliczności przewidzianych umową oraz przewidzianych w art. 455 ustawy Pzp.
3. Zmiany umowy nie mogą dotyczyć zobowiązań Wykonawcy i parametrów oferowanych, zawartych w ofercie, chyba, że zobowiązania te lub parametry oferowane, w ocenie Zamawiającego są wyższe (lepsze) od oferowanych przez Wykonawcę w ofercie, a cena oferty nie ulegnie zmianie.
4. Strony dopuszczają możliwość zmian umowy:
   a) z powodu zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
   b) gdy zaistnieje siła wyższa lub inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z zapisami dokumentacji postępowania lub wprowadzenie tych zmian jest korzystne dla Zamawiającego;
   c) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa po dacie zawarcia umowy, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia jednej lub obu Stron;
   d) w przypadku powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony;
   e) w przypadku konieczności uzupełnienia zapisów umownych lub ich zastąpienia w sytuacji, o której mowa w § 11 ust. 2 umowy;
   f) w razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
      - zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
      - zmiana danych adresowych i teleadresowych,
      - zmiana nr konta bankowego Wykonawcy,
      - zmiana danych rejestrowych.
5. Siła wyższa oznacza: zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej, a w szczególności:
   a) o charakterze niezależnym od Stron,
   b) którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
   c) którego nie można uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.
6. Siła wyższa może obejmować wyjątkowe zdarzenia i okoliczności wymienione poniżej, ale bez ograniczania się do nich, jeśli tylko warunki określone w ust. 5 są spełnione, a w szczególności:
   a) wojna, działania wojenne, inwazja, działania wrogów zewnętrznych,
   b) terroryzm, rewolucja, wojna domowa, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny,
   c) bunt, niepokoje, zamieszki, strajki spowodowane przez osoby inne niż personel Wykonawcy lub podwykonawcy,
   d) klęski żywiołowe takie jak na przykład trzęsienia ziemi, huragany, tajfuny, powodzie, stan zagrożenia epidemiologicznego.
7. Zmiany postanowień umowy mogą następować na wniosek jednej ze Stron, za zgodą drugiej Strony, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w postaci aneksu do umowy.

§ 11
Klauzula salwatoryjna

1. W razie gdyby którekolwiek z postanowień umowy było lub miało stać się nieważne, ważność całej umowy pozostaje przez to w pozostałej części nienaruszona.
2. W takim przypadku Strony umowy zastąpią nieważne postanowienie innym, wiążącym prawnie postanowieniem, które możliwie najwierniej oddaje zamierzony cel gospodarczy nieważnego postanowienia. Odpowiednio dotyczy to także ewentualnych luk w umowie.

§ 12
Klauzula waloryzacyjna

1. Zamawiający przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia na następujących zasadach:
   a) zmiana wynagrodzenia może odbyć się nie częściej niż raz na 6 miesięcy z zastrzeżeniem, iż pierwsza zmiana wynagrodzenia nie może się odbyć wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy oraz z zastrzeżeniem treści art. 439 ust. 3 ustawy Pzp,
   b) zmiana wynagrodzenia będzie możliwa, jeśli cena materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia zmieni się o min. 10,00%, Strona wnioskująca o zmianę wynagrodzenia będzie zobowiązana udokumentować zmianę kosztów i cen w odniesieniu do okresów, o których mowa w pkt c),
   c) podstawą waloryzacji będą wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych (inflacja) za okres od dnia podpisania umowy do dnia wystąpienia z wnioskiem o waloryzację (odpowiednio od dnia podpisania aneksu do umowy do dnia wystąpienia z wnioskiem o waloryzację), ogłaszane w tabelach Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym GUS dla poszczególnych grup towarów objętych umową,
   d) zmiana cen materiałów lub kosztów mających wpływ na wykonanie zamówienia co najmniej o wartość, o której mowa w pkt b), spowoduje zmianę wynagrodzenia Wykonawcy w wysokości połowy wartości ustalonej, faktycznej zmiany cen w/w materiałów i koszów.
2. Dopuszcza się zmianę całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z umowy o maksymalnie 20,00%. Warunki dokonania zmian:
   a) zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie (w formie aneksu), pod rygorem nieważności,
   b) strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy:
      - opisze zaistniałe okoliczności,
      - uzasadni, udokumentuje zaistnienie powyższych okoliczności,
      - obliczy koszty zmiany, jeśli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
      - opisze wpływ zmian na termin wykonania umowy,
   c) wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.
3. W przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy dokonanej na podstawie niniejszego paragrafu Wykonawca jest zobowiązany, zgodnie z art. 439 ust. 5 ustawy Pzp, do odpowiedniej zmiany wynagrodzenia podwykonawcy, z którym zawarł umowę na okres przekraczający 6 miesięcy i której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

§ 13
Dane adresowe i teleadresowe

1. Komunikacja pomiędzy Stronami dokonywana będzie za pomocą operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku Prawo pocztowe lub drogą elektroniczną (e-mailowo).
2. Strony podają jako adresy do korespondencji, w tym do korespondencji elektronicznej (e-mailowej), adresy wskazane we wstępie umowy.
   Każda ze Stron zobowiązana jest do powiadomienia drugiej Strony o zmianie danych adresowych i teleadresowych. W przypadku zaniechania zawiadomienia, o którym mowa wyżej, skuteczne jest skierowanie korespondencji na ostatni znany adres drugiej Strony.

3. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację umowy są:
   1) ze strony Zamawiającego: Agnieszka Waszak, adres e-mail: zamówienia.dpszagorow@op.pl , tel.: (63) 276 10 23;
   2) ze strony Wykonawcy:....., adres e-mail:……..……..…, tel.:……....
4. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych stanowi załącznik do umowy.

§ 14
Rozstrzyganie sporów i postanowienia końcowe

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, by ewentualne spory powstałe z tytułu realizacji umowy rozstrzygnąć w sposób polubowny, w drodze porozumienia, poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. We wszystkich sprawach spornych między Stronami umowy, o ile nie zostaną rozstrzygnięte na drodze postępowania polubownego, właściwym organem jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. We wszystkich sprawach nieuregulowanych umową, zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny wraz z aktami wykonawczymi oraz przepisy powszechnie obowiązujące mające zastosowanie przy wykonywaniu umowy.
4. W przypadku zawierania umowy w formie papierowej, umowę sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
5. Strony zgodnie stwierdzają, że umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez ostatnią ze Stron.

Zamawiający **Wykonawca**

Kontrasygnata