Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

ZN-I.5142.844.2024.MF

Kraków, dnia 27. LUT. 2025

POZWOLENIE Nr ZN-I.5142.844.2024
Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 104 § 1 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), a także art. 36 ust. 1 pkt 1 i 11, w związku z art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt. 1 lit. e, a także § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.11.2024 r. (data wpływu: 18.11.2024 r.), złożonego przez Urząd Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej, ul. Mickiewicza 7, 34-130 Kalwaria Zebrzydowska, reprezentowany przez Burmistrza – Pana Tadeusza Stela, działającego przez Pełnomocnika – Pana Sebastiana Gwizdek (pełnomocnictwo z dnia 05.11.2024 r. w aktach), w sprawie o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie drogi gminnej nr K47089 „Szkoła" w km od 0+022,00 do 0+720 w granicach istniejącego pasa drogowego w miejscowości Bugaj, Gmina Kalwaria Zebrzydowska, powiat wadowicki, po przeanalizowaniu przedłożonej wraz z pismem dokumentacji projektowej,

pozwala się

wnioskodawcy na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie drogi gminnej nr K47089 „Szkoła" w km od 0+022,00 do 0+720 w granicach istniejącego pasa drogowego w miejscowości Bugaj, Gmina Kalwaria Zebrzydowska, powiat wadowicki, w oparciu dokumentację projektową pn.: "Przebudowa drogi gminnej nr K470089 „Szkoła" w km od 0+022,00 do 0+720 w zakresie remontu i przebudowy jezdni, budowy chodnika, przebudowy i remontu pobocza, remontu przepustów, budowy urządzeń odwadniających drogę w granicach istniejącego pasa drogowego w miejscowości bugaj, gmina Kalwaria Zebrzydowska, powiat wadowicki", opracowaną przez Pana Sebastiana Gwizdek, wrzesień 2024 r., **przy uwzględnieniu następujących warunków:**

- **Ostateczny dobór materiałów warstw ścieralnych zostanie zatwierdzony na etapie wykonawczym w trakcie komisji konserwatorskiej. Zaleca się wykonanie warstwy ścieralnej chodników z kostki betonowej postarzanej – obijanej w kolorze szarym.**
- **Inwestor winien zapewnić badania archeologiczne w trybie stałego nadzoru archeologicznego nad wszelkimi robotami ziemnymi wykonywanymi w związku z inwestycją na terenie wpisanym do rejestru zabytków, z zastrzeżeniem zmiany trybu na badania wykopaliskowe w przypadku natrafienia na nawarstwienia kulturowe i/lub obiekty archeologiczne. Pobocza zaleca się wykonać z kamienia naturalnego – piaskowca szarego lub łupka równoważnego wizualnie z piaskowcem. Kamień układać metodą na sztorc. Zapewnić paro przepuszczalność fugowania.**

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W KRAKOWIE
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24
za zgodność z oryginałem
Kraków dnia 30.04.2025

- **Ze względu na istniejącą zieleń, w tym drzewostan wzdłuż drogi, należy przeprowadzać roboty w najmniej szkodliwy sposób dla zieleni. Podczas robót nie należy składować materiałów i pozostawiać ciężkiego sprzętu w obrębie obrysów koron drzew, ze względu na możliwe zniszczenia zieleni wysokiej. Podczas prac należy zabezpieczyć ewentualnie pnie drzew poprzez odeskowania i unikać miażdżenia czy niszczenia korzeni strukturalnych drzew oraz poruszania się ciężkim sprzętem pod ich koronami.**

I. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (§ 13 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).

II. Termin ważności pozwolenia: 31 grudzień 2029 r.

III. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej: MWKZ) o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych z 7-dniowym wyprzedzeniem.
2. Wnioskodawca jest zobowiązany do zawiadomienia MWKZ o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej na 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.
3. Wnioskodawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia MWKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.
4. Wnioskodawca zobowiązany jest dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem MWKZ po zawiadomieniu o ich terminie z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem.
5. Wnioskodawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu robót wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć w sposób umożliwiający jednoznaczna identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną i przekazania jej MWKZ w terminie 3 miesięcy od zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót.

UZASADNIENIE

Zakres planowanego zamierzenia znajduje się na terenie Zespołu Kościoła i Klasztoru oo. Bernardynów oraz założenia Kalwarii tj. Dróg Męki Pańskiej i Dróżek Matki Boskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej, Bugaju i Brodach wpisanych do rejestru zabytków pod nr. A-739 wpisem z dnia 23.11.1999 r. Jednocześnie znajdują się na obszarze na którym obowiązują zapisy UCHWAŁY NR XXIII/286/2017 RADY MIEJSKIEJ W KALWARII ZEBRZYDOWSKIEJ z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Bugaj na terenie gminy Kalwaria Zebrzydowska.

Zgodnie z przedłożoną wraz z wnioskiem dokumentacją, roboty budowlane polegać będą na: remoncie i przebudowie jezdni, budowie chodnika, przebudowie i remoncie pobocza, remoncie przepustów, budowie urządzeń odwadniających drogę w granicach istniejącego pasa drogowego w miejscowości Bugaj, gmina Kalwaria Zebrzydowska. Po przeanalizowaniu przedłożonej wraz z wnioskiem dokumentacji tut. Urząd stwierdza, iż zakres robót budowlanych będących przedmiotem zamierzenia, po uwzględnieniu wytycznych

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W KRAKOWIE
31-002 Kraków ul. Kanonicza 2
za zgodność z oryginałem
Kraków dnia 30.07.2025

warunkujących pozwolenie jest dopuszczalny ze stanowiska konserwatorskiego i zgodny z przepisami ustawy z dnia 23.07.2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1292). W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

I. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie może zarządzić – na podstawie art. 43, art. 44 i art. 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia robót budowlanych jeżeli:

1. roboty nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla otoczenia zabytku.

II. Stwierdzenie, że roboty budowlane prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo spowoduje zarządzenie – na podstawie art. 43, art. 44 i art. 45 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami między innymi:

1. wstrzymania prowadzonych robót;
2. usunięcia na koszt wykonawcy zaistniałych nieprawidłowości.

III. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

IV. W myśl art. 36 ust. 1 pkt. 5 prowadzenie badań archeologicznych wymaga uzyskania pozwolenia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej MWKZ) – przed przystąpieniem do badań wyprzedzających.

V. Od niniejszego pozwolenia na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia doręczenia pozwolenia stronie.

VI. Na podstawie art. 127 a Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zastępca Małopolskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Krakowie
mgr inż. arch. Anna Biskupska-Sperka

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W KRAKOWIE
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24
za zgodność z oryginałem
Kraków dnia 30.07.2025

Otrzymują:

1 x Urząd Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej, na ręce Pełnomocnika – Pana Sebastiana Gwizdek, ul. Służba Polsce 4/4, 32-200 Miechów + zał. (RODO + 1 egz. dok. proj.);

1 x a/a + zał. (1 egz. dok. proj. - kopia).

24.02.2025

z up. Małopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków w Krakowie
mgr inż. arch. Zbigniew Kałwa

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji (postanowienia) w czasie i trybie ustawowo przewidzianym stała(o) się ona(o) ostateczna(e) prawomocna(e) z dniem 30.07.2025
podlega wykonaniu
Kraków, dnia 30.07.2025