

SZWAJCARSKO-POLSKI

Program Współpracy



Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. ZAKRES OBOWIĄZKÓW I CZYNNOŚCI INSPEKTORA NADZORU

Strony ustalają, że w ramach realizacji umowy Wykonawca zobowiązany będzie realizować pełny zakres czynności określonych w przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz przepisach wykonawczych dla inspektora nadzoru budowlanego, zgodnie z obowiązującymi standardami, zasadami sztuki budowlanej oraz zgodnie z etyką zawodową, w szczególności odpowiada za:

1. Organizację i koordynację procesu inwestycyjnego;
2. Pełnienie czynności nadzoru inwestycyjnego zgodnie z przepisami prawa budowlanego przy wykonywaniu robót wchodzących w skład zadania, w tym funkcji Inspektora Nadzoru w ramach której Wykonawca:
 - a) bierze udział w czynnościach przekazania Wykonawcy robót terenu budowy oraz stawianie się na każdorazowe uzasadnione wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych objętych nadzorem – niezwłocznie tj. w ciągu 24 godzin od wezwania,
 - b) pełni bieżącą kontrolę realizacji umowy z Wykonawcą robót poprzez reprezentowanie Zamawiającego na budowie, sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z dokumentacją projektową, przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i fachowej oraz wnioskiem o dofinansowanie,
 - c) każdorazowo zapewnia obecność inspektora nadzoru na budowie, która winna być odnotowana w dzienniku budowy. Wymagana przez Zamawiającego obecność inspektora na budowie wynosi raz w tygodniu licząc od daty pierwszego wpisu w dzienniku budowy,
 - d) egzekwuje od Wykonawcy robót postanowienia umowy,
 - e) prowadzi kontrolę prawidłowości rozliczeń wykonanych robót oraz sprawdzanie i zatwierdzanie faktur wystawianych przez Wykonawcę robót,
 - f) sprawdza jakości robót i użytych wyrobów i materiałów budowlanych, a w szczególności zapobiega zastosowaniu wyrobów i materiałów wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
 - g) prowadzi wszelkie sprawy formalno-prawne związane z wykonywaniem odbiorów i zakończeniem robót przy współudziale przedstawiciela Zamawiającego,
 - h) stwierdza gotowość do odbioru wykonanych robót oraz bierze udział w czynnościach odbiorowych wraz z odbiorem końcowym robót, w tym sprawdzenie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych,
 - i) wydaje Kierownikowi budowy lub Kierownikowi robót polecenia dotyczące usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów i materiałów budowlanych oraz urządzeń technicznych,

SZWAJCARSKO-POLSKI

Program Współpracy



- j) żąda od Kierownika budowy lub Kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także żąda wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z Dokumentacją projektową,
- k) wnioskuję do Zamawiającego w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w Dokumentacji projektowej i uzyskania zgody projektanta na zmiany. Przeprowadza niezbędne ekspertyzy i badania techniczne oraz wydaje opinię w innych ważnych sprawach finansowych i prawnych,
- l) uzyskuje od projektanta wyjaśnienia i wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
- m) kontroluje stosowanie przez Wykonawcę przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego oraz przestrzegania przez Wykonawcę robót, zasad BHP,
- n) Zajmuje stanowiska, co do sposobu zabezpieczenia wszelkich wykopaliisk odkrytych przez Wykonawcę na placu budowy,
- o) Sprawdza pomiary i badania materiałów w miejscach wyprodukowania i na placu budowy bez względu na to, czy od Wykonawcy wymaga się prowadzenia badań w ramach zamówienia oraz żądanie wykonywania badań dodatkowych, a przede wszystkim :
 - akceptuje materiały zgodne z wymaganiami Specyfikacji technicznych ze wskazanych przez Wykonawcę źródeł
 - podejmuje decyzje o dopuszczeniu do użycia materiałów posiadających atest producenta.
 - kontroluje sposób składania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc po zakończeniu robót, wydaje polecenia Wykonawcy przeprowadzenia dodatkowych badań materiałów budzących wątpliwości co do ich jakości,
- p) poświadcza usunięcie wad przez Wykonawcę robót, a także ustala rodzaj i zakres koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
- r) stwierdza zakończenie robót, sprawdza kompletność i prawidłowość wymaganej Dokumentacji powykonawczej oraz przedkłada ją do akceptacji Zamawiającego.