WOJEWÓDZKI FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ W SZCZECINIE

Zamówienie publiczne prowadzone w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji na zadanie pn.
„Rozwój zrównoważonej gospodarki wodno-ściekowej na terenach miejsko-wiejskich Gminy Ińsko”

Ińsko, dnia 8 września 2026 r.

(GPZ.271.2.2.2026.KP)

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie w trybie podstawowym z możliwościąprzeprowadzenia negocjacji na zadanie **pn. „Rozwój zrównoważonej gospodarki wodno-ściekowej na terenach miejsko-wiejskich Gminy Ińsko”**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i ust.6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2026 r. poz. 793), Zamawiający: **Gmina Ińsko, ul. Bohaterów Warszawy 38, 73-140 Ińsko**, udziela wyjaśnień:

Pytanie Wykonawcy nr 1:

W formularzu ofertowym wskazano minimalny okres gwarancji i rękojmi wynoszący 24 miesiące, podczas gdy SWZ, ogłoszenie o zamówieniu oraz PFU wskazują minimalny okres 36 miesięcy. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i wskazanie prawidłowego okres gwarancji i rękojmi.

Odpowiedź Zamawiającego nr 1:

Zamawiający informuje, że zgodnie z treścią Ogłoszenia o zamówieniu, Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) oraz Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU), minimalny wymagany okres gwarancji i rękojmi wynosi 36 miesięcy. Wskazanie w formularzu ofertowym okresu 24 miesięcy stanowi oczywistą omyłkę pisarską. Przy sporządzaniu oferty i kalkulacji ceny należy przyjąć minimalny okres gwarancji i rękojmi wynoszący 36 miesięcy. W celu usunięcia powstałej rozbieżności Zamawiający w załączeniu przekazuje zaktualizowany Formularz Ofertowy, stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ, uwzględniający prawidłowy, minimalny okres gwarancji i rękojmi wynoszący 36 miesięcy.

Pytanie Wykonawcy nr 2:

W załączniku nr 9 – OPZ wskazano, że w przypadku rozbieżności pomiędzy PFU a OPZ pierwszeństwo mają zapisy OPZ. Jednocześnie w §1 ust. 3 Projektowanych postanowień umowy określono kolejność interpretacji dokumentów jako: SWZ, Umowa, PFU, oferta Wykonawcy, harmonogram rzeczowo-finansowy oraz pozostałe dokumenty, bez odrębnego wskazania OPZ. Prosimy o jednoznaczne określenie hierarchii wszystkich dokumentów zamówienia, w szczególności SWZ, Umowy, OPZ, PFU, załączników graficznych oraz udzielonych wyjaśnień i odpowiedzi.

Odpowiedź Zamawiającego nr 2:

Zamawiający informuję, że Opis Przedmiotu Zamówienia, Program Funkcjonalno-Użytkowy, wszystkie publikowane zapytania i odpowiedzi jak i pozostałe dokumenty stanowią załączniki nierozłączne do SWZ. Należy je traktować równoznacznie.
Zamawiający uważa OPZ oraz PFU jako tożsame dokumenty.

Pytanie Wykonawcy nr 3:

Prosimy o jednoznaczne określenie zakresu wykonania przyłączy kanalizacyjnych w ul. Bogumiły. Czy przyłącza kanalizacyjne należy zaprojektować i wykonać od projektowanych sieci do granic poszczególnych działek i zakończyć zaślepką na granicy działki czy studzienką na terenie posesji? Czy przyłącza wodociągowe należy zakończyć studzienką wodomierzową na terenie posesji? Czy w przypadku budynków istniejących należy przełączyć istniejące instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne.

Odpowiedź Zamawiającego nr 3:

Wykonanie przyłączy kanalizacyjnych w ulicy Bogumiły należy wykonać od projektowanej sieci do granicy nieruchomości i zaślepić korkiem. Przyłącza wodociągowe należy wykonać od projektowanej sieci, zakończyć studzienką wodomierzową na granicy nieruchomości. Przedmiotem niniejszego zamówienia nie jest przyłączanie istniejących budynków w granicach nieruchomości prywatnych.

Pytanie Wykonawcy nr 4:

OPZ/PFU w części opisowej podaje wodociąg ul. Bogumiły jako PE100 SDR17 DN110, natomiast na udostępnionym załączniku graficznym dla ul. Bogumiły oznaczenie sieci wodociągowej wskazuje Ø125. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź Zamawiającego nr 4:

Wodociąg w ul. Bogumiły należy zaprojektować i wykonać jako PE100 SDR17 DN110.

Pytanie Wykonawcy nr 5:

W PFU w Części I zamówienia w pkt. 3 Budowa sieci kanalizacji sanitarnej (ul. Bogumiły) Zamawiający charakteryzuje sieć jako grawitacyjno – tłoczną, wskazując jednocześnie wykonanie

sieci grawitacyjnej z rur PVC-U Ø200 mm oraz przewody tłoczne PE100 Ø90 mm. Proszę o doprecyzowanie długości poszczególnych sieci, bądź wskazanie ich przebiegu na załączniku graficznym.

Odpowiedź Zamawiającego nr 5:

Łączna długość sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC-U Ø200 mm wynosi ok. L = 180 m. Łączna długość sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej PE100 Ø90 mm wynosi ok. L = 60 m. Zamawiający dopuszcza wykonanie sieci metodą przewiertu.

Pytanie Wykonawcy nr 6:

Proszę o informację czy Zamawiający przewiduje budowę przepompowni ścieków wraz z AKPiA, utwardzeniem i oświetleniem z uwagi na wskazanie w PFU układu grawitacyjno - tłocznego. Proszę o wskazanie miejsca lokalizacji przewidywanej przepompowni ścieków.

Odpowiedź Zamawiającego nr 6:

Zamawiający informuję, że w ramach zadania należy zaprojektować przepompownie ścieków wraz z AKPiA, utwardzeniem ok. 9 m^2 powierzchni kostką betonową, wykonaniem panelowego ogrodzenia terenu i oświetleniem. Lokalizacja przepompowni ścieków w pasie drogi gminnej – ul. Bogumiły, działka nr 76/1.

Pytanie Wykonawcy nr 7:

W PFU wskazano podłączenie projektowanej sieci do wykonanego już w ul. Bogumiły przyłącza do działki nr 68/2, natomiast na załączniku graficznym wskazano włączenie do istniejącej studni. Prosimy o potwierdzenie dokładnego punktu włączenia projektowanej kanalizacji.

Odpowiedź Zamawiającego nr 7:

Podłączenie projektowanej kanalizacji sanitarnej należy uwzględnić do istniejącej studni w sieci ksD250 w ulicy Przybrzeżnej, działka nr 15. Należy uwzględnić również odtworzenie nawierzchni bitumicznej w drodze gminnej.

Pytanie Wykonawcy nr 8:

PFU nakłada na Wykonawcę obowiązek uzyskania dokumentów wymaganych dla przekazania inwestycji do użytkowania, natomiast §4 Projektowanych postanowień umowy wskazuje uzyskanie ewentualnego pozwolenia na użytkowanie lub zaświadczenia o braku sprzeciwu jako

obowiązek Zamawiającego. Prosimy o jednoznaczne określenie podziału obowiązków w tym zakresie oraz wskazanie, jakie dokumenty końcowe ma uzyskać Wykonawca, a jakie Zamawiający.

Odpowiedź Zamawiającego nr 8:

W związku z formułą zaprojektuj i wybuduj Zamawiający informuje, że na Wykonawcy niniejszego zadania ciąży przygotowanie kompletnej dokumentacji odbiorowej, powykonawczej wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie lub zaświadczeniem o braku sprzeciwu do zgłoszenia wykonania robót budowlanych w PINB.

B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częściąSpecyfikacji Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

C.Zamawiający informuje, iż pozostałe zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

Burmistrz Ińska

EWA SZKOŁUT