Załącznik nr 4 do SWZ
RRW.271.19.2026

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY
UMOWA NR RRW.272……..2026

zawarta w dniu ..... 2026 roku w Rypinie pomiędzy:
Gminą Rypin z siedzibą w Rypinie przy ul. Lipnowskiej 4, 87-500 Rypin, NIP: .....,
REGON: ....., reprezentowaną przez:
.....,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Rypin – .....,
zwaną dalej „Zamawiającym”,
a
.....,
z siedzibą ……,
NIP: ....., REGON: .....,
reprezentowanym przez:
.....,
zwanym dalej **„Wykonawcą”,**

łącznie zwanymi dalej **„Stronami”.**

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, dalej „Pzp”, pod nazwą: **„Zakup ciągnika wraz z osprzętem”** o następującej treści:

§ 1
Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa fabrycznie nowego ciągnika wraz z osprzętem, zgodnego z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w Załączniku nr 1a do SWZ – „Specyfikacja techniczna – minimalne wymagania techniczne i użytkowe ciągnika oraz jego osprzętu”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
   1) ciągnik– 1 szt.;
   2) wysięgnikowe ramię hydrauliczne wraz z głowicami – 1 kpl.;
   3) pług odśnieżny – 1 szt.;
   4) zbiornik do transportu wody pitnej do ciągnika – 1 szt.
3. Przedmiot umowy musi być:
   1) fabrycznie nowy, nieużywany i kompletny;
   2) wolny od wad fizycznych i prawnych;
   3) niebędący przedmiotem ekspozycji, prezentacji ani demonstracji;
   4) gotowy do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem;
   5) zgodny z wymaganiami określonymi w SWZ, w szczególności w Załączniku nr 1a do SWZ oraz z ofertą Wykonawcy.
4. Wszystkie elementy wyposażenia i osprzętu stanowiące przedmiot zamówienia muszą być kompatybilne z oferowanym ciągnikiem oraz przeznaczone do współpracy z nim zgodnie z ich przeznaczeniem.
5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, na własny koszt i ryzyko.
6. Szczegółowe parametry techniczne, wyposażenie i wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia określa Załącznik nr 1a do SWZ, który stanowi integralną część niniejszej umowy.
7. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
   1) SWZ wraz z załącznikami;
   2) oferta Wykonawcy;

3) Załącznik nr 1a do SWZ – „Specyfikacja techniczna – minimalne wymagania techniczne i użytkowe ciągnika oraz jego osprzętu”;
4) niniejsza umowa.

8. W przypadku rozbieżności pomiędzy dokumentami, o których mowa w ust. 7, pierwszeństwo mają postanowienia niniejszej umowy, a następnie SWZ, z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.

§ 2
Termin i miejsce realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia 15 grudnia 2026 roku.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy uważa się dostarczenie kompletnego przedmiotu zamówienia, jego uruchomienie, przeprowadzenie wymaganych czynności sprawdzających oraz dokonanie odbioru przez Zamawiającego potwierdzonego podpisaniem protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
3. Miejscem dostawy będzie: **Baza Magazynowo- Warsztatowa, Głowińsk 39, 87-500 Rypin**, albo inne miejsce wskazane przez Zamawiającego na terenie Gminy Rypin.
4. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym termin dostawy z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.

§ 3
Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
   1) dostarczenia przedmiotu umowy zgodnego z wymaganiami Zamawiającego;
   2) dostarczenia przedmiotu umowy na własny koszt i ryzyko;
   3) zapewnienia kompletności dostawy;
   4) dokonania uruchomienia ciągnika oraz osprzętu, jeżeli jest ono wymagane;
   5) przeprowadzenia instruktażu przedstawicieli Zamawiającego w zakresie prawidłowej obsługi ciągnika i dostarczonego osprzętu;
   6) przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji dotyczącej przedmiotu umowy;
   7) przekazania instrukcji obsługi i dokumentacji technicznej w języku polskim;
   8) przekazania dokumentów gwarancyjnych;
   9) przekazania dokumentów wymaganych przepisami prawa, niezbędnych do prawidłowego użytkowania przedmiotu umowy;
   10) wykonania wszelkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przedmiot umowy do chwili jego protokolarnego odbioru przez Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie doświadczenie, wiedzę, kwalifikacje oraz potencjał techniczny i organizacyjny niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 4
Dostawa i odbiór przedmiotu umowy

1. O terminie dostawy Wykonawca poinformuje Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem.
2. W chwili dostawy Zamawiający dokona sprawdzenia w szczególności:
   1) kompletności dostawy;
   2) zgodności dostarczonego ciągnika i osprzętu z wymaganiami określonymi w SWZ;
   3) zgodności dostarczonego przedmiotu z ofertą Wykonawcy;
   4) stanu technicznego;
   5) dokumentacji przekazanej przez Wykonawcę.
3. Odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli Stron.
4. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, braki lub niezgodności przedmiotu umowy z wymaganiami Zamawiającego, Zamawiający może:
   1) odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia stwierdzonych wad, braków lub niezgodności;
   2) wyznaczyć Wykonawcy termin na ich usunięcie lub uzupełnienie.

5. W przypadku stwierdzenia wad, braków lub niezgodności termin odbioru uważa się za zachowany dopiero z chwilą dostarczenia przedmiotu umowy zgodnego z wymaganiami Zamawiającego i podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
6. Podpisanie protokołu odbioru bez zastrzeżeń nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji ani rękojmi za wady.

§ 5
Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
   netto: …… zł
   podatek VAT: …… zł
   brutto: …… zł
   (słownie brutto: ……).
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności:
   1) wartość ciągnika i całego osprzętu;
   2) transport i dostawę;
   3) załadunek i rozładunek;
   4) uruchomienie;
   5) instruktaż;
   6) przekazanie wymaganej dokumentacji;
   7) koszty gwarancji i obsługi gwarancyjnej;
   8) koszty napraw gwarancyjnych, w tym części, robocizny, dojazdu i transportu, w zakresie objętym gwarancją;
   9) wszystkie inne koszty niezbędne do należytego wykonania umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie określone w ust. 1 uwzględnia wszystkie wymagania Zamawiającego określone w SWZ i w niniejszej umowie.

§ 6
Warunki płatności

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu przedmiotu umowy i podpisaniu przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany przez Strony protokół odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
4. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7
Gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz w ofercie Wykonawcy.
2. Na **ciągnik** Wykonawca udziela gwarancji na okres zaoferowany w Formularzu ofertowym, tj. **…… miesięcy**, z zastrzeżeniem, że gwarancja na ciągnik wygasa z chwilą upływu zaoferowanego okresu lub po osiągnięciu przez ciągnik **6000 motogodzin (Mh)** – w zależności od tego, które zdarzenie nastąpi wcześniej.
3. Okres gwarancji na ciągnik rolniczy rozpoczyna się z dniem podpisania przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
4. Na **wysięgnikowe ramię hydrauliczne wraz z głowicami** Wykonawca udziela gwarancji na okres **36 miesięcy** od dnia podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
5. Na **pług odśnieżny** Wykonawca udziela gwarancji na okres **36 miesięcy** od dnia podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
6. Na **zbiornik do transportu wody pitnej** Wykonawca udziela gwarancji na okres **36 miesięcy** od dnia podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.

7. Gwarancja obejmuje wady fizyczne przedmiotu umowy ujawnione w okresie gwarancji, z zastrzeżeniem ograniczenia, o którym mowa w ust. 2.
8. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest, według wyboru Zamawiającego, do nieodpłatnego usunięcia wady albo wymiany wadliwego elementu na wolny od wad, jeżeli usunięcie wady nie jest możliwe albo jest niecelowe.
9. Wszelkie koszty związane z realizacją obowiązków gwarancyjnych, w szczególności koszty diagnozy, dojazdu, transportu, robocizny, części zamiennych, naprawy lub wymiany elementów, ponosi Wykonawca, jeżeli wada objęta jest gwarancją.
10. Wykonawca nie może uzależniać realizacji obowiązków gwarancyjnych od odpłatnego wykonania przez Zamawiającego dodatkowych czynności, które nie wynikają z dokumentacji producenta i warunków prawidłowej eksploatacji przedmiotu umowy.
11. Szczegółowe warunki gwarancji określone przez producenta nie mogą ograniczać uprawnień Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy, chyba że ograniczenie takie wynika z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.

§ 8

Realizacja napraw gwarancyjnych

1. W przypadku ujawnienia wady objętej gwarancją Zamawiający zgłosi Wykonawcy wadę w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres wskazany przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązany jest do potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia w terminie …… dni roboczych od jego otrzymania.
3. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia czynności zmierzających do usunięcia zgłoszonej wady w terminie nie dłuższym niż …… dni roboczych od dnia zgłoszenia.
4. Termin usunięcia wady nie powinien przekroczyć …… dni roboczych od dnia zgłoszenia, chyba że z przyczyn technicznych, niezależnych od Wykonawcy, usunięcie wady w tym terminie nie jest możliwe. W takim przypadku Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o przyczynie oraz przewidywanym terminie usunięcia wady.
5. W przypadku konieczności przetransportowania ciągnika lub elementu osprzętu do miejsca naprawy Wykonawca ponosi koszty transportu, jeżeli wada jest objęta gwarancją.
6. Jeżeli naprawa jest niemożliwa albo jej dokonanie jest nieuzasadnione ekonomicznie, Wykonawca, po uzgodnieniu z Zamawiającym, dokona wymiany wadliwego elementu na wolny od wad.

§ 9

Rękojmia za wady

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi są niezależne od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.

§ 10

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
   1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości **0,2% wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
   2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości **0,1% wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
   3) za zwłokę w wykonaniu obowiązków wynikających z gwarancji – w wysokości **0,1% wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
   4) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **10% wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 5 ust. 1.

2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony, nie może przekroczyć **20% wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 5 ust. 1.
3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekracza wysokość należnych kar.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę, z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

§ 11
Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w przepisach prawa oraz w niniejszej umowie.
2. Zamawiający może w szczególności odstąpić od umowy, jeżeli:
   1) Wykonawca pozostaje w zwłoce z realizacją przedmiotu umowy w stopniu uzasadniającym przypuszczenie, że nie wykona umowy w terminie;
   2) Wykonawca dostarczył przedmiot umowy niezgodny z wymaganiami Zamawiającego i pomimo wezwania nie usunął niezgodności w wyznaczonym terminie;
   3) Wykonawca pomimo wezwania w sposób rażący narusza postanowienia niniejszej umowy.
3. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej wraz ze wskazaniem przyczyny.
4. Odstąpienie od umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia kar umownych oraz odszkodowania na zasadach określonych w umowie i przepisach prawa.

§ 12
Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy przewidzianej przepisami prawa oraz postanowieniami SWZ.
2. Zmiana umowy może nastąpić w przypadkach dopuszczonych przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych, w szczególności w przypadkach określonych w art. 455 Pzp.
3. Zmiana umowy nie może prowadzić do obejścia przepisów Pzp dotyczących udzielania zamówień publicznych.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających zmianę umowy Strona występująca z wnioskiem o zmianę zobowiązana jest poinformować drugą Stronę o przyczynie i zakresie proponowanej zmiany.
5. Zmiana danych dotyczących osób wskazanych do kontaktu, adresów, numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej lub rachunku bankowego, o ile nie prowadzi do zmiany Strony umowy, nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego poinformowania drugiej Strony.

§ 13
Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom zgodnie z zasadami określonymi w SWZ i ofercie Wykonawcy.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.
3. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie umowy.
4. W przypadku zmiany podwykonawcy lub zakresu części zamówienia powierzonej podwykonawcy zastosowanie mają przepisy Pzp oraz postanowienia SWZ.

§ 14
Dokumentacja i identyfikacja przedmiotu umowy

1. Wykonawca wraz z przedmiotem umowy przekaże Zamawiającemu dokumentację niezbędną do prawidłowego użytkowania przedmiotu zamówienia, w szczególności:
   1) instrukcję obsługi w języku polskim;
   2) dokumenty gwarancyjne;
   3) dokumentację techniczną, jeżeli jest wymagana;

4) dokumenty wymagane przepisami prawa;
5) inne dokumenty określone w SWZ.

2. W przypadku ciągnika Wykonawca przekaże Zamawiającemu dane identyfikacyjne pojazdu, w szczególności numer VIN oraz rok produkcji.
3. Wykonawca przekaże również informacje dotyczące producenta oraz miejsca faktycznego wyprodukowania ciągnika, zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ.
4. Jeżeli dla poszczególnych elementów osprzętu nadano oznaczenie producenta, model lub typ, dane te zostaną wskazane w dokumentacji przekazanej Zamawiającemu.

§ 15

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację umowy będzie:
   ……
   tel. ……
   e-mail: ……
2. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację umowy będzie:
   ……
   tel. ……
   e-mail: ……
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2, nie stanowi zmiany umowy i wymaga poinformowania drugiej Strony w formie pisemnej lub dokumentowej.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, z zastrzeżeniem przypadków dopuszczonych przepisami prawa.
3. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy Strony będą starały się rozwiązać polubownie.
4. W przypadku braku możliwości polubownego rozwiązania sporu będzie on rozstrzygany przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego, o ile przepisy prawa nie stanowią inaczej.
5. Umowę sporządzono w …… jednobrzmiących egzemplarzach / zawarto w formie elektronicznej.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.

Załączniki do umowy:

1) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami;
2) Oferta Wykonawcy;
3) Załącznik nr 1a do SWZ – „Specyfikacja techniczna – minimalne wymagania techniczne i użytkowe ciągnika oraz jego osprzętu”;
4) Formularz ofertowy Wykonawcy;
5) …… .

ZAMAWIAJĄCY

……

WYKONAWCA

……