Wykonawcy

RZP.271.11.2026.JG

Ksawerów, dn. 16.11.2026 r.

Dotyczy: postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn.: **„Termomodernizacja Gminnego Domu Kultury z Biblioteką w Ksawerowie”**

Na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793) udzielam odpowiedzi na pytania do postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn.: „Termomodernizacja Gminnego Domu Kultury z Biblioteką w Ksawerowie”:

1. Prosimy o wskazanie gatunku drewna, z jakiego powinna zostać wykonana projektowana stolarka okienna i drzwiowa.

Odp.: Stolarkę okienną oraz drewnianą stolarkę drzwiową (D1, D3, D4, D5) należy wykonać z **drewna dębowego**, w standardzie premium, z profili klejonych warstwowo o głębokości (grubości ramy i skrzydła) **88–92 mm**. Wymagany współczynnik przenikania ciepła wynosi **Uw ≤ 0,90 W/m²K** dla okien oraz U ≤ 1,3 W/m²K dla drzwi. Stolarka musi spełniać wymagania normy PN-EN 14351-1. Nie dopuszcza się zastosowania innego gatunku drewna.

2. Prosimy o informację czy okna mają być wyposażone w szprosy wiedeńskie (naklejane), czy szprosy konstrukcyjne (dzielące szybę na mniejsze pola).

Odp.: Okna należy wykonać ze **szprosami konstrukcyjnymi** (autentycznymi), dzielącymi skrzydło na odrębne pola szklone. **Nie dopuszcza się szprosów wiedeńskich naklejanych** ani szprosów międzyszybowych. Podziały, przekroje i profilowanie szprosów należy odtworzyć zgodnie z wynikami inwentaryzacji konserwatorskiej opisanej poniżej oraz z podziałami pokazanymi na rysunkach elewacji uzgodnionych z Łódzkim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (pismo WUOZ-ZN.5183.889.2025.KPS z dnia 26.09.2025 r., wariant elewacji nr 1) i w zestawieniu stolarki okiennej (rys. nr 13).

3. W dokumentacji przewidziano zastosowanie szyb klasy P4. Prosimy o wyjaśnienie, czy wymóg ten dotyczy wyłącznie klasy odporności szyb na włamanie, czy też cała stolarka okienna i drzwiowa powinna spełniać określoną klasę odporności na włamanie, np. RC2, zgodnie z odpowiednią normą. Prosimy o wskazanie wymaganych parametrów w tym zakresie.

Odp.: Wymagania antywłamaniowe zostają doprecyzowane w następujący sposób:

1. Parter – okna: wymóg dotyczy całej stolarki, nie tylko szyb. Okna muszą być w klasie odporności na włamanie RC3 według PN-EN 1627, czyli kompletny wyrób obejmujący ramę, skrzydła, okucia, zamknięcia i zaszklenie, i muszą mieć szyby w klasie P5A według PN-EN 356. Klasę RC3 należy potwierdzić dokumentem producenta (deklaracją właściwości użytkowych lub sprawozdaniem z badań dla danego systemu).
2. Kondygnacje powyżej parteru – okna: wymóg dotyczy wyłącznie zaszklenia. Szyby muszą być w klasie P4A według PN-EN 356. Nie jest wymagana klasa odporności na włamanie RC dla całego okna.
3. Drzwi: obowiązują wymagania dokumentacji: szyby antywłamaniowe P4A w drzwiach D4 i D5, bez wymogu klasy RC dla całego wyrobu.

Wymagane wyposażenie okien pozostaje zgodne z dokumentacją: metalowa klamka z kluczykiem i przyciskiem w kolorze RAL 8019, pakiet trzyszybowy i nawiewniki hydrostatyczne.

4. Prosimy o określenie kolorystyki stolarki okiennej i drzwiowej, w szczególności wskazanie przewidzianego koloru lub wykończenia powierzchni drewna.

Odp.: Stolarka okienna i drewniana stolarka drzwiowa ma być w kolorze **RAL 8019** (pkt 3.2.11 i 3.2.12 opisu technicznego, uwagi na rys. nr 13 i 14). Wykończenie stanowi fabryczna, kryjąca powłoka lakiernicza w kolorze RAL 8019, nakładana obustronnie, w systemie malarskim producenta przeznaczonym do stolarki zewnętrznej. Klamki i widoczne okucia są w kolorze RAL 8019. Drzwi D2 (stalowe RI 60) mają wykończenie systemowe producenta.

5. Na elewacji południowej oraz wschodniej widoczne jest duże przeszklenie składające się z trzech elementów, zakończone od góry trójkątnym naświetlem. Przedmiotowe przeszklenie nie zostało ujęte w zestawieniu stolarki. Jednocześnie na rzutach zostało opisane jako część dobudowana oraz ogród zimowy. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, czy wykonanie przedmiotowej konstrukcji wchodzi w zakres niniejszego postępowania przetargowego.

Odp.: Przeszklenie widoczne na elewacji południowej i wschodniej, zakończone od góry trójkątnym naświetlem, jest istniejącą konstrukcją ogrodu zimowego w części dobudowanej budynku. **Konstrukcja ta nie wchodzi w zakres niniejszego postępowania** i nie podlega wymianie ani przebudowie. Zakres wymiany stolarki obejmuje wyłącznie elementy oznaczone w zestawieniu stolarki okiennej (O1–O16, rys. nr 13) i drzwiowej (D1–D5, rys. nr 14). W związku z tym dokumentacja nie wymaga uzupełnienia o zestawienie ani rysunki szczegółowe tego elementu. Wykonawca ma zabezpieczyć istniejące przeszklenie przed uszkodzeniem w trakcie prowadzenia robót.

Przed zamówieniem stolarki Wykonawca jest zobowiązany wykonać **inwentaryzację konserwatorską wszystkich istniejących okien**. Inwentaryzacja ma obejmować w szczególności przekroje i profile ram, skrzydeł i szprosów, podziały, wymiary, detale i okucia. Jej celem jest wierne odtworzenie istniejącej stolarki w nowych oknach. Wyniki inwentaryzacji oraz rysunki warsztatowe okien Wykonawca przedstawia do akceptacji projektantowi i Zamawiającemu przed złożeniem zamówienia. Obowiązuje również wymóg dokonania pomiarów otworów na budowie, wskazany w zestawieniach stolarki.

Wójt
/-/ mgr inż. Piotr Chałupka