

DKM Dariusz Olejnik Kłóbka 5A, 87-840 Lubień Kujawski	
NAZWA ZADANIA INWESTYCYJNEGO	
BUDOWA AKTYWNEGO PLACU ZABAW PRZY ŻŁOBKU SAMORZĄDOWYM „DWORKOWE SKRZATY” W LUBIENIU KUJAWSKIM	
NAZWA PROJEKTU	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	
ADRES INWESTYCJI	NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI
Lubień Kujawski - Miasto	Obręb geodezyjny: 0001 Lubień Kujawski Nr działki: 307/4
INWESTOR	
IMIĘ I NAZWISKO / NAZWA	
Gmina Lubień Kujawski Ul. Wojska Polskiego 29 87-840 Lubień Kujawski	
PROJEKTANT	PODPIS
mgr inż. Arch. Małgorzata Olszewska uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 1/KPOKK/2018	
OPRACOWAŁ	PODPIS
mgr inż. Dariusz Olejnik uprawnienia budowlane w specjalności drogowej do projektowania bez ograniczeń nr KUP/0144/PBD/21	
Kłóbka dn. 01.09.2026r.	

Spis treści

Część opisowa	str. 3
Charakterystyka techniczna urządzeń	str.10
Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych oraz kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego	str.27
Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	str.32
Projekt zagospodarowania terenu	rys 1

DANE OGÓLNE

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- umowa i ustalenia z Inwestorem
- wizja lokalna w terenie
- obowiązujące ustawy, rozporządzenia i normy

2. LOKALIZACJA

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie Miasta Lubień Kujawski. Adres inwestycji:

- dz. nr. ew. 307/4 obręb 0001 Lubień Kujawski - Miasto

3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.: „Budowa Aktywnego Placu Zabaw przy Żłobku Samorządowym „Dworkowe Skrzaty” w Lubieniu Kujawskim”. Zakres opracowania obejmuje:

- zaprojektowanie placu zabaw,
- lokalizację tablicy informacyjnej z regulaminem określającym zasady i warunki korzystania z placu oraz wykaz numerów alarmowych,
- wykonanie nawierzchni bezpiecznej z piasku,
- wykonanie nawierzchni trawnikowej z siewu,
- wykonanie ogrodzenia.

4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ

4.1 Opis rozwiązań projektowych

Projekt zagospodarowania terenu obejmuje montaż urządzeń zabawowych wraz z wykonaniem nawierzchni z piasku amortyzującej upadki w strefie bezpieczeństwa oraz wykonanie nawierzchni trawnikowej z siewu. Na terenie pojawią się urządzenia spełniające wymogi norm, a jednocześnie będą atrakcyjne dla użytkowników pod względem wizualnym jak i funkcjonalnym.

W ramach zamierzenia zachowano niezbędne standardy i normy przewidziane dla urządzeń, które zostaną zainstalowane w ramach realizacji tj. w zakresie ich zgodności z Polskimi Normami oraz zasadami i warunkami bezpieczeństwa, okresu ich gwarancji oraz materiałów z jakich są wykonane, a także w zakresie wymiarów i rodzaju nawierzchni, na której ten sprzęt i urządzenia zostaną zainstalowane. Wyposażenie terenu zaprojektowano tak, aby nie stwarzało kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną.

4.2 Ogólne wymagania do projektowanych urządzeń

Urządzenia powinny być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów zabezpieczonych przed destrukcyjnym działaniem czynników atmosferycznych oraz odporne na akty wandalizmu.

Należy stosować rozwiązania systemowe. Bezwzględnie wymagane jest ściśle zastosowanie się do wymagań producenta celem zapewnienia właściwej współpracy poszczególnych komponentów systemu, zgodnie z uzyskanymi aprobatami technicznymi i certyfikatami.

Do użycia mogą być zastosowane tylko te materiały, które posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi, określonymi na podstawie Polskich Norm oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych lub Deklarację zgodności.

Zastosowane materiały budowlane muszą posiadać ważne aprobaty techniczne do stosowania w budownictwie użyteczności publicznej.

Wymaga się aby urządzenia placu do ćwiczeń i zabaw posiadały odpowiednie certyfikaty i atesty.

Montaż elementów należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta urządzenia. Przy instalacji urządzeń zabawowych i urządzeń do ćwiczeń producent winien dostarczyć instrukcje, które powinny zawierać informacje dotyczące instalacji, funkcjonowania, kontroli i konserwacji urządzenia.

Przed montażem wszystkie elementy powinny być rozmieszczane na terenie przeznaczonym na zabudowę w taki sposób, aby utrzymane były odpowiednie odległości pomiędzy zestawami zapewniające zachowanie stref bezpieczeństwa.

Należy zwrócić uwagę na montowanie fundamentów urządzeń. Fundamenty powinny być zamontowane tak, aby nie stwarzały zagrożenia (potknięcia się, uderzenia itp.). Wszelkie części wystające z fundamentów, takie

jak końce śrub, powinny się znajdować co najmniej 20 cm pod płaszczyznę zabawy, chyba, że zostały całkiem zakryte.

Urządzenia muszą posiadać wymiary zgodne z opisanymi, a także być wykonane z materiałów zgodnych z opisem. Muszą być zainstalowane stabilnie, w sposób umożliwiający bezpieczne użytkowanie.

4.3 Spis projektowanych elementów

1. Zestaw sprawnościowy – 1szt.
2. Zestaw z tunelem i podestem – 1szt.
3. Huśtawka podwójna – 2szt.
4. Laboratorium piasku – 1szt.
5. Piaskownica z ławką – 1szt.
6. Królicza norka – 1szt.
7. Duża tablica do rysowania – 1szt.
8. Duża tablica do malowania – 1szt.
9. Mała tablica do rysowania – 1szt.
10. Ścieżka sensoryczna – 1kpl.
11. Duży warzywnik – 2szt.
12. Mały warzywnik – 2szt.
13. Skrzynia ogrodowa – 2szt.
14. Kosz do segregacji odpadów – 1szt.
15. Altana rekreacyjna – 1szt.
16. Ławostół integracyjny – 1szt.
17. Ławka z oparciem – 2szt.
18. Stojak na rowery – 1szt.
19. Tablica z regulaminem – 1szt.

5.ZAKRES PRAC

Wykonawca jest odpowiedzialny za zapewnienie dostawy urządzeń i wszystkich materiałów potrzebnych do wykonania i zakończenia prac zgodnie z wytycznymi. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich prac z należytą starannością, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy zawodowej i zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Harmonogram prac:

- rozbiórka istniejącej nawierzchni boiska z betonu asfaltowego wraz z podbudową,
- usunięcie warstwy istniejącego podłoża z humusu,
- prace ziemne,
- profilowanie podłoża,
- tyczenie stref bezpiecznych urządzeń zabawowych,
- zlokalizowanie oraz wykonanie prac montażowych urządzeń i tablicy informacyjnej,
- betonowanie/montaż gotowych prefabrykatów betonowych,
- wyrównanie terenu po wykopach pod fundamenty,
- wykonanie nawierzchni placu z piasku w miejscu strefy bezpieczeństwa,
- wykonanie nawierzchni placu z ziemi urodzajnej wraz z wysiewem nasion traw,
- wykonanie ogrodzenia,
- prace porządkowe.

6.SPECYFIKACJA TECHNICZNA

6.1 Fundamenty urządzeń

Fundamenty – stopy betonowe monolityczne z betonu C12/15.

Mocowanie urządzeń – za pomocą systemowych kotew stalowych zabezpieczonych antykorozyjnie mocowanych w fundamencie betonowym w sposób zabezpieczający przed demontażem przez osoby niepowołane.

Poziom posadowienia:

- min.0,70m (urządzenia zabawowe i urządzenia do ćwiczeń) pod poziomem gruntu w przypadku gruntów niewysadzinowych,
- min. 1,00m poniżej poziomu wykończonego terenu w przypadku gruntów wysadzinowych (strefa II przemarzania gruntu zgodnie z PN). Alternatywnie można wykonać pod fundamentem podsypkę z pospółki zagęszczonej niewysadzinowej do $I_s \geq 0,95$ do głębokości przemarzania.

Góra fundamentu musi być umieszczona 40cm pod powierzchnią gruntu. Jeżeli wierzchołek fundamentu wykonany jest stożkowo wg normy PN, to góra fundamentu może się znajdować 20cm pod powierzchnią gruntu.

Fundamenty pokryte systemową izolacją przeciwwilgociową bezspoinową lub z betonu wodoodpornego.

Lokalizacja i wielkość fundamentów – wg technicznych instrukcji montażu urządzeń opracowanych przez producenta z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych i gruntowo-wodnych.

6.2 Nawierzchnia bezpieczna - piaskowa

W obrębie strefy bezpieczeństwa projektuje się nawierzchnię bezpieczną piaskową, amortyzującą upadek z wysokości. Teren przeznaczony pod montaż urządzeń należy wykorytować i wysypać piaskiem o frakcji od 0,2-2 mm, ułożonym na wyprofilowanym podłożu. Nawierzchnia tego typu zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 1177 określającymi parametry nawierzchni sypek, powinna mieć przynajmniej 30 cm grubości. Musi to być piasek płukany, bez zawartości części pylastych i iłów.

6.3 Nawierzchnia trawiasta

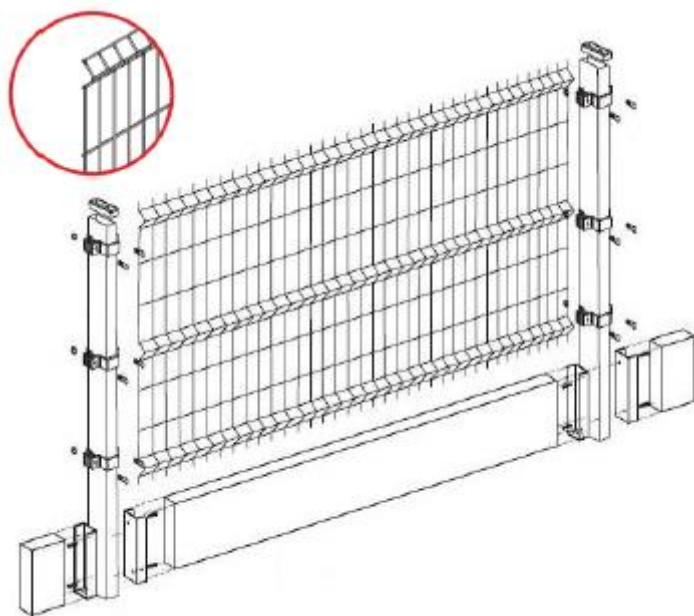
Projektuje się wysiew nasion trawy. W tym celu przewiduje się dowiezenie 20 cm warstwy żyznej ziemi po uprzednim przygotowaniu terenu. Projektowaną nawierzchnię trawiastą należy uzyskać przez ręczny wysiew nasion specjalnej mieszanki traw. W naszych warunkach, jako podstawową należy wybrać jedną z trzech głównych traw rozłogowych. W projekcie założono wykonanie nawierzchni z mieszanek traw zawierających w swym składzie: kostrzewę czerwoną, wiechlinę łąkową i życicę trwałą. Nasiona muszą być świeże i dobrej jakości.

W miejscach przeznaczonych pod wysiew nasion należy usunąć pozostałości darni. Warstwa powierzchniowa powinna być uprawiona minimum na głębokość 20cm. Należy usunąć z powierzchniowej warstwy gleby wszystkie kamienie oraz inne niepożądane materiały, takie jak gałęzie, grudy ziemi i inne odpady. Warstwa powierzchniowa gleby o grubości 50mm, na obszarze przeznaczonym pod wysiew trawy powinna cechować się dobrą strukturą i rozdrobnieniem. Teren powinien być wyrównany, a spadki muszą zostać wyprofilowane tak, aby zapewniały odpływ wody i eliminowały potencjalną możliwość stagnowania wody. Mieszanki nasion należy wysiać w październiku lub w marcu/kwietniu przy odpowiedniej wilgotności podłoża. Nasiona wysiewa się w ilości 25-30g/m² lub według wskazań producenta mieszanki. Siew należy przeprowadzać na krzyż, a następnie powierzchnię przeznaczoną pod siew lekko zagrabić i zawałować.

6.4 Ogrodzenie placu zabaw

Plac należy ograniczyć ogrodzeniem panelowym o wymiarach 1,33 x 2,50m. Słupki stalowe w rozstawie co 2,5m i wysokości 1,5m na płycie betonowej o wymiarach 2,5 x 0,2 x 0,06m. Płot musi być równo zakończony, bez żadnych ostrych i wystających elementów niosących ryzyko skaleczenia lub innych obrażeń. Konstrukcja powinna być stabilna i uniemożliwiać zaklinowanie się dziecka w jego otworach. Wszystkie elementy metalowe zabezpieczone przed korozją i czynnikami zewnętrznymi. Całość zabezpieczona antykorozyjnie, stal ocynkowana i malowana proszkowo na kolor grafitowy RAL – 7016.

Projektuje się jedno wejście na plac. Furtka o wymiarach 1,00 x 1,50m zapewniająca swobodne przejście.



Parametry techniczne:

- panel 1,33x2,5 m,
- pręt $\varnothing$ 5 mm,
- słupek 40x60 mm,
- płyta betonowa gładka 2,5x0,2x0,06 m
- furtka 1,0x1,50 m,
- zamek LOB.

7. ZAGROŻENIA I WPŁYW NA ŚRODOWISKO

Projektowane rozwiązania nie wpływają negatywnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzkie oraz sąsiednie obiekty.

8. OCHRONA KONSERWATORSKA

Działka przeznaczona pod inwestycję znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

9. SZKODY GÓRNICZE

Działka przeznaczona pod inwestycję nie znajduje się w strefie szkód górniczych.

10. UWAGI KOŃCOWE

Prace należy prowadzić z zachowaniem przepisów BHP i Ppoż pod kierunkiem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

Prace w obrębie mediów wykonywać po uprzednim zawiadomieniu właścicieli/gestorów sieci oraz po uzgodnieniu sposobu prowadzenia prac w ich obrębie. Zastosowane materiały muszą posiadać atesty/certyfikaty oraz być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.

11. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZENSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Plan BIOZ sporządza się zgodnie z art. 21a ust. 1a Prawo Budowlane jeżeli przewidywane roboty mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie zatrudnionych przy nich co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność robót przekraczać będzie 500 osobodni.

12.URZĄDZENIA PLACU ZABAW

12.1 Zestaw sprawnościowy



Wymiary urządzenia: 5,13 x 2,86 x 2,54 m

Stefa bezpieczeństwa: 5,86 x 7,63 m

Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 1 m

Zgodność z normą: PN-EN 1176-1:2017 + A1:2024-03

Przedział wiekowy: 1 -6

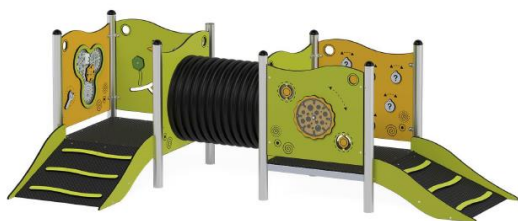
Opis parametrów technicznych:

1. Słupy nośne okrągłe o średnicy 76,1 mm ze stali nierdzewnej.
2. Podesty z antypoślizgowej płyty HPL o grubości 12 mm osadzonej na stelażu metalowym.
3. Panel wykonany ze sklejki porytej czarnym HPL.
4. Elementy z transparentnego i kolorowego pleksi o grubości 3 mm.
5. Panele dachów i zabezpieczeń z wysokociśnieniowego polietylenu HDPE o grubości 15 mm.
6. Zjeżdżalnie ze ślizgiem nierdzewnym o grubości 2 mm oraz elementami z wysokociśnieniowego polietylenu HDPE o grubości 15 mm.
7. Bulaj o średnicy 500 mm wykonany z poliwęglanu.
8. Zaślepki nitowane do słupów.
9. Elementy dodatkowe ze stali nierdzewnej.
10. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV, ze stali nierdzewnej.
11. Posadowienie bezpośrednio w gruncie. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją producenta.

Elementy składowe:

- podest kwadratowy o wymiarze 90x90 na wysokości 60 cm – 1szt.
- podest kwadratowy o wymiarze 90x90 na wysokości 30 cm – 4szt.
- podwójna zjeżdżalnia 60 cm – 1szt.
- dach dwuspadowy -1szt.
- trap 30 cm – 1szt.
- pomost 30 cm – 1szt.
- drążek – 1szt.
- panel bulaj – 1szt.
- panel kwiatek – 1szt.
- panel bąble – 1szt.
- panel kształty – 1szt.
- panel zegar – 1szt.
- panel memory – 1szt.
- panel labirynt – 1szt.
- tablica do rysowania – 1szt.

12.2 Zestaw z tunelem i podestem



Wymiary urządzenia: 367 x 183 cm

Stefa bezpieczeństwa: 667 x 483 cm

Wysokość urządzenia: 119 cm

Wysokość swobodnego upadku: 30 cm

Przedział wiekowy: 1-6

Zgodność z normą: PN-EN 1176-1:2017+A1:2024-03

Opis parametrów technicznych:

1. Słupy nośne okrągłe o średnicy 76,1 mm ze stali nierdzewnej.

2. Podesty z antypoślizgowej płyty HPL o grubości 12 mm osadzonej na stelażu metalowym.
3. Panele z wysokociśnieniowego polietylenu HDPE o grubości 15 mm.
4. Elementy z transparentnego i kolorowego pleksi o grubości 3 mm.
5. Tunel z tworzywa PP.
6. Zaślepki nitowane do słupów.
7. Elementy dodatkowe ze stali nierdzewnej.
8. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV, ze stali nierdzewnej.
9. Posadowienie bezpośrednio w gruncie. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją producenta.

Elementy składowe:

- podest kwadratowy o wymiarze 90x90 na wysokości 30 cm – 2szt.
- pomost rurowy – 1szt.
- trap 30 cm – 2szt.
- pomost 30 cm – 1szt.
- panel bąble – 1szt.
- panel kształty – 1szt.
- panel koło zębate – 1szt.
- panel memory – 1szt.

12.3 Huśtawka podwójna – 2szt.



Wymiary urządzenia: 147 x 364 cm

Stefa bezpieczeństwa: 740 x 286 cm

Wysokość urządzenia: 224 cm

Maksymalna wysokość upadku: 130 cm

Przedział wiekowy: 3-14

Zgodność z normą: PN-EN 1176-1:2017+A1:2024-03,

Opis parametrów technicznych:

1. Słupy nośne kwadratowe o przekroju 70 x 70 mm ze stali S235. ocynkowanych i pomalowanych proszkowo.
2. Belka kwadratowa o przekroju 70 x 70 mm ze stali S235 ocynkowanych i pomalowanych proszkowo.
3. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV, ze stali nierdzewnej.
4. Posadowienie bezpośrednio w gruncie. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją producenta.

Elementy urządzenia:

- zawiesie koszyk – 2szt.

12.4 Laboratorium piasku



Wymiary urządzenia: 132 x 126 cm

Stefa bezpieczeństwa: 433 x 431 cm

Wysokość urządzenia: 89 cm

Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 63 cm

Przedział wiekowy: 1 - 6

Zgodność z normą:

PN-EN 1176-1:2017+A1:2024-03

Opis parametrów technicznych:

1. Słupy nośne okrągłe o średnicy 33,7 mm ze stali nierdzewnej.
2. Panele z wysokociśnieniowego polietylenu HDPE o grubości 15 mm.
3. Łącznik rury z płytą wykonany z Poliamidu PA6 z gumową wkładką.
4. Sitko do przesiewania piasku wykonane ze stali nierdzewnej.
5. Zaślepki nitowane do słupów.
6. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV, ze stali nierdzewnej.
7. Posadowienie bezpośrednio w gruncie. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją producenta.

Elementy składowe:

- sitko do piasku - 1szt.
- panel manipulacją - 1szt.
- zsyp do piasku - 1szt.
- mini piaskownica - 1szt.
- stolik - 1szt.

12.5 Piaskownica z ławką



Wymiary urządzenia: 147 x 124 cm

Stefa bezpieczeństwa: 447 x 424 cm

Wysokość urządzenia: 55 cm

Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 55 cm

Przedział wiekowy: 1 - 14

Zgodność z normą:

PN-EN 1176-1:2017+A1:2024-03

Opis parametrów technicznych:

1. Konstrukcja urządzenia wykonana z desek drewna sosnowego
2. Elementy drewniane pokryte barwną lazurą.
3. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV, ze stali nierdzewnej.
4. Posadowienie bezpośrednio na gruncie.

Elementy składowe:

- piaskownica - 1szt.

12.6 Królicza norka



Wymiary urządzenia: 149 x 131 cm

Stefa bezpieczeństwa: 449 x 431 cm

Wysokość urządzenia: 152 cm

Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 72 cm

Przedział wiekowy: 1 - 6

Zgodność z normą: PN-EN 1176-1:2017-12

Opis parametrów technicznych:

1. Słupy nośne okrągłe o średnicy 33,7 mm ze stali nierdzewnej.
2. Zabezpieczenia z elastycznego polietylenu wysokociśnieniowego HDPE o grubości 15 mm.
3. Tunel z tworzywa PP.
4. Uchwyty wykonane z Poliamidu PA6.
5. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV, ze stali nierdzewnej.

6. Posadowienie bezpośrednio w gruncie. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją producenta.

Elementy składowe:

- królicza norka - 1szt.

12.7 Duża tablica do rysowania



Wymiary urządzenia: 120 x 57 cm

Stefa bezpieczeństwa: 420 x 357 cm

Wysokość urządzenia: 133 cm

Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 0 cm

Przedział wiekowy: 1 - 7

Zgodność z normą: EN 71

Opis parametrów technicznych:

1. Konstrukcja urządzenia wykonana z desek drewna sosnowego
2. Panel wykonany ze sklejki pokrytej czarnym HPL.
3. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV.
4. Posadowienie bezpośrednio w gruncie. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją producenta.

Elementy składowe:

- duża tablica do rysowania - 1szt.

12.8 Duża tablica do malowania



Wymiary urządzenia: 120 x 57 cm

Stefa bezpieczeństwa: 420 x 357 cm

Wysokość urządzenia: 133 cm

Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 0 cm

Przedział wiekowy: 1 - 7

Zgodność z normą: EN 71

Opis parametrów technicznych:

1. Konstrukcja urządzenia wykonana z desek drewna sosnowego.
2. Panel wykonany z transparentnego poliwęglanu o grubości 12 mm.
3. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV.
4. Posadowienie bezpośrednio w gruncie. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją producenta.

Elementy składowe:

- duża tablica do malowania - 1szt.

12.9 Mała tablica do rysowania



Wymiary urządzenia: 88 x 57 cm

Stefa bezpieczeństwa: 388 x 357 cm

Wysokość urządzenia: 120 cm

Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 0 cm

Przedział wiekowy: 1 - 7

Zgodność z normą: EN 71

Opis parametrów technicznych:

1. Konstrukcja urządzenia wykonana z desek drewna sosnowego.
2. Panel wykonany ze sklejki pokrytej czarnym HPL.
3. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV.
4. Posadowienie bezpośrednio w gruncie. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją producenta.

Elementy składowe:

- mała tablica do rysowania - 1szt.

12.10 Ścieżka sensoryczna

12.10.1 Sześciokąt sensoryczny z pokrywą – 5szt.



Wymiary urządzenia: 52 x 45 cm

Stefa bezpieczeństwa: 388 x 357 cm

Wysokość urządzenia: 13 cm

Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 0 cm

Przedział wiekowy: 1 - 7

Zgodność z normą: EN 71

Opis parametrów technicznych:

1. Konstrukcja urządzenia wykonana z desek drewna sosnowego.
2. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV.
3. Pokrywa z płyty antypoślizgowej.
4. Posadowienie bezpośrednio w gruncie. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją producenta.

Elementy składowe:

- sześciokąt sensoryczny - 5szt.
- pokrywa sześciokąta sensorycznego – 5szt.

12.10.2 Kładka do sześciokątów sensorycznych – 4szt.



Wymiary urządzenia: 120 x 32 cm

Stefa bezpieczeństwa: 220 x 132 cm

Wysokość urządzenia: 14 cm

Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 0 cm

Przedział wiekowy: 1 - 7

Zgodność z normą: EN 71

Opis parametrów technicznych:

1. Konstrukcja urządzenia wykonana z desek drewna sosnowego.

2. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV.
3. Posadowienie bezpośrednio w gruncie. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją producenta.

Elementy składowe:

- kładka do sześciokątów sensorycznych - 4szt.

12.11 Warzywnik duży – 2szt.



Wymiary urządzenia: 120 x 57 cm

Stefa bezpieczeństwa: 220 x 157 cm

Wysokość urządzenia: 25 cm

Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 0 cm

Przedział wiekowy: 1 - 7

Zgodność z normą: EN 71

Opis parametrów technicznych:

1. Konstrukcja urządzenia wykonana z desek drewna sosnowego.
2. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV.
3. Posadowienie bezpośrednio w gruncie. Kotwienie zgodnie z instrukcją producenta.

Elementy składowe:

- warzywnik duży - 2szt.

12.12 Warzywnik mały – 2szt.



Wymiary urządzenia: 62 x 57 cm

Stefa bezpieczeństwa: 162 x 157 cm

Wysokość urządzenia: 25 cm

Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 0 cm

Przedział wiekowy: 1 - 7

Zgodność z normą: EN 71

Opis parametrów technicznych:

1. Konstrukcja urządzenia wykonana z desek drewna sosnowego.
2. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV.
3. Posadowienie bezpośrednio w gruncie. Kotwienie zgodnie z instrukcją producenta.

Elementy składowe:

- warzywnik mały - 2szt.

12.13 Skrzynia ogrodowa – 2szt.



Wymiary urządzenia: 125 x 62 cm

Stefa bezpieczeństwa: 225 x 162 cm

Wysokość urządzenia: 65 cm

Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 0 cm

Przedział wiekowy: 1 - 7

Zgodność z normą: EN 71

Opis parametrów technicznych:

1. Konstrukcja urządzenia wykonana z desek drewna sosnowego.
2. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV.
3. Posadowienie bezpośrednio w gruncie. Kotwienie zgodnie z instrukcją producenta.

Elementy składowe:

- skrzynia ogrodowa - 2szt.

12.14 Kosz do segregacji odpadów



Wymiary urządzenia: 112 x 40 cm

Wysokość urządzenia: 107 cm

Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 0 cm

Opis parametrów technicznych:

1. Konstrukcja urządzenia wykonana ze stali S235.
2. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie i lakierowanie proszkowe.
3. Elementy drewniane pokryte barwną lazurą.
4. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV.
5. Posadowienie bezpośrednio w gruncie. Kotwienie zgodnie z instrukcją producenta.

Elementy składowe:

- wymienny pojemnik o pojemności 75L - 3szt.

12.15 Altana rekreacyjna

Wymiary urządzenia: 373 x 373 cm

Wysokość urządzenia: 317 cm

Zgodność z normą: EN 1176

Opis parametrów technicznych:

1. Słupy nośne kwadratowe o przekroju 90 x 90 mm z drewna bezrdzeniowego.
2. Konstrukcja urządzenia wykonana z desek drewna sosnowego.
3. Elementy drewniane impregnowane.
4. Dach pokryty gontem bitumicznym w kolorze zielonym.
5. Nawierzchnia pod altaną wykonana z kostki brukowej szarej prostokątnej o grubości 6 cm położonej na warstwie podsypki cementowo-piaskowej o grubości 10 cm.
6. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV
7. Posadowienie bezpośrednio w gruncie. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją producenta.

Elementy składowe:

- altana - 1szt.

12.16 ławostół integracyjny



Wymiary urządzenia: 217 x 215 cm

Wysokość urządzenia: 84 cm

Opis parametrów technicznych:

1. Konstrukcja urządzenia wykonana ze stali S235.
2. Deski olejowane lub pokryte barwną lazurą.
3. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie oraz lakierowanie proszkowe.
4. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV.
5. Posadowienie bezpośrednio w gruncie. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją producenta.

Elementy składowe:

- ławostół - 1szt.

12.17 ławka z oparciem – 2szt.



Wymiary urządzenia: 180 x 56 cm

Wysokość urządzenia: 78 cm

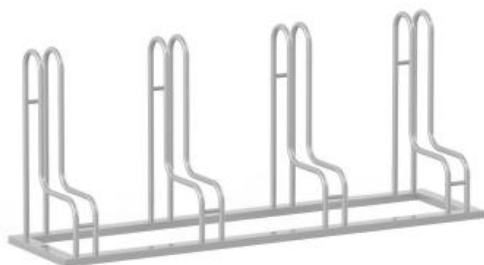
Opis parametrów technicznych:

1. Konstrukcja urządzenia wykonana ze stali S235.
2. Deski olejowane lub pokryte barwną lazurą.
3. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie oraz lakierowanie proszkowe.
4. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV.
5. Posadowienie bezpośrednio na gruncie. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją producenta.

Elementy składowe:

- ławka - 2szt.

12.18 Stojak na rowery



Wymiary urządzenia: 176 x 46 cm

Wysokość urządzenia: 74 cm

Opis parametrów technicznych:

1. Konstrukcja urządzenia wykonana ze stali S235.
2. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie oraz lakierowanie proszkowe.
3. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV.
4. Posadowienie bezpośrednio w gruncie. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją producenta.

Elementy składowe:

- stojak rowerowy – 1szt.

12.19 Tablica z regulaminem

Treści umieszczone na tablicy z regulaminem należy uzgodnić z Inwestorem, uwzględniając zasady i warunki korzystania z placu zabaw. Zaleca się, by zasady użytkowania były zapisane w formie tekstowej jak i graficznej (piktogramy). Oprócz tego na tablicy muszą znajdować się dane administratora i numery alarmowe. Napisy wykonuje się w sposób czytelny i trwały w kolorze czarnym na białym tle.

Tablica powinna znajdować się przy głównym wejściu na teren obiektu lub w innym widocznym miejscu wyznaczonym na planie lub w uzgodnieniu z Inwestorem.

Dane techniczne

1. Tablica regulaminowa o wymiarach 320 x 470 mm z obejmami, za pomocą których jest przytwierdzona.
2. Konstrukcja stalowa, całość zabezpieczona antykorozyjnie poprzez ocynkowanie oraz malowanie proszkowe na kolor RAL 7024.
3. Tablica na podkładzie z blachy ocynkowanej mocowanej do kształtowników stalowych, zabezpieczonej z tyłu warstwą lakieru. Regulamin drukowany na folii i laminowany.
4. Montaż tablicy poprzez zabetonowanie elementu w fundamencie betonowym.
5. Dolna krawędź tablicy na wysokości ok. 130 cm.





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UpB/113/15
L.dz. 92/KPOKK/18

Bydgoszcz, dnia 8 czerwca 2018 r.

DECYZJA nr 1/KPOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, ze zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, ze zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Małgorzata Chylińska

urodzona w dniu 22 lutego 1985 r. w Lipnie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń.**

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Małgorzata OLSZEWSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **1/KPOKK/2018**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0336**.

Członek czynny od: 12-09-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-05-2026 r. Bydgoszcz.

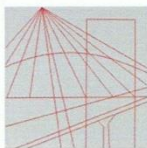
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Kołodziejuk, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0336-65B3-E752-A1DF-D9EC

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 24 czerwca 2021 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054/99/20/21

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b) i ust. 3 pkt 1, art. 15a ust. 1 i ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Dariusz Piotr Olejnik
magister inżynier o kierunku budownictwo
ur. dnia 19 grudnia 1982 r. we Włocławku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0144/PBD/21

**do projektowania
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń**

Uprawnienia budowlane, nadane niniejszą decyzją, na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4, art. 15a ust. 1 i ust. 9 ustawy Prawo budowlane, upoważniają w specjalności **inżynierskiej drogowej** do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
 - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.
- 2) sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
bez ograniczeń.

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane, niniejsze uprawnienia budowlane uprawnniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności inżynierskiej drogowej.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka

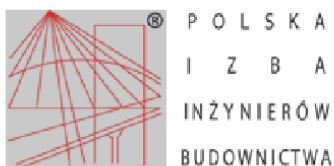
inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczerzewicz



Otrzymują:

1. Pan Dariusz Piotr Olejnik
Kłóbka 5A
87-840 Lubień Kujawski
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-P5L-N5F-4KN *

Pan Dariusz Olejnik o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0032/11
adres zamieszkania m. Kłóbka 5A, 87-840 Lubień Kujawski
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-15 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Wygenerowano elektronicznie
Data: 2025-12-15 10:00:00
Numer weryfikacyjny: KUP-P5L-N5F-4KN
Lubień Kujawski

Kłóbka, dn. 01.09.2026 r.

Małgorzata Olszewska
Nr upr.: 1/KPOKK/2018

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Jako projektant oświadczam niniejszym, iż projekt architektoniczno-budowlany zadania pn. *„Budowa Aktywnego placu zabaw przy Żłobku Samorządowym Dworkowe Skrzaty w Lubieniu Kujawskim”*, dz. nr ew. 307/4 obręb nr 0001 Miasto Lubień Kujawski, sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (Dz.U. 2022 poz. 1557).

.....

podpis projektant

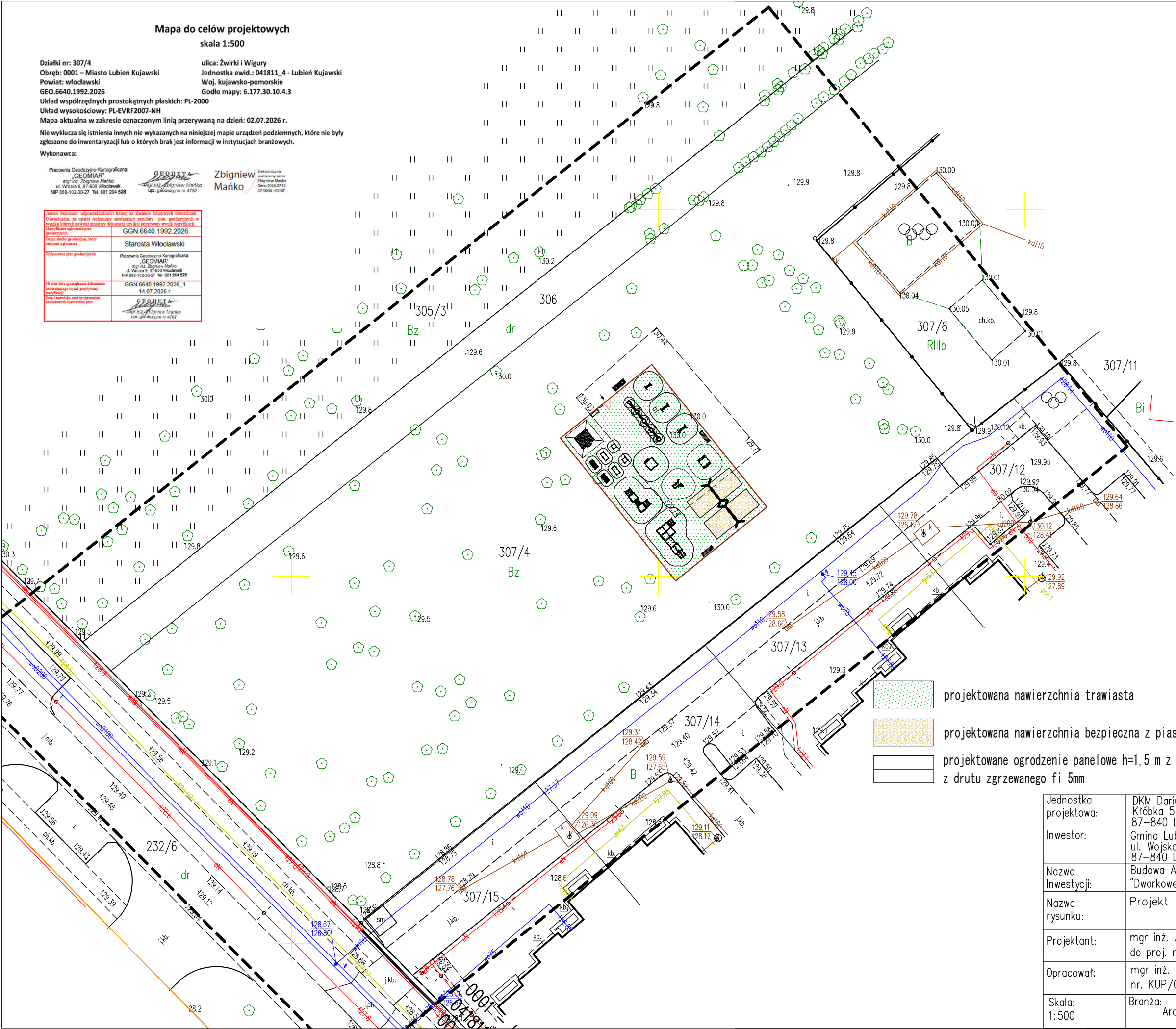
Mapa do celów projektowych
skala 1:500

Działki nr: 307/4
Obręb: 0001 – Miasto Lubień Kujawski
Powiat: wrocławski
GEO.6640.1992.2026
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: PL-2000
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Mapa aktualna w zakresie oznaczonym linią przerywaną na dzień: 02.07.2026 r.
Nie wyklucza się istnienia innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
Wykonawca:

Pracownia Geodezyjno-Kartograficzna
"GEOMIAR"
mgr inż. Zbigniew Mańko
ul. Włocławska 9, 87-800 Włocławek
NIP 888-102-30-27 Tel. 601 204 528

Zbigniew Mańko
Elektronik
podpisany przez
Zbigniew Mańko
Data: 2026.07.15
07:38:04 +02'00'

Jednostka odpowiedzialna za realizację przedsięwzięcia Oświadczam, że opierałem się na danych i materiałach przekazanych mi przez podwykonawcę, który zobowiązał się do ich prawdziwości i aktualności. Za ewentualne błędy w danych i materiałach podwykonawcy nie ponoszę odpowiedzialności.	
Wykonawca projektu	Starosta Włocławski
Wykonawca projektu	Pracownia Geodezyjno-Kartograficzna "GEOMIAR" mgr inż. Zbigniew Mańko ul. Włocławska 9, 87-800 Włocławek NIP 888-102-30-27 Tel. 601 204 528
Nr oraz data sporządzenia dokumentu projektowego (wzrost, porównanie z poprzednim)	GGN.6640.1992.2026_1 14.07.2026 r.
Tęże materiały oraz w oparciu o dane własne i materiały przekazane mi przez podwykonawcę	GEOMIAR mgr inż. Zbigniew Mańko ul. Włocławska 9, 87-800 Włocławek NIP 888-102-30-27 Tel. 601 204 528



LEGENDA :

- projektowana altana rekreacyjna
- ławostół
- piaskownica
- laboratorium piasku
- kosz do segregacji odpadów
- tablica informacyjna - regulamin
- stojak rowerowy
- zestaw z tunelem i podestem
- zestaw sprawnościowy
- królicza norka
- huśtawka podwójna
- ławka z oparciem
- ścieżka sensoryczna
- mały warzywnik
- duży warzywnik
- skrzynia ogrodowa
- mała tablica do rysowania
- duża tablica do malowania
- duża tablica do rysowania

projektowana nawierzchnia trawiasta

projektowana nawierzchnia bezpieczna z piasku

projektowane ogrodzenie panelowe h=1,5 m z siatki
z drutu zgrzanego fi 5mm

Jednostka projektowa:	DKM Dariusz Olejnik Kłóbka 5A 87-840 Lubień Kujawski		
Inwestor:	Gmina Lubień Kujawski ul. Wojska Polskiego 29 87-840 Lubień Kujawski		
Nazwa Inwestycji:	Budowa Aktywnego Placu Zabaw przy Żłobku Samorządowym "Dworkowe Skrzaty" w Lubieniu Kujawskim		
Nazwa rysunku:	Projekt zagospodarowania terenu	Faza:	P.A.B.
Projektant:	mgr inż. Arch. Małgorzata Olszewska upr. w spec. arch. do proj. nr 1/KPOKK/2018	Podpis:	
Opracował:	mgr inż. Dariusz Olejnik upr. w spec. proj. drog. nr. KUP/0144/PBD/21	Podpis:	
Skala: 1:500	Branża: Architektura	Data: 01.09.2026 r.	Nr rys. 1