INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB Kompleks PHU Mateusz Bogój
ul. Lisia 51/79 65-093 Zielona Góra
NIP: 9282029521
Tel. 519-564-341

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego:	**„Przebudowa drogi – ul. Młyńska w m. Sanice”**
Kategoria obiektu budowlanego:	**XXV, XXVI**
Adres projektu budowlanego:	ul. Młyńska, 68-132 Sanice
-nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	081107_2 Gmina Przewóz 0012 Sanice 255, 264, 265/2, 317
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora:	**Wójt Gminy Przewóz** **Pl. Partyzantów 1** **68-132 Przewóz**

ZAKRES OPRACOWANIA	FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ SPECJALNOŚĆ	PODPIS
DROGOWA	PROJEKTANT	MGR INŻ. MATEUSZ BOGÓJ	LBS/0104/PBD/21 do projektowania bez ograniczeń w spec. Inżynieryjnej drogowej	
DROGOWA	SPRAWDZAJĄCA	MGR INŻ. KARINA GUBER	DOŚ/0293/PWBD/23 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. inżynieryjnej drogowej	
INSTALACYJNA	PROJEKTANT	MGR INŻ. MACIEJ WITKOWSKI	LBS/0177/PBS/21 do projektowana bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
luty 2025				

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

Oświadczenie (str. 2)

Uprawnienia budowlane (str. 3-10)

Część opisowa projektu zagospodarowania terenu (str. 11-12)

1. Przedmiot zamierzenie budowlanego
2. Stan istniejący zagospodarowanie terenu
3. Projektowane zagospodarowanie terenu
4. Zestawienie powierzchni
5. Informacje uzupełniające
6. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.
7. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu

Część rysunkowa do projektu zagospodarowania terenu (str. 13-14)

1. Projekt zagospodarowania terenu

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

Zielona Góra, luty 2025 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2024 poz. 725) art. 34 ust. 3d pkt 3 oświadczam, że projekt zagospodarowanie terenu:

Przebudowa drogi – ul. Młyńska w m. Sanice został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

ZAKRES OPRACOWANIA	FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ SPECJALNOŚĆ	PODPIS
DROGOWA	PROJEKTANT	MGR INŻ. MATEUSZ BOGÓJ	LBS/0104/PBD/21 do projektowania bez ograniczeń w spec. inżynieryjnej drogowej	
DROGOWA	SPRAWDZAJĄCA	MGR INŻ. KARINA GUBER	DOŚ/0293/PWBD/23 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec.inżynieryjnej drogowej	
INSTALACYJNA	PROJEKTANT	MGR INŻ. MACIEJ WITKOWSKI	LBS/0177/PBS/21 do projektowana bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
luty 2024				

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

Gorzów Wlkp., dnia 21-06-2021 r.

Lubuska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0026/21

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. 2019 r., poz. 1117) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art.14 ust.1 pkt 3b oraz art. 15a ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan **MATEUSZ BOGÓJ**
magister inżynier budownictwa
ur. dnia 21 września 1990 r. w Żarach
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0104/PBD/21
do projektowania
w specjalności inżynieryjnej drogowej
bez ograniczeń

U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:
§1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

LUBUSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Waldemar Olczak .....
2. mgr inż. Jerzy Mińczyk .....
3. mgr inż. Marcin Załęski .....

Otrzymują:

1. Pan Mateusz Bogój
2. Okręgowa Rada Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-9ZC-4XH-NL9 *

Pan Mateusz Bogój o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0004/16
adres zamieszkania Nocznickiego 46/10, 68-100 Żagań
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-18 roku przez:

Wojciech Poręba, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA I Z B A INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
OKK.7131.7132-253/2023/23

Wrocław, dnia 05 grudnia 2023 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa *(tekst jednolity: Dz.U. z 2023r., poz. 551)* i art.12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b, art. 15a ust. 9, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *(tekst jednolity: Dz.U. z 2023r., poz. 682, z późn. zm.)*, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Karina Guber

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzona dnia 16 września 1992 r. w Dzierżoniowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny DOŚ/0293/PWBD/23

w specjalności inżynieryjnej drogowej
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego *(tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 775, z późn. zm.)* w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
2. mgr inż. Jacek Oszytko
3. mgr inż. Anna Sęczkowska

Otrzymują:
1. Pani Karina Guber
   Ul. Grabskiego 8C/2
   58-260 Bielawa
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. a/a

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 oraz art. 15a ust. 9 ustawy Prawo budowlane,

Pani Karina Guber

jest upoważniona
w specjalności inżynieryjnej drogowej

do:
- projektowania i sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego i kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:
  1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
  2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności inżynieryjnej drogowej.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
2. mgr inż. Jacek Oszytko
3. mgr inż. Anna Sęczkowska

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-YW7-8AA-W4H *

Pani Karina Guber o numerze ewidencyjnym DOŚ/BD/0089/24
adres zamieszkania ul. Akacjowa 9/1, 58-260 Bielawa
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-11 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

Gorzów Wlkp., dnia 17-12-2021 r.

Lubuska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0047/21

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1117) i art.12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art.14 ust.1 pkt 4b oraz art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan **Maciej WITKOWSKI**
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. 5 stycznia 1984 r. w Lubsku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0177/PBS/21
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:
§1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Waldemar Olczak .....
2. mgr inż. Janusz Laskowski .....
3. mgr inż. Grażyna Lokś .....

Otrzymują:

1. **Pan Maciej Witkowski**
2. Okręgowa Rada Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

***

Uprawnienia budowlane nadane

Panu **Maciejowi WITKOWSKIEMU**
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
ur. 5 stycznia 1984 r. w Lubsku

numer ewidencyjny LBS/0177/PBS/21
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

1. Na mocy art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.), uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektów budowlanych, takich jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

2. Na mocy art.15a ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.), uprawnienia budowlane do projektowania w danej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

3. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1 i 5 w zawiązku z art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.), uprawnienia budowlane w danej specjalności uprawniają do:
   - do projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;
   - do sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Waldemar Olczak .....
2. mgr inż. Janusz Laskowski .....
3. mgr inż. Grażyna Lokś .....

***

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-ALT-LBF-6SR *

Pan Maciej Witkowski o numerze ewidencyjnym LBS/IS/0018/22
adres zamieszkania ul. Lutol 29, 68-300 Lubsko
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-12 roku przez:

Wojciech Poręba, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

CZĘŚĆ OPISOWA
PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt przebudowy drogi – ul. Młyńskiej w m. Sanice wraz z odwodnieniem.

2. Istniejący stan zagospodarowanie terenu

Teren objęty inwestycją stanowi droga – ul. Młyńska o jezdni wykonanej z betonu asfaltowego. Jezdnia ma zróżnicowaną szerokość. Droga wyposażona jest w utwardzone pobocza gruntowe o nieregularnym przebiegu. W ciągu drogi zlokalizowane są zjazdy do posesji. W istniejącym stanie zagospodarowanie terenu przewiduje się dokonanie następujących zmian:

- rozbiórka konstrukcji nawierzchni jezdni
- budowa sieci kanalizacji deszczowej wraz z ustawieniem studni deszczowych i wpustów
- wykonanie nowych warstw konstrukcji nawierzchni jezdni wraz ustawieniem betonowych krawężników
- budowa jednostronnego chodnika

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowana inwestycja polega na przebudowie drogi ul. Młyńskiej w m. Sanice wraz z budową sieci kanalizacji deszczowej. Projektowana droga będzie miała długość 423.05m i szerokość 3.50m – 4.50m. Nawierzchnia jezdni (warstwa ścieralna) wykonana będzie z betonu asfaltowego. W ciągu drogi zaprojektowano jednostronny chodnik o szerokości 1.80m (miejscowe zawężenia do 1.0m) o nawierzchni z kostki betonowej w kolorze szarym. W ramach inwestycji wykonane będą zjazdy do przyległych posesji.

4. Zestawienie powierzchni

Zestawienie powierzchni elementów inwestycji:

- powierzchnia jezdni 1998,58m^2
- powierzchnia chodnika 681,50m^2
- powierzchnia zjazdów 138,33m^2
- powierzchnia poboczy 210,08m^2

5. Informacje uzupełniające

- Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na działkach o numerach ewidencyjnym: 255, 264, 265/2, 317 – obręb 0012 Sanice – Gmina Przewóz
- W omawianym terenie nie udokumentowano złóż surowców kopalnych, nie ma ujęć wody pitnej.
- Działka nie znajduje się na terenie szkód górniczych.

- Teren inwestycji nie jest objęty MPZP.
- Projektowana inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

6. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Nie przewiduje się negatywnego wpływu projektowanej inwestycji na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji. Zgodnie z klasyfikacją podaną w Obwieszczeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 21.12.2015r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedmiotowa przebudowa drogi ul. Młyńskiej w m. Sanice nie oddziałuje szkodliwie na środowisko.

Wszystkie materiały z rozbiórki podlegają usunięciu przez Wykonawcę z miejsca wytworzenia wraz z ich unieszkodliwieniem lub wykorzystaniem do innych celów zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14.12.2012 r (Dz. U. 2013 poz.21).

7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania określono na podstawie poniższych przepisów:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2024 r. poz. 725)

- Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwiatnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518)

- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2024 poz. 320)

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany tj. na działkach nr ewid. 255, 264, 265/2, 317 obręb 0012 Sanice.

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

CZĘŚĆ RYSUNKOWA
PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

PROJEKT
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego:	**„Przebudowa drogi – ul. Młyńska w m. Sanice”**
Kategoria obiektu budowlanego:	**XXV, XXVI**
Adres projektu budowlanego:	ul. Młyńska, 68-132 Sanice
-nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	081107_2 Gmina Przewóz 0012 Sanice 255, 264, 265/2, 317
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora:	**Wójt Gminy Przewóz** **Pl. Partyzantów 1** **68-132 Przewóz**

ZAKRES OPRACOWANIA	FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ SPECJALNOŚĆ	PODPIS
DROGOWA	PROJEKTANT	MGR INŻ. MATEUSZ BOGÓJ	LBS/0104/PBD/21 do projektowania bez ograniczeń w spec. inżynieryjnej drogowej	
DROGOWA	SPRAWDZAJĄCA	MGR INŻ. KARINA GUBER	DOŚ/0293/PWBD/23 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. inżynieryjnej drogowej	
INSTALACYJNA	PROJEKTANT	MGR INŻ. MACIEJ WITKOWSKI	LBS/0177/PBS/21 do projektowana bez ograniczeń w spec. Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
luty 2025				

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

Oświadczenie (str.2)

Część opisowa projektu architektoniczno – budowlanego (str. 3-15)

2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego
3. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy obiektu budowlanego
4. Układ przestrzenny i forma architektoniczna obiektu budowlanego
5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego
6. Opinia geologiczna i informacja o sposobie posadowienie obiektu
7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.
8. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem
9. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej.

Część rysunkowa projektu architektoniczno – budowlanego (str. 16-18)

2. Przekrój normalny przez jezdnię i chodnik – 1:25
3. Przekrój normalny przez jezdnię i zjazd – 1:25

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

Zielona Góra, luty 2025 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2024 poz. 725) art. 34 ust. 3d pkt 3 oświadczam, że projekt architektoniczno - budowlany:

Przebudowa drogi – ul. Młyńskiej w m. Sanice został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

ZAKRES OPRACOWANIA	FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ SPECJALNOŚĆ	PODPIS
DROGOWA	PROJEKTANT	MGR INŻ. MATEUSZ BOGÓJ	LBS/0104/PBD/21 do projektowania bez ograniczeń w spec. inżynieryjnej drogowej	
DROGOWA	SPRAWDZAJĄCA	MGR INŻ. KARINA GUBER	DOŚ/0293/PWBD/23 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. inżynieryjnej drogowej	
INSTALACYJNA	PROJEKTANT	MGR INŻ. MACIEJ WITKOWSKI	LBS/0177/PBS/21 do projektowana bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
luty 2025				

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

CZĘŚĆ OPISOWA
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Droga ul. Młyńska – kat. XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe

Sieć kanalizacji deszczowej – kat. XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Przebudowa drogi ul. Młyńskiej nie zmieni dotychczasowego sposobu użytkowania obiektu budowlanego. Droga ul. Młyńska pełni funkcję komunikacyjną na objętym opracowaniem obszarze.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu

Nawierzchnia (warstwa ścieralna) jezdni wykonana będzie z betonu asfaltowego. Nawierzchnia chodnika wykonana będzie z kostki betonowej w kolorze szarym, a nawierzchnia zjazdów wykonana będzie z kostki betonowej w kolorze czerwonym. Nawierzchnia jezdni oddzielona będzie od chodnika i pobocza za pomocą betonowych krawężników 15x30cm oraz 15x22cm ustawionych na ławie betonowej z oporem.

4. Charakterystyczne parametry obiektu

4.1. Droga – ul. Młyńska

- przyjęta do projektowania kategoria ruchu KR2
- długość odcinka 423.05m
- szerokość jezdni 3.50m – 4.50m
- rodzaj nawierzchni beton asfaltowy
- pochylenie poprzeczne jezdni 2x2%

- szerokość chodnika 1.80m (miejscowe zwężenia do 1.0m)
- rodzaj nawierzchni kostka betonowa szara
- pochylenie poprzeczne 2%

- szerokość pobocza 0.50m
- rodzaj nawierzchni gruntowa
- pochylenie poprzeczne 5%

Projektowana konstrukcja nawierzchni będzie się składać z następujących warstw:

km 0+000.00 ÷ km 0+080.00:

- beton asfaltowy AC11S – gr. 4cm

- beton asfaltowy AC16W – gr. 8cm
- kruszywo - mieszanka niezwiązana C90/3 frakcji 0/63 – gr. 22cm
- piasek średnioziarnisty – gr. 10cm

km 0+080.00 ÷ km 0+423.60:
- beton asfaltowy AC11S – gr. 4cm
- beton asfaltowy AC16W – gr. 8cm
- kruszywo - mieszanka niezwiązana C90/3 frakcji 0/63 – gr. 22cm

Projektowana konstrukcja nawierzchni chodnika będzie się składać z następujących warstw:
- kostka betonowa w kolorze szarym – gr. 8cm
- podsypka cementowo – piaskowa (1:4) – gr. 3cm
- kruszywo - mieszanka niezwiązana C90/3 frakcji 0/63 – gr. 15cm

Projektowana konstrukcja nawierzchni zjazdów będzie się składać z następujących warstw:
- kostka betonowa w kolorze czerwonym – gr. 8cm
- podsypka cementowo – piaskowa (1:4) – gr. 3cm
- kruszywo - mieszanka niezwiązana C90/3 frakcji 0/63 – gr. 22cm

4.2. Kanalizacja deszczowa

- długość	Ø250 PVC	49.2m
	Ø315 PVC	236.4m
	Ø200 PVC (przykanalik)	42.5m
- ilość studni	14szt.	
- ilość wpustów	15szt.	

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu

Projektowana droga ul. Młyńska przeznaczona do przebudowy posadowiona będzie bezpośrednio na gruncie. Warunki gruntowo wodne oceniono jako proste, a obiekt zakwalifikowano do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Urszula Kołodziejczyk

Ul. Wyczółkowskiego 127; 65-140 Zielona Góra

OPINIA GEOTECHNICZNA

Badanie podłoża gruntowego dla zadania:
" Przebudowa drogi wewnętrznej dojazdowej, ul. Młyńskiej wraz z odwodnieniem na dz. 255; 265/2; 267; 263; 264; 271 w m. Sanice gm. Przewóz obręb ewid. 0012 Sanice jedn. ewid. 081107_2 Przewóz"

Opracowała:

prof. UZ. dr hab. Urszula Kołodziejczyk

Prof. UZ, dr hab. Urszula Kołodziejczyk
Uprawnienia Ministra OŚZNiL w zakresie geologii inżynierskiej - nr VII 1121
Biegły Wojewody Lubuskiego w zakresie:
- postępowań wodno-prawnych nr WL-PW-014/2001
- ocen oddziaływ. na środowisko nr WL-00-027/2001

Zielona Góra, luty 2021

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

Spis treści:

1. Wstęp
2. Opis wykonanych badań
3. Charakterystyka terenu badań i budowa geologiczna
4. Warunki hydrogeologiczne
5. Charakterystyka geologiczno-inżynierska
6. Wnioski

Spis załączników:

Zał. 1 Mapa dokumentacyjna

Zał. 2/1-5 Karty dokumentacyjne otworów

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

1. Wstęp

Badania geologiczno-inżynierskie, stanowiące przedmiot niniejszej opinii, dotyczyły rozpoznania warunków gruntowo-wodnych pod przebudowę drogi wewnętrznej dojazdowej, ul. Młyńskiej wraz z odwodnieniem na dz. 255; 265/2; 267; 263; 264; 271 w m. Sanice gm. Przewóz obręb ewid. 0012 Sanice jedn. ewid. 081107_2 Przewóz

Prace geologiczne przeprowadzono zgodnie z:

- rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463),
- polską normą PN-B-02479: Geotechnika - Dokumentowanie geotechniczne,
- polską normą PN-B-04452: Geotechnika – Badania polowe,
- polską normą PN-B-03020: Grunty budowlane – Posadowienie bezpośrednie budowli – Obliczenia statyczne i projektowanie.

2. Opis wykonanych badań

Przedmiotowe badanie wykonano w styczniu 2021 r. w okresie suszy hydrologicznej. W celu rozpoznania budowy geologicznej analizowanego obszaru wykonano następujące prace:

- wizję lokalną terenu,
- 5 wierceńmałośrednicowych o głębokości 2,00 m p.p.t. (zał. 2/1-5),
- sondowania sondą DPL,
- badania makroskopowe gruntów.

3. Charakterystyka terenu badań i budowa geologiczna

Z przeprowadzonych badań wynika, że w strefie przypowierzchniowej zbadanego obszaru zalega warstwa **nawierzchni** o miąższości od 0,30 m do 0,50 m zbudowanej z tłucznia i żwiru bądź ze szlaki.

Poniżej zalegają **grunty rodzime niespoiste**, wykształcone jako piaski grube, piaski średnie (średnioziarniste) i piaski drobne (drobnoziarniste). Jedynie w tworze nr 1 stwierdzono występowanie gruntów antropogenicznych w postaci piasków zmieszanych z drobnym gruzem ceglanym, ceramicznym oraz z częściami organicznymi.

Wody gruntowe nie występują na głębokościach do 2,0 m p.p.t.

Szczegółową budowę geologiczną zbadanego obszaru przedstawiono na kartach dokumentacyjnych otworów (zał. 2/1-5).

Lokalizację poszczególnych otworów przedstawiono na mapie dokumentacyjnej (zał.1).

56

4. Warunki hydrogeologiczne

Na analizowanym obszarze wód podziemnych (gruntowych) nie stwierdzono na głębokościach do 2,0 m p.p.t czyli na rzędnych 146,10-147,30 m n.p.m.

Zaznacza się, że warunki hydrogeologiczne mogą ulegać zmianom wskutek zmiennych warunków atmosferycznych.

5. Charakterystyka geologiczno-inżynierska

W podłożu projektowanej inwestycji, pod warstwą przypowierzchniową występują **proste warunki gruntowe**. Kształtują je:

- grunty rodzime, nośne, wykształcone jako:

- piaski drobne, o stopniu zagęszczenia I_D= 0,45,
- piaski średnie, o stopniu zagęszczenia I_D=0,45- I_D= 0,50,
- piaski grube, o stopniu zagęszczenia I_D=0,50- I_D= 0,55,

- grunty antropogeniczne, nośne,o stopniu zagęszczenia I_D=0,42- I_D= 0,45.

6. Wnioski

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463), **projektowaną inwestycję zalicza się do I kategorii geotechnicznej**.

W podłożu projektowanej inwestycji występują korzystne warunki gruntowo-wodne.

Wykonane badania geologiczne wykazały, że:

- do głębokości 0,30 – 0,50 m p.p.t. występuje **nawierzchnia utwardzona tłuczniem lub szlaką,**
- na głębokościach poniżej 0,30 – 0,50 m p.p.t. zalegają **grunty rodzime nośne**, wykształcone jako grunty niespoiste (piaski drobne, średnie i grube), a w otworze nr 1 jako grunty antropogeniczne,
- **wody podziemne** na zbadanym obszarze nie występują na głębokości do 2,0 m p.p.t. Ze względu na zmienność warunków atmosferycznych poziom wód gruntowych na analizowanym obszarze może ulegać zmianom.

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

58

ZAŁ. 2/1

KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU NR 1

Temat: Ocena warunków gruntowo-wodnych dla zadania " Przebudowa drogi wewnętrznej dojazdowej, ul. Młyńskiej wraz z odwodnieniem na dz. 255; 265/2; 267; 263; 264; 271 w m. Sanice gm. Przewóz obręb ewid. 0012 Sanice jedn. ewid. 081107_2 Przewóz"
Data: 30.01.2021
Rzędna: 148,10m n.p.m.

Woda gruntowa [m p.p.t.]	Próbka gruntu	Głębokość [m p.p.t.]	Miąższość [m]	Profil litologiczny	Rodzaj gruntu	Wilgotność naturalna	Stan gruntu	Stopień zagęszczenia I_D Stopień plastyczności I_L
sucho		0,50	0,50	Nn	Nawierzchnia z tłucznia i gruzu ceglanego	nb	nb	nb
		1,00	0,50	Nn	Nasyp antropogeniczny (piasek z drobnym gruzem ceglanym i ceramicznym)	w	szg	I_D=0,45
	x	**2,00**	1,00	Ps	Piasek średni, brunatny z częściami organicznymi i namułem rzecznym	m	szg	I_D=0,42

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

59

ZAŁ. 2/2

KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU NR 2

Temat: Ocena warunków gruntowo-wodnych dla zadania " Przebudowa drogi wewnętrznej dojazdowej, ul. Młyńskiej wraz z odwodnieniem na dz. 255; 265/2; 267; 263; 264; 271 w m. Sanice gm. Przewóz obręb ewid. 0012 Sanice jedn. ewid. 081107_2 Przewóz"
Data: 30.01.2021
Rzędna: 148,10 m n.p.m.

Woda gruntowa [m p.p.t.]	Próbka gruntu	Głębokość [m p.p.t.]	Miąższość [m]	Profil litologiczny	Rodzaj gruntu	Wilgotność naturalna	Stan gruntu	Stopień zagęszczenia I_D Stopień plastyczności I_L
sucho	x	0,40	0,40	Nn	Nawierzchnia tłuczniowa	nb	nb	nb
		0,70	0,30	Ps	Piasek średni, brunatny	w	szg	I_D=0,45
		1,30	0,60	Ps	Piasek średni, ciemnożółty	m	szg	I_D=0,50
		2,00	0,70	Pr	Piasek gruby, rdzawy	m	szg	I_D=0,50

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

60

ZAŁ. 2/3

KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU NR 3

Temat: Ocena warunków gruntowo-wodnych dla zadania " Przebudowa drogi wewnętrznej dojazdowej, ul. Młyńskiej wraz z odwodnieniem na dz. 255; 265/2; 267; 263; 264; 271 w m. Sanice gm. Przewóz obręb ewid. 0012 Sanice jedn. ewid. 081107_2 Przewóz"
Data: 30.01.2021
Rzędna: 148,40 m n.p.m.

Woda gruntowa [m p.p.t.]	Próbka gruntu	Głębokość [m p.p.t.]	Miąższość [m]	Profil litologiczny	Rodzaj gruntu	Wilgotność naturalna	Stan gruntu	Stopień zagęszczenia I_D Stopień plastyczności I_L
		0,30	0,30	Nn	Nawierzchnia ze szlaki i żwiru	nb	nb	nb
sucho		1,30	1,00	Ps	Piasek średni, szary	w	szg	I_D=0,50
		1,50	0,20	Ps	Piasek średni, rdzawy	m	szg	I_D=0,50
	x	**2,00**	0,50	Pr	Piasek gruby, rdzawy	m	pl	I_D=0,55

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

61

ZAŁ. 2/4

KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU NR 4

Temat: Ocena warunków gruntowo-wodnych dla zadania " Przebudowa drogi wewnętrznej dojazdowej, ul. Młyńskiej wraz z odwodnieniem na dz. 255; 265/2; 267; 263; 264; 271 w m. Sanice gm. Przewóz obręb ewid. 0012 Sanice jedn. ewid. 081107_2 Przewóz"
Data: 30.01.2021
Rzędna: 148,90 m n.p.m.

Woda gruntowa [m p.p.t.]	Próbka gruntu	Głębokość [m p.p.t.]	Miąższość [m]	Profil litologiczny	Rodzaj gruntu	Wilgotność naturalna	Stan gruntu	Stopień zagęszczenia I_D Stopień plastyczności I_L
		0,30	0,30	Nn	Nawierzchnia ze szlaki i żwiru	nb	nb	nb
sucho		1,10	0,70	Ps	Piasek średni, szary	w	szg	I_D=0,50
		1,30	0,20	Ps	Piasek średni, rdzawy	m	szg	I_D=0,50
	x	**2,00**	0,70	Pr	Piasek gruby, rdzawy	m	pl	I_D=0,55

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

62

ZAŁ. 2/5

KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU NR 5

Temat: Ocena warunków gruntowo-wodnych dla zadania " Przebudowa drogi wewnętrznej dojazdowej, ul. Młyńskiej wraz z odwodnieniem na dz. 255; 265/2; 267; 263; 264; 271 w m. Sanice gm. Przewóz obręb ewid. 0012 Sanice jedn. ewid. 081107_2 Przewóz"
Data: 30.01.2021
Rzędna: 149,30m n.p.m.

Woda gruntowa [m p.p.t.]	Próbka gruntu	Głębokość [m p.p.t.]	Miąższość [m]	Profil litologiczny	Rodzaj gruntu	Wilgotność naturalna	Stan gruntu	Stopień zagęszczenia I_D Stopień plastyczności I_L
sucho		0,40	0,40	Nn	Nawierzchnia ze szlaki i żwiru	nb	nb	nb
	x	1,30	0,90	Pd	Piasek drobny. rdzawy	w	szg	I_D=0,45
		1,70	0,40	Pr	Piasek gruby, szarożółty	m	szg	I_D=0,50
		2,00	0,30	Pr	Piasek gruby, szary	m	szg	I_D=0,50

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ



6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych

Wody opadowe będą powierzchniowo spływać do projektowanej kanalizacji deszczowej, z której odprowadzone będą do istniejącego rowu o rzędnej dna 146,30 i o rzędnej terenu 148,42 oraz rzędnej spodu wylotu do rowu WYLOT 1 146,33 i WYLOT 2 146,41.

b) Emisji zanieczyszczeń gazowych

Planowane przedsięwzięcie nie stanowi źródła zanieczyszczeń gazowych wydalanych do atmosfery.

c) Rodzaju i ilość wytwarzania odpadów

Odpady powstaną wyłącznie w czasie budowy ciągu pieszo – jezdnego i zostaną wywiezione i zutylizowane. W czasie eksploatacji odpadów brak.

d) Właściwości akustycznych oraz emisji drgań

Na etapie realizacji inwestycji uciążliwość stanowić będzie głównie praca sprzętu mechanicznego. Może dojść do krótkotrwałego wzrostu hałasu i emisji spalin, jednak nie spowoduje to przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Ponadto prawidłowa organizacja robót ograniczy negatywne skutki na etapie realizacji zadania. Wszystkie niekorzystne oddziaływania na etapie realizacji zadania będą tymczasowe, a ujemny wpływ na środowisko ustanie po zakończeniu robót drogowych.

e) Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Roboty będą prowadzone na niewielkiej głębokości i w oddaleniu od ujęć wodnych, dlatego nie nastąpi odsłonięcie warstw wodonośnych. Przyjęte rozwiązania mają służyć ograniczeniu uciążliwości związanych z ruchem komunikacyjnym i zapewnić prawidłowe i bezpieczne funkcjonowanie wszystkich uczestników ruchu drogowego.

7. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej

Projektowana konstrukcja nawierzchni drogi ul. Młyńskiej umożliwiać będzie przejazd pojazdów o nacisku na oś wynoszącym 115kN.

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

CZĘŚĆ RYSUNKOWA
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

Nazwa zamierzenia budowlanego:	**„Przebudowa drogi – ul. Młyńska w m. Sanice”**
Kategoria obiektu budowlanego:	**XXV, XXVI**
Adres projektu budowlanego:	ul. Młyńska, 68-132 Sanice
-nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	081107_2 Gmina Przewóz 0012 Sanice 255, 264, 265/2, 317
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora:	**Wójt Gminy Przewóz** **Pl. Partyzantów 1** **68-132 Przewóz**

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Informacja BIOZ (str.2-5)
2. Opinia Zarząd Województwa Lubuskiego (str.6-7)
3. Opinia Zarząd Powiatu Żarskiego (str.8-10)
4. Opinia Wody Polskie nr V.RPP.430.184.2024kb (str.11)
5. Opinia Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Zielonej Górze nr ZS.2211.24.2024 (str.12)
6. Opinia Nadleśnictwo Wymiarki nr ZG.2211.1.2024 (str.13)
7. Opinia Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwator Zabytków nr ZN.5142.14.2024 (str.14)
8. Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Zgorzelcu PGW Wody Polskie nr WR.ZUZ.6.4210.35.2021.JA (str.15-18)
9. Zaświadczenie o ostateczności decyzji WR.ZUZ.6.4210.35.2021.JA (str.19)
10. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej (str.20-21)
11. Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni z Zgorzelcu PGW Wody Polskie nr VZ.ZUZ.4211.3.2024.ZC przenosząca decyzję nr WR.ZUZ.6.4210.35.2021.JA (str.22-23)

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

INFORMACJA DOTYCZĄCZA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego:	**„Przebudowa drogi – ul. Młyńska w m. Sanice”**
Kategoria obiektu budowlanego:	**XXV, XXVI**
Adres projektu budowlanego:	ul. Młyńska, 68-132 Sanice
-nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	081107_2 Gmina Przewóz 0012 Sanice 255, 264, 265/2, 317
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora:	**Wójt Gminy Przewóz** **Pl. Partyzantów 1** **68-132 Przewóz**

IMIĘ I NAZWISKO	**NR UPRAWNIEŃ SPECJALNOŚĆ**	**PODPIS**	**DATA**
MGR INŻ. MATEUSZ BOGÓJ	LBS/0104/PBD/21 do projektowania bez ograniczeń w spec. inżynieryjnej drogowej		luty 2025

Przedmiotowa inwestycja, w zakresie wykonania konstrukcji drogi oraz sieci kanalizacji deszczowej wymaga sporządzenia PLANU BIOZ w oparciu o Dz. U. nr 120 poz. 1126 z 2003r. PLAN BIOZ sporządza kierownik budowy na podstawie INFORMACJI sporządzonej przez projektanta.

1. ZAKRES ROBÓT

Główny zakres prac związanych z budową ciągu pieszo – jezdnego obejmuje:

- rozbiórka istniejących nawierzchni
- wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni jezdni, chodnika, zjazdów i pobocza
- budowa sieci kanalizacji deszczowej
- zabezpieczenie lub usunięcie kolizji z sieciami uzbrojenia terenu

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na terenie prowadzonych prac budowlanych zlokalizowane są następujące elementy:

- droga o nawierzchni asfaltowej
- dojścia i zjazdy do posesji
- sieci uzbrojenia terenu
- tereny zielone

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Wykonanie wykopów pod sieci uzbrojenia terenu, montaż studni deszczowych, układanie nawierzchni mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Podczas realizacji robót budowlanych mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- przytrzaśnięcia i skaleczenia kończyn oraz zanieczyszczenia oczu podczas prac: montażu studni, wpustów deszczowych i kolektorów deszczowych
- potrącenia przez urządzenia i maszyny do robót ziemnych i podnoszenia ładunków (koparki, dźwigi , podnośniki);
- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygrodzenia wykopu balustradami)
- zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed osunięciem się, obciążenie klina naturalnego odłamu)

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu)
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczeń przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

Przed przystąpieniem do realizacji szczególnie niebezpiecznych robót takich jak: roboty ziemne, montaż zbrojenia, studni, kolektorów oraz układanie warstw bitumicznych należy przeprowadzić instruktaż pracowników obejmujący:

- przedstawienie planu i sposobu prowadzenia robót;
- podział zadań przypadający dla każdego pracownika;
- określenie zakresu robót;
- wyznaczenie osoby kierującej pracami;
- określenie zakresu stosowania niezbędnych środków ochrony osobistej;
- wyznaczenie osób dopuszczonych do obsługi sprzętu;
- zapoznanie z przewidywanymi zagrożeniami;
- zapoznanie się z kartami technicznymi stosowanych materiałów;
- sprawdzenie umiejętności udzielania pierwszej pomocy;
- przedstawienie i sprawdzenie umiejętności korzystania ze stosowania środków p.poż.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE

Podczas prowadzonych prac należy stosować następujące środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót:

- oznakowanie robót powinno być zgodne z zatwierdzonym projektem organizacji robót;
- instruktaż pracowników przeprowadzać przed każdym nowym etapem robót;
- stosować ciągły nadzór osoby uprawnionej do kierowania robotami;
- pracownicy powinni używać ubrań ochronnych (środki ochrony osobistej) w kolorze pomarańczowym wyposażonych w elementy odblaskowe naszyte na ubranie lub w postaci kamizelek;
- pracownicy przy wszystkich pracach powinni używać kasków ochronnych;
- urządzenia (np. sprężarki, koparki, dźwigi, ciężarówki, itp.) powinny być wyposażone w sprzęt gaśniczy;

- należy wyznaczyć (wygrodzić) strefy w których mogą znajdować się pracownicy;
- **zabrania się prowadzenia prac w przypadkach ograniczonej widoczności (np. mgła, zmierzch, świt).**

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

Lubuskie

Urząd Marszałkowski
Województwa Lubuskiego

ul. Podgórna 7
65-057 Zielona Góra
tel +48/68/456 52 00 fax +48/68/456 52 96
www.lubuskie.pl

Zielona Góra, 05 grudnia 2024 r.

DIT.III.8012.58.2024.ES

Pmb Kompleks Mateusz Bogój
ul. Lisia 51/79
65-093 Zielona Góra

W nawiązaniu do przesłanego wniosku z dnia 22.11.2024 r. w załączeniu przekazuję do wiadomości i wykorzystania uchwałę nr 36/719/24 Zarządu Województwa Lubuskiego z dnia 3 grudnia 2024 r. w sprawie wyrażenia opinii do wniosku dotyczącego planowanej inwestycji pod nazwą: „Przebudowa drogi ul. Młyńska w m. Sanice" w zakresie złożonego wniosku.

Jednocześnie informuję, że w związku z cyfryzacją Urzędu Marszałkowskiego i procedowaniem spraw elektronicznie, **wnioski o opinię ZRID należy przesyłać wyłącznie elektronicznie za pośrednictwem Elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej e-PUAP lub mailem na adres: kancelaria.ogolna@lubuskie.pl.**

Z poważaniem
z up. Marszałka Województwa

Sylwia Lewandowska
p.o. Zastępcy Dyrektora Departamentu
Departament Infrastruktury Transportowej
[podpisano certyfikowanym podpisem elektronicznym]

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

UCHWAŁA NR 36/719/24

ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

z dnia 3 grudnia 2024 roku

w sprawie wyrażenia opinii do wniosku dotyczącego planowanej inwestycji pod nazwą: „Przebudowa drogi ul. Młyńska w m. Sanice"

Na podstawie art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2023 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 311) uchwala się, co następuje:

§ 1. Opiniuje się pozytywnie wniosek Wójta Gminy Przewóz, działającego przez pełnomocnika – Mateusza Bogója prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą PMB Kompleks Mateusz Bogój z siedzibą w Zielonej Górze, dotyczący planowanej inwestycji pod nazwą: „Przebudowa drogi ul. Młyńska w m. Sanice", z uwagi na konieczność uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Lubuskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa Lubuskiego

Marcin Jabłoński

[podpisano certyfikowanym podpisem elektronicznym]

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

STAROSTWO POWIATOWE
w ŻARACH
Wydział Komunikacji, Transportu i Dróg
Referat ds. Dróg Powiatowych

68-200 Żary, ul. Zwycięzców 3, tel. 68 3630661, fax: 68 363 0662, e-mail: drogi@powiatzarski.pl, www.powiatzary.pl

Żary, dnia 16.12.2024r.

Pan
Mateusz Bogój
ul. Lisia 51/79
65-093 Zielona Góra

Nasz znak: WKTD.RD.7110.9.2024

Sprawa: zaopiniowanie rozwiązań projektowych.

W załączeniu przesyłamy Uchwałę nr 172/2024 z dnia 09.12.2024r. Zarządu Powiatu Żarskiego w sprawie zaopiniowania rozwiązań projektowych dla inwestycji pn.: „Przebudowa drogi wewnętrznej – ul. Młyńska m. Sanice".

KIEROWNIK
Referatu ds. Dróg Powiatowych
Adrian Lewandowski

Otrzymuje:

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi:
Przemysław Święcicki
tel. 68 363-06-61
p.swiecicki@powiatzarski.pl

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

ZARZĄD
POWIATU ŻARSKIEGO

UCHWAŁA NR 172/2024
ZARZĄDU POWIATU ŻARSKIEGO

z dnia 9 grudnia 2024 r.

w sprawie zaopiniowania rozwiązań projektowych dla inwestycji pn.: „Przebudowa drogi wewnętrznej – ul. Młyńska m. Sanice".

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym
(t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107) oraz art. 11b ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311) uchwala się, co następuje:

§ 1. Opiniuje się pozytywnie rozwiązania projektowe dla inwestycji pn.: „Przebudowa drogi wewnętrznej – ul. Młyńska m. Sanice".

§ 2. Opinię wydaje się na rzecz Wójta Gminy Przewóz, Pl. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu:

Przewodniczący: *Bogdan Kępiński*
Wiceprzewodniczący: *Wojciech Kasprów*
Członek Zarządu: *Danuta Madej*
Hubert Dowhan

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 22.11.2024r. zwrócono się do Zarządu Powiatu Żarskiego z wnioskiem o zaopiniowanie rozwiązań projektowych dla inwestycji pn.: „Przebudowa drogi wewnętrznej – ul. Młyńska m. Sanice".

Zgodnie z art. 11b ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311) właściwy zarządca drogi składa wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej po uzyskaniu opinii właściwych miejscowo zarządu województwa, zarządu powiatu oraz wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Sporządził:

Przemysław Święcicki

Akceptował:

Adrian Lewandowski

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

Państwowe Gospodarstwo Wodne **Wody Polskie**

Wrocław, dnia 13 grudnia 2024 r.

Wasz znak: bez znaku
Nasz znak: V.RPP.430.184.2024.kb

Pan Mateusz Bogój

ul. Lisia 51/79
65-093 Zielona Góra

Dotyczy: **„Przebudowa drogi – ul. Młyńska w m. Sanice"**

Pan Mateusz Bogój działając z upoważnienia w imieniu i na rzecz Wójta Gminy Przewóz (ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz) pismem z dnia 22 listopada br. bez znaku (data wpływu: 27 listopada br.) zwrócił się o wydanie opinii dla wskazanej powyżej inwestycji drogowej.

Stosownie do postanowień art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 311) dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wydaje opinie w odniesieniu do inwestycji obejmujących wykonanie urządzeń wodnych oraz w odniesieniu do wykonywania obiektów budowlanych lub robót na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Na podstawie przesłanych do zaopiniowania materiałów ustalono, że teren przewidziany dla realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego nie znajduje się aktualnie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.).

Inwestycję należy realizować zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne.

Z upoważnienia
Dyrektora Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
ZASTĘPCA DYREKTORA
Jacek Drabiński

Sprawę prowadzi:
Katarzyna Buźniak, Wydział Koordynacji Ochrony Przed Powodzią i Suszą:
tel.: 71 33-78-828, e-mail: katarzyna.buzniak@wody.gov.pl
Otrzymuje:
- Adresat (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru)
- Zarząd Zlewni w Zgorzelcu – NW Zgorzelec (do wiadomości)
- RPP a/a

Dyrektor
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław
tel.: +48 (71) 337 88 00 | faks: +48 (71) 328 50 48 | e-mail: wroclaw@wody.gov.pl www.wody.gov.pl

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Zielonej Górze

100 LAT 1924–2024 Lasów Państwowych

Zielona Góra, 05.12.2024 r.

Zn. spr.: ZS.2211.24.2024

Wójt Gminy Przewóz
ul. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

Dotyczy: wydania opinii w sprawie projektowanej inwestycji drogowej „Przebudowa drogi wewnętrznej - ul. Młyńska m. Sanice"

Odpowiadając na pismo z dnia 22.11.2024 r. (data wpływu: 26.11.2024 r.) Pana Mateusza Bogój reprezentującego firmę „PMB Kompleks PHU Mateusz Bogój", ul. Lisia 51/79, 65-093 Zielona Góra, działającego na mocy pełnomocnictwa Wójta Gminy Przewóz, reprezentującego Gminę Przewóz, z dnia 13.05.2024 r., w oparciu o przepisy art. 11d, ust. 1, pkt 8 lit. e Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 311),

opiniuję pozytywnie

rozwiązania projektowe dotyczące opracowanej dokumentacji, obejmującej przebudowę drogi wewnętrznej - ul. Młyńska m. Sanice, zobrazowane na mapie z proponowanym przebiegiem drogi (nr rys.: 1) przedstawiającym inwestycję w skali 1:500.

Wydając niniejszą opinię uwzględniono stanowisko Nadleśniczego Nadleśnictwa Wymiarki, wyrażone pismem znak spr.: ZG.2211.1.2024 z dnia 3.12.2024 r.

Z poważaniem

Jerzy Łokietko
Dyrektor RDLP w Zielonej Górze
/podpisano elektronicznie/

FSC www.fsc.org FSC® C023466 Znak odpowiedzialnej gospodarki leśnej

PEFC

Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Zielonej Górze, ul. K.Wielkiego 24a, 65-950 Zielona Góra
tel.: +48 68 455 85 00, fax: +48 68 455 85 02, e-mail: rdlp@zielonagora.lasy.gov.pl

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

Nadleśnictwo Wymiarki

100 LAT 1924–2024 Lasów Państwowych

Wymiarki, 03.12.2024 r.

Zn. spr.: ZG.2211.1.2024

Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Zielonej Górze
ul. Kazimierza Wielkiego 24a
65-950 Zielona Góra

Dotyczy: opinii w sprawie projektowanej przebudowy drogi wewnętrznej – ul. Młyńska w miejscowości Sanice

Nadleśnictwo Wymiarki w odpowiedzi na pismo RDLP w Zielonej Górze z dnia 27 listopada 2024 roku (ZS.2211.24.2024) w sprawie wydania opinii co do planowanego zamierzenia polegającego na przebudowie drogi wewnętrznej – ulicy Młyńskiej w miejscowości Sanice informuje, iż po przeanalizowaniu nadesłanych materiałów (dokumentacja projektowa wraz z kartograficzną) nie wnosi zastrzeżeń lub uwag wobec przedstawionych koncepcji projektowych.

Przedstawiony projekt nie wpłynie negatywnie na możliwości prowadzenia gospodarki leśnej z uwagi na fakt, iż działka 317 (obr. ewid. Sanice) w naszym zarządzie stanowi pozostałości drzewostanu parkowego z trasą spacerowo-rekreacyjną, dla której nie prowadzimy czynności gospodarczych, ponadto niezakłócony dostęp do omawianej nieruchomości zapewnia zjazd położony w południowo – wschodniej części działki tj. z ulicy Długiej (dostęp do terenów leśnych pozostaje niezmieniony, na ulicy Młyńskiej nie istniał zjazd na działkę LP).

Z poważaniem,

Zdzisław Woźny
Nadleśniczy Nadleśnictwa Wymiarki
/podpisano elektronicznie/

FSC www.fsc.org FSC® C023466 Znak odpowiedzialnej gospodarki leśnej

PEFC PEFC/30 22-011-06 Promocja zrównoważonej gospodarki leśnej www.pefc.pl

Nadleśnictwo Wymiarki, ul. Łąkowa 1, 68-131 Wymiarki
tel.: +48 68 360 40 06, fax: +48 68 360 40 17, e-mail: wymiarki@zielonagora.lasy.gov.pl

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Zielonej Górze
ul. Kopernika 1, 65-063 Zielona Góra
tel. (068) 324 73 90, 324 74 11, fax 325 37 45

Zielona Góra, 30 -01- 2025

ZN.5142.**14**.2024 [Prze]

Wójt Gminy Przewóz
ul. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

W odpowiedzi na pismo złożone przez Wójta Gminy Przewóz, reprezentowanej na mocy pełnomocnictwa przez Pana Mateusza Bogoja, w sprawie wydania opinii dotyczącej inwestycji dotyczącej **przebudowy drogi – ul. Młyńskiej (dz. nr ewid. 264) w miejscowości Sanice, gm. Przewóz,** zgodnie z art. 11 d Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 311 t.j), uprzejmie informuję, iż obszar ten nie jest objęty żadną z form ochrony zabytków. Na terenie objętym zamierzeniem według danych tutejszego archiwum nie znajdują się także zewidencjonowane stanowiska archeologiczne. W związku z powyższym Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków nie posiada kompetencji do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Jednocześnie informuję, że należy zabezpieczyć drzewa, w sąsiedztwie których będą prowadzone prace budowlane i ziemne wg ogólnie przyjętych norm, zasad i przepisów prawa - obowiązek właściwego zabezpieczenia elementów środowiska przyrodniczego, w tym również istniejących drzew i krzewów, spoczywa na wykonawcy robót. Inwestor zobowiązany jest do dopilnowania, aby wykonawca robót zabezpieczył drzewa i krzewy w sposób gwarantujący ich skuteczną ochronę przed uszkodzeniami. Ponadto, należy prowadzić prace ziemne, oraz inne z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.

Ponadto wykonawca prac powinien zostać zapoznany z procedurą postępowania w przypadku odkrycia przedmiotu noszącego znamiona zabytku, wynikającą z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zgodnie z którym *kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).*

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
dr Barbara Bielnis-Kopeć

Otrzymuje:

1. Adresat na adres pełnomocnika: Mateusz Bogój, ul. Lisia 51/79, 65-039 Zielona Góra, a/a (12195) Z. Chołuj 29.01.2025 r.

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

19

Zgorzelec, 07-07-2021 r.

Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Zgorzelcu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie

WR.ZUZ.6.4210.35.2021.JA

DECYZJA

Na podstawie art. 35 ust. 3 pkt 7, art. 16 pkt 65 lit. f, art. 389 pkt 1 i pkt 6, art. 393 ust. 4, art. 396, art. 397 ust.3 pkt 2, art. 400 ust. 1, ust. 6 i ust. 8, art. 403 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz.U. 2021 poz. 624 ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2021 poz. 735), rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019 r. poz. 1311) – po rozpatrzeniu wniosku z dnia 01.06.2021 r. (wpływ z dnia 04.06.2021 r.), złożonego przez Panią Marię Kozak P.W."PROMARCO", ul. Cisowa 3B/13, 65-960 Zielona Góra, pełnomocnika Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz,

orzeka się

I. Wydać na rzecz Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz, pozwolenie wodnoprawne na budowę urządzenia wodnego – wylotu nr W1 w km 2+045 do cieku Żółta Woda (dz. 264, obręb 0012 Sanice, gm. Przewóz, pow. żarski, woj. lubuskie), o następujących parametrach:
- średnica wylotu: DN 250 mm;
- materiał: PVC-U SN12 SDR30
- rzędna terenu: 148,36 m n. p. m.;
- rzędna dna wylotu: 146,33 m n. p. m.;
- rzędna dna cieku: 145,23 m n. p. m.;
- współrzędne geodezyjne w układzie odniesienia PL-ETRF2000:
X: 5697485,93 Y: 5498456,69

STAROSTWO POWIATOWE
w ŻARACH
Aleja Jana Pawła II 5
68-200 ŻARY

II. Wydać na rzecz Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz, pozwolenie wodnoprawne na budowę urządzenia wodnego – wylotu nr W2 w km 2+045 do cieku Żółta Woda (dz. 264, obręb 0012 Sanice, gm. Przewóz, pow. żarski, woj. lubuskie), o następujących parametrach:
- średnica wylotu: DN 315 mm;
- materiał: PVC-U SN12 SDR30
- rzędna terenu: 148,39 m n. p. m.;
- rzędna dna wylotu: 146,41 m n. p. m.;
- rzędna dna cieku: 145,21 m n. p. m.;
- współrzędne geodezyjne w układzie odniesienia PL-ETRF2000:
X: 5697488,15 Y: 5498460,29

Za zgodność z oryginałem
Maria Kozak

III. Wydać na rzecz Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz, pozwolenie wodnoprawne na usługę wodną obejmującą odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z przebudowywanej drogi wewnętrznej dojazdowej ul. Młyńskiej w miejscowości Sanice, projektowanym wylotem nr W1 w km 2+045 do cieku Żółta Woda (dz. nr 264, obręb 0012 Sanice), w ilości:
$Q_{max\ s}$= 0,0006 m^3/s,
$Q_{śr\ roczne}$= 302,40 m^3/rok,
Rzeczywista powierzchnia zlewni – 0,048 ha.
Zredukowana powierzchnia zlewni – 0,048 ha.

IV. Wydać na rzecz Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz, pozwolenie wodnoprawne na usługę wodną obejmującą odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z przebudowywanej drogi wewnętrznej dojazdowej ul. Młyńskiej w miejscowości Sanice, projektowanym wylotem nr W2 w km 2+045 do cieku Żółta Woda (dz. nr 264, obręb 0012 Sanice), w ilości:
$Q_{max\ s}$= 0,0036 m^3/s,
$Q_{śr\ roczne}$= 1732,50 m^3/rok,
Rzeczywista powierzchnia zlewni – 0,275 ha.
Zredukowana powierzchnia zlewni – 0,275 ha.

V. Udzielić pozwolenia wodnoprawnego zawartego w punkcie III i IV decyzji na okres 20 lat, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

VI. W związku z udzielonym pozwoleniem wodnoprawnym nakłada się na Gminę Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz, następujące obowiązki:

1. Wykonanie robót zgodnie z udzielonym pozwoleniem wodnoprawnym oraz zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu osób i mienia.
2. Utrzymania we właściwym stanie technicznym wylotów i kanalizacji deszczowej, regularne czyszczenie i konserwacja.
3. Przeciwdziałania szkodom i naprawienia na własny koszt ewentualnych szkód wyrządzonych osobom trzecim, jeżeli przyczyną szkód będzie niewłaściwa praca urządzeń oraz korzystanie z wód.

VII. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Uzasadnienie

W dniu 04.06.2021 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Zgorzelcu wpłynął wniosek Pani Marii Kozak P.W."PROMARCO", ul. Cisowa 3B/13, 65-960 Zielona Góra, pełnomocnika Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz, w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na budowę urządzenia wodnego – wylotu nr W1 w km 2+045 do cieku Żółta Woda, wylotu nr W2 w km 2+045 do cieku Żółta Woda oraz wydania pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną obejmującą odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z przebudowywanej drogi wewnętrznej dojazdowej ul. Młyńskiej w miejscowości Sanice, projektowanym wylotem nr W1 w km 2+045 do cieku Żółta Woda, odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z przebudowywanej drogi wewnętrznej dojazdowej ul. Młyńskiej w miejscowości Sanice, projektowanym wylotem nr W2 w km 2+045 do cieku Żółta Woda.

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

20

Po dokonaniu przez organ obligatoryjnych czynności sprawdzających oraz przeanalizowaniu dokumentów zebranych w toku postępowania, stwierdzono, iż przedmiotowy wniosek spełnia wymagania ustawowe. Działając zgodnie z przepisami prawa procesowego Dyrektor Zarządu Zlewni w Zgorzelcu pismem znak WR.ZUZ.6.4210.35.2021.JA z dnia 08.06.2021 r. powiadomił strony o wszczęciu postępowania oraz możliwości zapoznania się z materiałami i dowodami w sprawie, uzyskania wyjaśnień, składania uwag i wniosków. Jednocześnie pismem znak WR.ZUZ.6.4210.35.2021.JA z dnia 08.06.2021 r. wezwano wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień odnośnie wyjaśnienia rozbieżności w wielkości średnicy wylotu nr W1 na rysunkach oraz w części opisowej, wyjaśnienia rozbieżności dotyczącej wartości rzędnej dna cieku przy wylocie nr W2.

W dniu 16.06.2021 r. wpłynęło wyjaśnienie od pełnomocnika. Nie wpłynęły żadne inne uwagi i wnioski dotyczące prowadzonego postępowania.

Następnie strony postępowania zostały poinformowane zawiadomieniem o zakończeniu postępowania nr WR.ZUZ.6.4210.35.2021.JA z dnia 23.06.2021 r. w myśl art. 10 § 1 k.p.a. o zebraniu całości materiału dowodowego, jak i możliwości zapoznania się z jego treścią oraz składania uwag i zastrzeżeń w wyznaczonym terminie 3 dni od daty doręczenia zawiadomienia oraz, że organ posiada wystarczające dowody do wydania orzeczenia w sprawie i zgodnie z wnioskiem zamierza wydać decyzję.

W wyznaczonym terminie strony nie wniosły uwag do toczącego się postępowania.

Operat wodnoprawny został sporządzony przez prof. UZ, dr hab. Urszulę Kołodziejczyk.

Teren objęty opracowaniem to przebudowywana droga wewnętrzna dojazdowa, ul. Młyńska w miejscowości Sanice. Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z powierzchni utwardzonych będzie następowało poprzez zaprojektowane elementy odwodnieniowe (wpusty z osadnikami) do projektowanych studzienek, a dalej projektowanymi w ściankach istniejącego mostku wylotami, do istniejącego cieku Żółta Woda. Przed wylotem W1 i wylotem W2, zaprojektowano studnie z osadnikami. Mając na względzie, że w przypadku przedmiotowych zlewni będzie następowało odprowadzenie wód opadowych i roztopowych zebranych z powierzchni innych niż powierzchnie wymienione w §17 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019 r. poz. 1311), wody te będą wprowadzane do cieku Żółta Woda, bez oczyszczania.

Stosownie do zapisu art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne informacja o wszczęciu postępowania została podana do wiadomości publicznej poprzez umieszczenie jej na stronie https://wodypolskie.bip.gov.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Zlewni w Zgorzelcu.

Przedmiotowy wniosek spełnia wymagania zawarte w art. 407 ustawy Prawo wodne i jest zgodny z wytycznymi określonymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 roku w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019, poz. 1311) w związku z powyższym nie stwierdzono przeszkód w wydaniu decyzji pozwolenia wodnoprawnego we wnioskowanym zakresie i na warunkach jak wyżej.

STAROSTWO POWIATOWE
68-200 ŻARY

Niniejsza decyzja nie narusza ustaleń wynikających z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, warunków korzystania z wód regionu wodnego, planu zarządzania ryzykiem powodziowym, planu przeciwdziałania skutkom suszy.

Zgodnie z brzmieniem art. 393 ust. 4 ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa

Za zgodność z oryginałem
Maria Kozak

własności i uprawnień osób trzecich, przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń. Obowiązek ustalenia czasu obowiązywania nie dotyczy pozwoleń na wykonanie urządzeń wodnych, pozwolenie jednak wygasa w przypadku, gdy inwestor nie rozpoczął wykonania urządzeń wodnych w terminie 3 lat lub 6 lat w przypadku dróg publicznych od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna (art. 414 ust. 1 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz.U. 2021 poz. 624 ze zm.).

Z uwagi na fakt, iż wnioskodawca spełnił wszystkie wymogi zawarte w przepisach prawa materialnego należało wydać pozytywne rozstrzygnięcie w przedmiotowej kwestii.

Pouczenie

1) Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji (art. 127 § 1 i 2 k.p.a. oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.). Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 k.p.a.).
2) W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania (art. 127 a § 1 k.p.a.).
3) Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 a § 2 k.p.a.).
4) W przypadku wymienionym w punkcie 2 i 3 odwołanie służyć nie będzie i decyzja stanie się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania (art. 107 § 1 pkt 7 k.p.a.).
5) Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołana, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).
6) Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję (art. 136 § 2 k.p.a.).

Wydanie niniejszej decyzji podlega opłacie
w wysokości 920,20 zł – do wniosku dołączono potwierdzenie opłaty
Podstawa prawna – art. 398 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

Z upoważnienia
Dyrektora Zarządu Zlewni w Zgorzelcu
Borys Szachowicz

Otrzymują:
1. Gmina Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz – pełnomocnik Pani Maria Kozak P.W."PROMARCO", ul. Cisowa 3b/13, 65-960 Zielona Góra,
2. PGW WP Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu (RPU), ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław;
3. Barbara Srebniak;
4. Mieczysław Srebniak;
5. ZUZ a/a.

Sprawę prowadzi :
Justyna Ambroziak – specjalista
756408152

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Zgorzelcu
ul. Lubańska 9A, 59-900 Zgorzelec
e-mail: zarzadzlewni.zgorzelec@wody.gov.pl

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

Zgorzelec, dnia 02-08-2021 r.

Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Zgorzelcu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie

WR.ZUZ.6.4210.35.2021.JA

ZAŚWIADCZENIE

Dyrektor Zarządu Zlewni w Zgorzelcu zaświadcza, że decyzja znak WR.ZUZ.6.4210.35.2021.JA z dnia 07.07.2021 r. w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na budowę urządzenia wodnego – wylotu nr W1 w km 2+045 do cieku Żółta Woda, wylotu nr W2 w km 2+045 do cieku Żółta Woda oraz wydania pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną obejmującą odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z przebudowywanej drogi wewnętrznej dojazdowej ul. Młyńskiej w miejscowości Sanice, projektowanym wylotem nr W1 w km 2+045 do cieku Żółta Woda, odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z przebudowywanej drogi wewnętrznej dojazdowej ul. Młyńskiej w miejscowości Sanice, projektowanym wylotem nr W2 w km 2+045 do cieku Żółta Woda, wydanej na rzecz Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz, jest ostateczna i podlega wykonaniu z dniem 30.07.2021 r. Zaświadczenie wydaje się na wniosek z dnia 23.07.2021 r. (data wpływu 26.07.2021 r.).

Z upoważnienia
Dyrektora Zarządu Zlewni w Zgorzelcu
Bobysz Szachowicz

Otrzymują:
1. Gmina Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz – pełnomocnik Pani Maria Kozak P.W."PROMARCO", ul. Cisowa 3b/13, 65-960 Zielona Góra,
2. ZUZ a/a.

Sprawę prowadzi:
Justyna Ambroziak – specjalista
w zastępstwie:
Karolina Pozauć - specjalista
756408152

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Zgorzelcu
ul. Lubańska 9A, 59-900 Zgorzelec
e-mail: zarzadzlewni.zgorzelec@wody.gov.pl

Za zgodność z oryginałem
Maria Kozak

STAROSTWO POWIATOWE
w ŻARACH
Aleja Jana Pawła II 5
68-200 ŻARY

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

Zgorzelec, dnia 10-03-2025 r.

Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Zgorzelcu
Państwowego Gospodarstwa
Wodnego Wody Polskie

VZ.ZUZ.4211.3.2024.ZC

DECYZJA

Na podstawie art. 411a ust. 1, 2, 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz.U. 2024 poz. 1087 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2024 poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.11.2024 r. (wpływ dnia 29.11.2024 r.), uzupełnionego w dniu 07.01.2025 r., złożonego przez Pana Mateusza Bogój, ul. Lisia 51/79, 65-093 Zielona Góra, pełnomocnika Wójta Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz, w sprawie przeniesienia pozwolenia wodnoprawnego uzyskanego decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Zgorzelcu znak WR.ZUZ.6.4210.35.2021.JA z dnia 07.07.2021 r. wydanego na rzecz Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz, na rzecz Wójta Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz,

orzeka się

przenieść na rzecz Wójta Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz, pozwolenie wodnoprawne uzyskane decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Zgorzelcu znak WR.ZUZ.6.4210.35.2021.JA z dnia 07.07.2021 r., wydanego na rzecz Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz.

Uzasadnienie

W dniu 29.11.2024 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Zgorzelcu wpłynął wniosek pełnomocnika Wójta Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz, w sprawie przeniesienia pozwolenia wodnoprawnego uzyskanego decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Zgorzelcu znak WR.ZUZ.6.4210.35.2021.JA z dnia 07.07.2021 r. wydanego na rzecz Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz, na rzecz Wójta Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz.

Jednocześnie wraz z wnioskiem wnioskodawca przedłożył oświadczenie, iż przyjmuje wszystkie warunki określone w ww. pozwoleniu wodnoprawnym, a Gminy Zgorzelec, ul. T. Kościuszki 70, 59-900 Zgorzelec wyraziła zgodę na przeniesienie praw i obowiązków wynikających z przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego.

Po dokonaniu przez organ obligatoryjnych czynności sprawdzających oraz przeanalizowaniu dokumentów zebranych w toku postępowania, stwierdzono, iż przedmiotowy wniosek spełnia wymagania ustawowe. Działając zgodnie z przepisami prawa procesowego Dyrektor Zarządu Zlewni w Zgorzelcu pismem znak VZ.ZUZ.4211.3.2024.ZC z dnia 15.01.2025 r. powiadomił strony o wszczęciu postępowania oraz możliwości zapoznania się z materiałami i dowodami w sprawie, uzyskania wyjaśnień, składania uwag i wniosków. Nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski dotyczące prowadzonego postępowania.

Następnie strony postępowania zostały poinformowane zawiadomieniem o zakończeniu postępowania znak VZ.ZUZ.4211.3.2024.ZC z dnia 12.02.2025 r. w myśl art. 10 § 1 k.p.a. o zebraniu całości materiału dowodowego, jak i możliwości zapoznania się z jego treścią oraz składania uwag i zastrzeżeń w wyznaczonym terminie 3 dni od daty doręczenia zawiadomienia oraz, że organ posiada wystarczające

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

dowody do wydania orzeczenia w sprawie i zgodnie z wnioskiem zamierza wydać decyzję. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły uwag do toczącego się postępowania.

Stosownie do zapisu art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne informacja o wszczęciu postępowania została podana do wiadomości publicznej poprzez umieszczenie jej na stronie https://wodypolskie.bip.gov.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Zlewni w Zgorzelcu.

Z uwagi na fakt, iż wnioskodawca spełnił wszystkie wymogi zawarte w przepisach prawa materialnego należało wydać pozytywne rozstrzygnięcie w przedmiotowej kwestii.

Pouczenie

1) Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji (art. 127 § 1 i 2 k.p.a. oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.). Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 k.p.a.).
2) W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania (art. 127 a § 1 k.p.a.).
3) Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 a § 2 k.p.a.).
4) W przypadku wymienionym w punkcie 2 i 3 odwołanie służyć nie będzie i decyzja stanie się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania (art. 107 § 1 pkt 7 k.p.a.).
5) Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołana, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).
6) Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję (art. 136 § 2 k.p.a.).

DYREKTOR
Justyna Kobzik

Otrzymują:
1. Wójt Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz pełnomocnik- Mateusz Bogój, ul. Lisia 51/79, 65-093 Zielona Góra;
2. Gmina Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz;
3. ZUZ a/a.
4.

Sprawę prowadzi :
Zuzanna Cisek- specjalista
Tel. 75 640 81 52 wew.40

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Zgorzelcu
ul. Lubańska 9A, 59-900 Zgorzelec
e-mail: zarzadzlewni.zgorzelec@wody.gov.pl

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

8

2021-05-26

ODPIS PROTOKOŁU NARADY KOORDYNACYJNEJ
OPINIA NR GK.6630.1.68.2021

Opis przedmiotu narady: **Sieć kanalizacji deszczowej**

Zlokalizowanego: **gm. Przewóz- obręb Sanice- dz. nr 264**

Wnioskodawca: P.W. "PROMARCO"
Maria Kozak
65-960 ZIELONA GÓRA
CISOWA 3B/13

Inwestor: Gmina Przewóz

68-132 PRZEWÓZ
Pl.Partyzantów 1

Starosta Żarski na naradzie koordynacyjnej przeprowadzonej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żarach w dniu 2021-05-26 r. dokonał koordynacji dokumentacji projektowej w/w obiektu, z uwzględnieniem uwag i zaleceń osób uczestniczących w naradzie, zgodnie z listą stanowiącą załącznik do niniejszego protokółu.

Zalecenia wynikające z przepisów prawa:

1. W przypadku, gdy usytuowanie projektowanych urządzeń naraża na zniszczenie znaki osnowy geodezyjnej podlegającej ochronie prawnej zgodnie z art. 15 ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (T.J. DZ. U. z 2017 r. poz. 2101), , zobowiązuje się inwestora do przestawienia lub zabezpieczenia tych znaków na czas budowy. Czynności te powinny być wykonane przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego lub geodetę uprawnionego przed rozpoczęciem robót ziemnych.
2. Uzgodnione projekty usytuowania sieci uzbrojenia terenu podlegają wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu, układanej w wykopach otwartych, należy wykonać przed ich zakryciem.
3. Prace ziemne w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z istniejącą siecią uzbrojenia terenu należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
4. W przypadku natrafienia na sieci i urządzenia uzbrojenia terenu nienaniesione na mapie należy o tym fakcie powiadomić jednostkę branżową.
5. W czasie wykonywania robót inwestor ponosi odpowiedzialność karną i materialną za spowodowane ewentualne szkody i uszkodzenia sieci, które mogły by powstać na skutek prowadzonych prac.
6. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem, mapę z wynikami inwentaryzacji inwestor przedkłada niezwłocznie właściwemu organowi administracji architektoniczno -budowlanej.
7. W przypadku zmiany skoordynowanego przebiegu sieci uzbrojenia podziemnego należy ponownie wystąpić z wnioskiem o dokonanie koordynacji.
8. Należy uwzględniać uwagi i zalecenia zawarte w uzgodnieniach branżowych.

STAROSTWO POWIATOWE
w ŻARACH
Aleja Jana Pawła II 5
68-200 ŻARY

Za zgodność z oryginałem
Maria Kozak

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

GK.6630.1.68.2021 **Żary, 26.05.2021**

SKŁAD OSOBOWY I UWAGI ZESPOŁU KOORDYNACJI

Lp	Nazwa instytucji	Uwagi uzgadniającego	Imię i nazwisko, stanowisko służbowe uczestnika narady
1	Urząd Gminy w Przewozie	powiadomiono mailem, uzgadniający **nie wypowiedział się**	
2	Zakład Gospodarki Komunalnej w Przewozie	powiadomiono mailem, uzgadniający **nie wypowiedział się**	
3	ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Żary	zgodnie z informacją przesłaną na maila: **uzgodniono z uwagami zawartymi w piśmie RD5/GK.6630.1.68.2021 z dnia 24.05.2021**	uzgadniający: Sam. Ref. ds.Majątku Sieciowego Jacek Kowalczyk
4	ENEA Oświetlenie Sp. z o.o.	powiadomiono mailem, uzgadniający **nie wypowiedział się**	
5	Telekomunikacja Polska S.A. Techniczna Obsługa Klienta Dział Zarządzania Zasobami Sieci w Zielonej Górze	powiadomiono mailem, uzgadniający **nie wypowiedział się**	
6	NETIA S.A.	zgodnie z informacją przesłaną na maila: **nie dotyczy**	
7	Starostwo Powiatowe w Żarach Zarząd Dróg Powiatowych	zgodnie z informacją przesłaną na maila: **nie dotyczy**	
8	GAZ-SYSTEM S.A. Oddział we Wrocławiu	zgodnie z informacją przesłaną na maila: **brak sieci**	
9	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. w Warszawie Oddział Zakład w Gorzowie Wlkp., Gazownia w Żaganiu	zgodnie z informacją przesłaną na maila: **nie dotyczy**	

Z UP STAROSTY
Katarzyna Dul
Przewodnicząca
Narady Koordynacyjnej

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
Pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

Zgorzelec, dnia 10-03-2025 r.

Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Zgorzelcu
Państwowego Gospodarstwa
Wodnego Wody Polskie

VZ.ZUZ.4211.3.2024.ZC

DECYZJA

Na podstawie art. 411a ust. 1, 2, 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz.U. 2024 poz. 1087 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2024 poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.11.2024 r. (wpływ dnia 29.11.2024 r.), uzupełnionego w dniu 07.01.2025 r., złożonego przez Pana Mateusza Bogój, ul. Lisia 51/79, 65-093 Zielona Góra, pełnomocnika Wójta Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz, w sprawie przeniesienia pozwolenia wodnoprawnego uzyskanego decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Zgorzelcu znak WR.ZUZ.6.4210.35.2021.JA z dnia 07.07.2021 r. wydanego na rzecz Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz, na rzecz Wójta Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz,

orzeka się

przenieść na rzecz Wójta Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz, pozwolenie wodnoprawne uzyskane decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Zgorzelcu znak WR.ZUZ.6.4210.35.2021.JA z dnia 07.07.2021 r., wydanego na rzecz Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz.

Uzasadnienie

W dniu 29.11.2024 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Zgorzelcu wpłynął wniosek pełnomocnika Wójta Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz, w sprawie przeniesienia pozwolenia wodnoprawnego uzyskanego decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Zgorzelcu znak WR.ZUZ.6.4210.35.2021.JA z dnia 07.07.2021 r. wydanego na rzecz Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz, na rzecz Wójta Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz.

Jednocześnie wraz z wnioskiem wnioskodawca przedłożył oświadczenie, iż przyjmuje wszystkie warunki określone w ww. pozwoleniu wodnoprawnym, a Gminy Zgorzelec, ul. T. Kościuszki 70, 59-900 Zgorzelec wyraziła zgodę na przeniesienie praw i obowiązków wynikających z przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego.

Po dokonaniu przez organ obligatoryjnych czynności sprawdzających oraz przeanalizowaniu dokumentów zebranych w toku postępowania, stwierdzono, iż przedmiotowy wniosek spełnia wymagania ustawowe. Działając zgodnie z przepisami prawa procesowego Dyrektor Zarządu Zlewni w Zgorzelcu pismem znak VZ.ZUZ.4211.3.2024.ZC z dnia 15.01.2025 r. powiadomił strony o wszczęciu postępowania oraz możliwości zapoznania się z materiałami i dowodami w sprawie, uzyskania wyjaśnień, składania uwag i wniosków. Nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski dotyczące prowadzonego postępowania.

Następnie strony postępowania zostały poinformowane zawiadomieniem o zakończeniu postępowania znak VZ.ZUZ.4211.3.2024.ZC z dnia 12.02.2025 r. w myśl art. 10 § 1 k.p.a. o zebraniu całości materiału dowodowego, jak i możliwości zapoznania się z jego treścią oraz składania uwag i zastrzeżeń w wyznaczonym terminie 3 dni od daty doręczenia zawiadomienia oraz, że organ posiada wystarczające

INWESTOR
Wójt Gminy Przewóz
pl. Partyzantów 1
68-132 Przewóz

PMB KOMPLEKS
PHU MATEUSZ BOGÓJ

dowody do wydania orzeczenia w sprawie i zgodnie z wnioskiem zamierza wydać decyzję. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły uwag do toczącego się postępowania.

Stosownie do zapisu art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne informacja o wszczęciu postępowania została podana do wiadomości publicznej poprzez umieszczenie jej na stronie https://wodypolskie.bip.gov.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Zlewni w Zgorzelcu.

Z uwagi na fakt, iż wnioskodawca spełnił wszystkie wymogi zawarte w przepisach prawa materialnego należało wydać pozytywne rozstrzygnięcie w przedmiotowej kwestii.

Pouczenie

1) Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji (art. 127 § 1 i 2 k.p.a. oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.). Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 k.p.a.).
2) W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania (art. 127 a § 1 k.p.a.).
3) Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 a § 2 k.p.a.).
4) W przypadku wymienionym w punkcie 2 i 3 odwołanie służyć nie będzie i decyzja stanie się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania (art. 107 § 1 pkt 7 k.p.a.).
5) Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołana, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).
6) Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję (art. 136 § 2 k.p.a.).

DYREKTOR
Justyna Kobzik

Otrzymują:
1. Wójt Gminy Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz pełnomocnik- Mateusz Bogój, ul. Lisia 51/79, 65-093 Zielona Góra;
2. Gmina Przewóz, ul. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz;
3. ZUZ a/a.
4.

Sprawę prowadzi :
Zuzanna Cisek- specjalista
Tel. 75 640 81 52 wew.40

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Zgorzelcu
ul. Lubańska 9A, 59-900 Zgorzelec
e-mail: zarzadzlewni.zgorzelec@wody.gov.pl