

PYTANIE WYKONAWCY WRAZ Z ODPOWIEDZIĄ

Numer postępowania: WRI.271.1.31.2026.ZP

Nr ogłoszenia o zamówieniu: 2026/BZP 00488230/01 z dnia 2026-10-15

Strona internetowa prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b19ead09-7567-4186-b8a5-ffa98d2bf67e>

Dotyczy postępowania o udzielnie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych pod nazwą: **Budowa kompleksu kortów tenisowych w Tomaszowie Mazowieckim.**

PYTANIE WYKONAWCY WRAZ Z ODPOWIEDZIĄ

W imieniu Zamawiającego jakim jest Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki w związku z wpływem zapytań do niniejszego postępowania mając na względzie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, udzielam wyjaśnień bez ujawnienia źródła zapytania zamieszczając je na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

ZESTAW PYTAŃ NR 2 (wpływ 20.10.2026 r., platforma e-Zamówienia)

Pytania dotyczące "Kontenera":

1. Czy budynek kontenerowy ma być całoroczny i spełniać aktualnie obowiązujące warunki techniczne? Czy sezonowy? i jakie ma spełniać warunki techniczne? Obecnie wskazane grubości ścian zewnętrznych na rysunku A.05 nie zapewnią aktualnie obowiązujących warunków technicznych.
2. Czy Zamawiający może wskazać jaka powinna być przyjęta klasa odporności ogniowej budynku? Ma to istotne znaczenie na koszty i dobór materiałów do realizacji.
3. Czy Zamawiający może wskazać rodzaj wentylacji, która ma być zastosowana? Czy ma być z rekupyracją, czy oparta na centrali wentylacyjnej/ rekupyracyjnej, czy na wentylacji grawitacyjnej z wentylacją mechaniczną?
4. Czy Zamawiający może wskazać wysokość wewnętrzną? w szczególności jeżeli obiekt ma zawierać centralę wentylacyjną? (chodzi o zachowanie minimalnych wysokości)
5. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie w elewacji zewnętrznej zamiast lameli drewnianych, lameli (lub deski) kompozytowej?
6. Czy obiekt w ramach obecnego postępowania ma zawierać dodatkowe wyposażenie i jakie? np. Szafki, ławki ... , gaśnice ... itp

ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO:

Ad. 1)

Obiekt będzie działał sezonowo - budynek kontenerowy nie jest całoroczny i nie spełnia warunków dla obiektów całorocznych - obiekt sezonowy. Projekt przewiduje we wszystkich

pomieszczeniach zainstalowanie elektrycznych grzejników dyżurnych pozwalających na ogrzewanie w chłodniejsze dni jak również zabezpieczenie na zimę (temperatura minimalna +5 stopni C).

Ad. 2)

Klasa odporności pożarowej budynku: Kategoria zagrożenia ludzi: ZL III, Wysokość: niski (N), Klasa odporności pożarowej: D

Ad. 3)

Zamawiający zakłada, że wentylacja będzie mechaniczna – wywiewna bez rekuperacji. W załączeniu rysunek uzupełniający.

Ad. 4)

Wysokość wewnętrzna kontenera w stanie wykończonym min. 2,5m.

Ad. 5)

Zamawiający dopuszcza zastosowanie elewacji zewnętrznej każdego drewnopodobnego materiału, który będzie imitował wygląd lameli lub lameli epoksydowych czy drewnopodobnych spełniających wymagania ppoż.: Wykonawca przed montażem zobowiązany jest wykazać, że rozwiązanie elewacyjne spełnia wymaganie NRO, z uwzględnieniem konstrukcji ściany, podkonstrukcji, szczeliny wentylacyjnej, izolacji i okładziny z lameli lub deski.

Ad. 6)

Tak, obiekt ma zawierać kompletne wyposażenie wewnętrzne w wykonaniu tzw. pod klucz, pozwalające na prawidłowe funkcjonowanie bez dodatkowego doposażania ze strony Inwestora. W załączeniu zamawiający przekazuje ponownie spis wyposażenia gdzie poza wyposażeniem kortów tenisowych jest również ujęte wyposażenie wewnętrzne budynku. Zwraca się szczególną uwagę na osprzęt sanitarny, zaprojektowany jako ekonomiczny co do zużycia wody jak również odporny na bardzo intensywne użytkowanie i charakteryzujący się małą awaryjnością (spłukiwanie bezpośrednie bez zbiorników).

Obiekt powinien być wyposażony w 3 gaśnice ABC 2 kg każda.

Udzielone odpowiedzi stają się wiążące dla wykonawców.

Tomasz Jurek

Zastępca Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego