

Tomaszów Mazowiecki, dnia 20.10.2026 r.

PYTANIE WYKONAWCY WRAZ Z ODPOWIEDZIĄ

Numer postępowania: WRI.271.1.31.2026.ZP

Nr ogłoszenia o zamówieniu: 2026/BZP 00488230/01 z dnia 2026-10-15

Strona internetowa prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b19ead09-7567-4186-b8a5-ffa98d2bf67e>

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych pod nazwą: **Budowa kompleksu kortów tenisowych w Tomaszowie Mazowieckim.**

PYTANIE WYKONAWCY WRAZ Z ODPOWIEDZIĄ

W imieniu Zamawiającego jakim jest Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki w związku z wpływem zapytań do niniejszego postępowania mając na względzie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, udzielam wyjaśnień bez ujawnienia źródła zapytania zamieszczając je na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

ZESTAW PYTAŃ NR 1 (wpływ 16.10.2026 r., platforma e-Zamówienia)

Proszę o dopuszczenie jako równoważnego wykonawcy, który wykonał należycie jedną budowę kompleksu kortów tenisowych o minimalnej wielkości 4000m² łącznie. Zabieg ten pozwoli na rozszerzenie konkurencyjności.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wskazuje, że sformułowany w rozdziale 21 ust. 6 pkt 1 SWZ warunek udziału w postępowaniu **jest w pełni proporcjonalny do przedmiotu zamówienia** oraz związany z nim w sposób adekwatny do skali i specyfiki planowanej inwestycji.

Zamawiający ma prawo opisać wymagania w sposób, który minimalizuje ryzyko nienależytego wykonania umowy i gwarantuje wybór podmiotu posiadającego dokładnie takie doświadczenie, jakie jest niezbędne do realizacji obecnego zadania.

Jednocześnie zamawiający pragnie podkreślić, że wychodząc naprzeciw postulatом dotyczącym rozszerzenia konkurencyjności, dopuścił w SWZ wykazanie robót budowlanych wykonanych w okresie **ostatnich 8 lat** przed upływem terminu składania ofert (a nie standardowych 5 lat), co w ocenie zamawiającego zapewnia szeroki dostęp do udziału w postępowaniu wszystkim rzetelnym wykonawcom posiadającym wymagane doświadczenie.

Przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie wprowadzają zakazu tzw. „wielokrotnego” wykorzystywania jednej inwestycji do potwierdzania różnych warunków zdolności technicznej lub zawodowej (doświadczenia), o ile struktura i charakter tej inwestycji odpowiadają wszystkim stawianym wymaganiom.

W związku z powyższym, zamawiający wyraźnie podkreśla, że **nie jest przedmiotem jego oceny łączna (sumaryczna) powierzchnia wybudowanych kortów** w ramach jednego kompleksu czy kontraktu (np. wnioskowane przez wykonawcę 4000 m² łącznie). Kluczowa i bezwzględnie wymagana jest **indywidualna, pojedyncza powierzchnia każdego z osobna wykazanych kortów**, która musi wynosić minimum 635 m².

W celu spełnienia warunku określonego w rozdziale 21 ust. 6 pkt 1 SWZ, wykonawca może powołać się na realizację jednego kontraktu (np. budowy kompleksu kortów), pod warunkiem, że w ramach tego zadania wybudował **co najmniej dwa osobne korty z nawierzchni mineralnej (mączki ceglanej), z których każdy z osobna osiągnął powierzchnię min. 635 m².**

Wykonawca zobowiązany jest tak wypełnić *Wykaz robót budowlanych (Załącznik nr 5 do SWZ)*, aby jednoznacznie wynikała z niego liczba oraz pojedyncza powierzchnia wydzielonych kortów, a do wykazu należy dołączyć dowody (np. referencje, protokoły odbioru) potwierdzające ich należyte wykonanie zgodnie z wymogami SWZ.

Udzielone odpowiedzi stają się wiążące dla wykonawców.

Tomasz Jurek

Zastępca Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego