Załącznik nr 4

UMOWA (PROJEKT)
nr ZGKiM-T.262……
zawarta w Orzeszu w dniu ..... r.
pomiędzy

Miastem Orzesze z siedzibą w Orzeszu, kod pocztowy 43-180, przy ulicy św. Wawrzyńca 21, NIP 635-18-34-596, w imieniu którego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa działa Pan Mariusz Piwowarczyk – Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Orzeszu z siedzibą przy ul. Wieniawskiego 4, 43-180 Orzesze,
zwanym dalej **„Zamawiającym”**

a

……
zwanym dalej **„Wykonawcą”**

na zadanie pn. **Wywóz i zagospodarowanie komunalnych osadów ściekowych o kodzie 19 08 05 z oczyszczalni ścieków przy ul. Centralnej w Orzeszu w roku 2027.**

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym w oparciu o przepisy art. 275 pkt. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1320) zwanej dalej „ustawą”, została zawarta umowa o następującej treści:

§1
PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza Wykonawcy do wykonania, a Wykonawca zobowiązuje się zrealizować usługę polegającą na odbiorze, wywozie i zagospodarowaniu komunalnych osadów ściekowych o kodzie 19 08 05 poddawanych metodzie odzysku R3, pochodzących z oczyszczalni ścieków przy ul. Centralnej 242 w Orzeszu, w szacunkowej łącznej ilości 1100 ton.
2. Ustalenie ilości odebranych komunalnych osadów ściekowych następować będzie na podstawie każdorazowych ważeń przeprowadzonych przez Wykonawcę, poświadczonych kartami przekazania odpadu.
3. Podana ilość jeść ilością szacunkową i może ulec zmianie. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia ilości przekazywanych osadów, z zastrzeżeniem, że gwarantowana minimalna ilość przekazanych osadów w okresie obowiązywania umowy wyniesie 600 ton.
4. Wywóz osadów z terenu oczyszczalni będzie prowadzony w miarę potrzeb, po uprzednim zgłoszeniu przez Zamawiającego.

§2
TERMINY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia 01 stycznia 2027r. do 31 grudnia 2027r. lub do momentu wywiezienia osadów w ilości 1100 t.

§3
REALIZACJA UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania odebranego osadu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 6 lutego 2015r. w sprawie komunalnych osadów ściekowych (Dz. U. 2023 poz. 23).
2. Wykonawca oświadcza, że z chwilą przekazania osadów na Wykonawcę przechodzą obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 1328) w zakresie zagospodarowania odpadów. Przekazanie odpadów następuje z chwilą załadunku na terenie oczyszczalni ścieków przy ul. Centralnej 242 w Orzeszu. Tym samym Wykonawca staje

się podmiotem odpowiedzialnym za transport i zagospodarowanie ustabilizowanych komunalnych osadów ściekowych, a także za ich odzysk lub unieszkodliwianie.

3. Zamawiający zobowiązuje się do:
   1) umożliwienia odbioru komunalnych osadów ściekowych z terenu oczyszczalni ścieków w Orzeszu przy ul. Centralnej 242
   2) każdorazowego zgłaszania potrzeby wywozu komunalnych osadów ściekowych z terenu ww. oczyszczalni telefonicznie lub mailowo oraz generowania w systemie BDO elektronicznych kart przekazania odpadu,
   3) udostępnienie dojazdu do miejsca odbioru komunalnych osadów ściekowych,
   4) dokonania zapłaty za wykonanie usługi na podstawie protokołu wykonania usługi dokumentującego wykonane prace w miesięcznych okresach rozliczeniowych,
   5) poinformowania Wykonawcy o każdorazowych zdarzeniach mogących mieć wpływ na sposób realizacji przedmiotu umowy np. z powodu awarii urządzeń.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy:
   1) wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami oraz wszelkimi wymaganiami wynikającymi z obowiązującego prawa,
   2) zapewnienie naczep lub dostosowania samochodów do bezpośredniego, ciągłego odbioru komunalnych osadów ściekowych spod prasy i bezpośredniego transportu do miejsca gospodarczego wykorzystania,
   3) zapewnienie odbioru komunalnych osadów ściekowych na każde zgłoszenie Zamawiającego w ciągu całego okresu trwania umowy, w czasie do ..... godzin od momentu zgłoszenia (zgodnie z zadeklarowanym czasem realizacji wskazanym w ofercie);
   4) posiadanie:
      a) wpisu do rejestru Bazy Danych o Odpadach (BDO) w zakresie działalności objętej przedmiotem zamówienia,
      b) odpowiedniego ważnego zezwolenia (decyzji) właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów oraz w zakresie zbierania i przetwarzania odpadów (w tym o kodzie 19 08 05) zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach.
   5) wykonywanie obowiązku w zakresie ewidencjonowania odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami - potwierdzania odbioru osadów ściekowych na kartach przekazania odpadów i prowadzenie innych stosownych dokumentów wynikających z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 lutego 2015r. w sprawie komunalnych osadów ściekowych i dostarczania ich najpóźniej w dniu podpisania przez strony protokołu wykonania usług.
   6) przeprowadzenia odzysku i/lub unieszkodliwiania osadów ściekowych zgodnie z wymaganiami prawa i zezwoleniem na transport,
   7) przeprowadzenie wszystkich prac i czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, w sposób niepowodujący uszkodzeń majątku Zamawiającego. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia majątku zamawiającego (dróg, instalacji, posadzek, trawników i zieleńców itp.), spowodowanych przez niego lub podwykonawców podczas realizacji zadań wynikających z umowy. Wykonawca na własny koszt naprawi wszelkie uszkodzenia, a jeżeli nie usunie powstałych uszkodzeń po upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może zlecić wykonanie naprawy innej firmie lub wykonać ją samodzielnie, a kosztami z tego wynikającymi obciążyć Wykonawcę,
   8) zapewnienie środków transportu, załadunku i rozładunku, przystosowanych do transportu osadu drogami publicznymi o ładowności zapewniającej wywóz osadów w wyznaczonym terminie. Osady powinny być przewożone w szczelnych przyczepach, naczepach lub kontenerach,
   9) zapewnienie bieżącej czystości pasa drogowego na trasie przejazdu transportu, w szczególności na drogach publicznych i w obrębie wyjazdu z miejsca odbioru. W przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku utrzymania czystości Zamawiający może zlecić usługę usunięcia zanieczyszczeń innej firmie lub wykonać ją samodzielnie, a kosztami usługi obciążyć Wykonawcę,

10) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich zmianach dotyczących posiadanych zezwoleń (decyzji) stanowiących podstawę do wykonania przedmiotu umowy. W przypadku nie poinformowania Zamawiającego o ww. zmianach Zamawiający może rozwiązać umowę z winy Wykonawcy.

§4
ZLECENIE ROBÓT PODWYKONAWCOM

Wykonawca wykona własnymi siłami …….% wartości przedmiotu umowy, co oznacza, że przewiduje / nie przewiduje przy realizacji zamówienia uczestnictwa podwykonawców.

§5
WYNAGRODZEDNIE ZA PRZEDMIOT UMOWY

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy cenę za 1 tonę faktycznie odebranego i zagospodarowanego komunalnego osadu ściekowego w wysokości:

   …… zł / t netto Vat ….%

2. Maksymalna wartość umowy dla odbioru 1100 t osadów nie przekroczy:

   …… zł netto Vat ….%

3. Ceny wskazane w ust. 1 i 2 zawierają podatki, ubezpieczenie oraz wszelkie inne koszty związane z prawidłową, terminową oraz zgodną z przepisami prawa realizacją przedmiotu zamówienia, jak również wyczerpują wszelkie roszczenia Wykonawcy do Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej umowy.
4. Wykonawca gwarantuje stałość ceny netto i brutto przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia. Cena podana przez Wykonawcę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany przedmiotu zamówienia w zakresie ilościowym przy zachowaniu cen jednostkowych określonych w ofercie z zastrzeżeniem, ze minimalna ilość przekazanych osadów wynosi 600 t.
   W przypadku zmniejszenia wartości umowy w stosunku do ilości szacunkowej (1100 t) Wykonawca oświadcza, że nie będzie zgłaszał roszczeń z tego tytułu.

§6
ROZLICZENIA I TERMINY PŁATNOŚCI

1. Rozliczenie za wykonany przedmiot umowy następować będzie po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego. Zamawiający zapłaci za rzeczywistą ilość odebranych komunalnych osadów ściekowych rozliczając się z Wykonawcą na podstawie ilości faktycznie odebranych komunalnych osadów ściekowych pomnożonej przez cenę jednostkową.
2. Podstawą rozliczenia są potwierdzone karty przekazania odpadów w systemie BDO.
3. Zapłata faktury będzie dokonywana przez Zamawiającego przelewem na konto bankowe Wykonawcy w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury Vat do siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca wystawi na Zamawiającego fakturę ustrukturyzowaną za pomocą Krajowego Systemu e-Faktur (dalej: „KSeF") zgodnie z poniższymi danymi:

   Nabywca [element Podmiot2 schemy e-Faktury]:
   Miasto Orzesze
   ul. Św. Wawrzyńca 21
   43-180 Orzesze
   NIP: 6351834596
   Znacznik „1" – faktura dotyczy jednostki podrzędnej Jednostki samorządu terytorialnego

Odbiorca faktury [element Podmiot3 schemy e-Faktury]:
Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Orzeszu
NIP 6351042518
rola jako: „8" - jednostka samorządu terytorialnego – odbiorca

5. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami za opóźnienie w transakcjach handlowych w ustawowej wysokości.
6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury Vat bez podpisu Zamawiającego.
7. Wykonawca nie może przelać wierzytelności na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§7
ODSTĄPIENIE OD UMOWY I ZMIANA UMOWY

1. Strony mogą odstąpić od umowy wyłącznie z ważnych przyczyn, o których mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu oraz wynikających z przepisów kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w każdym z następujących przypadków:
   1) jeżeli Wykonawca na skutek skutecznego powiadomienia Zamawiającego nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie, zaś przerwa ta trwała dłużej niż 48 godzin,
   2) wadliwego lub sprzecznego z umową wykonywania przedmiotu umowy,
   3) braku posiadania przez Wykonawcę wymaganych przepisami prawa zezwoleń (decyzji) zapewniających ciągłość realizacji zamówienia do dnia 31.12.2023r.
   4) w razie postawienia Wykonawcy w stan likwidacji lub upadłości.
   5) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający
   1) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należności Wykonawcy tytułem wynagrodzenia, mimo otrzymania dodatkowego wezwania określającego ostateczny termin zapłaty, nie krótszy niż 14 dni.
4. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości określonych w ust. 2 i 3, za wyjątkiem okoliczności określonych w ust. 2 pkt. 3, kiedy Zamawiający odstąpi od umowy w trybie natychmiastowym od dnia następnego po upływie terminu ważności dotychczasowych zezwoleń (decyzji).
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy.
6. Dopuszczalna jest zmiana niniejszej umowy w przypadku gdy:
   1) zmianie ulega nazwa i/lub siedziba którejkolwiek ze stron,
   2) zmianie ulega termin wykonania umowy, ewentualnie wstrzymanie / wznowienie usługi ze względu na zmiany stanu prawnego lub gdy wystąpiły okoliczności uniemożliwiające wykonanie przedmiotu umowy, np. działania sił natury uznane za stan klęski żywiołowej, powodzie itp.
   3) zmianie ulegnie w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia stawka podatku VAT, a w konsekwencji zmiany podwyższeniu ulegnie cena jednostkowa za usługi objęte przedmiotem umowy,
   4) zmianie ulegną przepisy dotyczące zasad naliczania podatku VAT dla usług lub inne przepisy mające wpływ na sposób realizacji umowy.
7. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w formie aneksu pod rygorem nieważności. Dopuszcza się zmianę niniejszej umowy z przyczyn innych niż wymienione w ust. 6 za zgodną wolą stron.

§8
KARY UMOWNE

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych przez zapłatę kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości 10% szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy;
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy,
   2) za opóźnienie w odbiorze komunalnych osadów ściekowych trwające dłużej niż 48 godzin w wysokości 0,1% szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia, po upływie 48 godzin od ustalonego terminu i czasu odbioru.
3. Należności z tytułu kar określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający potrąci z faktury, wystawionej przez Wykonawcę. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia kary umownej z faktury ustala się, że zapłata nastąpi przelewem na konto Zamawiającego podane w naliczeniu kary do 30 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę naliczenia. Brak wpływu ww. kary umownej na konto Zamawiającego w powyższym terminie będzie skutkowało naliczeniem odsetek ustawowych.
4. Strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
5. Wszystkie rodzaje kar wynikających z niniejszej umowy nie wymagają dla skuteczności ich naliczenia i egzekwowania udokumentowania przez Zamawiającego poniesienia jakiejkolwiek szkody.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy.

§9
INFORMACJE O SPOSOBIE KOMUNIKOWANIA SIĘ STRON

1. Do kontaktów pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą z ramienia Zamawiającego są upoważnieni:
   1) Marcin Kurasz, tel. 32 22-13-412, e-mail: zgkim@orzesze.pl

2. Z ramienia Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym upoważnienia są:
   1) ……

3. Strony umowy porozumiewają się pisemnie lub elektronicznie na wskazane adresy:
   1) Zamawiający: adres do korespondencji pisemnej 43-180 Orzesze, ul. Wieniawskiego 4, e-mail: zgkim@orzesze.pl,
   2) Wykonawca: adres do korespondencji pisemnej ……..

4. Zgłoszenie wywozu odpadów przez Zamawiającego może odbywać się telefonicznie lub mailowo. Za termin zgłoszenia uznaje się przesłanie karty przekazania odpadu w systemie BDO.
5. Zamawiający zastrzega, że korespondencja dotycząca realizacji przedmiotowej umowy przesłana w inny sposób niż wskazany może nie stanowić dokumentów w przedmiotowej sprawie. Konsekwencje nieprzestrzegania powyższych zapisów obciążają Wykonawcę.

§10
POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Wszystkie problemy i sprawy sporne wynikające z niniejszej umowy, dla których Strony nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane zgodnie z przepisami prawa przez Sąd miejscowy właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i innych właściwych aktów prawnych.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający: **Wykonawca:**