Zakład Gospodarowania
Nieruchomościami w Dzielnicy Wola
m. st. Warszawy

01-225 Warszawa, ul. Bema 70

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI:	Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI:	Batalionu AK "Zośka" 4 m 13
NAZWA INWESTORA:	Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy
ADRES INWESTORA:	01-225 Warszawa, Bema 70
BRANŻE:	sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

sanitarna	Joanna Nowakowska-Gmyrek
DATA OPRACOWANIA:	2026-10-12

Wymiana instalacji wod-kan. Doposażenie łazienki w umywalkęz baterią oraz Brodzik z kabiną i baterią.
Zlewozmywak z baterią oraz KG4 z podłączeniem w gestii p.najemcy

WYKONAWCA:	INWESTOR:
Data opracowania	Data zatwierdzenia
2026-10-12	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Wod-kan			
1 d.1	KNR-W 4-02 0121-03 analogia	Demontaż rurociągu z tworzywa o śr. 16-32 mm	m		
		6,8	m	6,800	
				RAZEM	6,800
2 d.1	KNR-W 4-02 0235-05 analogia	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak w zabudowie kuchennej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNR-W 4-02 0141-03	Demontaż baterii wannowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.1	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.1	KNR-W 4-02 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1	KNR-W 4-02 0232-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm do W	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1	KNR-W 4-02 0310-01 analogia	Zakorkowanie podejścia wodnego za wodomierzami ZW i CW w kuchni korkami żeliwnymi o śr. 15-20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
8 d.1	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB)PP-R o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych ZW/CW -wymiana instalacji wodnej - do z. czerp: Um, WC, Pr oraz do baterii ściennej N	m		
		7,2	m	7,200	
				RAZEM	7,200
9 d.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm -jw	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
10 d.1	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		poz.8 Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności 1	m prób. prób.	7,200 1,000	
		łączna długość rurociągu		RAZEM	7,200
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,000
11 d.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory czerpalne - do Pr	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.1	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory czerpalne pod baterie stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
15 d.1	KNNR 4 0232-02	Montaż brodzika natryskowego z kabiną	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.1	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm- brodzikowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.1	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym - dopasować rozmiar (między WC a kabiną)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.1	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową- Zl - zakorkować	msc.		
		1 Obmiar dodatkowy: łączna długość 0,5	msc. m m	1,000 0,500	
		ilość podejść		RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	0,500
19 d.1	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych - Zm, Um, Pr, Br	pod ej.		
		4	pod ej.	4,000	
				RAZEM	4,000
20 d.1	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3,4	m	3,400	
				RAZEM	3,400
21 d.1	KNR-W 4-02 0237-03 analogia	Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 80 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
22 d.1	KNR-W 4-02 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		1 Obmiar dodatkowy: łączna długość 0,7	msc. m m	1,000 0,700	
		ilość podejść		RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	0,700
23 d.1	KNR-W 4-02 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową na 'Kompakt' wraz z zaworem i przył. elastycznym.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		instalacja gazowa			
24 d.2	KNR-W 4-02 0308-08 analogia	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15-20 mm przy urządzeniach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.2	KNNR 4 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		prace towarzyszące			
26 d.3	KNR 4-01 0348-03 analogia	Rozebranie - obudowy wanny	m2		
		0,6 * 1,45	m2	0,870	
				RAZEM	0,870
27 d.3	KNR-W 4-01 1214-01 analogia	Ręczne zeskrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni do 0.5 m2- inst gazowa w lokalu	odc.		
		1	odc.	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.3	KNR-W 4-01 1212-28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych stalowych o śr. do 50 mm	m		
		0,8	m	0,800	
				RAZEM	0,800
29 d.3	KNR 4-03 1001-24 analogia	Mechaniczne wykucie bruzd dla rur w betonie	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
30 d.3	KNR 4-01 0324-06 analogia	Zamurowanie bruzd	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
31 d.3	KNNR 4 0418-01 analogia	Mycie grzejników, instalacji tworzywowej	msc		
		4	msc	4,000	
				RAZEM	4,000
32 d.3	KNR 4-01 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie gruzu, materiałów z demontażu samochodami skrzyniowymi na odległość 30 km	m3		
		1,3	m3	1,300	
				RAZEM	1,300
33 d.3	kalkulacja własna	utylizacja odpadów	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000