Zakład Gospodarowania
Nieruchomościami w Dzielnicy Wola
m. st. Warszawy

01-225 Warszawa, ul. Bema 70

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI:	Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI:	Obozowa 66 m 51
NAZWA INWESTORA:	Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy
ADRES INWESTORA:	01-225 Warszawa, Bema 70
BRANŻE:	sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

sanitarna	Joanna Nowakowska-Gmyrek
DATA OPRACOWANIA:	2026-10-16

Wymiana urządzeń sanitarnych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
2026-10-16

Data zatwierdzenia

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Wod-kan			
1 d.1	KNR-W 4-02 0128-01	Wymiana zaworu czerpalnego (wypływowego) o śr. 15 mm - do baterii	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
2 d.1	KNR-W 4-02 0128-01	Wymiana zaworu czerpalnego (wypływowego) o śr. 15 mm - do Pr	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNR-W 4-02 0132-01	Wymiana baterii stojących- Um, Zl	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4 d.1	KNR-W 4-02 0132-03	Wymiana baterii natryskowej, natrysk przesuwny	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.1	KNR-W 4-02 0222-03	Wymiana brodzika natryskowego z kabiną, uwzględnić wymianę syfonu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1	KNR-W 4-02 0213-01	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm brodzikowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1	KNR 4-02 0218-04 analogia	Wymiana zlewozmywaka na - 1 komorowy na szafce	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1	KNR-W 4-02 0213-01	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - zlewozm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.1	KNR-W 4-02 0220-02 analogia	Wymiana umywalki porcelanowej z syfonem z tworzywa- dopasować do miejsca	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową- Zl obniżenie podejścia	msc.		
		1 Obmiar dodatkowy: łączna długość 0,5	msc. m m	1,000 0,500	
		ilość podejść		RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	0,500
11 d.1	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych - Pr	pod ej.		
		1	pod ej.	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		0,7	m	0,700	
				RAZEM	0,700

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1	KNR-W 4-02 0237-03 analogia	Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 80 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
14 d.1	KNR-W 4-02 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		1	msc.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		0,7	m	0,700	
		ilość podejść		RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	0,700
15 d.1	KNR-W 4-02 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową na 'Kompakt' wraz z zaworem i przył. elastycznym.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		instalacja gazowa			
16 d.2	KNR-W 4-02 0311-01 analogia	Demontaż podejścia sztywnego do KG4 z rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm	m		
		0,4	m	0,400	
				RAZEM	0,400
17 d.2	KNR-W 4-02 0315-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem, z podłączeniem na szybkozłącze elastyczne	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.2	KNR-W 4-02 0308-08 analogia	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15-20 mm przy urządzeniach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.2	KNNR 4 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		prace towarzyszące			
20 d.3	KNR-W 4-01 1214-01 analogia	Ręczne zeskrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni do 0.5 m2- inst gazowa w lokalu	odc.		
		4	odc.	4,000	
				RAZEM	4,000
21 d.3	KNR-W 4-01 1212-28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych stalowych o śr. do 50 mm	m		
		1,2 + 1,55 + 2,1 + 1,1	m	5,950	
				RAZEM	5,950
22 d.3	KNR 4-01 0339-03	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		0,5	m	0,500	
				RAZEM	0,500
23 d.3	KNR 4-01 0325-06	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		poz.22	m	0,500	
				RAZEM	0,500
24 d.3	KNNR 4 0418-01 analogia	Mycie grzejników, instalacji tworzywowej	msc		

Norma EXPERT Wersja: 5.17.300.17 Nr seryjny: 11005 Wydruk SV-RDP1\jnowakowska

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3	msc	3,000	
				RAZEM	3,000
25 d.3	KNR 4-01 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie gruzu, materiałów z demontażu samochodami skrzyniowymi na odległość 30 km	m3		
		1,3	m3	1,300	
				RAZEM	1,300
26 d.3	kalkulacja własna	utylizacja odpadów	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000