Zakład Gospodarowania
Nieruchomościami w Dzielnicy Wola
m. st. Warszawy

01-225 Warszawa, ul. Bema 70

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI: Remont lokalu mieszkalnego

ADRES INWESTYCJI: Warszawa ul. Obozowa 66 m 51

NAZWA INWESTORA: Miasto Stołeczne Warszawa Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m. st. Warszawy

ADRES INWESTORA: ul. J. Bema 70, 01-225 Warszawa

BRANŻE: Instalacji elektrycznych

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Instalacji elektrycznych Tomasz Kruszewski inspektor nadzoru inwestorskiego

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

Kosztorys inwestorski wykonano zgodnie z rozporządzeniem, stanem faktycznym oraz protokołem z dnia 20.05.2025 r

DATA OPRACOWANIA: 2026-09-29

WYKONAWCA:	INWESTOR:	Zatwierdził
Data opracowania 2026-09-29	Data zatwierdzenia	Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		**LOKAL Obozowa 66 m 51**			
1.1		**DEMONTAŻE**			
1 d.1.1		Demontaż i utylizacja istniejących instalacji elektrycznych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	**1,000**
1.2		**PRACE PRZYGOTOWAWCZE**			
2 d.1.2	KNR-W 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		61	m	61,000	
				RAZEM	**61,000**
3 d.1.2	KNR-W 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		61	m	61,000	
				RAZEM	**61,000**
4 d.1.2	KNR-W 4-03 1014-01	Ręczne przygotowanie zaprawy - podłoże cementowo-wapienne	m3		
		61 * 0,05 * 0,03	m3	0,092	
				RAZEM	**0,092**
1.3		**ROZDZIELNICE**			
5 d.1.3	KNNR 5 0404-01	Tablice rozdzielcze [TABLICA LOKALU NR 51] DZWONEK 230V 1szt ; ROZDZ. NAŚCIENNA PRACTIBOX S 1 x 12 (drzwi białe) 1 szt ; WYŁ. S301 TX3 6000A B10 1P 1 szt ; WYŁ. S301 TX3 6000A B16 1P, 6 szt ; P302 TX3 40A 30MA 2P A, 1 szt ; OGRANICZNIK PRZEP. 40kA 1P+N, 1 szt.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	**1,000**
6 d.1.3	KNNR 5 0404-01	Tablice rozdzielcze [TABLICA LICZNIKOWA]	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	**1,000**
1.4		**MONTAŻ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ**			
7 d.1.4	KSNR 5 0404-03	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3 x 2,5 mm2 w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe p/t bryzgoodporne 16A/Z podłoże z cegły kuchnia robocze i lodówka (1 obwód)	wyp.		
		3	wyp.	3,000	
				RAZEM	**3,000**
8 d.1.4	KSNR 5 0404-03	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3 x 2,5 mm2 w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe p/t bryzgoodporne 16A/Z podłoże z cegły kuchnia piekarnik (2obwód)	wyp.		
		1	wyp.	1,000	
				RAZEM	**1,000**
9 d.1.4	KSNR 5 0404-03	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3 x 2,5 mm2 w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe p/t bryzgoodporne 16A/Z podłoże z cegły - kuchnia pralka lub zmywarka (3 obwód)	wyp.		
		1	wyp.	1,000	
				RAZEM	**1,000**
10 d.1.4	KSNR 5 0404-03	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3 x 2,5 mm2 w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe p/t bryzgoodporne 16A/Z podłoże z cegły - kuchnia pralka (4 obwód)	wyp.		
		1	wyp.	1,000	
				RAZEM	**1,000**

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.1.4	KSNR 5 0404-03	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3 x 2,5 mm2 w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe p/t bryzgoodporne 16A/Z podłoże z cegły- łazienka robocze (5 obwód)	wyp.		
		1	wyp.	1,000	
				RAZEM	**1,000**
12 d.1.4	KSNR 5 0404-03	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3 x 2,5 mm2 w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe 2 x 2P+ Z 10A i 10A/Z podłoże z cegły - 1 duży pokój (6 obwód)	wyp.		
		4	wyp.	4,000	
				RAZEM	**4,000**
13 d.1.4	KSNR 5 0404-02	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 4 x 1,5 mm2 w budynkach mieszkalnych na przełącznik podłoże z cegły - 1 duży pokój (7 obwód)	wyp.		
		1	wyp.	1,000	
				RAZEM	**1,000**
14 d.1.4	KSNR 5 0404-01	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3 X 1.5 mm2 w budynkach mieszkalnych na wyłącznik podłoże z cegły - WC (7 obwód)	wyp.		
		1	wyp.	1,000	
				RAZEM	**1,000**
15 d.1.4	KSNR 5 0404-01	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3 x 1.5 mm2 w budynkach mieszkalnych na wyłącznik podłoże z cegły - kuchnia (7 obwód)	wyp.		
		1	wyp.	1,000	
				RAZEM	**1,000**
16 d.1.4	KSNR 5 0404-01	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3 X1.5 mm2 w budynkach mieszkalnych na wyłącznik podłoże z cegły - p pokój (7 obwód)	wyp.		
		1	wyp.	1,000	
				RAZEM	**1,000**
17 d.1.4	KNR 4-03 0309-11	Wymiana buczka lub dzwonka na napięcie sieci 220 V z przedzwonieniem i podłączeniem przewodów	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	**1,000**
1.5		**INSTALACJA POŁĄCZEŃ WYRÓWNAWCZYCH I UZIEMIAJACYCH**			
18 d.1.5	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	**25,000**
19 d.1.5	KNNR 5 0406-01	Montaż lokalnej szyny wyrównawczej typ 1809 BG	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	**2,000**
1.6		**MONTAŻ INSTALACJI TELETECHNICZNEJ**			
20 d.1.6	KNR-W 5-08 0109-05	Rury winidurowe karbowane RG 22 układane p.t. w gotowych bruzdach dla gniazda teletechnicznego	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	**16,000**
21 d.1.6	KNR-W 5-08 0406-02	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - aparat odbiorczy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	**1,000**
1.7		**POMIARY SPRAWDZAJĄCE INSTALACJE ELEKTRYCZNĄ**			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.1.7	KNR-W 4-03 1201-01	Sprawdzenie instalacji elektrycznej wtynkowej po tynkowaniu - sprawdzenie stanu izolacji	przew.		
		7	przew.	7,000	
				RAZEM	**7,000**
23 d.1.7	KNR-W 5-08 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar		
		1	pomiar	1,000	
				RAZEM	**1,000**
24 d.1.7	KNR-W 5-08 0901-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar	pomiar		
		6	pomiar	6,000	
				RAZEM	**6,000**
25 d.1.7	KNR-W 5-08 0902-05	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy	pomiar		
		1	pomiar	1,000	
				RAZEM	**1,000**
26 d.1.7	KNR-W 5-08 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy	pomiar		
		1	pomiar	1,000	
				RAZEM	**1,000**
27 d.1.7	KNR-W 4-03 1205-02	Następny pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomiar.		
		2	pomiar.	2,000	
				RAZEM	**2,000**