Tomaszów Maz., 24.09.2026 r.

I. PYTANIE WYKONAWCY WRAZ Z ODPOWIEDZIĄ
II. ZMIANA TREŚCI SWZ (W ZAKRESIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU)
ZMIANA OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU
ZMIANA TERMINU SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT
ZMIANA TERMINU ZWIĄZANIA OFERTĄ

Numer postępowania: WRI.271.1.29.2026.ZP

Nr ogłoszenia o zamówieniu: 2026/BZP 00423120/01 z dnia 2026-09-04

Strona internetowa prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ad2943b1-017f-4b0b-bb37-33425784d06a

Dotyczy postępowania o udzielnie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych pod nazwą: **Podnoszenie jakości zasobów turystycznych Doliny rzeki Pilicy poprzez rozwój infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej w Tomaszowie Mazowieckim – etap II.**

I. PYTANIE WYKONAWCY WRAZ Z ODPOWIEDZIĄ

W imieniu Zamawiającego jakim jest Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki w związku z wpływem zapytań do niniejszego postępowania mając na względzie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, udzielam wyjaśnień bez ujawnienia źródła zapytania zamieszczając je na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

ZESTAW PYTAŃ NR 1 (wpływ 21.09.2026 r., platforma e-Zamówienia, godz. 15:32)

W związku z zamiarem wzięcia udziału w przedmiotowym postępowaniu oraz dużym doświadczeniem w wykonywaniu nowych obszarów zielonych, a także wątpliwościami dotyczącymi interpretacji warunku udziału określonego w rozdziale 21 ust 6 pkt 1) SWZ, wnosimy o modyfikację wskazanego poniżej zapisu SWZ i nadanie mu nowego brzmienia: 1) Zamawiający uzna, iż wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie wykonał: co najmniej 2 zamówienia polegające na utrzymaniu lub rewaloryzacji lub rewitalizacji lub wykonaniu nowych terenów parkowych lub terenów zieleni miejskiej o łącznej powierzchni min. 8 000 m2. Pod pojęciem utrzymania lub rewaloryzacji lub rewitalizacji lub wykonania nowych terenów parkowych lub terenów zieleni miejskiej zamawiający rozumie w szczególności: wykonanie nasadzeń drzew, krzewów, bylin, roślin lub zakładanie nowych trawników lub pielęgnację drzew i krzewów lub wycinkę sanitarną. Zamawiający wymaga łącznej powierzchni 8 000 m2 z co najmniej 2 zamówień, co oznacza, że powierzchnie z obu usług się sumują.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający przychyla się do wniosku wykonawcy i dokonuje zmiany brzmienia warunku udziału w postępowaniu.

ZESTAW PYTAŃ NR 2 (wpływ 22.09.2026 r., platforma e-Zamówienia, godz. 11:39)

W związku z warunkami udziału określonymi w Rozdziale 21 ust. 6 pkt 2 i 3 SWZ, dotyczącymi doświadczenia w projektowaniu oraz wykonywaniu obiektów mostowych o długości minimum 50 m każdy, zwracamy się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania.
1) Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę warunku określonego w Rozdziale 21 ust. 6 pkt 3 SWZ poprzez obniżenie wymaganej minimalnej długości każdego obiektu mostowego z 50 m do 30 m?

Proponowane brzmienie warunku:

„Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie lub rozbudowie obiektu mostowego o długości minimum 30 m każdy".

Zdaniem Wykonawcy wymaganie wykonania dwóch obiektów mostowych o długości minimum 50 m każdy może być nadmierne w stosunku do zakresu przedmiotowego zamówienia, w ramach którego przewidziano wykonanie jednej kładki pieszo-rowerowej o długości około 50 m.

Realizacja obiektu mostowego o długości minimum 30 m wymaga porównywalnego doświadczenia organizacyjnego i technicznego, w szczególności w zakresie wykonania konstrukcji nośnej, podpór lub przyczółków, posadowienia, zabezpieczeń antykorozyjnych, nawierzchni pomostu, balustrad oraz przeprowadzenia prób i odbiorów.

Obniżenie wymaganej długości do 30 m nadal pozwoli Zamawiającemu zweryfikować zdolność wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, a jednocześnie zwiększy konkurencyjność postępowania.

2) Czy w przypadku uwzględnienia zmiany opisanej w pytaniu nr 1 Zamawiający dokona również odpowiedniej zmiany warunku określonego w Rozdziale 21 ust. 6 pkt 2 SWZ, dotyczącego wykonania dokumentacji projektowej?

Proponowane brzmienie warunku:

„Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej, dla której uzyskano pozwolenie na budowę, w zakresie budowy lub przebudowy lub rozbudowy obiektu mostowego o długości minimum 30 m każdy".

Wnosimy o zachowanie spójności wymagań dotyczących doświadczenia projektowego i wykonawczego oraz obniżenie wymaganej długości obiektu mostowego w obu warunkach z 50 m do 30 m.

3) W przypadku nieuwzględnienia powyższych wniosków prosimy o wskazanie obiektywnych przesłanek technicznych uzasadniających wymaganie doświadczenia obejmującego dwa obiekty mostowe o długości minimum 50 m każdy, podczas gdy przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie jednej kładki pieszo-rowerowej o długości około 50 m.

Prosimy również o wyjaśnienie, dlaczego doświadczenie zdobyte przy budowie lub projektowaniu dwóch obiektów mostowych o długości minimum 30 m każdy miałoby być niewystarczające do potwierdzenia zdolności wykonawcy do należytego wykonania przedmiotowego zamówienia.

4) Prosimy o jednoznaczne określenie sposobu obliczania długości obiektu mostowego na potrzeby wykazania spełnienia warunków określonych w Rozdziale 21 ust. 6 pkt 2 i 3 SWZ.

Czy przez długość obiektu mostowego Zamawiający rozumie:

1. długość całkowitą obiektu mierzoną w osi podłużnej pomiędzy zewnętrznymi krawędziami przyczółków,
2. długość konstrukcji pomostu mierzoną pomiędzy skrajnymi dylatacjami,
3. sumę rozpiętości przęseł mierzoną pomiędzy osiami skrajnych podpór,
4. odległość pomiędzy osiami lub wewnętrznymi ścianami przyczółków,
5. całkowitą długość konstrukcyjną obejmującą pomost wraz z przyczółkami?

Prosimy ponadto o wyjaśnienie, czy do długości obiektu mostowego mogą zostać wliczone:

- przyczółki,
- skrzydła przyczółków,
- płyty przejściowe,
- pochylnie i rampy stanowiące integralną część obiektu,
- odcinki dojściowe posadowione na konstrukcji,
- elementy konstrukcyjne znajdujące się poza skrajnymi dylatacjami.

Wnosimy o wskazanie jednej, jednakowej metody pomiaru długości, która będzie stosowana przy ocenie wszystkich dokumentów składanych przez wykonawców.

5) Czy w przypadku, gdy z treści referencji lub protokołu odbioru nie wynika bezpośrednio długość obiektu mostowego, Zamawiający dopuści potwierdzenie tego parametru za pomocą innych dokumentów dotyczących danego zadania, w szczególności:

- umowy lub opisu przedmiotu zamówienia,
- dokumentacji projektowej,
- decyzji o pozwoleniu na budowę,
- projektu budowlanego lub wykonawczego,
- protokołu odbioru,

• dokumentacji powykonawczej,

• oświadczenia podmiotu, na rzecz którego zadanie zostało wykonane?

Prosimy o potwierdzenie, że dokumenty te mogą być oceniane łącznie, o ile w sposób jednoznaczny potwierdzają rodzaj, zakres i długość wykazanego obiektu mostowego.

ODPOWIEDŹ:

Ad. 1)

Zamawiający przychyla się do wniosku wykonawcy i dokonuje zmiany brzmienia warunku udziału w postępowaniu.

Ad. 2)

Zamawiający przychyla się do wniosku wykonawcy i dokonuje zmiany brzmienia warunku udziału w postępowaniu.

Ad. 3)

Zamawiający przychyla się do wniosku wykonawcy i dokonuje zmiany brzmienia warunku udziału w postępowaniu.

Ad. 4)

Zamawiający informuje, iż długość obiektu mostowego należy rozumieć zgodnie z definicją zawartą w WR-M-11 pkt 3.1. (*Wytyczne projektowania elementów powiązania drogowych obiektów inżynierskich z terenem i drogą*) jako: **długość całkowita obiektu mostowego – odległość w rzucie poziomym mierzona po osi jezdni lub ciągu komunikacyjnego, między zewnętrznymi krawędziami pomostu.**

Zamawiający nie dopuszcza uwzględnienia w obliczanej długości obiektu mostowego elementów niezgodnych z ww. definicją długości, tj.: • przyczółków, • skrzydeł przyczółków,• płyt przejściowych,• pochylni i ramp stanowiących integralną część obiektu,• odcinków dojściowych posadowionych na konstrukcji,• elementów konstrukcyjnych znajdujących się poza skrajnymi dylatacjami.

Ad. 5)

Zamawiający informuje, iż dopuszcza złożenie innych dodatkowych dokumentów potwierdzających spełnienie przez zrealizowane roboty budowlane minimalnego zakresu dla postawionego warunku udziału w postępowaniu. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, iż ocenie spienienia przez wykonawców warunku udziału służy wykaz robót, który jest oświadczeniem wykonawcy o zrealizowanych robotach budowlanych i winien być wypełniony zgodnie ze stanem faktycznym pod rygorami wynikającymi z przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisów karnych. Poświadczenia np. referencje czy też protokoły odbioru mają potwierdzać, iż zamówienia wskazane w wykazie zostały wykonane prawidłowo. Treść wykazu wykonanych robót, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do SWZ, jest jednoznaczna i do obowiązków wykonawcy należy jego wypełnienie. Zamawiający w przypadku powzięcia wątpliwości co do

informacji zawartych w wykazie lub treści referencji albo protokołu odbioru może skorzystać z przysługujących uprawnień wynikających z przepisów Prawa zamówień publicznych.

II. ZMIANA TREŚCI SWZ (W ZAKRESIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU)
ZMIANA OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU
ZMIANA TERMINU SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT
ZMIANA TERMINU ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wobec powyższego, zamawiający mając na względzie art. 286 ust. 1 w związku z art. 286 ust. 7 i 9 ustawy Prawo zamówień publicznych, a także rozdział 13 ust. 13-18 SWZ, informuje, iż dokonuje się zmiany treści SWZ w zakresie zmiany brzmienia warunku udziału w postępowaniu.

Dokonuje się także zmiany ogłoszenia o zamówieniu zamieszczając ją w Biuletynie Zamówień Publicznych.
Jak wskazują przytoczone powyżej przepisy:

W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ.

Zamawiający nadmienia, iż zgodnie z przywołanym przepisem, zamawiający może w uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. **Zgodnie z art. 281 ust. 2 pkt 2 SWZ zawiera m.in. informację o warunkach udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający je przewiduje, z powyższego wynika, że zamawiający w uzasadnionych przypadkach może również zmienić brzmienie warunków udziału w postępowaniu.** Ponieważ ustawa nie definiuje w żaden sposób uzasadnionego przypadku uprawniającego do zmiany specyfikacji, to za zmianę uzasadnioną należy uznać zmianę wymagań, które nie odpowiadają w pełni zamierzeniom zamawiającego zarówno co do przedmiotu zamówienia, jak i warunków jego realizacji. Może mieć to związek zarówno z błędem popełnionym przez zamawiającego przy formułowaniu SWZ, jak i ze zmianą potrzeb zamawiającego, albo też wykryciem, że postanowienia SWZ nie zostały sformułowane w sposób dostatecznie precyzyjny i zrozumiały (KIO 2108/11).

Ustawodawca przyjął, iż istotną zmianą będzie zmiana dotycząca określenia przedmiotu, wielkości lub zakresu zamówienia, kryteriów oceny ofert, **warunków udziału w postępowaniu** lub sposobu oceny ich spełniania. Dla oceny istotności nie za zatem znaczenia, czy zamawiający dokonał zaostrzenia wymagań, czy też poluzowania. Nie ma także znaczenia, w jakim zakresie owa zmiana dotyka jednego z wyżej wymienionych elementów. Może to być jedynie drobna korekta polegająca na doprecyzowaniu użytego sformułowania.

W niniejszym stanie faktycznym dokonana przez zamawiającego zmiana dotyczy zmiany brzmienia warunków udziału w postępowaniu, które są istotne dla sporządzenia oferty lub wymagają od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowanie ofert, zamawiający mając na względzie art. 286 ust. 3 , w zw. z art. 284 ust. 2, a także rozdział 13 ust. 13-18 SWZ, zamawiający przedłuża **termin składania ofert** o czas niezbędny na ich przygotowanie wyznaczając go na dzień **09.10.2026 r. godz. 9:30**. Zmianie ulega również termin związania ofertą.

Zamawiający także podkreśla, że pojęcie czasu niezbędnego jest względne. Inaczej bowiem należy ocenić konieczność wydłużenia terminu składania ofert, jeżeli zmiana zostanie wprowadzona dzień lub 2 dni po wszczęciu postepowania o udzielenie zamówienia publicznego, a inaczej jeżeli będzie to dzień lub 2 dni przed upływem terminu składania ofert. W tym ostatnim przypadku nawet stosunkowo drobna zmiana będzie stawała się istotna, jeżeli wpływa choćby pośrednio, na treść oferty (P. Wójcik [w:] A. Gawrońska-Baran, E. Wiktorowska, A. Wiktorowski, P. Wójcik, Prawo zamówień publicznych. Komentarz aktualizowany, LEX/el. 2022).

Natomiast z daleko posuniętej ostrożności procesowej, mając na względzie, iż niniejsze zamówienie jest współfinansowane ze środków UE i ewentualnej kontroli, zamawiający pragnie zauważyć, iż pomiędzy niniejszym ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia, a terminem składania ofert w niniejszym postępowaniu upływa co najmniej 14 dni, co należy uznać, za spełnione w przypadku zamówień na roboty budowlane zachowania co najmniej minimalnego terminu składania ofert.

Zamawiający zgodnie z zapisami SWZ (rozdział 13 ust. 13-18):

W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ.
W przypadku gdy zmiana treści SWZ jest istotna dla sporządzenia oferty lub wymaga od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowanie ofert, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie.
Zamawiający informuje wykonawców o przedłużonym terminie składania ofert przez zamieszczenie informacji na stronie internetowej prowadzonego postępowania, tj: Platformie e – Zamówienia na której została udostępniona SWZ.
Informację o przedłużonym terminie składania ofert zamawiający zamieszcza w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 267 ust. 2 pkt 6 pzp, tj. ogłoszenia o zmianie ogłoszenia.
Dokonaną zmianę treści SWZ zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania tj: Platformie e – Zamówienia.
W przypadku gdy zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie, o którym mowa w art. 267 ust. 2 pkt 6 tj. ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

Mając powyższe na względzie zamawiający zmienia zapisy w SWZ:

CZĘŚĆ I SWZ - ROZDZIAŁ 11 ust. 1 otrzymuje nowe obowiązujące brzmienie:

Wykonawca jest związany ofertą do upływu terminu określonego datą w dokumentach zamówienia, jednak nie dłużej niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. Zgodnie z art. 307 ust. 1 – zamawiający określa datę terminu związania ofertę i wskazuje ją na **dzień 07.11.2026 r.**

CZĘŚĆ I SWZ - ROZDZIAŁ 13 ust. 2 otrzymuje nowe obowiązujące brzmienie:

Ofertę należy złożyć: **do dnia 09.10.2026 r. do godz. 9:30** za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia: https://ezamowienia.gov.pl
Wykonawca może dopisać nazwą zamówienia, która dotyczy składanej oferty.

CZĘŚĆ I SWZ - ROZDZIAŁ 14 ust. 1 otrzymuje nowe obowiązujące brzmienie:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 09.10.2026 r. o godz. 10:00

<u>CZĘŚĆ I SWZ - ROZDZIAŁ 21 ust. 6 pkt 1 otrzymuje nowe obowiązujące brzmienie:</u>

Zamawiający uzna, iż wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie wykonał: **co najmniej 2 zamówienia polegające na utrzymaniu lub rewaloryzacji lub rewitalizacji lub wykonaniu nowych terenów parkowych lub terenów zieleni miejskiej o łącznej powierzchni min. 8 000 m2.**

Pod pojęciem utrzymania lub rewaloryzacji lub rewitalizacji lub wykonania nowych terenów parkowych lub terenów zieleni miejskiej zamawiający rozumie w szczególności: wykonanie nasadzeń drzew, krzewów, bylin, roślin lub zakładanie nowych trawników lub pielęgnację drzew i krzewów lub wycinkę sanitarną.

Zamawiający wymaga łącznej powierzchni 8 000 m2 z co najmniej 2 zamówień, co oznacza, że powierzchnie z obu usług się sumują.

<u>CZĘŚĆ I SWZ - ROZDZIAŁ 21 ust. 6 pkt 2 otrzymuje nowe obowiązujące brzmienie:</u>

Zamawiający uzna, iż wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie wykonał: **co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej, dla której uzyskano pozwolenie na budowę w zakresie budowy lub przebudowy lub rozbudowy obiektu mostowego o długości min. 30 mb każdy.**

Poprzez obiekt mostowy zamawiający rozumie w szczególności: most, wiadukt, estakada, kładka.

W przypadku, gdy wykonawca wskaże, że przedmiotem wykonania zadania było opracowanie dokumentacji projektowej remontu lub bieżącej konserwacji obiektu mostowego, zamawiający nie uzna warunku za spełnionego.

<u>CZĘŚĆ I SWZ - ROZDZIAŁ 21 ust. 6 pkt 3 otrzymuje nowe obowiązujące brzmienie:</u>

Zamawiający uzna, iż wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie wykonał: **co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie lub rozbudowie obiektu mostowego o długości min. 30 mb każdy.**

Poprzez obiekt mostowy zamawiający rozumie: most, wiadukt, estakada, kładka.

W przypadku, gdy wykonawca wskaże, że przedmiotem wykonania zadania był remont lub bieżąca konserwacja obiektu mostowego, zamawiający nie uzna warunku za spełnionego.

Uwaga: Zamawiający dopuszcza, aby doświadczenie opisane w pkt 2 pochodziło z tego samego zadania z pkt 3 - lub z dwóch odrębnych zadań.

Wobec dokonanych powyższych zmian, zamawiający publikuje na stronie internetowej prowadzonego postępowania, tj. platforma e-Zamówienia:

https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ad2943b1-017f-4b0b-bb37-33425784d06a

1. WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH (ZAŁ. NR 5 DO SWZ) – PO ZMIANIE Z DNIA 24.09.2026 r.

2. WYKAZ USŁUG WYKONANYCH (ZAŁ. NR 6 DO SWZ) – PO ZMIANIE Z DNIA 24.09.2026 r.

3. OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA.

Dokonane zmiany stają się wiążące dla wykonawców.

Tomasz Jurek

Zastępca Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego