

ZAŁĄCZNIK NR I.4 DO SWZ

WZÓR UMOWY

NR DI-BI.7013.11.2026.RW

na zakup, dostawę i montaż w związku z zagospodarowaniem terenu

zawarta w dniu r. w Zielonej Górze pomiędzy Miastem Zielona Góra – Urzędem Miasta Zielona Góra, ul. Podgórna 22, 65-213 Zielona Góra, NIP: 973-100-74-58 reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Zielona Góra Marcina Pabierowskiego z upoważnienia którego działa i Zastępcą Prezydenta Miasta Zielona Góra ds. inwestycji i rozwoju miasta Paweł Tonder na podstawie zarządzenia nr 9.2024.K Prezydenta Miasta Zielona Góra - Kierownika Urzędu z dnia 13 maja 2024 r. z późn. zm. zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**” z jednej strony,

a

..... z siedzibą w..... przy ul....., zarejestrowanym w Wydziale Krajowego Rejestru Sądowego w pod nr, kapitał zakładowy w wysokości....., NIP....., Regon..... lub (imię) (nazwisko) zam. (adres miejsca zamieszkania), prowadzący działalność gospodarczą pod firmą (imię) (nazwisko) (nazwa handlowa) z siedzibą w (adres prowadzonej działalności gospodarczej), wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”, z drugiej strony,

o następującej treści:

§ 1.1. Zamawiający w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793) udziela zamówienia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia: dostawę związaną z montażem ławek i koszy w ramach zadania pn.: „**Ławka dla seniora i nie tylko**”.

2. Przedmiotem umowy jest wykonanie zadania polegającego na zagospodarowaniu terenów zlokalizowanych wzdłuż pasów drogowych poprzez utworzenie miejsc odpoczynku dla mieszkańców, ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb osób starszych i seniorów, w szczególności poprzez dostawę i montaż ławek oraz wykonanie niezbędnych prac związanych z przygotowaniem i uporządkowaniem terenu. Przedmiot umowy realizowany będzie zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia stanowiącą integralną część umowy. Strony zgodnie ustalają, iż Wykonawca został zapoznany z przedmiotem zamówienia publicznego, określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), stanowiącą integralną część umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że został zapoznany z przedmiotem zamówienia i że w zakresie swojej działalności trudni się wykonywaniem czynności będących przedmiotem niniejszej umowy.

4. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu wszelkie dokumenty, instrukcje i gwarancje w języku polskim.

5. Wykonawca oświadcza, że dostarczone w ramach niniejszej Umowy dostawa ławek i koszy będą fabrycznie nowe, wolne od jakichkolwiek wad.

§ 2.1. Szczegółowy zakres **dostaw** objętych niniejszą umową określony jest SWZ oraz ofertą Wykonawcy z dnia, stanowiących integralną część umowy.

2. Zakres **dostaw** obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z wymogami BHP, organizacją i realizacją umowy bez zakłóceń.

§ 3. 1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, w terminie **40 dni od dnia podpisania umowy**.

§ 4.1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem dostawy i montażu oraz zapoznał się z załączoną SWZ.

2. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że ponosi całkowitą odpowiedzialność prawną i finansową za szkody wyrządzone w trakcie realizacji dostawy Zamawiającemu i osobom trzecim.

3. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że ponosi całkowitą odpowiedzialność prawną za bezpieczeństwo osób trzecich i osób, z udziałem których wykonuje przedmiot umowy.

§ 5.1 Wykonawca wyznaczy osoby z odpowiednimi kwalifikacjami do utrzymywania kontaktu z Zamawiającym. We wszelkich sprawach związanych z wykonaniem dostaw Wykonawca kontaktować się będzie bezpośrednio i wyłącznie z Zamawiającym.

2. Wykonawca jest zobowiązany odsunąć od wykonywania dostawy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonywaniu umowy.

§ 6.1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać poleceń osób sprawujących nadzór ze strony Zamawiającego.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny jak za własne zachowanie za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy.

§ 7.1. Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca wykona przedmiot umowy o którym mowa w § 1 z udziałem Podwykonawcy (-ów)....., za działania lub zaniechania którego (-ych) ponosi pełną odpowiedzialność.

2. Powierzenie wykonania części przedmiotu zamówienia Podwykonawcy (-om) wymaga zawarcia **umowy o podwykonawstwo**, przez którą należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą pomiędzy Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą), a także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami. Umowy o podwykonawstwo stanowią załącznik do umowy.

3. Postanowienia ust. 2 stosuje się do Podwykonawcy (-ów), o których mowa w ust. 1 oraz innych Podwykonawców i ich dalszych Podwykonawców, którym Wykonawca powierzy wykonanie części przedmiotu zamówienia.

4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 2, nie może być dłuższy niż **14 dni** od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

5. Jeżeli umowa, o której mowa w ust. 7 przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4 Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 15 ust. 1 pkt 6).

6. Postanowienia ust. 4 - 5 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo. Wszelkie zmiany dotyczące umowy o podwykonawstwo wymagają pisemnej formy, pod rygorem nieważności.

7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zapewni, aby w umowach z Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami okres odpowiedzialności za wady nie był krótszy od okresu odpowiedzialności za wady wobec Zamawiającego, o którym mowa w §11 ust. 1 i 2.

§ 8.1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: **zł netto** (słownie: zł /100) powiększonej o podatek VAT % tj. zł (słownie: zł /100) co stanowi łączną kwotę: **zł brutto** (słownie: złotych /100).

2. Ustalone w ust. 1 wynagrodzenie jest niezmiennie, nie podlega przeliczeniom i obejmuje wszelkie narzuty i dodatki dla Wykonawcy, w tym koszty transportu oraz rozładunek i montaż w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego oraz innych świadczeń i ponoszonych kosztów ich realizacji, wynikających wprost z oferty, jak również w niej nie ujętych, a bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia.

3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać żadnej cesji praw związanych z realizacją niniejszej umowy.

§ 9. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia, własnym staraniem i na koszt własny, ewentualnych szkód powstałych z jego winy w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 10.1. Wykonawca dostarczy na wyznaczony teren wszystkie urządzenia, określone, co do rodzaju, standardu i ilości w zgodzie z wymaganiami SWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert oraz ponosi za nie pełną odpowiedzialność.

2. Urządzenia, o których mowa w ust. 1, muszą odpowiadać, co do jakości wymogom dotyczącym wymaganiom jakościowym określonym w SWZ.

3. Stosownie do postanowień ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. *o odpadach* (Dz. U. 2023 r. poz. 1587) strony ustalają, iż Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą odpadów powstałych w związku z realizacją zamówienia objętego niniejszą umową, przez co koszty i obowiązki wynikające z przepisów prawa w tym zakresie obciążają Wykonawcę.

§ 11.1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy na okres **miesiący**. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

2. Bieg gwarancji rozpoczyna się następnego dnia licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy lub od daty potwierdzenia usunięcia wad w razie ich stwierdzenia przy odbiorze końcowym.

3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminach określonych w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

5. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad przedmiotu umowy w terminie **14 dni** od daty zgłoszenia ich przez Zamawiającego, przy czym jeżeli usunięcie wady z przyczyn technicznych / technologicznych nie będzie możliwe Zamawiający wyznaczy termin dłuższy, technicznie / technologicznie uzasadniony uzgodniony przez Strony.

6. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi w wyznaczonych terminach, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, który zobowiązuje się do uregulowania należności w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania.

7. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy **kopię aktualnej polisy ubezpieczenia** odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej okres realizacji o **wartości min. 500 000,00 zł**, stanowiący załącznik do umowy. Ubezpieczenie OC winno obejmować również szkody wyrządzone przez wszystkich podwykonawców

§ 12.1. Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu wykonanego przedmiotu zamówienia, po stwierdzeniu jego zgodności z SWZ, ofertą Wykonawcy oraz niniejszą umową.

2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu zakończenie realizacji przedmiotu umowy, a Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w ciągu **7 dni** od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.

3. Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu nie później niż w dniu rozpoczęcia odbioru końcowego wszelkie dokumenty związane z przedmiotem odbioru, w szczególności atesty, dokumentację fotograficzną, gwarancję, instrukcje konserwacji, itp. dostarczonych i usytuowanych ławek z kosztami.

4. Strony sporządzą protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie ustalenia, w szczególności Zamawiający wyznaczy terminy usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru.

5. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru końcowego, jeżeli w czasie jego trwania ujawniono istnienie takich wad i braków, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu ich usunięcia.

6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i braków oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio dostaw jako wadliwych lub niewykonanych. Odbiór wymaga protokolarnego potwierdzenia przez Strony.

§ 13.1. Płatność za wykonany i odebrany przedmiot umowy określony w §1 odbywać się będzie na podstawie faktury wystawionej na adres:

Nabywca: Miasto Zielona Góra, ul. Podgórna 22, 65-213 Zielona Góra, NIP: 9731007458

Odbiorca: Urząd Miasta Zielona Góra, ul. Podgórna 22, 65-213 Zielona Góra.

Dla odbiorców faktur w systemie KSeF: **IDwew 9731007458-11200** .

Do faktury należy załączyć stosowny protokół końcowego odbioru dostaw.

2. Faktura będzie płatna w terminie **14 dni** kalendarzowych liczący od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury w Urzędzie Miasta Zielona Góra przy ul. Podgórnej 22 w Departamencie Inwestycji Miejskich na adres określony w ust. 1 przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze, z zastrzeżeniem § 7 ust. 4.

3. Za datę zapłaty należności wynikającej z faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku adresata faktury.

4. Podstawą złożenia faktury jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru przedmiotu zamówienia.

5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 7, Wykonawca może zgłosić pisemne uwagi dotyczące zasadności tej zapłaty w terminie **7 dni** od dnia doręczenia informacji od Zamawiającego.

7. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 7, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1.

8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, który zostanie ujawniony na fakturze do dokonania zapłaty na rzecz Wykonawcy będzie zgodny z rachunkiem rozliczeniowym, ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w związku z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą.

9. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego, który będzie wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r.- Prawo bankowe (Dz. U. z 2026 r., poz. 38) prowadzony jest rachunek VAT.

§ 14. W przypadku gdyby Wykonawca realizował przedmiot zamówienia bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami BHP, zaproszeniem do negocjacji lub niezgodnie z umową Zamawiający ma prawo:

- 1) nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania prac,
- 2) odstąpić od umowy,

- 3) powierzyć poprawienie lub wykonanie prac objętych umową innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,
- 4) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należność z tytułu poniesionej szkody.

§ 15.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonych w § 3 ust. 1 terminów realizacji dostaw w wysokości **0,05 %** kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1;
- 2) za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego w protokole odbioru końcowego terminu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości **0,05 %** kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1;
- 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, w całości lub części, z przyczyn za które Wykonawca odpowiada, w szczególności w związku z nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową w wysokości 20 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1;
- 4) za odstąpienie od umowy w całości lub części, lub zaprzestanie jej wykonywania przez Wykonawcę, poza przypadkiem określonym w § 18 ust. 1, w wysokości 20 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1;
- 5) za każdy dzień zwłoki w zapłacie wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 7 ust. 4, ustalonego w umowie o podwykonawstwo, w wysokości 0,01 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1;
- 6) za każdy dzień zwłoki w dokonaniu czynności, o której mowa w § 7 ust. 5, liczoną od dnia określonego w wezwaniu w wysokości **0,01 %** kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1.
- 7) za zawarcie umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą bez zgody Zamawiającego w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego brutto za każdy taki przypadek;

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego - w wysokości **20 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1.

3. Kary za zwłokę w wykonaniu elementu przedmiotu zamówienia lub jego całości nie są naliczane po dacie otrzymania przez Zamawiającego zgłoszenia o zakończeniu elementu przedmiotu zamówienia dostaw lub jego całości pod warunkiem, że w następstwie takiego zgłoszenia odbiór (końcowy) został dokonany, a zgłoszenie zostało dokonane po faktycznym wykonaniu oddawanego elementu przedmiotu zamówienia lub jego całości.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5. W przypadku opóźnień w realizacji dostaw w stosunku do terminu realizacji inwestycji ustalonego w § 3 ust. 1 Zamawiający, po pisemnym powiadomieniu, może odstąpić od umowy i powierzyć realizację prac innemu Wykonawcy.

6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony to 50 % wartości wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 8 ust. 1.

7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z faktury.

§ 16

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy, tj. **5 %** wartości umowy brutto, o której mowa w § 8 ust. 1, tj. w wysokości: zł (słownie: złotych .. /100) w formie
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi załącznik do umowy.
3. Strony ustalają, że część zabezpieczenia, tj.:

- 1) **70 %** o równowartości kwoty: **zł** (słownie: złotych .. /100) jest zwalniana przez Zamawiającego w terminie **30 dni** od dnia wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 i uznania przez zamawiającego za należyte wykonany;
- 2) **30 %** o równowartości kwoty: **zł** (słownie: złotych .. /100) jest zwracana nie później niż w **15 dniu** po upływie okresu rękojmi za wady.

W przypadku zmiany terminu wykonania umowy Wykonawca wnoszący zabezpieczenie należytego wykonania umowy w innej formie niż pieniądź, zobowiązany jest odpowiednio przedłużyć termin udzielonych zabezpieczeń w terminie **10 dni roboczych** od dnia dokonania zmiany terminu bez wzywania przez Zamawiającego pod rygorem naliczenia kar umownych.

§ 17.1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
- 2) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób uchylający postanowieniom niniejszej umowy lub przepisom prawa i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie następuje w określonym terminie zmiana sposobu ich wykonywania,
- 3) rozpoczęła się likwidacja Wykonawcy,
- 4) nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- 5) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

- 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie,
- 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa ust. 1 i 2.

4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) w terminie **14 dni** od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji potwierdzający zaawansowanie wykonanych dostaw, według stanu na dzień odstąpienia. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi w ww. terminie do sporządzenia protokołu inwentaryzacji, Zamawiający sporządzi protokół jednostronnie i będzie on uważany za prawidłowy i obowiązujący,
- 2) Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie materiały i elementy wykonanych elementów przedmiotu zamówienia na dzień odstąpienia od umowy w terminie **14 dni** od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego.

6. W razie odstąpienia od umowy, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru części wykonanego przedmiotu zamówienia oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy,

7. Koszty zabezpieczenia przerwanych elementów przedmiotu zamówienia, potwierdzonych przez Strony umowy, ponosi Strona winna odstąpienia od umowy. Inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi ta Strona, z winy której doszło do odstąpienia.

§ 18.1. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:

- 1) w zakresie zmiany terminów wynikających z umowy dostaw, pod warunkiem że:

- a) zaszła konieczność wykonania dodatkowych prac wykraczających poza przedmiot zamówienia określony w SWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert, których wykonanie w sposób obiektywny uniemożliwia terminowe zrealizowanie przedmiotu zamówienia;
 - b) nastąpiła zmiana przepisów powodujących konieczność wprowadzenia innych rozwiązań, niż zakładano w SWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert;
 - c) nastąpiła zmiana przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają;
 - d) prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zrealizowanie przedmiotu zamówienia;
 - e) organy i instytucje uzgadniające nie wydały uzgodnień w ustawowym terminie;
 - f) zaszła konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji danych, zgód bądź pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów;
 - g) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
 - h) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością (powódź, trzęsienie ziemi, pożar, itp.), w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub gładzącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach;
 - i) zaszła okoliczność leżąca po stronie Zamawiającego, będąca następstwem działania organów administracji w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.;
- 2) w zakresie zmiany materiałów, urządzeń, rozwiązań technicznych, itp. w stosunku do przewidzianych w SWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert pod warunkiem, że zmiany te nie pogorszą właściwości funkcjonalno – użytkowych obiektu, o którym mowa w § 1 i będą korzystne dla Zamawiającego. Zmiany te mogą dotyczyć okoliczności:
- a) powodujących poprawienie parametrów technicznych przedmiotu zamówienia;
 - b) powodujących obniżenie kosztu ponoszonego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu zamówienia;
- 3) w zakresie zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia określonego w SWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert, pod warunkiem, że wykonanie całości przedmiotu zamówienia napotyka istotne trudności. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia związane z ograniczeniem zakresu realizacji umowy. Zapłata wynagrodzenia za wykonane **dostawy** nastąpi na podstawie sporządzonego protokołu inwentaryzacji wg stawek i cen jednostkowych przyjętych przez Wykonawcę do kalkulacji oferty; Zamawiający przewiduje możliwość zmniejszenia zakresu zamówienia do minimalnej wartości **80 %** wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
- 4) w zakresie powierzenia części przedmiotu zamówienia Podwykonawcy(-om) lub dalszym Podwykonawcom lub zmiany Podwykonawców, o których mowa w § 7 ust. 1 lub wprowadzenia innych Podwykonawców i/lub dalszych Podwykonawców,

2. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych w ust. 1 okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania. Wykonawca winien złożyć wniosek dokumentujący zaistniałe zmiany.

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają pisemnej formy, pod rygorem nieważności, z wyłączeniem okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 6). Podstawą wprowadzenia zmiany jest pisemne wystąpienie Strony, która jest inicjatorem jej wprowadzenia.

§ 19. Pełnomocnikami Zamawiającego uprawnionymi do nadzoru i podejmowania decyzji w sprawach przedmiotu zamówienia jest dyrektor Departamentu Inwestycji Miejskich oraz inne osoby/podmioty wskazane przez Zamawiającego.

§ 20.1. Wykonawca oświadcza, że wypełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskuje w celu realizacji umowy,

2. Integralną część niniejszej Umowy stanowi Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych, stanowiąca załącznik nr 1 do Umowy.

§ 21.1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy *Kodeksu cywilnego* (Dz. U. z 2025 r., poz. 1071 z późn. zm.), *Prawa budowlanego* (Dz. U. z 2026 r., poz. 524) oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.).

2. Ewentualne spory, powstałe na tle realizacji niniejszej umowy w tym o zapłaty, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony poddadzą rozstrzygnięciu Sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników stanowiących integralne części umowy:

- 1) klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych – Załącznik nr 1;
- 2) SWZ;
- 3) oferta Wykonawcy;
- 4) zabezpieczenie należytego wykonania umowy;
- 5) kopia aktualnej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej;
- 6) umowy o podwykonawstwo.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Załącznik nr 1

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH DLA KONTRAHENTÓW ORAZ OSÓB DZIAŁAJĄCYCH W ICH IMIENIU	
Administrator danych	Prezydent Miasta Zielona Góra, ul. Podgórna 22, 65-213 Zielona Góra, zwany dalej Administratorem
Inspektor ochrony danych	W sprawach dotyczących Pani/Pana danych można kontaktować się z IOD: - listownie na adres siedziby Administratora z dopiskiem „Dane osobowe” - przez e-mail: iod@um.zielona-gora.pl
Cele i podstawy prawne przetwarzania	Przetwarzanie danych jest niezbędne do: - realizacji umowy, której jest Pani/Pan stroną lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy, - realizowania przez Panią/Pana czynności na rzecz reprezentowanego podmiotu, - wykonania ciężących na Urzędzie Miasta obowiązków prawnych np. wystawienia i przechowywania faktur i innych dokumentów księgowych, - ustalenia, obrony i dochodzenia roszczeń, - weryfikacji wiarygodności płatniczej przez okres niezbędny do dokonania takiej oceny przy zawarciu, przedłużeniu lub rozszerzeniu zakresu umowy, - udostępniania i aktualizacji w Centralnym Rejestrze Umów. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust 1 lit. b, c oraz f RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy oraz wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, oraz prawnie uzasadnionego interesu administratora, jakim jest ułatwienie kontaktu w sprawie realizacji umów z kontrahentami) w związku z przepisami Kodeksu cywilnego, Ustawą o rachunkowości oraz art. 34a ust. 1 Ustawy z 27.08.2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2025 r., poz. 1483 ze zm.)
Źródło danych	Jeżeli Pani/Pan nie przekazywał swoich danych bezpośrednio Administratorowi, zostały one mu udostępnione w zakresie danych identyfikacyjnych, kontaktowych oraz pełnionej funkcji przez podmiot w imieniu, którego Pani/Pan działa lub pobrane z serwisu CEiDG/KRS/białej listy podatników w zakresie niezbędnym do weryfikacji płatniczej.
Okres przechowywania danych	Dane osobowe przechowywane będą przez okres trwania umowy, a następnie przez 5 kolejnych lat po jej zakończeniu. Dane przetwarzane w celach związanych z obroną lub dochodzeniem roszczeń będą przechowywane do czasu ich zaspokojenia lub przedawnienia.
Odbiorcy danych	Dane osobowe będą udostępniane podmiotom uprawnionym do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa oraz podmiotom przetwarzającym dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie stosownych umów np. operatorzy pocztowi, usługodawcy świadczący usługi związane z systemami informatycznymi. Dane będą również udostępniane Ministrowi Finansów prowadzącemu CRU.
Prawa związane z przetwarzaniem danych	Każdej osobie przysługuje prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. W celu skorzystania z powyższych praw, należy napisać na adres: iod@um.zielona-gora.pl
Prawo wniesienia skargi do organu	Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi na sposób przetwarzania danych przez administratora do Prezesa UODO
Obowiązek podania danych	Podanie danych jest niezbędne do zawarcia i wykonania umowy. Niepodanie danych może skutkować brakiem możliwości realizacji umowy. Podanie danych osób kontaktowych wskazanych do realizacji umowy nie jest niezbędne, jednakże ich niepodanie może utrudnić realizację tej umowy.
Przekazywanie danych poza Europejski Obszar Ekonomiczny	Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
Informacja o zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu	Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do podejmowania zautomatyzowanych decyzji ani profilowania.