

ZAMAWIAJĄCY:

**Miasto Pabianice reprezentowane przez Prezydenta Miasta Grzegorza Mackiewicza,
95-200 Pabianice, ul. Zamkowa 16**

działające poprzez swoją jednostkę organizacyjną:

**Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Pabianicach,
reprezentowany przez Dyrektora Łukasza Stencła,
95-200 Pabianice, ul. Grota Roweckiego 3**

Pabianice, dnia 19 października 2026 roku

Znak postępowania: 2/2026

INFORMACJA O ZMIANIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA w zakresie terminu wizji lokalnej

Zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”, dokonuje zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, pn.:

Kompleksowe zapewnienie sezonowego lodowiska sztucznie mrożonego wraz z halą namiotową i wyposażeniem dla MOSiR w Pabianicach w sezonie 2026/2027

W rozdziale Rozdział III „Opis przedmiotu zamówienia i oferty częściowe”, pkt 5 SWZ otrzymuje brzmienie:

5. „Miejsce realizacji: MOSiR w Pabianicach ul. Bugaj 110. Adres siedziby MOSiR nie przesądza o lokalizacji montażu. Warunki terenu i mediów określa OPZ. Zamawiający wymaga odbycia wizji lokalnej przed złożeniem oferty na zasadach określonych poniżej.

Obowiązkowa wizja lokalna

Na podstawie art. 131 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 266 Pzp Zamawiający wymaga złożenia oferty dopiero po odbyciu wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia. Wizja jest obowiązkowa; wystarcza udział Wykonawcy w jednym z poniższych terminów.

Pierwszy termin wizji lokalnej przypada na 20 października 2026 roku o godzinie 11:00, a drugi na **22 października 2026 roku o godzinie 11:00**. Miejscem zbiórki jest MOSiR w Pabianicach ul. Bugaj 110, przy Pabianickim Centrum Sportów Wodnych (pojazd od ul. Popławskiej). Daty i miejsce należy uzupełnić przed publikacją SWZ; nie należy utożsamiać miejsca montażu z adresem siedziby MOSiR.

W sprawach organizacji wizji należy kontaktować się z Karolina Matuszewska tel. 725 252 502, e-mail: biuro@mosir.pabianice.pl. Wykonawca może zgłosić udział, podając nazwę i dane przedstawiciela, najpóźniej w dniu roboczym poprzedzającym wybrany termin; wcześniejsze zgłoszenie ułatwia organizację i nie jest warunkiem dopuszczenia do wizji.

Na uzasadniony wniosek przekazany przez Platformę e-Zamówienia, złożony na tyle wcześnie, by możliwe było przeprowadzenie wizji i przygotowanie oferty, Zamawiający może wyznaczyć dodatkowy termin dostępny na równych zasadach dla wszystkich zainteresowanych. Informację o takim terminie udostępnia na stronie postępowania; jeżeli wymaga tego czas niezbędny do przygotowania ofert, odpowiednio przedłuża termin ich składania.

W wizji uczestniczy Wykonawca albo jego przedstawiciel wskazujący podmiot, na rzecz którego działa. W przypadku konsorcjum wystarcza udział przedstawiciela działającego na rzecz wszystkich jego członków. Zamawiający sporządza potwierdzenie udziału zawierające

datę, nazwę Wykonawcy lub wszystkich członków konsorcjum, dane przedstawiciela i podpis pracownika Zamawiającego; wydaje kopię uczestnikowi i zachowuje własny egzemplarz. Nie wymaga się dołączenia potwierdzenia do oferty; udział jest weryfikowany na podstawie dokumentacji Zamawiającego.

Oferta złożona bez uprzedniego odbycia wymaganej wizji lokalnej podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 Pzp. Wizja odbyta dopiero po złożeniu oferty nie usuwa tej podstawy odrzucenia; przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może wycofać ofertę i złożyć ją ponownie po odbyciu wizji.

Podczas wizji nie udziela się wiążących wyjaśnień SWZ ani nie zmienia wymagań. Pytania dotyczące dokumentów zamówienia przekazuje się przez Platformę e-Zamówienia; odpowiedzi i informacje istotne dla przygotowania oferty udostępnia się wszystkim Wykonawcom na stronie postępowania. Wizja nie zastępuje opisu przedmiotu zamówienia ani uzupełnienia przez Zamawiającego danych terenu i mediów w OPZ.

Uzasadnienie obowiązku odbycia wizji lokalnej

Zamawiający wymaga odbycia przez wykonawców wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia z uwagi na specyfikę przedmiotu zamówienia, obejmującego najem, montaż, uruchomienie oraz utrzymanie sprawności i serwis sezonowego lodowiska z halą namiotową, a także konieczność uwzględnienia rzeczywistych warunków technicznych, przestrzennych i organizacyjnych miejsca montażu i eksploatacji.

Prawidłowe oszacowanie kosztów realizacji zamówienia i zaplanowanie czynności towarzyszących dostawie wymaga zapoznania się w szczególności z lokalizacją i układem terenu, dostępem do infrastruktury technicznej, dojazdem i miejscem rozładunku, możliwościami kotwienia lub balastowania hali, rozmieszczeniem urządzeń do utrzymania tafli, zapleczem technicznym oraz ograniczeniami wynikającymi ze sposobu funkcjonowania obiektu.

Warunki te mają istotne znaczenie dla określenia niezbędnych zasobów osobowych i technicznych, organizacji montażu i serwisu, utrzymania właściwego stanu tafli oraz zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników i organizacji grupowych zajęć nauki jazdy. Codzienną obsługę użytkowników i pielęgnację tafli wykonuje Wykonawca; pozostałe obowiązki Wykonawcy wynikają z OPZ i umowy.

Ze względu na wzajemne usytuowanie infrastruktury, ograniczenia dostępu i konieczność dopasowania kompletnego zestawu do miejsca montażu zapoznanie się wyłącznie z dokumentacją może być niewystarczające do prawidłowego przygotowania oferty. Obowiązek odbycia wizji służy rzetelnemu oszacowaniu kosztów i ograniczeniu ryzyka trudności organizacyjnych i technicznych podczas realizacji zamówienia."

Pozostałe zasady udziału w wizji lokalnej określone w SWZ pozostają bez zmian.

Zmiana ma na celu doprecyzowanie terminu wizji lokalnej, poprzez zmianę drugiego z terminów przeprowadzenia wizji lokalnej, który omyłkowo został oznaczony tą samą datą co pierwszy z wyznaczonych przez Zamawiającego terminów.

Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.

Niniejsza informacja stanowi integralną część SWZ i zgodnie z art. 286 ust. 7 ustawy Pzp zostaje udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Łukasz Stencel – Dyrektor
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pabianicach
(podpis Kierownika Zamawiającego lub osoby upoważnionej)