PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45223800-4	Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
45340000-2	Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

NAZWA INWESTYCJI: DEMONTAŻ I MONTAŻ OGRODZENIA OBIEKTU ŻŁOBKA PRZY UL. STARTOWEJ 3 W GDAŃSKU

ADRES INWESTYCJI: UL. STARTOWEJ 3 W GDAŃSKU

NAZWA INWESTORA: Gmina Miasta Gdańsk

ADRES INWESTORA: ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Marcin Jekiel

DATA OPRACOWANIA: 23.08.2026

WYKONAWCA: INWESTOR:

Data opracowania

23.08.2026

Data zatwierdzenia

Przedmiotem opracowania jest przedmiar robót budowlanych polegających na demontażu istniejącego oraz montażu nowego ogrodzenia terenu żłobka przy ul. Startowej 3 w Gdańsku.
Zakres robót to:
1. Zabezpieczenie terenu w okresie trwania realizacji aż do zakończenia i odbioru robót, poprzez ogrodzenie robocze, znaki ostrzegawcze, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody i bezpieczeństwa społeczności oraz użytkowników budynku.
2. Demontaż istniejących przęseł ogrodzeniowych wraz z bramami i furtkami. Trzy słupy bramy zapleczowej i furtki pozostają w pierwotnym miejscu. Będą one służyły do montażu nowej bramy oraz furtki.
3. W razie konieczności przycięcie krzewów otaczających ogrodzenie.
4. Remont istniejącej podmurówki betonowej - występuje w linii ogrodzenia głównego
5. Montaż nowego ogrodzenia z użyciem systemowych słupów, paneli z siatki stalowej oraz furtki. Brama oraz furtka zapleczowa wykonane będą również jako systemowe lecz na indywidualne zamówienie z uwagi na konieczność wykorzystania istniejących słupów.
6. Montaż w trzech miejscach ogrodzeń wewnętrznych służących wydzieleniu stref funkcjonalnych wskazanych przez użytkownika z użyciem systemowych słupów, paneli z siatki stalowej oraz furtki. Montaż na pomocą stóp żelbetowych. Jedno z ogrodzeń wewnętrznych wykonane będzie w technologii drewnianej, kotwione za pomocą podstaw wkręcanych do ziemi.
7. Uprzątnięcie terenu po wykonaniu prac.

Norma EXPERT Wersja: 5.15.100.26 Nr seryjny: 6273

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		**Roboty demontażowe i przygotowawcze**			
1 d.1	KNR 13-12 0101-05	Rozbiórka konstrukcji i elementów metalowych	t		
		0,03 * 265	t	7,950	
				RAZEM	**7,950**
2 d.1		kontener - utylizacja materiałów z rozbiórki. Przyjęto, opłata uzyskana ze sprzedaży złomu istniejącego ogrodzenia winna pokryć koszty utylizacji pozostały odpadów.	klp.		
		1	klp.	1,000	
				RAZEM	**1,000**
3 d.1	KNNR-W 10 2318-08	Wykopy ręczne pod budowle - zasypanie wykopu i wnęk budowli z ubiciem; grunt kat. III	m3		
		12 * (5 * 0,5 * 1)	m3	30,000	
				RAZEM	**30,000**
2		**Roboty budowlane - Remont istniejącej podmurówki**			
4 d.2	KNR K-11 0104-01 z.o.2.4 0001-3	Czyszczenie przez strumieniowanie wodne wysokociśnieniowe powierzchni betonowych niemalowanych; prace w ograniczonej przestrzeni	m2		
		0,8 * 265	m2	212,000	
				RAZEM	**212,000**
5 d.2	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		(0,8 * 265) * 20%	m2	42,400	
				RAZEM	**42,400**
6 d.2	KNR 9-32 0304-01	Naprawa betonu - antykorozyjne zabezpieczenie zbrojenia - pręty o średnicy do 12 mm	m		
		(0,8 * 265) * 5%	m	10,600	
				RAZEM	**10,600**
7 d.2	KNR 9-32 0305-01	Naprawa betonu - ręczne wypełnienie ubytków zaprawą typu PCC	dm3		
		(0,8 * 265 * 0,1) * 50%	dm3	10,600	
				RAZEM	**10,600**
8 d.2	KNR 9-32 0308-01	Izolacja przeciwwodna wraz z wykończeniem według projektu	m2		
		0,8 * 265	m2	212,000	
				RAZEM	**212,000**
9 d.2	KNR 9-32 0306-01	Naprawa betonu - szpachlowanie powierzchni betonu i wykonanie akrylowej powłoki ochronnej	m2		
		{powierzchnia podmurówki ponad gruntem} 170	m2	170,000	
				RAZEM	**170,000**
3		**Montaż ogrodzenia zewnętrznego**			
10 d.3	KNR 2-23 0401-01 analogia	Montaż przęseł z paneli ogrodzeniowych kratowych 3D o długości modułowej 250 cm i wysokości 153 cm, wykonanych z drutu o średnicy fi 5 mm o wielkości oczka 50-55x200 mm ze stali ocynkowanej	m		
		265	m	265,000	
				RAZEM	**265,000**
11 d.3	analiza indywidualna	Trójwarstwowe zabezpieczenie miejsc cięć i otworów (ocynk, podkład, RAL7016)	klp.		
		1	klp.	1,000	
				RAZEM	**1,000**

Norma EXPERT Wersja: 5.15.100.26 Nr seryjny: 6273

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		**Montaż bram i furtek w ogrodzeniu zewnętrznym**			
12 d.4	KNR 2-23 0402-03	Furtka o wym. 130x154 cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	**1,000**
13 d.4	KNR 2-23 0402-03	Furtka o wym. 130x174 cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	**1,000**
14 d.4	KNR 2-21 0601-05	Fundamenty pod słupki z betonu żwirowego	m3		
		2 * 0,3 * 0,3 * 1	m3	0,180	
				RAZEM	**0,180**
15 d.4	KNR 2-23 0402-02	Brama na zaplecze zgodna z wymiarami w projekcie.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	**1,000**
5		**Montaż ogrodzenia wewnętrznego**			
16 d.5	KNR 2-21 0601-05	Fundamenty pod słupki z betonu żwirowego	m3		
		9 * 0,3 * 0,3 * 1	m3	0,810	
				RAZEM	**0,810**
17 d.5	KNR 2-23 0401-01 analogia	Montaż przęseł z paneli ogrodzeniowych kratowych 3D o długości modułowej 250 cm i wysokości 153 cm, wykonanych z drutu o średnicy fi 5 mm o wielkości oczka 50-55x200 mm ze stali ocynkowanej	m		
		11 + 9,70	m	20,700	
				RAZEM	**20,700**
18 d.5	KNR 2-23 0402-03	Furtka o wym. 130x153 cm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	**2,000**
19 d.5	KNR 2-23 0404-01 analogia	Ogrodzenia wewnętrzne drewniane	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	**9,000**
20 d.5	KNR 2-23 0402-03	Bramka drewniana w ogrodzeniu wewnętrznym	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	**2,000**

Norma EXPERT Wersja: 5.15.100.26 Nr seryjny: 6273