BIURO PROJEKTOWE:

PROMARK BUDOWNICTWO I NIERUCHOMOŚCI

KWIATKOWICE, UL. ŁÓDZKA 20, 98-105 WODZIERADY

mariusz.mroz@outlook.com, tel: 607-378-457

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

1. Nazwa zamierzenia budowlanego:

BUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ W MIEJSCOWOŚCI SIKUCIN - KOLONIA NA DZIAŁKACH NR EWID. 340/1, 64/1, 65/1, 76/2, 78/1, 33/1, 339/1 OBRĘB 20 - SIKUCIN

2. Adres obiektu budowlanego:

SIKUCIN - KOLONIA, DZIAŁKA 340/1, 64/1, 65/1, 76/2, 78/1, 33/1, 339/1 OBRĘB 20 SIKUCIN

3. Kategoria obiektu budowlanego:

IV, XXV, XXVI

4. Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany:

DZIAŁKA 340/1, 64/1, 65/1, 76/2, 78/1, 33/1, 339/1 OBRĘB 20 SIKUCIN, GMINA MIASTO SZADEK

5. Nazwa i adres Inwestora:

GMINA MIASTO SZADEK, UL. WARSZAWSKA 3, 98-240 SZADEK

6. Imię, nazwisko, specjalność, numer posiadanych uprawnień budowlanych, podpis projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej:

MARIUSZ MRÓZ, KWIATKOWICE, UL. ŁÓDZKA 20, 98-105 WODZIERADY

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ NR LOD/3897/PBD/19

7. Data opracowania:

CZERWIEC 2026

Opracowanie zgodne z art. 103 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (aktualny tekst jednolity) i zgodne z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (aktualny tekst jednolity)

Przedmiot zamówienia sklasyfikowany zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień Publicznych:

- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- 45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby
- 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
- 45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
- 45233100-0 Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg
- 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg
- 45233129-9 Roboty budowlane w zakresie skrzyżowań dróg
- 45233140-2 Roboty drogowe
- 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg
- 45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
- 45233290-8 Instalowanie znaków drogowych
- 71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA 4

1. Opis stanu istniejącego 4

2. Lokalizacja zadania inwestycyjnego 4

3. Opis ogólny przedmiotu zamówienia 5

4. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych 13

4.1 Roboty pomiarowe: 13

4.2 Roboty przygotowawcze: 13

4.3 Roboty ziemne 13

4.4 Roboty rozbiórkowe 13

4.5 Podbudowa jezdni drogi 14

4.6 Nawierzchnia jezdni drogi 14

4.7 Pobocza 15

4.8 Zjazdy 16

4.9 Oznakowanie pionowe/poziome 16

4.10 Sieci istniejące 17

4.11 Tereny zielone 17

4.12 Kanał technologiczny 17

4.13 Oświetlenie 17

4.14 Komunikacja pieszych i rowerzystów 17

4.15 Skrzyżowania 18

4.16 Odwodnienie 18

4.17 Inwentaryzacja powykonawcza 18

5. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe 18

6. Ogólne wymagania w stosunku do realizacji zadania 19

7. Bezpieczeństwo i higiena pracy 22

8. Materiały 22

9. Kontrola jakości robót 23

10. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót 23

11. Obmiar robót 24

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA 25

Przepisy prawne i normy związane z wykonywaniem zamierzenia 28

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA 31

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis stanu istniejącego

Obszar przeznaczony pod inwestycję obejmuje docelowy pas terenu przeznaczony pod drogę wewnętrzną w miejscowości Sikucin - Kolonia, który zostanie zlokalizowany na działkach nr ewid. 340/1, 64/1, 65/1, 76/2, 78/1, 33/1, 339/1 obręb 20 – Sikucin, Gmina Miasto Szadek (numery wg aktualnej ewidencji oraz części rysunkowej PFU). W najbliższym otoczeniu inwestycji dominują tereny rolne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa zagrodowa rolnicza. Natężenie ruchu kołowego małe, na wspomnianej drodze na tym odcinku prowadzony jest głównie ruch o charakterze lokalnym. Przedmiotowy odcinek drogi o długości ok. 515 mb posiada nawierzchnię gruntową umocnioną szlaką/kruszywem w stanie dobrym o szerokości jezdni ok. 3 mb. Droga przebiega przez teren płaski.

W ciągu wyżej wymienionej drogi usytuowane są istniejące sieci uzbrojenia takie jak:

- sieć wodociągowa

- sieć elektroenergetyczna

- sieć teletechniczna

Przedmiotowa droga (teren na którym się ona znajduje) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

2. Lokalizacja zadania inwestycyjnego

Przedmiotowa inwestycja zostanie zrealizowana na działkach nr ewidencyjny 340/1, 64/1, 65/1, 76/2, 78/1, 33/1, 339/1 obręb 20 – Sikucin, Gmina Miasto Szadek. Szczegóły odnośnie lokalizacji przedsięwzięcia zgodnie z częścią graficzną niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego.

Uwaga: wskazane powyżej i w dalszej części niniejszego PFU numery działek mają charakter orientacyjny – należy wziąć pod uwagę, że w czasie procesu projektowania przedmiotowej drogi zakres działek może ulec zmianie (zwiększyć się, lub zmniejszyć) wskutek np. bieżących uzgodnień z Zamawiającym, uzgodnień z innymi Zarządcami dróg, przeprowadzenia procedur geodezyjnych (ustalenia, podziały działek ewidencyjnych)

oraz innych tym podobnych okoliczności. Dla działek nr ewid. 65/1 i 76/2 Zamawiający dysponuje pisemnymi oświadczeniami właścicieli tych działek o wyrażeniu zgody na podział nieruchomości zgodnie z załączonym przebiegiem docelowej drogi oraz przekazaniem wydzielonych części nieruchomości pod pas drogowy. Wykonawca w ramach etapu projektowania zobowiązany jest do przeprowadzenia podziału nieruchomości obejmującego ww. działki oraz zakwalifikowania wydzielonych części tych działek jako teren przeznaczony pod pas drogowy drogi wewnętrznej, zgodnie z docelowym przebiegiem drogi wynikającym z dokumentacji projektowej i uzgodnień z Zamawiającym. Dla terenów niebędących własnością Zamawiającego należy przewidzieć przeprowadzenie procedur geodezyjnych oraz uzyskanie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, w szczególności poprzez nabycie, zamianę, darowiznę, ustanowienie odpowiednich praw rzeczowych albo zawarcie innych umów cywilnoprawnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: „Zaprojektowanie i wykonanie budowy drogi wewnętrznej w miejscowości Sikucin - Kolonia na działkach nr ewid. 340/1, 64/1, 65/1, 76/2, 78/1, 33/1, 339/1 obręb 20 Sikucin” (przebieg projektowanej drogi zgodnie z załącznikiem graficznym) – przedmiotowa droga zlokalizowana będzie na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 340/1, 64/1, 65/1, 76/2, 78/1, 33/1, 339/1 obręb 20 - Sikucin, Gmina Miasto Szadek (numery wg aktualnej ewidencji oraz części rysunkowej PFU).

Nie ograniczając się do wyżej wymienionych robót, lecz zgodnie ze wszystkimi innymi wymaganiami określonymi w PFU i wynikającymi z obowiązującego prawa, w ramach kwoty zamówienia należy zaprojektować i wykonać w szczególności następujący zakres robót, który obejmuje m.in.:

Wymagania w zakresie projektowania:

1) Wykonanie i opracowanie badań geologicznych podłoża gruntowego/badań nośności istniejącej nawierzchni drogi celem uzyskania informacji niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania warstw konstrukcyjnych elementów drogi

2) Wstępna analiza możliwych rozwiązań technicznych i zawarcie ich w koncepcji projektowej przedstawionej do akceptacji Zamawiającemu

3) Sporządzenie wniosku i uzyskanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych przedsięwzięcia dla całości przedsięwzięcia oraz innych decyzji związanych z ochroną środowiska – w przypadku konieczności ich uzyskania.

4) Sporządzenie wniosku i uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego – w przypadku konieczności jej uzyskania.

5) Sporządzenie i złożenie wniosku wraz z niezbędnymi załącznikami pozwalającymi na uzyskanie zgody wodnoprawnej – w przypadku konieczności jej uzyskania.

6) Przygotowanie wniosku i uzyskanie decyzji określających zakres i rodzaj badań archeologicznych – w przypadku konieczności.

7) Wykonanie map do celów projektowych wraz z przeprowadzeniem procedury ustalenia granic działek ewidencyjnych objętych opracowaniem.

8) Sporządzenie map z projektem podziału nieruchomości - w przypadku konieczności.

9) Wykonanie inwentaryzacji drzew przewidzianych do wycinki – w przypadku konieczności wycinki.

10) Sporządzenie projektu budowlanego i wykonawczego/technicznego wszystkich koniecznych branż (tj. branży drogowej i wg niezbędnych potrzeb projektów branżowych np. w przypadku wystąpienia kolizji z sieciami czy istniejącymi urządzeniami oraz m.in. projektu zieleni) wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, opracowanego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (aktualny tekst jednolity) i spełniającego wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (aktualny tekst jednolity) oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (aktualny tekst jednolity) – w ilości 5 egzemplarzy w formie papierowej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej (format:*.doc., *.pdf, z możliwością wyszukiwania oraz *.DWG pliki o maks. objętości do 15 MB),

11) Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań niezbędnych do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (aktualny tekst jednolity) – w ilości 1 egzemplarza w formie papierowej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej (format:*. pdf z możliwością wyszukiwania oraz *.doc. pliki o maks. objętości do 15 MB).

12) Sporządzenie przedmiarów robót, przez które należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalania cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (aktualny tekst jednolity) – w ilości 1 egzemplarza w formie papierowej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej (format: *.pdf z możliwością wyszukiwania oraz *.ATH pliki o maks. objętości do 15 MB).

13) Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego opracowanego zgodnie z Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (aktualny tekst jednolity) – w ilości 1 egzemplarza w formie papierowej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej (format: *.pdf z możliwością wyszukiwania oraz *. ATH pliki o maks. objętości do 15 MB).

14) Opracowanie i zatwierdzenie tymczasowej i docelowej organizacji ruchu – w ilości 2 egzemplarzy w formie papierowej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej w formacie PDF.

15) Sporządzenie wniosku o pozwolenie na budowę albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (aktualny tekst jednolity), wraz z niezbędnymi załącznikami oraz uzyskaniem w imieniu Inwestora wymaganych

decyzji, uzgodnień, zaświadczeń, postanowień lub skutecznego braku sprzeciwu właściwego organu. W przypadku robót wymagających wcześniejszego uregulowania stanu prawnego nieruchomości Wykonawca zobowiązany jest przygotować materiały niezbędne do przeprowadzenia procedur geodezyjnych i formalnoprawnych zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz przepisami odrębnymi.

16) Inne opracowania i dokumenty niezbędne wg wiedzy Wykonawcy do uzyskania pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia wykonania robót albo innych decyzji, uzgodnień, zgód i postanowień wymaganych dla budowy drogi wewnętrznej oraz dla uregulowania prawa do dysponowania nieruchomościami objętymi inwestycją.

Wszystkie wyżej wymienione opracowania przed wysłaniem do uzgodnień do wymaganych organów/zatwierdzeniem w ramach umowy na wykonanie niniejszego zamówienia publicznego będą podlegały wcześniejszemu sprawdzeniu i akceptacji przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzania uwag i zmian w przedłożonych przez Wykonawcę opracowaniach, wynikłych w czasie realizacji umowy na wykonanie niniejszego zamówienia publicznego.

Należy uzyskać wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia, decyzje i zgody niezbędne dla wykonania Umowy zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego, w szczególności pozwolenie na budowę albo skuteczne zgłoszenie budowy lub robót budowlanych, jeżeli będzie ono dopuszczalne i wystarczające na podstawie obowiązujących przepisów Prawa budowlanego. W tym celu należy podjąć działania w przedmiocie doprowadzenia do uzyskania przez ww. decyzje administracyjne przymiotu ostateczności albo do uzyskania możliwości zgodnego z prawem rozpoczęcia robót na podstawie zgłoszenia. Wnioski o wydanie wyżej wymienionych decyzji/postanowień, w tym załączniki do wniosków powinny być kompletne i zgodne z przepisami prawa. Na każde wezwanie organów administracji publicznej prowadzących postępowanie administracyjne w przedmiocie ich wydania Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego działania w przedmiocie zgodnego z treścią wezwania, uzupełnienia braków w załącznikach do wniosku.

W ramach zamówienia należy uzyskać wszystkie warunki techniczne i uzgodnienia m.in. z gestorami istniejących sieci (jeśli w toku prac projektowych przekazane przez Zamawiającego, a już uzyskane warunki techniczne okażą się niewystarczające) oraz pozwolenia uzgodnienia i zatwierdzenia wymagane zgodnie z prawem. Projekty oraz budowa, przebudowa lub likwidacja

urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej wskazanej w p. 1 niniejszego PFU powinny spełniać obowiązujące przepisy i normy.

Zamawiający wymaga, aby istniejąca droga (tj. w istniejącym, stwierdzonym w terenie śladzie) wraz z jej elementami (jezdnia, pobocza, zjazdy, elementy odwodnienia) po przeprowadzeniu procedur geodezyjnego ustalenia granic lub podziału działek oraz po uregulowaniu prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane znalazła się w obrębie docelowego pasa terenu przeznaczonego pod drogę wewnętrzną. Procedury te należy prowadzić w trybie właściwym dla drogi wewnętrznej.

Zamawiający nie zezwala na to, by w dokumentacjach projektowych stosowane były znaki towarowe, patenty etc. W przypadku zastosowania nazwami własnymi, projektant ma obowiązek podania kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował lub będzie dysponować 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (aktualny tekst jednolity) , w specjalności inżynieryjnej drogowej do projektowania lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów

Wymagania i zakres realizacji robót budowlanych:

Podział zakresu robót na etapy dla potrzeb zamówień publicznych:

Etap I, objęty niniejszym postępowaniem, obejmuje wykonanie robót przygotowawczych, robót ziemnych, podbudowy jezdni, zjazdów oraz poboczy z destruktu bitumicznego, w tym wykonanie wzmocnionego podłoża i podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego C90/3 0-31,5mm gr. min. 10cm oraz warstwy wiążącej AC16W KR 1-2 gr. min. 4cm. Etap I należy zakończyć na poziomie górnej powierzchni warstwy wiążącej z betonu asfaltowego wraz z wykonaniem poboczy dostosowanych do jej poziomu bez wykonywania warstwy ścieralnej jezdni.

Etap II, przewidziany do realizacji w kolejnym postępowaniu przetargowym, obejmuje wykonanie warstwy ścieralnej jezdni z mieszanki mineralno-asfaltowej AC11S KR 1-2 gr. min. 3cm, wraz z poboczami dostosowanymi do jej poziomu oraz czynnościami koniecznymi do prawidłowego połączenia tych warstw z wcześniej wykonaną warstwą wiążącą i zapewnienia docelowych spadków oraz odwodnienia.

Dokumentacja projektowa, przedmiary, kosztorysy oraz STWiORB powinny umożliwiać jednoznaczne rozdzielenie zakresu Etapu I i Etapu II, tak aby Zamawiający mógł prowadzić odrębne postępowania przetargowe i odbiory dla poszczególnych etapów robót.

1) Roboty pomiarowe: w tym wytyczenie jezdni wraz z poboczami oraz pozostałych elementów drogi

2) Roboty przygotowawcze: w tym karczowanie istniejących zakrzaczeń w odległości 2 m od krawędzi projektowanej jezdni (wraz z usunięciem karpin), wycinka drzew w odległości 1m od projektowanych krawędzi jezdni (wraz z usunięciem karpin)

3) Wdrożenie i ustawienie oznakowania w ramach tymczasowej organizacji ruchu

4) Wykonanie robót ziemnych, w tym odhumusowanie, korytowanie, wykopy, nasypy, profilowanie i zagęszczanie podłoża i wykonanych warstw nasypu/wykopu, warstw konstrukcyjnych

5) Wykonanie podbudowy pod jezdnią - Zamawiający wymaga wykonania min. 30cm wzmocnionego podłoża poprzez zastosowanie stabilizacji Rm=5Mpa na miejscu oraz wbudowania podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego C90/3, 0-31,5mm gr. min. 10cm.

6) Wykonanie nawierzchni jezdni z masy bitumicznej o szerokości 3,0 m. W zakresie nowej nawierzchni jezdni zakłada się wykonanie warstwy wiążącej z mieszanki mineralno-asfaltowej AC16W KR 1-2 grubości min. 4cm oraz warstwy ścieralnej z mieszanki mineralno-asfaltowej AC11S KR 1-2 grubości min. 3cm. Przedstawiona propozycja zawiera minimalne wymagania Zamawiającego odnośnie grubości warstw konstrukcyjnych nawierzchni jezdni. Warstwę wiążącą AC16W gr. 4cm należy uwzględnić do wykonania w etapie I robót budowlanych, zaś warstwę ścieralną AC11S gr. 3cm należy przewidzieć do realizacji w kolejnym postępowaniu przetargowym (etapie II).

7) Wykonanie poboczy utwardzonych destruktem bitumicznym gr. dostosowanej do wysokości krawędzi jezdni z zachowaniem spadku poprzecznego 6-8% w kierunku od jezdni do granic pasa drogowego o grubości min. 15cm – wymagana przez Zamawiającego szerokość poboczy utwardzonych destruktem bitumicznym – 50cm. Pobocza do poziomu warstwy wiążącej należy uwzględnić do wykonania w etapie I robót budowlanych, zaś pobocza do poziomu warstwy ścieralnej należy przewidzieć do realizacji w kolejnym postępowaniu przetargowym. W etapie II należy przewidzieć regulację/nadbudowę poboczy wykonanych w etapie I w zakresie

niezbędnym do dostosowania ich do poziomu warstwy ścieralnej oraz zapewnienia docelowych spadków poprzecznych.

8) Wykonanie nawierzchni zjazdów z destruktu bitumicznego (tylko istniejących i użytkowanych) wraz z ich podbudowami – wymagana łączna grubość konstrukcji zjazdów min. 15cm – parametry geometrycznie dostosowane do istniejących bram, furtek, jezdni dróg z uwzględnieniem skosów 1,5:1,5. Część rysunkowa PFU nie przedstawia szczegółowych lokalizacji zjazdów. Do wyceny należy przyjąć łączną powierzchnię zjazdów w ilości około 140-150 m2. Szczegółowa lokalizacja zjazdów oraz ich parametry zostaną wskazane przez Inwestora na etapie projektowania po wykonaniu mapy do celów projektowych. W przypadku występowania istniejących zjazdów utwardzonych kostką betonową/betonem/masą bitumiczną należy przewidzieć ich regulację wysokościową do projektowanych rzędnych jezdni wraz z obramowaniami. W przypadku uszkodzenia istniejących materiałów z których wykonane są wyżej wymienione zjazdy, należy je wymienić na nowe odpowiadające parametrami geometryczno-wytrzymałościowymi i wyglądem materiałom istniejącym – wyżej wymieniona wymiana stanowi koszt Wykonawcy.

9) Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego w ramach docelowej organizacji ruchu

10) Lokalizacja i regulacja/przebudowa wszelkich urządzeń i elementów sieci znajdujących się w pasie drogowym (m.in. zawory, hydranty, studzienki kanalizacyjne telefoniczne, słupy itp.) w przypadku np. kolizji z projektowanym układem drogowym – w przypadku konieczności należy również uwzględnić w zakresie prac zabezpieczenie istniejących sieci wodociągowych, elektroenergetycznych, teletechnicznych wraz z ich ewentualną korektą sytuacyjno – wysokościową zgodnie z dokumentacjami i uzgodnieniami branżowymi

11) Wykonanie docelowych terenów zielonych wraz z nasadzeniami kompensacyjnymi

12) Inwentaryzacja geodezyjna wybudowanego obiektu budowlanego

Wymagany zakres prac obejmuje również:

1) Wykonanie kompletnego przedmiotu zamówienia tj. realizacja wszelkich niewymienionych w niniejszym PFU czynności niezbędnych do prawidłowego zakończenia budowy przedmiotowej drogi zgodnie ze sztuką budowlaną i obecnie obowiązującymi przepisami prawa

2) Wykonanie projektu organizacji ruchu na czas budowy w zakresie niezbędnym do prowadzenia robót objętych umową
3) Obsługę geodezyjną polegającą na wytyczeniu trasy przebiegu drogi i jej elementów
4) Uporządkowanie pozostałej części terenu stanowiącego pas drogowy do granicy działek stanowiących drogę,
5) Wykonawca w celu prawidłowej oceny zakresu robót niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy przeprowadzi wizję lokalną miejsca robót oraz dokona analizy istniejącego stanu prawnego granic ewidencyjnych pasa drogowego.

Nie wykluczając innych czynności niezbędnych dla prawidłowego przygotowania Placu Budowy, w ramach kwoty umownej należy uwzględnić potencjalne koszty związane między innymi z:

1) czasowym zajęciem nieruchomości objętym zezwoleniem na wykonanie Robót w zakresie przebudowy infrastruktury technicznej oraz przebudowy innych dróg publicznych, tzn. oznaczeniem w terenie czasowych zajęć i określeniem ich powierzchni, inwentaryzacji nieruchomości, powiadomieniem właścicieli oraz spisanie protokołów zarówno o rozpoczęciu czasowych zajęć jak i ich zakończeniu,

2) zawarciem umowy/ów na czasowe korzystanie z nieruchomości w przypadku potrzeby: rozbiórki obiektów budowlanych, konieczności urządzenia tymczasowych objazdów oraz pozyskania innych terenów niezbędnych Wykonawcy do przeprowadzenia prac,

3) zabezpieczeniem przed uszkodzeniami drzew na Placu Budowy i w sąsiedztwie Placu Budowy,

4) dokonaniem wycinki drzew i usunięciem karpin po dokonanych wycinkach,

5) wykonaniem (w razie uzasadnionej konieczności) inwentaryzacji fotograficznej i opisowej obiektów budowlanych na terenach przyległych oraz dokonaniem z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy, gestorów i zarządców, inwentaryzacji dróg, tras dostępu i urządzeń obcych na Placu Budowy jak i w jego otoczeniu, których stan może ulec pogorszeniu w wyniku prowadzenia robót budowlanych,

6) usunięciem, wybudowaniem lub przebudowaniem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej kolidujących z realizowaną inwestycją

4. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych

4.1 Roboty pomiarowe:

W ramach zamówienia przewiduje się wytyczenie projektowanych elementów drogi zgodnie z właściwą STWiORB dotyczącą robót pomiarowych opracowaną wg obecnie obowiązujących przepisów prawa i norm.

4.2 Roboty przygotowawcze:

Roboty przygotowawcze: w tym karczowanie istniejących zakrzaczeń w odległości 2 m od krawędzi projektowanej jezdni, wycinka drzew w odległości 1m od projektowanych krawędzi jezdni (wraz z usunięciem karpin), wykonanie i wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu na czas robót.

4.3 Roboty ziemne

W ramach zamówienia przewiduje się wykonanie robót ziemnych takich jak profilowanie i zagęszczanie podłoża, warstw podbudowy, korytowanie, wykopy, nasypy, ścięcie istniejących poboczy na szerokości 2m od projektowanej jezdni do rzędnych projektowanej jezdni, ze spadkami 6-8% w kierunku granic pasa drogowego. W zakres robót ziemnych wchodzi również wyrównanie i plantowanie lokalnych nierówności występujących w terenach zielonych pasa drogowego.

4.4 Roboty rozbiórkowe

Roboty rozbiórkowe: ewentualna rozbiórka istniejących elementów drogi takich jak jezdnia, pobocza, zjazdy, elementy odwodnienia, infrastruktury towarzyszącej – zakres i rodzaj rozbiórek zostanie ustalony na podstawie ostatecznej dokumentacji projektowej dla przedmiotowego zadania.

Materiały z rozbiórek stanowią własność poszczególnych zarządców i właścicieli dróg. Zdemontowane elementy należy przewieźć i zeskładować w miejsca wskazane przez tychże zarządców .

Materiały nienadające się do ponownego wbudowania winne być wywiezione poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy o odpadach (aktualny tekst jednolity)

4.5 Podbudowa jezdni drogi

W ramach zamówienia przewiduje się wykonanie podbudowy jezdni oraz ewentualnego wzmocnienia podłoża o nośności dostosowanej dla kategorii ruchu KR1, z wykorzystaniem założeń zawartych w Katalogu Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych opracowanego na zlecenie GDDKiA – wersja z czerwca 2014r oraz Katalogiem Przebudów i Remontów Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych KPRNPP-2013. W zakresie wzmocnienia podłoża pod jezdnią i wykonania jej podbudowy Zamawiający wymaga wykonania min. 30cm wzmocnionego podłoża poprzez zastosowanie stabilizacji cementem Rm=5Mpa oraz wbudowania podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego C90/3 0-31,5mm gr. min. 10cm. Przedstawiona propozycja zawiera minimalne wymagania Zamawiającego odnośnie podbudowy i wzmocnienia podłoża – przed opracowaniem projektu budowlanego/technicznego należy wykonać i opracować badania geologiczne podłoża gruntowego/badania nośności istniejącej nawierzchni drogi celem uzyskania informacji niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania warstw konstrukcyjnych elementów drogi. Kategorię ruchu dla projektowanego układu drogowego przyjęto jako KR1. Ewentualne dodatkowe warstwy konstrukcji nawierzchni i warstwy ulepszonego podłoża należy zaprojektować zgodnie z Katalogiem Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych (Załącznik do zarządzenia nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z 16.06.2014r.) oraz w oparciu o dokumentację badań podłoża gruntowego/ badań nośności istniejącej nawierzchni drogi.

4.6 Nawierzchnia jezdni drogi

W ramach dokumentacji projektowej należy przewidzieć wykonanie nowej nawierzchni bitumicznej jezdni o szerokości 3,0 m na odcinku od PT do KT wraz z podbudowami i ewentualnym wzmocnieniem podłoża o nośności dostosowanej dla kategorii ruchu KR1, z wykorzystaniem założeń zawartych w Katalogu Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych opracowanego na zlecenie GDDKiA – wersja z czerwca 2014r oraz Katalogiem

Przebudów i Remontów Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych KPRNPP-2013. Przy projektowaniu nowej nawierzchni należy przewidzieć dostosowanie jej rzędnych wysokościowych do istniejącego zagospodarowania terenu tj. zjazdy i skrzyżowania o spadkach podłużnych nie większych niż 5%, zapewnienie sprawnego odwodnienia nawierzchni. W zakresie nowej nawierzchni jezdni zakłada się wykonanie warstwy wiążącej z mieszanki mineralno-asfaltowej AC16W KR 1-2 gr. 4cm oraz warstwy ścieralnej z mieszanki mineralno-asfaltowej AC11S KR 1-2 gr. 3cm. Warstwę wiążącą AC16W gr. 4cm należy uwzględnić do wykonania w etapie I robót budowlanych, zaś warstwę ścieralną AC11S gr. 3cm należy przewidzieć do realizacji w kolejnym postępowaniu przetargowym (etapie II). Przedstawiona propozycja zawiera minimalne wymagania Zamawiającego odnośnie nawierzchni jezdni – przed opracowaniem projektu budowlanego/technicznego należy wykonać i opracować badania geologiczne podłoża gruntowego/badania nośności istniejącej nawierzchni drogi celem uzyskania informacji niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania warstw konstrukcyjnych elementów drogi. Kategorię ruchu dla projektowanego układu drogowego przyjęto jako KR1. Ewentualne dodatkowe warstwy konstrukcji nawierzchni i warstwy ulepszonego podłoża należy zaprojektować zgodnie z Katalogiem Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych (Załącznik do zarządzenia nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z 16.06.2014r.) oraz Katalogiem Przebudów i Remontów Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych KPRNPP-2013 i w oparciu o dokumentację badań podłoża gruntowego/ badań nośności istniejącej nawierzchni drogi.

4.7 Pobocza

W ramach zamówienia przewiduje się wykonanie poboczy utwardzonych destruktem bitumicznym gr. min. 15cm dostosowanej do wysokości krawędzi jezdni z zachowaniem spadku poprzecznego 6-8% w kierunku od jezdni do granic pasa drogowego. Wymagana szerokość pobocza utwardzonego destruktem zlokalizowanego bezpośrednio przy jezdni – 50cm na stronę. Kategorię ruchu dla projektowanego układu drogowego przyjęto jako KR1. Jeżeli szerokość istniejącego pasa drogowego nie pozwoli na realizację poboczy o szer. 0,50m to w takim przypadku szerokość pobocza zostanie ustalona z Inwestorem. Pobocza do poziomu warstwy wiążącej należy uwzględnić do wykonania w etapie I robót budowlanych, zaś pobocza do poziomu warstwy ścieralnej należy przewidzieć do realizacji w kolejnym postępowaniu przetargowym. W etapie II należy przewidzieć regulację/nadbudowę poboczy wykonanych w

etapie I w zakresie niezbędnym do dostosowania ich do poziomu warstwy ścieralnej oraz zapewnienia docelowych spadków poprzecznych.

4.8 Zjazdy

W ramach zamówienia przewiduje się wykonanie nawierzchni zjazdów z destruktu bitumicznego gr. min. 15cm (tylko istniejących i użytkowanych) wraz z ich podbudowami – parametry geometrycznie dostosowane do istniejących bram, furtek, jezdni dróg z uwzględnieniem skosów 1,5:1,5. Część rysunkowa PFU nie przedstawia szczegółowych lokalizacji zjazdów. Do wyceny należy przyjąć łączną powierzchnię zjazdów w ilości około 140-150 m2. Szczegółowa lokalizacja zjazdów oraz ich parametry zostaną wskazane przez Inwestora na etapie projektowania po wykonaniu mapy do celów projektowych. W przypadku występowania istniejących zjazdów utwardzonych kostką betonową/betonem/masą bitumiczną należy przewidzieć ich regulację wysokościową do projektowanych rzędnych jezdni wraz z obramowaniami. W przypadku uszkodzenia istniejących materiałów z których wykonane są wyżej wymienione zjazdy, należy je wymienić na nowe odpowiadające parametrami geometryczno-wytrzymałościowymi i wyglądem materiałom istniejącym – wyżej wymieniona wymiana stanowi koszt Wykonawcy. Zjazdy w etapie I należy wykonać z dowiązaniem do poziomu warstwy wiążącej jezdni, z uwzględnieniem możliwości późniejszego wykonania warstwy ścieralnej w etapie II, albo wykonać je w sposób docelowy po uzgodnieniu z Zamawiającym.

4.9 Oznakowanie pionowe/poziome

W ramach zamówienia przewiduje się wykonanie projektu docelowej organizacji ruchu wraz z jego wdrożeniem i wbudowaniem znaków w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków drogowych pionowych, poziomych i warunków ich umieszczania na drogach (aktualny tekst jednolity).
Należy również przewidzieć i skalkulować projekt tymczasowej organizacji ruchu wraz z jego wdrożeniem w terenie budowy na czas prowadzenia robót.

4.10 Sieci istniejące

W ramach zamówienia przewiduje się zlokalizowanie i regulację/przebudowę wszelkich urządzeń i elementów sieci znajdujących się w pasie drogowym (m.in. zawory, hydranty, studzienki kanalizacyjne telefoniczne, słupy itp.) w przypadku np. kolizji z projektowanym układem drogowym – w przypadku konieczności należy również uwzględnić w zakresie prac zabezpieczenie istniejących sieci wodociągowych, elektroenergetycznych, teletechnicznych wraz z ich ewentualną korektą sytuacyjno – wysokościową zgodnie z dokumentacjami i uzgodnieniami branżowymi

4.11 Tereny zielone

W ramach zamówienia przewiduje się oczyszczenie z śmieci, odrostów i innych zanieczyszczeń terenów zielonych znajdujących się w pasie drogowym wraz ich plantowaniem i dostosowaniem wysokościowym do projektowanego układu drogowego. Docelowe tereny zielone należy zahumusować (gr. min. 10cm) oraz obsiać trawą – lokalizacja terenów zielonych – pomiędzy docelową granicą pasa drogowego, a docelową zewnętrzną krawędzią pobocza (należy uwzględnić rezerwę miejsca pod projektowane zjazdy)

4.12 Kanał technologiczny

W ramach zamówienia nie przewiduje się realizacji kanału technologicznego.

4.13 Oświetlenie

W ramach zamówienia nie przewiduje się realizacji oświetlenia przedmiotowej drogi.

4.14 Komunikacja pieszych i rowerzystów

W ramach zamówienia nie przewiduje się realizacji wydzielonych ciągów dla pieszych, rowerzystów w postaci chodników i ścieżek rowerowych – komunikacja wyżej wymienionych uczestników ruchu odbywać się będzie przy pomocy pobocza i jezdni przedmiotowej drogi.

4.15 Skrzyżowania

W ramach zamówienia przewiduje się realizację przebudowy/budowy istniejących skrzyżowań/zjazdów z drogami publicznymi/wewnętrznymi przecinającymi drogę objętą niniejszym opracowaniem, wyłącznie w zakresie wynikającym z części rysunkowej PFU i uzgodnionym z Zamawiającym. Włączenie do drogi wojewódzkiej DW710 znajduje się poza zakresem niniejszego zamówienia i nie należy przewidywać robót w obrębie pasa drogowego drogi wojewódzkiej, chyba że okaże się to konieczne wyłącznie dla zabezpieczenia lub przebudowy infrastruktury technicznej na podstawie odrębnych uzgodnień z właściwym zarządcą.

4.16 Odwodnienie

W ramach zamówienia przewiduje się utrzymanie istniejącego sposobu odwodnienia przedmiotowej drogi. W zakresie prac związanych z odwodnieniem należy ująć remont/przebudowę przepustów pod koroną drogi (lokalizacja zgodnie z planem sytuacyjnym do PFU)

4.17 Inwentaryzacja powykonawcza

W ramach zamówienia przewiduje się wykonanie tyczenia i inwentaryzacji geodezyjnej wybudowanego/przebudowywanego obiektu budowlanego tj. wykonaniu mapy powykonawczej zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami geodezyjnymi.

5. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Wykonanie budowy drogi wewnętrznej na działkach nr ewid. 340/1, 64/1, 65/1, 76/2, 78/1, 33/1, 339/1 obręb 20 - Sikucin, Gmina Miasto Szadek poprawi bezpieczeństwo i komfort użytkowania wyżej wymienionego obiektu budowlanego przez uczestników ruchu kołowego, pieszego i rowerowego w obrębie powyższej drogi.

6. Ogólne wymagania w stosunku do realizacji zadania

W czasie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest współpracować z organami administracyjnymi w celu uzyskania stosownych decyzji, a w szczególności udzielać wyjaśnień na żądanie organu, przedkładać wnioski i dokumenty bezzwłocznie w stosunku do obowiązujących terminów.

W opracowywanych Dokumentach należy uwzględnić wymagania zawarte w przepisach prawa, wytycznych, instrukcjach i standardach wymienionych w Części Informacyjnej niniejszego PFU. W szczególności należy uwzględnić w pracach projektowych terminy zatwierdzenia Projektu budowlanego oraz terminy na uzyskanie uzgodnień, zezwoleń i zatwierdzeń wydawanych przez organy uzgadniające dokumenty i właściwe decyzyjnie organy administracyjne.

Na etapie opracowywania Projektu Budowlanego i wykonania robót Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym, zarządcami dróg (ulic) oraz gestorami istniejących sieci.

Wszystkie stosowane materiały muszą posiadać wymagane atesty, aprobaty techniczne oraz muszą być zastosowane zgodnie z ich kartami technicznymi podanymi przez producentów. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane roboty i zamontowane urządzenia zgodnie z wymogami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na etapie postępowania przetargowego.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami. Dane określone w dokumentacji projektowej będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Przy wykonywaniu robót należy uwzględnić instrukcje producenta materiałów oraz przepisy obowiązujące i związane, w tym również te które uległy zmianie bądź aktualizacji.

W przypadku istnienia norm, certyfikatów, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia niewyszczególnionych w dokumentacji projektowej, a obecnie obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do ich treści i postanowień.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji zadania, aż do zakończenia i odbioru końcowego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze oraz wszystkie inne środki niezbędne do ochrony robót, bezpieczeństwa pracowników i osób postronnych.

W okresie trwania budowy Wykonawca będzie podejmować wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itd. oraz uzyska w razie uzasadnionych wątpliwości od odpowiednich gestorów sieci będących ich właścicielami potwierdzenie informacji dotyczących przebiegu przedmiotowych sieci. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.
Wykonawca będzie też odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji i sieci na powierzchni terenu i urządzeń podziemnych wykazanych na planie sytuacyjnym.

Wykonawca będzie realizować roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia zabudowy mieszkaniowej i usługowej w sąsiedztwie budowy spowodowane jego działalnością.

Dodatkowo, w cenie ofertowej należy uwzględnić wszelkie koszty nadzorów, badań i innych czynności wynikających m.in. z przedstawionych w dokumentacji projektowej rozwiązań i uzgodnień, dostępnych dokumentów dotyczących zagospodarowania przestrzennego oraz innych powszechnie dostępnych dokumentów i przepisów prawa, a w szczególności dotyczy to kwestii związanych z ochroną zabytków, pomników przyrody, nadzorem i badaniami archeologicznymi, nadzorem wynikającym z przepisów dotyczących ochrony środowiska, nadzorem wynikającym z przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, nadzorem nad zabezpieczeniem i przeniesieniem elementów małej architektury, nadzorem saperskim,

geologicznym, nadzorem i dodatkowymi uzgodnieniami pozyskanymi od gestorów sieci nad prowadzonymi pracami.

Wykonawca w ofercie winien uwzględnić wszelkie koszty i uwarunkowania zawarte w pozyskanych uzgodnieniach oraz powszechnie dostępnych dokumentów i przepisów prawa dla poszczególnych zadań, w tym koszty nadzorów przyrodniczych, ornitologicznych, herpetologicznych, dendrologicznych i innych wg specjalności. Należy również wkalkulować wykonanie nasadzeń zastępczych za wycięte drzewa i krzewy (w przypadku konieczności). W przypadku ograniczeń czasowych spowodowanych np. wystąpieniem okresów lęgowych, występowaniem w sąsiedztwie budowy gatunków chronionych i innych tego typu przypadków, Wykonawca na swój koszt dokona wszelkich możliwych prawnie czynności, zgłoszeń i uzgodnień umożliwiających terminową realizację robót (w formie np. zgłoszenia stosownych odstępstw, wniosków, zapewnienia dodatkowych nadzorów itp.).

Wykonawca zobowiązany jest do ujęcia w cenie oferty kosztów tymczasowego odwodnienia terenu budowy w czasie prowadzenia prac, w szczególności przy realizacji robót wymagających wykonania wykopów o gł. powyżej 1m. Przyjęte przez Wykonawcę technologie tymczasowego odwodnienia terenu budowy nie mogą naruszać stosunków wodnych na działkach sąsiednich.

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę punktów pomiarowych zlokalizowanych na terenie budowy. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.

Wykonawca wraz z zakończeniem realizacji robót budowlanych zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego kompletnej dokumentacji powykonawczej, o której mowa we właściwych przepisach odrębnych wraz z inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą wykonanych robót wraz z ewentualnym załącznikiem do zmiany użytków w ewidencji gruntów. Dodatkowo Wykonawca pozyska w imieniu Zamawiającego możliwość użytkowania wykonanych obiektów budowlanych w formie zgłoszenia zakończenia robót budowlanych do właściwych organów lub uzyskania pozwolenia na użytkowanie w terminie realizacji umowy – jeżeli będzie to wymagane przepisami prawa albo treścią uzyskanej decyzji administracyjnej.

Roboty należy prowadzić w taki sposób, aby umożliwić zachowanie nieprzerwanego ruchu na drogach objętych niniejszym opracowaniem oraz dostępu do terenów przyległych, a w tym do każdej działki sąsiadującej z projektowaną inwestycją. Zamknięcie ruchu na drogach samorządowych może nastąpić wyłącznie w przypadku otrzymania pisemnej zgody od zarządcy drogi na ich czasowe zamknięcie.

7. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

8. Materiały

Wszystkie materiały stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych muszą spełniać wymagania obowiązujących przepisów, a Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu legalnie, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów, jak również odpowiednie deklaracje zgodności, aprobaty, dopuszczenia oraz świadectwa badań oraz w razie konieczności próbki materiałów.

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Jeśli Inwestor zezwoli na użycie tych materiałów do innych robót niż te, dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie odpowiednio przewartościowany przez Inwestora.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy zostaną wbudowane, były zabezpieczone przez zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i były dostępne do kontroli.

9. Kontrola jakości robót

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za pełną kontrolę robót i jakość wbudowywanych materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli przeprowadzając pomiary i badania materiałów i robót, w zakresie i z częstotliwością zapewniającą, że roboty wykonano zgodnie z dokumentacją projektową. Minimalne wymagania, co do zakresu i częstotliwości badań określone zostaną w dokumentacji projektowej na podstawie stosownych norm i wytycznych.

10. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu kołowego i pieszego w obrębie przedmiotowej drogi wewnętrznej.

Ustala się następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
- odbiór końcowy

Sprawdzeniu w ramach odbioru będą podlegały:

- użyte materiały i wyroby, uzyskane parametry w odniesieniu do dokumentacji projektowej
- jakość wykonania robót

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru dokonuje Inwestor. Gotowość danych części do odbioru zgłasza Wykonawca.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów Zamawiający przewiduje ustanowienie nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane (aktualny tekst jednolity) i postanowień umowy.

Odbiory robót będą przeprowadzane z częstotliwością i w zakresie ustalonym z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego oraz uwarunkowaniami zawartymi w stosownych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

11. Obmiar robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z dokumentacją projektową i STWiORB, w jednostkach ustalonych w kosztorysie/przedmiarze robót. Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Zamawiającego o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem. Wyniki obmiaru będą wpisane do książki obmiarów. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w ślepym kosztorysie lub gdzie indziej w STWiORB nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione wg instrukcji Zamawiającego/Kierownika projektu na piśmie.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania obowiązującego prawa. Dodatkowo przed wykonaniem wyceny prac zgodnie z niniejszym programem funkcjonalno-użytkowym Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej obejmującej m.in. inwentaryzacje, badania i sprawdzenia niezbędne do prawidłowego oszacowania wartości oferty, uwzględniającego wymagania Zamawiającego określone w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym oraz obecnie obowiązujących przepisach prawa.

Zamawiający wymaga, że Wykonawca opracuje i przedłoży do oceny propozycję rozwiązań zamierzenia budowlanego i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych.

Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań, zapisów i wyda zalecenia do uwzględnienia w ponownie przedłożonych opracowaniach przez Wykonawcę.

Dokumentację projektową należy wykonać w oparciu o aktualną mapę do celów projektowych, którą wykonawca zobligowany jest pozyskać na swój koszt. Na etapie realizacji mapy do celów projektowych Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia statusu prawnego granic ewidencyjnych pasa drogowego i w przypadku konieczności przeprowadzenia ustalenia geodezyjnego ich przebiegu zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie geodezji na swój koszt.

Teren inwestycji w całym swoim zakresie nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Na terenie inwestycji obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasta Szadek dostępne do wglądu pod adresem strony internetowej Zamawiającego:
http://szadek.biuletyn.net/?bip=1&cid=79&bsc=N

Obecne i przewidywane po budowie natężenie ruchu na przedmiotowej drodze spełnia wymagania dla kategorii nośności KR1. Włączenie do drogi wojewódzkiej DW710 pozostaje poza zakresem niniejszego zamówienia.

Zamawiający na etapie sporządzenia niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego nie posiada:

- wyników badań gruntowo-wodnych na terenie działki dla potrzeb posadowienia obiektów/badań nośności istniejącej nawierzchni drogi – do przeprowadzenia wyżej wymienionych badań zobowiązany jest Wykonawca w ilości i zakresie niezbędnym do zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego
- zaleceń konserwatorskich konserwatora zabytków – realizacja prac budowlanych nie wykracza istotnie poza obecne zagospodarowanie działek objętych zamówieniem – nie przewiduje się realizacji robót ziemnych w zakresie wymagającym dodatkowych uzgodnień pod kątem ochrony archeologicznej – w najbliższym sąsiedztwie przedmiotowej drogi nie znajdują się obiekty ochrony konserwatorskiej i zabytkowej – mimo powyższych informacji do przeprowadzenia wyżej wymienionych analiz i sprawdzeń zobowiązany jest (w razie konieczności) Wykonawca w ilości i zakresie niezbędnym do zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego
- inwentaryzacji zieleni i ewentualnych wytycznych konserwatora przyrody - do przeprowadzenia wyżej wymienionej inwentaryzacji i uzyskania niezbędnych wytycznych zobowiązany jest Wykonawca w ilości i zakresie niezbędnym do zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego
- danych dotyczących zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska – przedmiotowa inwestycja na podstawie obowiązujących przepisów nie jest inwestycją zawsze znacząco oddziaływującą na środowisko lub potencjalnie znacząco oddziałującą na środowisko – w razie konieczności do pozyskania wyżej wymienionych danych i wytycznych zobowiązany jest Wykonawca w ilości i zakresie niezbędnym do zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego

W ramach realizacji zamówienia Wykonawca przekaże Zamawiającemu:

a) 5egz. Projekt budowlany/wykonawczy

b) 1 egz. Projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót oraz projektu docelowej organizacji ruchu – wyżej wymienione opracowania powinny zostać uzgodnione lub zatwierdzone w zakresie wymaganym obowiązującymi przepisami, z uwzględnieniem faktu, że przedmiotem opracowania jest droga wewnętrzna.

c) 1 egz. Przedmiaru robót sporządzonego w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysów inwestorskich (aktualny tekst jednolity) wraz z jego wersją w formie elektronicznej, umożliwiającej odczyt w programie kompatybilnym z Microsoft EXCEL

d) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań niezbędnych do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (aktualny tekst jednolity) – w ilości 1 egzemplarza w formie papierowej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej

e) Kosztorys inwestorski opracowany zgodnie z Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (aktualny tekst jednolity) – w ilości 1 egzemplarza w formie papierowej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej (format: *.pdf z możliwością wyszukiwania oraz *. ATH pliki o maks. objętości do 15 MB).

Na całość opracowania wykonać wersję elektroniczną w formatach ogólnodostępnych (pdf) na płycie CD lub DVD.

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania działkami nr ewid. 64/1, 78/1, 33/1, 339/1, 340/1 obręb 20 - Sikucin, Gmina Miasto Szadek – działki te stanowią własność Gminy Miasta Szadek albo pozostają w dyspozycji Zamawiającego w zakresie niezbędnym do przygotowania inwestycji, z zastrzeżeniem konieczności weryfikacji aktualnego stanu prawnego na etapie opracowania mapy do celów projektowych i dokumentacji projektowej.

Działki nr ewid. 65/1, 76/2 obręb 20 Sikucin, Gmina Miasto Szadek stanowią własność osób prywatnych albo wymagają potwierdzenia aktualnego stanu prawnego na etapie projektowania. W przypadku konieczności zajęcia ich części pod drogę wewnętrzną należy przeprowadzić procedury geodezyjne i formalnoprawne umożliwiające uzyskanie przez Zamawiającego prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

Włączenie do drogi wojewódzkiej DW710 oraz roboty w pasie drogowym drogi wojewódzkiej znajdują się poza zakresem niniejszego zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest w ramach zamówienia do przygotowania, w razie konieczności, dokumentacji geodezyjnej i formalnoprawnej niezbędnej do podziału lub wydzielenia części działek objętych inwestycją, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne. Po wydzieleniu niezbędnych części nieruchomości Zamawiający uzyska prawo do dysponowania nimi na cele budowlane na podstawie właściwych czynności cywilnoprawnych lub innych dopuszczalnych prawem tytułów. Nie przewiduje się uzyskania prawa do nieruchomości w trybie decyzji ZRID.

Szczegółowe uwarunkowania odnośnie terminu realizacji zadania zgodnie z właściwą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia opublikowaną przez Zamawiającego na etapie postępowania przetargowego.

Wynagrodzenie i rozliczanie zadania

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu określonego w Programie Funkcjonalno-Użytkowym będzie miało charakter ryczałtowy. Rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturą końcową wystawioną po zakończeniu i odbiorze robót, w terminie do 30 dni od daty przeprowadzenia ze skutkiem wiążącym tego odbioru. Szczegółowe uwarunkowania odnośnie sposobu rozliczenia zadania zgodnie z właściwą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia opublikowaną przez Zamawiającego na etapie postępowania przetargowego.

Przepisy prawne i normy związane z wykonywaniem zamierzenia

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, spełniając wymagania niżej wymienionych przepisów prawa i norm:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (aktualny tekst jednolity)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (aktualny tekst jednolity)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (aktualny tekst jednolity) – do

pomocniczego stosowania w zakresie przyjętych standardów technicznych, w zakresie niesprzecznym z charakterem drogi wewnętrznej i wymaganiami Zamawiającego

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach (aktualny tekst jednolity)
- Ustawa z dnia 20.06.1997 prawo o ruchu drogowym (aktualny tekst jednolity)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem. (aktualny tekst jednolity)
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (aktualny tekst jednolity)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (aktualny tekst jednolity)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (aktualny tekst jednolity)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (aktualny tekst jednolity)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (aktualny tekst jednolity)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (aktualny tekst jednolity)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (aktualny tekst jednolity)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (aktualny tekst jednolity)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (aktualny tekst jednolity)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie krajowych ocen technicznych (aktualny tekst jednolity)
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (aktualny tekst jednolity)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (aktualny tekst jednolity)
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (aktualny tekst jednolity)
- Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (aktualny tekst jednolity)
- Obowiązujące przepisy, normy i wytyczne techniczne, bezpośrednie uzgodnienia branżowe wymagane przy realizacji poszczególnych etapów umowy

Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotowego projektu należy sprawdzić aktualność aktów prawnych stanowiących podstawę do sporządzenia projektu. W przypadku zmiany lub wydania nowych aktów prawnych należy sprawdzić czy opracowanie nie wymaga aktualizacji.

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA