Załącznik nr 2

WZÓR

UMOWA nr……

zawarta w Młynarzach

dnia .....

pomiędzy:
Gminą Młynarze z siedzibą w Młynarzach przy ul. Ostrołęcka 7; 06-231 Młynarze; zwaną dalej „**Zamawiającym**”,
reprezentowaną przez Adama Rupińskiego - Wójta Gminy Młynarze
z kontrasygnatą Marzena Tarasiewicz - Skarbnika Gminy
NIP: 757 148 08 99; REGON: 550668321

a:
firmą: **……..** - zwaną
w dalszej części Umowy **Wykonawcą**, którego reprezentują:
…….
z drugiej strony.

Reprezentanci obu stron oświadczają, iż okazali sobie przy podpisywaniu niniejszej umowy dokumenty wskazujące ich tożsamość oraz dokumenty, z których wynika ich umocowanie do działania w imieniu reprezentowanych przez Nich Stron.
W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie podstawowym z możliwością negocjacji zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 793) **została zawarta umowa następującej treści:**

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa[1] ……..

Dla części 1

2. Zakres zamówienia obejmuje:
   a) dostawę, rozładunek i pierwsze uruchomienie fabrycznie nowego agregatu prądotwórczego zabudowanego z automatycznym i manualnym rozruchem o mocy znamionowej min. 60 kVA,
   b) dostarczenie agregatu z kompletem płynów i zatankowanym „do pełna”;
   c) podłączenie agregatu do istniejącej instalacji poprzez automatykę SZR wraz z opracowaniem dokumentacji powykonawczej;
   d) przeprowadzenie testów dynamicznych, w tym testu pełnego zaniku zasilania sieciowego dla budynku oraz testu ciągłego obciążenia (min. 2 godziny);
   e) przeprowadzenie szkolenia pracowników w miejscu montażu agregatu (1h) w zakresie obsługi agregatu wraz z podzespołami potwierdzonego protokołem;

dla części 2

[1] Zostanie uzupełnione w zależności od części

2. Zakres zamówienia obejmuje:
   a) dostawę, rozładunek i pierwsze uruchomienie fabrycznie nowego agregatu prądotwórczego zabudowanego z automatycznym i manualnym rozruchem o mocy znamionowej min. 80 kVA,
   b) dostarczenie agregatu z kompletem płynów i zatankowanym „do pełna”;
   c) przeprowadzenie testów dynamicznych, w tym testu pełnego zaniku zasilania sieciowego oraz testu ciągłego obciążenia (min. 2 godziny);
   d) przeprowadzenie szkolenia pracowników w miejscu montażu agregatu (1h) w zakresie obsługi agregatu wraz z podzespołami potwierdzonego protokołem
3. Przedmiot zamówienia jest dofinansowany z Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej 2025/2026.
4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot dostaw realizowanych w ramach Umowy będzie w szczególności:
   1) zdatny do użytku zgodnie z celem Umowy i zasadami finansowania, o których mowa w § 1 ust. 1 i 3 Umowy,
   2) fabrycznie nowy, kompletny, nieużywany, nierefabrykowany i nieregenerowany, nienaprawiany, nie podlegał ponownej obróbce,
   3) dopuszczony do obrotu na obszarze Unii Europejskiej, posiadający aktualne certyfikaty zgodności CE oraz homologację przyczepy,
   4) wolny od wad fizycznych, prawnych, nie będzie/jest obciążony prawami na rzecz osób trzecich, nie jest/będzie przedmiotem objętym postępowaniem egzekucyjnym, sądowym, ani jakimkolwiek innym postępowaniem toczącym się przed jakimkolwiek organem orzekającym, nie jest/będzie przedmiotem zabezpieczenia oraz brak jest jakichkolwiek innych okoliczności mogących ograniczyć prawa Zamawiającego wynikające z Umowy.
5. Dostawa i rozładunek nastąpi przy budynku Urzędu Gminy - ul. Ostrołęcka 7**;** 06-231 Młynarze.

§ 2

Strony ustalają wynagrodzenie łączne w wysokości: …….. zł brutto,

§ 3

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego telefonicznie pod numerem …… oraz e-mail: …… z wyprzedzeniem minimum 24 h (dostawy realizowane będą w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30-15:00),
2. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół odbioru. W przypadku usterek zostanie wyznaczony termin na ich usuniecie.
3. W dniu odbioru należy dostarczyć pełną dokumentację techniczną w języku polskim, w tym:
   a) karty gwarancyjne,
   b) instrukcje obsługi / eksploatacji,
   c) deklaracje zgodności CE,
   d) dokumentację techniczną oraz certyfikaty i atesty,
   e) harmonogram przeglądów i wykaz punktów serwisowych,
   f) potwierdzenie przeprowadzenia szkolenia oraz protokół z rozruchu;

g) świadectwo homologacji oraz inne dokumenty umożliwiające rejestrację do poruszania się po drogach publicznych[2]

4. Odbiór obejmuje sprawdzenie kompletności, zgodności z OPZ i ofertą, dokumentacji, parametrów technicznych, poprawności montażu i uruchomienia oraz wykonanie prób funkcjonalnych agregatu.
5. Do chwili podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego ryzyko uszkodzenia, utraty lub zniszczenia przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
6. Jeżeli przedmiot umowy jest niezgodny z OPZ, wadliwy, niekompletny lub uszkodzony, Zamawiający może odmówić odbioru. Wykonawca usunie braki albo wymieni wadliwy element w terminie do 5 dni roboczych od powiadomienia, nie później jednak niż w terminie umożliwiającym dochowanie § 5 umowy.
7. Po bezskutecznym upływie terminu na usunięcie wad Zamawiający może, po pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy, zlecić ich usunięcie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty pozostałych uprawnień.

§ 4

1. Rozliczenie przedmiotu Umowy nastąpi po zakończeniu realizacji zamówienia na podstawie faktury końcowej. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest zakończenie przedmiotu Umowy w rozumieniu § 3 ust. 2 umowy.
2. Należność Wykonawcy zostanie uregulowana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty złożenia faktury Zamawiającemu.
3. Strony uzgadniają, że faktura z tytułu wykonania Usług wystawiana przez Wykonawcę w formie ustrukturyzowanej za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), z uwzględnieniem ustępów 4 -9.
4. Termin płatności wynagrodzenia, określony w ust. 2 liczy się od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury w KSeF.
5. W przypadku wystąpienia:
   1) awarii częściowej KSeF w rozumieniu ustawy o podatku od towarów i usług („Ustawa VAT") – Wykonawca może fakturę wystawioną bez nadanego numeru KSeF, przekazać w formie elektronicznej (PDF).
   2) awarii całkowitej KSeF w rozumieniu Ustawy VAT - Wykonawca przekaże fakturę w formie elektronicznej (PDF).
6. W przypadku udostępnienia faktury w formie papierowej lub w formie elektronicznej (PDF) w sytuacji, o której mowa w ustępie powyżej:
   1) faktura, korekty faktury oraz duplikaty faktury będą przesyłane przez Wykonawcę pocztą elektroniczną (e-mail) w formacie PDF z adresu: ……. na adres Zamawiającego ugmlynarze@post.pl

   2) termin płatności liczony będzie od daty otrzymania faktury elektronicznej (PDF).
7. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest[3] zarejestrowany jako czynny podatnik podatku od towarów i usług. Wykonawca zobowiązuje się do każdorazowego informowania Zamawiającego o nabyciu/utracie statusu czynnego podatnika podatku od towarów i usług.
8. Zamawiający oświadcza, że płatność za fakturę będzie realizowana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.

[2] Dla części 2

9. Za dzień zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego, uważa się dzień obciążenia jego rachunku bankowego.
10. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji dostaw/usług podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów zapłaty określonych w umowie z podwykonawcą.
11. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane przez Zamawiającego dostawy z montażem jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcom/dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych przez Zamawiającego dostaw
12. W przypadku nieprzedstawienia dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 11 powyżej, Zamawiający wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane dostawy – w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
13. Wymaganymi dla dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy - dowodami zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcom/ dalszym podwykonawcom są:
    1) oświadczenie Wykonawcy odpowiednio w przedmiocie braku udziału podwykonawców w realizacji odebranych przez Zamawiającego dostaw albo w przedmiocie spełnienia na rzecz podwykonawców/dalszych podwykonawców świadczeń z tytułu wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcom/ dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych przez Zamawiającego dostaw *z montażem* [3]- oraz zestawienie faktur VAT wystawionych przez podwykonawców/dalszych podwykonawców obejmujące wynagrodzenie należne podwykonawcom/ dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych przez Zamawiającego dostaw oraz oświadczenia podwykonawców/dalszych podwykonawców potwierdzające spełnienie przez Wykonawcę/podwykonawcę/dalszego podwykonawcę świadczeń z tytułu wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcom/dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych przez Zamawiającego dostaw, albo
    2) oświadczenie Wykonawcy odpowiednio w przedmiocie braku udziału podwykonawców w realizacji odebranych przez Zamawiającego dostaw z montażem albo w przedmiocie spełnienia na rzecz podwykonawców/dalszych podwykonawców świadczeń z tytułu wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcom/ dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych przez Zamawiającego dostawa/usług;
14. Oświadczenia, o których mowa w ust. 13 pkt 1 - 2 powyżej, a które Wykonawca obowiązany jest przedstawić Zamawiającemu wraz z fakturą końcową obejmującą wynagrodzenie Wykonawcy za odebrane przez Zamawiającego dostawy z montażem.
15. Należności objęte wystawioną przez Wykonawcę fakturą VAT będą płatne przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany przez Wykonawcę na fakturze. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze będzie rachunkiem rozliczeniowym w rozumieniu przepisów prawa bankowego, widniejącym w Wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. „Biała Lista Podatników VAT"). Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
16. W przypadku, gdy umowa jest realizowana przez konsorcjum wykonawców, jego członkowie upoważnią w formie pisemnej pod rygorem nieważności jednego z członków konsorcjum do wystawienia faktury VAT i przyjęcia przez niego wynagrodzenia należnego wszystkim członkom konsorcjum wykonawców z tytułu wykonania Umowy na wskazany rachunek bankowy.

[3] Dla części 1

§ 5

Zamówienie zostanie zrealizowane w terminie od dnia podpisania umowy do …… r

§ 6

1.Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:

1) opóźnienia dostawy w wysokości 5% wartości dostawy za każdy dzień opóźnienia,
2) odstąpienie od realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% wartości umowy brutto.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 pkt. 1 umowy, za odstąpienie od przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
3. strony ustalają maksymalna wysokość kar w wysokości 60 % wartość umowy brutto
4. Jeżeli wysokość kary umownej jest niższa niż wysokość poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 7

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z powodu zwrotu Wykonawcy nieprawidłowo wystawionej faktury.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przelewu wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.

§ 8

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
   1) zostanie ogłoszona upadłość lub Wykonawca zaprzestanie prowadzenia działalności,
   2) w przypadku powstania okoliczności powodujących, że wykonanie nie leży w interesie publicznym,
   3) termin dostawy przekroczył 14 dni.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego świadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które nie odpowiada Wykonawca – Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy do czasu odstąpienia.

§ 9

1.Zmiana postanowień zawartej umowy jest możliwa w przypadku:

1) zmiany obowiązujących przepisów prawnych mającej wpływ na termin lub zakres zamówienia
2) zmiany terminu na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia;
3) zamiany terminu realizacji umowy w przypadku działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki), mającej bezpośredni wpływ na terminowość dostaw.
4) Przeredagowania zapisów umowy w związku z wystąpieniem oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;
5) zmiana podwykonawców w przypadku wystąpienia o zmianę na wniosek zamawiającego lub wykonawcy po uzyskaniu zgodny Zamawiającego;

6) zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku urzędowej zmiany stawki VAT, w związku ze zmianą ustawy. Zakres zmiany obejmuje jedynie wzrost wynagrodzenia o wskaźnik wzrostu stawki podatku VAT.
7) Przeredagowania zapisów umowy w związku ze zmianą oznaczenia danych Zamawiającego i/lub Wykonawcy; w przypadku zmiany danych teleadresowych, sposobu reprezentacji poprzez podanie nowych danych.
8) Zmiany terminu, zakresu oraz wynagrodzenia w związku z wystąpieniem istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jego zawarcia, poprzez odstąpienie od umowy
9) Zmiany sposobu płatności mającej na celu przyspieszenie realizacji zamówienia.

3. W przedstawionych w pkt. 1 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju

§ 10

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na cały przedmiot umowy 60 miesięcy z limitem 1000 motogodzin.
2. Niezależnie od gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przez okres 24 miesięcy od dnia odbioru końcowego.
3. Wykonawca rozpocznie czynności diagnostyczne lub naprawcze w terminie nie dłuższym niż 24 godziny od zgłoszenia awarii telefonicznie albo pocztą elektroniczną.
4. Wykonawca usunie wadę w terminie do 5 dni roboczych od zgłoszenia, chyba że z przyczyn technicznych, zaakceptowanych przez Zamawiającego, konieczny jest inny termin.
5. Wszelkie koszty napraw gwarancyjnych, w tym części, robocizny, dojazdu i transportu, ponosi Wykonawca.
6. Jeżeli naprawa potrwa dłużej niż 5 dni roboczych i będzie to technicznie możliwe, Wykonawca zapewni na żądanie Zamawiającego rozwiązanie zastępcze o parametrach nie gorszych, do czasu zakończenia naprawy.
7. Jeżeli naprawa przekroczy 4 tygodnie albo ten sam istotny element będzie naprawiany po raz trzeci, Wykonawca wymieni wadliwy element lub urządzenie na nowe, wolne od wad i o parametrach nie gorszych, w terminie 5 dni roboczych od żądania Zamawiającego, chyba że Strony pisemnie uzgodnią termin technicznie uzasadniony.
8. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym przedmiot umowy nie mógł być używany z powodu wady. Dla elementu wymienionego na nowy okres gwarancji biegnie od dnia jego odbioru.
9. Wykonawca prowadzi rejestr zgłoszeń i interwencji serwisowych i udostępnia go Zamawiającemu na żądanie.
10. Za dni robocze uznaje się dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy

§ 11

1. Do spraw związanych z realizacją umowy ze strony Zamawiającego wyznacza się ……. tel. ……
2. Do spraw związanych z realizacja umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się p…..tel. ……

§ 12

1. Wszelka korespondencja związana z realizacją umowy będzie kierowana pod adres:
   1) Zamawiającego: Urząd Gminy Młynarze ul. Ostrołęcka 7, 06-231 Młynarze ugmlynarze@post.pl
   2) Wykonawcy: ……..
2. Za skutecznie doręczoną uważa się wyłącznie korespondencję wysłaną listem poleconym, pocztą kurierską albo doręczoną bezpośrednio, pod adresy stron wymienione w ust. 1.
3. Zmiany adresów, o których mowa w ust. 1, potwierdzone na piśmie przez drugą stronę nie stanowią zmiany Umowy.

§ 13

1. Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego
2. [4]*Wykonawcy składający wspólnie ofertę ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy*

§ 14

W kwestiach nieunormowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawo zamówień Publicznych.

§ 15

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
2. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez Stronę, która złożyła podpis z datą późniejszą.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

[4]zapis zostanie umieszczony tylko w przypadku zawarcia umowy z wykonawcami, którzy złożą wspólnie ofertę