

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

Usunięcie oraz zagospodarowanie odpadów zgromadzonych na działce o nr ewid. 9/3 obręb Maczków, gmina Cybinka

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA, UWAGI OGÓLNE

- 1.1. Przedmiotem zamówienia jest usunięcie oraz zagospodarowanie odpadów niebezpiecznych zgromadzonych i magazynowanych na działce nr ewid. 9/3, obręb ewid. 5 – Maczków, jedn. ewid. Cybinka – obszar wiejski - Koziczyn 9, 69 – 108 Cybinka. Odpady znajdują się w budynku ulokowanym w północno - wschodniej części działki. Odpady umieszczone są w różnego rodzaju pojemnikach (mauzery, beczki, opakowania big-bag).
- 1.2. Szacowana ilość odpadów, o których mowa w pkt 1.1. OPZ wynosi 46,00 Mg (zakres podstawowy zamówienia). Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji i zwiększenie zamówienia podstawowego do 20 %, tj. maksymalnie o 9,20 Mg. Zamówienie obejmuje usunięcie, transport i poddanie ostatecznym procesom odzysku lub unieszkodliwiania wszystkich odpadów, o których mowa w pkt 1.1. OPZ. Zdjęcia poglądowe obrazujące zdeponowane odpady oraz miejsce ich zgromadzenia stanowią Załącznik Nr 1 do OPZ.
- 1.3. Określenia ostateczne procesy odzysku (ostateczny odzysk) lub ostateczny proces unieszkodliwiania (ostateczne unieszkodliwienie) należy rozumieć zgodnie z zapisem ustawowym zawartym w art. 27 ust. 3b ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U.2026.1328) – dalej w skrócie uoo, przy czym:
 - 1.3.1 W odniesieniu do procesu ostatecznego procesu odzysku Odpadów – Zamawiający nie ogranicza rodzajów procesów ostatecznego odzysku, którym mają być poddane odpady przy czym poddanie odpadów procesowi przygotowania odpadów do ponownego użycia, może nastąpić wyłącznie:
 - a) w instalacji ostatecznego odzysku która jednocześnie posiada uprawnienia do przetwarzania odpadów w jednym z procesów od R1 do R 11 zgodnie z załącznikiem nr 1 do uoo,
 - albo
 - b) w instalacji prowadzącej proces przygotowania odpadów do ponownego użycia w wyniku, którego odpad niebezpieczny może utracić status odpad.
 - 1.3.2 W odniesieniu do procesu ostatecznego unieszkodliwiania odpadów – Zamawiający ustala zasadę, iż na potrzeby niniejszego zamówienia ostateczny proces unieszkodliwiania oznacza, co do zasady proces D10 zgodnie z załącznikiem nr 2 do uoo chyba, że w ramach dokumentów zamówienia postanowiono wyraźnie inaczej.

- 1.4. Realizacja powyższego zadania odbywa się w oparciu o decyzję Burmistrza Cybinki z dnia 12 czerwca 2025 r., znak: RGN-IV.606.01.2024, decyzją zmieniającą w sprawie konieczności niezwłocznego usunięcia oraz zagospodarowania odpadów niebezpiecznych z dnia 13 sierpnia 2026 r. RGN-IV.606.01.2024 oraz postanowieniem RGN-IV.606.01.2024 o sprostowaniu decyzji omyłki pisarskiej z dnia 07 października 2026 r. W/w dokumenty stanowią Załącznik nr 2 do OPZ.
- 1.5. W wyniku badań (wykonanych przez biegłego na zlecenie Prokuratury Rejonowej w Krośnie Odrzańskim) analiza próbek wykazała podwyższoną zawartość siarki, cynku, ołowiu i chromu – pierwiastków charakterystycznych dla popiołów i żużli powstających w procesach spalania. Analiza chemiczna wykazała bardzo wysoką zawartość siarki - odpowiednio 5 157 mg/kg i 6 767 mg/kg, co odpowiada ok. 0,5-0,7% w masie próbki. Zawartość cynku wynosiła 1 166 mg/kg i 2 926 mg/kg, a ołowiu odpowiednio 59,7 mg/kg i aż 837 mg/kg. Stwierdzono również obecność chromu na poziomie 61,2 mg/kg i 105mg/kg. Zawartość węglowodorów ropopochodnych (TPH) wynosiła dla próbek odpowiednio 18 550 mg/kg frakcji olejowej oraz 2746 mg/kg. PH w próbkach było zbliżone do obojętnego (7,4-7,9), co dodatkowo potwierdza charakter popiołowy/żuźłowy odpadu. Z analiz chromatograficznych GC-FID dla pozostałych próbek ciekłych wykazały bardzo wysokie stężenia frakcji węglowodorów w zakresie C12-C35, typowych dla średnich destylatów ropy naftowej, czyli oleju napędowego lub oleju opałowego. Wyniki oznaczeń metodą GC-FID wskazują na bardzo wysokie stężenia węglowodorów ropopochodnych - w zakresie od kilkudziesięciu tysięcy do niemal miliona mg/kg. W części próbek stwierdzono także obecność istotnej ilości frakcji C6-C12 co wskazuje na domieszkę benzyny lub lżejszych rozpuszczalników naftowych. Obecność metali ciężkich w tych próbkach była śladowa lub poniżej granicy oznaczalności, co dodatkowo przemawia za tym, że nie są to zużyte oleje silnikowe, a raczej nieużyte paliwo lub olej opałowy, ewentualnie jego odpadowa frakcja. Warto przy tym zwrócić uwagę na wygląd i konsystencję poszczególnych próbek ciekłych: czerwona, rozlana ciecz na posadzce hali, brązowo-brązowe lub szaro-brunatne ciecz magazynowane w pojemnikach DPPL i stalowych beczkach, o intensywnym zapachu ropopochodnym. Próbką bursztynowa, przezroczysta ciecz. Próbką o charakterze kleistym i żółtawym. W przypadku wymienionych odpadów kluczowym aspektem jest stężenie węglowodorów ropopochodnych.

Wszystkie omawiane próbki przekroczyły ustaloną wartość graniczną ropopochodnych na poziomie 1000 mg/kg.

Ze względu na charakter odpadów, niżej podano kody odpadów zgromadzonych w analizowanym terenie:

- 10 01 14* - Popioły paleniskowe, żużle i pyły z kotłów ze współspalania zawierając substancje niebezpieczne;
- 13 01 10* - Mineralne oleje hydrauliczne niezawierające związków chlorowcoorganicznych;
- 13 07 01* - Oleje opałowe i olej napędowy;
- 13 07 03* - Inne paliwa (włącznie z mieszaninami).

2. MIEJSCE I SPOSÓB ZGROMADZENIA ODPADÓW

2.1 Miejsce, w którym następuje magazynowanie odpadów niebezpiecznych objętych niniejszym zamówieniem znajduje się na działce nr ewid. 9/3 obręb ewid. 5 – Maczków, jedn. ewid. Cybinka –

obszar wiejski - pod adresem Koziczyn 9, 69 -108 Cybinka. Odpady składowane są w budynku, który uległ częściowemu zawaleniu. Odpady znajdują się w pojemnikach, wewnątrz budynku na utwardzonej i spękanej powierzchni. Odpady zgromadzone są w workach typu big-bag, pojemnikach DPPL (o pojemności 1000 L każdy), beczkach stalowych (o poj. ok. 250 l każda). Grupa worków big-bag z odpadami o stanie stałym (sympie), których morfologia sugeruje, że są to odpady z procesów termicznych. W beczkach stalowych pojemnikach DPPL znajdują się substancję barwy brunatnej i czerwonej. Część z nich jest otwarta i rozszczelniona. W centralnej części pomieszczenia, na znacznej jego powierzchni znajdują się rozlana substancja barwy czerwonej. Obecnie w budynku znajduje się następującą ilość odpadów:

- 12 szt. worków big-bag z odpadami stałymi (ok. 12 m³ – ok. 18 Mg);
- 17 szt. pojemników DPPL o poj. 1000 L z odpadami płynnymi (ok. 17 m³ – ok. 14,50 Mg);
- 63 szt. beczek o poj. 250 L z odpadami płynnymi (ok. 15,75 m³ – ok. 13,5 Mg).

2.2 Zamawiający nie zapewnia dostępu do mediów tj.: bieżącej wody, energii elektrycznej ani dostępu do kanalizacji. Wykonawca winien zapewnić ten dostęp we własnym zakresie, np. poprzez stosowne porozumienia z użytkownikami nieruchomości sąsiednich.

2.3 Istnieje niebezpieczeństwo, że pojemniki mogą być uszkodzone.

2.4 Dojazd do nieruchomości odbywa się z drogi gminnej nr 001092F, możliwy przebieg dojazdu do nieruchomości został przedstawiony na mapie stanowiącej Załącznik Nr 3 do OPZ.

2.5 Nieruchomość zlokalizowana jest w sąsiedztwie z rzeką Pliszka.

3. PRZEKAZANIE TERENU, ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA TEREN

3.1. Zamawiający w terminie do 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy udostępni Wykonawcy nieruchomość, na której są magazynowane przedmiotowe odpady. Przy przekazaniu nieruchomości przygotowana i udostępniona zostanie również droga dojazdowa umożliwiająca przejazd pojazdów i dojazd do miejsca odbioru odpadów.

3.2. Od chwili udostępnienia Wykonawca w ramach realizacji zamówienia dysponuje nieruchomością – zakres dyspozycji wynika z uprawnień wynikających z decyzji decyzję Burmistrza Cybinki z dnia 12 czerwca 2025 r., znak: RGN-IV.606.01.2024 oraz decyzji zmieniającej w sprawie konieczności niezwłocznego usunięcia oraz zagospodarowania odpadów niebezpiecznych z dnia 13 sierpnia 2026r. RGN-IV.606.01.2024. Wykonawca od momentu przejęcia terenu ponosi odpowiedzialność za nieruchomość w zakresie realizowanego zamówienia oraz odpowiedzialność za przejęte odpady.

3.3. Pomimo udostępnienia terenu, Zamawiający i jego przedstawiciele zachowują prawo wstępu do miejsca zgromadzenia odpadów w każdym czasie po uprzednim poinformowaniu o tym Wykonawcy. Zamawiający zachowuje prawo dokonania kontroli w miejscu zgromadzenia odpadów także bez uprzedniego zawiadomienia Wykonawcy.

3.4. Zwrot nieruchomości nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, po zakończeniu realizacji czynności związanych z załadunkiem odpadów i ich wywozem, po usunięciu wszelkich zanieczyszczeń (innych niż istniejące w chwili przejęcia, z wyjątkiem zanieczyszczeń objętym obowiązkiem czyszczenia na podstawie pkt 4.2. lit. I niniejszego

OPZ) z terenu, po którym poruszał się Wykonawca. Zamawiający odmówi podpisania protokołu w przypadku stwierdzenia zanieczyszczeń i ewentualnych uszkodzeń nawierzchni. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia powstałych zanieczyszczeń i ewentualnych uszkodzeń nawierzchni, chyba że jest niemożliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego nieruchomości warunkuje odbiór zamówienia

- 3.5. Wykonawca ma obowiązek udostępnić wszelkim służbom, tj.: Policji, Straży Pożarnej, Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska, Głównemu Inspektorowi Ochrony Środowiska oraz Prokuraturze na wejście na teren przedmiotowej nieruchomości w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

4. ZAKRES I SPOSÓB PROWADZENIA PRAC

- 4.1. Usunięciu z nieruchomości na działce nr ewid. 9/3, obręb ewid. 5 – Maczków, jedn. ewid. Cybinka – obszar wiejski, podlegają odpady znajdujące się wewnątrz budynku położonego na końcu działki przyległej do rzeki Pliszka.

- 4.2. Do szczegółowych obowiązków Wykonawcy należy podjęcie wszystkich czynności niezbędnych do załadunku, transportu odpadów zgromadzonych wewnątrz budynku oraz ich odzysku lub unieszkodliwienia w procesach ostatecznych, w tym:

- a) Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia prac związanych z usunięciem odpadów, z uwzględnieniem bieżącego stanu technicznego obiektu – wg dokumentacji fotograficznej (Załącznik Nr 1 do OPZ).

Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia odpadów niebezpiecznych w sposób gwarantujący pełne bezpieczeństwo konstrukcyjne obiektu, bez dokonywania jakichkolwiek prac rozbiórkowych. Ze względu na zły stan techniczny oraz częściowe zawalenie budynku, wszelkie czynności należy prowadzić na podstawie indywidualnego planu zabezpieczenia prac, uwzględniającego bieżącą ocenę stabilności konstrukcji (np. poprzez montaż tymczasowych podpór lub stemplowania). Wykonawca ma obowiązek realizować odbiór odpadów przy użyciu metod i sprzętu, które nie generują drgań ani obciążeń zagrażających naruszeniem stabilności pozostałych elementów budynku. Prace w strefach niebezpiecznych mogą być wykonywane wyłącznie pod stałym nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane oraz zgodnie z przepisami BHP dotyczącymi pracy w warunkach szczególnego zagrożenia.

Dojazd do obiektu, w którym znajdują się odpady niebezpieczne, zapewniony jest poprzez drogę wewnętrzną z płyt betonowych.

- b) Organizacja miejsca identyfikacji odpadów oraz wykonywania czynności administracyjnych z tym związanych, w tym zaplecza socjalnego dla pracowników Wykonawcy z możliwością przebrania, dezynfekcji, umycia się, a także wykonania czynności administracyjnych. W tym celu Wykonawca może posadowić kontener socjalny w odpowiedniej odległości od zgromadzonych odpadów.
- c) Przygotowanie pracowników Wykonawcy biorących udział w usuwaniu odpadów z terenu nieruchomości w zakresie znajomości zasad bezpieczeństwa BHP, przepisów przeciwpożarowych, zasad postępowania na wypadek rozprzestrzeniania się odpadów przed przystąpieniem pracowników do realizacji zamówienia.
- d) Ocenę odpadów, a w przypadku odpadów w pojemnikach również ocenę opakowań przed ważeniem i dokonaniem załadunku odpadów na środki transportowe, w zakresie

niezbędnym do dokonania transportu odpadów w sposób bezpieczny i zgodny z przepisami obowiązującymi w tym zakresie. Wykonawca odpowiada za dobór odpowiednich metod identyfikacji przedmiotowych odpadów i ich opakowań.

- e) Przygotowanie odpadów do transportu w sposób zapewniający bezpieczeństwo dla ludzi i środowiska. Przygotowanie odpadów obejmuje w razie potrzeby przepompowanie lub przeładunek odpadów z pojemników, w których nie może odbywać się ich transport do odpowiednich pojemników lub pojazdów oraz wszelkie inne czynności jakie będą musiały zostać wykonane w danej sytuacji, a które zapewnią przetransportowanie odpadów w sposób bezpieczny i zgodny z przepisami obowiązującymi w tym zakresie. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie niezbędnego do tego sprzętu, pojemników, materiałów oraz środków niezbędnych do podjęcia działań na wypadek rozprzestrzeniania się odpadów podczas przeładunku (m.in. środki sorpcyjne, pojemniki na zużyte sorbenty i inne wszelkie niezbędne do prawidłowej i należytej realizacji przedmiotu zamówienia).
- f) Oznakowanie odpadów w pojemnikach według następującej reguły: nr pojemnika oraz nr transportu. Oznakowanie ma służyć udokumentowaniu, gdzie poszczególne odpady zostaną dostarczone i poddane procesom ostatecznego unieszkodliwienia lub odzysku. Mając na względzie cel jakemu ma służyć oznakowanie odpadów, w przypadku pojemników typu mauzer oznaczeniu podlega każdy pojemnik. W przypadku beczek oraz big-baków każda beczka oraz big-bag jeżeli jest transportowana luzem - lub kilka beczek - jako jedna partia odpadów - jeśli są połączone w sposób trwały na czas transportu (np. ostreczowane na palecie, w innym pojemniku zbiorczym – z zastrzeżeniem, iż sposób zapakowania na czas transportu musi być zgodny z przepisami obowiązującymi w tym zakresie) podlegają oznaczeniu jako dana partia odpadów. Ocena, czy dany pojemnik przewozić pojedynczo, czy w grupie, należy do Wykonawcy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za trwałe oznakowanie od momentu ich wywozu z terenu nieruchomości do czasu skierowania ich do procesu ostatecznego unieszkodliwienia lub odzysku.
- g) Ważenie usuwanych odpadów przed rozpoczęciem transportu na wadze posiadającej aktualną legalizację (pomiar o charakterze kontrolnym służący m.in. do celów założenia karty przekazania odpadów w bazie danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (dalej: BDO) oraz bieżącej ewidencji transportu odpadów). Protokół sporządzany po zakończonym załadunku będzie zawierał następujące informacje:
 - dane Zamawiającego, Wykonawcy oraz transportującego odpady,
 - marka i nr rejestracyjny środka transportu,
 - data i godzina rozpoczęcia i zakończenia załadunku,
 - numer partii załadowanych odpadów (na potrzeby niniejszego zamówienia przez partię odpadów należy rozumieć odpady załadowanie na jeden środek transportu, ujęte w wygenerowanej karcie przekazania odpadów w systemie BDO),
 - numer karty przekazania odpadów wygenerowanej w systemie BDO,
 - masę załadowanych odpadów [Mg],
 - podpisy osób uprawnionych,

wraz z załącznikami w postaci dowodów ważenia (sumaryczna waga wszystkich załadowanych odpadów na dany środek transportu) oraz dokumentacji fotograficznej. Zapewnienie możliwości ważenia, o którym mowa powyżej, należy do obowiązków Wykonawcy. Protokół sporządzany jest w trzech egzemplarzach, jeden egzemplarz z dokumentacją fotograficzną Wykonawca przekazuje Zamawiającemu po zakończeniu czynności załadunkowych i wygenerowaniu KPO w systemie BDO, pozostałe dwa egzemplarze protokołu (po jednym dla każdej ze Stron) wraz z wymaganymi załącznikami stanowią załącznik do sprawozdania końcowego, o którym mowa w ppkt 10.3 OPZ.

- h) Transport odpadów z nieruchomości, bezpośrednio do instalacji do przetwarzania – z wyłączeniem zbierania, w tym przeładunku.
 - i) Ważenie odpadów na legalizowanej wadze przy przyjęciu ich do instalacji – dokument z danego ważenia na legalizowanej wadze (np. przyjęcie zewnętrzne, dowód ważenia) będzie wykorzystany w procesie zatwierdzania przez przyjmującego odpad (instalację) karty przekazania odpadów w systemie BDO. Ważenie to będzie podstawą do rozliczeń pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym.
 - j) Poddanie odpadów procesowi ostatecznego unieszkodliwiania lub odzysku w instalacjach działających na podstawie stosownych zezwoleń na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwiania lub odzysku odpadów.
 - k) Uporządkowanie miejsca, z którego zostaną usunięte odpady, zarówno w odniesieniu do danej partii wywożonych odpadów jak i po usunięciu wszystkich odpadów z miejsca ich zgromadzenia. Wykonawca odpowiada za zanieczyszczenia i uszkodzenia powstałe w czasie i na skutek usuwania odpadów zarówno na terenie nieruchomości jak i drogi dojazdowej.
 - l) Wykonawca zobowiązany jest do oczyszczenia posadzki wyłącznie z substancji wyciekłych z pojemników znajdujących się w budynku, które powstały przed dniem rozpoczęcia prac i zostały wyraźnie wskazane w dokumentacji zdjęciowej oraz tych, które podczas załadunku wyciekną - przy użyciu specjalistycznych preparatów i środków technicznych zapewniających pełną skuteczność.
Z posadzki powinny zostać usunięte wszystkie substancje niebezpieczne (posadzka powinna być wolna od zanieczyszczeń), co zostanie potwierdzone w protokole zdawczo – odbiorczym nieruchomości, na podstawie wizualnej oceny stanu oczyszczonej powierzchni przez przedstawicieli Zamawiającego.
- 4.3. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia wszelkich środków, narzędzi, materiałów, sprzętu oraz obsługi, niezbędnych do bezpiecznego usunięcia przedmiotowych odpadów z miejsc, w których są magazynowane oraz ich dostarczenie do miejsc ich ostatecznego unieszkodliwiania lub odzysku. Środki mają być adekwatne do sytuacji, która dotyczy odpadów magazynowanych w różnego rodzaju pojemnikach (głównie w mauzerach, beczkach metalowych oraz worków big-bag).
- 4.4. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego podjęcia działań zaradczych i naprawczych w razie rozprzestrzeniania się odpadów, w celu zapobieżenia lub ograniczenia negatywnego wpływu odpadów na ludzi i środowisko. O zaistnieniu takiego zdarzenia zobowiązany jest niezwłocznie, tj. nie później niż w przeciągu 2 godzin od zaistnienia zdarzenia, poinformować w formie pisemnej lub na adres e-mail koordynatora ze strony Zamawiającego wskazanego w umowie.

5. PROCEDURA USUNIĘCIA I TRANSPORTU ODPADÓW

- 5.1. Ustala się, że przekazującym Odpady zobowiązanym do sporządzenia kart przekazania Odpadów w Bazie danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (dalej zwanej BDO), jest Wykonawca, który zgodnie z pkt 3 OPZ przejmuje odpowiedzialność za teren (Nieruchomość).
- 5.2. Sporządzenie kart przekazania odpadów w BDO będzie odbywać się zgodnie z art. 69 ustawy o odpadach. Wykonawca dokona ważenia odpadów podlegających transportowi w danej partii. W karcie przekazania odpadów, wystawionej przez Wykonawcę, w pozycji „Informacje dodatkowe” znajdzie się opis: *„Partia odpadów numer ... bezpośrednio usuwanych z nieruchomości pod adresem: Koziczyn 9, gm. Cybinka 69-108.”*.
- 5.3. W miejscu transportującego Odpady zostanie wskazany Wykonawca (jeden z konsorcjantów) lub podmiot przy pomocy, którego Wykonawca realizuje dany transport (np. Podwykonawca).
- 5.4. W przypadku awarii systemu teleinformatycznego, w którym BDO jest prowadzona, uniemożliwiającej sporządzanie dokumentów ewidencji odpadów za pośrednictwem indywidualnego konta w BDO, Strony zobowiązane są do postępowania zgodnie z uregulowaniami dotyczącymi tej kwestii, zawartymi w przywołanej powyżej ustawie o odpadach.
- 5.5. Podstawę rozliczenia ilościowego stanowić będzie rzeczywista masa odebranych odpadów niebezpiecznych oraz opakowań będących odpadami, użytym sorbentem i odpadami z czynności porządkowych, wyrażona w Mg (tonach), określona na podstawie ważenia odpadów na legalizowanej wadze w instalacji, do której zostaną przekazane odpady.
- 5.6. Ważenie realizowane będzie przed załadunkiem odpadów na środek transportu, przy użyciu zalegalizowanej wagi stacjonarnej zlokalizowanej na terenie nieruchomości jako kontrolne. Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu oficjalne dokumenty potwierdzające wagę ładunku. Dokumenty te muszą mieć formę kwitu wagowego, który należy sporządzić bezpośrednio na miejscu załadunku odpadów niebezpiecznych.
- 5.7. Ilości odpadów wskazane przez Zamawiającego w OPZ są wartościami szacunkowymi.
- 5.8. W przypadku, gdy rzeczywista ilość odebranych odpadów okaże się większa niż ilości szacunkowe, rozliczenie tych nadwyżek będzie realizowane również na podstawie faktycznej masy potwierdzonej ważeniem, z zastosowaniem niezmiennych cen jednostkowych za 1 Mg (tonę) określonych w ofercie.

6. TRANSPORT ODPADÓW

- 6.1. Wykonawca zrealizuje transport odpadów bezpośrednio do instalacji ich ostatecznego unieszkodliwiania lub odzysku.
- 6.2. Transportującym odpady będzie Wykonawca lub wskazany przez Wykonawcę Podwykonawca. Transport odpadów musi być realizowany przez Podmiot, który posiada aktualny wpis do rejestru BDO, zezwalający na transport odpadów objętych danym transportem. Zamawiający może być obecny przy załadunku odpadów oraz żądać potwierdzenia posiadania aktualnego wpisu do rejestru BDO. W przypadku powierzenia

transportu odpadów dla Podwykonawcy, Wykonawca zachowuje pełną odpowiedzialność za realizację zamówienia.

- 6.3. Realizacja transportu będzie prowadzona zgodnie z przepisami ustawy o odpadach (Dz. U. z 2026, poz. 1328), ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1490 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 643).
- 6.4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu numerów rejestracyjnych pojazdów, które wykorzysta do transportu spełniających wymagania określone w warunkach udziału w postępowaniu. Lista ta może być aktualizowana, w trakcie wykonywania umowy.
- 6.5. Wykonawca przed przystąpieniem do załadunku odpadów w danym dniu prześle przedstawicielowi Zamawiającego listę pojazdów w odniesieniu do wszystkich transportów jakie nastąpią w tym dniu.
- 6.6. Z uwagi na fakt, iż Zamawiający oczekuje transportu odpadów bezpośrednio do instalacji ich ostatecznego unieszkodliwienia lub odzysku, Zamawiający nie dopuszcza możliwości zbierania, w tym przeładunku, przez Wykonawcę odpadów w miejscach pośrednich, tj. innych niż teren instalacji ostatecznego unieszkodliwienia lub odzysku. Z tej samej przyczyny Zamawiający nie dopuszcza możliwości poddania odpadów procesom D13, D14 i D15, o których mowa w załączniku nr 2 do ustawy o odpadach, w miejscu innym niż instalacja ostatecznego unieszkodliwienia.
- 6.7. Pojazdy transportujące odpady winny spełniać wymagania prawa i właściwych norm w zakresie dotyczącym transportu odpadów niebezpiecznych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- 6.8. Wykonawca zapewni przez cały czas realizacji zamówienia zabezpieczenie każdego transportu plombą elektroniczną GPS, która uniemożliwi wszelkie manipulacje (wykrywanie cięcia na linie zabezpieczającej, wykrycie prób zerwania, szarpania, zamrażania – wysłanie alertów w postaci sms lub email). Zastosowana plomba elektroniczna umożliwi śledzenie transportu w czasie rzeczywistym, tj.: monitorowania aktualnego położenia, prędkości, poziomu naładowania baterii, jakości zasięgu i aktualny status urządzenia. Odplombowanie (zdjęcie plomby) jest będzie możliwe po uzyskaniu zgody koordynatora ze strony Zamawiającego. Wykonawca udostępni Zamawiającemu dostęp do interfejsu (aplikacji) pozwalającej na monitorowanie pracy tych urządzeń.
- 6.9. Czynności związane z usuwaniem odpadów z nieruchomości Wykonawca zobowiązany jest realizować w dni robocze od godziny 6:00 do 22:00, co oznacza, że do godziny 22:00 winien rozpocząć się ostatni transport odpadów przewidzianych do usunięcia w danym dniu.

7. UNIESZKODLIWIENIE LUB ODZYSK ODPADÓW

- 7.1. Wykonawca zobowiązany jest poddać odpady procesom ostatecznego unieszkodliwienia lub odzysku we własnej instalacji lub w instalacjach do prowadzenia ostatecznych procesów unieszkodliwiania lub odzysku odpadów niebezpiecznych będących przedmiotem niniejszego zamówienia, funkcjonującymi na podstawie stosownych zezwoleń na prowadzenie działalności w tym zakresie i wpisanymi do rejestru BDO najpóźniej do dnia 30 czerwca 2027 r., przy czym:

- 1) Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia odpadów z nieruchomości, przekazania ich do uprawnionej instalacji oraz poddania procesom ostatecznego unieszkodliwienia lub odzysku w terminie do dnia 30 listopada 2026 r., z zastrzeżeniem pkt 2–3,
 - 2) Zamawiający dopuszcza ostateczne przetworzenie odpadów po dniu 30 listopada 2026 r. wyłącznie w odniesieniu do odpadów przekazanych do instalacji i przyjętych przez nią do tego dnia, dla których brak możliwości przetworzenia w tym terminie zostanie potwierdzony pisemnym oświadczeniem podmiotu prowadzącego instalację. Przetworzenie tych odpadów musi nastąpić w najwcześniejszym możliwym terminie wskazanym w oświadczeniu, nie później jednak niż do dnia 30 czerwca 2027 r.
 - 3) Oświadczenie, o którym mowa w pkt 2, Wykonawca przedkłada Zamawiającemu niezwłocznie po uzyskaniu informacji o braku możliwości terminowego przetworzenia odpadów, nie później jednak niż do dnia 30 listopada 2026 r. Oświadczenie musi wskazywać instalację, jednoznacznie identyfikować odpady lub partie odpadów, których dotyczy, określać konkretne przyczyny uniemożliwiające ich przetworzenie do dnia 30 listopada 2026 r. oraz najwcześniejszy możliwy termin zakończenia tego procesu. Oświadczenie podpisuje osoba upoważniona do reprezentacji podmiotu prowadzącego instalację. Termin przetworzenia wskazany w oświadczeniu jest wiążący dla Wykonawcy. Niespełnienie warunków określonych w pkt 2–3 oznacza, że zastosowanie ma termin określony w pkt 1.
 - 4) Dokumenty potwierdzające ostateczne przetworzenie odpadów Wykonawca przekazuje na zasadach określonych w OPZ, nie później niż do dnia 7 lipca 2027 r. Termin przekazania dokumentów nie przedłuża terminów przetworzenia odpadów.
- 7.2. W razie wystąpienia wśród usuwanych odpadów takich odpadów, których Wykonawca nie będzie mógł ze względu na ich właściwości poddać procesom ostatecznego unieszkodliwiania lub odzysku w procesie D10, R1 do R11, Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego, wskazując, które odpady muszą zostać poddane unieszkodliwieniu lub odzyskowi w innej instalacji w ramach innego procesu unieszkodliwiania lub odzysku (w razie odpadów w pojemnikach – wykorzystując m.in. oznaczenie nadane podczas usuwania odpadów z terenu nieruchomości pod adresem Koziczyn 9. W zawiadomieniu Wykonawca zobowiązany jest ponadto wskazać instalację, do której zamierza skierować przedmiotowe odpady, wskazując proces unieszkodliwiania lub odzysku, któremu mają zostać poddane oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że instalacja ta funkcjonuje na podstawie stosownych zezwoleń na prowadzenie działalności w tym zakresie. Skierowanie odpadów do takiej instalacji może nastąpić wyłącznie po uzyskaniu zgody Zamawiającego.
- 7.3. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego (na każde jego żądanie w formie e-mailowej), o skierowaniu odpadów do procesu unieszkodliwiania lub odzysku, przeprowadzeniu tego procesu, stanie zaawansowania procesu w odniesieniu do partii, powodach niepoddania określonej partii procesowi unieszkodliwiania lub odzysku. W tym zakresie Wykonawca będzie posługiwał się oznaczeniami nadanymi odpadom przy ich usuwaniu z nieruchomości.

8. KOORDYNACJA

- 8.1. Wykonawca z chwilą zawarcia umowy wskaże koordynatora realizacji zadania, który będzie nadzorował wykonanie umowy oraz kierował pracami związanymi z usuwaniem odpadów z nieruchomości oraz ich dostarczeniem do miejsc ostatecznego unieszkodliwiania lub odzysku. Wyznaczenie koordynatora nastąpi w formie pisemnej poprzez złożenie stosownego oświadczenia wobec Zamawiającego.
- 8.2. Zamawiający z chwilą zawarcia umowy wyznaczy koordynatora realizacji usługi, który odpowiedzialny będzie za bieżącą współpracę z Wykonawcą.
- 8.3. Koordynator realizacji zadania z ramienia Wykonawcy zobowiązany jest do bieżącej współpracy z koordynatorem realizacji zadania z ramienia Zamawiającego.

9. KONTROLA

- 9.1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli realizacji zamówienia przez cały okres jego realizacji i na każdym jego etapie, a Wykonawca jest zobowiązany mu to umożliwić. Kontrole mogą być przeprowadzone zarówno na nieruchomości, w budynku jak i w trakcie transportu.
- 9.2. Kontrole mogą następować albo poprzez wizję w terenie albo poprzez zapoznanie się z dokumentacją dotyczącą realizacji zamówienia, a w szczególności określoną w pkt 10 OPZ, którą Wykonawca będzie dostarczał na każde wezwanie Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania.
- 9.3. Kontrole mogą przeprowadzić przedstawiciele Zamawiającego.

10. DOKUMENTACJA REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- 10.1. Wykonawca zobowiązany jest do rzetelnego dokumentowania realizacji zamówienia, w tym: stosowania ustalonych oznaczeń pojemników i poszczególnych partii odpadów i posługiwania się tymi oznaczeniami przy dokumentowaniu, gdzie odpady zostały przekazane do ostatecznego unieszkodliwiania lub odzysku.
- 10.2. Wykonawca zobowiązany jest do dokumentowania ewentualnych zdarzeń związanych z powstaniem zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi lub środowiska oraz podjętych na tę okoliczność czynności zaradczych i naprawczych.
- 10.3. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania projektu protokołu rozliczeniowego i przedłożenia go wraz z kompletem dokumentów w terminie 1 dnia roboczego od zakończenia czynności polegających na usunięciu odpadów, ich transporcie i przyjęciu przez uprawnione instalacje oraz wykonanie wymaganych czynności porządkowych na działce nr ewid. 9/3, obręb Maczków, nie później niż do dnia 1 grudnia 2026 r.. Załączniki do w/w protokołu to:
 - 10.3.1. protokół z każdego transportu odpadów,
 - 10.3.2. dowód ważenia z wyszczególnioną masą odpadów poszczególnych partii wg wagi legalizowanej w instalacji oraz dowód ważenia z wyszczególnioną masą odpadów poszczególnych partii przed rozpoczęciem transportu,

- 10.3.3. wydruk karty przekazania odpadów z systemu BDO, osobno dla każdego transportu odpadów,
- 10.3.4. dokumentacja fotograficzna każdego transportu,
- 10.3.5. wydruk z karty ewidencji odpadów (KEO) instalacji prowadzącej proces ostatecznego unieszkodliwienia lub odzysku odpadów pochodzących z terenu nieruchomości z zaznaczonymi kartami przekazania odpadów przyjętych w ramach niniejszego zamówienia do ostatecznego unieszkodliwienia lub odzysku.
- 10.3.6. w przypadku przekazania Odpadów do instalacji poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - dokumenty wymagane przepisami dotyczącymi transgranicznego przemieszczania odpadów oraz dokumenty równoważne dokumentom ewidencyjnym wskazanym stosuje się odpowiednio pkt 10.5.5, w zakresie dokumentów potwierdzających czynności objęte rozliczeniem. Dokumenty sporządzone w języku obcym Wykonawca przedkłada wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 10.3.7. całościowe zestawienie obejmujące: nazwę podmiotu przyjmującego odpady, znak i datę decyzji potwierdzającej jego uprawnienia oraz nazwę podmiotu ją wydającego, numer karty przekazania odpadów, kod i rodzaj odpadów oraz masę odpadów oraz nazwę procesu przetwarzania odpadów.
- 10.4. Protokół rozliczeniowy wraz z załącznikami musi być podpisany przez koordynatorów i osoby odpowiednio upoważnione ze strony Wykonawcy i Zamawiającego.
- 10.5. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć projekt protokołu odbioru końcowego w terminie 3 dni roboczych od zakończenia wszystkich czynności wymagających udokumentowania, nie później niż do dnia 7 lipca 2027 r., wraz z kompletną dokumentacją zawierającą:
 - 10.5.1 Karty ewidencji Odpadów z poszczególnych instalacji w których prowadzone były procesy unieszkodliwienia Odpadów wraz z zestawieniem nr stron karty, na których Wykonawca wskazuje proces dla Odpadów pochodzących z Nieruchomości. Na karcie Wykonawca winien zakreślić Odpady poddane odzyskowi lub unieszkodliwieniu w ramach przedmiotowej umowy;
 - 10.5.2 Karty ewidencji Odpadów z poszczególnych instalacji, w których prowadzone były procesy ostatecznego odzysku Odpadów wraz z zestawieniem nr stron karty, na których Wykonawca wskazuje proces dla Odpadów pochodzących z Nieruchomości. Na karcie Wykonawca winien zakreślić Odpady poddane odzyskowi w ramach przedmiotowej umowy;
 - 10.5.3 oświadczenie Wykonawcy określające rodzaj i masę Odpadów poddanych ostatecznym procesom odzysku lub unieszkodliwienia (w Mg) w całym okresie obowiązywania Umowy potwierdzające osiągnięcie efektu rzeczowego i ekologicznego;
 - 10.5.4 oświadczenia podmiotów prowadzących instalacje, podpisane przez osoby upoważnione do ich reprezentacji, potwierdzające rzeczywiste poddanie Odpadów ostatecznym procesom przetwarzania, ze wskazaniem rodzajów, kodów i mas Odpadów, zastosowanych procesów, dat ich wykonania oraz danych umożliwiających powiązanie tych informacji z dokumentacją przekazania i ewidencji Odpadów;
 - 10.5.5 w przypadku przetwarzania Odpadów poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej — dokumenty wymagane przepisami dotyczącymi transgranicznego przemieszczania odpadów oraz dokumenty równoważne dokumentom ewidencyjnym wskazanym powyżej, jeżeli przepisy właściwe dla danej instalacji nie przewidują prowadzenia polskich kart ewidencji odpadów. Dokumenty muszą potwierdzać przyjęcie i rzeczywiste ostateczne

przetworzenie poszczególnych partii Odpadów oraz umożliwić ich identyfikację. Dokumenty sporządzone w języku obcym Wykonawca przedkłada wraz z tłumaczeniem na język polski.

11. ROZLICZENIE I PŁATNOŚCI

- 11.1. Rozliczenie realizacji zamówienia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą odbywać się będzie w oparciu o masę odpadów wyrażonych w Mg, według ważenia przeprowadzonego na legalizowanej wadze w instalacji, do której skierowano odpady bezpośrednio z nieruchomości w celu ostatecznego unieszkodliwienia lub odzysku oraz cenę jednostkową (zryczałtowaną) za usunięcie 1 Mg odpadów, ustaloną w drodze postępowania przetargowego. W przypadku występowania różnic w ważeniu odpadów na wadze w instalacji, a w wyniku ważenia, o którym mowa w pkt 4.2 lit. i) Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu w ciągu 24 godzin od stwierdzenia różnic stosownych wyjaśnień.
- 11.2. Wynagrodzenie jest należne wyłącznie w odniesieniu do tych odpadów, które zostały przekazane do ostatecznego unieszkodliwienia lub odzysku, co zostanie potwierdzone protokołem rozliczeniowym, o którym mowa w pkt 10.3.
- 11.3. Płatność za realizację zamówienia odbędzie się przelewem, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu pod warunkiem spełnienia wskazanych w umowie warunków zapłaty faktury (lecz nie później niż do dnia 15 grudnia 2026 r.). Faktura winna uwzględniać wynagrodzenie za fizycznie przekazane do odzysku lub unieszkodliwienia odpady.