Urząd Miasta Pionki
Aleja Jana Pawła II 15
26-670 Pionki

tel. (48) 341 42 00
burmistrz@pionki.pl
www.pionki.pl

ZP.271.1.23.7.2026.TSO

Pionki, dnia 24 września 2026 r.

WSZYSCY WYKONAWCY

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.271.1.23.2026.TSO w trybie podstawowym pn. **„Budowa hali tenisowej na terenie Miejskiego Stadionu Sportowego przy ul. Fabrycznej w Pionkach”**.

Wyjaśnienie treści SWZ #1

Burmistrz Pionek, działając zgodnie z art. 284 ust 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm.)(dalej: ustawa Pzp), w zakresie zadanych pytań udziela wyjaśnień:

Pytanie 1.
Zgodnie z dokumentacją projektową konstrukcję dachu przewidziano w formie kratownic łukowych. Po przeprowadzeniu wstępnych konsultacji z potencjalnymi dostawcami konstrukcji uzyskaliśmy informację, że wykonanie elementów w zaprojektowanej formie, w szczególności bez możliwości ich podziału na odcinki transportowe, wiąże się z istotnymi trudnościami logistycznymi. Transport takich elementów może wymagać transportu ponadgabarytowego, którego koszt stanowiłby znaczącą część wartości całej konstrukcji. Mając na uwadze zasadę racjonalnego i ekonomicznego wydatkowania środków, zwracamy się z pytaniem, czy Zamawiający wraz z Projektantem rozważał możliwość zmiany lub optymalizacji przyjętego rozwiązania konstrukcyjnego dachu, w szczególności poprzez zastosowanie konstrukcji umożliwiającej podział elementów na odcinki transportowe i ich łączenie na budowie lub zastosowanie innego równoważnego rozwiązania konstrukcyjnego? Czy Zamawiający dopuszcza dokonanie takiej optymalizacji na etapie realizacji, pod warunkiem zachowania wymaganych parametrów technicznych, użytkowych, trwałościowych i architektonicznych obiektu oraz uzyskania wymaganej akceptacji Projektanta? Prosimy również o informację, czy w przypadku dopuszczenia rozwiązania zamiennego jego zaprojektowanie i uzyskanie wymaganych uzgodnień będzie mogło zostać wykonane przez Wykonawcę w ramach realizacji zamówienia.

Odpowiedź 1.
Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość optymalizacji rozwiązania konstrukcyjnego dachu na etapie realizacji zamówienia, w tym w szczególności poprzez zastosowanie podziału elementów konstrukcyjnych na odcinki transportowe i ich łączenie na budowie lub zastosowanie innego równoważnego rozwiązania konstrukcyjnego.

Ewentualne rozwiązanie zamienne musi zapewniać zachowanie wszystkich wymaganych parametrów technicznych, użytkowych, nośnościowych, trwałościowych, przeciwpożarowych oraz architektonicznych obiektu, a także pozostawać zgodne z obowiązującymi przepisami, normami, decyzjami administracyjnymi oraz pozostałymi wymaganiami dokumentacji zamówienia.

Zastosowanie rozwiązania zamiennego będzie wymagało uprzedniego opracowania przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji projektowej i obliczeniowej oraz uzyskania akceptacji Zamawiającego, a także – jeżeli będzie to wymagane – dokonania odpowiednich uzgodnień lub uzyskania wymaganych decyzji administracyjnych.

Zamawiający dopuszcza, aby opracowanie rozwiązania zamiennego, wykonanie niezbędnych obliczeń, dokumentacji oraz uzyskanie wymaganych uzgodnień zostało wykonane przez Wykonawcę w ramach realizacji zamówienia, na jego koszt i odpowiedzialność.

Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że proponowana optymalizacja nie może prowadzić do obniżenia jakości, trwałości, funkcjonalności ani walorów architektonicznych obiektu, jak również powodować zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub wydłużenia terminu realizacji zamówienia. Ostateczna możliwość zastosowania konkretnego rozwiązania będzie każdorazowo uzależniona od przedstawienia szczegółowej propozycji technicznej oraz jej pozytywnej weryfikacji i akceptacji przez Zamawiającego.

Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert.

Termin składania ofert do dnia 1 października 2026 r. do godz. 18:00.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 1 października 2026 r. o godz. 18:30.

Termin związania ofertą: do dnia 30 października 2026 r. włącznie.

z up. Burmistrza

Wykonawca - umowa zlecenia
z zakresu Zamówień Publicznych

/-/ mgr Tomasz Sowa

Tomasz Sowa

Elektronicznie podpisany przez Tomasz Sowa
Data: 2026.09.24 15:55:07 +02'00'