4) **pozwolenie nr 314/2025 na prowadzenie robót budowlanych na obszarze zespołów urbanistyczno-architektonicznych wpisanych do rejestru zabytków (MKZ-XI.4125.35.2025.JW) z dnia 27/03/2025r.**

mgr inż. Łukasz Gajewicz
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewidencyjny KUP/0095/PBE/23

Urząd Miasta Poznania
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17

Poznań, dn. 27.03.2025r.

Wpł. 02. 04. 2025 dnia

MKZ-XI.4125.35.2025.JW

ODN/1916/25

POZWOLENIE Nr 314 / 2025
NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA OBSZARZE ZESPOŁÓW URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNYCH WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. g, art. 6 ust 1 pkt 3, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 11, art. 36 ust 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 96 ust 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 ze zm.), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81); porozumienia z 18 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r., nr 184, poz. 3434) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572)

Miejski Konserwator Zabytków w Poznaniu, po rozpatrzeniu wniosku: **Zarządu Zieleni Miejskiej** ul. Strzegomska 3, 60-194 Poznań reprezentowanego przez Dyrektora Pana Tomasza Lisieckiego, o udzielenie pozwolenia na wykonanie oświetlenia alejki parkowej na terenie Parku im. T. Mazowieckiego w Poznaniu

UDZIELA POZWOLENIA

na wykonanie sieci oświetlenia alejki parkowej na terenie Parku im. T. Mazowieckiego w Poznaniu (dz. nr 5/15, 12/3, ark. 43, obręb Poznań), zgodnie z załączonym projektem wykonawczym mgr inż. Łukasza Gajewicza, z 06.2024r.

Termin ważności pozwolenia: *31 grudnia 2026 r.*

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r.
o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Miejski Konserwator Zabytków uzależnia podjęcie działań określonych pozwoleniem od spełnienia poniższych warunków, pod rygorem wygaśnięcia niniejszego pozwolenia zgodnie z art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego:

1) zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac,
2) zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności,
3) zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o przypadkowym odkryciu zabytków archeologicznych lub obiektów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami,

4) w trakcie prowadzenia prac w sąsiedztwie drzew, należy zabezpieczyć drzewostan i zachować wszelką ostrożność, aby nie uszkodzić systemów korzeniowych,
5) powołania inspektora nadzoru terenów zieleni i zawiadomienia o tym Miejskiego Konserwatora Zabytków, wraz z oświadczeniem osoby przejmującej ten obowiązek,
6) wykonywaniu prac w oparciu o standardy ochrony drzew i innych form zieleni w procesie inwestycyjnym zawartych w zarządzeniu Prezydenta Miasta Poznania, nr. 399/2022/P z dnia 17.05.2022r.,
7) niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac,
8) podjęcia innych działań, które zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Miejski Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisyjnego odbioru wykonanych prac oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.

UZASADNIENIE

Teren Parku im. T. Mazowieckiego w Poznaniu znajduje się na obszarze zespołu urbanistyczno-architektonicznego centrum miasta, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A 231 decyzją z 14 marca 1980 r. W związku z powyższym wszelkie prace na tym terenie wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego, zgodnie z art. 36 ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Mając na uwadze wniosek Strony oraz dokonując analizy akt sprawy, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu. Zgodnie z art. 127 k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Kto prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł. (art. 107d ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami z dnia23 lipca 2003 r.)Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust 8 Ustawy z dnia 23ipca2003r.o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Wniosek o ewentualne przedłużenie ważności pozwolenia, powinien zostać złożony w terminie 30 dni przed jego upływem, mając na względzie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
Urzędu Miasta Poznania
Decyzja niniejsza stała się ostateczna
z dniem 16.06.2025r.
podpis pracownika .....
Poznań, dnia 4.03.2026r. 01

Miejski Konserwator Zabytków
w Poznaniu
Joanna Bielawska-Pałczyńska

URZĄD MIASTA POZNANIA 05
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
61-841 Poznań, plac Kolegiacki 17
tel. 61 878-54-54, fax: 61 878-54-51

Załącznik :
- 1 egz. proj. wykonawczego

Otrzymują:
Zarząd Zieleni Miejskiej
ul. Strzegomska 3, 60-194 Poznań

Sprawę prowadzi:
Jacek Wysocki 885-953-298

26

5) Uzgodnienie ZZM

mgr inż. Łukasz Gajewicz
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewidencyjny KUP/0095/PBE/23

Uzgodnienie ZZM

Niniejszym zatwierdzam i uzgadniam projekt zagospodarowania terenu opracowany przez p. Łukasza Gajewicza dla wykonania budowy sieci oświetlenia w parku im. Mazowieckiego w Poznaniu

DYREKTOR
Tomasz Lisiecki

2) <u>oświadczenie właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą, zgodnie z przepisami o drogach publicznych</u>

nie dotyczy

mgr inż. Łukasz Gajewicz
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewidencyjny KUP/0095/PBE/23

3) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Strona tytułowa

Nazwa i adres obiektu budowlanego:
Budowa sieci oświetlenia w parku im. Mazowieckiego w Poznaniu
Jednostka ewidencyjna: 306401_1 Miasto Poznań
Nazwa i numer obręb ewidencyjnego: 0051-Poznań
Arkusz: 33
Działki ewidencyjne nr 5/15

Nazwa Inwestora i jego adres:
Zarząd Zieleni Miejskiej ul. Strzegomska 3 60-194 Poznań

Imię i Nazwisko oraz adres Projektanta:
mgr inż. Łukasz Gajewicz
Goryszewo 12A 88-300 Mogilno

mgr inż. Łukasz Gajewicz
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewidencyjny KUP/0095/PBE/23

.....
/ data i podpis Projektanta /
25.05.2024

Część opisowa informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:
Zakres robót budowlanych obejmuje: wykonanie linii kablowych zasilających, posadowienie słupów oświetlenia, montaż wysięgników i opraw oświetleniowych, montaż niezbędnego osprzętu elektrycznego, wykonanie połączeń elektrycznych. Zakres robót powinien być zgodny z projektem zagospodarowania terenu.
Kolejność realizacji obiektu: wytyczyć geodezyjnie miejsca posadowienia słupów oświetleniowych i trasę linii kablowych zasilających, wykonać linię zasilającą, posadowić słupy oświetleniowe wraz z montażem wysięgników, opraw i osprzętu, wykonać połączenia elektryczne, przeprowadzić wymagane normą PN-HD 60364 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia. Część 6: Sprawdzenie" pomiary parametrów elektrycznych, uporządkować teren. Roboty budowlane wykonywane w pasie drogowym należy prowadzić w uzgodnieniu z zarządcą drogi. Wyłączenia napięcia związane z wszelkimi pracami elektrycznymi należy uzgodnić z operatorem sieci.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
Na terenie inwestycji znajdują się ciągi piesze i rowerowe, elementy infrastruktury energetycznej oraz obce sieci uzbrojenia terenu.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
Elementami stwarzającymi potencjalne zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są elementy infrastruktury energetycznej, obce sieci uzbrojenia terenu oraz ruch kołowy.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas wystąpienia.
Podczas realizacji robót budowlanych mogą wystąpić zagrożenia: uszkodzenia ciała przy realizacji prac ziemnych za pomocą sprzętu zmechanizowanego, upadki i uszkodzenia ciała przy montażu elementów instalacji na wysokościach.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktarzu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
Roboty budowlane związane z realizacją inwestycji wymagają stosowania przyjętych w budownictwie energetycznym środków ochrony osobistej oraz przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy m.in. dla prac na wysokościach i przy urządzenia elektroenergetycznych.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegawczych, zapobiegających niebezpieczeństwo wynikających z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie , w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację , umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
Organizacja terenu budowy zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu tj.: wydzielenie i prawidłowe oznaczenie stref pracy wzdłuż drogi z ruchem kołowym. Pracownicy budowlani powinni zostać wyposażeni w sprzęt BHP. Prace elektryczne należy prowadzić zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi oraz pod nadzorem i za dopuszczeniem wskazanych w warunkach wydanych pracowników służb technicznych.