Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Witosa
2. Mickiewicza

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

(opracowany zgodnie z art. 31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych i zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego Dz.U. Nr 202, poz.2072 z późniejszymi zmianami)

Nazwa zadania:

„Przebudowa ulic:

1. **Witosa**
2. **Mickiewicza**

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

Zamawiający:

Gmina Sokółka
Pl. Kościuszki 1
16-100 Sokółka

Adres:

Sokółka , woj. podlaskie,

1. dz. nr: 13, 528, 529/2, 514/13, 513/5, 510/10, 510/7, 511/3, 514/13, 515/15, 515/20, 515/11, 519/5, 520/3, 522/8, - obręb 0034 Sokółka miasto.
2. dz. nr: 670, 1222/1 - obręb 0034 Sokółka miasto

Nazwa zamówienia wg CPV:

Dzial: 45000000-7 - Roboty budowlane
Grupa: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.
Klasa: 45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych,
45111200-0 - Roboty ziemne w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg
71320000-7 Uslugi inżynieryjne w zakresie projektowania

Autor opracowania: mgr inż. Krzysztof Szamreta

październik 2026r.

Spis zawartości programu funkcjonalno użytkowego

CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO 4
1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia 4
1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych 5
1.1.1. Zakres branży drogowej 6
1.1.2. Zakres branży kanalizacyjnej 7
1.1.3. Zakres branży energetycznej 8
1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia 9
1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe 9
1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe 9
1.4.1. Natężenie ruchu 9
1.4.2. Branża drogowa 10
1.4.3. Branża kanalizacyjna 11
1.4.4. Branża elektryczna 11
1.5. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia 11
1.5.1. Wymagania w stosunku do zakresu i formy projektu 11
1.5.1.1. Projekt budowlany 11
1.5.1.2. Projekt wykonawczy 12
1.5.1.3. Przedmiar robót 13
1.5.1.4. Kosztorys wykonawczy 13
1.5.1.5. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót 13
1.5.1.6. Wymagania dotyczące informacji BIOZ 13
1.5.2. Wymagania w stosunku do zakresu wykonawstwa 13
1.5.2.1. Wymagania dotyczące przygotowania placu budowy 13
1.5.2.2. Wymagania dotyczące architektury 14
1.5.2.3. Wymagania dotyczące konstrukcji nawierzchni 14
1.5.2.4. Wymagania dotyczące instalacji 14
1.5.2.5. Wymagania dotyczące prac wykończeniowych 14
1.6. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych 14
1.6.1. Wstęp 14
1.6.2. Zakres robót objętych OST 14
1.6.3. Ogólne wymagania dotyczące robót 14
1.6.3.1. Przekazanie terenu budowy 14
1.6.3.2. Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST 14
1.6.3.3. Zabezpieczenie terenu budowy 15
1.6.3.4. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót 15
1.6.3.5. Ochrona własności publicznej i prywatnej 15
1.6.3.6. Bezpieczeństwo i higiena pracy 16
1.6.3.7. Ochrona i utrzymanie robót 16
1.6.4. Materiały 16
1.6.4.1. Źródła uzyskania materiałów 16
1.6.4.2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom 17
1.6.4.3. Przechowywanie i składowanie materiałów 17
1.6.5. Sprzęt 17
1.6.6. Transport 17
1.6.7. Wykonanie robót 17
1.6.8. Kontrola jakości robót 18

1.6.8.1. Pobieranie próbek....18
1.6.8.2. Badania i pomiary....18
1.6.9. Dokumenty budowy....19
1.6.10. Odbiór robót....20
1.6.10.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu....20
1.6.10.2. Odbiór częściowy....21
1.6.10.3. Odbiór końcowy robót....21
1.6.10.4. Odbiór ostateczny....22
1.6.10.5. Podstawa płatności....22
CZĘŚĆ INFORMACYJNA....22
2. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów:....24
2.1. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Uchwała Nr XLII/319/06 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 31 marca 2006r. (Dz. Urzędowy Województwa Podlaskiego Nr 129, poz. 1229 z dnia 12.05.2006r.)....24
2.2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane....24
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamówienia.24
3.1. Przepisy prawne....24
4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:....24
4.1. Kopia mapy ewidencyjnej,....24

CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej oraz przebudowa części dróg gminnych w ramach zadania:
„Przebudowa ulic w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą:
1) **ul. Witosa**
2) **ul. Mickiewicza**

Program funkcjonalno-użytkowy pozwoli określić wszystkie wymagania dotyczące wykonania dokumentacji projektowej, a także przebudowy przedmiotowych ulic w systemie „zaprojektuj-wybuduj".

Zamówienie obejmuje część projektową:
- sporządzenie projektów wykonawczych branży drogowej
- sporządzenie projektów wykonawczych innych branż w przypadku konieczności ich wykonania
- sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla wymienionych wyżej branż,
- sporządzenie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich dla wymienionych wyżej branż,
- opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- sporządzenie projektu stałej organizacji ruchu i organizacji ruchu na czas wykonywania robót z kompletem wymaganych uzgodnień.

W zakres przebudowy wchodzi:

1) ulica Witosa
- budowa konstrukcji nawierzchni jezdni o warstwie ścieralnej z betonu asfaltowego na podbudowie z kruszywa stabilizowanego mechanicznie,
- budowa ciągów pieszych z płyt betonowych 35x35x5cm (jeden rząd płytek przy krawędzi jezdni w kolorze czerwonym),
- budowa zjazdów z kostki betonowej,
- oznakowanie pionowe,
- odwodnienie (kanalizacja deszczowa),
- kanalizacja sanitarna,
- linia wodociągowa,
- budowa 3 wyniesionych skrzyżowań,
- doświetlenie 11 przejść dla pieszych,
- regulacja wysokościowa istniejących urządzeń podziemnych,

2) ulica Mickiewicza
- budowa konstrukcji nawierzchni jezdni o warstwie ścieralnej z betonu asfaltowego na podbudowie z kruszywa stabilizowanego mechanicznie,
- budowa ciągów pieszych z płyt betonowych 35x35x5cm (jeden rząd płytek przy krawędzi jezdni w kolorze czerwonym),
- budowa zjazdów z kostki betonowej,
- dostosowanie do normatywnych parametrów istniejącej zatoki autobusowej przy skrzyżowaniu z ul. Ściegiennego,
- przebudowa i wykonanie miejsc postojowych przy Szkole Podstawowej nr 1 oraz przy Zespole Szkół Ogólnokształcących,
- oznakowanie pionowe,
- odwodnienie (kanalizacja deszczowa),
- kanalizacja sanitarna,
- linia wodociągowa,

- doświetlenie przejść dla pieszych,
- regulacja wysokościowa istniejących urządzeń podziemnych,

Zadanie obejmuje działki o numerach:

1.ul. Witosa dz. nr: 13, 528, 529/2, 514/13, 513/5, 510/10, 510/7, 511/3, 514/13, 515/15, 515/20, 515/11, 519/5, 520/3, 522/8, - obręb Sokółka miasto.
2. ul. Mickiewicza dz. nr: 670, 1222/1 - obręb Sokółka miasto

oraz działki sąsiadujące z pasem drogowym które będą niezbędne do zaprojektowania i wykonania przebudowy ulic gminnych o parametrach zgodnych z obowiązującymi normami i przepisami prawa.

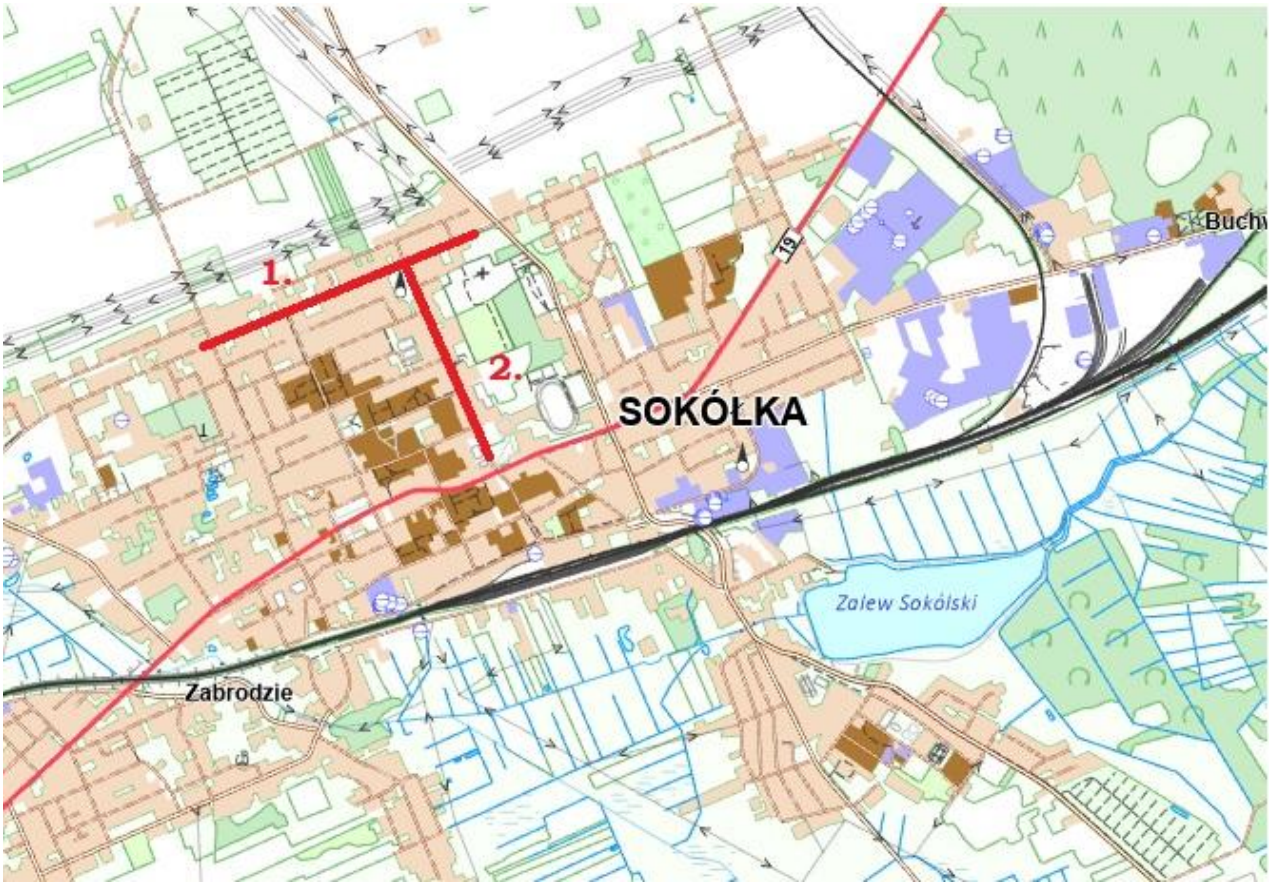
1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych

Inwestycja jest położona w centralnej części miasta Sokółka w terenie zabudowanym na całym odcinku. Początek opracowania przebudowy ulicy Witosa przyjęto przed skrzyżowaniem z ul. Dąbrowskiego a koniec opracowania przyjęto na granicy działki gminnej przed skrzyżowaniem z drogą wojewódzką nr 673.

Początek opracowania przebudowy ulicy Mickiewicza wraz z infrastrukturą przyjęto na skrzyżowaniu z ulicą Witosa z dowiązaniem do zakresu ujętego w zadaniu na przebudowę tej ulicy a koniec opracowania przyjęto przed skrzyżowaniem z ul. Grodzieńską (dr. Nr 19).

Przyległy teren stanowi zabudowa jednorodzinna po obu stronach ul. Witosa oraz zabudowa mieszana (wielorodzinna i usługowa) przy ul. Mickiewicza.

Orientacyjny przebieg proponowanej trasy przedstawiono na załączniku graficznym zamieszczonym poniżej.



1.1.1. Zakres branży drogowej

Dla planowanych do przebudowy odcinków dróg gminnych przyjęto w przekroju poprzecznym następujące elementy:

1) ulica Witosa

- szerokość pasa drogowego – 12,0-14,0 m
- jezdnia o szerokości 6,00m
- jezdnia o nawierzchni z betonu asfaltowego (5+4cm) na podbudowie dostosowanej do projektowanego obciążenia ruchem ,
- długość odcinka – ok. 1050,0 m
- wjazdy indywidualne z betonowej kostki brukowej grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej
- chodniki przy jezdni lub poza pasem zieleni, szerokości 2,0m
- budowa skrzyżowań wyniesionych w lokalizacji na skrzyżowaniach z ul. Dąbrowskiego, Piłsudskiego i Mickiewicza
- kategoria ruchu KR 3

2) ulica Mickiewicza

- szerokość pasa drogowego – 14,0-16,0 m
- jezdnia o szerokości 6,00 m
- jezdnia o nawierzchni z betonu asfaltowego (4+5cm) na podbudowie dostosowanej do projektowanego obciążenia ruchem ,
- długość odcinka – ok. 760,0 m (z wyłączeniem skrzyżowań z drogą nr 19)
- wjazdy indywidualne z betonowej kostki brukowej grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej
- chodnik z płyt betonowych w istniejącej lokalizacji i szerokości min. 2,0 m
- kategoria ruchu KR 3

■ zatoka autobusowa o normatywnych parametrach z nową wiatą przystankową w istniejącej lokalizacji o nawierzchni z betonu
■ nawierzchnia parkingów z betonowej kostki brukowej
■ budowa wyniesionego przejścia dla pieszych za skrzyżowaniem z ul. Polną przy wejściu do cmentarza

1.1.2. Zakres branży sanitarnej

ul. Witosa.

Stan istniejący

Istniejąca sieć wodociągowa wykonana jest z rur żeliwnych. Istniejąca kanalizacja sanitarna wykonana jest z rur PVC.

Sieć wodociągowa wraz z przyłączami – przebudowa

Sieć wodociągową wraz z przyłączami należy przebudować na całym odcinku objętym zamówieniem. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- wykonanie wizji lokalnej oraz inwentaryzacji istniejącej infrastruktury wodociągowej w zakresie niezbędnym do prawidłowego zaprojektowania robót;
- opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy sieci wodociągowej, przyłączy, węzłów wodociągowych i armatury;
- uzyskanie wymaganych uzgodnień, opinii, decyzji i innych dokumentów niezbędnych do realizacji robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- przebudowę około 1050 m sieci wodociągowej;
- przebudowę około 52 przyłączy wodociągowych, z uwzględnieniem istniejących warunków technicznych i sposobu zasilania nieruchomości;
- przebudowę lub budowę 7 węzłów wodociągowych;
- przebudowę lub budowę 19 hydrantów;
- dostawę i montaż rur, kształtek, zasuw, hydrantów i pozostałej armatury niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania sieci;
- wykonanie niezbędnych przełączeń istniejącej sieci i przyłączy, wraz z zapewnieniem ciągłości dostaw wody w możliwie największym zakresie;
- przeprowadzenie wymaganych prób, badań, płukania i dezynfekcji sieci oraz uzyskanie wyników badań jakości wody wymaganych przed przekazaniem przebudowanej infrastruktury do eksploatacji;
- wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
- opracowanie i przekazanie kompletnej dokumentacji powykonawczej oraz dokumentów niezbędnych do odbioru i przekazania sieci do eksploatacji MPWiK.

  Projektowaną sieć wodociągową należy wykonać z rur PE RC o średnicy DN/OD 225, po potwierdzeniu doboru średnicy na etapie projektowania. W węzłach wodociągowych należy zaprojektować i zamontować armaturę odcinającą umożliwiającą wyłączenie z eksploatacji poszczególnych odcinków sieci oraz prowadzenie prac konserwacyjnych i awaryjnych przy możliwie najmniejszym zakresie przerw w dostawie wody. Liczbę, średnice i rozmieszczenie zasuw należy określić w dokumentacji projektowej, z uwzględnieniem układu sieci, kierunków zasilania oraz możliwości odcinania poszczególnych odcinków. Rozwiązania należy uzgodnić z Zamawiającym przed rozpoczęciem robót. Zasuwy powinny być przystosowane do pracy w sieci wodociągowej, posiadać klin z odpowiednią powłoką elastomerową, a ich parametry ciśnieniowe i przyłączeniowe muszą odpowiadać projektowanym warunkom pracy. Każdą zasuwę należy wyposażyć w elementy umożliwiające jej obsługę z poziomu terenu oraz oznakować w sposób uzgodniony z Zamawiającym.

  Zakres zamówienia obejmuje przebudowę około 52 istniejących przyłączy wodociągowych.

Dla każdego przyłącza należy ustalić stan istniejący, trasę, średnicę, miejsce włączenia do sieci oraz sposób połączenia z istniejącą instalacją odbiorcy. Przyłącza należy wykonać z rur PE RC o średnicy nie mniejszej niż DN/OD 32 mm, z zachowaniem większej średnicy w przypadku istniejących przyłączy, jeżeli wynika to z warunków technicznych lub wymagań eksploatacyjnych. Ostateczne średnice i rozwiązania materiałowe należy określić w dokumentacji projektowej i uzgodnić z Zamawiającym. Każde przyłącze należy wyposażyć w zasuwę odcinającą z elementami umożliwiającymi jej obsługę z poziomu terenu, żeliwną skrzynkę uliczną oraz oznakowanie umożliwiające jednoznaczną identyfikację armatury. Sposób oznakowania i zastosowanie słupków betonowych z tabliczkami należy uzgodnić z Zamawiającym. Zakres przebudowy każdego przyłącza musi obejmować wszystkie prace niezbędne do przywrócenia dostawy wody do nieruchomości, w tym wykonanie włączenia, przełączenie do nowej sieci, niezbędne materiały i kształtki oraz uporządkowanie terenu po zakończeniu robót. Zakres ingerencji w instalację odbiorcy i miejsce zakończenia robót należy określić w dokumentacji projektowej oraz uzgodnić z Zamawiającym.
W ramach zamówienia należy przebudować lub wybudować około 19 hydrantów, zgodnie z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji projektowej i uzgodnionymi z Zamawiającym. Lokalizację, rodzaj, średnicę nominalną i parametry hydrantów należy dobrać z uwzględnieniem funkcji przeciwpożarowej, układu sieci, warunków terenowych oraz obowiązujących przepisów. Każdy hydrant należy wyposażyć w niezbędną armaturę odcinającą i elementy montażowe. Hydranty należy posadowić i zabezpieczyć w sposób zapewniający stabilność, dostępność eksploatacyjną oraz możliwość prawidłowej obsługi. Ich lokalizacja nie może powodować kolizji z projektowanym zagospodarowaniem terenu ani utrudniać dostępu służbom ratowniczym. Przed odbiorem należy sprawdzić prawidłowość montażu, szczelność i działanie hydrantów. Wyniki kontroli należy udokumentować w protokole odbioru.
Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać Zamawiającemu do odbioru roboty zanikające i ulegające zakryciu, w szczególności wykonanie podsypki i obsypki przewodów, ułożenie rur, wykonanie połączeń, montaż armatury, włączenia do istniejącej sieci oraz wykonanie zabezpieczeń w miejscach kolizji. Roboty te mogą zostać zakryte dopiero po przeprowadzeniu odbioru przez przedstawiciela Zamawiającego albo po uzyskaniu jego wyraźnej zgody na zakrycie. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić dostęp do sprawdzanych elementów i sporządzić wymaganą dokumentację fotograficzną. W przypadku stwierdzenia kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu Wykonawca wstrzyma roboty w zakresie niezbędnym do bezpiecznego wyjaśnienia kolizji, zabezpieczy miejsce prac i uzgodni dalsze postępowanie z Zamawiającym oraz właściwym zarządcą uzbrojenia.

4. Kanalizacja sanitarna – przebudowa w miejscach wskazanych oraz wynikających z inspekcji

Istniejąca kanalizacja sanitarna z rur PVC nie jest przewidziana do bezwarunkowej przebudowy na całej długości odcinka. Należy wykonać prace naprawcze i przebudowę w miejscach wskazanych poniżej. Przed zaprojektowaniem ostatecznego zakresu Wykonawca przeprowadzi inspekcję TV kanalizacji oraz sprawdzi stan techniczny przewodów, studni i włączeń przyłączy. Jeżeli inspekcja TV lub inne uzasadnione czynności diagnostyczne wykażą konieczność przebudowy kanału w dodatkowych miejscach, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lokalizację, uzasadnienie techniczne i proponowany zakres prac do akceptacji przed ich ujęciem w realizacji.

4.1. Studzienki kanalizacyjne

W ramach remontu drogi należy przeprowadzić modernizację i uszczelnienie wszystkich istniejących studni kanalizacji sanitarnej objętych opracowaniem. Zakres obejmuje w szczególności:
wymianę wszystkich istniejących włazów żeliwnych na włazy żeliwne typu ciężkiego,

dostosowane do obciążeń występujących w pasie drogowym;
w razie potrzeby wymianę lub dostosowanie rur teleskopowych, tak aby zapewnić prawidłowe posadowienie, regulację wysokościową i trwałe osadzenie włazu;
modernizację istniejących studni betonowych, w tym uszczelnienie konstrukcji i połączeń oraz wymianę zwieńczeń na stożkowe i montaż włazów typu ciężkiego;
w studniach z tworzywa wypoziomowanie rur wznośnych i zakończenie ich włazami DN/Ø 425 mm typu ciężkiego;
usunięcie wszystkich stwierdzonych nieszczelności studni, połączeń, przejść przez ściany oraz włączeń przewodów, w zakresie niezbędnym do zapewnienia szczelności kanalizacji.
Wymienić na studnie betonowe cztery studzienki z tworzywa w lokalizacjach:
ul. Witosa 121
ul. Witosa 114
ul. Witosa 79
ul. Witosa 53
W opisywanym odcinku kanalizacji wskazano łącznie 48 studzienek: 6 betonowych DN 1200 oraz 42 z tworzywa DN 400 ze zwężeniem do DN 300. Wartości te należy zweryfikować w terenie dla odcinka objętego zamówieniem.

4.2. Miejsca zapadnięć kanału

Przeprowadzić diagnostykę i naprawić miejscowe zapadnięcia kanału (niecki) na odcinkach:
od studni z tworzywa przy ul. Witosa 106 do studni betonowej na skrzyżowaniu z ul. Kłopotowskiego;
pomiędzy studnią betonową na skrzyżowaniu z ul. Piłsudskiego a studnią z tworzywa przy ul. Witosa 56.
Sposób naprawy należy dobrać do wyników inspekcji TV i oceny technicznej tak, aby zapewnić prawidłowy przepływ ścieków oraz ograniczyć odkładanie osadów i ryzyko zatorów.

4.3. Przyłącza kanalizacyjne

Należy sprawdzić stan techniczny i szczelność przyłączy kanalizacyjnych oraz prawidłowość ich włączenia do studni na całym odcinku objętym zamówieniem. Kontrolą należy objąć również szczelność studni, połączeń, przejść przez ściany i połączeń przewodów. W szczególności skorygować włączenia zlokalizowane przy posesjach:
ul. Witosa 87
ul. Witosa 85
ul. Witosa 94
ul. Witosa 75
Włączenia należy wykonać tak, aby nie wchodziły nadmiernie do wnętrza studni, nie utrudniały przepływu ścieków i umożliwiały skuteczne czyszczenie kanału. W przypadku stwierdzenia innych wad przyłączy, które wpływają na szczelność, drożność lub prawidłową eksploatację kanalizacji, należy udokumentować problem i przedstawić Zamawiającemu propozycję zakresu naprawy lub przebudowy do akceptacji.

4.4. Stopnie złazowe

Sprawdzić stan stopni złazowych w studniach betonowych i wymienić elementy skorodowane, zużyte lub uszkodzone.

5. Dokumentacja projektowa, koordynacja i realizacja

Wykonać wizję lokalną oraz inwentaryzację niezbędną do prawidłowego zaprojektowania robót.
Opracować dokumentację projektową dla przebudowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami oraz dla napraw i ewentualnych dodatkowych przebudów kanalizacji sanitarnych wynikających z diagnostyki.
Uzyskać wymagane uzgodnienia, opinie, zgody i decyzje oraz skoordynować rozwiązania z projektem przebudowy drogi i pozostałym uzbrojeniem.

Roboty sieciowe skoordynować z harmonogramem przebudowy drogi, w miarę możliwości wykonać przed wykonaniem docelowej nawierzchni.
Zapewnić zabezpieczenie uzbrojenia podziemnego, bezpieczne prowadzenie robót i dostęp do nieruchomości.
Przed rozpoczęciem robót przedłożyć dokumentację i wyniki inspekcji TV Zamawiającemu do akceptacji.

6. Próby, odbiory i dokumentacja powykonawcza

Wykonać wymagane próby szczelności, płukanie i dezynfekcję przebudowanej sieci wodociągowej oraz badania jakości wody przed uruchomieniem.
Wykonać inspekcję TV kanalizacji przed rozpoczęciem prac oraz po naprawach i przebudowach, z przekazaniem raportów i nagrań Zamawiającemu. Potwierdzić usunięcie stwierdzonych nieszczelności studni i przewodów oraz prawidłowe osadzenie wszystkich włazów.
Zgłaszać do odbioru roboty zanikające i ulegające zakryciu.
Wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą i przekazać dokumentację powykonawczą w wersji papierowej i elektronicznej.
Przekazać protokoły prób i badań, dokumenty materiałowe oraz zestawienie wykonanych robót.

7. Ustalenie zakresu i wycena

Podane w opisie przedmiotu zamówienia długości sieci wodociągowej oraz liczby przyłączy, węzłów i hydrantów stanowią ilości szacunkowe, przyjęte na podstawie dostępnych informacji o istniejącej infrastrukturze. Wykonawca jest zobowiązany zweryfikować stan istniejący na etapie projektowania i uwzględnić w dokumentacji projektowej rzeczywisty zakres robót niezbędnych do prawidłowej przebudowy sieci wodociągowej. W przypadku stwierdzenia różnic pomiędzy ilościami szacunkowymi a zakresem wynikającym z dokumentacji projektowej Wykonawca przedstawi Zamawiającemu zestawienie różnic wraz z uzasadnieniem technicznym. Zmiany zakresu wymagają uzgodnienia z Zamawiającym i mogą być wprowadzane wyłącznie w sposób zgodny z umową oraz obowiązującymi przepisami dotyczącymi zamówień publicznych. Cena ofertowa powinna obejmować wszystkie czynności i koszty niezbędne do wykonania zakresu zamówienia określonego w dokumentacji zamówienia, w tym projektowanie, uzgodnienia, materiały, roboty budowlane, przełączenia, próby, badania, odbiory oraz dokumentację powykonawczą. W odniesieniu do kanalizacji sanitarnej zakres podstawowy obejmuje wskazane lokalizacje napraw i przebudów oraz sprawdzenie całego odcinka kanalizacji i przyłączy w granicach zamówienia. Długość kanalizacji wskazana jako 1 012 m oraz liczba i rodzaj studni wymagają weryfikacji względem granic od ronda przy ul. Mariańskiej do ul. Dąbrowskiego.
Cena ofertowa powinna obejmować projektowanie, inspekcję TV, diagnostykę, uzgodnienia, roboty objęte zakresem podstawowym, próby, badania i dokumentację powykonawczą. Prace dodatkowe wynikające z ujawnienia dalszych wad kanalizacji należy wykonać wyłącznie po udokumentowaniu ich konieczności i uzyskaniu uprzedniej akceptacji Zamawiającego oraz zgodnie z zasadami zmiany zakresu określonymi w umowie.

Uzupełniające wymagania dotyczące studni kanalizacyjnych i włazów

W ramach robót związanych z przebudową ul. Witosa należy uwzględnić wymianę wszystkich istniejących włazów żeliwnych objętych zakresem opracowania na włazy żeliwne typu ciężkiego, dostosowane do obciążeń występujących w pasie drogowym.
W studniach, w których będzie to wymagane ze względu na stan techniczny, rzędne lub sposób posadowienia, należy wymienić albo dostosować rury teleskopowe oraz zastosować włazy o średnicy 425 mm (D425), typu ciężkiego. Ostateczny zakres wymiany rur teleskopowych należy ustalić po sprawdzeniu stanu istniejącego i uzgodnić z MPWiK.
Istniejące studnie betonowe należy podczas remontu drogi uszczelnić i zmodernizować. Zakres prac obejmuje w szczególności naprawę nieszczelności oraz wymianę zwieńczeń na

elementy stożkowe i montaż włazów typu ciężkiego. Należy usunąć wszystkie stwierdzone nieszczelności studni, połączeń, przejść przewodów i innych elementów kanalizacji objętych zakresem prac.
Rury wznośne w studniach z tworzywa należy wypoziomować i prawidłowo osadzić względem projektowanej niwelety drogi, a następnie zakończyć włazem D425 typu ciężkiego.
Wszystkie włazy, zwieńczenia i elementy regulacyjne należy zamontować w sposób zapewniający stabilność, szczelność, bezpieczeństwo użytkowania i dostosowanie do projektowanej nawierzchni.

Dane orientacyjne, warunki techniczne i wizja lokalna

Wszystkie długości, ilości, lokalizacje i parametry wskazane w niniejszym OPZ mają charakter orientacyjny i służą określeniu przewidywanego zakresu robót. Szczegółowe wymagania dotyczące wykonania prac wodociągowych i kanalizacyjnych, rozwiązań materiałowych, parametrów technicznych oraz sposobu włączenia do istniejącej infrastruktury zostaną określone w warunkach technicznych wydanych przez MPWiK w Sokółce.
W przypadku pytań dotyczących zakresu i rozwiązań technicznych wykonawcy mogą kontaktować się z MPWiK w Sokółce w celu uzyskania wyjaśnień technicznych. W celu rzetelnego przygotowania oferty i prawidłowej wyceny zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie oraz zapoznanie się z warunkami istniejącymi, w tym dostępnością studni, włazów, przyłączy i pozostałej infrastruktury.

Uwaga:
1. *Średnice sieci oraz materiał z jakiego są wykonane mogą w rzeczywistości różnić się od podanych w opisie.*
2. *W przypadku przebudowy ww. sieci należy uzyskać warunki techniczne na ich przebudowę.*

1.1.3. Zakres branży elektrycznej i telekomunikacyjnej

W pasie drogowym dróg gminnych nie przewiduje się budowy urządzeń elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych. Istniejąca doziemna i napowietrzna sieć energetyczna i telekomunikacyjna nie koliduje z planowanymi robotami remontowymi. Powierzchniowe elementy sieci należy dostosować do projektowanych rzędnych ulicy. W przypadku kolizji urządzeń elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych z projektowanymi rozwiązaniami drogowymi bądź sanitarnymi należy przewidzieć ich przebudowę.

Planowana inwestycja polegać będzie na zaprojektowaniu i budowie oświetlenia 19 przejść dla pieszych na terenie miasta Sokółka:

- ul. Witosa – 11 szt.
- ul. Mickiewicza – 8 szt.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie oświetlenia przejść dla pieszych w postaci dwóch lamp oświetleniowych typu LED oraz przyłączy do tych lamp zgodnie z zaleceniami Krajowej Rady Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego zawartymi w rozdziale 7.5.2 opracowania „Ochrona Pieszych. Podręcznik dla organizatorów ruchu pieszego”, na przejściach znajdujących się na:

- **ul. Witosa** przy skrzyżowaniu z ul. Dąbrowskiego -szt.4, przy skrzyżowaniu z ul. Piłsudskiego – szt.3 oraz przy skrzyżowaniu z ul. Mickiewicza – szt.4;
- **ul. Mickiewicza** - przy dojściu do cmentarza – szt.1, przy skrzyżowaniu z ul. Sikorskiego – szt.3, przy SP Nr.1 – szt.1 oraz przy skrzyżowaniu z ul. Ściegiennego – szt.3;

Dodatkowo należy wykonać malowanie przejścia dla pieszych poprzez wprowadzenie zamiany istniejącego oznakowania poziomego cienkowarstwowego na oznakowanie poziome grubowarstwowe w kolorach: białym naprzemiennie z kolorem czerwonym oraz zastosowaniu kostki brukowej i płyt chodnikowych na całej szerokości przejścia i głębokości 60 cm na płyty

betonowe w kolorze żółtym z fakturą ostrzegawczą typu B.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Podstawę zamierzenia inwestycji stanowi miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Sokółka, przyjęty Uchwałą Nr XLII/319/06 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 31 marca 2006r. (Dz. Urzędowy Województwa Podlaskiego Nr 129, poz. 1229 z dnia 12.05.2006r.).

Przewidziane w zakresie inwestycji roboty budowlane zostaną wykonane w oparciu o **Ustawę** „Prawo budowlane" z dnia 7 lipca 1994r. (t.j. Dz. U. 2023r, poz. 682).

Wykonawca we własnym zakresie pozyska materiały niezbędne do wykonania dokumentacji projektowej niezbędnej do zgłoszenia i wykonania robót jak również do pełnej obsługi geodezyjnej.

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do wykonania zamówienia, przekazania go do użytkowania zgodnie z postanowieniami ustawy „Prawo budowlane" z dnia 7 lipca 1994r. (t.j. Dz. U. 2023r, poz. 682), warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót , obowiązującymi przepisami i normami, wytycznymi oraz warunkami wykonania zamówienia.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Zamawiana: przebudowa odcinków dróg gminnych ma: podnieść nośność nawierzchni, poprawić obsługę komunikacyjną terenu zurbanizowanego z istniejącą infrastrukturą drogową, ułatwić dojazd i odwodnić teren pasa drogowego.

W ramach zamówienia należy zapewnić zaprojektowanie nawierzchni drogi wraz ze skrzyżowaniami i urządzeniami bezpieczeństwa ruchu, ciągów pieszych i zatok autobusowych oraz przebudowę infrastruktury sanitarnej.

Wszystkie elementy przekroju poprzecznego muszą spełniać wymagania dotyczące bezpieczeństwa ruchu, nośności i stateczności konstrukcji, odpowiednich warunków użytkowych zgodnych z przeznaczeniem drogi publicznej, niezbędnych warunków korzystania z drogi publicznej przez osoby niepełnosprawne, a w szczególności na wózkach inwalidzkich.

Zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga aby przedmiot zamówienia został zrealizowany z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, w szczególności zgodnie z zasadami projektowania uniwersalnego, o których mowa w Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych z dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz.U. 2012 r. poz. 1169 z późn. zm.).

1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

1.4.1. Natężenie ruchu

Istotnym parametrem drogi jest przewidywane natężenie ruchu pojazdów oraz jego struktura. Drogi objęte zamówieniem będą drogami dwukierunkowymi, dwupasowymi. Z uwagi na lokalizację projektowane odcinki ulicy Witosa i Mickiewicza generować będą ruch pojazdów osobowych, dostawczych z możliwością okresowego występowania ruchu cięższych pojazdów ciężarowych i rolniczych. Przyjęto prędkość projektową 40km/h na wszystkich odcinkach i kategorię ruchu KR3.

1.4.2. Branża drogowa

Jezdnia

Zakłada się poniższe parametry geometryczne i konstrukcyjne :

1) ulica Witosa

- jezdnia o szerokości 6,00m

- jezdnia o nawierzchni z betonu asfaltowego min. (4+6cm) na podbudowie dostosowanej do projektowanego obciążenia ruchem ,
- długość odcinka – ok. 1050,0 m
- wjazdy indywidualne z betonowej kostki brukowej grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej
- skrzyżowania wyniesione z kostki kamiennej lub betonowej
- chodniki przy jezdni lub poza pasem zieleni, szerokości 2,0m
- kategoria ruchu KR 3

2) ulica Mickiewicza

- jezdnia o szerokości 6,00m
- jezdnia o nawierzchni z betonu asfaltowego (4+6cm) na podbudowie dostosowanej do projektowanego obciążenia ruchem ,
- długość odcinka – ok. 760,0 m (z wyłączeniem skrzyżowań z drogą nr 19)
- wjazdy indywidualne z betonowej kostki brukowej grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej
- miejsca parkingowe z płyt ażurowych
- kategoria ruchu KR 3

Zatoki autobusowe

Przewidziano przebudowę zatoki autobusowej w lokalizacji istniejącej zatoki po lewej stronie ulicy Mickiewicza. Konstrukcja nawierzchni zatoki z betonu C30/37 na podbudowie z betonu C16/20.

Ciągi piesze

Przewidziano przebudowę chodników w istniejącej lokalizacji i wyżej opisanych parametrach geometrycznych. Ciągi piesze wykonać z płyt betonowych 35x35x5cm na podsypce piaskowej i podbudowie z kruszywa naturalnego gr.10cm. (jeden rząd płytek przy krawędzi jezdni w kolorze czerwonym).

Zjazdy do posesji

Zjazdy do posesji zaprojektować w istniejącej lokalizacji i z zapewnieniem dostępu każdej działki do drogi z dostosowaniem wysokościowym do projektowanych rzędnych. Nawierzchnię zjazdów należy zaprojektować jako twardą ulepszoną tj. z betonowej kostki brukowej gr.8cm na podsypce cementowo-piaskowej i podbudowie z kruszywa naturalnego.

Roboty ziemne

Roboty ziemne w zakresie robót drogowych obejmują usunięcie humusu, wykopy pod warstwy konstrukcyjne jezdni oraz nasypy wykonywane w pasie drogowym i na poboczach pasa drogowego w celu dostosowania projektowanych rzędnych do rzędnych terenu. Roboty ziemne należy wykonywać mechanicznie za wyjątkiem robót prowadzonych w pobliżu podziemnego uzbrojenia.

Roboty ziemne należy prowadzić w sposób umożliwiający przywrócenie terenu wokół inwestycji do stanu pierwotnego.

Zieleń

Założono humusowanie gr. 5cm z obsianiem trawą w pasach zieleni za chodnikami i w obrębie skrzyżowań. Istniejące nasadzenia należy zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami a w przypadku konieczności wycinki należy przewidzieć nasadzenia rekompensujące straty w środowisku.

Organizacja ruchu

Po wykonaniu przebudowy projektowane ulice będą drogami dwukierunkowymi dwupasowymi z organizacją ruchu wprowadzoną na podstawie opracowanego i zatwierdzonego

projektu stałej organizacji ruchu drogowego po wcześniejszym uzgodnieniu z inwestorem. Należy przewidzieć oznakowanie poziome w osi jezdni i na skrzyżowaniach.

1.4.3. Branża kanalizacyjna. Odwodnienie pasa drogowego

Przewiduje się odwodnienia pasa drogowego poprzez remont istniejącej kanalizacji deszczowej. Odwodnienie pasa drogowego należy zaprojektować i wykonać poprzez powierzchniowe zebranie wody opadowej i odprowadzenie jej poprzez wpusty do kanału deszczowego zgodnie z opisem w p.1.1.2.

Urządzenia odwadniające powinny spełniać warunki zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dot. dróg publicznych (Dz.U.2022, poz.1518).

1.4.4. Branża elektryczna

W odniesieniu do przygotowania terenu robót - miejsca składowania ziemi z wykopów, możliwości urządzenia czasowych placów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót wykonawca uzgodni z Urzędem Miejskim w Sokółce.
W odniesieniu do architektury – należy zastosować słupy aluminiowe z oprawami typu LED w kolorze oraz kształcie harmonizującym z pobliską siecią oświetlenia ulicznego.
W odniesieniu do konstrukcji - zamawiający wymaga wykonania przyłącza z kabla i elementów słupów spełniających wymagania Polskich Norm.
W odniesieniu do wykończenia obiektu - po ułożeniu przewodów i wykonaniu zasypek wykopów oraz ich zagęszczeniu należy odtworzyć obecne nawierzchnie, uwzględniając ewentualną konieczną wymianę gruntu lub uszkodzonych płyt chodnikowych i kostki brukowej.
W odniesieniu do zagospodarowania terenu - po wykonaniu robót należy uporządkować teren przyległy w stopniu przywracającym stan przed rozpoczęciem robót budowlanych.

1.5. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Realizacja poszczególnych zakresów robót zostanie zlecona wykonawcom posiadającym odpowiednie doświadczenie w realizacji podobnych zadań. Wybór wykonawców odbędzie się zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych.

Realizacja zadania odbywać się będzie w systemie „zaprojektuj i wybuduj".

Zamawiający wymaga:

- opracowania dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia,
- opracowania specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- opracowania projektu organizacji ruchu na czas robót oraz docelowej,
- wykonania budowy drogi wraz z odwodnieniem,
- wykonania przebudowy istniejących urządzeń podziemnych jeśli zajdzie taka konieczność,
- obsługi geodezyjnej inwestycji,
- sporządzenia operatu kolaudacyjnego z kompletem wymaganych dokumentów, w tym geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji harmonogram rzeczowo-finansowy inwestycji. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił minimum 36 miesięcy gwarancji na wykonane prace.

1.5.1. Wymagania w stosunku do zakresu i formy projektu

Zamawiający upoważni Wykonawcę wyłonionego zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych do występowania w jego imieniu, podejmowania wszelkich działań w celu uzyskania

uzgodnień, opinii i decyzji na etapie projektowania,. Dokumentację przed złożeniem zgłoszenia robót budowlanych należy uzgodnić z Zamawiającym.

Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, że został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

1.5.1.1. Projekt wykonawczy

Projekty wykonawcze należy opracować oddzielnie dla każdej branży. W zakresie realizacji inwestycji występuje branża drogowa oraz sanitarna.

Projekty wykonawcze należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021r., poz.2454).

Projekty wykonawcze należy wykonać w 4 egzemplarzach dla każdej branży. Należy dodatkowo sporządzić i przekazać Zamawiającemu projekty wykonawcze oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf.

1.5.1.2. Przedmiar robót

Przedmiary robót należy opracować oddzielnie dla każdej z branż. Powinny zawierać dane wyszczególnione w Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021r., poz.2454).

Przedmiary robót należy wykonać w 4 egzemplarzach dla każdej branży.

Należy dodatkowo sporządzić i przekazać Zamawiającemu przedmiary robót oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf.

1.5.1.3. Kosztorys wykonawczy

Kosztorysy robót należy opracować oddzielnie dla każdej z branż w oparciu o katalogi nakładów rzeczowych, korzystając z bazy średnich cen czynników produkcji RMS „Sekocenbud" dla województwa podlaskiego.

Kosztorys wykonawczy należy wykonać w 3 egzemplarzach dla każdej branży.

Należy dodatkowo przekazać Zamawiającemu kosztorysy robót oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na płycie CD w programie Norma lub kompatybilnym.

1.5.1.4. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

Powinny zawierać dane wyszczególnione w Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021r., poz.2454).

Specyfikację należy wykonać w 2 egzemplarzach dla każdej branży.

Należy dodatkowo sporządzić i przekazać Zamawiającemu specyfikacje oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf.

1.5.1.5. Wymagania dotyczące informacji BIOZ

Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z dnia 10lipca 2003).

Informację BIOZ należy opracować w 2 egzemplarzach.

1.5.2. Wymagania w stosunku do zakresu wykonawstwa

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z dokumentacja projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, zaleceniami inspektora nadzoru oraz sztuką budowlaną.

Droga musi spełniać wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dot. dróg publicznych (Dz.U.2022, poz.1518).

Roboty drogowe powinny być wykonywane w optymalnych warunkach pogodowych z zachowaniem właściwego dla danej grupy robót reżimu technologicznego.

Roboty powinny być oznakowane zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu.

W obrębie urządzeń podziemnych prace muszą być prowadzone pod nadzorem właścicieli tych urządzeń z uwzględnieniem wymogów stawianych przez tych właścicieli.

Wszystkie elementy inwestycji wchodzące w skład zagospodarowania terenu powinny spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003r. Nr47, poz.401.).

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych i ustala obowiązkowe odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu.

1.5.2.1. Wymagania dotyczące przygotowania placu budowy

Wykonawca jest odpowiedzialny za geodezyjne wytyczenie trasy, wyniesienie punktów pomiarowych i ich oznaczeń, a w przypadku ich zniszczenia do ich odtworzenia na własny koszt.

Miejsce składowania materiałów potrzebnych do budowy i urobku należy uzgodnić z Inwestorem.

Wszystkie elementy zagospodarowania placu budowy powinny spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003r. Nr47, poz.401.).

1.5.2.2. Wymagania dotyczące konstrukcji nawierzchni

Technologia robót musi być zgodna z określoną w dokumentacji projektowej. Warstwy konstrukcyjne wszystkich elementów przekroju poprzecznego, spadki podłużne i poprzeczne powinny odpowiadać przyjętym w projekcie rozwiązaniom. Szczegółowe opisy wymagań konstrukcji nawierzchni znajdują się w pkt 1.4.2.

1.5.2.3. Wymagania dotyczące instalacji

Zgodnie z opisem w pkt 1.1.2. i 1.4.3.

1.5.2.4. Wymagania dotyczące prac wykończeniowych

Prace wykończeniowe powinny obejmować oznakowanie pionowe i poziome, plantowanie z humusowaniem i obsianiem trawą projektowanych zieleńców, oraz przywrócenie terenu przyległego do stanu sprzed rozpoczęcia robót.

1.6. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

1.6.1. Wstęp

Przedmiotem ogólnej specyfikacji technicznej (OST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót drogowych związanych z przebudową dróg gminnych ul. Witosa i Mickiewicza w zakresie opisanym w niniejszym PFU.

1.6.2. Zakres robót objętych OST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne, wspólne dla robót objętych ogólnymi specyfikacjami technicznymi, wydanymi przez GDDP dla poszczególnych asortymentów robót drogowych.

1.6.3. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru oraz sztuką budowlaną.

1.6.3.1. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach kontraktowych przekaże Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, dziennik budowy oraz dwa egzemplarze dokumentacji projektowej i dwa komplety specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

1.6.3.2. Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST

Podstawą wykonania inwestycji jest dokumentacja projektowa (projekt techniczny, projekt organizacji ruchu na czas robót, projekt docelowej organizacji ruchu, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót), a wymagania określone w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.

Dokumentacja projektowa zawierać będzie niezbędne rysunki, obliczenia i dokumenty. W przypadku rozbieżności Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru, który podejmie decyzję o wprowadzeniu odpowiednich zmian i poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz obowiązującymi przepisami.

Dane określone w dokumentacji projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

Przy wykonywaniu robót należy uwzględnić instrukcje producenta materiałów oraz przepisy obowiązujące i związane, w tym również te, które uległy zmianie lub aktualizacji. W przypadku istnienia norm, atestów, certyfikatów, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia niewyszczególnionych w dokumentacji, a obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do ich treści i postanowień.

W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub ST i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

1.6.3.3. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze oraz wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, bezpieczeństwa pracowników i osób postronnych.

W miejscach przylegających do dróg otwartych dla ruchu, Wykonawca ogrodzi lub wyraźnie oznakuje teren budowy, w sposób uzgodniony w projekcie organizacji ruchu na czas wykonywania robót.

Wjazdy i wyjazdy z terenu budowy przeznaczone dla pojazdów i maszyn pracujących przy realizacji robót, Wykonawca odpowiednio oznakuje w sposób uzgodniony z Inspektorem Nadzoru.

Fakt przystąpienia do robót Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem przez umieszczenie, tablic informacyjnych. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę kontraktową.

1.6.3.4. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

1.6.3.5. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

Jeżeli teren budowy przylega do terenów z zabudową mieszkaniową, Wykonawca będzie realizować roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie budowy, spowodowane jego działalnością.

1.6.3.6. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.

Wykonawca odpowiedzialny jest za przygotowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z dnia 10lipca 2003).

1.6.3.7. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiadał za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia robót przez Inspektora Nadzoru.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru końcowego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla drogowa lub jej elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego.

1.6.4. Materiały

Wszystkie materiały stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

1.6.4.1. Źródła uzyskania materiałów

Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów jak również odpowiednie atesty, aprobaty, dopuszczenia oraz świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki materiałów.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu wykazania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania ST w czasie realizacji robót.

Wykonawca ponosi wszystkie koszty, z tytułu wydobycia materiałów, dzierżawy i inne, jakie okażą się potrzebne w związku z dostarczeniem materiałów do robót.

1.6.4.2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Jeśli Inwestor zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te, dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie odpowiednio przewartościowany przez Inwestora.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem, usunięciem i niezapłaceniem.

1.6.4.3. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i właściwości i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inwestorem lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

1.6.5. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i w harmonogramie robót.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Inżynierowi/Kierownikowi projektu kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania i badań okresowych, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Wykonawca będzie konserwować sprzęt jak również naprawiać lub wymieniać sprzęt niesprawny.

1.6.6. Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu powinna zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i w terminie przewidzianym umową.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych nacisków na oś i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia, uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

1.6.7. Wykonanie robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST, projektem organizacji robót opracowanym przez Wykonawcę oraz poleceniami Inspektora Nadzoru

Wykonawca jest odpowiedzialny za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inspektora Nadzoru.

Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach określonych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w ST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor Nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

Polecenia Inspektora Nadzoru powinny być wykonywane przez Wykonawcę w czasie określonym przez Inspektora Nadzoru, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu poniesie Wykonawca.

1.6.8. Kontrola jakości robót

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli przeprowadzając pomiary i badania materiałów i robót w zakresie i z częstotliwością zapewniającą, że roboty wykonano zgodnie z dokumentacją projektową i wymogami ST. Minimalne wymagania, co do zakresu i częstotliwości badań określone są w ST, normach, i wytycznych.

Kontroli Zamawiającego poddane będą w szczególności:

- rozwiązania projektowe w projekcie budowlanym przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na budowę, oraz projekty wykonawcze i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót przed ich skierowaniem do wykonawców robót budowlanych w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym i warunkami umowy,
- stosowane materiały i gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projektach wykonawczych i specyfikacjach technicznych,
- wyroby budowlane lub elementy wytworzone na budowie na okoliczność zgodności ich parametrów z danymi zawartymi w projektach wykonawczych i specyfikacjach technicznych,
- sposobu wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności ich wykonania z projektami wykonawczymi, SST, programem funkcjonalno-użytkowym i umową.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

1.6.8.1. Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.

Inspektor Nadzoru będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek.

Na zlecenie Inwestora, Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

1.6.8.2. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektora Nadzoru.

1.6.9. Dokumenty budowy

Dokumentację robót stanowią poniższe elementy:

- projekty wykonawcze branży drogowej, sanitarnej,
- plan BIOZ,
- dziennik budowy, prowadzony i przechowywany zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego,
- pomiary geodezyjne z opracowaną dokumentacją w tym zakresie, wytyczenia, charakterystycznych punktów w terenie i ustawienie reperów roboczych powinno być wykonane przez uprawnionego geodetę.
- badania geotechniczne z opracowaną dokumentacją w tym zakresie,
- protokoły przekazania terenu budowy,
- protokoły z narad i ustaleń, poczynione w trakcie procesu budowlanego,
- wszelka korespondencja dotycząca spraw technicznych, organizacyjnych i finansowych budowy,
- dokumenty potwierdzające jakość i pochodzenie materiałów,
- protokoły prób i badań, dokumenty potwierdzające jakość i pochodzenie materiałów,
- mapy powykonawcze, zarejestrowane w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej i potwierdzone za zgodność z projektem budowlanym,
- dokumenty wymagane do uzyskania pozwolenia na użytkowanie zakończonej inwestycji (wg zapisu pozwolenia na budowę),
- protokoły odbiorów robót i ich etapów.

Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy.

Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw.

Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora Nadzoru. Do dziennika budowy należy wpisać w szczególności:

- datę przekazania Wykonawcy terenu budowy,
- datę przekazania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,
- przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach,
- uwagi i polecenia Inspektora Nadzoru,
- daty zarządzenia wstrzymania robót, z podaniem powodu,
- zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych i ostatecznych odbiorów robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom szczególnym w związku z warunkami klimatycznymi,
- zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych z ich opisem w dokumentacji projektowej,
- dane dotyczące czynności geodezyjnych (pomiarowych) dokonywanych przed i w trakcie wykonywania robót,
- dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia robót,
- dane dotyczące jakości materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem, kto je przeprowadzał,
- wyniki prób poszczególnych elementów budowli z podaniem, kto je przeprowadzał, inne istotne informacje o przebiegu robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika budowy będą przedłożone Inspektorowi Nadzoru do ustosunkowania się.

Decyzje Inspektora Nadzoru wpisane do dziennika budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska.

Wpis projektanta do dziennika budowy obliguje Inspektora Nadzoru do ustosunkowania się. Projektant nie jest jednak stroną umowy i nie ma uprawnień do wydawania poleceń Wykonawcy robót.

Do dokumentów budowy zalicza się, również następujące dokumenty:

- protokoły przekazania terenu budowy,
- umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne,
- protokoły odbioru robót,
- protokoły z narad i ustaleń,
- korespondencję na budowie.

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora Nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

1.6.10. Odbiór robót

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy

- odbiór końcowy
- odbiór ostateczny po okresie gwarancji

Sprawdzeniu w ramach odbiorów będą podlegały:

- użyte materiały i wyroby, uzyskane parametry robót drogowych i wodno-kanalizacyjnych w odniesieniu do dokumentacji projektowej i ST,
- jakość wykonania i dokładność robót,

1.6.10.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.
Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora nadzoru

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

1.6.10.2. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Po zakończeniu etapu robót, dokonaniu wpisu do dziennika budowy przez Kierownika Budowy i potwierdzeniu gotowości do odbioru częściowego przez Inspektora Nadzoru, Wykonawca zawiadomi Inwestora o odbiorze.
Do zawiadomienia Wykonawca załączy następujące dokumenty:

- inwentaryzację powykonawczą wykonanego etapu robót,
- protokoły odbiorów technicznych, atesty na wbudowane materiały,
- dokumentację powykonawczą etapu obiektu wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy i inspektora nadzoru,
- dziennik budowy,
- protokóły badań i sprawdzeń,
- rozliczanie z materiałów powierzonych przez inwestora, rozliczenia częściowe (etapu) budowy z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości brutto oraz netto (bez podatku VAT).

Inwestor wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru częściowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia i powiadomi uczestników odbioru. Zakończenie czynności odbioru częściowego powinno nastąpić w ciągu 7 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia odbioru.
Protokół odbioru częściowego sporządzi Inwestor na formularzu określonym przez Inwestora i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru częściowego.
Odbiór częściowy robót polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze końcowym robót.

1.6.10.3. Odbiór końcowy robót

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru.

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach kontraktowych, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa poniżej w punkcie pn. "Dokumenty do odbioru końcowego robót".

Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST.

W toku odbioru końcowego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

W przypadkach niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w warstwie ścieralnej lub robotach wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru końcowego.

Dokumenty do odbioru końcowego

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji kontraktu,
- protokoły odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, a także odbiorów częściowych,
- recepty i ustalenia technologiczne,
- dzienniki budowy,
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z ST,
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z ST,
- rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, gazowej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń,
- oświadczenie kierownika Budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami,
- rozliczenie z materiałów powierzonych przez Inwestora (w przypadku jeśli takie materiały były),
- rozliczenie końcowe budowy z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości ogółem netto,
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu.

Operat odbioru końcowego należy opracować w dwóch egzemplarzach, w jednym z nich należy umieścić oryginały dokumentów. Operat powinien zawierać dokumenty oznaczone kolejną numeracją i wpięte w segregator. Do operatu odbioru końcowego Wykonawca sporządzi oddzielny załącznik o składzie:

- wypełniony wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie (jeżeli jest wymagane),
- wypełnione zawiadomienie o zakończeniu budowy obiektu budowlanego z kompletem wymaganych załączników (jeżeli jest wymagane),

Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru końcowego w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia i powiadomi wszystkich uczestników odbioru.
Zakończenie odbioru powinno nastąpić w ciągu 7 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia odbioru.
Protokół odbioru końcowego sporządzi Zamawiający na formularzu określonym przez Zamawiającego i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego lub końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- jeżeli wady nadają się do usunięcia , może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
- jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to: jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Inwestor może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie , jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Inwestor może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

1.6.10.4. Odbiór ostateczny

Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Odbiór ostateczny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie „Odbiór końcowy robót".

1.6.10.5. Podstawa płatności

Podstawą płatności jest cena ryczałtowa skalkulowana przez Wykonawcę i zawierająca wszystkie koszty związane z realizacją zadania w zakresie wynikającym wprost z dokumentacji przetargowej (w tym również z dokumentacji projektowej) jak również tam nie ujęte a niezbędne do wykonania zadania, a w szczególności koszty wszystkich innych robót bez których realizacja przedmiotu umowy byłaby niemożliwa. Są to między innymi koszty:

- organizacji ruchu na czas robót,
- zabezpieczenia miejsca robót ,szczególnie głębokich wykopów,
- opłaty dzierżawy terenu, zajęcia pasa drogowego,
- przygotowania terenu i zaplecza,
- tymczasowej przebudowy urządzeń obcych,
- usunięcia pozostałości materiałów i oznakowania,
- doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego.

Wynagrodzenie ryczałtowe zawiera również wszelkie podatki w tym podatek od towarów i usług VAT.

Realizacja płatności odbywać się będzie wg harmonogramu finansowo-rzeczowego zatwierdzonego przez Zamawiającego i stanowiącego załącznik umowy.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

2. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów:

2.1. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Uchwałą Nr XLII/319/06 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 31 marca 2006r. (Dz. Urzędowy Województwa Podlaskiego Nr 129, poz. 1229 z dnia 12.05.2006r.).

2.2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający sporządzi stosowne oświadczenie i przekaże je Wykonawcy.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamówienia

3.1. Przepisy prawne

■ Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. -„Prawo budowlane" z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. 2022r, poz. 1557)

■ Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021r., poz.2454).

■ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.06.2022. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dot.dróg publicznych (Dz.U. z 2022r. poz.1518).

■ Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z dnia 10lipca 2003).

■ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003r. Nr47, poz.401.).

■ Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 470),

■ Ustawa z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (t.j.Dz.U. z 2021r., poz. 450 z późniejszymi zmianami),

■ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu i warunków ich umieszczania na drogach (t.j.Dz.U. z 2019r., poz. 2311),

■ Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 , poz. 2019 z późn.zmianami),

■ Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. 2020, poz. 215),

■ Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020, poz. 1219)

4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:

4.1. Brak